



**מכרז פומבי 07/2023**

**ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת  
הריאקטורים במט"ש רמת השרון**

חוברת מס' 1 (תנאי המכרז ונספחיהם, הסכם ההתקשרות ונספחיו והצעת המציע)

אוגוסט 2023

## שרונים תשתיות מים וביו

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

1. כללי
- 1.1 שרונים תשתיות מים וביו בע"מ (להלן: שרונים או "החברה") הינו תאגיד שהוקם מתוקף חוק תאגידי מים וביו, התשס"א - 2001 (להלן: "החוק").
- 1.2 במסגרת מכרז זה מבקשת החברה לקבל הצעות לביצוע ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים והתקנת ציוד בריאקטורים במט"ש כולל הרצתם וכן פרוק הציוד בריאקטור הזמני (להלן: "העבודות" ו"המט"ש" בהתאמה).
- 1.3 החברה מבקשת להפנות את תשומת לב המציעים כי העבודה תבצע במט"ש פעיל, וכן לצד עבודה של קבלנים אחרים, לפיכך בתקופת ביצוע העבודה יידרש הקבלן הזוכה לתאם ולקבל אישורים מראש לכל עבודה במט"ש מנציג שרונים. כמו כן מובא לידיעתו כי המט"ש מופעל ע"י קבלן ("המפעיל"), וכן פועלים קבלנים או ספקים שונים, והקבלן הזוכה יידרש לבצע תיאומים מול צדדים שלישיים אלה בתאום עם נציג שרונים – על חשבונו ובאחריותו.
- 1.4 תשומת לב המציעים מופנית לנספח הבטיחות ולעובדה כי העבודה מתבצעת במכון לטיפול בשפכים פעיל וחלק מן העבודה תבצע בגובה ו/או חלל מוקף על כל המשתמע מכך. לא תשולם למציע הזוכה כל תמורה נוספת/אחרת בגין הכשרות בנושא עבודה בגובה ו/או חלל מוקף, פעילות בשפכים ו/או העסקת עובדים בעלי אישורים מיוחדים לעבודה מסוג זה – ועל המציעים לשקלל נתון זה בהצעתם למכרז.
- 1.5 העבודה תבצע בשני הריאקטורים הקיימים בראקטור הזמני וכן אזורים תפעולים שונים בשטח המט"ש. העבודה תכלול, בין היתר, את הנושאים הבאים:
- 1.5.1 ריקון הריאקטור.
- 1.5.2 פרוק כל הציוד בריאקטור.
- 1.5.3 שטיפת הריאקטור ושאיבת הנוזלים (עד ייבוש) הכנה לאיטום.
- 1.5.4 תיקון מבנה הריאקטור (כולל סגרים וצנרת).
- 1.5.5 תיקון סדקים איטום הריאקטור.
- 1.5.6 התקנת ציוד אוקווה ואחר והתאמתו לריאקטור (הציוד מסופק ע"י שרונים).
- 1.5.7 חיבור ציוד אוקווה וכן ציודים נוספים כדוגמת משאבות לחשמל במט"ש וללוחות משנה (לוח חשמל ציוד מסופק ע"י שרונים).
- 1.5.8 התקנת מכשור ובקרה (ציוד מסופק ע"י שרונים).
- 1.5.9 הרצת הריאקטור עד הגעה לפרמטרים נדרשים כמפורט במפרט הטכני.
- 1.5.10 פירוק הציוד בראקטור הזמני והחזרתו לפעולה כמאגר חירום, לרבות החזרת הציוד לספקים השונים בהתאם להנחיית שרונים.
- מובהר כי כאשר מצוין ריאקטור הכוונה לשני הריאקטורים למעט מקרים שבו צוין ריאקטור מסוים.
- מובהר כי מדובר על תיאור כללי, וכי תיאור מפורט של העבודה מצוי בפרשה הטכנית (חוברת מספר 2).

## שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

- 1.6 תשומת לב המציעים מופנית לעובדה כי הציוד העיקרי (מערכת האורבל) מסופק ע"י שרונים ועובדי הקבלן הזוכה יידרשו לקבל הדרכה ולהיות מלווים במהלך ההתקנה על ידי הגורמים עליהם תורה להם שרונים.
- 1.7 העבודות תתבצעה באופן טורי כדי לאפשר הפעלה רציפה של המט"ש בתקופת ביצוע העבודות. בתחילה יתבצעו העבודות בריאקטור הראשון שעליו תחליט שרונים לתקופה של עד שישה (6) חודשים, לאחר קבלה של הריאקטור ע"י שרונים תחל העבודה בריאקטור השני לתקופה מוערכת של עד שישה (6) חודשים. החברה מבקשת להבהיר כי היא תהא רשאית לקצר או להאריך את תקופת המעבר בעבודות בין ריאקטור לריאקטור, הכל בהודעה מראש שתימסר לזוכה, ובכל מקרה לא תשולם לזוכה כל תמורה או תשלום בגין תקופת הארכה, ללא תלות באורכה.
- לאחר קבלת הריאקטור השני ע"י שרונים, הקבלן יפרק את הריאקטור הזמני ויבצע את הפעולות הנדרשות שיתחיל לפעול כמאגר חירום לשפכים, כל זאת בתקופה נוספת של חודש (1) ימים לכל היותר.
- 1.8 על המציעים לשקלל בהצעתם את העבודה הטורית, החברה לא תשלם כל תשלום נוסף/אחר בגין תקופות ההמתנה, ועל המציעים לשקלל נתון זה בהצעתם.
- 1.9 תקופת ביצוע העבודות תהא למן המועד שייקבע בצו התחלת עבודה, ולתקופה של 13 חודשים הכוללים את תקופת ההתארגנות וקבלת כל האישורים ככל ויידרשו כאלה, ביצוע כלל העבודות, תקופת המתנה כהגדרתה לעיל, ועד למסירה סופית של העבודה לחברה. בתום ביצוע העבודה על כל אחד מן הריאקטורים, וקבלתו על ידי החברה, תחל תקופת בדיקת 12 חודשים.
- 1.10 קבלן משנה לעבודות חשמל – החברה מבקשת להבהיר כי קיימת אפשרות להצגת עמידת בתנאי סף 2.3 באמצעות קבלן משנה בעל הסיווג הרלוונטי (להלן: "קבלן החשמל"). ככל והמציע יוכרז כזוכה, הוא יידרש לבצע את עבודות החשמל באמצעות קבלן החשמל שהוצע על ידו.
- 1.11 מנגנון הצמדה – תשומת לב המציעים מופנית לעובדה כי התמורה בגין העבודות צמודה למדד התעשייה – בהתאם להוראות הקבועות בהסכם.
- 1.12 הקבלן שיזכה יחויב להציג לאישור שרונים עד 14 ימים ממועד זכייתו את קבלן המשנה שיתקין את מערכת האורבל (ציוד של אווקה שיוסופק ע"י שרונים), ואשר הנו בעל ניסיון בהתקנת מערכות דומות במהלך חמש השנים האחרונות. מובהר כי מתן צו התחלת עבודות לזוכה מותנה באישור קבלן המשנה כאמור !

## 2. תנאי סף

- רשאי להגיש הצעה כל אדם או גוף אשר במועד האחרון להגשת ההצעות יעמוד בכל התנאים המצטברים שלהלן, ואלה התנאים:
- 2.1 המציע הינו עוסק מורשה או תאגיד הרשום כדן בישראל.
- 2.2 המשתתף הנו רשום על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט–1969, בעל סיווג (מינימלי) ענף 500 קבוצה ב'2.
- 2.3 המשתתף, או קבלן משנה המוצע מטעמו לביצוע עבודות החשמל, הנו רשום על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט–1969, בעל סיווג (מינימלי) ענף 160 קבוצה א'2.
- 2.4 המשתתף הינו בעל ניסיון כקבלן ראשי או קבלן משנה בביצוע של שלושה (3) פרויקטים לפחות של שדרוג ו/או שיקום ו/או הקמת מט"ש המטפלים בלפחות 15,000 מק"י כל אחד, כולל הרצה ומסירה למזמין העבודות ו/או הקמת תחנות שאיבה לביוב המטפלות בלפחות 10,000

## שרונים תשתיות מים וביו

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

מק"י, כולל הרצה ומסירה למזמין העבודות, וזאת עבור רשויות מקומיות ו/או תאגידי מים וביו וב/או חברות ממשלתיות ו/או מועצות אזוריות ו/או משרדי ממשלה ו/או גופים ציבוריים, ב-6 שנים האחרונות (החל משנת 2017 ואילך). מובהר כי על לפחות אחד (1) משלושת הפרויקטים המוצעים להיות פרויקט של שדרוג/הקמת מט"ש.

- 2.5 המציע סיים לבצע, כקבלן ראשי או כקבלן משנה, החל מ- 01.01.2018 ואילך, שלושה (3) פרויקטים לפחות שכל אחד מהם כלל עבודת איטום מבנים רטובים (שהנם אחד מאלה: תחנת שאיבה לביו, מכון מים, בריכות מים, מכון טיהור שפכים), כאשר לפחות עבודה אחת כללה איטום בורות רטובים בתחנות שאיבה לביו ו/או ריאקטורים/משקעים במכוני טיפול בשפכים.
- 2.6 המשתתף הנו בעל ניסיון מוכח בהתקנת ציוד והרצה של 2 (שניים) ריאקטורים או/ו משקעים שניוניים באתרים נפרדים שביצועם הסתיים לאחר יום 1.1.2018.
- 2.7 המציע הנו בעל אישור בר תוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.
- 2.8 המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית כנדרש במסמכי המכרז.
- 2.9 המציע, או נציגו, השתתף בסיוור קבלנים.

להסרת ספק מובהר כי על המציע עצמו לעמוד לבדו, ולא בשיתוף עם אחרים, בכל תנאי הסף ובכל שאר תנאי המכרז, ולא יתאפשר למציע להסתמך לעניין זה על כל גוף או אדם אחר, לרבות חברות שלובות, חברות בנות, חברות אם, קבלני משנה, אורגנים של המציע, שותפויות וכיוצ"ב, למעט אם צוין במפורש אחרת בתנאי הסף.

### 3. מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו

על המציע לצרף להצעתו את ההוכחות לעמידתו בכל תנאי הסף בלא יוצא מן הכלל, ומבלי לגרוע מכלליות הדרישה האמורה גם:

- 3.1 אישור רוי"ח / עו"ד בדבר זהות המורשים להתחייב בשמו.
- 3.2 כל האישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.
- 3.3 העתק מרישום בפנקס הקבלנים המעיד כי המשתתף הנו רשום על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969, בעל סיווג (מינימלי) ענף 500 קבוצה ב'2.
- 3.4 העתק מרישום בפנקס הקבלנים המעיד כי המשתתף, או קבלן משנה המוצע מטעמו לביצוע עבודות החשמל, הנו רשום על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969, בעל סיווג (מינימלי) ענף 160 קבוצה א'2.
- 3.5 מסמך כולל המפרט את כלל ניסיונו של המציע בתנאי סף 2.4-2.6 לעיל וכן מסמכים, חשבונות מאושרים, אישורים, המלצות ואסמכתאות לגבי ניסיונו בעבודות מסוג זה וזאת בנוסח נספח ב'.
- ככל שהעבודות שיוצגו בוצעו על ידי המציע כקבלן משנה, יש לצרף גם תעודת גמר ממזמין העבודות, ואישור של הקבלן הראשי על סיום ביצוען.
- 3.6 לוח זמנים עקרוני לביצוע העבודות, ושלביות ביצוע. **מובהר כי לוח הזמנים יחייב את המציע הזוכה !!**
- 3.7 ערבות בנקאית אוטונומית בנוסח הנדרש במסמכי המכרז בנוסח נספח ה'.
- 3.8 אישור על השתתפות בסיוור קבלנים.

## שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

3.9 כל מסמכי המכרז על נספחיו כשהם חתומים בכל עמוד ועמוד.

הצעה שתוגש ללא כל המסמכים כאמור, תהיה החברה רשאית, אך לא חייבת, לפסול אותה מטעם זה בלבד. על המציע לוודא, כי המספר המזהה בכל המסמכים המוגשים, לרבות רישום במע"מ (תעודת עוסק מורשה) ובמס הכנסה (אישור על ניהול ספרים), יהיה זהה. אם וככל שאין התאמה במספר המזהה, יצרף אישור/הסבר מהרשויות המוסמכות לכך.

### 4. ערבות ההצעה

4.1 על המציע לצרף להצעתו ערבות מכרז שתהא ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית של בנק ישראלי לטובת שרונים על סך של 100,000 ₪ (מאה אלף שקלים חדשים) בנוסח נספח ה' (להלן: "ערבות המכרז"). מובהר כי אין מניעה לצרף ערבות דיגיטאלית או ערבות של חברת ביטוח.

4.2 תוקפה של הערבות יהא עד ליום 31.12.2023 והיא תהא ניתנת להארכה על פי דרישת החברה.

4.3 מבלי לפגוע בחובת המציע כאמור לעיל מובהר כי התאגיד יהא רשאי, אך לא חייב, לקבל הצעה, על אף פגם בנוסח הערבות, אם שוכנע, לפי שיקול דעתו, כי התקיימו כל התנאים הבאים: א. לפגם אין משמעות כלכלית של ממש ב. הפגם אינו יוצר כל קושי ממשי בחילוט הערבות. ג. הפגם נגרם בשוגג ובתום לב. הועדה תהא רשאית במקרה כזה, אם מצאה זאת לנחוץ, לאפשר קבלת הבהרה או השלמה או תיקון לרבות מהבנק הערב.

4.4 התאגיד יהא רשאי לחלט את סכום הערבות או כל חלק ממנו כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז ו/או הוא:

א. נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.

ב. מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק.

ג. חזר בו מההצעה שהגיש לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות.

ד. אחרי שנבחר כזוכה לא פעל לפי ההוראות המהוות תנאי לחתימת ההסכם.

4.5 חילוט הערבות ייחשב כפיצוי מוסכם מינימאלי המוערך ע"י הצדדים מראש עבור הנזקים שייגרמו לתאגיד עקב האמור, וזאת ללא צורך בהוכחתו, ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת של התאגיד לפיצויים במקרה שיוכיח נזקים בסכום גבוה יותר, ו/או לתבוע את אכיפת ביצוע הפרויקט על המציע ו/או לקבל הצעה אחרת ו/או לבטל את המכרז ו/או לנקוט בכל צעד אחר.

4.6 התאגיד ישיב את ערבות המכרז של מציע שהצעתו נפסלה או נדחתה בסמוך לאחר ההודעה על דחייתה או פסילתה, ובכל מקרה לא יאוחר משלושה חודשים מהמועד האחרון של הגשת ההצעה או המועד המוארך בהתאם לסעיף 4.2 לעיל, לפי המאוחר מבניהם.

4.7 ערבות המכרז של המציע הזוכה תשוחרר תוך 7 ימים מיום שיחתום על ההסכם המצורף (להלן: "ההסכם") לאחר שיידרש לעשות כן, זאת בכפוף להמצאת ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית (לרבות ערבות דיגיטאלית), להבטחת מילוי התחייבויותיו בנוסח **נספח 2** בגובה של 10% מהתמורה הכוללת שבהצעתו (כולל מע"מ) (להלן: "ערבות ביצוע"). מובהר כי ערבות הביצוע תשמש גם כערבות טיב לעבודות ריאקטור א' עם סיומן.

4.8 בתום ביצוע העבודה על הריאקטור השני ועם קבלתו על ידי החברה לרבות כלל העבודות, וכתנאי להשבת ערבות הביצוע לידי הזוכה, יפקיד המציע הזוכה בידי התאגיד ערבות טיב בגובה 5%

## שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

מגובה החשבון הסופי שאושר על ידי התאגיד כולל מע"מ ובתוקף לתקופה של 12 חודשים מיום מתן תעודת השלמה. תנאי ערבות הבדק יהיו בנוסח נספח 2' להסכם (להלן "ערבות הטיב").

4.9. מובהר בזאת כי לא ניתן לחלק ו/או לפצל אף אחת מן הערבויות, בדרך של הגשת מספר ערבויות, גם אם סכומן המצטבר של הערבויות שתוגשנה, יהיה בגובה הערבות הנדרשת.

4.10. מציע שהצעתו נתקבלה ולא יחתום על ההסכם ו/או לא ימציא ערבות ביצוע בתוך 10 ימי עבודה מהיום שתקבע החברה בהודעתה, תהא החברה רשאית לחלט את סכום הערבות לטובתה, וזאת כפיצוי מוסכם ומוערך מראש בגין הנזק אשר ייגרם לה עקב כך, וזאת ללא צורך בהוכחתו, ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת של החברה לרבות הזכות לתבוע נזקים גדולים יותר ו/או לתבוע את אכיפת ביצוע העבודה על המציע ו/א לקבל הצעה אחרת ו/או לבטל את המכרז ו/או לנקוט בכל צעד אחר.

4.11. החברה תהא רשאית להאריך את מועד הערבות באם המועד האחרון להגשת ההצעות יידחה, בין אם בהודעה שתינתן זמן סביר בטרם הגשת ההצעות, ובין אם לאחר מכן.

## 5. אופן העיון והקבלה של מסמכי המכרז

5.1. ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של החברה בכתובת [www.sharonim.org](http://www.sharonim.org), וכן ניתן לעיין בהם במשרדי החברה ברחוב אוסישקין 5 רמת השרון, בלא תשלום, ולקבלם שם, והכל החל מיום 27.08.2023 במועד קבלת מסמכי המכרז יידרש המציע למסור את פרטי איש הקשר מטעמו.

5.2. מובהר כי לא ניתן יהיה להגיש הצעה על גבי מסמכים שיוודו מאתר האינטרנט של החברה. ההצעה תוגש אך ורק על גבי מסמכי המכרז שנמסרו ומוספרו ע"י החברה.

## 6. סתירות אי התאמות והבהרות

6.1. בכל מקרה של סתירה בין מסמכי המכרז או בין הוראה מהוראותיהם השונות, תגבר ההוראה המיטיבה עם התאגיד, לפי פירושו של התאגיד ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של התאגיד.

6.2. ככל שלדעת המציע, קיימים במסמכי המכרז סתירות או אי בהירויות יוכל המציע לפנות למזמין, באמצעות המייל בכתובת [offers@sharonim.org](mailto:offers@sharonim.org) וזאת עד ליום 10.09.2023 שעה 14:00, תוך פרוט השאלות, ההבהרות, הסתירות, השגיאות, אי ההתאמות או הספקות שימצא בקשר למובנו המדויק של כל סעיף או כל פרט שהוא במכרז.

6.3. תשובות ו/או הבהרות ו/או כל שינוי או תיקון בתנאי המכרז, ככל שיוחלט עליהם, יפורסמו באתר האינטרנט של החברה. באחריות המציעים להתעדכן באתר האינטרנט באופן שוטף עד למועד הגשת ההצעות, והמציעים יהיו מנועים ומושתקים מהעלאת כל טענה לגבי אי ידיעתם אודות כל עדכון ו/או הבהרה ו/או תשובה שיפורסמו באתר האינטרנט כאמור. התאגיד יהא רשאי להעביר במקביל גם תשובות מייל למציעים בהתאם לפרטים שנמסרו על ידם במועד קבלת חוברת המכרז, ואולם אין באמור כדי לגרוע מחובתם של המציעים להתעדכן באתר האינטרנט של החברה.

6.4. מי שלא יפנה כאמור, יהיה מנוע מלטעון טענות בדבר אי סבירות ו/או אי בהירות, שגיאות, אי התאמות, טעות וכיו"ב.

6.5. לא התייחס התאגיד לפניה ו/או השגה עד למועד שנקבע לצורך הגשת ההצעות יראו בכך דחיית פניית המציע. מציע שלא יפנה כאמור, יהיה מנוע מלטעון טענות בדבר אי סבירות ו/או אי בהירות, שגיאות, אי התאמות, טעות וכיו"ב.

**7. השתתפות בסיור קבלנים - חובה**

- 7.1. שרונים תאפשר למציעים לבחון את המצב הקיים בשטח ומהות העבודה באמצעות סיור קבלנים. השתתפות בסיור הינה **חובה** ומציע אשר לא ישתתף בסיור לא יהיה רשאי להשתתף במכרז אלא אם כן החליטה החברה לפי שיקול דעתה למחול על קיום תנאי זה וזאת בניסיונות מיוחדות ומנימוקים מיוחדים שיירשמו.
- 7.2. מטרת הסיור הינה ללבן שאלות אשר יתעוררו. כל מידע שיימסר בסיור או בכלל לא ייחשב ולא יהווה מצג מחייב מטעם החברה, ולמציע לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות בקשר למידע שהוצג לפניו ו/או בקשר לנכונותו, אלא אם ועד כמה שניתן במסמך בכתב כתשובה, הבהרה או תיקון רשמיים למסמכי המכרז, ואם צוין כך במסמך האמור.
- 7.3. זולת אם יקבע אחרת, הסיור ומפגש קבלנים יתקיים **ביום 30.08.2023** בשעה 10:00 במט"ש רמת השרון (צומת מורשה בכניסה לבית העלמין מורשה). מודגש, כי ועדת המכרזים תהא רשאית שלא לדון בהצעה של מציע אשר יאחר ביותר מ-15 דקות למפגש או לא יגיע למפגש מציעים או בהתאם לזכותה כאמורה בסעיף 7.1 לעיל.

**8. אופן הגשת ההצעה**

- 8.1. על המציע למלא את כל הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמכי המכרז ולחתום בשולי כל עמוד של מסמכי המכרז, לרבות על מסמכי הבהרות ו/או על המענה לשאלות שיועלה לאתר האינטרנט של התאגיד ו/או פרוטוקול מפגש מציעים.
- 8.2. הצעת המציע בשני העתקים – מקור והעתק, לרבות כל מסמכי המכרז החתומים על ידי המציע כאמור, וכן כל יתר המסמכים הנדרשים מאת המציע, הכל בהתאם לנדרש במסמכי המכרז תוכנס לתוך מעטפה סגורה המיועדת לכך, אשר תישא את מספר המכרז בלבד ולא יצוין על גבה שום פרט מזהה לרבות שם המציע (להלן: "**מעטפת ההצעה**"). **למעטפת ההצעה יצורף גם דיסק.און.קי עליו יישמרו כל מסמכי ההצעה.**
- 8.3. המציע לא יצרף שום הסתייגויות או התניות או שינויים לגבי תנאי המכרז. עשה כן המציע לא יהא בכך כדי לחייב את התאגיד והתאגיד יהא רשאי לפסול את הצעתו בשל כך בלבד, ו/או להתעלם מן ההסתייגויות ו/או לדרוש תיקון, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי.
- 8.4. על המציע להניח את ההצעה בתיבת המכרזים של התאגיד, בכתובת אוסישקין 5 רמת השרון וזאת **ביום 21.09.2023** בין השעות 09:00 ל- 12:00. לא תתקבלנה הצעות שתשלחנה בדואר או שתימסרנה לפני או לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל.
- 8.5. הגשת ההצעה תהווה ראיה חלוטה לכך שהמציע קרא את כל האמור במסמכי המכרז על נספחיו, הבין אותם והוא מסכים להם ללא כל סייג.
- 8.6. התאגיד לא יחזיר ולא ישפה ולא ישתתף בשום צורה בהוצאות כלשהן של המשתתפים או מי מטעמם, לרבות הוצאות הכרוכות בהכנת ההצעה ובהגשתה ו/או בהשתתפות בשלב המכרז, לרבות בגין הבדיקות המוקדמות או כל הוצאות אחרות שהן.
- 8.7. הצהרות והתחייבויות המציע בשלב המכרז תחייבנה את המציע הזוכה, ותהווה חלק בלתי נפרד מההסכם שייחתם עמו.
- 8.8. מבלי לגרוע מזכותה על פי כל דין, מובהר בזאת כי שרונים תהא רשאית, אך לא חייבת, לדחות כל הצעה שאיננה שלמה, או ברורה, או שאינה ערוכה עפ"י מסמכי המכרז ו/או שאינה תואמת את תנאי המכרז ו/או שתהא בה הסתייגות ו/או למחול על פגמים וסטיות כאמור אשר על פי שיקול דעתו יימצאו כפגמים שאינם מהותיים, ו/או לבקש מן המציע לתקנם בין בדרך הבהרה ו/או השלמה ו/או בדרך אחרת, ו/או לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן, ו/או למסור את כל

## שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

העבודות או רק חלק מהם (תוך פיצול העבודות) לבעל ההצעה הנראה לו כדאי ביותר ואפילו אם איננה ההצעה הנמוכה ביותר, ו/או לפסול כל הצעה בלתי סבירה, והכל לפי שיקול דעתו הבלעדי. החליטה שרונים להתעלם מפגם ו/או שינוי ו/או הסתייגות ו/או סטייה כאמור, תחייב ההצעה את המציע כאילו לא נכתבו הפגם ו/או השינוי ו/או ההסתייגות ו/או הסטייה, אלא אם כן החליטה שרונים אחרת.

### 9. ההצעה ואמות המידה לפיהן ייבחר המציע

#### 9.1. ההצעה

- 9.1.1 תשומת לב המציעים מופנית לכך שההצעה למכרז זה ערוכה במתכונת של "מכרז אומדן".
- 9.1.2 למסמכי המכרז מצורף כתב כמויות ובו תיאור של פרטי העבודות הנדרשות, כמות מוערכת של כל אחד מרכיבי כתב הכמויות וכן מצוינים מראש מחירי ביצוע העבודות עפ"י אומדן החברה.
- 9.1.3 בדף הריכוז של כתב הכמויות ימלא המציע את שיעור ההנחה הכולל (אחוז)(%) (הנחה) שהוא מציע על כלל פרטי העבודה.
- 9.1.4 על המציע לציין את אחוז ההנחה המוצע על ידו לביצוע על כלל פרטי העבודה בכתב הכמויות, וזאת על גבי נספח א' "הצעת המציע", וזו תהווה הצעת המחיר מטעמו.
- 9.1.5 מובהר בזאת כי לא יתקבל אחוז הנחה שלילי, דהיינו תוספת של מחיר, וכל סימון יפורש על ידי החברה כהפחתה מן המחיר בלבד.
- 9.1.6 למען הסר ספק מובהר כי הכמויות המפורטות בכתב הכמויות הן לאומדנה בלבד ולא יחייבו את החברה. התמורה לקבלת תהא בהתאם למדידה שתבצע בפועל בהתאם להוראות ההסכם – ובכל מקרה לא יהא בשינוי של הכמויות (למעלה או למטה) כדי לשנות את אחוז ההנחה שהוצע על ידי המציע.
- 9.1.7 למן הסר ספק מובהר כי אין למלא אחוז הנחה בלתי סביר או באופן תכסוני או בחוסר תום לב – לחברה שמורה הזכות לפסול כל הצעה שתכלול אחוז הנחה בלתי סביר, או כל הצעה אשר על פי שיקול דעתה תהא תכסיסנית או בלתי סבירה – ובהגשת ההצעה מצהיר המציע כי לקח בחשבון נתון זה.

#### 9.2. אמות המידה ובחירת ההצעה הזוכה

- 9.2.1 הצעה אשר תעמוד בכל תנאי הסף, ואשר המחיר הכולל (לפני מע"מ) אשר יוצע בה יהיה הנמוך ביותר תהא ההצעה הזוכה, וזאת מבלי לגרוע מזכותה של ועדת המכרזים לפסול כל הצעה מחמת חוסר סבירות ו/או חוסר תום לב של המציע ו/או שהנה מבוססת על מידע שגוי שמסר המציע ו/או תכסיסנות ויוצב'.
- 9.2.2 אם מספר מציעים עומדים בדרישות סעיף 9.2.1 ויציעו את אותה הצעת מחיר (ינקבו באותו מחיר סופי לביצוע העבודות) תהא רשאית החברה לערוך הליך תחרותי נוסף בו יוכלו להגיש מציעים אלה הצעה כספית זולה יותר מהצעתם המקורית בכתב, והיא תחזור על הליך זה, עד קבלת הצעה אחת שתהא הזולה ביותר.
- 9.2.3 **פסילת הצעות עקב ניסיון שלילי קודם** – החברה שומרת על זכותה לפסול כל הצעה אשר היה לה ו/או לעיריית רמת השרון ניסיון שלילי עמה, וזאת בכפוף למתן זכות שימוע למציע. בקבלת ההחלטה תבחן החברה את תקופת השירותים הקודמים, מידת חוסר שביעות הרצון, מידת המעורבים במתן השירותים הקודמים במסגרת



## שרונים תשתיות מים וביו

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

הסכם זה וכל שיקול רלוונטי אחר. הגשת ההצעה מהווה הסכמה לאפשרות פסילת ההצעה האמורה, והמציע יהא מנוע מהעלאת כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה במקרה של פסילה כאמור.

- 9.3. הגשת ההצעה מהווה ראייה חלוטה לכך שהמציע קרא את כל האמור במסמכי המכרז והחווה המצורף על נספחיו, הבין אותם והוא מסכים להם ללא כל סייג.
- 9.4. החברה שומרת לעצמה את הזכות למחול על פגמים שאינם מהותיים במידה שוויתור כזה לא יגרום נזק לחברה, או לבקש מן המציע לתקנם בין בדרך הבהרה והשלמה ובין בדרך אחרת לפי העניין, לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן, למסור את כל העבודה או רק חלק ממנה לבעל ההצעה הנראית לה כדאית ביותר בשבילה ואפילו אם איננה ההצעה הנמוכה ביותר.
- 9.5. מובהר כי החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לדחות כל הצעה שאיננה שלמה, או ברורה, או שאינה ערוכה עפ"י מסמכי המכרז, או למחול על הפגם, או
- 9.6. לבקש תיקונו כאמור לעיל, וזאת עפ"י שיקול דעתה והבלעדי של החברה. כן תהא החברה רשאית, אך לא חייבת, לפסול כל הצעה שלפי שיקול דעת ועדת המכרזים תמצא כבלתי סבירה או תכסיסנית.
- 9.7. אין מסירת עבודה זו מקנה למציע זכות יתר ביחס לשלבים נוספים ועבודות נוספות.
- 9.8. הצעה שאינה תואמת לתנאי המכרז, או שיש בה הסתייגות, רשאית ועדת המכרזים לפסלה בשל כך בלבד. כן, במקרה של שינוי או תוספת לתנאי המכרז רשאית החברה לפסול את ההצעה או להתעלם מן השינוי או התוספת, או לפנות לקבלת הבהרות והשלמות, הכול על פי שיקול דעתה הבלעדי. החליטה החברה להתעלם מן השינוי/ההסתייגות, תחייב ההצעה את המציע כאילו לא נכתבו השינוי או ההסתייגות.

## **10. חתימה על ההסכם**

- 10.1. המציע הזוכה מתחייב לחתום על החווה הפורמאלי ולהמציא את כל המסמכים, לרבות הביטוחים כמפורט בנספח הביטוח, ערבות הביצוע ולוח זמנים כנדרש בתנאי המכרז ובהסכם תוך 14 ימים מיום שנדרש לעשות זאת ע"י החברה. על אף האמור החברה תהא רשאית לקבוע סדר אחר של הצגת האישורים ו/או מועדים אחרים להצגתם וזאת בהודעה בכתב שתימסר לידי המציע הזוכה.
- 10.2. לא עמד המציע בדרישה זו, בין אם לא המציא את כל המסמכים במועד ו/או חלק מהם ו/או באם מסמכיו לא אושרו על ידי יועצי הביטוח של החברה עד המועד הנקוב, תהא החברה רשאית לבטל את זכיית המציע מבלי שתהא לה כל מחויבות להתריע בפני המציע מראש ובהתאם למסור את העבודה להצעה הבאה בתור או להחליט על ביטול המכרז ו/או למסור העבודה לכל גורם אחר כפי שתמצא לנכון. למציע לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה באם יוחלט על ידה על ביטול זכייתו בשל אחת או יותר מן העילות המנויות בסעיף זה.
- 10.3. אין באמור בסעיף 10.2 לעיל כדי לפגוע בזכות החברה לתבוע כל נזק שנגרם לה בשל ההפרה כאמור לרבות באמצעות חילוט הערבות הבנקאית שניתנה לה ע"י המציע הזוכה.
- 10.4. החברה תהא רשאית להגדיל או להקטין את היקף העבודות והכל בהתאם להוראות הדין החלות לגביה, ובאישור ועדת המכרזים של החברה.
- 10.5. תנאי התשלום וגובה התמורה אשר הוצעה על ידי המציע הזוכה לא ישונו גם אם לא יבוצעו כל העבודות במפרט ובתוכניות.

