



שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז פומבי מס' 01/2024

לביצוע עבודות תחזוקה, שיקום ופיתוח מערכת הולכת

המים ברחבי העיר רמת השרון

חוברת 1 (תנאי המכרז ונספחיו, הסכם ההתקשרות ונספחיו, הצעת המציע וכתב כמויות)

פברואר 2024

- 1.1 חברת שרוניים תשתיות מים וביוב בע"מ (להלן: "החברה") הינה תאגיד הפועל מכוח חוק תאגידי מים וביוב, התשס"א - 2001 (להלן: "החוק").
- 1.2 החברה מבקשת בזאת לקבל הצעות לביצוע עבודות תחזוקה, שיקום ופיתוח של מערכת הולכת המים ברחבי העיר רמת השרון (להלן: "העבודות"), והכול בהתאם לתנאי המכרז והחוזה המצורף לו.
- 1.3 במשך תקופת ההתקשרות יהא הקבלן הזוכה האחראי הבלעדי לאחזקת רשת (צנרת) המים העירונית ברמת השרון, לרבות תחזוקה שוטפת ומונעת של רשת המים, תיקון דחוף של פיצוצי צנרת ונזילות, בקרה וטיפול באביזרים שונים, החלפת אביזרי צנרת, החלפת מדי מים, תיקון מפגעים שונים.
- 1.4 בסוף שנת 2023 כללה רשת המים העירונית את המתקנים המפורטים להלן:
- 1.4.1 רשת קווי צינורות בקטרים שונים באורך כולל של כ- 124 ק"מ.
 - 1.4.2 כ- 500 מגופים בקטרים שונים, רובם בשוחות תת קרקעיות.
 - 1.4.3 כ- 450 הידרנטים.
- 1.5 להלן פירוט פניות למוקד תקלות בנושא פיצוצי מים בקווים עירוניים, שבהם נדרש הקבלן להפעיל את צוות תיקון פריצות מים, וכן פירוט פניות לאחר שעות העבודה הרגילות (שעות העבודה של כונן המים), כמפורט במפרט הטכני:

שנה	מספר הפניות למוקד תקלות בנושא פיצוצי מים בקווים עירוניים	מספר פניות לאחר שעות העבודה המקובלות
2021	107	340
2022	115	380
2023	111	415

* מובהר כי אין בנתון זה כדי לחייב את החברה לגבי היקף ו/או מהות הפניות, ואין לראות בו כמצג מטעם החברה, אלא כנתון עובדתי בלבד לשנים הרשומות לעיל.

- 1.6 להלן פירוט מספר חיבורי חלקות אשר בוצעו במסגרת עבודות יזומות בשנים 2022-2023:

קוטר חיבור בצול (")	שנת 2022	שנת 2023
1	36	14
1.5	6	2
2	56	40
3	8	4
4	11	20
סה"כ	117	80

* מובהר כי אין בנתון זה כדי לחייב את החברה לגבי היקף חיבורי החלקות, ואין לראות בו כמצג מטעם החברה, אלא כנתון עובדתי בלבד לשנים הרשומות לעיל.