## **11. הוראות נוספות**

## שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

- 11.1. החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות למציע בדרישה להמציא הבהרות ו/או הסברים ו/או השלמות ביחס להצעתו ו/או לאפשר למציע לעשות כן, לרבות בעניין המצאת כל מסמך אישור, היתר או רישיון כנדרש לפי תנאי מכרז זה, ובלבד שכל רישיון אישור או היתר יהיו בעלי תוקף ותחולה למועד האחרון להגשת הצעות. החברה תהא רשאית למחול על קיום דרישה או תנאי מתנאי מכרז זה אשר אינם מהותיים ואשר אין בהם כדי לפגוע בעיקרון השוויון והכול לפי שיקול דעת הועדה.
- 11.2. נוסף על האמור, לוועדת המכרזים שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לאפשר למציע להוכיח את עמידתו בתנאי הסף באמצעות נתונים ו/או פרויקטים אשר לא הוצגו על ידו בהצעה ו/או הוצגו לצורך אחר ו/או שהינם בידיעת החברה, ובלבד שאלו אכן בוצעו על ידו עובר להגשת ההצעה, ובמקרה זה תהא רשאית הוועדה לפנות אל המציע בבקשה לקבלת מידע נוסף ו/או מסמכים נוספים.
- 11.3. החברה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתה המלא והסופי, וזאת אף אם הוכרז זוכה במכרז, ועד למועד חתימת שני הצדדים על הסכם התקשרות מחייב. אם תחליט החברה כאמור לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא למעט ההוצאות בגין הערבות הבנקאית ורכישת טפסי המכרז שתוחזר לזוכה במכרז בלבד.
- 11.4. מובהר בזאת במפורש, כי החברה שומרת לעצמה את הזכות להחליט על ביצוע העבודות נשוא המכרז בשלמותן או חלקים מהן בלבד ו/או לפצלן בין מספר מציעים כראות עיניה.
- 11.5. החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לבחור במציע אשר הצעתו דורגה במקום השני כ"זוכה חלופי" (להלן גם - "ספק חלופי") ולעכב את החזרת הערבות לאותו זוכה במשך 3 חודשים נוספים. החברה תהא רשאית להתקשר עם המציע שדורג במקום השני, בכל מקרה שבו ההצעה הזוכה תיפסל או שלא ייחתם הסכם עם המציע הזוכה, או אם ההסכם עמו יבוטל, וזאת אם טרם עברו 12 חודשים מיום ההודעה על הכרזת הזוכה. היה והחליטה ועדת המכרזים על בחירה בספק חלופי כספק הזוכה, יבוא הספק החלופי במקום הספק הזוכה. אם טרם הוחזרה הערבות לזוכה החלופי כאמור הזוכה החלופי יהא מחויב בביצוע יתרת השירות מושא המכרז בהתאם להצעתו, ואם כבר הוחזרה לו הערבות תהא ההתקשרות עמו מותנית בהסכמתו.
- 11.6. החברה שומרת לעצמה את הזכות לזמן את המציע לראיון אישי.
- 11.7. החברה שומרת לעצמה את הזכות לפסול הצעה של מציע אשר היה לו ניסיון שלילי עמו או עם גורם הקשור עמו, וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי, וכן הצעתו של מציע אשר יתקבלו לגביו חוות דעת ו/או המלצות שליליות במיוחד מגורמים או גופים אחרים.
- 11.8. להסרת ספק מובהר כי מחירי ההצעה כוללים את כל ההוצאות, המיסים, האגרות, ההיטלים וכל תשלום מכל מין וסוג שהוא, בקשר עם ביצוע השירותים על פי תנאי המכרז וכל אלו ייחשבו ככלולים במחירי היחידה/ות שבכתב הכמויות.
- 11.9. תיאום הצעות: המציע לא יתאם בשום אופן את הצעתו עם אחרים ולא יהא בשום קשר שהוא עם מציעים או מציעים בכוח במכרז זה. המציע יצרף להצעה תצהיר מטעמו בנוסח נספח ג'.

## 12. בעלות על המכרז ועל ההצעה

כל מסמכי המכרז הם רכושה של החברה, הם מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו ולהגשתה, ועל המציע להחזירם לחברה עד לתאריך הני"ל בין אם יגיש המציע הצעה ובין אם לאו. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

## 13. ועדת המכרזים

## שרונים תשתיות מים וביו

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

החברה פועלת בעניינים שונים הקשורים בהליכי המכרז באמצעות ועדת מכרזים. כל מקום שבו מוקנית לחברה סמכות או זכות או תפקיד, יכול שאלו יבוצעו ע"י ועדת המכרזים, וכל מקום שנכתב "החברה" יפורש המונח גם כוועדת המכרזים, ולהיפך.

### 14. ביטוחי המציע

- 14.1. תשומת לב המציעים מופנית לדרישות החברה לקיום ביטוחים על ידי הקבלן שיזכה במכרז (להלן: "דרישות הביטוח").
- 14.2. המציע הזוכה ידרש לעמוד בדרישות לעניין ביטוחים בתנאים המפורטים בסעיף 46 להסכם למתן שירותים ובנספח 1 להסכם (להלן: "נספח ביטוחי הקבלן").
- 14.3. מגיש ההצעה מתחייב להביא לידיעת מבטחיו את דרישות והוראות הביטוח המפורטות במסמכי המכרז, ואת מהות העבודות לפי מסמכי המכרז במלואן, והוא מצהיר בזאת כי קיבל ממבטחיו התחייבות לערוך עבורו את כל הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל ולהלן.
- 14.4. מובהר בזאת במפורש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות לדרישות הביטוח. מובהר, כי שינויים ביחס לאישור על קיום הביטוחים עלולים לגרום לפסילת ההצעה.
- 14.5. יודגש כי בשלב הגשת ההצעות אין דרישה כי מסמכי הביטוח ייחתמו על ידי המבטחים, אלא בחתימה וחותמת של המציע, המהווים אישור המציע כי בדק עם מבטחיו ואין להם הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים.
- 14.6. למען הסר ספק מובהר בזה, כי אי המצאת אישור ביטוחי הקבלן ע"פ דרישות נספח הביטוח (נספח 1), חתום כדן על ידי מבטחי המציע (נוסח מקורי), המזמין יהיה רשאי לבטל את זכייתו במכרז בשל אי הצגת האישור החתום התואם את ההתחייבות החוזית.

### 15. הסתייעות ביועץ חיצוני

- 15.1. חברת "אשירי יעוץ ויזום פרויקטים בע"מ", באמצעות היועץ ד"ר אריה אביר וחברת תל"מ מהנדסים בע"מ (להלן: "המתכננים"), סייעו בהכנת המכרז ונספחיו וימשיכו ליעוץ במסגרתו ו/או לאחריו.
- 15.2. כמו כן, חברת "אשירי יעוץ פרויקטים בע"מ" באמצעות היועץ ד"ר אריה אביר (להלן: "היועץ המקצועי"), סייע בהכנת המכרז ונספחיו וימשיך ליעוץ במסגרתו ו/או לאחריו ולנהל את הפרויקט מטעם החברה.
- 15.3. מציע שיש או שהיו לו קשרים עסקיים או אישיים עם "המתכנן" או "היועץ המקצועי" כהגדרתם לעיל, חייב לפרט במסמך בכתב את מהות הקשרים, מועדם, וכל פרט נחוץ בקשר אליו, ולהמציאו לוועדת המכרזים לא יאוחר מן המועד האחרון שנקבע להגשת בקשות הבהרה. ועדת המכרזים תעביר לידי המציע את המלצתה/מסקנתה ככל הניתן לפני המועד להגשת ההצעות, וככל שלא יעלה בידה לעשות כן עד למועד האמור, יוכל המציע להגיש הצעה למכרז והחלטה בעניין תתקבל במועד מאוחר יותר.

### 16. נספחים

- 16.1. פרטי המציע, הצעתו והצהרתו – נספח א'.
- 16.2. פירוט ניסיון וממליצים המוכיחים את עמידת המציע בתנאי סף 2.4-2.6 - נספח ב'
- 16.3. הצהרה על אי תיאום מכרז – נספח ג'.
- 16.4. תצהיר שכר מינימום והעסקת עובדים זרים – נספח ד'.

שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

16.5. נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז – נספח ה'.

16.6. כתב כמויות – נספח ו'.

16.7. הסכם ההתקשרות על נספחיו – נספח ז'.

16.8. חוברת 2 (פרשה טכנית) על כל מסמכיה.

שרונים תשתיות מים וביו

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

נספח א'

פרטי המציע, הצעתו והצהרתו

א. פרטי המציע

- שם : \_\_\_\_\_ ;
- כתובת \_\_\_\_\_ ;
- שם איש קשר \_\_\_\_\_ ;
- טלפון \_\_\_\_\_ ;
- פקסימיליה \_\_\_\_\_ ;
- כתובת דואר אלקטרוני \_\_\_\_\_ ;
- מספר עוסק מורשה \_\_\_\_\_ ;
- מספר החברה \_\_\_\_\_ ;
- פרטי חשבון הבנק \_\_\_\_\_ ;

שמות בעלי זכות החתימה במשתתף במכרז :

דוגמת חתימה	שם פרטי	שם משפחה	מספר זהות

ב. הצעת המציע

בהתאם לאמור בסעיף 9 לעיל, ולכתב הכמויות שבנספח ו', הריני להודיעכם כי באם יוזמן אצלי ביצוע העבודות, להלן אחוז ההנחה המוצע על ידי :

- יש למלא בספרות בלבד

מובהר כי כל סימון יפורש כהנחה בלבד !

ג. הצהרת המציע

אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן :

שרונים תשתיות מים וביו

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

1. אנו מצהירים בזה, כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על כל טענה בדבר אי התאמה ו/או חריגה, של המכרז ו/או תנאי מתנאיו מדרישות כל דין כאמור.
2. אנו מצהירים, כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את ההתקשרות, בהתאם לתנאים המפורטים במכרז ובחווזה ונספחיו.
3. אנו מצהירים בזה, כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
4. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי עד לפקיעתה בהתאם לתנאי המכרז.
5. אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז.

שם מלא של מורשה החתימה: \_\_\_\_\_ חתימת מורשה החתימה: \_\_\_\_\_

שם מלא של מורשה החתימה: \_\_\_\_\_ חתימת מורשה החתימה: \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת של המציע :

\_\_\_\_\_

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_ מרחוב \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע/הו לפני מר/גב' \_\_\_\_\_, שזיהה/תה/ו עצמו/ה/ם לפי תעודת זהות מס' \_\_\_\_\_ / המוכר/ת/ים לי אישית, וחתם/מה/ו על ההצעה לעיל.

כן אני מאשר כי החותמים הנם מורשי חתימה של המציע וכי חתימתם מחייבת את המציע בהתאם להצעה זו ולמסמכי המכרז.

שם עורך הדין	כתובת	מס' רישיון	חתימה
--------------	-------	------------	-------

שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

נספח ב'

**פרוט ניסיון המציע לעניין עמידתו בתנאי 2.4-2.6**

המשתתף הינו בעל ניסיון כקבלן ראשי או קבלן משנה בביצוע של שלושה (3) פרויקטים לפחות של שדרוג ו/או שיקום ו/או הקמת מט"ש המטפלים בלפחות 15,000 מק"י כל אחד, כולל הרצה ומסירה למזמין העבודות ו/או הקמת תחנות שאיבה לביוב המטפלות בלפחות 10,000 מק"י, כולל הרצה ומסירה למזמין העבודות, וזאת עבור רשויות מקומיות ו/או תאגידי מים וביוב ו/או חברות ממשלתיות ו/או מועצות אזוריות ו/או משרדי ממשלה ו/או גופים ציבוריים, ב-6 שנים האחרונות (החל משנת 2017 ואילך). מובהר כי על לפחות אחד (1) משלושת הפרויקטים המוצעים להיות פרויקט של שדרוג/הקמת מט"ש :

מס סד'	מזמין העבודות	תיאור העבודה	סוג המתקן בו בוצעו העבודות	היקף המק"י	מועד תחילה וסיום *	שם מזמין/ איש קשר/ טלפון
1.						
2.						
3.						
4.						

המציע סיים לבצע, כקבלן ראשי או כקבלן משנה, החל מ- 01.01.2018 ואילך, שלושה (3) פרויקטים לפחות שכל אחד מהם כלל עבודת איטום מבנים רטובים (שהנם אחד מאלה: תחנת שאיבה לביוב, מכון מים, בריכות מים, מכון טיהור שפכים), כאשר לפחות עבודה אחת כללה איטום בורות רטובים בתחנות שאיבה לביוב ו/או ריאקטורים/משקעים במכוני טיפול בשפכים :

מס סד'	מזמין העבודות	תיאור העבודה	סוג המתקן בו בוצעו עבודות האיטום	מועד תחילה וסיום *	שם מזמין/ איש קשר/ טלפון
1.					

שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

					.2
					.3
					.4

המשתתף הנו בעל ניסיון מוכח בהתקנת ציוד והרצה של 2 (שניים) ריאקטורים ו/או משקעים שניוניים באתרים נפרדים שביצועם הסתיים לאחר יום 1.1.2018 :

מס סד'	שם הלקוח	שם הפרויקט	תיאור העבודה	האם הותקנו ריאקטורים או משקעים שניוניים ?	מועד תחילה וסיום *	שם מזמין/ איש קשר/ טלפון
.1						
.2						
.3						
.4						

חתימת וחותמת המציע \_\_\_\_\_ תאריך \_\_\_\_\_

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_ מרחוב \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע/הו לפני מר/גב' \_\_\_\_\_, שזיהה/תה/ו עצמו/הם לפי תעודת זהות מס' \_\_\_\_\_ / המוכר/ת/ים לי אישית, הצהירו בפניי כל הפירוט לעיל הנו אמת.

\_\_\_\_\_  
 שם עורך הדין                      כתובת                      מס' רישיון                      חתימה



## שרונים תשתיות מים וביו

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

### נספח ג'

#### תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מס' ת"ז \_\_\_\_\_ נושא משרה חברת \_\_\_\_\_  
(שם המציע) מצהיר בזאת כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם החברה ומנהליה.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי בחברה להצעה המוגשת מטעם החברה במכרז זה.
3. המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי החברה באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
4. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
9. אני מתחייב להודיע לעורך המכרז על כל שינוי באחד הפרטים לעיל מעת החתימה על התצהיר ועד מועד הגשת ההצעות.
10. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך \_\_\_\_\_ שם החברה \_\_\_\_\_ חותמת החברה \_\_\_\_\_  
שם המצהיר \_\_\_\_\_ חתימת המצהיר \_\_\_\_\_

#### אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_, הופיעה/ו לפני מר/גב' \_\_\_\_\_, שזיהה/תה/ו עצמו/ה/ם לפי תעודת זהות מס' \_\_\_\_\_ / המוכר/תים לי אישית, וחתם/מה/ו על ההצעה לעיל לאחר שהבינו את משמעותה המשפטית של חתימתם.

שם עורך הדין \_\_\_\_\_ כתובת \_\_\_\_\_ מס' רישיון \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_

נספח ד'

הצהרה/התחייבות בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום

אני הח"מ \_\_\_\_\_, נושא ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, מורשה החתימה מטעם \_\_\_\_\_ שמשפרו \_\_\_\_\_ (להלן: "נותן השירותים") מצהיר בזאת, בכתב, כדלקמן:

1. הנני מצהיר, כי התקיים בנותן השירותים אחד מאלה:
  1. (א) נותן השירותים ובעל הזיקה אליו, לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים בשנה שקדמה למועד חתימת ההצהרה.
  2. (ב) אם נותן השירותים או בעל הזיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים – ההרשעה האחרונה לא הייתה ב 3 השנים שקדמו לחתימת ההצהרה.לעניין סעיף זה –  
"בעל זיקה" – מי שנשלט על ידי נותן השירותים ואם נותן השירותים הוא חבר בני אדם- גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם אחר שבשליטת בעל השליטה בו.  
"חוק עובדים זרים" – חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991.  
"שליטה" – כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.
2. הנני מצהיר, כי התקיים בנותן השירותים אחד מאלה:
  3. (א) נותן השירותים ובעל הזיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום;
  4. (ב) נותן השירותים או בעל הזיקה אליו הורשעו בעבירה אחת לפי חוק שכר מינימום, אך במועד חתימת ההצהרה חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה;
  5. (ג) נותן השירותים או בעל הזיקה אליו הורשעו בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אך במועד חתימת ההצהרה חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.לעניין סעיף זה -  
"אמצעי שליטה", "החזקה" ו- "שליטה" – כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.  
"בעל זיקה" - כל אחד מאלה:
  - (1) חבר בני אדם שנשלט על ידי נותן השירותים.
  - (2) אם נותן השירותים הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:
    - (א) בעל השליטה בו;
    - (ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה;במהותו להרכב כאמור של נותן השירותים, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של נותן השירותים;
  - (ג) מי שאחראי מטעם נותן השירותים על תשלום שכר העבודה;
- (3) אם נותן השירותים הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בנותן השירותים;

שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

"הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה לפי חוק שכר מינימום, שנעברה לאחר יום כ"ה בחשון התשס"ג (31.10.02).

"חוק שכר מינימום" – חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.

"שליטה מהותית" – החזקה של 75% או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני אדם.

זו חתימתי וכי תוכן הצהרתי זו אמת.

\_\_\_\_\_  
תאריך

\_\_\_\_\_  
שם המצהיר + חתימה

אימות חתימה

אני הח"מ. עו"ד /רו"ח מאשר בזאת, כי \_\_\_\_\_ רשום בישראל על פי דין וכי הי"ה  
\_\_\_\_\_ אשר חתם על הצהרה זו בפני מוסמך לעשות כן בשמו.

\_\_\_\_\_  
שם

\_\_\_\_\_  
חותמת וחתימה

\_\_\_\_\_  
תאריך

שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

נספח ה'

נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

תאריך \_\_\_\_\_ שם המוסד הבנקאי \_\_\_\_\_

לכבוד

שרונים תשתיות מים וביוב ע"מ

הנדון: כתב ערבות מס'

לפי בקשת \_\_\_\_\_ (שם המציע) הרינו ערבים בזה כלפיכם ערבות מלאה ומוחלטת בערך של 100,000 ₪ כולל מע"מ להבטחת מילוי נכון ומדויק של תנאי המכרז מכרז 07/2023 לריקון, שיקום ואיטום ריאקטורים במט"ש רמת השרון והתקנת ציוד בריאקטורים במט"ש.

ערבותנו זו הנה ערבות אוטונומית בלתי תלויה ואנו נשלם לכם תוך שבעה (7) ימים מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב כל סכום עד לסכום הנ"ל מבלי שתצטרכו לנמק דרישתכם, או לבסס אותה, או לתת לנו כלל הסברים בקשר לכך ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המציע.

ערבות זו תישאר בתוקפה מתאריך כתב ערבות זה עד לתאריך 31.12.2023 ועד בכלל.

ערבותנו זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

נספח ו'

כתב כמויות

שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 לריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

נספח ז'

הסכם לריקון, שיקום ואיטום ריאקטורים במט"ש רמת השרון והתקנת ציוד בריאקטורים במט"ש

שנערך ונחתם ברמת השרון ביום \_\_\_\_\_ בחודש \_\_\_\_\_ שנת 2023

**בין: שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ**

מרח' אוסישקין 5

רמת השרון

(להלן: "החברה")

מצד אחד

**לבין:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

ת.ז.ח.פ.ח/צ. \_\_\_\_\_

מרח' \_\_\_\_\_ מס' \_\_\_\_\_

ישוב \_\_\_\_\_ מיקוד \_\_\_\_\_

טלפון \_\_\_\_\_ דואר אלקטרוני \_\_\_\_\_

ע"י מורשי החתימה מטעמו:

1. שם: \_\_\_\_\_ ת.ז.: \_\_\_\_\_

2. שם: \_\_\_\_\_ ת.ז.: \_\_\_\_\_

(להלן: "הקבלן")

מצד שני

**הואיל:** והחברה פרסמה מכרז 07/2023 לריקון, שיקום ואיטום ריאקטורים במט"ש רמת השרון והתקנת ציוד בריאקטורים במט"ש (להלן: "המכרז");

**והואיל:** והקבלן, אחרי עיון ובחינה זהירה של ההסכם, על כל נספחיו, ושל שאר מסמכי המכרז, הגיש לחברה הצעה, לביצוע ומילוי כל האמור במכרז, בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז;

**והואיל:** וועדת המכרזים המליצה על קבלת הצעתו של הקבלן והחברה קיבלה את ההצעה כדין (הצעת הקבלן מהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה);

**והואיל:** והקבלן זכה במכרז האמור;

**והואיל:** והצדדים מעוניינים לעגן את מחויבויותיהם וזכויותיהם ההדדיות;

## שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

### **אי לכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן :**

#### **1. מבוא**

1.1. המבוא להסכם זה ונספחיו המפורטים להלן, מהווים חלק בלתי נפרד הימנו, ויש לקראם כאחד עם ההסכם :

**נספח 1' - תנאים מיוחדים לביטוחי הקבלן**

**נספח 1א' – אישור קיום ביטוחים**

**נספח 2' - נוסח ערבויות**

**נספח 3' – נספח בטיחות**

**נספח 4' – הצעת הקבלן על נספחיה**

**נספח 5' - חוברת 2 על כל מסמכיה**

**נספח 6' – נוסח הצהרת קבלן על העדר תביעות**

**נספח 7' – תעודת השלמה**

**נספח 8' – תעודת גמר**

**נספח 9' - לוח זמנים**

1.2. בנוסף לנספחים המצורפים להסכם זה, כמפורט בס"ק 1' לעיל, יבצע הקבלן את העבודה בהתאם למפרט הכללי לעבודות בנין בהוצאת משרד הביטחון, משרד הבינוי והשיכון ומע"צ (להלן: "המפרט הבין משרדי") במהדורתו האחרונה והמעודכנת ובהתאם לתקנים, הוראות היצרנים לחומרים השונים, דרישות הרשויות השונות (משרד הבריאות, המשרד לאיכות הסביבה, המוסד לבטיחות ולגהות) וכו'.

1.3. כותרות הסעיפים נועדו לשם הנוחות בלבד ולא תשמנה לצורכי פרשנות ההסכם.

#### **2. הגדרות**

2.1. בהסכם זה תהיה למונחים הבאים המשמעות המוגדרת בצידי:

<b>"החברה"</b>	שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ
<b>"המכרז"</b>	מכרז 07/2023 לריקון, שיקום, איטום ריאקטורים והתקנת ציוד בריאקטורים במט"ש
<b>"המנהל"</b>	מנכ"ל החברה, לרבות כל אדם שהוסמך על ידם לצורך הסכם זה, כולו או מקצתו.
<b>"המהנדס"</b>	מהנדס החברה או מי מטעמם כנציג הנדסי של החברה.
<b>"המפקח"</b>	אדם או תאגיד המתמנה בכתב, מזמן לזמן, ע"י המנהל, לפקח על ביצוע הפרויקט או כל חלק ממנו ;
<b>"העבודות"</b>	ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים והתקנת ציוד בריאקטורים במט"ש. העבודות יכללו גם את כל העבודות והפעולות הנדרשות, והתחייבויות ומחויבויות שעל הקבלן לבצע על פי האמור במסמכי המכרז/חוזה זה, על נספחיהם, בין אם הם

## שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

מפורשים ובין אם לאו.

**"הקבלן"** - הקבלן שזכה במכרז, ולרבות נציגיו של הקבלן (כולל קבלני המשנה מטעמו), עובדיו, שלוחיו, יורשיו ומורשיו המוסמכים, יועצים ומתכננים מקצועיים, ולרבות כל קבלן/ני משנה אשר יפעלו עבור הקבלן ו/או מטעמו ובלבד שאושרו על ידי החברה מראש ובכתב.

**"ציוד הקבלן"** - כל מכונה, מכשיר, התקן, מתקן זמני או כל דבר אחר הדרוש לביצוע העבודות, אך שאינו נשאר או מיועד להישאר חלק מהמבנה או הציוד.

**"ציוד אקווה"** - כל ציוד מערכת אורבל לאיזור וערבול הנוזל בריאקטור על מערכות העזר שלו שיוצר וסופק ע"י חברת אוקווה. ציוד זה נרכש ע"י שרונים ומועבר לאחריות הקבלן הזוכה במועד קבלת צו התחלת עבודה.

**"מסמכי החוזה"** - כל מסמכי המכרז, על כל נספחיהם, בין שצורפו ובין שלא צורפו, לרבות מפרטים, שרטוטים, תוכניות, הודעות לקבלנים, מסמכי הבהרות, וכן הצעת הקבלן, על כל נספחיה, וכן כל מסמך מכל מין ו/או סוג שהוא שיצורף לחוזה בעתיד.

**"הודעות למציעים ומסמכי הבהרות"** - מסמך שהוצא לפני הגשת ההצעות, בין ביוזמת החברה, בין על פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בעקבות שאלות הבהרה של המשתתפים במכרז, אשר מבהיר ו/או משנה ו/או מתקן את מסמכי המכרז.

**"שכר החוזה"** - הסכום הנקוב בהצעתו של הקבלן כתמורה לביצוע העבודות לרבות כל תוספת שתתווסף לסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה ולהוציא כל הפחתה שתופחת מהסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה.

**"מחירון משכ"ל"** - מחירון משכ"ל ברוטו לעבודות פיתוח כפי שהתפרסם במועד פרסום המכרז.

**"מחירון דקל"** - מחירון דקל לעבודות בנין ותשתית כפי שהתפרסם במועד פרסום המכרז.

**"חוק הפרשנות, התשמ"א-1981"** - יחול על החוזה, כאשר לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.

2.2 לצורך פרשנות חוזה זה, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי המכרז/חוזה הוכנו על ידי החברה ככלי עזר כלשהו בפרשנותם. כמו כן, כותרות הסעיפים ו/או סעיפי המשנה בחוזה זה נועדו אך ורק לנוחיות בלבד ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות החוזה.

### מהות ההסכם .3

3.1 הקבלן יבצע עבודות ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים והתקנת ציוד בריאקטורים במט"ש, והכל כמפורט בהסכם, בפרשה הטכנית (חוברת 2) המצורפת כנספח 5' להסכם, וביתר נספחי ההסכם.

3.2 ההתקשרות בין החברה לבין הקבלן הינה מכוח הצעתו לחברה על סמך הצהרותיו כדלקמן:

- א. הקבלן הינו מומחה ובעל ניסיון בביצוע העבודה.
- ב. ברשות הקבלן היכולת, כוח האדם, האמצעים והציוד הדרושים לביצוע העבודות ולעמידה בכל התחייבויותיו על פי הסכם זה ברמה המקצועית הגבוהה ביותר ועל פי לוח הזמנים הקבוע בהסכם זה.
- ג. הקבלן מתחייב להשיג את כל הרישיונות ו/או ההיתרים הנדרשים ו/או שידרשו על פי כל דין לביצוע העבודות מהסוגים הנכללים במכרז זה. מובהר כי באחריות המזמין לקבל את כל האישורים הנדרשים מול הגופים השונים לביצוע העבודה.



- ד. הקבלן מצהיר כי בדק את כל הבדיקות הנחוצות לצורך הגשת הצעתו ויכולתו לעמוד בכל התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, לרבות סיוור באתר לביצוע העבודות, למידת מיקומם של הדרכים והעזרים שבשטח, והיכרות עם תנאי העבודה הספציפיים, והוא מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מכל סוג שהוא כלפי המזמין בקשר עם כך.
- ה. הקבלן מתחייב להעביר לעובדיו ו/או לעובדים מטעמו הכשרה מלאה בנושא בטיחות וגהות ולא יעסיק עובדים, אשר לא עברו הכשרה מתאימה. ידוע לקבלן כי תידרש הכשרה של עבודה בגובה ובחלל מוקף בהתאם לנספח הבטיחות המצורף כחלק בלתי נפרד מהסכם זה.
- ו. העבודה תתבצע במכון טיפול בשפכים פעיל ובאחריותו של הקבלן לדאוג שעובדיו וקבלני המשנה מטעמו עומדים בכל דרישות החוק ועל פי כל דין לעבודה באזורים בהם יש ביוב וכן קבלו את כל ההדרכות הנדרשות לכך.
- ז. הקבלן יהיה כפוף להוראות והנחיות המהנדס ומי מטעמו.
- ח. עוד מצהיר הקבלן כי ידוע לו שהעבודות תתבצענה במכון לטיפול בשפכים פעיל ולכן עליו לתאם את עבודותיו באתר עם נציג שרונים, וזאת מבלי שהדבר יקנה לו זכות לתמורה נוספת/אחרת. הקבלן ינקוט בכל הצעדים הנדרשים על מנת לבצע את עבודתו מבלי לפגוע בעבודה הרציפה של המט"ש בהתאם להנחיות המפקח ומנהל המתקנים מטעם המזמין.
- ט. מובהר כי על הקבלן לבצע את העבודה בריאקטור אחד ורק לאחר קבלתו ע"י שרונים ניתן יהיה לבצע את העבודה בריאקטור השני, פירוק הריאקטור הזמני והחזרת מאגר החירום לכשירות יתבצע רק לאחר קבלת שני הריאקטורים ע"י שרונים כן ידוע לקבלן כי העבודות יתבצעו באופן טורי כדי לאפשר הפעלה רציפה של המט"ש בתקופת ביצוע העבודות. בתחילה יתבצעו העבודות בריאקטור הראשון לתקופה של עד שישה (6) חודשים. לאחר קבלתו ע"י שרונים יתחיל הקבלן את העבודות בריאקטור השני אף הן לתקופה של עד שישה (6) חודשים. לאחר קבלת 2 הריאקטורים ע"י שרונים יפרק הקבלן את הריאקטור הזמני ויכין אותו לשמש מאגר חירום. ידוע לקבלן כי בגין תקופת ההמתנה, לרבות יציאתו מן האתר וחזרתו אליו, לא תשולם לו כל תמורה.
- י. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שתקופת הביצוע לכל ריאקטור העומדת על שישה (6) חודשים הנה תקופה מוערכת, ותלויה בתהליך אקלום הביומסה. תקופה זו תתארך אך ורק במידה ויחול עיכוב באקלום הבוצה. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שככל ותתארך תקופה זו הוא לא יהא זכאי לכל תמורה ו/או פיצוי ו/או תשלום מכל מין וסוג שהוא.
- יא. הקבלן מצהיר כי לא הורשע בעבר על ידי בית משפט ו/או לא הוגש נגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו ו/או נגד עובד מעובדיו ו/או נגד כל מי שפועל ו/או יפעל מטעמו, במישרין ו/או בעקיפין, בביצוע עבודות עפ"י הסכם זה, כתב אישום לבית המשפט בגין עבירה שיש עמה קלון.
- יב. הקבלן מצהיר כי למיטב ידיעתו לא הורשע בעבר על ידי בית משפט ו/או לא הוגש נגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו כתב תביעה בגין עבירה לפי חוק עובדים זרים, תשנ"א – 1991 בשנה שקדמה למועד חתימת הסכם זה.
- יג. הקבלן מצהיר כי אין בחתימתו על הסכם זה ובביצועו משום הפרה כלשהי בדרך של מעשה ו/או מחדל, של כל הסכם אשר הקבלן מהווה צד לו ו/או של כל דין אשר הקבלן מחויב ו/או כפוף לו.
- יד. הקבלן מצהיר, מתחייב ומסכים להגיש את כל המסמכים, הרישומים והטפסים ולנקוט בכל הפעולות הנדרשות לפי הדין החל.
- טו. הקבלן מצהיר, מתחייב ומסכים, כי הוא יקיים את כל הוראות הדין החלות ביחס למתן הודעות, קבלת רישיונות ותשלום מסים ואגרות.
- טז. הקבלן מתחייב כי יבצע את כל התחייבויותיו במקצוענות ובמיומנות נאותה, בקפדנות וביעילות, הכל לשביעות רצונה המלאה של החברה.

## שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

- יז. הקבלן מצהיר, מתחייב ומסכים, כי ישלם כל תשלום ו/או קנס ו/או עיצום כספי שיוטל על המזמין על ידי העירייה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם בר-סמכא כלפי המזמין, לרבות המשרד להגנת הסביבה, בגין כל מעשה ו/או מחדל רשלני של הקבלן, בביצוע העבודות עפ"י הסכם זה ו/או אי ביצוען בהתאם לאופן ולסטנדרטים הנדרשים בהתאם להסכם זה ו/או ע"י רשויות הפיקוח המוסמכות לרבות המשטרה, משרד התחבורה בית המשפט, רשויות איכות הסביבה, משרד הבריאות וכל רשות סטטוטורית אחרת וכן לרבות בגין עיכוב ו/או איחור בביצוע העבודה.
- יח. הקבלן מצהיר ומתחייב לבצע את העבודות נשוא המכרז וההסכם בהתאם להוראות כל דין, לרבות, בהתאם להנחיות, כללים, אמות מידה והוראות רשות המים ו/או הממונה על תאגידי המים והביוב (הן משפטיות והן הנדסיות).
- יט. הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי הוא הקבלן הראשי של העבודה, והוא יבצע את העבודות תוך שמירה מוחלטת על כל הוראות הבטיחות, ותוך עמידה בכל כללי וחוקי הבטיחות בעבודה בשים לב למהות העבודות נשוא ההסכם.
- 3.3 העבודה תכלול את המטלות והמרכיבים המפורטים בפרשה הטכנית ובהצעת הקבלן (נספחים 5' ו-4' בהתאמה) והיא תבוצע בהתאם לתוכנם של אלו ולעדכונים ולשינויים, מאת המנהל, ככל שיהיו במהלך העבודה.
- 3.4 העבודה תתבצע בתיאום מלא ותוך שיתוף פעולה עם נציגי החברה.
- 3.5 קבלן משנה לעבודות חשמל – הקבלן מתחייב לבצע את עבודות החשמל באמצעות קבלן החשמל שהוצע על ידו בהצעתו למכרז ואושר על ידי שרונים.
- 3.6 **הקבלן שיזכה יחויב להציג לאישור שרונים עד 14 ימים ממועד זכייתו את קבלן המשנה שיתקין את הציוד של אקווה (להלן: "קבלן משנה להתקנת ציוד אקווה"), ואשר הנו בעל ניסיון בהתקנת ציוד דומה במהלך חמש השנים האחרונות. תנאי זה הנו תנאי מתלה לתחילת ביצוע העבודות על ידי הקבלן. הקבלן מתחייב לבצע את עבודות התקנת ציוד אקווה, וחיבורם למתקנים הקיימים, אך ורק באמצעות קבלן משנה להתקנת ציוד אקווה שאושר על ידי החברה. ללא אישור שרונים לקבלן המשנה לא יינתן צו התחלת עבודות!**
- 3.7 יודגש בזאת כי החברה תקבע עבור הקבלן סדרי עדיפויות לביצוע העבודה.
- 3.8 אם מצא הקבלן סתירה בין מסמכי המכרז וההסכם לבין עצמם – יפנה בכתב לחברה ויקבל הוראות/ הבהרות בנוגע לעדיפות המסמכים.

## 4. סמכויות המהנדס

- 4.1 סמכות שהתייחדה או פעולה שרשאי או חייב המפקח לעשותה על פי חוזה זה, אינן גורעות מזכויותיהם של המהנדס או ב"כ להשתמש באותה הסמכות או לעשות אותה פעולה.
- 4.2 סמכות שהתייחדה או פעולה שרשאי או חייב ב"כ המהנדס לעשותה לפי חוזה זה, אינן גורעות מזכויותיו של המהנדס להשתמש באותה הסמכות או לעשות את אותה הפעולה.

## 5. תפקידיו וסמכויותיו של המפקח - ניהול יומן

- 5.1 המפקח רשאי לבדוק את העבודה ולהשגיח על ביצועה וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם וטיב המלאכה שנעשית ע"י הקבלן בביצוע העבודה. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה, את הוראות המהנדס ואת הוראותיו הוא.
- 5.2 הקבלן ינהל יומן עבודה (להלן: "היומן"), שבו ירשמו מדי יום ביומו פרטים המשקפים לדעתו את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודה.

## שרונים תשתיות מים וביו

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

- 5.3 היומן יחתם כל יום על ידי המפקח והעתק חתום מהרישומים יימסר לקבלן או לבא כוחו המוסמך אשר רשאי להסתייג מכל פרט מהפרטים הרשומים בו, תוך 7 ימים ממסירת ההעתק כאמור, על ידי מסירת הודעה בכתב למפקח. דבר הסתייגותו של הקבלן יירשם ביומן.
- 5.4 הקבלן רשאי לרשום ביומן את הערותיו בקשר לביצוע העבודה, אולם רישומים אלה לא יחייבו את המזמין.
- 5.5 לא הודיעו הצדדים או באי-כוחם המוסמכים על הסתייגות כאמור, רואים אותם כאילו אישרו נכונות הפרטים הרשומים ביומן.
- 5.6 רישומים ביומן, פרט לאלה שהקבלן הסתייג ישמשו כראיה בין הצדדים על העובדות הכלולות בהם, אולם לא ישמשו כשלעצמם עילה לדרישת כל תשלום על פי החוזה.

### 6. איסור הסבת החוזה

- 6.1 אין הקבלן רשאי להסב לאחר את החוזה או כל חלק ממנו וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת המזמין מראש בכתב. האמור לא יחול לגבי קבלן המשנה שיאושר במסגרת הצעת הקבלן למכרז.
- 6.2 מבלי לגרוע מן האמור, הקבלן יהיה רשאי להעסיק קבלן משנה ו/או קבלני משנה לצורך ביצוע חלק מן העבודות. העסקת קבלן משנה מותנית בעמידת קבלן המשנה בתנאי סף שנקבעו במסגרת מסמכי המכרז, והיא תתאפשר רק לאחר שהקבלן יקבל את אישור החברה מראש ובכתב לגבי העסקת קבלן/קבלני המשנה, ולגבי זהות קבלן/קבלני המשנה המוצע על ידו. באם קבלן המשנה מטעם הקבלן אושר במסגרת הצעת הקבלן, לא יהא צורך בקבלת אישור נוסף מאת החברה. כל העסקת קבלן/ני משנה אחרים/נוספים יחייבו את אישור החברה מראש ובכתב, והחברה תודיע לקבלן בכתב תוך זמן סביר על הסכמתה או התנגדותה.
- 6.3 נתנה החברה את הסכמתה במפורש בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו ומהתחייבויותיו לפי החוזה, והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או אי-מעשה של כל מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם.
- 6.4 החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, וזאת על פי שיקול דעתה בלבד, לאשר לקבלן להחליף קבלן משנה, וזאת על פי בקשה מפורטת בכתב, שתכלול את פירוט הסיבות להחלפה, ואת כל הפרטים הנחוצים לגבי קבלן המשנה המחליף.
- 6.5 הקבלן מצהיר בזה, כי הוא קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969, ומתחייב לא למסור לקבלני משנה ביצוע עבודה כלשהי בקשר לעבודה או חלק ממנה אלא אם אותו קבלן משנה רשום בהתאם להוראות החוק האמור, ובכפוף לאישור החברה מראש כאמור לעיל.

### 7. היקף החוזה

- 7.1 הוראות החוזה חלות על ביצוע העבודה לרבות המצאת כוח-אדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם כך.
- 7.2 החברה שומרת לעצמה את הזכות להזמין מהקבלן עבודות או פעולות נוספות אשר יתברר כי יש לדעת החברה צורך לבצעם בהקשר לביצוע העבודה נשוא חוזה זה, אם נוכח דחיפות ביצוע אותן עבודות ואם מכל טעם אחר והתמורה תחשב ועפ"י הוראות סעיף 18 להלן.
- 7.3 באם לא קיימים סעיפים כאלה, הסעיפים החריגים יתומחרו בהתאם להוראות סעיף 18 להלן.
- 7.4 החברה שומרת לעצמה את הזכות להקטין או להגדיל את היקף העבודות בהתאם להוראות כל דין ונהליה.

**8. סתירות במסמכים, הוראות מילואים וסדרי עדיפויות בין המסמכים**

8.1 בכל מקרה של סתירה בין הוראה מהוראות תנאים אלה לבין הוראה במסמך אחר מהמסמכים המהווים את החוזה או המכרז שמכוחו נחתם הסכם זה, תגבר ההוראה הבאה להוסיף על זכויות המזמין, לפי שיקול דעת המזמין.

8.2 גילה הקבלן סתירה בין הוראה אחת מהוראות החוזה למשנה או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לקבלן שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה - יפנה הקבלן בכתב למנהל והמנהל ייתן הוראות בכתב, לרבות תוכניות לפי הצורך - בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו.

8.3 רשאי המנהל, וכן המפקח, להמציא לקבלן מזמן לזמן, תוך ביצוע העבודה, הוראות - לרבות תוכניות לפי הצורך - לביצוע העבודה.

8.4 סדר העדיפויות בין מסמכי החוזה/מכרז (לצורך ביצוע העבודה) הינו כדלקמן:

1. דרישות הדין והרשויות המוסמכות.
2. מפרט טכני (במקרה של התקנת מערכת האורבל הוראות והנחיות היצרן)
3. כתב כמויות
4. המפרט הבין-משרדי (ספר הכחול)
5. הוראות החוזה, כולל תנאי המכרז
6. הצעת הקבלן.

8.5 סדר העדיפויות בין מסמכי החוזה/מכרז (לצורך ביצוע התשלום) הינו כדלקמן:

1. כתב כמויות
2. אופני מדידה מיוחדים ותחולת העבודה על פי הסעיפים התואמים (אם יהיו)
3. מפרט טכני
4. המפרט הכללי הבין-משרדי (ספר כחול)
5. ההסכם

בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה זו משמעות בין המסמכים הטכניים לבין עצמם, יכריע המהנדס לפי שיקול דעתו בשאלת העדיפות והקבלן ינהג לפי הוראותיו.

**9. אספקת תוכניות**

9.1 התוכניות וכל המסמכים האחרים בקשר להן, הם רכושה וקניינה הבלעדי של החברה ואסור לקבלן להעתיקם או להשתמש בהם, כולם או מקצתם, אלא למטרת החוזה בלבד. החברה תספק לקבלן לצורך ביצוע העבודה העתיקים מהתוכניות במספר הדרוש כראות עיניו של המהנדס או ב"כ. עם גמר ביצוע העבודה, על הקבלן להחזיר לחברה את כל התוכניות לרבות כל העתיקים והמסמכים האחרים בקשר להן שברשותו.

9.2 הקבלן יודיע למפקח על התוכניות, תוכניות העבודה, וההוראות הדרושות, או שיידרשו, לביצוע העבודה בזמן ובאופן שהדבר לא יפריע למהלך התקין של ביצוע העבודה ולא יגרום לאיחור או עיכוב בגמר העבודה והשלמתה.

9.3 העתיקים מכל מסמך, המהווה חלק מהחוזה, יוחזק על ידי הקבלן במקום העבודה, והמהנדס או ב"כ, המפקח וכל אדם שהורשה על ידיהם בכתב לתכלית זו, יהיה רשאי לבדוק ולהשתמש בהם בכל שעה מתקבלת על הדעת.

**10. ביצוע העבודות לשביעות רצון המנהל והמפקח**

10.1 הקבלן יבצע את העבודה בהתאם לחוזה, לשביעות רצונם המוחלטת של המנהל והמפקח וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיו של המנהל ושל המפקח, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה.

**11. ויתור על הודעה נוטריונית והודעות**

11.1 שני הצדדים מוותרים בזאת על הצורך בשליחת התראות או הודעות נוטריוניות ועצם הפרת החוזה או אי קיומו או אי קיום כל תנאי הימנו ישמשו במקום התראה או הודעה כזאת.

11.2 כל הודעה שצד אחד צריך לתת לצד שני לפי חוזה זה, תינתן בכתב רשום לפי הכתובת של הצד השני המפורטת בחוזה, או תימסר במשרדו של הצד השני. הודעה שנשלחה בדואר רשום, דינה כדין הודעה שנמסרה ביד, כעבור 48 שעות מזמן מסירתה בדואר.

**12. תיאור האתר לביצוע העבודות**

12.1 העבודות תבצענה בשטח מכון לטיפול בשפכים בקרבת צומת מורשה רמת השרון בשטח הריאקטורים, שטחים גובלים ושטח התארגנות שיוקצה לכך בהתאם להסכם זה (להלן: "האתר").

12.2 הקבלן מצהיר כי הוא ראה ובדק את האתר המיועד לביצוע העבודות וסביבתו, לרבות מצבו הפיסי והמשפטי, וכן, כי הוא בדק את מצב ותנאי הקרקע והתשתיות הקיימות באתר, ומצא אותם מתאימים לצרכיו ולמטרותיו.

12.3 מובהר בזאת למען הסר ספק, כי לקבלן אין ולא תהיינה זכויות קנייניות כלשהן באתר לרבות זכויות מכוח חוק הגנת הדייר-1972 ו/או כל חוק אחר שיבוא במקומו. מעמדו של הקבלן יהיה כשל ברשות בלבד, וכל עוד רשות זו ניתנת על ידי החברה.

12.4 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מובהר בזאת, כי עם העמדת האתר לרשות הקבלן, הופך זה להיות האחראי הבלעדי לכל מעשה ומחדל בשטח האתר.

12.5 מבלי לגרוע מן האמור ידוע לקבלן כי באתר עובדים ויעבדו גורמים נוספים העוסקים, בין היתר, בהפעלה שוטפת של המתקן, ועל הקבלן לבצע את התיאומים הנדרשים מול נציג החברה ללא קבלת תמורה נוספת. הקבלן יפעל בהתאם להוראות נציג החברה.

12.6 הקבלן נדרש במהלך עבודתו להקים שטח התארגנות בשטח שיוקצה לו על ידי החברה ועל פי קביעת המהנדס, על הקבלן לתאם את קבלת שטח ההתארגנות עם נציג החברה כולל ביצוע התיאומים הנדרשים בגין זאת. ללא שטח התארגנות לא ניתן יהיה להתחיל בעבודה אלא אם התקבלה הוראה אחרת בכתב ע"י המהנדס. בסיום העבודה עליו להחזיר שטח זה לידי בעליו נקי וללא כל מפגעים. הקבלן מתחייב לפנות את שטח ההתארגנות תוך 10 ימים מקבלת ראשונית של העבודה או על פי הוראת המפקח. למען הסר כל ספק כל העלויות הכרוכות בשטח ההתארגנות כלולות במחירי היחידה שבכתב הכמויות ואין הקבלן רשאי לקבל כל תמורה נוספת בגינן.

**13. בדיקות מוקדמות**

13.1 הקבלן מאשר כי ערך לפני הגשת הצעתו למכרז, בדיקות של האתר וסביבתו, את טיב הקרקע, את דרכי הגישה לאתר, את מיקומן של מערכות תשתית האתר והחיבורים אליהן, ואת כל יתר הגורמים והנסיבות העשויים להשפיע על ביצוע התחייבויותיו על פי המכרז ו/או החוזה.

13.2 הקבלן מצהיר, כי ידוע לו מיקומו של האתר. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים לשמירה על האתר ביום ובלילה וחלה עליו האחריות למנוע כל פגיעה ברכוש ובנפש. לא תוכר שום תביעה בגין הפרעות, פגיעות, התנגדויות הן כספיות והן להארכת לוח הזמנים שנקבע במכרז.

## שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

13.3 הקבלן מצהיר, כי הביא בחשבון שייתכן שהעבודות תבוצענה בסמוך למתקנים קיימים ו/או בהקמה, וכן בשטחים ו/או בסמוך לשטחים בהם קיימים תשתיות מים וביוב, צנרת, תאי ביקורת, שוחות, תשתיות ביוב, ניקוז, כבלים, חשמל וטלפון, וכן מערכות ומתקנים נוספים, הן מעל הקרקע והן מתחתיה.

13.4 לא תוכר כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מאי לימוד ו/או מהערכה בלתי נכונה של כל האמור לעיל על ידי הקבלן.

13.5 הקבלן מצהיר ומאשר בזאת כי בחן את סוגיית תפעול המתקן ופעילותו השוטפת תוך כדי ביצוע העבודות.

## 14. תיאור העבודה

14.1 הקבלן יידרש לבצע עבודות לריקון, שיקום, איטום ריאקטורים והתקנת ציוד בריאקטורים במט"ש בהתאם למפרט הטכני המיוחד, והכל באחריותו ועל חשבוננו, כמפורט בתוכניות המצורפות ובמפרט הטכני. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, יכללו מחויבויות המציע הזוכה במסגרת הפרויקט, בין היתר את המחויבויות הבאות:

1. ריקון הריאקטור.
  2. פרוק כל הציוד בריאקטור.
  3. שטיפת הריאקטור ושאיבת הנוזלים (עד ייבוש) הכנה לאיטום.
  4. תיקון מבנה הריאקטור (כולל סגרים וצנרת).
  5. תיקון סדקים איטום הריאקטור.
  6. התקנת ציוד אוקווה ואחר והתאמתו לריאקטור (הציוד מסופק ע"י שרונים).
  7. חיבור ציוד אוקווה וכן ציודים נוספים כדוגמת משאבות לחשמל במט"ש וללוחות משנה (לוח חשמל ציוד מסופק ע"י שרונים).
  8. התקנת מכשור ובקרה (ציוד מסופק ע"י שרונים).
  9. הרצת הריאקטור עד הגעה לפרמטרים נדרשים כמפורט במפרט הטכני.
  10. פירוק הציוד בריאקטור הזמני והחזרתו לפעולה כמאגר חירום, לרבות החזרת הציוד לספקים השונים בהתאם להנחיית שרונים.
- מובהר כי כאשר מצוין ריאקטור הכוונה לשני הריאקטורים למעט מקרים שבו יצוין ריאקטור מסוים.

## 15. לוח זמנים לביצוע

15.1 הקבלן יחל בביצוע העבודה בתאריך שנקבע לכך בצו התחלת עבודה, שיומצא לו כשהוא חתום ע"י המנהל ויסיים את העבודה בריאקטור אחד תוך שישה (6) חודשים קלנדאריים מהיום הקבוע בצו תחילת העבודה. העבודה בריאקטור השני עם קבלת הריאקטור הראשון ע"י שרונים ותמשך עד שישה (6) חודשים קלנדאריים ממועד שנקבע בהודעת המזמין. העבודה לפירוק הריאקטור הזמני והחזרה לכשירות של מאגר החירום יתבצע ברציפות עם קבלת הריאקטור השני ע"י שרונים וימשך עד חודש ימים. מובהר בתקופה שבין מעבר מריאקטור (כולל הזמני) אחד לשני לא יהא הקבלן זכאי לכל תמורה ( ולקבלן לא תהיה כל טענה או תביעה בגין זאת.

## שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

- 15.2 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שתקופת הביצוע לכל ריאקטור העומדת על שישה (6) חודשים הנה תקופה מוערכת, ותלויה בתהליך אקלום הבימוסה והצלחת הרצת הריאקטור עד להגעה לפרמטרים נדרשים, ותקופה זו תתארך בהתאם לצורך עד להרצה מלאה ומוצלחת של הריאקטור. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שככל ותתארך תקופה זו הוא לא יהא זכאי לכל תמורה ו/או פיצוי ו/או תשלום מכל מין וסוג שהוא.
- 15.3 שלביות העבודה - הקבלן נדרש להגיש עם הצעתו תוכנית עבודה עקרונית שבו פורטו כל שלבי העבודה והזמן המשוער לביצוען. תוך 14 יום מחתימה על ההסכם וכתנאי מתלה לקבלת "צו התחלת עבודה" (לצד החובה להגשת אישורי ביטוח, ערבות ביצוע וקבלת אישור שרונים לקבלן המשנה להתקנת ציוד אקווה), יגיש הקבלן לאישור המנהל תוכנית עבודה ולוח זמנים כולל שלביות של העבודה כולה בהתבסס על המפרט הטכני ונתונים אחרים שימסרו לו. לוח הזמנים יהיה בהתאם לתוכנית העבודה המפורטת, וזמן ביצועי העבודה המפורטים במפרט הטכני ועל הקבלן להתאים את לוח הזמנים המוצע על ידו לשלבים אלה. אין הקבלן רשאי לשנות את לוח הזמנים ו/או את שלביות העבודה אלא בהתאם להנחיתו של המזמין ואישורו בכתב מראש.
- המנהל ומהנדס החברה יבחנו את לוח הזמנים המוצע ויאשרו או שישנו אותו עפ"י שיקול דעתם הבלעדי. לוח הזמנים שיאושר ע"י המנהל יימסר לקבלן ויצורף לחוזה זה כנספח 9.
- 15.4 צו התחלת העבודה כולל את הזמן הנדרש לקבלן לבצע את כל התיאומים שיידרשו, ככל שיידרשו, ולקבל את כל ההיתרים והאישורים הדרושים עפ"י דין לשם ביצוע העבודה מן הרשויות השונות, ככל ויידרשו.
- מובהר בזאת כי כל עיכוב שהוא בהשגת האישורים לא יקנה לקבלן כל זכות לחרוג מהמועד הנקוב בס"ק א' לעיל כמועד לסיום העבודה.
- למען הסר כל ספק כל עלות הקשורה בהשגת האישורים הינה על חשבון הקבלן וכוללה במחירי היחידה השונים המפורטים בכתב הכמויות.
- לפי דרישת המפקח, ימציא לו הקבלן רשיונות ואישורים כאמור לפני תחילת ביצוע העבודה, וכן ימציא לו, לפי דרישתו של המפקח, כל אישור בכתב מאת כל רשות מוסמכת על התאמת העבודה לדרישות כל דין או להוראותיה של אותה רשות.
- 15.5 מובהר בזאת כי לצורך עמידה בלוח הזמנים המפורט בנספח 9, וכן משיקולים מקצועיים אחרים, ו/או הוראות מהרשויות השונות יידרש הקבלן לבצע עבודות אף בשעות הלילה. עבודה בשעות אלו לא תזכה את הקבלן בכל תוספת לתמורה הנקובה בהסכם זה.
- 15.6 את העבודה יבצע הקבלן בהתאם ללוח הזמנים, נספח 9 שיצורף לחוזה זה.
- 15.7 פיגור בלוח הזמנים הכללי ו/או מלוח הזמנים שנקבע לכל שלב בביצוע העבודות (כפי שהוגדר בנספח 9 להסכם) יגרור אחריו תשלום קנס בסך של 1000 ₪ בגין כל יום איחור.
- 15.8 ידוע לקבלן כי ייתכן ויהיו עיכובים בביצוע העבודות כתוצאה, בין היתר, מאילוצים תפעוליים של תפעול המט"ש או עבודות אחרות שמתבצעות באתר, ועל הקבלן להיערך לאמור, שכן לא תשולם לא כל תמורה בגין עיכובים אלה (לרבות לא בגין ימי בטלה ו/או התמשכות ביצוע ו/או ניהול מתמשך), ולא תאושר הארכה של תקופת הביצוע למעט אם אושרה מראש על ידי התאגיד בנסיבות מיוחדות.

**16. שינוי קצב העבודה**

16.1 החליט המהנדס כי קצב העבודה איטי מכדי להבטיח את השלמת העבודה בזמן הקבוע, או תוך תקופת הארכה שניתנה להשלמתה - יודיע המפקח לקבלן בכתב והקבלן ינקוט מיד באמצעים הדרושים בכדי להבטיח את השלמת העבודה תוך זמן או תוך הארכה שנקבעה ע"י המפקח.

מובהר בזאת כי הקבלן בלבד יישא בעלות האמצעים הנדרשים לעמידה בקצב העבודה שנדרש ע"י המפקח.

16.2 היה המפקח בדעה שהאמצעים שנקט בהם הקבלן לפי ס"ק 1' אינם מספיקים בכדי להבטיח את השלמת העבודה בזמן הקבוע, או תוך הארכה שניתנה להשלמתה - יורה המפקח לקבלן בכתב על האמצעים שלדעתו יש לנקוט בהם והקבלן מתחייב לנקוט מיד באמצעים האמורים. מובהר בזאת כי הקבלן בלבד יישא בעלות אמצעים אלו.

16.3 לעניין ס"ק 2' רשאי המפקח להורות לקבלן לעבוד בשתיים או שלוש משמרות, להשתמש בציוד מכני שונה, לבצע במקביל מספר עבודות במספר מתחמים שונים באתר וכו'.

16.4 בכדי להסיר כל ספק מובהר בזאת כי נקיטת אמצעים כאמור בס"ק 1'-3', לא תזכה את הקבלן בכל תוספת לתמורה הנקובה בהסכם זה.

16.5 לא מילא הקבלן את התחייבותו לפי ס"ק 1'-3' - רשאית החברה לבצע את העבודה כולה או מקצתה, ע"י קבלן אחר או בכל דרך אחרת, ע"י הקבלן והקבלן יישא בכל ההוצאות האמורות, בתוספת סך של 15% מההוצאות שייחשבו כהוצאות משרדיות. לצורך סעיף קטן זה תהיה לחברה זכות מלאה להשתמש בכל הציוד, המתקנים ובחומרים שנמצאים באתר, וזאת ללא תשלום תמורה כלשהי לקבלן בגין שימוש זה.

16.6 אם יהיה צורך לדעת המפקח, בכל זמן שהוא, לסיים את העבודה מוקדם מכפי שנקבע תחילה ובכפוף לקבלת הסכמת המנהל למסקנתו זו, יפנה המפקח אל הקבלן בכתב, יפרט את השינוי הנדרש במתכונת העבודה ומספר הימים בהם נדרש הקבלן להקדים את מועד הסיום לעומת המועד המתוכנן כאמור בנספח 9 להסכם. הקבלן יגיש למפקח מסמך שבו תפורט העלות הנוספת שיגרום לו השינוי בצירוף ניתוח מחירים. המפקח יבחן את ניתוח המחירים ויגיש למנהל את חוות דעתו המפורטת הכוללת את תוספת המחיר הראויה לדעתו בהתאם לנתונים שהובאו לו ע"י הקבלן. המנהל יקבע את גובה התוספת שתאושר לפי שיקול דעתו, וקביעה זו תהיה סופית. המנהל יגיש לקבלן הוראה בכתב חתומה על ידו, בה מאושרת תוספת המחיר שקבע. הקבלן יפעל כאמור בהוראה, וייערך לסיים את העבודה במתכונת שנקבעה בהוראה האמורה.

16.7 מובהר בזאת כי דרישת המפקח להקדמת סיום העבודה של עד 15 ימים לפני מועד הסיום המצויין בנספח 9 לא תזכה את הקבלן בכל תמורה, אך תחייב את הקבלן להקדימה כאמור.

16.8 על אף האמור בכל מקום אחר, חייב הקבלן, באם ידרשו זאת המנהל ו/או המפקח לדחות כל עבודה או חלק ממנה, אשר לפי דעתו של המנהל, רצוי לדחותה לזמן אחר. דחיית העבודה ו/או חלק ממנה לא תהווה עילה לתשלום תוספת ו/או פיצוי לקבלן.

**17. הפסקת העבודה**

17.1 הקבלן יפסיק את ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לזמן מסוים או לצמיתות, לפי הוראה בכתב מאת המהנדס, בהתאם לתנאים ולתקופה שצוינו בהוראה, ולא יחדשה אלא אם ניתנה לו על ידי המהנדס הוראה בכתב על כך.

17.2 הופסק ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לפי סעיף קטן 1, ינקוט הקבלן באמצעים להבטחת העבודה ולהגנתה לפי הצורך, לשביעות רצונו של המפקח.



- 17.3 הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום פיצוי כלשהו בגין הפסקת עבודה לתקופה שאינה עולה על 90 יום רצופים. על אף האמור בהמתנה בין העבודות על הריאקטור הראשון לריאקטור השני, אשר אורכה מוערך בכשישה חודשים לא תהווה הפסקת הסכם.
- 17.4 הקבלן יהיה זכאי להחזר הוצאות שנגרמו לו כתוצאה מהפסקה זמנית של ביצוע העבודה לתקופה העולה על 90 ימים רצופים לפי הוראות המנהל, כאמור בסעיף קטן 1. הקבלן יהא רשאי להעלות את טענותיו ולהציג את דרישתו הכספית לאחר חלוף ההפסקה הזמנית. החלטה סופית לגבי גובה החזר תהא נתונה למנהל וזאת לאחר שתינתן לקבלן האפשרות להשמיע את טיעוניו.
- 17.5 נגרמה הפסקת העבודה, לדעת המנהל, באשמת הקבלן, תחולנה ההוצאות שנגרמו לקבלן תוך כדי מילוי הוראות המפקח לפי סעיף זה על הקבלן.
- 17.6 הופסק ביצוע העבודה כולה או חלקה, לצמיתות, אחרי שניתן על ידי החברה צו התחלת עבודה, והקבלן החל בביצוע העבודות למעשה, יהיה הקבלן זכאי לתשלום עבור העבודה שביצע בפועל לפי מדידות סופיות שתעשנה לגבי אותו חלק מהעבודה שביצעו הופסק ולפי המחירים שבכתב הכמויות למדידה. ביצע הקבלן רק חלק מן העבודה הנקובה בסעיף מסעיפי כתב הכמויות למדידה - יהיה זכאי לתשלום חלק יחסי מן המחיר שנקב בכתב הכמויות למדידה לגבי אותה עבודה.
- נגרמה הפסקת ביצוע העבודה, כאמור לעיל באשמת הקבלן - לא יהיה הקבלן זכאי לתשלום כלשהו.
- 17.7 תשלום כאמור בס"ק 4 ישולם לקבלן תוך 60 יום מיום שבו ניתנה לקבלן הודעה בכתב כאמור לעיל.
- 17.8 תשלום כאמור יהווה סילוק סופי של כל תביעות הקבלן, ולקבלן לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות כלשהן כלפי החברה, כולל תביעות לפיצויים כתוצאה מהפסקת העבודה ותביעות לכיסוי הוצאות מיוחדות שנגרמו לו וכל תביעה אחרת כלשהי בקשר עם הפסקת העבודה וכתוצאה ממנה.
- 17.9 היה והופסקה העבודה כאמור בסעיף זה לעיל, לצמיתות, ובאשמת הקבלן, תהא החברה חופשית להתקשר עם כל קבלן אחר להמשך ביצוע העבודות, במלואן או בחלקן, אם בדרך של הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עבודה ואם בכל דרך אחרת, על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, והקבלן יהיה מנוע מלטעון כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה שהיא מהחברה בקשר עם הפסקת העבודה וההתקשרות עם קבלן אחר. הקבלן מוותר בזאת על כל תביעה, טענה או דרישה כאמור.
- 17.10 מובהר בזאת הוראות סעיף זה לא יחולו במקרה של כוח עליון.
- לצורכי החוזה "כוח עליון" פירושו: קרבות, הכרזת מצב חירום על ידי ממשלת ישראל החל על אזור העבודה, לרבות בשל מגיפה, וכל פעולה אחרת אשר הוכרה על ידי החברה ככוח עליון, או אשר לדעת המפקח, לקבלן לא הייתה שליטה עליה והוא לא יכול היה למנעה ובלבד שתנאי מזג האוויר לרבות ימי גשם, שלג, רוח ו/או שירות מילואים ו/או מחסור בחומרים ו/או בכלים ו/או בציוד, שביתות ו/או השבתות וכיוצ"ב ו/או המצב הנוכחי במשק של העדר ו/או קשיים בהשגת עובדים לעבודות בניה מיהודה שומרון וחבל עזה ו/או מהומות בשטחי יהודה שומרון וחבל עזה ו/או מהומות בישראל ו/או ברשות הפלסטינית לרבות החרפת המצב האמור ו/או מגיפות ו/או סגרים בהתאם להחלטת הממשלה, לא יהוו ולא יחשבו כוח עליון ולא יזכו את הקבלן בארכה כלשהי לכל תקופת ביצוע העבודות.

## שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

17.11 החברה מבקשת להבהיר כי לא תשלם הוצאות ו/או פיצוי ו/או תשלום בגין "ניהול מתמשך" אשר ייגרם בעטיה של החברה ו/או מי מטעמה, והקבלן מצהיר כי שיקלל נתון זה בהצעתו למכרז.

### 18. שינויים בהיקף העבודה וסיוג בלעדיות

18.1 הקבלן יבצע כל שינוי במתכונת העבודה, לרבות שינויים בעבודה לעומת הקבוע בתוכניות, שינוי בלוח הזמנים וכיו"ב כפי שיידרש ע"י המהנדס, בכפוף לאמור בס"ק א'-ד' להלן.

#### א. שינויים, תוספות והפחתות

(1) המהנדס רשאי להורות בכל עת על כל שינוי בעבודה או בחלק ממנה ביחס לכל מה שנוגע לאופייה, לאיכותה סגנונה, סוגה, גודלה, כמותה ו/או ממדיה של העבודה ו/או כל חלק ממנה וכיוצא בזה, הכל כפי שימצא לנכון, לרבות בשל עיכוב בעבודה, פיגור בזמני הביצוע על ידי הקבלן וכיו"ב, והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו לרבות פרוק, הריסה וכו' של חלקי העבודה או עבודות שבוצעו.

מבלי לגרוע מכלליות סעיף זה, רשאי המהנדס/מפקח להורות על:

- א. הגדלת הכמויות הנקובות בכתב הכמויות או הקטנתן.
- ב. השמטת פריטים הנקובים בכתב הכמויות.
- ג. שינוי באופי, בסוג ובאיכות של הפריטים הנקובים בכתב הכמויות. מובהר שינוי זה יתבצע רק באישור המהנדס בכתב ומראש.
- ד. הוספת פרטי ביצוע שלא פורטו בכתב הכמויות ונדרשים להשלמת העבודה. מובהר שהתוספת תתבצע רק באישור המהנדס בכתב ומראש.