- 1.7 ביצוע עבודות יזומות - החברה מבקשת להבהיר כי במסגרת מכרז זה היא תהא רשאית להעביר לביצוע הקבלן הזוכה עבודות שידרוג ו/או שיקום ו/או הנחה של צנרת מים ברחבי העיר, וזאת בהיקף שנתי שלא יעלה על שלושה (3) מיליון ₪ לפני מע"מ. מובהר כי מדובר על זכות של החברה, ואין בכל מקרה לפרשה כחובה להעביר לביצוע הזוכה את העבודות בהיקף האמור, או בכלל, ולא יהא באי העברת עבודות מסוג זה לביצוע הזוכה כדי לשנות את הצעת המחיר שהוצעה על ידו.
- 1.8 המסמכים הבאים, לרבות מסמך זה, מהווים את "המכרז" ויהו את "החוזה";
- (א) הוראות ותנאי המכרז לרבות טופס ההצעה.
- (ב) תנאי החוזה המצורפים בזאת כחלק בלתי נפרד.
- (ג) מפרטים טכניים המצורפים למסמכי המכרז
- (ד) כל מסמך הבהרה או תוספת למכרז שיוצאו במהלך הליכי המכרז.
- המשתתף במכרז חייב לעיין בכל המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז ו/או החוזה.
- 1.9 תקופת ההתקשרות הנה למן המועד שינקב בצו התחלת העבודה ולתקופה של 12 חודשים. לחברה שמורה האופציה להאריך את ההסכם בארבע תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת, או חלק מהן, כאשר סך כל התקופות לא יעלה על 60 חודשים, והכול בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.
- 1.10 מנגנון הצמדה – תשומת לב המציעים מופנית לעובדה כי התמורה בגין העבודות צמודה למדד תשומות הבנייה – בהתאם להוראות הקבועות בהסכם.
- 1.11 יצוין כי השירות המבוקש שבמסמכי מכרז זה ו/או חלקים ממנו ניתנים לחברה היום ע"י נותן שירותים קיים וכי נותן שירותים זה רשאי אף הוא להגיש הצעה במכרז זה.

2 תנאי סף

- רשאי להגיש הצעה כל אדם או גוף אשר במועד האחרון להגשת ההצעות יעמוד בכל התנאים המצטברים שלהלן, ואלה התנאים:
- 2.1 המציע הנו קבלן רשום בפנקס הקבלנים (בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאית, התשכ"ט – 1969 ותקנותיו) המורשה לענף ראשי בקוד 260 בסיווג ב-2 לפחות.
- 2.2 המציע בעל ניסיון מקצועי קודם ומוכח, אשר ביצע בשנים 2021, 2022 ו-2023, כקבלן ראשי, או כקבלן משנה, עבודות אחזקה של רשתות מים עירוניות על פי אחת מהחלופות הבאות:
- (א) במסגרת התקשרות עם תאגיד מים וביוב ו/או רשות מקומית אחד/ת שבכל שנה תיחזק המציע עבור/ה רשת מים עירונית באורך 100 ק"מ (בכל אחת מן השנים – 100 ק"מ בנפרד).
- (ב) במסגרת שלוש התקשרויות עם תאגידי מים וביוב ו/או רשויות מקומיות שבכל שנה תיחזק עבור שלושתם ביחד רשתות מים עירוניות באורך של 150 ק"מ (בכל אחת מן השנים – 150 ק"מ במצטבר עבר שלושתם).
- 2.3 המציע ביצע כקבלן ראשי או כקבלן משנה, פרויקטים של הנחת צנרת מים (ואשר לא בוצעו במסגרת חוזה האחזקה שבסעיף הקודם) אשר החלו לאחר ה- 01.01.2021 והסתיימו, וזאת עבור תאגידי מים וביוב ו/או רשויות מקומיות ו/או גופים ציבוריים, כאשר בכל אחת מהשנים 2021, 2022 ו-2023 הונחה צנרת מים ראשית מפלדה בשטח עירוני בקוטר של 6" לפחות ובאורך מצטבר מינימאלי שנתי של 500 מטר.
- 2.4 המציע הנו בעל אישור בר תוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.
- 2.5 המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית כנדרש במסמכי המכרז.
- 2.6 המציע, או נציגו, השתתף בסיוור קבלנים.

להסרת ספק מובהר כי על המציע עצמו לעמוד לבדו, ולא בשיתוף עם אחרים, בכל תנאי הסף, ובכל שאר תנאי המכרז, ולא יתאפשר למציע להסתמך לעניין זה על כל גוף או אדם אחר, לרבות חברות שלובות, חברות בנות, חברות אם, קבלני משנה, אורגנים של המציע, שותפויות וכיוצ"ב, למעט אם צוין במפורש אחרת בתנאי הסף.