האמור בחוזה זה לגבי הקטנת היקף החוזה יחול, בשינויים המחוייבים, גם לגבי הגדלת היקף החוזה.

הקבלן מצהיר בזאת כי ידוע לו שכל הכמויות המצוינות במפרטים ובכתבי הכמויות ניתנות באומדן, וכי מחירי היחידה בהם נקב הקבלן לא ישתנו עקב קבלת תוצאות שונות במדידה הסופית שתיערך לאחר ביצוע העבודה.

היה והתגלה שינוי בכמויות העבודה בשטח ביחס לכמויות המצוינות במפרטים ובכתב הכמויות המהווים את הבסיס לחוזה, אשר יש בו כדי להגדיל את שכר החוזה ביחס לאותו פריט, על הקבלן לדווח על כך מיידית בכתב למנהל ולקבל את אישורו לשינוי שכר החוזה בגין שינוי כאמור. להסרת הספק יובהר, כי הקבלן לא יהא זכאי לכל תוספת לשכר החוזה בגין שינוי בכמויות העבודה, אשר לא אושר מראש ובכתב על ידי המנהל, למרות כל האמור בחוזה זה.

(2) כל עוד לא נקבע אחרת מפורשות בחוזה, ייקבע ערך השינוי שבוצע לפי המפורט כדלקמן:

## שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

- א. לפי מחירי היחידה הנקובים בכתב הכמויות בהם בוצע שינוי .
- ב. לא מופיע הפריט הנוסף בכתב הכמויות יש להתבסס על מחירון דקל לעבודות פיתוח תשתיות (לא שיפוצים) התקף ליום חתימת ההסכם בהפחתה של 20% .  
**לא ישולם לקבלן רווח קבלן ראשי בגין עבודות אלה.**
- ג. לא מופיע הפריט הנוסף במחירון הנ"ל, יציג הקבלן ניתוח מחיר בתוספת של רווח קבלני 8% שיאושר מראש ע"י המפקח. ניתוח המחיר יתבסס על אסמכתאות המאשרות עלות בפועל (חשבוניות וכו'), ומחובתו של הקבלן להציגם. המחיר אשר יקבע יהיה בכל מקרה הנמוך מבין האפשרויות הנ"ל.
- ד. על אף האמור בסעיף קטן א' לעיל אם קבע המנהל, ביוזמתו הוא או לפי בקשת הקבלן, שמחיר יחידה הנקוב בכתב הכמויות אינו מתקבל על הדעת - יראו את מחיר היחידה כאילו אינו נקוב בכתב הכמויות וינהגו לגבי קביעת מחיר יחידה מתאים בהתאם לאמור בסעיף קטן ב' לעיל.
- ה. החלטתו של המנהל על מחיר התוספת הינה סופית ואיננה ניתנת לערעור.
- 18.2 למניעת ספק מובהר בזאת כי אין הקבלן רשאי לעכב ביצועו של שינוי כלשהו לפי סעיף זה מחמת אי קביעת ערכו של השינוי, ועליו לבצעו מיד עם קבלת הוראה מהמפקח. המפקח יקבע את ערך השינויים תוך 30 יום מיום מתן הוראת שינויים/ תוספות לקבלן.
- 18.3 מובהר בזאת כי הוראת שינויים/תוספות אשר אינה קובעת במפורש הארכה והשלמת העבודה אינה מזכה את הקבלן בארכה להשלמת העבודה.
- 18.4 מובהר ומוסכם כי אם ניתנה הוראת שינויים לפי סעיף קטן (1) בשל כך שהקבלן לא קיים הוראה מהוראות החוזה או התחייבות שנטל על עצמו לפיו, הרי אין במתן הוראת השינויים כדי לגרוע מכל זכות של החברה לפי החוזה או לפי כל דין.
- 18.5 למען הסר ספק מובהר כי בכל מקרה לא ישולם לקבלן רווח קבלני על עבודות נוספות או חריגות שבוצעו ע"י קבלני משנה ו/או תוספת בטלת ציוד/כלים ו/או תוספת עבור הארכת משך ביצוע וכיוצא ב'.

## 19 טיב החומרים

- 19.1 כל החומרים והציוד בהם יעשה הקבלן שימוש בעבודתו יהיו חדשים, מאיכות מעולה, מהסוגים כפי שנקבעו במפרט הטכני ו/או בכתב הכמויות ו/או ע"פ קביעת המנהל והמפקח ולשביעות רצונם המלאה.
- 19.2 הקבלן יגיש לאישורו של המפקח דוגמאות של כל החומרים והציוד קודם שייעשה בהם שימוש במסגרת העבודה. הוצאות הבדיקה לרבות בדיקה ע"י מכון התקנים ו/או מכונים אחרים מוסמכים עפ"י דין תחולנה על הקבלן. כל החומרים והציוד שישופקו לצורך המשך העבודה יתאימו בדיוק לדוגמאות שאושרו.
- 19.3 מובהר ומוסכם בזה כי עובר להגשת הדוגמאות לאישור המפקח כאמור בס"ק 2 לעיל, ימציא הקבלן אישורים על תו תקן ישראלי ממכון התקנים הישראלי.
- 19.4 נוכח המפקח כי חומר כל שהוא שסופק ע"י הקבלן אינו מתאים לדוגמא שאושרה ו/או אינו תואם את הדרישות כקבוע בסעיף זה ירחיק הקבלן את החומר ממקום העבודה, תוך 24 שעות מקבלת הוראה מטעם המפקח לעשות כן. קביעתו של המפקח אינה ניתנת לערעור ועל הקבלן לבצע את ההוראות ללא דיחוי. סרב הקבלן לעשות כן, רשאי המפקח להרחיק את החומרים הפסולים בעצמו. עלות פעולתו זו של המפקח תהא על חשבונו של הקבלן.

## שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

19.5 מובהר כי הקבלן לא יהא רשאי לספק ציוד אחר מזה שנקבע במסמכי המכרז וההסכם, אלא באישור מראש ובכתב מאת המזמין.

### 20 כפיפות ודיווח

- 20.1 לצורך ניהול, תיאום ופיקוח על ביצוע העבודות תמנה החברה מפקח מטעמה. המפקח ינהל את ביצוע העבודות, יקבע לוחות זמנים, שלבים לביצוע העבודות, ויפקח על ביצוע העבודה.
- המפקח יהיה רשאי לזמן את הקבלן או מי שמוסמך מטעמו לשיבות אשר בהן, בין היתר, יערך מעקב אחר ביצוע העבודות. מועד, תדירות ומקום ישיבות אלו יקבעו ע"י המפקח. הקבלן מתחייב כי בישיבות אלו ישתתף נציג מוסמך מטעמו.
- 20.2 הקבלן יאפשר למפקח גישה נוחה ועזרה בביקורת החומרים והעבודה.
- 20.3 המפקח יערוך ביקורת מתמדת באשר לאופן ביצוע העבודה והחומרים בהם נעשה שימוש לצורך ביצועה.
- 20.4 הקבלן יהא כפוף להוראות המהנדס והמפקח, ויפעל על פי כל הוראה והנחיה שתינתן על ידם בקשר עם ההסכם, ובכללן הצורך לבצע תיקונים ופעולות אחזקה שונות הן בתמורה והן שלא בתמורה, הכול כמפורט בהסכם. בכלל זה רשאים המהנדס ו/או המפקח לקבוע את סדרי העדיפויות לביצוע לגבי סוגי העבודות, והקבלן יהא מחויב לפעול בהתאם להוראותיהם. לא תישמע תביעה מן הקבלן לתשלום נוסף, המתבססת על קביעת סדרי עדיפויות על ידי המנהל ו/או המפקח.
- 20.5 הקבלן ידווח למהנדס ולמפקח באופן שוטף על ביצוע עבודותיו, על כל בעיה והתפתחות באשר להן, וכן על כל נושא הקשור לביצועו של ההסכם.
- 20.6 מבלי לגרוע מכלליות האמור בפסקה (1) לעיל, ידווח הקבלן למהנדס ולמפקח ויספק להם תשובות והסברים ביחס לכל פניה של המנהל ו/או המפקח אליו בעניין העבודות וההסכם.
- 20.7 הרשות בידי המפקח לדרוש מהקבלן לשנות את שיטת העבודה אם היא לפי דעתו אינה מתאימה או אינה יעילה או שתאריך את זמן העבודה יותר מהזמן הסביר. במסגרת זו רשאי המפקח לדרוש שכלול וייעול שיטת העבודה או שימוש בציוד מתאים יותר והקבלן מתחייב לבצע מייד את דרישות המפקח.
- מובהר בזאת כי הקבלן לא יהא זכאי לכל תוספת תמורה בגין ביצוע דרישות אלה.
- עוד יובהר אי הצגת דרישות כאמור אינה משחררת את הקבלן מאחריותו לבצע את העבודה בטיב ובקצב המותנים בהסכם.
- 20.8 מובהר, כי המפקח איננו מוסמך לאשר כל חריגה מתנאי ההסכם, בין חריגה המחייבת תשלום נוסף ובין חריגה אשר אינה מחייבת תשלום כזה.
- לא תישמע תביעה מן הקבלן לתשלום נוסף, המתבססת על אישור המפקח.

### 21 מנהל עבודה

- 21.1 במהלך ביצוע העבודה ועד להשלמתה, חייב הקבלן להעסיק מנהל עבודה, מוסמך ומאושר ע"י המנהל. מנהל העבודה ימצא באתר ו/או בכל מקום אחר בו מתבצעת העבודה במשך כל שעות העבודה. ההוראות או ההסברים שיינתנו למנהל העבודה, ע"י המנהל או המפקח, יחשבו כאילו ניתנו לקבלן.
- 21.2 מנהל העבודה יהיה בעל כל האישורים הנדרשים על פי דין.

## שרונים תשתיות מים וביו

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

- 21.3 דבר מינויו של מנהל עבודה ידווח ויאושר ע"י כל הרשויות המוסמכות.
- 21.4 **הקבלן מתחייב להציג לשרונים לפני התחלת העבודה את אישור מנהל העבודה ע"י הרשויות המוסמכות ואישורו הינו תנאי לתחילת העבודה באתר גם אם נאמר אחרת.**
- 21.5 מנהל העבודה יוחלף רק באישורו של המפקח ו/או המנהל.

## **22 ביקורת ואישור המהנדס/המפקח**

- 22.1 המהנדס/המפקח רשאי לערוך בכל עת ביקורות ו/או בדיקות שוטפות לבדיקת כל הקשור בעבודות כנדרש מהקבלן בהסכם. גילה המהנדס/המפקח ליקויים כלשהם בעבודות במהלך ביקורו ו/או בדיקתו, יעביר בכתב לקבלן הוראות לתיקונם המידי, ויחול האמור בס"ק ג'ה' להלן, בשינויים המחויבים.
- 22.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל בס"ק א', יערוך המהנדס/המפקח סיורי ביקורת לבדיקת טיב העבודה המבוצעת ע"י הקבלן עפ"י ההסכם.  
על אף האמור בסעיף קטן א' לעיל, ומבלי לגרוע מכלליות האמור בו, תיקון ליקויים אשר נתגלו בסיורי ביקורת ע"י המהנדס/המפקח יבוצע ע"י הקבלן תוך פרקי הזמן שייקבעו ע"י המנהל/המפקח.
- 22.3 בגמר ביצוע העבודה הנדרשת, יודיע על כך הקבלן המהנדס/למפקח. המהנדס/המפקח יבדוק את עצם וטיב ביצועה של אותה עבודה ויפרט בפני הקבלן בכתב, ברשימה שתיחתם על ידו ועל ידי הקבלן, את הליקויים והפגמים שמצא בעבודה שיש לתקנם ו/או שינויים שהינו מעוניין שיבוצעו בה.  
הקבלן יתקן את הליקויים והפגמים ויבצע את כל השינויים כמפורט ברשימה, לשביעות רצונו של המהנדס/המפקח כאמור.
- לאחר שתוקנו הליקויים והפגמים ובוצעו השינויים לשביעות רצונו של המהנדס/המפקח, ייתן המנהל/המפקח אישור בכתב על סיום ביצועה של אותה עבודה.  
מובהר בזאת כי מתן אישור כאמור הינו תנאי לתשלום התמורה האמורה בסעיף 33 להלן או כל חלק ממנה.
- 22.4 האמור לעיל, יחול בשינויים המחויבים ולפי העניין גם ביחס לחלק העבודות שבוצע ע"י הקבלן שבעברו הינו זכאי לחלק התמורה במקרה של ביטול ההסכם – כמפורט בסעיף 48 להלן ו/או מכח כל הסכם או דין.
- 22.5 מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי אין באישור המנהל/המפקח כדי לשחרר את הקבלן מאחריות ו/או מחויבות כלשהי מכוח ההסכם, ואין בו בכדי להוות ראייה או חזקה לכאורה בדבר היעדר אחריותו של הקבלן לגבי כל פגם, ליקוי או נזק שיתגלה במתקנים בקשר עם העבודות נשוא ההסכם.

## **23 החזרת המצב לקדמותו**

- 23.1 עם תום ביצוע העבודות או כל שלב ינקה הקבלן את אתר העבודה, יסלק ממנו עודפי חומרים ופסולת (להלן – "עבודות הפינוי") לאתר הטמנה מוסדר ומאושר, או לכל מקום עליו תורה החברה, וידאג להטמנתם, תוך פרק זמן שייקבע ע"י המפקח.  
על הקבלן להציג אישורים וקבלות מאתר ההטמנה ביחד עם הגשת החשבונית.

## שרונים תשתיות מים וביו

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

23.2 במידה ונדרש הקבלן לפנות פסולת אסבסט עליו לפנותה בהתאם להנחיות המשרד להגנת הסביבה ע"י קבלן מורשה לצורך כך. על הקבלן להציג מסמכים לכך למפקח ולקבל את אישורו מראש לצורך העסקת קבלן פינוי האסבסט.

23.3 לא מילא הקבלן את הוראות ס"ק א' לעיל, תהא החברה רשאית לבצע את עבודות הפינוי ו/או ההטמנה בעצמה או באמצעות אחרים מטעמה ולנכות את מלוא סכומי עלות הפינוי, לרבות תוספת תקורה לעידוד בשיעור של 15%, מסכומים המגיעים לקבלן מן החברה עפ"י כל דין או הסכם ו/או לגבות ממנו תשלומים אלה ישירות.

23.4 עם גמר ביצוע העבודה או כל שלב בה ידאג הקבלן להשבת המצב במקום ביצוע העבודה לקדמותו ושיקום כל הפיתוח הסביבתי בתחנת נווה רום כולל השלמות ו/או תיקונים, כמפורט במפרט הטכני.

## 24 מדידת כמויות

24.1 העבודה שבוצעה למעשה וכמויות החומרים בהן השתמש הקבלן בפועל, יקבעו על ידי המפקח על סמך מדידות. כל המדידות תירשמה בספר מדידות או ברשימות מיוחדות לכך ותיחתמנה על ידי המפקח והקבלן.

24.2 לפני בואו למדוד את העבודה כולה או מקצתה, ייתן המפקח הודעה מראש לקבלן על כוונתו לעשות כן ועל המועד הרצוי לו. הקבלן מתחייב להיות נוכח במועד הנקוב או לשלוח ממלא מקום לצורך זה ולעזור למפקח או לבא כוחו לבצע את המדידות הדרושות. כן מתחייב הקבלן לספק את כוח- האדם והציוד הדרושים לביצוע המדידות על חשבונו הוא ולהמציא למפקח את הפרטים הדרושים לכך.

24.3 לא נכח הקבלן או ממלא מקומו במועד הנקוב לצורך ביצוע המדידות, רשאי המפקח או בא-כוחו לבצע את המדידות בהעדרם, ויהיו רואים את המדידות כמדידותיהם הנכונות של הכמויות, והקבלן לא יהא רשאי לערער עליהן.

אולם אם נעדר הקבלן או ממלא מקומו מסיבה שהניחה את דעת המפקח ונמסרה על כך הודעה למפקח לפני המועד שנקבע לביצוע המדידות כאמור, ידחה ביצוע המדידות למועד מאוחר יותר שיקבע כאמור בס"ק 2'.

24.4 נכח הקבלן או ממלא מקומו בשעת ביצוע המדידות – רשאי הוא לערער בכתב תוך 7 ימים על כל כמות שנמדדה, והמפקח יקבע מועד לביצוע מדידת הכמות האמורה מחדש. אם גם אחרי המדידה השנייה יתגלו חילוקי דעות בין הקבלן לבין המפקח, יכריע בעניין זה המנהל והכרעתו תהיה סופית.

24.5 הייתה העבודה, כולה או מקצתה, מוכנה למדידה והקבלן מבקש שתבוצענה המדידות בהקדם, לא ידחה המפקח את ביצוע המדידה אלא אם כן יש לדעתו עילה לכך.

## 25 ביצוע מקצועי

25.1 כל העבודה תבוצע בהתאם להסכם ובאורח מקצועי נכון, לשביעות רצונו של המפקח. אישורו של המפקח לביצועה של עבודה או מטלה מכוח הסכם זה, לא ישחרר את הקבלן מחובתו ואחריותו האמורה לעיל.

25.2 בוצעה עבודה שלא באורח מקצועי ונכון, לדעת המפקח, יחויב הקבלן עפ"י דרישת המפקח לתקן ו/או להחליף את הטעון תיקון על חשבון הקבלן, לשביעות רצון המפקח.

25.3 נתגלה פגם בעבודה, בזמן ביצועה, רשאי המפקח לדרוש מהקבלן שיחקור אחר סיבות הפגם ושיתקנו לפי שיטה שתאושר על ידי המפקח. היה הפגם כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי החוזה,

יחולו הוצאות החקירה והתיקון על החברה. היה הפגם כזה שהקבלן אחראי לו לפי החוזה – יחולו הוצאות החקירה על הקבלן וכן יהא הקבלן חייב לתקן על חשבונו הוא את הפגם וכל הכרוך בו.

25.4 לחברה שמורה הזכות לגבות מן הקבלן, בכל דרך, את הסכומים הנדרשים עפ"י שיקול דעת המנהל לתיקון עבודה שהיא טעונת תיקון ו/או פגומה לדעתו, וזאת במקום לדרוש מן הקבלן לתקנה.

25.5 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של החברה לסעדים נוספים או חלופיים עפ"י כל דין או הסכם.

## **26 ניהול האתר ואתר התארגנות ושמירה על הבטיחות**

26.1 הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא: שמירה, גידור, שילוט, תמרורים ושאר אמצעי זהירות לבטיחותו ונוחיותו של הציבור, עובדי שרונים ועובדי מפעיל המט"ש וקבלנים אחרים העובדים במט"ש, בכל מקום שיהיה צורך בכך, בהתאם להוראות המפקח ו/או להוראות כל דין ו/או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.

26.2 החברה תספק לקבלן שטח התארגנות בשטח המט"ש או בסמוך אליו שעליו יוכל הקבלן להתקין משרד אתר על פי דרישות המפרט הטכני. הקבלן יהא במעמד של בר רשות בשטח ההתארגנות והוא יהא האחראי הבלעדי עליו לרבות קבלת כל האישורים לגביו. בסיום העבודות ישיב הקבלן את שטח ההתארגנות לידי החברה במצב כפי שנמסר לידו. שטח ההתארגנות יגודר ע"י הקבלן ועל חשבונו בהתאם להנחיות שרונים.

26.3 מובהר ומוסכם בזאת כי כל ההתחברויות למים, חשמל וכו' באתר ההתארגנות כולל למשרד האתר תהיינה על חשבון הקבלן בלבד.

26.4 הקבלן יהיה אחראי לכך שאף אדם פרט לאנשים המועסקים באתר, לא יכנס לאתר או לאתר ההתארגנות במהלך העבודה, למעט המנהל, המפקח, המהנדס ו/או בא כוחם.

26.5 הקבלן יוודא כי האתר/אתר התארגנות לא ישמש כמקום דיור לאף אדם בכל זמן שהוא, לא יוקמו כל מבנים מעבר למבנים נשוא ההסכם וההכרחיים לביצוע העבודה נשוא ההסכם, והקבלן לא יאפשר לינה באתר מעבר לצורכי השמירה.

26.6 הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודה ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בדרך, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש והחזקה ברכוש המזמין.

26.7 הקבלן ייתן, ללא כל תמורה נוספת, אפשרות פעולה נאותה, לפי הוראות המפקח, לכל קבלן אחר המועסק ע"י החברה, ולכל אדם או גוף שיאושר לצורך זה ע"י המפקח, וכן לעובדיהם הן במקום העבודה והן בסמוך אליו, וכן ישתף עימם פעולה.

26.8 הקבלן יהא אחראי, על חשבונו וללא כל תמורה נוספת לעריכתם של כל התאומים הנדרשים לצורך ביצוע העבודות נשוא ההסכם, ותאום תשתיות. כולל שכירת הציוד והאנשים הנדרשים על פי התוכניות שבפרשה הטכנית.

26.9 הקבלן יאפשר למפעיל המט"ש וכל הציוד הקשור אליו להיכנס לאזורי העבודה שבהם הוא פועל על מנת לבצע כל פעולה הנדרשת להפעלתה התקינה של מט"ש ו/או לביצוע עבודות אחקה ותחזוקה, ולא יהא בביצוע העבודות האמורות על ידי מפעיל מט"ש כדי להקנות לקבלן לדרוש הארכת תקופת ביצוע /או כל פיצוי אחר מאת החברה.

26.10 הקבלן יסלק מהאתר עודפי חומרים ופסולת כהגדרתם בפרשה הטכנית. בנוסף לכך, יסלק הקבלן כל פסולת אחרת מהאתר, לפי בקשת המפקח.

## שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

26.11 **הקבלן ימנה מטעמו וממונה על הבטיחות כנדרש בחוק** ויודיע על כך למפקח האזורי, תוך 7 ימים ממועד קבלת צו התחלת העבודה, והכול בכפוף להוראות פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970.

26.12 **הקבלן יגיש לאישור החברה דו"ח ניהול סיכונים של העבודה תוך 5 ימים מקבלת צו התחלת עבודה**. מובהר כי דוח ניהול הסיכונים נדרש לקבל את אישור החברה אך יחד עם זאת האחריות על הנכתב בו הינה על הקבלן בלבד.

26.13 מנהל העבודה יהא אחראי על תחזוקת ציוד הבטיחות, הדרכה לעובדים ואכיפת אמצעי הבטיחות במקום העבודה. הממונה על הבטיחות יוודא קיום הוראות החוק וימצא בכל אתר בו מבוצעות העבודות, והוא יהיה האחרון לעזוב את האתר מטעם הקבלן, כך ששירותי הבטיחות יינתנו עד לסיום העבודות.

26.14 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ומהוראות הבטיחות הקבועות בהסכם זה (נספח 3), בפרשה הטכנית, נספח 5' להסכם, ימלא הקבלן גם אחר הוראות הבטיחות המפורטות בנספח 3' להסכם.

## 27 שעות וימי מנוחה

27.1 הקבלן מצהיר ומתחייב כי העבודה תבוצע על ידו בימים ובשעות שאינם ימי מנוחה כמשמעותם בפקודת סדרי השלטון והמשפט, התש"ח-1948, ובלבד שהמשך העבודה בימי המנוחה כאמור אינו דרוש באופן דחוף לשם מניעת סכנה או הפרעה בלתי סבירה לביטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה או הפרעה כאמור, וניתן על כך אישור המפקח.

27.2 הקבלן מצהיר כי לא יפעיל ולא ירשה להפעיל מכונה כמשמעותה בתקנות מפגעים (רעש בלתי סביר מציוד בניה), התשל"ט-1979 לצרכי חפירה, בניה או כיו"ב באזור מגורים בין השעות 19:00 ל- 06:00 למחרת ובימי מנוחה, כמשמעותם בפקודת סדרי שלטון ומשפט, התש"ח-1948, זולת אם הפעלת המכונה דרושה באופן דחוף לשם מניעת סכנה או הפרעה בלתי סבירה לביטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה או הפרעה כאמור, וניתן על כך אישור המפקח.

הוראות סעיף זה יחולו גם על קבלן משנה אשר יועסק ע"י הקבלן והקבלן יהיה אחראי לקיומן.

## 28 שמירת הסביבה

28.1 הקבלן לא יכרה ולא יוציא מתחום האתר ומחוצה לו, כל חומר או מחצב שלא על פי הרשאה מפורשת בכל דין או הסכם, ולרבות חומרי תשתית ותכסית כגון חול, אדמה, סלעים, כורכר וכיו"ב (להלן: "חומרי תשתית").

28.2 עודפי עפר שייחפרו על ידי הקבלן יפוגו על ידו בהתאם להוראות הדין לאתר מורשה. לא תשולם בגין עבודה זו תמורה נוספת ויראוה כלולה במחירי היחידות.

## 29 מבוטל

## 30 סיום העבודה בכל ריאקטור (כולל ריאקטור זמני), וקבלת תעודת השלמה לכל ריאקטור

30.1 סיום העבודה בכל ריאקטור, כולל הריאקטור הזמני, מחולקת לשני שלבים כדלקמן:

1. סיום עבודה הנדסית שבסופה ידווח הקבלן למפקח על סיומה.

המפקח, יבדוק ביצועה של העבודה כולל בדיקת נזילות במהלך העבודה. לאחר בדיקת העבודה



## שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

שבועה יפרט המפקח בפני הקבלן בכתב, ברשימה שתיחתם על ידו ועל ידי הקבלן את הליקויים והפגמים שמצא בעבודה ושיש לתקנם ו/או שינויים שהינו מעוניין שיבוצעו בעבודה.

הקבלן יהא חייב לתקן את הליקויים והפגמים ולבצע את כל השינויים כמפורט ברשימה, לשביעות רצונו של המפקח, וזאת בפרק הזמן שייקבע על ידי המפקח. לאחר תיקון כל הליקויים להנחת דעתו של המפקח, וקבלת אישור מן החברה שהעבודות התקבלו ללא כל הסתייגויות, לרבות הצלחת תקופת ההרצה, ייתן המנהל לקבלן אישור בכתב על השלמת ביצוע העבודות.

2. הרצת הריאקטור – על הקבלן להציג בפני המזמין רשימת ערכים תהליכים כמפורט בנספח הטכני שבעמידתם יהיו תנאי הכרחי לאישור עבודת הקבלן.

3. סיום העבודה מוגדר כעמידת הקבלן בכל אחד מהקריטריונים שפורטו לעיל.

30.2 זכותו של הקבלן לקבלת התמורה בעבור חלק העבודה שבוצעה על ידו, כפופה תהא למתן אישורו של המפקח ושל החברה כמפורט בס"ק 1 לעיל.

30.3 הופסקה העסקת הקבלן והעבודה מכוח סמכותה של החברה על פי הסכם זה, או מחמת כל סיבה אחרת שהיא, יחולו הוראות ס"ק 1 לעיל והפרוצדורה הקבועה בו בשינויים המחויבים גם ביחס למקרה כגון זה.

30.4 עם גמר שלב בעבודה כמוגדר בתוכנית העבודה יפנה הקבלן את האתר המיועד לעבודה הנדונה מכל ציודו וחפציו, וידאג על חשבונו להשבת המצב במקום ביצוע העבודה לקדמות ו/או לשלמות ו/או לתקינות, לפי העניין ובשינויים המתחייבים מהקמת הפרויקט, ובכלל זה יתקן כל נזק אשר נגרם לכבישים, ריצוף, שוחות, שטחי גינון או כל מתקן או פרט אחר במקום ביצוע העבודה על פי הנחיות המפקח.

30.5 לאחר ביצוע העבודות בכל אחד מן הריאקטורים בנפרד, וזאת לשביעות רצון החברה, וקבלת העבודה על ריאקטור זה ע"י נציגי המזמין, וחתימה על מסמך העדר תביעות עבור אותו ריאקטור כמפורט בנספח 6, יוציא המנהל לקבלן תעודת השלמה לריאקטור בנוסח נספח 7 בה ציון תאריך השלמת העבודה בריאקטור זה ע"י הקבלן.

30.6 מובהר בזאת כי אין באישורו של המנהל או כל גורם אחר, של או מטעם החברה בכדי לגרוע מאחריותו המלאה של הקבלן כלפי צד שלישי או החברה או עובדיה או כדי ליצור אחריות כל שהיא של החברה או שלוחה כלפי הקבלן.

### 31 תקופת הבדק לכל ריאקטור בנפרד, וקבלת תעודת סיום לכל ריאקטור

31.1 בסעיף זה ולעניין ההסכם "תקופת הבדק" הנה התקופה שתחל ממועד סיום העבודה על כל אחד מן הריאקטורים **בנפרד**, וקבלתו על ידי החברה, ועד לתום 12 חודשים ממועד זה.

31.2 מבלי לגרוע מן האמור לגבי כל חומרי האיטום שבהם עשה שימוש הקבלן תחול תקופת האחריות הניתנת מאת יצרן החומר. באחריות הקבלן להעביר על שם החברה את כל תעודות האחריות שיתקבלו מאת יצרני חומרי האיטום בכל מקרה תקופת האחריות תהיה ארוכה יותר מתקופת הבדק ב-3 חודשים לפחות.

31.3 כל ליקוי, קלקול או חוסר שיתגלו במהלך תקופת הבדק בעבודה הנובעים, לדעת המפקח, משימוש בחומרים ירודים ו/או בלתי מתאימים או מביצוע שלא עפ"י ההסכם, או הנובעים מכל סיבה שהמפקח יראה את הקבלן כאחראי לה, יתוקנו ו/או יושלמו ע"י הקבלן ועל חשבונו, תוך 48 שעות, כפי שיקבע ע"י המפקח בהודעה בכתב.

## שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

- 31.4 לחילופין תוכל החברה לבצע עבודות תיקון בעצמה, על חשבון הקבלן ולגבות את הסכומים מן הקבלן או לנכותם מסכומים המגיעים לקבלן מן החברה עפ"י כל דין או הסכם.
- 31.5 החברה רשאית גם לוותר על התיקונים האמורים, ולחייב את הקבלן בסכום שיקבע ע"פ שיקול דעת המנהל כשווה לערך התיקונים הדרושים.
- 31.6 בחלוף תקופת הבדק, ולאחר שמילא הקבלן את כל דרישות המפקח, שהועברו אליו במהלך תקופה זו, יוציא המפקח לקבלן תעודת סיום עבור אותו ריאקטור בנוסח נספח 8 כי הקבלן עמד בעבודות הבדק הנדרשות לאותו ריאקטור במהלך תקופת הבדק האמורה. תעודת הסיום לריאקטור השני תהווה אסמכתא להחזרת ערבות הבדק.
- 31.7 מובהר בזאת כי אין באישור כאמור בס"ק 5' בכדי לשחרר את הקבלן מכל אחריות המוטלת עליו מכוח ההסכם או ע"פ כל דין או נוהג.
- 31.8 נתגלה פגם בעבודה לאחר סיום תקופת הבדק, הנובע מביצוע העבודה שלא בהתאם לתנאי החוזה, יהיה הקבלן חייב לתקן את הפגם וכל הכרוך בו על חשבונו, תוך פרק זמן קצוב כפי שיקבע המנהל ואם הפגם אינו ניתן לתיקון יהיה חייב הקבלן בתשלום פיצויים לחברה.

## 32 רשימת תביעות

- 32.1 הקבלן יגיש למפקח במסגרת כל חשבון חלקי רשימה שתפרט את תביעותיו לתשלומים נוספים שלא הותנה עליהם, ואשר לפי דעתו הוא זכאי להם עקב ביצוע העבודה מושא החשבון החלקי.
- 32.2 תביעה שלא הוכללה ברשימת התביעות בחשבון הסופי של כל ריאקטור, רואים את הקבלן כאילו ויתר עליה לחלוטין וללא תנאי, פרט אם הודיע בכתב בסוף החודש כאמור על כוונתו להגיש את התביעה.
- 32.3 לא הגיש הקבלן רשימת תביעות המפרטת את כל תביעותיו לתשלומים נוספים שלא הותנה עליהם, בתוך חודשיים לאחר שהודיע על כוונתו להגיש את התביעה, יראו את הקבלן כאילו ויתר על תביעתו לחלוטין וללא תנאי.