3 מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו

על המציע לצרף להצעתו את ההוכחות לעמידתו בכל תנאי הסף בלא יוצא מן הכלל, ומבלי לגרוע מכלליות הדרישה האמורה גם:

- 3.1 אישור רו"ח / עו"ד בדבר זהות המורשים להתחייב בשמו.
 - 3.2 כל האישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.
 - 3.3 אישור תקף מפקיד השומה או רואה חשבון המעיד שהוא מנהל פנקסי חשבונות ורשומות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.
 - 3.4 אישור תקף על היותו של המציע קבלן רשום בפנקס הקבלנים (בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות התשכ"ט – 1969) המורשה לענף ראשי בקוד 260 בסיווג ב-2 לפחות.
 - 3.5 מסמך כולל שיפרט את כלל ניסיונו, בעבודות מסוג זה בהתאם להיקפים ולדרישות הסף 2.2-2.3 לעיל, תוך פירוט של הלקוחות ופרטי אנשי הקשר, בהתאם לנספחים ב'1-2, וכן מסמכים, אישורים, המלצות ואסמכתאות לגבי ניסיונו בעבודות מסוג זה.
 - 3.6 פירוט של הציוד הנמצא ברשות המציע (בבעלותו ו/או בליסינג ו/או מושכר על ידו), וכן הצהרה של המציע לפיה אם יוכרז כזוכה במכרז הוא מתחייב להעמיד ציוד זה לצורך ביצוע העבודות, ולרתקו בשעת חירום, הכל בהתאם לנספח ב'3.
 - 3.7 פרטים אודות מנהל הפעילות (כהגדרתו במפרט הטכני) שהנו בעל ניסיון של לפחות 5 (חמש) בניהול ביצוע עבודות מסוג נשוא המכרז בהתאם לנספח ב'4, וכן קורות חיים ותעודות השכלה.
 - 3.8 ערבות בנקאית אוטונומית בנוסח הנדרש במסמכי המכרז.
 - 3.9 כל מסמכי המכרז על נספחיו, וכל מסמך הבהרה אשר הועלה לאתר החברה, כשהם חתומים בכל עמוד ועמוד.
- הצעה שתוגש ללא כל המסמכים כאמור, תהיה החברה רשאית, אך לא חייבת, לפסול אותה מטעם זה בלבד. על המציע לוודא, כי המספר המזוהה בכל המסמכים המוגשים, לרבות רישום במע"מ (תעודת עוסק מורשה) ובמס הכנסה (אישור על ניהול ספרים), יהיה זהה. אם וככל שאין התאמה במספר המזוהה, יצרף אישור/הסבר מהרשויות המוסמכות לכך.

4 ערבות

- 4.1 על המציע לצרף להצעתו ערבות מכרז שתהא ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית של בנק ישראלי לטובת שרונים על סך של 100,000 ₪ (מאה אלף שקלים חדשים) בנוסח נספח ה' (להלן: "**ערבות המכרז**"). מובהר כי אין מניעה לצרף ערבות דיגיטאלית או ערבות של חברת ביטוח.
- 4.2 תוקפה של הערבות יהא עד ליום 30.06.2024 והיא תהא ניתנת להארכה על פי דרישת החברה.
- 4.3 מבלי לפגוע בחובת המציע כאמור לעיל מובהר כי התאגיד יהא רשאי, אך לא חייב, לקבל הצעה, על אף פגם בנוסח הערבות, אם שוכנע, לפי שיקול דעתו, כי התקיימו כל התנאים הבאים: א. לפגם אין משמעות כלכלית של ממש ב. הפגם אינו יוצר כל קושי ממשי בחילוט הערבות. ג. הפגם נגרם בשוגג ובתום לב. הועדה תהא רשאית במקרה כזה, אם מצאה זאת לנחוץ, לאפשר קבלת הבהרה או השלמה או תיקון לרבות מהבנק הערב.
- 4.4 התאגיד יהא רשאי לחלט את סכום הערבות או כל חלק ממנו כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז ו/או הוא:

- (א) נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
- (ב) מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק.
- (ג) חזר בו מההצעה שהגיש לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות.
- (ד) אחרי שנבחר כזוכה לא פעל לפי ההוראות המהוות תנאי לחתימת ההסכם.