## 33 תמורה

- 33.1 התמורה אשר תשולם לקבלן בעבור ביצוע העבודה וכל מחויבויותיו לפי ההסכם על כל נספחיו, תקבע על ידי מכפלת מחירי היחידה שבכתב הכמויות בניכוי אחוז ההנחה של הקבלן (כתב הכמויות מצורף כחלק בלתי נפרד מהסכם זה), בכמויות שבוצעו בפועל ונמדדו על ידי החברה (להלן: "התמורה").
- 33.2 לסכום התמורה הנקוב בפסקה 1 לעיל יתווסף מע"מ כשיעורו על פי הדין.
- 33.3 למען הסר ספק, מובהר כי כמות היחידות, המפורטות בנספח 4' (חוברת 1 נספח ו'), אינה מחייבת את החברה לכל עניין שהוא. התמורה תשולם לקבלן על פי מחירי היחידה המפורטים בהצעת הקבלן אך ורק בגין עבודה שבוצעה על ידו בפועל ובכמות שבוצעה כאמור ואושרה על ידי החברה בהתאם למדידות בפועל.
- 33.4 מובהר בזאת כי התמורה כמפורט לעיל בס"ק 1' הינה תמורה כוללת בגין כל מרכיבי העבודה ולרבות כל פעולה ומטלה נלוות המתבצעות במסגרתה, לרבות כל הוצאה הנדרשת לצורך מתן השירותים בשלמותן, נשיאה בכל הוצאות הציוד, כח האדם והחומרים הנדרשים למתן השירותים, והכול כמפורט בהסכם בפרשה הטכנית (חוברת 2, נספח 5).
- זאת ועוד, במידה ותידרש עבודת לילה כהגדרתה בחוק, לא תשולם לקבלן כל תמורה נוספת בעדה. אין באמור כדי לגרוע מחובתו של הקבלן לשלם לעובדיו בהתאם לחוק.

## שרונים תשתיות מים וביו

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

- 33.5 מבלי לגרוע מאחריותו עפ"י כל דין ו/או הסכם זה יהיה על הקבלן לשאת, על חשבונו וללא כל תמורה הנוספת על האמור בס"ק 1' לעיל, בעלות תיקונם של תשתיות הקיימות באתר (להלן: "עלויות התיקון") אשר יגרמו עקב ביצוע עבודתו, ככל ויגרמו. ככל שהחברה תישא בעלויות התיקון היא תהא רשאית לקזזן מן התמורה המפורטת בס"ק 1' לעיל.
- 33.6 מוצהר בזה כי פרט למקרים בהם נאמר במפורש כי החברה תישא בהוצאה כלשהי, תחול ההוצאה האמורה על הקבלן בין אם הדבר נקבע בחוזה במפורש ובין אם לאו.
- 33.7 תעריפי הזכייה של הקבלן אותם נקב בהצעתו למכרז, יישארו בתוקפם ללא כל שינוי ו/או עדכון במהלך כל תקופת ההסכם.
- 33.8 מובהר ומוסכם כי, תנודות במדדים מכל סוג שהוא, בריבית, בשכר עבודה, במסים, ארנונות, תשלומים ומחירי חומרים אשר על הקבלן לספק ע"פ ההסכם לא ישנו את תעריפי הזכייה הנ"ל, למעט כמפורט בסעיף 33.9 להלן.
- 33.9 הצמדה למדד התעשייה – מחירי הזכייה של המציע הזוכה יוצמדו למדד התעשייה באופן בו מדד הבסיס יהא מדד התעשייה הידוע במועד הידוע במועד הנקוב בצו התחלת העבודה שקבל הקבלן (להלן: "מדד הבסיס"), וכל חשבון ישולם על פי הצמדה למדד התעשייה במועד הגשת החשבון אל מול שיעור מדד הבסיס. מובהר כי הקבלן לא יהא רשאי לעכב הגשת חשבון, ובכל מקרה שבו איחר הקבלן בהגשת חשבון תוצמד התמורה למדד הידוע במועד בו אמור היה להיות מוגש החשבון.

## 34 אופן תשלום התמורה

- 34.1 תמורת מילוי כל התחייבויותיו על פי חוזה זה יהא הקבלן זכאי לתמורה על פי הקבוע בסעיף 33 לעיל. התמורה תשולם לקבלן במועדים כדלקמן:

### 1. עבור הריאקטור הראשון :

א. **שלב א'** - 90% משווי העבודה שבוצעה על ריאקטור 1 על פי חשבון שיוגש בסיום ריקון הריאקטור, פינוי הציוד, עבודות הנדסה אזרחית בריאקטור והכנת השטח לאיטום כמוגדר מבנה 1 בסעיף 01.00 בכתב הכמויות עבור ריאקטור 1. החשבון יוגש עם אישור המפקח על סיום שלב הכנת הריאקטור לאיטום. החשבון ישולם לקבלן בתנאי תשלום שלא יעלו על שוטרף +45 יום ממועד אישור החשבון ע"י מנהל הפרויקט.

ב. **שלב ב'** - 70% משווי העבודה שבוצעה על פי חשבון יוגש בסיום איטום ריאקטור 1 כמוגדר בסעיף 05.00 בכתב הכמויות במבנה 2. החשבון יוגש עם אישור המפקח החשבון ישולם לקבלן בתנאי תשלום שלא יעלו על שוטרף +45 יום ממועד אישור החשבון ע"י מנהל הפרויקט.

ג. **שלב ג'** - 20% משווי העבודה על פי חשבון יוגש בסיום בדיקת נזילות ב ריאקטור 1 כמוגדר בסעיף 05.00 בכתב הכמויות עבור מבנה 2. החשבון יוגש עם אישור המפקח. החשבון ישולם לקבלן בתנאי תשלום שלא יעלו על שוטרף +45 יום ממועד אישור החשבון ע"י מנהל הפרויקט.

ד. **שלב ד'** - 90% משווי העבודה על פי חשבון יוגש בסיום התקנת מערכות האורבל בריאקטור 1 כמוגדר בסעיפים 02.00 ו-03.00 בכתב הכמויות במבנה 1. החשבון יוגש עם אישור המפקח החשבון ישולם לקבלן בתנאי תשלום שלא יעלו על שוטרף +45 יום ממועד אישור החשבון ע"י מנהל הפרויקט.

ה. **שלב ה'** - 100% משווי העבודה על פי חשבון יוגש בסיום הרצת הריאקטור 1 כמוגדר בסעיף 04.00 בכתב הכמויות עבור ריאקטור 1 במבנה 1. החשבון יוגש עם אישור המפקח

## שרונים תשתיות מים וביו

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

על סיום השלב. החשבון ישולם לקבלן בתנאי תשלום שלא יעלו על שוטף +45 יום ממועד אישור החשבון ע"י מנהל הפרויקט .

ו. היתרה בגובה 10% מסעיפים 01.00, 02.00 ו-03.00 [עבור ריאקטור 1 במבנה 1], תשולם לקבלן כנגד קבלת תעודת השלמה עבור ריאקטור 1 כאמור בסעיף 30 לעיל וכן חתימת הקבלן על מסמך העדר תביעות עבור העבודות בריאקטור 1 בנוסח נספח 6.

### 2. עבור הריאקטור השני :

ז. **שלב א' - 90%** משווי העבודה שבוצעה על ריאקטור 2 על פי חשבון שיוגש בסיום ריקון הריאקטור, פינוי הציוד, עבודות הנדסה אזרחית בריאקטור והכנת השטח לאיטום כמוגדר מבנה 1 בסעיף 01.00 בכתב הכמויות עבור ריאקטור 2. החשבון יוגש עם אישור המפקח על סיום שלב הכנת הריאקטור לאיטום.. החשבון ישולם לקבלן בתנאי תשלום שלא יעלו על שוטף +45 יום ממועד אישור החשבון ע"י מנהל הפרויקט .

ח. **שלב ב' - 70%** משווי העבודה שבוצעה על פי חשבון יוגש בסיום איטום ריאקטור 2 כמוגדר בסעיף 05.00 בכתב הכמויות במבנה 2. החשבון יוגש עם אישור המפקח החשבון ישולם לקבלן בתנאי תשלום שלא יעלו על שוטף +45 יום ממועד אישור החשבון ע"י מנהל הפרויקט .

ט. **שלב ג' - 20%** משווי העבודה על פי חשבון יוגש בסיום בדיקת נזילות ב ריאקטור 2 כמוגדר בסעיף 05.00 בכתב הכמויות עבור מבנה 2. החשבון יוגש עם אישור המפקח . החשבון ישולם לקבלן בתנאי תשלום שלא יעלו על שוטף +45 יום ממועד אישור החשבון ע"י מנהל הפרויקט .

י. **שלב ד' - 90%** משווי העבודה על פי חשבון יוגש בסיום התקנת מערכות האורבל בריאקטור 2 כמוגדר בסעיפים 02.00 ו-03.00 בכתב הכמויות במבנה 1. החשבון יוגש עם אישור המפקח החשבון ישולם לקבלן בתנאי תשלום שלא יעלו על שוטף +45 יום ממועד אישור החשבון ע"י מנהל הפרויקט .

יא. **שלב ד' - 100%** משווי העבודה על פי חשבון יוגש בסיום הרצת הריאקטור 2 כמוגדר בסעיף 04.00 בכתב הכמויות עבור ריאקטור 2 במבנה 1. החשבון יוגש עם אישור המפקח על סיום השלב. החשבון ישולם לקבלן בתנאי תשלום שלא יעלו על שוטף +45 יום ממועד אישור החשבון ע"י מנהל הפרויקט .

יב. היתרה בגובה 10% מסעיפים 01.00, 02.00 ו-03.00 [עבור ריאקטור 2 במבנה 1], תשולם לקבלן כנגד קבלת תעודת השלמה עבור ריאקטור 2 כאמור בסעיף 30 לעיל וכן חתימת הקבלן על מסמך העדר תביעות עבור העבודות בריאקטור 2 בנוסח נספח 6.

### 3. עבור פירוק הריאקטור הזמני

התמורה עבור פירוק ופינוי הריאקטור הזמני מבנה 3 ישולם 100% על פי חשבון שיוגש ע"י בסיום העבודה של פינוי הריאקטור הזמני כמוגדר בסעיף מבנה 3 06.00 בכתב הכמויות . החשבון ישולם לקבלן בתנאי תשלום שלא יעלו על שוטף +45 יום ממועד אישור החשבון ע"י מנהל הפרויקט .

## שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

- 34.2 מוסכם בין הצדדים כי המחירים על גבי כתב הכמויות, יוצמד למדד התעשייה כמפורט בסעיף 33.9 לעיל.
- 34.3 מובהר בזאת כי עבור המחירים/סעיפים שיילקחו ממחירון דקל או הצעת מחיר (בהתאם לאמור ולקבוע בסעיף 18.1) לא תתבצע כל הצמדה למדד אלא יישארו ללא שינוי כמפורט במסמכי החוזה.
- 34.4 העבודה תסתיים עם קבלתה על ידי המהנדס והענקת תעודת השלמה לקבלן על ידי המנהל או ממטעמו.
- 34.5 מס ערך מוסף בגין התמורה עבור העבודה נשוא הסכם זה, ישולם לקבלן וזאת במועד תשלומו של כל תשלום ותשלום על פי הסכם זה וכנגד המצאת חשבונית מס כחוק.
- 34.6 כל מס, היטל, או תשלום חובה, מכל סוג, החלים, או אשר יחולו בעתיד על העבודות או על העסקה שעל פי חוזה זה, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו. המנהל ינכה מהסכומים שיגיעו לקבלן כל סכומים שעליו לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מיסים, היטלים ותשלומי חובה, והעברתם לזכאי יהווה תשלום לקבלן.
- 34.7 הקבלן מצהיר כי ידוע לו, שהמנהל ינכה מכל תשלום שישולם לו על פי חוזה זה, מיסים ו/או תשלומי מלוות חובה ו/או היטלים בשיעורים שהחברה תהיה חייבת לנכותם במקור לפי הדין, אלא אם ימציא הקבלן למנהל לפני תשלומו של כל תשלום כנ"ל הוראות בכתב של פקיד השומה על הקטנת שיעור הניכוי כאמור.
- 34.8 הקבלן מצהיר כי ידוע לו, שהמנהל ינכה מכל תשלום שישולם לו על פי חוזה זה את כל הפיצויים המוסכמים וההפחתות שיחולו עליו עקב אי ביצוע בשלמות של כל הנדרש ממנו במסגרת החוזה.

## 35 אספקת כוח אדם ותנאי עבודה

- 35.1 הקבלן יקבל עובדים רק באמצעות לשכת התעסוקה ובהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה תשי"ט – 1959. הקבלן יעסיק את עובדיו עפ"י ההוראות ובהתאם לתנאי העבודה הקבועים כדין בהסכם קיבוצי, כולל תשלומים לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שיקבע לגבי אותו עובד, ובהעדר הסכם קיבוצי – בהתאם לקבוע ע"י האיגוד המקצועי המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף, עבור עבודה דומה.
- 35.2 הקבלן ינהל עבור עובדיו תיק ניכויים כדין ויפריש בהם את כל ההפרשות הנדרשות ע"פ הדין.
- 35.3 הקבלן יבטיח קיומם של תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על ידי המפקח.
- 35.4 הקבלן יעסיק מספר מספיק של פועלים מקצועיים ובלתי מקצועיים, לשם ביצוע העבודה באופן משביע רצון. הרשות בידי המפקח להרחיק מהעבודה כל אדם, כולל מנהל עבודה ו/או מנהל ביצוע ו/או מודד, שיראה בעיניו כבלתי מוכשר, בלתי חרוץ או בעל התנהגות רעה.

## שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

35.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן מתחייב בזאת להוסיף עובדים מקצועיים או שלא מקצועיים על פי דרישתו, של המפקח ו/או המנהל, בכמות אותה ידרוש המפקח ו/או המנהל ומן הסוגים והמקצועות אותם ידרוש.

כל העלויות של עובדים נוספים אלה יהיו על הקבלן בלבד.

35.6 על פי החלטת ממשלה מספר 2003 מיום 15.07.2010 חל איסור על הקבלן להעסקת עובדים זרים, למעט מומחי חוץ, בין במישרין ובין בעקיפין, בין אם על ידי הקבלן, ובין אם באמצעות קבלן כוח אדם, קבלן משנה או כל גורם אחר עמו התקשר הקבלן. הפרת סעיף קטן 18.2 תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

## 36 אי קיום יחסי עובד ומעביד

36.1 ביחסיו עם החברה מהווה הקבלן קבלן עצמאי.

36.2 הקבלן מצהיר בזה כי אין בהסכם זה, או בתנאי מתנאיו, כדי ליצור בין הקבלן ו/או עובד מעובדיו ו/או קבלן משנה מטעמו ו/או כל אדם אחר מטעמו לבין החברה ו/או מי מטעמה יחסי עובד ומעביד או יחסי שותפות, וכי כל העובדים שיועסקו על ידו לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה יהיו וייחשבו כעובדי הקבלן בלבד ולא יהיו בינם לבין החברה יחסי עובד ומעביד, מכל מין וסוג שהוא.

36.3 כל התשלומים לעובדי הקבלן ולקבלני המשנה מטעמו (לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור, שכר עבודה, זכויות סוציאליות, ניכויים ותשלומים למס הכנסה וביטוח לאומי, הוצאות נסיעה לעבודה וממנה וכל תשלום סוציאלי אחר), כל המסים וההיטלים החלים על המעביד בתור שכזה לגבי העובדים שיועסקו על ידו לצורך ביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה וכל יתר ההוצאות וכל הסיכונים והאחריות בקשר עם ביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה יחולו על הקבלן וישולמו על ידו במלואם ובמועד, והחברה לא תהא אחראית לכך, בכל אופן וצורה.

36.4 היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד מעביד בין החברה לבין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או כל מי מטעמו, מתחייב הקבלן כי ישפה ויפצה את החברה ו/או כל מי מטעמה בגין כל נזק ו/או הוצאה ו/או אובדן שיגרמו כתוצאה מכל טענה ו/או תביעה ו/או קביעה בקשר עם יחסי עובד מעביד כאמור, מיד עם דרישתה הראשונה של החברה.

36.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוצהר ומוסכם בזה, כי היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד מעביד בין החברה לבין הקבלן, יראו את הצדדים כאילו הסכימו מלכתחילה על תמורה בגובה 55% מהתמורה הקבועה בסעיף 30 להסכם זה (להלן: "התמורה המופחתת"), והקבלן מצהיר בזה כי התמורה המופחתת הנה מלאה והוגנת עבור ביצוע מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה במידה שייקבע כי התקיימו יחסי עובד מעביד כאמור.

36.6 במקרה כזה, הקבלן יחויב להשיב לחברה את מלוא הסכומים שקיבל בקשר עם הסכם זה מעבר לתמורה המופחתת (להלן: "סכום ההשבה") בתוספת הפרשי הצמדה למדד מחירי הבניה וריבית חשב כללי פיגורים, ממועד תשלומם ועד למועד ההשבה בפועל, והחברה תהא זכאית לקזז את סכום ההשבה מכל סכום שתחוב לקבלן על פי הסכם זה ו/או כל דין, לרבות כל סכום לו יהא זכאי הקבלן עקב הקביעה על קיומם של יחסי עובד מעביד על פי פסיקת ערכאה מוסמכת כאמור.

### 37 איסור המחאת ההסכם

- 37.1 הקבלן אינו רשאי להמחות את זכויותיו או חובותיו עפ"י הסכם זה לאחר או לאחרים, כולן או מקצתן, אלא בהסכמת החברה בכתב ומראש לכך.
- 37.2 המחאה הקבלן זכויותיו או חובותיו על פי הסכם זה, כולן או מקצתן, לאחר או לאחרים, יישאר הוא אחראי להתחייבויות המוטלות עליו עפ"י ההסכם, על אף המחאה האמורה, ומבלי שיהא בכך כדי לפגוע בזכויותיה של החברה כלפי הגורם הנמחה.
- 37.3 הקבלן יהא זכאי למסור את ביצועו של חלק מסוים מתוך העבודה לקבלן/ני משנה בתנאים הנ"ל:
- א. מסירת חלק העבודה לקבלן/ני המשנה טעונה תהא אישור מראש ובכתב מאת המפקח.

ב. עם החתימה על מסמכי המכרז, יגיש הקבלן לאישור המפקח רשימת קבלן/ני משנה אשר בכוונתו להעסיק לצורך ביצוע עבודות מכוח הסכם זה. הרשימה תכלול את שם/מות קבלן/ני המשנה, וכל המידע הנדרש לאישור קבלן המשנה. מובהר כי הרשימה לא תכלול את קבלן המשנה לעבודות חשמל שאושר במסגרת הצעת הקבלן למכרז ואשר אושר על ידה עם זכייתו במכרז.

ג. קבלן/ני המשנה שיוצעו על ידי הקבלן עפ"י הסכם זה, יהיה/ו בעלי ותק וניסיון מוכח בביצוע העבודות נשוא הסכם זה, וכן יהיה/ו רשומים בפנקס הקבלנים במקצוע אותו הוא/הם נדרשים לבצע מטעם הקבלן באותם מקצועות בהם יש רישום ברשם הקבלנים, ויהיה/ו בסיווג ובדירוג הקבלני הנדרש.

תשומת לב הקבלן מופנית לתקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (ערעור מהימנות והתנהגות בניגוד למקובל), תשמ"ט-1988, האוסרות על מסירת עבודה לקבלני משנה שאינם רשומים בפנקס הקבלנים, בענף ובסיווג המתאימים לביצוע העבודה.

- ד. המהנדס יהא הפוסק האחרון בדבר קבלתו/ם של קבלן/ני המשנה. המהנדס רשאי לפסול, בלא צורך במתן הסבר, כל קבלן משנה אשר אינו נראה לו כמתאים לביצוע העבודות.
- ה. קבלן/ני המשנה יהיה/ו כפוף/פים לכל התחייבויות הקבלן בהסכם זה, לרבות מחירי עבודה, ותנאי עבודה הוגנים לפועלים – כפיפות זו תעוגן בהסכם שבין הקבלן לקבלן/ני המשנה.

## שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

ו. הקבלן ימשיך ויישא באחריות מלאה לכל מחויבויותיו עפ"י הסכם זה, לרבות אחריותו לגבי עבודות שבוצעו בפועל ע"י קבלן/ני המשנה.

אין באמור לעיל כדי לגרוע מאחריותו/ם הישירה של קבלן/ני המשנה, כלפי החברה.

ז. הקבלן לא יקבל תוספת תמורה עקב העסקת קבלן/ני משנה מטעמו.

ח. הקבלן יחליף לאלתר, לפי דרישת המפקח, כל קבלן משנה המועסק על ידו במסגרת הסכם זה, אם לדעת המפקח אין קבלן המשנה מתאים לביצוע העבודות ו/או שלדעת המפקח אינו מבצע את העבודות בהתאם לנדרש על פי הסכם זה ו/או אינו מבצע את העבודות במקצועיות הנאותה. לא ישעה הקבלן להוראות המפקח בעניין זה, תהא רשאית החברה לבטל את ההסכם ולהפסיק באופן מיידי את עבודת הקבלן ללא מתן הודעה מראש, ויחולו בעניין זה הוראות סעיף 28 להלן.

37.4 החברה תהא רשאית להמחות לאחר או לאחרים את כל זכויותיה ו/או התחייבויותיה על פי ההסכם או חלקו, מבלי צורך בקבלת הסכמת הקבלן לכך, זאת בכפוף לשמירה על זכויותיו של הקבלן מכוח הסכם זה.

## 38 אחריות הקבלן לנזקים

38.1 מיום חתימת הסכם זה ועד מתן טופס סיום עבודות יהא הקבלן אחראי לשמירת העבודות ומתחם העבודות שבוצעו קודם לחתימת חוזה זה ו/או התחלת ביצוע העבודות על-ידי הקבלן, כן יהיה אחראי על החומרים, הציוד, המתקנים, הקבועים והארעיים, וכל דבר אחר שיובא על-ידו ו/או על-ידי מי מטעמו למתחם ו/או שהועמד לרשותו לצורכי ביצוע העבודות על-ידי החברה או על-ידי המפקח, וזאת אף בין שהנזק או הקלקול נגרם באקראי ובין שהיה מעשה הכרחי וצפוי מראש. בכל מקרה של נזק או אובדן הנובע מסיבה כלשהי, לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, כתוצאה משיטפונות, רוחות, סערות, שלגים וכיוב' יהיה על הקבלן לתקן את הנזק ו/או האובדן על-חשבונו הוא ללא כל דיחוי ולגרום לכך שעם מתן טופס סיום העבודות יימצא הכול במצב תקין וראוי לשימוש ומתאים בכל פרטיו להוראות חוזה זה, ולשביעות רצון החברה. הוראות סעיף זה יחולו גם על כל נזק שייגרם על-ידי הקבלן ו/או קבלני המשנה ו/או עובדיהם ו/או צד שלישי כלשהו תוך כדי ביצוע עבודות תיקון ובדק על-ידם בתקופת הבדק.

38.2 בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על-פי פרק זה, רשאית וזכאית החברה לקבל מהקבלן, לפי דרישתה הראשונה בכתב, פיצויים מתאימים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה החברה ועבור נזקים שהחברה החליטה לפי שיקול דעתה המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכול בסכום או בסכומים שיקבעו על-ידי החברה וקביעותיה תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

## 39 אחריות לגוף או לרכוש

39.1 הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל נזק ו/או אובדן ו/או חבלה ו/או תאונה מכל מין וסוג שהוא, לרבות נזק גוף ו/או רכוש אשר יגרמו לכל אדם ו/או אגוד, לרבות החברה ו/או לכל רשות



## שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

עירונית או ממשלתית ו/או לקבלנים האחרים ו/או לכל מבנה המצוי במתחם העבודה ו/או כל מבנה המצוי מחוץ למתחם העבודה ו/או לכל צד שלישי אחר ו/או לרכושם של כל אחד מאלה, כתוצאה ישירה ו/או עקיפה מביצוע העבודות על ידי הקבלן ו/או על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני משנה המועסקים על ידו ו/או כתוצאה מכל מעשה לרבות מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני המשנה שלו, בין בתקופת ביצוע העבודה ובין בתקופת הבדק. הקבלן ישא בתשלום כל קנס ו/או פיצוי ו/או תשלום ו/או הוצאה אחרת מסוג כל שהוא שיוטלו ו/או יחולו עקב כל מעשה ו/או מחדל כאמור ו/או כתוצאה מהם. כן יהיה הקבלן אחראי לכל נזק אחר במידה שאחריות כזאת מוטלת על הקבלן על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או לפי כל דין אחר לנזקים שייגרמו כאמור לחברה ו/או לכל צד שלישי במהלך ביצוע העבודות ולרבות בתקופת הבדק.

### **40 אחריות לעובדים ולשלוחים**

40.1 הקבלן יהיה אחראי לשלומם ולביטחונם של כל עובדיו ו/או המועסקים על ידו ו/או הנמצאים בשרותו והוא מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ביצוע העבודות לרבות במהלך ביצוע התיקונים בתקופת הבדק, והוא פוטר בזאת את החברה מאחריות כלפי עובדים המועסקים על ידו, לרבות נזק שנגרם לאדם המספק שירותים, חומרים או מוצרים, קבלני משנה ועובדיהם, ספקים ועובדים עצמאיים הן של הקבלן והן של קבלני המשנה. החברה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או תאונה, כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון החברה.

### **41 אחריות לרכוש ציבורי**

41.1 הקבלן יהיה אחראי לכל נזק ו/או קלקול שיגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים על קרקעיים ו/או תת-קרקעיים וכיו"ב, תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות. הקבלן יתקן את הנזקים ו/או הקלקולים כאמור על חשבונו, באופן יעיל ביותר ולשביעות רצונה של החברה ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול ברכוש שניזוק כאמור. על הקבלן לדאוג מראש לקבל מהרשויות המוסמכות תכניות עדכניות על כל הקווים התת-קרקעיים העוברים במתחם העבודות.

### **42 אחריות מקצועית**

42.1 הקבלן יפצה את החברה בגין כל נזק שיגרם למזמין כתוצאה משגיאה מקצועית ו/או רשלנות ו/או הזנחת חובתו המקצועית הוא או מי מטעמו ו/או משימוש בחומרים או באביזרים לקויים או מטיב לקוי.

42.2 אחריותו של הקבלן כאמור לעיל, תחול גם לגבי מקרה של רשלנות מקצועית שתתגלה לאחר סיום תקופת החוזה ותחול על כל פעולה שבוצעה או הייתה אמורה להתבצע על ידי הקבלן או על ידי קבלני המשנה מטעמו, או על ידי מי מעובדיו ו/או שליחיו.

**43 אחריות לנזק סביבתי**

- 43.1 הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות ובכל תקופת החוזה לא תהיה פגיעה שלא לצורך באיכות הסביבה ו/או בנזק הציבור, ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל או הרכוש ציבורי כלשהו, והוא ינקוט בכל אמצעים הדרושים, כדי להבטיח את האמור לעיל.
- 43.2 הקבלן אחראי לכל נזק ו/או פגיעה ו/או קלקול שיגרם לכל כביש, דרך, שביל, מדרכה, וכן לרשת המים, הביוב, התיעול, החשמל, הטלפון ו/או לכל תשתית קרקעית או עילית אחרת (להלן: "תשתיות"), תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הפגיעה נגרמו באקראי ובין בשל מעשה או מחדל מצידו של הקבלן. הקבלן מתחייב לתקן את הנזק ו/או הפגיעה בתשתית כאמור, באחריותו ועל חשבונו, ובאופן היעיל ביותר ולקבל את אישור הרשות המוסמכת על התשתית שניזוקה. אם לשם ביצוע העבודות יהיה צורך להעביר תשתית כלשהי אל מחוץ לאתר המכון, מתחייב הקבלן להעביר את התשתית בפיקוח נציג הרשות המוסמכת הרלוונטית, כגון: חברת חשמל, בזק, חברת מקורות, מע"צ וכיו"ב, ולנקוט בכל אמצעי ההגנה הדרושים, בהתאם להוראות הרשויות המוסמכות הרלוונטיות.

**44 אחריות לעבודה**

- 44.1 מיום מתן צו התחלת עבודה ועד למתן תעודת השלמה לעבודות, ולמשך כל תקופת וההפעלה ביצוע העבודות, יהא הקבלן אחראי לשמירת אתר העבודה והעבודה, לרבות המבנים הארעיים שהוקמו עליו ולהשגחה עליהם. בכל מקרה של נזק לעבודות ו/או לאתר העבודה מסיבה כלשהי לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, כתוצאה משיטפונות, רוחות, סערות, שלגים וכיו"ב יהא על הקבלן לתקן את הנזק על חשבונו, ובמהירות המרבית, ולהביא לידי כך שעם השלמתה תהיה העבודה במצב תקין וראוי לשימוש ולשביעות רצון החברה והמתאימות בכל פרטיהן להוראות החוזה. הוראות הסעיף תחולנה גם על כל נזק שיגרם על ידי הקבלן ו/או קבלני משנה ו/או עובדיהם ו/או צד שלישי כלשהו תוך כדי ביצוע העבודות.
- 44.2 הקבלן יהיה אחראי בלעדית כלפי החברה לכל נזק ו/או תקלה ו/או אובדן ו/או קלקול שיגרמו לחומרים ו/או לציוד ו/או לעבודות, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש, והוא פוטר את החברה ו/או את עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשרותה, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לגוף או לרכוש, כאמור.
- 44.3 הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל אובדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא בשימוש בקשר עם ביצוע העבודות הוא פוטר את החברה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשרותה, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לגוף או לרכוש, כאמור.
- 44.4 בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על פי פרק זה, רשאית וזכאית החברה לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה החברה ו/או עבור נזקים שהחברה החליטה לפי שיקול דעתה המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון  
ניתנים לתיקון, והכול בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי החברה וקביעותיה תהינה סופיות  
ובלתי ניתנות לערעור.

**45 אחריות, פיצויים ושיפוי**

- 45.1 הקבלן פוטר את החברה ו/או את עובדיה ו/או מי מטעמה מאחריות לכל אבדן ו/או נזק שהוא באחריותו כאמור בהסכם זה, לרבות האמור בסעיף 38 לעיל ו/או על-פי כל דין.
- 45.2 הקבלן מתחייב לנקוט על חשבונו בכל האמצעים הדרושים כדי למנוע את הנזקים, האובדן, החבלות והתאונות אשר הקבלן אחראי להם על-פי החוזה ו/או על-פי כל דין, ולרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, אלה הנזכרים ומפורטים בסעיף 38 לעיל.
- 45.3 מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, בנוסף יהא הקבלן אחראי כלפי כל צד שלישי, במידה שאחריות כזאת מוטלת על אדם לפי פקודת הנזיקין ו/או לפי כל חוק ו/או דין אחר, לנזקים שיגרמו תוך כדי ביצוע החוזה ובקשר לביצועו. אם החברה תחויב לשלם לצד שלישי פיצויים כלשהם, מתחייב הקבלן להחזיר לחברה את הסכום שישולם על-ידו ואת אותו סכום יראו כחוב המגיע לחברה מהקבלן לפי החוזה, והחברה תהיה רשאית לנכות חוב זה מכל סכום שיגיע לקבלן ממנו בכל זמן שהוא או לגבותו בכל דרך אחר.
- 45.4 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, ישפה ו/או יפצה הקבלן את החברה בגין כל נזק שיגרם לו עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה לאחר תום תקופת ההסכם.
- 45.5 שום אדם או גוף מאוגד הפועל מזמן לזמן בשמה או מטעמה של החברה בכל העניינים המפורטים או הנוגעים להסכם זה או לביצועו או לאופן ביצועו, לא ישא בשום אחריות אישית כלפי הקבלן והקבלן מוותר מראש על כל העלאת תביעה ו/או דרישה נגד הנ"ל, הנובע מהעניינים כמפורט לעיל. מובהר, כי כל מתן היתר ו/או הרשאה על-ידי החברה ו/או מי מטעמה לא ישחרר את הקבלן מאחריותו כאמור בהסכם זה ו/או על-פי כל דין, ולא יהיה בכך כדי להטיל על החברה ו/או על מי מטעמה אחריות כלשהי לטיב או כשרות או איכות עבודות התכנון ו/או התכניות ו/או הביצוע.
- 45.6 בנוסף ומבלי לגרוע מאמור לעיל, על הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וכל צווים, תקנות וכו' שהותקנו לפי החוק הנ"ל ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדיו, שליחיו ומשמשי שיהיו מועסקים בביצוע העבודות, יהיו בכל עת, במשך כל תקופת ביצוע העבודות, זכאים לכל הזכויות שעל-פי החוק הנ"ל.
- 45.7 הקבלן מתחייב לפצות ולשפות את החברה על כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש, אם ומיד כאשר תוגש, על-ידי כל אדם, בלי יוצא מן הכלל, נגדם ו/או נגד מי מהם ו/או כנגד כל מי מעובדיהם, שלוחיהם ושולחיהם, בגין כל תאונה, חבלה או נזק המפורט בחוזה, ו/או קבוע בכל דין, לרבות שכ"ט עו"ד וההוצאות המשפטיות שייגרמו לחברה במלואן.

## שרונים תשתיות מים וביו

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

45.8 כמו כן, הקבלן מתחייב לשפות ולפצות באופן מלא ומיד עם קבלת דרישה בכתב, את החברה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה בכל סכום אשר יפסק לחובתם ו/או לחובת מי מהם בקשר לנזקים אשר הקבלן אחראי להם ולרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, הנזקים הנזכרים בהסכם, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד. החברה תיתן לקבלן הזדמנות להתגונן בתביעה כאמור או נשלחה אליו הודעת צד ג' באותה תביעה.

45.9 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אם כתוצאה מפעולה או מעבודה כלשהי של הקבלן יוצא כנגד החברה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה צו מאת בית המשפט, יהיה הקבלן אחראי לפצות את הגורמים הנ"ל על כל נזק, בין ישיר ובין עקיף, וזאת מבלי לגרוע מחובתו של הקבלן לעשות את כל הדרוש ולנקוט בכל ההליכים הדרושים להסרת הצו ומבלי שהוראה זו תתפרש כמטילה חובה כלשהי לפצות את הקבלן בין הוצאת הצו הנ"ל, או בגין כל עיכוב שיחול בביצוע העבודה כתוצאה מצו כנ"ל.

45.10 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מתחייב הקבלן לבוא, על חשבונו, בנעלי החברה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או כל הבא מטעמה, במידה שכולם ו/או אחד מהם יתבעו בגין נזק כלשהו בהסכם זה ו/או להיות מוזמן כנתבע נוסף או כצד שלישי בכל תביעה כאמור והכול לפי קביעת החברה ועל פי שיקול דעתה המוחלט.

45.11 הקבלן מצהיר בזאת, כי במידה ויוזמן כנתבע נוסף או כצד שלישי בתביעה כנגד החברה ו/או מי מטעמה כאמור, הינו מוותר מראש על כל התנגדות להזמנה כאמור, בין שנתבקשה על-ידי החברה ו/או מי מטעמה ובלבד שאם הוזמן ולא התייצב הקבלן כנתבע נוסף או כצד שלישי כאמור, מסכים הקבלן מראש לכל הסדר או פשרה אשר החברה תמצא לנכון לעשותו על-פי שיקול דעתה המוחלט ולשאת בתשלומים.

45.12 בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים לפי הסכם זה, רשאית וזכאית החברה לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה החברה ו/או עבור נזקים שהחברה החליטה לפי שיקול דעתה המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכול בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי החברה וקביעותיה תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן בהסכם זה, החברה תהיה רשאית לתקן בעצמה ו/או באמצעות אחרים את הנזקים שהקבלן אחראי לתקנם לפי הוראות פרק זה על חשבון הקבלן, והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בתיקון הנזקים האמורים בתוספת 20% הוצאות כלליות של החברה.

45.13 כל סכום שהקבלן יהיה אחראי לתשלומו, לפי הוראות פרק זה, והחברה חויבה כדין לשלמו, תהיה החברה רשאית, מבלי לגרוע מיתר זכויותיה על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, לגבותו ו/או לנכותו מכל סכום המגיע ו/או שיגיע לקבלן מאת החברה בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.

**46. ביטוח**

מוסכם בזאת כי שם המבוטח בהתייחס לסעיפי האחריות, השיפוי והביטוח בחוזה זה ייקרא כדלקמן: **שרונים בע"מ ו/או עיריית רמת השרון ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם**

46.1 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן עפ"י חוזה זה ו/או עפ"י כל דין, הקבלן מתחייב לבצע על חשבונו את הביטוחים הבאים, לכל הפחות עפ"י המפורט ב**נספח הביטוח** – נספח 1 (**נספח הביטוח** – שרונים) המצורף להסכם זה, ועפ"י המפורט בהמשך, ולקיימם במשך כל תקופת החוזה וכל הארכה שלו כדלקמן:

א. הקבלן יערוך ויחזיק בידיו במשך כל תקופת חלותו של הסכם זה וכל עוד קיימת אחריות שבדין כלפיו, את הבטוחים לפי שיקול דעתו, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים והתנאים המפורטים בנספח הביטוח המצורף כנספח 1, (להלן: "**נספח הביטוח**" - שרונים), המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

ב. עם חתימת הסכם זה וכתנאי מוקדם לתחילת עבודתו ולתשלום שכרו ימציא הקבלן לחברה אישורים על קיום ביטוחים, כשהם חתומים על-ידי חברת הביטוח מטעמו כשהם תואמים את ההתחייבות הביטוחית של הקבלן ע"פ הדרישות ב**נספח הביטוחים** – שרונים, ולשביעות רצון החברה. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים מהווה תנאי מהותי בהסכם.

ג. מוסכם כי אם יבוטל או יצומצם ביטוח כלשהו מביטוחי הקבלן והקבלן לא יערוך את הביטוחים שעליו לבצע לפי הסכם זה ו/או לא יאריך אותם כנדרש, תהיה החברה רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה, לערוך את הביטוחים כאמור, כולם או מקצתם, על חשבונו של הקבלן בתוספת דמי תקורה בשיעור של 15%, מבלי שיהיה בכך בכדי להטיל אחריות כלשהי על החברה ו/או על מי מטעמה או לפטור את קבלן מאחריות כלשהי המוטלת עליהם על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. הקבלן ישפה את החברה, מיד עם דרישתה הראשונה, בכל סכום ששילמה החברה כדמי ביטוח עבור הקבלן כאמור, וסכום השיפוי כאמור ייחשב חוב המגיע לחברה מאת הקבלן על פי הוראות הסכם זה.

ד. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב הקבלן להמציא לחברה אישור על קיום ביטוחים חליפי, חתום בידי מבטחיו, בכל מקרה בו תודיע חברת הביטוח על ביטול הביטוחים או חלקם ו/או על אי חידושם. האישור החליפי יכלול את כל הביטוחים המפורטים לעיל וכן את כיסוי אחריותו המקצועית של הקבלן בקשר עם ביצוע העבודות מתחילתם.

ה. הקבלן מתחייב בזאת לשלם כסדרם את כל התשלומים הנדרשים כדי שפוליסות הביטוח הנ"ל תהינה בתוקף מלא. וכן יהיה אחראי לתשלום השתתפויות עצמיות במקרה נזק.

ו. הקבלן לבדו יהיה אחראי במלואם לנזקים בלתי מבוטחים אשר האחריות עליהם מוטלת עליו מכוח סעיפי הסכם זה, ובכלל זאת נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות או נזקים העולים על היקף הכיסוי הביטוחי בפועל.

## שרונים תשתיות מים וביו

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

ז. אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקנים לחברה כנגד הקבלן על פי ההסכם ועל פי דין, ואין בהם כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.

ח. מובהר, כי הביטוחים שפורטו לעיל ובנספח הביטוח, הינם דרישת מינימום. הקבלן רשאי לערוך ביטוחים נוספים ו/או לערוך את הביטוחים הנ"ל בכיסוי נרחב יותר, ובכל הפוליסות שיערוך על-פי הסכם זה, תיכלל החברה כמבוטחת נוספת, לרבות סעיף אחריות צולבת וייכלל סעיף ויתור על זכות התחלוף של חברת הביטוח כלפי החברה ועובדיה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון".

### 47. ערבות ביצוע וערבות בדק

47.1 להבטחת קיום כל התחייבויותיו נשוא הסכם זה, ימציא הקבלן לחברה במעמד חתימתו על הסכם זה, ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית בסך של 10% מגובה הצעתו למכרז בתוספת מע"מ (להלן: "ערבות הביצוע") עפ"י הנוסח המצורף להסכם זה כנספח 2. ערבות הביצוע תהיה בתוקף לאורך כל תקופת ההסכם ועד 90 יום לאחר סיומה או עד גמר כל העבודות המתבצעות מכוח הסכם זה, עפ"י המאוחר מביניהם. מובהר כי ערבות הביצוע תשמש גם כערבות טיב לתקופת הבדק של ריאקטור 1 (עד להעמדת ערבות בדק כמפורט להלן).

47.2 מובהר כי אין מניעה להגיש ערבות דיגיטאלית או ערבות של חברת ביטוח.

47.3 בתום התקופה האמורה בס"ק 1' לעיל (קרי בתום תקופת ביצוע העבודות בריאקטור השני וקבלתו על ידי החברה), תחזיר החברה לקבלן את ערבות הביצוע, וזאת מבלי לגרוע מסמכותה הכללית לחלוט הערבות כמפורט בס"ק 4' להלן, ומבלי לגרוע מכל סעד או תרופה הקיימים לחברה מכוח כל דין או הסכם.

47.4 סכום ערבות הביצוע יהיה צמוד למדד במחירים לצרכן על פי מדד הבסיס, כקבוע בנספח 2.

47.5 הערבות תהא ניתנת למימוש תוך 7 ימים מדרישתה ע"י החברה, ללא הגבלות ו/או התניות כלשהן.

המנהל יחליט, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, אם יש מקום לממש הערבות, כולה או מקצתה.

47.6 ערבות הביצוע תוחזר לקבלן, כאשר יומצאו המסמכים הבאים לידי החברה:

א. החשבון הסופי וחשבונית המס בסכום החשבון הסופי המאושר לתשלום;

ב. העתק מתעודת השלמה;

ג. ערבות בנקאית חדשה, להבטחת התחייבויות הקבלן בתקופת הבדק, אשר תוקפה יהיה ל- 12 חודשים מיום מתן תעודת הגמר, ושיעורה 5% מן החשבון הסופי

### שרונים תשתיות מים וביו

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון  
המצטבר המאושר ע"י החברה כולל מע"מ (להלן: "ערבות בדק"). תנאי ערבות  
הבדק יהיו על פי נוסח כתב הערבות המצורף כנספח 2 א' להסכם זה.

47.7 הוארכה תקופת הסכם זה:

- א. רשאית תהא החברה לעדכן את גובה ערבות הביצוע, לפי שיקול דעתה, ולדרוש מן הקבלן למסור לידיה את הערבות המעודכנת.
- ב. הקבלן ימציא לחברה את הערבות המעודכנת עד 7 ימים לפני תום תוקפה של ערבות הביצוע כאמור בס"ק א' לעיל.
- ג. כנגד מסירתה של הערבות המעודכנת תחזיר החברה לקבלן את ערבות הביצוע הקודמת אשר מצויה בידיה. לא נמסרה הערבות המעודכנת ע"י הקבלן, רשאית תהא החברה לחלט את ערבות הביצוע הקודמת שבידיה, וזאת מבלי לגרוע מסמכותה הכללית לחילוט ערבות כאמור בס"ק ד' לעיל, ומבלי לגרוע מכל סעד או תרופה הקיימים לחברה מכח כל דין או הסכם.

### 48. ביטול ההסכם ותוצאותיו

48.1 מוסכם בין הצדדים כי החברה תהא רשאית לבטל את ההסכם מידיית במקרים הבאים:

- א. מונה לקבלן כונס נכסים מכוח כל דין, ו/או הוכרז כפושט רגל, או - במידה והינו תאגיד - ניתן לגביו צו פירוק.
- ב. נגד הקבלן או מי ממנהליו נפתחה חקירה פלילית או הוגש נגדו כתב אישום, או הורשע בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עבירה שיש עמה קלון.
- ג. הקבלן או מי מטעמו נתפס או נחשד בגניבה, בלקיחת שוחד, או בכל מעשה מרמה.
- ד. הוכח לחברה כי הקבלן אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה בריאותית, כספית, טכנית, או מכל סיבה אחרת.
- ה. הקבלן הפר את ההסכם הפרה יסודית ולא תיקן אותה בתוך 48 שעות ממועד קבלת הודעת החברה על כך בכתב.  
הפרה יסודית משמעה הפרת אחד או יותר מן הסעיפים המנויים בסעיף 52.1 להלן.
- ו. הקבלן הינו שותפות ואחד מן השותפים נפטר או הוכרז פושט רגל או מונה לו כונס נכסים או הוכרז פסול דין וזאת אף אם השותפות לא פורקה.  
לעניין סעיף זה "שותפות" - לרבות חברה שהיא מעין שותפות או שותפות לא רשומה.

## שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

מובהר בזאת, כי אין המקרים המנויים לעיל כעילות ביטול ההסכם בבחינת רשימה סגורה, וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות החברה לבטל ההסכם מכוח כל עילה שבדין, ובכלל זה לבטל ההסכם עקב הפרתו על ידי הקבלן.

48.2 בכל מקרה של ביטול ההסכם כאמור לעיל ו/או מכוח כל דין או הסכם, תחולנה ההוראות הבאות:

א. זכויותיה של החברה, חובותיו של הקבלן והביטחונות מטעמו לא יפגעו, כל אלה יישארו בתוקפם המלא, כאילו לא בוטל ההסכם.

ב. החברה תוכל לחלט את פיקדון הערבות של הקבלן ו/או לדרוש את תשלומי הביטוחים למטרת השלמת האמור בהסכם זה.

ג. החברה תהא רשאית לעכב בידיה כל מיטלטלין השייכים לקבלן והמצויים ברשותו וזאת עד מילוי מלוא מחויבויותיו מכוח ההסכם.

האמור בסעיף זה אינו בא על מנת לגרוע מסעדים נוספים או חלופיים המגיעים לחברה עפ"י כל דין או הסכם.

48.3 הודיעה החברה לקבלן על ביטול ההסכם מחמת הפרתו ע"י הקבלן ולרבות עפ"י האמור לעיל, יהא הקבלן זכאי לקבל אך ורק תשלומים בגין העבודות אשר בוצעו על ידו בפועל עד להודעת החברה כאמור, וזאת בניכוי כל ההוצאות והנזקים שנגרמו ו/או יגרמו לחברה עקב הפרת ההסכם ע"י הקבלן, לרבות פיצויים מוסכמים.

48.4 קבע בית משפט מוסמך כי משתתף אחר ולא הקבלן הוא הזוכה במכרז (להלן: "הזוכה המאוחר"), יבוטל הסכם זה, והקבלן מתחייב לפנות את שטח העבודה לטובת הזוכה המאוחר. במקרה כזה לא יהא זכאי הקבלן לכל פיצוי או תשלום מאת החברה, פרט לשכר עבודתו בתקופה בה עבד ובהתאם לעבודתו בפועל כפי שאושרה ע"י המנהל.

למען הסר ספק מובהר כי לקבלן לא תעמוד כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי החברה, בגין ההליך שבוצע.

## 49. עיסוק בהרשאה וניהול ספרים

49.1 הקבלן מצהיר בזאת כי ברשותו תעודת "עוסק מורשה" לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו - 1975.

49.2 הקבלן ינהל ספרים כדין ויפעל במסגרת עבודתו נשוא הסכם זה כנדרש על פי כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל, וכי ימשיך ויעשה זאת במהלך כל תקופת חלותו של הסכם זה.

49.3 הקבלן ינהל תיק ניכויים כדין לכל עובדיו, יפריש עבורם את כל ההפרשות הנדרשות על פי הדין וימשיך ויעשה כן בכל תקופת חלותו של ההסכם.

49.4 במעמד חתימתו של ההסכם ו/או סמוך לכל שנת כספים חדשה, ימציא הקבלן לחברה אישור על גובה ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה האזורי. מוסכם בזאת כי במידה ולא יומצא לחברה אישור כאמור במועד, לא יהא זכאי הקבלן לכל החזר מהחברה בגין סכומי ניכוי שנוכו מהתמורה בהעדר אישור כאמור, וזאת על אף שהמציא אישור לאחר מכן.



**50. פרשנות**

50.1 במקרה של סתירה, בין הוראה מהוראות הסכם זה לבין הוראה ברורה ומפורשת במסמך אחר מהמסמכים המהווים את ההסכם יכריע המנהל בשאלה איזו הוראה מבין ההוראות תהא עדיפה על רעותה, (אשר על כן יש לנהוג על פיה). הכרעת המנהל תהא סופית ובלתי ניתנת לערעור.

50.2 גילה הקבלן סתירה בין הוראות ההסכם או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך ממסמכי ההסכם או מסמך אחר הנוגע לו יפנה מיד למנהל לשם קבלת הנחיות כיצד לנהוג.

50.3 הנחיות המנהל יינתנו לקבלן בכתב תוך שבעה ימים מיום קבלת הפניה. מובהר בזאת כי ההכרעה בעניינים המפורטים לעיל תהא נתונה באופן מוחלט ובלעדי בידי המנהל וכי הקבלן יהא מחויב לנהוג על פי הנחיותיו והוראותיו של זה.

**51. ויתור**

51.1 ויתר אחד הצדדים על זכות מזכויותיו או על ביצוע חובה שחייב היה הצד השני לבצע מכוח דין או הסכם לא ייחשב הדבר לויתור גורף במקרה עתידי דומה ולא יהא בויתור כאמור משום תקדים לכל מקרה עתידי כאמור.

51.2 כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיו בתוקף אלא אם נעשו מראש ובכתב ונחתמו על ידי הצדדים לחוזה זה.

**52. הפרה יסודית**

52.1 הוראות סעיפים 3, 6, 10, 12, 13, 14, 15, 19, 21, 25-28, 31, 35-46 להסכם זה הינן בבחינת תנאים עיקריים בהסכם, והפרתן תחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

**53. כתובות והודעות**

53.1 כתובות הצדדים הינן כמפורט בכותרת להסכם.

53.2 כל מסמך או הודעה לעניין הסכם זה ישלח בדואר רשום לפי כתובות הצדדים, וכל מסמך שנשלח בדואר רשום כאמור, יראו אותו כאילו נתקבל ע"י הנמען עם תום 72 שעות מתאריך המשלוח.

שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

**ולראיה באו הצדדים על החתום:**

**מורשה החתימה בשם הקבלן:**

**בשם החברה:**

---

הקבלן

**נספח 1 - ביטוח**

**לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:**

"המבוטח" - \_\_\_\_\_ (הקבלן הזוכה).

"מבקש האישור" - שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ ו/או עיריית רמת השרון ו/או תאגידי עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם.

"העבודות", "אתר העבודות" ו-"הפרויקט" - ריקון, שיקום ואיטום ריאקטורים במט"ש רמת השרון והתקנת ציוד בריאקטורים במט"ש ו/או כמפורט בהסכם.

1. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ועד למסירה הסופית של העבודות ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, **ובקשר עם ביטוחים שהינם על בסיס מועד הגשת התביעה, למשך תקופה נוספת של 7 שנים לאחר מסירת העבודות**, ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילות המבוטח (לפי העניין: ביטוח אש מורחב, ביטוח אבדן תוצאתי, ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוחי כלי רכב), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי והיקף הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לכל הפחות את הביטוחים המפורטים **בנספחים המצ"ב להסכם זה והמהווים חלק בלתי נפרד הימנו (בהתאמה להלן: "ביטוחי המבוטח" ו-"אישורי ביטוחי המבוטח")**.

**2. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:**

2.1. **ביטוח עבודות קבלניות** - שם המבוטח יכלול, בין היתר, כל גורם או בעל זכויות שלמבקש האישור קיימת התחייבות כלפיו בכתב להיכלל בשם המבוטח או כמוטב לתגמולי הביטוח, טרם קרות מקרה הביטוח.

מוסכם כי בקרות מקרה ביטוח המכוסה במסגרת פרק 1 (ביטוח רכוש) לביטוח העבודות הקבלניות, מבקש האישור הינו המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי הביטוח על-פי הפרק והזכות לניהול משא ומתן וקבלת תגמולי הביטוח כאמור נתונה למבקש האישור ו/או למי שמבקש האישור יורה על כך. מבקש האישור יעביר למבוטח כספים מתוך תגמולי הביטוח שיתקבלו בפועל (אם יתקבלו), מאת המבטח בגין הנזק שנגרם למבוטח, עד לגובה הסכום הדרוש לקימום האובדן ו/או הנזק כפי שאושר על-ידי המבטח והשמאי מטעם המבטח, זאת בהתאם להתקדמות המבוטח בשיקום האבדן או הנזק ובניכוי סכום ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה.

הביטוח לא ישונה לרעה או לא יבוטל, אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שתשלח לידי מבקש האישור הודעה על כך בדואר רשום, 60 יום מראש.

2.2. **ביטוח אחריות מקצועית** - יבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין טעות עקב מעשה ו/או מחדל מקצועי מצד המבוטח ו/או בגין מי מהפועלים מטעם המבוטח בכל הקשור לעבודות. הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת העבודות.

2.3. **ביטוח חבות המוצר** - יבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש שנגרם עקב מוצרים שיוצרו ו/או סופקו ו/או טופלו ו/או הותקנו ו/או שווקו ו/או הותאמו על ידי המבוטח ו/או עקב העבודות. הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת העבודות.

\*\*\*מוסכם כי ביחס לביטוח חבות המוצר, מתחייב המבוטח לעורכו החל ממועד המסירה של חלק כלשהו מהעבודות או תחילת השימוש בחלק כלשהו מהעבודות - המוקדם מבין המועדים.

2.4. **ביטוח "כל הסיכונים"** - המבטח אבדן או נזק פיזי, לרבות גניבה ופריצה, לכל רכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי המבוטח ו/או מי מטעם ו/או עובד המבוטח לאתר העבודות ו/או המשמשים את המבוטח לצורך ביצוע העבודות, ואשר לא נועדו להוות חלק בלתי נפרד מהעבודות, על בסיס ערך כינון.

2.5. **ביטוח "אש מורחב"** - המבטח את העבודות, כולן או מקצתן, בעת ייצורן או הרכבתן מחוץ לאתר העבודות, מפני אבדן או נזק עקב אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה וסופה,

## שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

- שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, פגיעה על ידי כלי טיס, פגיעה כל ידי כלי רכב, פרעות, שביתות, נזק בזדון ופריצה.
- למבוטח הזכות שלא לערוך את הביטוח המפורט בסעיף זה לעיל, ככל שכלל העבודות מבוצעות באתר העבודות.
- 2.6. **ביטוח כלי רכב** - בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות:
- 2.6.1. ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שלא יפחת מ- 750,000 ₪ לכלי.
- למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור.
- 2.6.2. ביטוח מקיף.
- 2.6.3. ביטוח כל הסיכונים לציוד מכני הנדסי, כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון.
- הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 1,000,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד.
- הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את בעלי הזכויות הנוספים בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בציוד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
- 2.7. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או בעלי הזכויות הנוספים לקבלת שיפוי על פי הביטוחים כאמור..
- 2.8. היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.
- 2.9. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח מכל סיבה, לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה, סעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי בעלי הזכויות הנוספים.
- 2.10. מבטח המבוטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור, כלפי בעלי הזכויות הנוספים וכן כלפי קבלנים, יועצים וגורמים אחרים באתר בו מבוצעות העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים האחרים כאמור נכלל ויתור על זכות התחלוף מקביל לטובת המבוטח), אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- 2.11. בכל מקרה בו תופסקנה העבודות על ידי המבוטח טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על המבוטח להמציא אישור ממבטח המבוטח על המשך עריכת הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות בידי מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו, בכפוף לתשלום פרמיה בגין ביטוח זה, ככל שישנה.
3. על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור, 7 ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת ביצוע העבודות, את אישורי ביטוחי המבוטח, חתומים בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון וכך למשך כל תקופת העבודות וכל עוד מוטלת על המבוטח החובה לערוך ביטוחים כמפורט בנספח ביטוח זה.
- לבקשת מבקש האישור, יעביר המבוטח עותק של הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות.
- בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה כאמור.
- מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי ביטוחי המבוטח בנוסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה ובאישורי ביטוחי המבוטח.
4. מובהר כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות נספח ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם זה גם אם ימנע מהמבוטח ביצוע העבודות בשל אי הצגת אישורי ביטוחי המבוטח במועד. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלהעלות כל

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי בעלי הזכויות הנוספים עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל בביצוע העבודות טרם הומצאו אישורי ביטוחי המבוטח כנדרש.

5. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישורי ביטוחי המבוטח, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישורי ביטוחי המבוטח ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

6. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בנספח ביטוח זה ובאישור ביטוחי המבוטח, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.

7. המבוטח פוטר את מבקש האישור ו/או את מי מהבאים מטעם מבקש האישור, את בעלי הזכויות הנוספים וכן קבלנים, יועצים וגורמים אחרים באתר בו מבוצעות העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים האחרים כאמור נכלל פטור מקביל לטובת המבוטח), מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי ו/או מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר ביצוע העבודות ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, נגררים וכלי שינוע כלשהם) וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבוטח לערוך כאמור בנספח ביטוח זה, בין אם נערכו על-ידי המבוטח ובין אם לאו, או שהמבוטח זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

**\*\*\*בכפוף לפטור המפורט בסעיף זה לעיל, רשאי המבוטח שלא לערוך ביטוחי רכוש, במלואם או בחלקם, ואולם הפטור המפורט בסעיף זה לעיל יחול כאילו נערכו הביטוחים כאמור במלואם.**

8. על המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה על-פי ביטוחי המבוטח, ולשתף פעולה עם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, ככל שיידרש, לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.

למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על המבוטח לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית. סכומים אלה יהיו ניתנים לקיזוז על ידי מבקש האישור מכל סכום שיגיע למבוטח על פי הסכם זה.

9. ידוע למבוטח כי במידה ובאתר העבודות מועסקת חברת שמירה מטעם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, לא מוטלת על חברת השמירה כאמור כל חובה לשמור על רכוש המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח (במפורש לרבות רכוש קבלנים וקבלני משנה). כן, מוסכם במפורש כי חוק השומרים התשכ"ז-1967 אינו חל על הסכם זה ועל נספחיו.

10. הוראות נספח הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבוטח.

11. ככל שיועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם העבודות, על המבוטח לוודא כי הינם מקיימים ביטוחים מתאימים, בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עימם, או לחילופין לכלול אותם בביטוחי המבוטח, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח ביטוח זה.

באחריות המבוטח לדאוג כי סעיפי הביטוח שיכללו בהסכמים השונים שייחתמו בין המבוטח לבין קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם העבודות, יכללו סעיפים לפיהם כל הזכויות בביטוחיהם, כגון וויתור על זכות התחלוף, הרחבות שיפוי, ראשוניות, פטור בגין נזק לרכושם, וכן פטור בגין כל טענה ו/או תביעה בקשר לתוכן או היקף ביטוח העבודות הקבלניות, יוקנו גם לטובת מבקש האישור ו/או לטובת בעלי הזכויות הנוספים.

12. על המבוטח והבאים מטעם המבוטח לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד

## שרונים תשתיות מים וביו

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

- לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום, בדיקת קיומם של כבלים ו/או צנרת תת-קרקעית ו/או מערכות תת-קרקעיות במקום המיועד לעבודות החפירה ו/או הקידוח לפני תחילת ביצוע העבודות, הכנת דו"ח הנדסי בדבר מבנים סמוכים לאתר העבודה המתאר פגמים קיימים, אם קיימים, והוראות לנקיטת אמצעי מניעה אותם יש לבצע טרם תחילת ביצוע העבודות בגין נזקי רעד, ויברציה והחלשת משען.
13. מוסכם כי המבוטח יהא חייב בשיפוי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בגין נזק ו/או תשלום שהיה אמור להיות משולם על-ידי מבטח המבוטח בכל מקרה שבו המבטח כאמור דחה תביעה מכל סיבה שהיא, בין היתר בשל טענה שאין בידי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור אישור ביטוחי המבוטח בתוקף ו/או בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה, וזאת מיד עם דרישת מבקש האישור הראשונה בכתב.
14. **מבקש האישור** לעניין ביטוחי המבוטח יכלול גם חברות אם ו/או חברות בנות ו/או חברות אחיות ו/או חברות קשורות ו/או מפקח/מנהל הפרויקט ו/או מזמין העבודות.
15. **בעלי הזכויות הנוספים** לעניין נספח ביטוח זה - הגורם המממן (ככל שקיים), בעלי הרכוש ו/או הקרקע ו/או המשכיר בה מבוצעות העבודות ו/או רג"א.
16. הפרה של איזה מהוראות נספח ביטוח זה תהווה הפרה יסודית. על אף האמור, מוסכם כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח לא תחשב כהפרה יסודית אלא לאחר דרישת מבקש האישור להמצאת אישורי ביטוחי המבוטח, 7 ימים מראש ובכתב, ובתנאי כי המבוטח ערך את הביטוחים הנדרשים כמפורט בנספח ביטוח זה על נספחיו.

**נספח 1(א) - אישור ביטוח עבודות**

תאריך הנפקת האישור :		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		
<p>ר ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>				
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	מען הנכס המבוטח/ כתובת ביצוע העבודות	מעמד מבקש האישור
<p>שם : _____</p> <p>ת.ז./ח.פ. : _____</p>	<p>שם : _____</p> <p>ת.ז./ח.פ. : _____</p>	<p>שם : _____</p> <p>(הקבלן הזוכה) ו/או קבלנים וקבלני משנה (מכל דרגה) ועובדיהם</p> <p>מען : _____</p>	<p><b>מען הנכס :</b></p> <p>מט"ש רמת השרון</p> <p><b>תיאור העבודות :</b></p> <p>ריקון, שיקום ואיטום ריאקטורים במט"ש רמת השרון והתקנת ציוד בריאקטורים במט"ש ו/או כמפורט בהסכם</p>	<p><input type="checkbox"/> קבלן הביצוע</p> <p><input type="checkbox"/> קבלני משנה</p> <p><input type="checkbox"/> שוכר</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> אחר : <b>מזמין העבודות</b></p>
<p>שם : _____</p> <p>ת.ז./ח.פ. : _____</p>	<p>שם : _____</p> <p>ת.ז./ח.פ. : _____</p>	<p>מען : _____</p>	<p><b>תיאור הקשר למבקש האישור הראשי:</b> חברת אס ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה</p>	<p>שם : _____</p> <p>ת.ז./ח.פ. : _____</p>
<p>שם : _____</p> <p>ת.ז./ח.פ. : _____</p>	<p>שם : _____</p> <p>ת.ז./ח.פ. : _____</p>	<p>מען : _____</p>		<p>שם : _____</p> <p>ת.ז./ח.פ. : _____</p>

מספר הפוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה	מטבע

שרונים תשתיות מים וביו

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים		למקרה	לתקופה			נוסח ומהדורת פוליסה		לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
308 - ויתור על תחלוף לטובת הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות בכפוף להדדיות 309, 313, 314, 316, 317 - מבוטח נוסף - קבלנים וקבלני משנה 318, 324, 328 334 - תקופת תחזוקה (חודשים) 345	ש					ביט		הסיכונים יות קבלניות
	ש	עד 20% מסכום הביטוח, מיני 750,000					בנות לדוגמה	
			בת 30 יום					סמוך
	ש	עד 20% מסכום הביטוח, מיני 750,000						ת הרצה
	ש	עד 20% מסכום הביטוח, מיני 500,000						עליו עובדים
	ש	עד 15% מהנוק, מיני 200,000						הריסות
	ש	עד 15% מהנוק, מיני 200,000						ות תכנון ופיקוח
	ש	עד 10% מסכום הביטוח, מיני 500,000						אדריכלים ויחידים אחרים
	ש	עד 20% מסכום הביטוח						בהעברה ורכוש לחצרים
	ש	מלוא סכום הביטוח						שיר - מתכנון / ים / עבודה
	ש	עד 10% מהנוק						קנין - מתכנון / ים / עבודה
	ש	עד 15% מהנוק, מיני 200,000						ים ותוספות ע"י יות המוסמכות וות להחשת נזק
302, 309, 312, 315, 317 - מבוטח נוסף - קבלנים וקבלני משנה	ש	10,000,000	10,000,000			ביט		בנות לדוגמה
ש	מלוא גבול האחריות						שיר - מתקנים ורקעיים	



שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

,329 ,328 ,322 ,318 340	₪	מלוא גבול האחריות						גוף הנובעים זוהו בצידוד מכני יש שהינו כלי רכב ושאין חובה זוהו בביטוח חובה
	₪	1,000,000						החלשת משען
מבוטח - 317 ,309 נוסף - קבלנים וקבלני משנה  350 ,344 ,328 ,318	₪	20,000,00 0	20,000,00 0			ביט		<b>יות גידים</b>

ט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח

(בניה - עבודות קבלניות גדולות), **062** (עבודות תחזוקה ושיפוץ) (חשמל/איטום/אינסטלציה)

ול/שינוי הפוליסה

יש לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש שור בדבר השינוי או הביטול.

מת האישור

כטח:

שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

**נספח 1 (ב) - ביטוחי החבויות**

תאריך הנפקת האישור:		אישור קיום ביטוחים		
<p>ר ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.</p>				
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור
<p>שם: _____ (הקבלן הזוכה)</p>	<p>שם: ו/או עיריית רמת השרון ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או מזמין העבודות ו/או מפקח/מנהל הפרויקט</p>	<p>שם: _____ (הקבלן הזוכה)</p>	<p><input type="checkbox"/> נדלין <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input checked="" type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: ריקון, שיקום ואיטום ריאקטורים במט"ש רמת השרון והתקנת ציוד בריאקטורים במט"ש ו/או כמפורט בהסכם</p>	<p><input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input checked="" type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: מזמין העבודות</p>
ת.ז.ח.פ.: _____	ת.ז.ח.פ.: _____	ת.ז.ח.פ.: _____	העיסוק המבוטח: _____	
מען: _____	מען: _____	מען: _____		
<p>תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה</p>				

ויים							
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים	מטבע	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח	ת. סיום	ת. תחילה	נוסח ומהדורת פוליסה	מספר הפוליסה	וג הביטוח לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
		לתקופה					
		למקרה					

שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

304, 303, 302, 301, 326, 325, 321, 309 12) 332, 328, 327 (חודשים)	₪	2,000,000	2,000,000		ת. רטרו			יות נועית
					_____			
					-			
321, 309, 304, 302, 12) 328, 332 (חודשים)	₪	2,000,000	2,000,000		ת. רטרו	ביט		ת המוצר
					_____			
					-			

ט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח

(בניה - עבודות קבלניות גדולות), 062 (עבודות תחזוקה ושיפוץ) חשמל/איטום/אינסטלציה)

ול/שינוי הפוליסה

יי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש שור בדבר השינוי או הביטול.

מת האישור

בטח:

## שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

### נספח 2

#### נוסח ערבות בנקאית לביצוע ההסכם

תאריך \_\_\_\_\_ שם המוסד הבנקאי \_\_\_\_\_

לכבוד :

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

#### הנדון: כתב ערבות מס' \_\_\_\_\_

לפי בקשת \_\_\_\_\_ (שם המציע) הרינו ערבים בזה כלפיכם ערבות מלאה ומוחלטת בשיעור של \_\_\_\_\_ ש (ימולא כאן לפי 10% מסכום הצעת המציע כפי שהתקבלה על ידי החברה בתוספת מע"מ) לביצוע כל התחייבויות הנערב על פי הסכם שנחתם בין המציע לבין שרונים בקשר עם לשיקום ואיטום ריאקטורים במט"ש רמת השרון מכוח זכייתו במכרז 07/2023 לריקון, שיקום ואיטום ריאקטורים במט"ש רמת השרון והתקנת ציוד בריאקטורים במט"ש

הסכום הנ"ל צמוד למדד המחירים לצרכן, כפי שמתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה באופן הבא:

(א) מדד הבסיס יהיה מדד של חודש \_\_\_\_ / שפורסם ביום \_\_\_\_\_ שהוא \_\_\_\_\_ נקודות (יש למלא את מדד הבסיס של ערבות המכרז).

(ב) המדד החדש יהיה מדד אשר יתפרסם על ידי הלשכה בסמוך לפני דרישה לתשלום על פי ערבות זו. ערבותנו זו בתוקף עד \_\_\_\_\_ ועד בכלל.

ערבותנו זו הנה ערבות אוטונומית בלתי תלויה ואנו נשלם לכם תוך שבעה (7) ימים מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב כל סכום עד לסכום הנ"ל בצירוף הפרשי הצמדה בין מדד הבסיס ובין המדד החדש בגין הסכום הנדרש על ידיכם על פי ערבותנו זו, מבלי שתצטרכו לנמק דרישתכם, או לבסס אותה, או לתת לנו כלל הסברים בקשר לכך ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המציע.

אם יתברר כי המדד החדש נמוך בהשוואה למדד הבסיס, נשלם לכם את סכום הקרן.

ערבותנו זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

**טופס זה חייב בחתימה + חותמת אישית של ה"ה \_\_\_\_\_ וחותמת הסניף.**

## שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

### נספח 2 א'

#### נוסח ערבות (בדק) אוטונומית בלתי מותנית

לכבוד: שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

א.ג.נ.,

#### ערבות בנקאית מספר \_\_\_\_\_

לפי בקשת \_\_\_\_\_ מס' ת.ז.ח.פ.ח.צ. \_\_\_\_\_ מרחוב \_\_\_\_\_ (כתובת מלאה כולל מיקוד) (להלן: "הנערב") אנו ערבים בזה השרון כלפיכם באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של \_\_\_\_\_ ש"ח (במילים \_\_\_\_\_) בלבד (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מאת הנערב בקשר להסכם לריקון, שיקום ואיטום ריאקטורים במט"ש רמת השרון והתקנת ציוד בריאקטורים במט"ש שמכוח זכייתו במכרז 07/2023.

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד") בתנאי הצמדה שלהלן:

"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא מדד חודש \_\_\_\_\_ שהתפרסם \_\_\_\_\_, והעומד על \_\_\_\_\_ נקודות.

"המדד החדש" לעניין ערבות זו יהא המדד האחרון שפורסם קודם לקבלת דרישתכם עפ"י ערבות זו.

הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלקמן:

אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי יהיו הפרשי ההצמדה בסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום החילוט מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מחמישה עשר ימים ממועד קבלת דרישתכם על ידינו לפי כתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה, ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

כל דרישה לתשלום מכח כתב ערבות זה תימסר לנו בכתב (לרבות באמצעות פקסימיליה או במייל) כשהיא חתומה ע"י מנכ"ל החברה או ממלא מקומו. דרישה אשר תהא חתומה ע"י ממלא מקומו של מנכ"ל החברה תהא מלווה באישור עורך דין בדבר זהות החותם וסמכותו לחתום על דרישה כזו מטעם החברה.

התשלום כאמור לעיל יעשה על ידנו על דרך של העברה בנקאית לחשבון החברה עפ"י הפרטים שיימסרו על ידכם בדרישתכם או באמצעות המחאה עשויה על ידנו לפקודתכם עפ"י שיקול דעתכם הבלעדי.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום \_\_\_\_\_ (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידנו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנ"ל.

ערבות זו אינה ניתנת לביטול, להעברה או להמחאה והינה בלתי חוזרת.

בכבוד רב,

טופס זה חייב בחתימה+ חותמת אישית של ה"ח \_\_\_\_\_ וחותמת הסניף.

### נספח 3

#### נספח בטיחות

הוראות בטיחות והגנת הסביבה בנספח זה נותנות כיסוי למרב הסיכונים ודרכי הזהירות שיש לנקוט בהם בעת ביצוע עבודות בניה, בניה הנדסית לרבות עבודות עפר וסלילת כבישים.

הוראות אלו באות בנוסף לכל דין בתחומי הבניה לרבות פקודת הבטיחות בעבודה, חוק ארגון הפיקוח על העבודה תקנותיו וחוקיו:

- ❖ תקנות מסירת מידע והדרכת עובדים
- ❖ תקנות בניה
- ❖ תקנות עבודה על גגות שבירים
- ❖ תקנות לעבודה בגובה
- ❖ תקנות ציוד מגן אישי
- ❖ תקנות עזרה ראשונה במקומות עבודה, צו הבטיחות בעבודה-פנקס כללי
- ❖ תקנות עגוראנים, מפעילי מכונות הרמה אחרות ואתתים
- ❖ חוק עבודת אסבסט
- ❖ חוק ותקנות עבודת נוער
- ❖ תקנות ונהלים רלוונטיים של המשרד להגנת הסביבה
- ❖ תקנות התעבורה, הנחיות לתכנון הסדרי תנועה זמניים באתרי עבודה עירוניים ובין עירוניים – משרד התחבורה והבטיחות בדרכים והמפרט הכללי של נתיבי ישראל.

האחריות המלאה לכל נושאי הבטיחות וגהות ומניעת תאונות באתר העבודה, חלה על הקבלן המבצע (להלן "הקבלן" או "הקבלן הראשי") והוא יהיה אחראי על כל סדרי הבטיחות באתרי העבודה. יובהר כי בנוסף לאמור, יהא הקבלן הראשי אחראי על כל נושא הבטיחות של קבלני המשנה המועסקים מטעמו, הנוכחים והמבקרים באתר.

ממונה הבטיחות ומנהל העבודה של הקבלן ישמשו, בין היתר, כאחראים לבטיחות בכל אתרי העבודה במשך כל תקופת ביצוע העבודה ועבור כל העבודות והפעולות המבוצעות בו, לרבות העבודות והפעולות המבוצעות על ידי קבלני המשנה.

#### תוכן עניינים

1. מינוי בעלי תפקידים
2. תוכנית בטיחות וניהול סיכונים
3. הוראות בטיחות כלליות באתר הבניה
4. מסירת מידע והדרכת עובדים
5. ציוד מגן אישי
6. עבודות גובה
7. עבודות במקום מוקף
8. שימוש בסולמות
9. פיגומים
10. מתקני ואביזרי הרמה
11. עבודות הנפה
12. חפירות ועבודות עפר
13. תוכנית ארגון בטיחות של אתר הבניה
14. צמצום החשיפה לגורמים מזיקים
15. חומרים מסוכנים
16. עבודות בעלות פוטנציאל דליקות גבוה

שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

17. חשמל
  18. תנועה, תעבורה וכלי ציוד מכני הנדסי
  19. מניעה והגנה בפני אש
  20. הגנה על הסביבה
  21. גיהות באתר העבודה
  22. הודעה על תאונות עבודה ומקרים מסוכנים
  23. שינוע והחדר כלוב הזיון לקדח הכלונס
-

## שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

### 1. מינוי בעלי תפקידים בבטיחות

- 1.1 **מינוי ממונה בטיחות-הקבלן** ימנה ממונה בטיחות בעל אישור כשירות בתוקף, בעל ותק של לפחות שנתיים בענף הבניה ובוגר השתלמות ענפית בבניה.
- 1.2 הקבלן ימסור בקשה למפקח עבודה אזורי לאשר את המינוי של ממונה הבטיחות בהתאם לטופס שבתוספת הרביעית לתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (ממונים על בטיחות), התשנ"ו-1996.
- 1.3 ממונה בטיחות יבקר באתר לפחות 4 ימים במהלך החודש בתום כל ביקור יפיק ממונה הבטיחות דוח על הבדיקה והמצאים.
- 1.4 הדוח ישלח למנהל הפרויקט/יועץ הבטיחות שרונים
- 1.5 **מינוי מנהל עבודה** - הקבלן ימנה מנהל עבודה מוסמכים. הודעה בדבר מינויו של מנהל העבודה יופץ למפקח עבודה אזורי עם תחילת ביצוע העבודות באתר, על גבי טופס שאושר על ידי הפיקוח על העבודה. הטופס ימולא במלואו וכן יחתמו הקבלן ומנהל העבודה שהתמנה. הטופס ישלח בדואר רשום למשרדו של מפקח עבודה אזורי באזור בו מתבצעת העבודה.
- 1.6 הקבלן יוודא רישום של מינוי מנהל העבודה ועוזר הבטיחות לרבות פרטיו האישיים בפנקס הכללי.
- 1.7 כל העבודות יבוצעו בהנהלתו הישירה והמתמדת של מנהל העבודה שמונה.
- 1.8 מנהל העבודה ינהל פנקס כללי, בהתאם לדרישות צו הבטיחות בעבודה (פנקס כללי) 1959, וימלא אחר הדרישות המובאות בפנקס בדגש לביצוע ותיעוד של הבדיקות התקופתיות לציוד (פיגומים, מתקני הרמה, אביזרי הרמה ועוד).
- 1.9 הקבלן ימנה **אחראי על תיק עזרה הראשונה**. האחראי יהיה מצוי באתר במהלך כל שעות העבודה. שמו ירשם בפנקס הכללי.

### 2. תוכנית בטיחות וניהול סיכונים

- 2.1 באחריות הקבלן הכנת "תוכנית בטיחות" כמוגדר בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תוכנית לניהול הבטיחות), התשע"ג-2013
- 2.2 התוכנית תתעדכן בהתאם לשינויים ולהתקדמות הפרויקט.
- 2.3 באחריות הקבלן הקצאת משאבים הדרושים ליישומה של התוכנית, יבקר ויאמוד את מידת העמידה בתוכנית וידאג שעותק ממנה ימצא בצמוד לפנקס הכללי ובידי ממונה הבטיחות שמונה.
- 2.4 חלק מרכזי ובלתי נפרד מתוכנית הבטיחות הוא פרק ניהול סיכונים. יבוצע ניתוח סיכונים, הכולל זיהוי, הערכה ואופן בקרת הסיכונים, לכלל שלבי העבודה, התהליכים והציוד בשלבי הפרויקט.
- פרק זה בתוכנית יכלול לוחות זמנים ובאחריות מי לקיים את תהליכי בקרת הסיכונים במגמה לנהל נכון.
- 2.5 במסגרת ניהול הסיכונים יש לנתח נושאים מנהלתיים כגון עמידה בדרישות כל דין, ארגון אתר העבודה כגון שטחי אחסון, חשמל, דרכי גישה לאתר, אמצעים וציוד ביניהם ציוד צמ"ה, פיגומים, במות הרמה וניהול האתר ועבודות הבניה ביניהם העסקת בעלי מקצוע להם הכישורים וההסמכות הנדרשות, דיווח על מפגעים, ניהול סיכונים לעבודות והתהליכים השונים, ניהול מצבי חירום ועוד.
- 2.6 על הקבלן לכתוב נהלים לתהליכי העבודה השונים לרבות נוהל לאיתור מפגעי בטיחות וסילוקם, נוהל לאישור ובקרת הכנסתם של גורמי סיכון חדשים ונוהל למצבי חירום ביניהם טיפול בפצועים ופינויים, שריפה, הזנקת כוחות הצלה, חילוץ ממקום מוקף ומצבי מלחמה.



## שרונים תשתיות מים וביו

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

2.7 הקבלן יוודא ביצוע סיור בטיחות בתחילתו ובסיומו של יום העבודה על ידי מנהל העבודה של האתר, לאיתור וסילוק מפגעי בטיחות שנוצרו במהלך יום העבודה כגון מכשולים, בורות פתוחים, חפירות בלתי מגודרות, אי סימון ושילוט כבישים ועוד. ביצוע סיור הבטיחות לרבות הליקויים שאותרו יתועדו בפנקס הכללי.

### 3. הוראות בטיחות כלליות באתר בניה

3.1. אתר העבודה יגודר באופן שימנע גישה לזרים ויוצבו שלטים במקומות נראים לעין בנוסח: "סכנה כאן בונים הכניסה לזרים אסורה".

3.2. הקבלן יציב שלט במקום בולט לעין, שבו יצוינו הפרטים הבאים:

שם מבצע הבניה ומענו, שם מנהל העבודה ומענו ומהות העבודה המתבצעת.

3.3 יש לשמור על סדר וניקיון באתר העבודה ובסביבתו ולהקפיד על פינוי פסולת שהצטברה במהלך יום העבודה.

3.4 יש לוודא כי העבודה לא תפריע לתנועת הולכי רגל וכלי רכב בקרבת אתר העבודה.

3.5. הקבלן יציב שילוט הדרכה לשימוש בציוד מגן אישי ושילוט אזהרה מתאים לחומרים, לציוד ולתהליכי עבודה מסוכנים באופן ברור ומובן.

3.6. באתר הבניה יוצב לוח מודעות בו יפורסם שמו ומספר הטלפון של מפקח העבודה, ממונה הבטיחות, מנהל העבודה, עוזר הבטיחות ואת שמו של הממונה על תיק עזרה הראשונה.

3.7. בלוח המודעות יפורסמו חובותיהם של העובדים וביניהם החובה להודיע על סיכון שנתגלה והחובה על שימוש בציוד מגן אישי שסופק, ולחובת ההתייצבות לכל הדרכה שנקבעה.

3.8. באתר ימצא תיק עזרה ראשונה שמכיל לכל הפחות הפריטים ובכמות כמפורט בתקנות עזרה ראשונה במקומות עבודה - 1988.

3.9. הקבלן יוודא כי כל מכונה שלה חלקים מסתובבים, אלו יהיו מוגנים לבטח כך שלא תתאפשר הכנסה של כל חלק מגוף אדם לתוך החלק המסתובב.

3.10. הקבלן ומנהל העבודה יוודאו כי מסביב לכל פתח יותקן און יד ואון תיכון מתאימים ובחוזק נאות למניעת נפילה של אדם. כמו כן יש להתקין לוח רגל למניעת נפילה של ציוד או חומרים. לסירוגין ניתן לכסות הפתח. הכיסוי יהיה בעל חוזק מתאים למנוע נפילת אדם. הכיסוי יותקן כך שלא ניתן יהיה להזיזו ולא יהיה מכשול.

3.11. הקבלן ומנהל העבודה יוודאו שהציוד וכלי העבודה שמשתמשים בהם לביצוע העבודה או הנמצאים באתר, יהיו במצב טוב ותקין, ללא פגמים או ליקויים העלולים לגרום לסיכון המשתמש בהם או למצוי בסביבה ויוודאו שהעובדים ישתמשו בציוד ובכלי העבודה למטרה שלה הם מיועדים.

3.12. הקבלן ומנהל העבודה ינקטו בכל אמצעי נדרש על מנת למנוע אפשרות של נפילת חומרים או חפצים מגובה,

בין אם על ידי קשירתם, הרחקתם בקצה קו הבניין או על ידי התקנת רשתות או כל אמצעי מקובל אחר.

4 מסירת מידע והדרכת עובדים

- 4.1 הקבלן יוודא מסירת מידע עדכני בדבר הסיכונים במקום ובפרט בדבר הסיכונים הקיימים בתחנת העבודה שבה מועסק העובד. לצורך זה יערוך סיור לעובדים באתר הבניה, ידריכם לגבי הסיכונים במקומות השונים של אתר העבודה וידגיש הסיכונים ואופן המניעה מהם בסוגי העבודות השונות ובשלבי העבודה השונים במהלך עבודות הבניה.
- 4.2 הקבלן יקיים הדרכת בטיחות באמצעות בעל מקצוע מתאים ובקיא בנושאי ההדרכה.
- 4.3 הקבלן יוודא שכל עובד הבין את הסיכונים והוא בקיא בנושאי ההדרכה בהתאם לתפקידו ולסיכונים שלהם הוא חשוף.
- 4.4 על הקבלן לנקוט אמצעים כדי לוודא שההדרכה שנתנה לעובדים הובנה על ידם וכי העובדים פועלים על פיה.
- 4.5 ההדרכה למנהלי עבודה תינתן על ידי המוסד לבטיחות ולגיהות או מדריך בטיחות מוסמך מטעם הפיקוח על העבודה.
- 4.6 ההדרכות המפורטות בסעיף זה יינתנו בהתאם לצורכי העובדים ובתדירות של לפחות אחת לשנה לכלל העובדים.
- 4.7 הקבלן ינהל פנקס הדרכה ובו ירשום את שמות העובדים שהשתתפו בהדרכה, תאריך ההדרכה, סוג ונושאי ההדרכה, שם המדריך, כשירות ותפקידו.
- 4.8 הקבלן ימסור לעובדים באתר הבניה, לכל המאוחר ביום תחילת עבודתו, תמצית בכתב של מידע בדבר הסיכונים במקום העבודה, בתחנת העבודה שבה הוא מועסק ולסיכונים בכל מקום אחר בו עלול להיחשף עקב ביצוע תפקידו.
- 4.9 תמצית הסיכונים בכתב תהיה בשפה העברית והערבית ובמידת הצורך בשפה המובנת לעובדים. במידה וקיימים עובדים שאינם שולטים בשפה בה נמסרה התמצית הקבלן יוודא שתוכנה יוסבר לעובד בשפה בה הוא שולט.
- 4.10 בכל עבודה שבה נדרשת הסמכה, יוודא הקבלן שלעובד הסמכה ו/ או רישיון בתוקף. מבין עבודות אלו עבודות גובה, עבודות במקום מוקף, עבודות חשמל, עגורנים, אתתים, בוני פיגומים מוסמך, מנהל עבודה באתרי בניה, מפעילי ציוד מכני הנדסי.
- 5.1 הקבלן יספק לעובדיו ציוד מגן אישי תקני בכמות מספקת בהתאם לסוגי העבודות המבוצעות והסיכונים הקיימים באתר הבניה לרבות משחת הגנה בפני השמש.
- 5.2 מנהל העבודה יוודא כי העובדים משתמשים בציוד המגן. במידת הצורך ידריך העובדים על אופן השימוש בציוד.
- 5.3 משך כל השהיה באתר הבניה העובדים יהיו לבושים בבגדי עבודה מלאים, חבושים בכובע מגן תקני, אפוד זוהר תקני (ת"י 1258) ונעלי בטיחות המתאימות לעבודה באתר בניה (סוליה מסוג S3 למניעת חדרת מסמרים).

6 עבודת גובה

- 6.1 כל עובד המבצע עבודה העלול ממנה ליפול לעומק העולה על 2 מטרים יהיה בעל אישור תקף מטעם מדריך גובה מוסמך, המעיד על ההדרכה לעבודה אותה הוא מבצע, וברשותו טופס מתאים על פי התוספת לתקנות עבודה בגובה, 2007. העתק של אישור זה יוצמד לפנקס הכללי של אתר הבניה.
- 6.2 הקבלן יוודא כי העובד המבצע עבודת גובה, בנוסף לאישור בתוקף כאמור בסעיף 4.10, אינו במצב העלול לסכן אותו או את העובדים עימו, לרבות כתוצאה מהשפעת סמים, משקאות משקרים או מחמת ליקוי גופני או נפשי.
- 6.3 עבודות בגובה יתבצעו כשהעובד מאובטח במשך כל זמן העבודה במערכת לבלימת נפילה עם סופג אנרגיה המחובר לריתמת בטיחות או מערכת מיקום ותמיכה המשולבת במערכת לבלימת נפילה עם סופג אנרגיה המחובר לריתמת בטיחות.
- 6.4 העבד המבצע עבודת גובה ינעל נעלי בטיחות ויחבוש כובע מגן.

## שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

- 6.5 כל עבודת גובה תהיה מתואמת ובאישורו של מנהל העבודה.
- 6.6 במהלך ביצוע עבודת גובה, יימצא עובד במפלס הקרקע בנוסף לעובדים המבצעים את העבודה בגובה. העובד הנמצא במפלס הקרקע ימנע התקהלות אנשים באזור ויקיים קשר קבוע ורציף עם העובדים בגובה ויסייע להם ככל שיידרש.
- 6.7 אין לאשר עבודות גובה בתנאי מזג אוויר חריגים ביניהם גשם, ברד, רוחות חזקות ובראות לקויה.
- 6.8 אופן ביצוע עבודת גובה, אופן השימוש בציוד מגן אישי, תכנון והתקנת קווי עיגון, אופן בדיקת הציוד לעבודת גובה, העמידה בתקני הציוד לעבודה בגובה והוראות בטיחות בעת ביצוע העבודות יעשה בהתאם למוגדר בתקנות הבטיחות בעבודה, עבודה בגובה, התשס"ח-2007.

### 7. עבודות במקום מוקף

- 7.1 עבודה במקום מוקף תבצע בפיקוחו הישיר של מנהל עבודה הבקיא בדרישות הבטיחות הנחוצות לעבודה במקום מוקף.
- 7.2 לא תותר כניסה למיכל או שוכה או כל מקום מוקף אחר אלא אם יש הכרח בדבר.
- 7.3 מנהל העבודה יודא כי העובדים במקום מוקף הנם בעלי אישור תקף על הדרכת עובד לביצוע עבודה בגובה.
- 7.4 מנהל העבודה יודא הימצאות כל ציוד המגן וציוד החילוץ ועזרה ראשונה הנדרשים לעבודה במקום מוקף ושהציוד במצב תקין ומוכן לשימוש.
- 7.5 באחריות מנהל העבודה להבטיח:
  - 7.5.1 אי קיום אוירה רעילה, דליקה או נפיצה במקום המוקף באמצעות בדיקה בגלאים מתאימים ומכילים שתבוצע לפני הכניסה למקום המוקף.
  - 7.5.2 במקום ימצאו רק העובדים המבצעים העבודה.
  - 7.5.3 גישה נוחה ובטוחה למקום המוקף.
  - 7.5.4 שכל זמן העבודה יהיו לפחות שני אנשים פנויים מחוץ למקום שישגיחו על הנעשה בתוך המקום המוקף. אנשים אלו יהיו מתודרכים ומסוגלים פיזית לחלץ עובד מתוך המקום המוקף..
  - 7.5.5 הצבת ציוד חילוץ מתאים לרבות חצובה עם גלגלת וכבל שבקצהו אונקל.

### 8. שימוש בסולמות

- 8.1 הקבלן יספק במקום העבודה סולמות ללא פגם, מסוג המתאים לאופי העבודה המבוצעת, במידות ובגבהים המתאימים למקומות הצבתם ובכמות הדרושה.
- 8.2 הסולמות יהיו בעלי תקן המתאים לתקן ישראלי 1847.
- 8.3 מנהל העבודה יקפיד כי הסולם ישמש רק למטרה שהוא מיועד לה על פי צורת בנייתו. הקבלן יפסול לשימוש סולמות פגומים וינקוט אמצעים נאותים למניעת השימוש בהם.
- 8.4 מנהל העבודה יודא כי העובדים בסולמות הנם בעלי אישור תקף על הדרכת עובד לביצוע עבודה בגובה.
- 8.5 הקבלן ומנהל העבודה יודאו כי לא יעבוד עובד בגובה (מעל 2 מטרים) על סולם אלא אם יתקיימו כל אלה: הוא מאובטח ברתמת בטיחות תקינה, מושלמת ומותאמת למידות העובד, הוא מאובטח במערכת לבלימת נפילה, המתאימה לאופי העבודה המבוצעת, מערכת בלימת הנפילה מעוגנת לחלק יציב והוא חובש כובע מגן ונועל נעלי בטיחות עם סוליות נגד החלקה.

## שרונים תשתיות מים וביו

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון  
8.6 אופן השימוש בסולמות, אופן העמדתם, הסייגים לשימוש בסולמות וההוראות לטיפול ולעבודה על  
סולמות יעשה בהתאם לדרישות המוגדרות בתקנות הבטיחות בעבודה, עבודה בגובה, התשס"ז-2007.

### 9. פיגומים

- 9.1 בכל עבודה שאינה ניתנת לביצוע בביטחון תוך עמידה על הקרקע או על משטח עבודה יציב ובטוח, יותקן פיגום מתאים ותקני .
- 9.2 התקנה או פירוק של פיגום זקפים שגובהו עולה על 6 מטר, יעשה בהשגחתו והנהלתו הישירה של בונה מקצועי לפיגומים.
- 9.3 מנהל העבודה יבדוק כל פיגום לקביעת יציבותו והתאמתו למטרה שלו נועד, עם התקנתו ולפני תחילת השימוש .
- 9.4 לאחר הבדיקה הראשונית הפיגום ייבדק אחת לשבוע לפחות, לאחר כל הפסקת עבודה מעל שלושה ימים ואחרי כל הפסקת עבודה של יום אחד או יותר בשל גשם או רוח.
- 9.5 הבדיקות לפיגומים, הנעשות על ידי מנהל העבודה ירשמו בפנקס הכללי וידווחו לקבלן המבצע.
- 9.6 אין להתקין מתקני הרמה על פיגומים.
- 9.7 פיגום זקפים מעץ שגובהו מעל 18 מטרים יוקמו לפי תכנון.
- 9.8 לפני התקנת פיגום ממוכן הקבלן יודא כי קיים אישור ייצרן לדגם (רישום דגם) של הפיגום והוא רשום בפנקס דגמי הפיגומים הממוכנים של מפקח עבודה ראשי. אישורים אלו יצורפו לפנקס הכללי.
- 9.9 לפני השימוש בפיגום ממוכן יש לוודא בדיקתו על ידי בודק מוסמך וזה הנפיק תסקיר בודק מוסמך בתוקף. כמו כן הפיגום ייבדק על ידי בודק מוסמך אחת לשישה חודשים. במידה ובוצע תיקון במערכת ההרמה או התלייה הפיגום הממוכן ייבדק על ידי בודק מוסמך טרם השימוש בו.
- 9.10 מנהל העבודה יודא הצבה של שילוט במקום בולט, בפיגום הממוכן, בו ירשם עומס העבודה הבטוח ומסי' העובדים הרשאים לעבוד עליו.
- 9.11 הקבלן ומנהל העבודה יודאו כי כל העובדים העוסקים בהתקנה, בפירוק ובעבודה על גבי כל סוגי הפיגומים יהיו בעלי אישור תקף על הדרכת עובד לביצוע עבודה בגובה .
- 9.12 הנתונים, המידות, אופן הצבתם וחיבורם, החומרים מהם עשויים, אופן פסילתם והסייגים השונים לשימוש בסוגי פיגומים שונים יעשה בהתאם למוגדר בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), התשמ"ח - 1988.
- 9.13 במידת הצורך או על פי דרישה, הקבלן יציב יריעות כיסוי לכל פיגום, כדי למנוע נזק שעלול להיגרם לעוברים ושבים. היריעות תהיינה חזקות מספיק ומחוברות היטב לפיגום באופן שלא תיפתחנה ולא תקרענה עקב רוח או כל סיבה אחרת.
- 9.14 במידת הצורך יש להתקין אמצעי הגנה ואזהרה במפלס התחתון של הפיגום, בדגש על המפלסים הקרובים/סמוכים לעוברים ושבים. אמצעים אלו יבואו על מנת למנוע נפילת ציוד, העפת עצמים על עוברי אורח.

### 10. מתקני ואביזרי הרמה

## שרונים תשתיות מים וביו

- מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון
- 10.1 בודק מוסמך כנדרש בחוק והוצאה לגביהם תסקיר תקף המאשר את הפעלתם הבטוחה.
- 10.2 העובדים המפעילים מנופים ו/או עגורנים יהיו בעלי תעודת עגורנאי תקפה לסוג המנוף/עגורן אותו מפעילים.
- 10.3 למפעילי מכונות הרמה אחרות( כהגדרתם בפקודת הבטיחות בעבודה סעיף 79) המופעלות בכוח מכני, חשמלי, הידראולי או פנאומטי יהיה בידם מינוי מטעם הקבלן .
- 10.4 המינוי יינתן לעובד שמלאו לו 18 שנה, לאחר שעבר הדרכה בידי אדם בעל ניסיון של שנה אחת לפחות בהפעלה ותחזוקה בטוחים של מכונת ההרמה ובהגנה בפני הסיכונים האפשריים הכרוכים בהפעלתה ותחזוקתה.
- 10.5 על גבי מתקני ההרמה ירשם העומס העבודה המותר על פי תסקיר בודק המוסמך שבתוקף.
- 10.6 יש לאסור הימצאות אדם מתחת למשא מורם.
- 10.7 בעת הרמה ו/או הנפה של משאות יש להבטיחם בפני נפילה.
- 10.8 הרמת משא, על ידי עגורן או אמצעי הרמה אחר, תיעשה באופן אנכי בלבד ויינקטו האמצעים הדרושים למניעת טלטולו על ידי חבלי כיוון .

## 11. עבודות הנפה

### 11.1 בדיקות טרם ביצוע ההנפה

- 11.1.1 תיחום אזור העבודה באמצעות ס"ל או גידור, למניעת כניסת עובדים לא מורשים לאזור ההנפה. במידת הצורך יש לשקול הצבת שומרים למניעת מעבר בלתי מורשים.
- 11.1.2 לוודא כי כל העובדים המעורבים יהיו מצוידים בציוד מגן אישי הכולל: בגדי עבודה, קסדה, משקפי מגן, נעלי בטיחות וכפפות.
- 11.1.3 בבדיקת תסקירי בודק מוסמך של העגורן ואביזרי ההרמה שימשו להנפה (תוקף תסקיר לעגורן 14 חודש ולאביזרי ההרמה 6 חודשים).
- 11.1.4 בבדיקת רישיונות וביטוח בתוקף של במנוף.
- 11.1.5 בבדיקת תוקף רישיונו של המנופאי המתאים לסוג העגורן אותו מפעיל.
- 11.1.6 יש לוודא כי העגורנאי יודע את משקלו של המטען .
- 11.2 באחריות המנופאי לוודא:
- 11.2.1 כשי משקל המטען ידוע והוא קטן מעומס העבודה הבטוח של העגורן.
- 11.2.2 במידה ואין מידע על המשקל של המטען יש להיעזר באמצעים לשקילה מדויקת, לפני ביצוע ההנפה. ניתן להוסיף מכשיר מדידה ע"ג האונקל (LOAD CELL).
- 11.2.3 כשי העגורן ואביזרי ההרמה מתאימים למשקל המורם.
- 11.2.4 יש לאסור הימצאות אדם מתחת למשא מורם.
- 11.2.5 בעת הרמה ו/או הנפה של משאות יש להבטיחם בפני נפילה.

## שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון  
11.2.6 הרמת משא, על ידי עגורן או אמצעי הרמה אחר, תיעשה באופן אנכי בלבד ויינקטו האמצעים  
הדרושים למניעת טלטולו על ידי חבלי כיוון.

11.2.7 יש לוודא כי איזור הפעלת זרוע העגורן אינו בקרבת קווי מתח ובכל מקרה המרחק מקצה זרוע  
העגורן מקווי מתח לא יקטן מ- 6 מטרים.

14.1 הנפה ושינוע של מטענים אסורה מעל אזור בו נמצאים דיירים וכלי רכב. במידה שיש צורך לבצע  
עבודת הנפה באזור שהיה של הדיירים הדבר יתואם מראש. הקבלן יודא כי דיירים ועוברי אורח לא  
ימצאו מתחת למשא מורם. על הקבלן לוודא זאת על ידי הצבת עובדים שיתריעו ובמידת הצורך ימנעו  
המעבר עד לסיום העבודות.

14.2 לפני ביצוע עבודת הנפה יש לוודא סילוק רכבים וציוד של דיירים על מנת למנוע פגיעה בהם במקרה  
של נפילת ציוד.

## 12. חפירות ועבודות עפר

12.1 לפני תחילת ביצוע עבודות חפירה יבדוק הקבלן האם במקום קיימים קווי חשמל, מים, ביוב, טלפון,  
גז, קיטור או כיוצא באלה. במידת הצורך ייעזר בתוכניות קיימות ו/ או יבצע חפירות "גישוש" על מנת  
לחשוף ולאתרם.

12.2 הקבלן ינקוט באמצעי זהירות מיוחדים על מנת למנוע פגיעה בעובדים או במתקנים והתקנים. מנהל  
העבודה ינקוט באמצעי זהירות מיוחדים למניעת פגיעה בעובדים הנמצאים בחפירה או בבור מזרם חשמלי,  
אדים מזיקים, גזים או התפרצות זרם מים.

12.3 צדי חפירה או מילוי שעומקם עולה על 1.20 מטרים, יובטחו בפני התמוטטות על ידי דיפון מתאים.  
דיפון חפירה שעומקה עולה על 4 מטרים יעשה לפי תוכנית אשר תמצא בצמוד לפנקס הכללי.

12.4 אין לקרב לשפת החפירה רכב או ציוד מכני הנדסי או ציוד כבד אחר העלול לגרום למפולת או  
התמוטטות החפירה, אלא אם ננקטו אמצעי דפינה מתאימים.

12.5 אדמה שהוצאה תוך כדי חפירה תונח במרחק העולה על 50 סנטימטרים מדופן החפירה או משפתה.

12.6 הירידה והעליה לחפירה תעשה באמצעות סולם יציב. המרחק בין מקום הימצאותו של עובד לבין  
אמצעי העליה לא יעלה על 15 מטר.

12.7 מעל כל תעלה יש להתקין מעברים בטוחים ובמספר מספיק בהתאם לצורכי העבודה.

12.8 מנהל העבודה יערוך ביקורת בטיחות של חפירה, מילוי, חציבה או דיפון מידי יום לפני תחילת  
העבודה. כמו כן לאחר הפסקת עבודה של שבעה ימים ולאחר הפסקת עבודה בשל גשם או הצפה. תוצאות  
ביצוע הבדיקה ירשמו בפנקס הכללי.

12.9 חפירה אשר לתוכה עלול אדם ליפול מגובה העולה על 2 מטרים, תגודר באמצעות הצבת מעקה  
בטיחות עם אזן יד ואזן תיכון מתאימים, יציב ובחוזק נאות שימנע נפילת אדם.

12.10 בעבודה בשעות החשיכה בקרבת תעלה פתוחה, תותקן תאורה נאותה.

כמו כן בכל חפירה או בור ממנו קיימת סכנת נפילה יוצב שלט בנוסח "סכנה, תעלה פתוחה" ובלילה יוצבו  
פנסים אדומים לאזהרה.

## שרונים תשתיות מים וביו

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון  
12.11 דיפון תעלות באדמה חולית, עבודה במדרון, הבטחת יציבות קיר חצוב וכל פעילות במסגרת עבודה של הפירה ועבודות עפר תעשה בהתאם למוגדר בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), התשמ"ח - 1988.

### 13. תוכנית ארגון בטיחות של אתר הבניה

- 13.1 האיזור יתוחם וישולט בשלטי אזהרה תקינים ובולטים ויוצבו שומרים למניעת כניסה ומעבר של עובדים ועוברי אורח.
  - 13.2 רכבים וציוד לסוגיו יורחקו אל מעבר לאזור שהוגדר כאזור סכנה לנפילת חלקי הריסות.
  - 13.3 עבודות ההריסה יבוצעו בשעות האור בלבד.
  - 13.4 הקבלן יודא כי בכל סוף יום עבודה יבוצע סיור בטיחות על ידי מנהל העבודה של האתר, לאיתור וסילוק מפגעי בטיחות שנוצרו במהלך יום העבודה כגון מכשולים, בורות פתוחים, חפירות בלתי מגודרות ועוד.
  - 13.5 מסירת מידע לדיירים של המבנים הסמוכים
  - 13.6 הקבלן יהיה בקשר רציף עם נציגי הדיירים של המבנים הסמוכים ויעדכנם בכל הנוגע לסיכונים במהלך הבנייה ולשינויים בשלבי הבנייה השונים.
  - 13.7 מידע בדבר סיכונים, שינויים או כל פעילות אשר עלולה להשפיע על הדיירים יפורסם לדיירים של המבנים הסמוכים. פרסומים אלו יוצבו בלוח מודעות במקום בולט בכניסות לבניינים הסמוכים.
  - 13.8 הקבלן יפרסם בלוח המודעות ולנציגי הדיירים מספרי טלפון להתקשרות בעת הצורך כגון אירוע חירום, הפסקת מקורות אנרגיה ועוד.
  - 13.9 שעות עבודה באתר
- הקבלן יעמוד בדרישות החוק בכל הנוגע לשעות העבודה המותרות קרי הפסקת כל עבודה בין השעות 2000 לבין 0700 למחרת ובימי מנוחה בין השעה 1700 לשעה 0700 למחרת.

### 14 צמצום החשיפה לגורמים מזיקים

- 14.1 הקבלן יקפיד על שימוש בתהליכים רטובים על מנת לצמצם החשיפה לאבק.
- 14.2 יש להציב יריעות בכל מקום בו מבוצעת עבודת הריסה, קידוח לרבות על פיגומים במגמה לצמצם את פיזור האבק הנוצר בעקבות עבודות אלו.
- 14.2 עבודות הגורמות לרעש מזיק, עבודות חציבה וצביעה תעשנה ככל שניתן בשעות בהם מרבית הדיירים אינם שוהים בבתים הסמוכים. בביצוע עבודות אלו, הקבלן יודא מסירת מידע לדיירים בעוד מועד ויתריע בפניהם על הצורך בסגירת חלונות ופתחים.

### 15. חומרים מסוכנים

- 15.1 חומרים דליקים ביניהם, מדללים, צבעים, ממיסים, דבקים, גלילי גז דחוס,

## שרונים תשתיות מים וביוב

- מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון  
חומרי בידוד, זיפות ועוד, יורחקו ממקורות חום, חשמל ואש גלויה ובסמוך להם יוצב שלט בנוסח:  
"העישון אסור".
- 15.2 מנהל העבודה יודא שלכל החומרים המסוכנים באתר קיימים גיליונות בטיחות ושהעובדים מודעים לסיכונים בשימוש החומרים.
- 15.3 מנהל העבודה יודא אחסון, שימוש וטיפול בחומרים בהתאם להנחיות המופיעות בגיליון הבטיחות.
- 15.4 כמות החומרים המסוכנים שתוחזק באתר, לא תעלה על הכמות הדרושה לשבוע עבודה.
- 15.5 אתר האחסון של החומרים ישולט בשלט תקני הכולל קבוצת סיכון, מספר או"ם וקוד לפעולת חירום עבור כוחות ההצלה, כמו כן אריזות של חומרים מסוכנים (חביות, מיכלים ועוד) יאוחסנו בתוך מאצרות נפרדות לכל קבוצת סיכון.
- 15.6 בסמוך לאתר האחסון יוצב מטפה קצף/אבקה 50 ק"ג.
- 15.7 בעת ביצוע עבודה בחומרים מסוכנים מנהל העבודה יודא שימוש בציוד מגן מתאים על ידי העובדים.
- 15.8 גילי גזים דחוסים לריתוך יוחזקו במקום מוצל, מאורר, על גבי משטח יציב, עם כיפות מגן וקשורים למניעת נפילתם.
- 15.9 אין לבצע שימוש בגז אצטילן אלא בגז בוטן בלבד.
- 15.10 יש לוודא שגליל החמצן לא יבוא במגע עם שמנים או ממיסים העלולים לגרום לשריפה.
16. עבודות בעלות פוטנציאל דליקות גבוה
- 16.1 עבודה בעלת פוטנציאל דליקות גבוה הנה עבודה המתבצעת בלהבה גלויה, הגורמת לחום ו/או לניצוצות לרבות עבודת ריתוך לסוגיה (חשמלי או אוטוגני), הפעלת מבער, הלחמה, עבודות זיפות, חיתוך והשחזה.
- 16.2 כל עבודה בעלת פוטנציאל דליקות כמוגדר בסעיף 15.1 תעשה לאחר קבלת אישורו של מנהל העבודה/הקבלן.
- 16.3 מנהל העבודה/ קבלן יאשר העבודה לאחר שביצע ווידא שהתקיימו הפעולות הבאות:
- 16.3.1 נבדקו מיקומם ותקינותם של מטפי כיבוי אש ובמידת הצורך נפרשו צינורות כיבוי.
- 16.3.2 הורחקו חומרים דליקים לרבות חומרים מסוכנים (ביניהם נוזלים דליקים, שמנים, חומרי סיכה, ארגזי עץ, שארי עץ, נייר, קרטון, צמחייה וכד') למרחק שלא יפחת מ-10 מטר ממקום ביצוע העבודה.
- 16.3.3 במקרים בהם לא מעשי לקיים הדרישות בסעיף 15.3.2 יש להציב מחיצה בלתי דליקה בין החומרים ומקום העבודה. במקרה זה המרחק לא יקטן מ-2 מטרים.
- 16.3.4 העבודה תבצע במקום מאורר היטב.
- 16.3.5 בסמוך למקום העבודה יוצב לפחות עובד אחד בתפקיד "צופה אש", אשר ישקיף על העבודות. עובד זה יהיה בקיא בהפעלת מטפה כיבוי וידע להזעיק את מנהל העבודה למקרה של התפתחות שריפה. "צופה האש" יישאר במקום ביצוע העבודה לכל הפחות 30 דקות לאחר גמר העבודות למקרה שתפתח שריפה.
- 16.4 בעת ביצוע עבודות ריתוך מנהל העבודה יודא כי הציוד תקין והורכבו בו כל התקני הבטיחות הנדרשים ביניהם, ווסתים, בולמי להבה, אל חוזרים על המבער ושעוני לחץ.
- 16.5 חל איסור להשתמש בגז אצטילן לריתוך אוטוגני או חיתוך בלהבה פתוחה.



## שרונים תשתיות מים וביו

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

16.6 גלילי הגז יהיו רתומים על עגלה ייעודית ובעלי בדיקה תקופתית תקפה. הגלילים יאוחסנו במקום מוצל ומאוורר. הגלילים הריקים יאוחסנו כשהם על משטח יציב, רתומים למקום יציב והורכבו עליהם כיפות הגנה.

16.7 עבודות ביטומן חם

16.7.1 מנהל העבודה יוודא כי עבודה זו תעשה בהשגחתו הישירה של עובד מנוסה. כמו כן מיכל הביטומן יוסק על ידי עובד מנוסה.

16.7.2 חימום ביטומן יעשה במרחק של 10 מטר לפחות ממיקומם של חומרים דליקים.

16.7.3 מיכל לחימום הביטומן יהיה תקין ומבנהו וחוזקו יתאימו לעבודה שלה הוא מיועד. הוא יועמד על בסיס אופקי מתכתי איתן ויציב. יש לוודא שיושאר רווח מספיק בין החומר לשפתו העליונה של המיכל, לפחות 15 סנטימטרים, על מנת למנוע גלישה של הביטומן בעת חימומו.

16.7.4 בסמוך למקום העבודה יוצב "צופה אש", אשר ישקיף על העבודות ויצויד במטפה אבקה 6 קילוגרם. כמו כן ימלא אחר ההנחיות שבסעיף 15.3.

16.7.5 בקרבת מיקום חימום הביטומן תימצא כמות מספקת של חול, עתים ומחבטים למקרה שתפרוץ שריפה.

### 17. חשמל

17.1 כל עבודת חשמל תבוצע על ידי עובד שיש בידו רישיון חשמל תקף לאותו סוג עבודה אותה מבצע.

17.2 לוח החשמל באתר הבניה יהיה בעל תו תקן ומותאם לדרישות תקנות החשמל. הוא יותקן במקום נוח לגישה ובאזור מואר ומאוורר.

17.3 בלוח החשמל כל מקור מתח יצויד במפסק ראשי המאפשר נעילה במצב "מופסק" בלבד.

17.4 הלוח יצויד במפסק מגן ברגישות של 0.03 אמפר. המפסק ייבדק בתדירות של אחת לחודש (על ידי לחיץ הבדיקה).

17.5 הכבלים המאריכים יהיו מסוג HO7RN-F (כבל בצבע כתום).

17.6 כלי החשמל המטלטלים יהיו בעלי בידוד כפול. לפני השימוש יבדקו חזותית לשלמותם ותקינותם לרבות כבלי החשמל והתקע.

17.7 כבלי החשמל שבשימוש יוגנו בפני פגיעות מכאניות, הכבלים לא יונחו בנתיב תנועה של כלי רכב ועל שלוליות מים. עדיף להעבירם מעל פני הקרקע. במידה והדבר אינו אפשרי הכבלים יוגנו באמצעי הגנה נאותים.

17.8 עבודה בקרבת קווי חשמל יעשו בהתאם לדרישות בתקנות הבטיחות בעבודה, עבודות בניה 1988, תוך מתן דגש כי המרחק לא יקטן מ-3.25 מטר מקווי מתח עד 33000 וולט ומ-5 מטר מקווי מתח העולים על 33000 וולט.

## שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

### 18. תנועה, תעבורה וכלי ציוד מכני הנדסי

#### 18.1 הסדרי תנועה והתקני בטיחות

18.1.1 כל הסדרי התנועה יתוכננו על ידי מהנדס תנועה מורשה ויאושרו על ידי רשות התמרור המקומית של הרשות אליה משתייך הפרויקט.

18.1.2 התכנון יבוצע בהתאם למוגדר במסמך " הנחיות לתכנון הסדרי תנועה זמניים באתרי עבודה עירוניים " בהוצאת משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, מנהל תכנון ופיתוח תשתיות מתאריך אפריל 2020 או הוצאה עדכנית שבתוקף בעת ביצוע התכנון. במידה ויתוכננו כבישים בין עירוניים הדבר יבוצע בהתאם " הנחיות לתכנון הסדרי תנועה זמניים באתרי עבודה בין עירוניים "

18.1.3 בחירת התקני בטיחות, ביניהם מעקות, רמזורים, פנסים, שלטים ועוד יבוצע מתוך רשימות הציוד המאושר על ידי הוועדה הבין-משרדית לבחינת התקני תנועה ובטיחות המפורסם על ידי משרד התחבורה והבטיחות בדרכים-מנהל תכנון ופיתוח תשתיות עדכון רבעוני ראשון למהדורה עשרים ניסן תשפ"א – אפריל 2021 או הוצאה עדכנית שבתוקף בעת בחירת ההתקנים.

18.1.4 כל התמרורים שיוצבו באתר העבודה יעמדו בדרישות התואמות את התקן הישראלי מס' 2247 על חלקי השונים.

#### 18.1.5 הכוונת תנועה

18.1.5.1 חל איסור מוחלט בהכוונת תנועה ע"י מי שלא הוסמך לכך.

18.1.5.2 במידה ונדרש לסגור נתיב ו/או מסלול תנועה לצורך ביצוע עבודות, שיקום ופיתוח והעברת התנועה למסלול חילופי באופן זמני, מחייבת העסקת שוטרים או פקחי תנועה בשכר, ו/או גורם אחר שהוסמך להכווין תנועה עפ"י דין בהתאם לנוהל של משטרת ישראל- אגף התנועה, נוהל מס' 02.231.22 "הסמכת והפעלת עובד רשות תמרור מקומית או מטעמה, להכוונת תנועה באתרי עבודות בדרך".

### 18.2 תעבורה בתוך ומחוץ לאתר העבודה

18.2.1 אחראי על בטיחות התנועה באתרי סלילה-

באחריות הקבלן למנות, אדם בוגר קורס להסדרת הבטיחות באתרי סלילה, שיהיה אחראי על הבטיחות התחבורתית והתנועה וימצא בכל עת באתר הבניה במהלך ביצוע העבודות.

18.2.2 מהירות הנסיעה בתוך האתר תוגבל ל 30 קמ"ש ויצויין בתמרור מתאים.

18.2.3 כל תנועה הן לצרכי העברת ציוד וחומרים והן לכל מטרה אחרת תבוצע אך ורק באמצעות כלי רכב מצוידים בגלגלים פניאומאטיים.

18.2.4 בעת יציאת רכבים מחוץ לאתר העבודה יש לוודא שגלגלי הרכב הם נקיים ושהחומר המועמס על כלי הרכב מכוסה ביריעה ייעודית על מנת למנוע פיזור בזמן הנסיעה.

18.2.5 הקבלן יספק ויציב באתר אמצעים להסדרת התנועה ולהבטחתה ביניהם שילוט, תמרור ועוד, לאורך כל תקופת הביצוע תוך התאמתם להתקדמות העבודות ויבטיח תקינותם ושלמותם.

18.2.6 במגמה להבטיח את בטיחותם של העובדים בקרבת כלי צמ"ה :

18.2.6.1 יערך תדרוך בטיחות יומי לכלל העובדים בו יינתן דגש על שימוש בציוד מגן אישי, שימוש בפנסים מהבהבים אישיים ואמצעי קשר בין הגורמים השונים באתר.

## שרונים תשתיות מים וביו

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון  
18.2.6.2 שימוש בתאורה לעבודות לילה ובתקופת החורף (התאורה בהתאם למוגדר במפרטים המוזכרים  
בסעיף 17.1.2.

18.2.6.3 הפרדה ככל הניתן בין תנועת כלי הצמ"ה לבין העובדים

18.2.6.4 איסור נסיעת עובדים על כלי צמ"ה ואיסור התקרבות אליהם מבלי שזוהה קשר עין ברור בין  
העובד לבין הנהג.

### 18.3 כלי רכב וציוד מכני הנדסי

18.3.1 הקבלן יוודא כי לכלל הרכבים לרבות רכבי ציוד מכני הנדסי (צמ"ה) הם בעלי רישוי שנתי תקף  
בטיוח חובה וצד ג'. כמו כן יוודא כי נהיגה ברכבים אלו לרבות מלגזה תעשה על ידי בעל רישיון מתאים  
ובתוקף.

18.3.2 מפעילי במת הרמה נידת יהיו בעלי מינוי למפעילי מכונת הרמה אחרת

כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (עגורנאים, מפעילי מכונות הרמה ואתתים) התשנ"ג -1992.

18.3.3 הקבלן יוודא הגנה לבטח על כלל החלקים הנעים בציוד מכני הנדסי לסוגיו השונים.

18.3.4 הציוד המכני ההנדסי יהיה מצוייד בהתקני בטיחות תקינים : מראות פנים וצד, צופר/זמזום  
אוטומטי המופעל בעת הנסיעה לאחור ושתי מנורות סימון מהבהבות. אלו יותקנו בנקודות הגבוהות משני  
צידי הכלים ויופעלו ברציפות במשך כל זמן העבודה בין אם הכלי בתנועה ובין אם הוא במצב נייח.

### 19. מניעה והגנה בפני אש

19.1 בכל מקום בו מאוחסנים חומרים מסוכנים יוצב שלט בנוסח: "אסור לעשן".

19.2 בכל אתר בו מאוחסנים חומרים מסוכנים לרבות בקרבת מיכלי דלק יוצבו מטפי כיבוי אש 6 ק"ג מסוג  
אבקה.

19.3 בעת הקמת האתר יש לוודא כי קיים ברז כיבוי תקני ובסמוך אליו יוצב ארון כיבוי תקני ובו שני  
מזנקים ושני זרנוקים תקינים.

19.4 במידה ובאזור האתר אין בנמצא ברז כיבוי, יש לערוך סיור בקרבתו של האתר ולהכיר את הברזים  
הקיימים בסמוך לאתר. מיקומם יסומנו על גבי תרשים וזה יוצמד לתוכנית ארגון הבטיחות של האתר.

19.5 על מנהל העבודה לוודא דרכי גישה פנויים לכניסה /תמרון של רכב כיבוי.

19.6 יש לוודא כי באתר הבניה יפונו באופן סדיר פסולות הבניה במגמה למזער את כמות מטעני האש  
באתר.

19.7 בתוכנית ארגון הבטיחות של האתר ובלוח המודעות יוצב מספר הטלפון של תחנת כיבוי והצלה  
הקרובה, מספר של תחנת המשטרה הקרובה והמספר של מוקדי כיבוי והצלה ושל משטרת ישראל.

### 20. הגנה על הסביבה

## שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

20.1 אסור לשפוך חומרים כימיים, שמנים וחומרי סיכה על הקרקע, בכיורים, ביוב או פחי אשפה. במגמה למנוע זיהום קרקע יש להטיל חובה לאחסן דלקים, שמנים וחומרי סיכה במאצרות תקניות. כמו כן, לאסור על עבודות תחזוקה בכלים למעט תיקוני חירום אשר יבוצעו לאחר התקנת אמצעי קליטה, הגנה וספיחה למקרה של דליפת שמן ודלק לקרקע.

20.2 כל פסולת הבניין תרוכז במכולות ייעודיות ויפוננו לאתר מורשה. יש לבצע מעקב באמצעות תעודות המשלוח וחשבוניות התשלומים ליעד הסופי של קליטת הפסולת.

20.3 אין להבעיר אש לשריפת פסולת מכל סוג שהוא באתר הבניה.

20.4 בעת ביצוע חפירה ו/או חציבה ו/או קידוח יש להשתמש בציוד יניקה וסינון ו/או הרטבה מתאים על מנת למנוע היווצרות אבק מטריד.

## 22. גיהות באתר העבודה

21.1 הקבלן אחראי לכך שבאתר יועמד לרשות העובדים מחסה ומקום מתאים לאכילה המוגן בפני גשם, רוח וקרני שמש. במקום יהיו שולחנות ומקומות ישיבה במידה מספקת. במקום יוצב פח סגור לאיסוף אשפה ושאר אכול.

21.2 הקבלן יתקין בנקודות שהגישה אליהן נוחה לכל העובדים, מיתקן להספקת מים ראויים לשתיה, בכמות מספקת, מרשת המים הציבורית.

21.3 במידה והמים אינם מסופקים מרשת מים ציבורית, הם יהיו נתונים בכלים יעודיים. המים יוחלפו בתדירות של לפחות אחת ליום.

21.4 הקבלן יוודא כי באתר העבודה תמצא /תותקן לשימוש העובדים, מלתחה נאותה.

21.5 הקבלן יספק, יתקין ויתחזק שירותים ניידיים (לרבות שירותים כימיים במידת הצורך) במידה מספקת ביחס לכמות העובדים במקום, במשך כל תקופת ביצוע העבודות באתר.

## 22. הודעה על תאונות עבודה ומקרים מסוכנים

22.1 בכל מקרה שאירעה תאונת עבודה או מקרה מסוכן שלא גרם לנפגעים אך היה לו פוטנציאל לפגיעה בעובד (כגון קריסה, שריפה וכד'), היא תדווח באחריות הקבלן ו/או מנהל העבודה למפקח /מנהל הפרוייקט מטעם החברה ויתועדו בפנקס הכללי.

22.2 במידה והעובד שנפגע נעדר מעל 3 ימי עבודה התאונה תדווח על ידי הקבלן למפקח העבודה או מפקח העבודה לעניין בנייה באזורו נמצא אתר העבודה.

22.3 תאונות עבודה שגרמו לפגיעה משמעותית בעובד או חלילה גרמו למותו ידווחו למשטרת ישראל.

## 23. הנחיות בטיחות בשלב ביצוע עבודות יציקת הכלונסאות

23.1 קידוח הכלונס

תנועת מכונת הקידוח בשטח והצבתה בנקודות הקידוח תיעשה תוך נקיטת אמצעי זהירות מפני פגיעה בקווי חשמל עיליים.

### שרונים תשתיות מים וביו

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון פעולת הקידוח תתחיל רק לאחר שהובטחה יציבותה של מכונת הקידוח, באמצעות רגלי הייצוב.

אזור תנועת המגש המשמש לפינוי חומר החפירה, יגודר בסרטי אזהרה ויוצב שלט "סכנה בור פתוח". כמו כן תימנע גישת עובדים שאינם כלולים בצוות מכונת הקידוח לאזור החפירה.

במקרים שבהם לא הושלמה יציקת הכלונס באותו היום – קדח הכלונס יגודר במעקה, הכולל און-יד ואון-תיכון, עם שילוט "סכנה בור פתוח" ופנס אדום מהבהב בלילה. אפשרות חליפית לגידור: כיסוי פתח הקדח במכסה יציב שאינו ניתן להסרה באקראי.

#### 23.2 שינוע והחדר כלוב הזיון לקדח הכלונס

הנפה בטוחה ויעילה של כלוב הזיון תבצע עפ"י ההוראות הבאות:

ייקבעו בכלוב 2 נקודות אחיזה לקשירת 2 חבלים באורך 50 מטר כל אחד להכוונת הכלוב בעת שינועו למרכז קדח הכלונס. באזור ההנפה יימצאו רק מחזיקי החבלים ומנהל ההנפה.

פעולת הקשירה והשחרור של התקני ההרמה לגוף הזיון ייעשו על ידי עניבנים או אתתים מוסמכים בהנחיית האחראי להנפה.

יש להשתמש בשרשראות, מענבים כבלים וציוד הרמה שנבדקו וסומנו בעומסי עבודה בטוחים, התואמים את דרישת עומס כלוב הזיון.

יש להשתמש במשפך מיוחד עם שרוול שיותקן על פתח קדח הכלונס כדי למנוע את התמוטטות שפת הקדח בשלב החדרת כלוב הזיון לתוך הקדח.

במהלך הכנסת הכלוב יישמרו מרחקי הבטיחות בין העגורן וכלוב הזיון לקווי חשמל עיליים למניעת מגע והתחשמלות.

#### 23.3 יציקת הכלונס

את קוצי הזיון הבולטים מקדח הכלונס יש לחפות באצבעונים על מנת למנוע פגיעה של עובדים באתר על ידם.

## שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

### הצהרה והתחייבות

תאריך \_\_\_\_\_

לכבוד ,

שרונים, תשתיות מים וביוב בע"מ

א.נ.,

הנני מאשר בזה שקראתי בעיון את נספח הבטיחות לעבודות קבלנים, הבנתי היטב את משמעות האמור בהן ואני מתחייב לפעול בהתאם להוראות אלה.

הנני מאשר, כי אני מעסיק ממונה על הבטיחות בעבודה בעל אישור כשירות בתוקף, אשר אחראי על יישום הוראות הבטיחות ומתן הדרכת בטיחות לי ולעובדים והבנתי את תוכנה.

הנני מתחייב להקפיד על קיום כל ההוראות, ההנחיות והדרישות להבטחת תנאי הבטיחות והגהות בכל הקשור לביצוע העבודה נשוא ההסכם.

הנני מתחייב להעביר את כללי הבטיחות לכל המועסקים אצלי ישירות ובעקיפין ולדאוג לכך שיבצעו את ההוראות כלשונן.

הנני מתחייב בזאת להקפיד על קיום הוראות הדין, הכללים, ההוראות וההנחיות לרבות הוראות והנחיות הגורמים המוסמכים למען שמירת בטיחותי האישית, בטיחות העובדים וכל הבא מטעמי וכל צד שלישי על מנת למנוע פגיעה בהם, באחרים ובציוד.

בלי לגרוע מכל התחייבות מהתחייבויותי הנני מתחייב לדאוג לכיסוי ביטוחי מתאים, להנחת דעתו של יועץ הביטוח של שרונים - תשתיות מים וביוב בע"מ, שיכסה כל נזק שייגרם לשרונים - תשתיות מים וביוב בע"מ, לעובדיה ולצדדים שלישיים כלשהם כתוצאה מביצוע העבודה על ידי ו/או מטעמי.

העתקים מפוליסת הביטוח ואישורים על תשלום הפוליסות ימסרו ויבדקו ע"י יועץ הביטוח של שרונים – תשתיות מים וביוב בע"מ עוד בטרם התחלת ביצוע העבודות.

שם הקבלן: \_\_\_\_\_

מהות העבודה: **לשיקום ואיטום ריאקטורים במט"ש רמת השרון**

מנהל העבודה מטעם הקבלן:

שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

שם: \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ כתובת: \_\_\_\_\_

מספר טלפון: \_\_\_\_\_ מספר פקס: \_\_\_\_\_

שם חתימה וחותמת הקבלן: \_\_\_\_\_

שם וחתימת מנהל העבודה: \_\_\_\_\_

שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

נספח 4

הצעת הקבלן הזוכה



שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

נספח 5

חוברת 2 (פרשה טכנית ומסמכים נלווים)

שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

נספח 6

נוסח הצהרת הקבלן על העדר תביעות

לכבוד

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: הצהרה על חיסול תביעות

הנני/אנו הח"מ \_\_\_\_\_ מצהירים ומאשרים בזה כדלהלן:

1. כי הסכום המצטבר בסך \_\_\_\_\_ שם בתוספת מע"מ כדין (\_\_\_\_\_) שקלים חדשים) שאושר לנו כחשבון הסופי בעד ביצוע מלוא העבודות, כאמור בחוזה שנחתם ביום \_\_\_\_\_ בינינו לבין שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ בדבר ביצוע עבודות \_\_\_\_\_ ("ביצוע העבודות") הינו התמורה המלאה והסופית המגיעה לי/לנו מאת שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ, תמורת ביצוע העבודות.
2. כי פרט לתמורה הסופית כמפורט לעיל, אין לנו ולא תהיינה לנו כל תביעות ו/או טענות ו/או דרישות מכל סוג ומין כלשהם כלפי שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ ו/או כלפי כל הבאים מכוחה ו/או מטעמה, בקשר לביצוע העבודות ו/או כל הכרוך בהן ו/או הנובע מהן ו/או מן המכרז ו/או מן החוזה.

**ולראיה באנו על החתום:**

חתימת הקבלן

תאריך: \_\_\_\_\_;

וחותמתו: \_\_\_\_\_

שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

נספח 7

לכבוד

בע"מ \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

תעודת השלמה

הננו לאשר כי בתאריך \_\_\_\_\_ הושלם ביצוען של העבודות אשר אתם כקבלן התחייבתם לבצע על פי כל הדרישות של ההסכם מיום \_\_\_\_\_ על כל מסמכיו, נספחיו וצרופותיו לביצוע העבודות, למעט אותן עבודות ו/או התחייבויות בקשר לתקופות הבדק והאחריות אותן התחייבתם לבצען לאחר הוצאת תעודת השלמה זאת.

תקופת הבדק ביחס לעבודות תחל במועד ההשלמה הנקוב לעיל. אין בתעודה זו כדי לשחרר אתכם מאחריות בגין ביצוע לקוי או אי קיום התחייבות המוטלת עליכם על פי ההסכם.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_

מפקח

## שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

### נספח 8

#### תעודת גמר/סיום

הננו לאשר כי בתאריך \_\_\_\_\_ הושלם ביצוען של העבודות אשר אתם כקבלן התחייבתם לבצע על פי כל הדרישות של ההסכם מיום \_\_\_\_\_ על כל מסמכיו, נספחיו וצרופותיו לביצוע העבודות, למעט אותן עבודות ו/או התחייבויות בקשר לתקופות הבדק והאחריות אותן התחייבתם לבצען לאחר הוצאת תעודת השלמה זאת.

תקופת הבדק ביחס לעבודות תחל במועד השלמה הנקוב לעיל. אין בתעודה זו כדי לשחרר אתכם מאחריות בגין ביצוע לקוי או אי קיום התחייבות המוטלת עליכם על פי ההסכם.

**בכבוד רב,**

---

**מהנדס שרונים**

שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז 07/2023 ריקון, שיקום, איטום ריאקטורים, התקנת ציוד והרצת הריאקטורים במט"ש רמת השרון

נספח 9

לוח זמנים לביצוע העבודה