4.5. חילוט הערבות ייחשב כפיצוי מוסכם מינימאלי המוערך ע"י הצדדים מראש עבור הנזקים שייגרמו לתאגיד עקב האמור, וזאת ללא צורך בהוכחתו, ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת של התאגיד לפיצויים במקרה שיוכיח נזקים בסכום גבוה יותר, ו/או לתבוע את אכיפת ביצוע הפרויקט על המציע ו/או לקבל הצעה אחרת ו/או לבטל את המכרז ו/או לנקוט בכל צעד אחר.

4.6. התאגיד ישיב את ערבות המכרז של מציע שהצעתו נפסלה או נדחתה בסמוך לאחר ההודעה על דחייתה או פסילתה, ובכל מקרה לא יאוחר משלושה חודשים מהמועד האחרון של הגשת ההצעה או המועד המוארך בהתאם לסעיף 4.2 לעיל, לפי המאוחר מבניהם.

4.7. ערבות המכרז של המציע הזוכה תשוחרר תוך 7 ימים מיום שיחתום על ההסכם המצורף (להלן: "ההסכם") לאחר שיידרש לעשות כן, זאת בכפוף להמצאת ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית (לרבות ערבות דיגיטאלית), להבטחת מילוי התחייבויותיו בנוסח **נספח 2** בגובה 200,000 ₪ כולל מע"מ (להלן: "ערבות ביצוע").

4.8. ערבות הביצוע תשוחרר לטובת הזוכה עד 60 ימים לאחר סיום ההתקשרות עמו, והכל בהתאם להוראות ההסכם.

4.9. מובהר בזאת כי לא ניתן לחלק ו/או לפצל אף אחת מן הערבויות, בדרך של הגשת מספר ערבויות, גם אם סכומן המצטבר של הערבויות שתוגשנה, יהיה בגובה הערבות הנדרשת.

4.10. מציע שהצעתו נתקבלה ולא יחתום על ההסכם ו/או לא ימציא ערבות ביצוע בתוך 14 ימים מהיום שתקבע החברה בהודעתה, תהא החברה רשאית לחלט את סכום הערבות לטובתה, וזאת כפיצוי מוסכם ומוערך מראש בגין הנזק אשר ייגרם לה עקב כך, וזאת ללא צורך בהוכחתו, ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת של החברה לרבות הזכות לתבוע נזקים גדולים יותר ו/או לתבוע את אכיפת ביצוע העבודה על המציע ו/או לקבל הצעה אחרת ו/או לבטל את המכרז ו/או לנקוט בכל צעד אחר.

4.11. החברה תהא רשאית להאריך את מועד הערבות באם המועד האחרון להגשת ההצעות יידחה, בין אם בהודעה שתיתן זמן סביר בטרם הגשת ההצעות, ובין אם לאחר מכן.

5. אופן העיון וההורדה של מסמכי המכרז

5.1. ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של החברה בכתובת www.sharonim.org, החל מיום **20.02.2024**.

5.2. מציע אשר יהא מעוניין להשתתף במכרז ולהגיש את הצעתו יידרש להדפיס את מסמכי המכרז שהועלו לאתר החברה.

6. סתירות אי התאמות והבהרות

6.1. בכל מקרה של סתירה בין מסמכי המכרז או בין הוראה מהוראותיהם השונות, תגבר ההוראה המיטיבה עם התאגיד, לפי פירושו של התאגיד ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של התאגיד.

6.2. ככל שלדעת המציע, קיימים במסמכי המכרז סתירות או אי בהירויות יוכל המציע לפנות למזמין, באמצעות המייל בכתובת offers@sharonim.org וזאת עד ליום **5.03.2024** שעה 14:00 תוך פרוט השאלות, ההבהרות, הסתירות, השגיאות, אי ההתאמות או הספקות שימצא בקשר למובנו המדויק של כל סעיף או כל פרט שהוא במכרז.

6.3. תשובות ו/או הבהרות ו/או כל שינוי או תיקון בתנאי המכרז, ככל שיוחלט עליהם, יפורסמו באתר האינטרנט של החברה. באחריות המציעים להתעדכן באתר האינטרנט באופן שוטף עד למועד הגשת ההצעות, והמציעים יהיו מנועים ומושתקים מהעלאת כל טענה לגבי אי ידיעתם אודות כל עדכון ו/או הבהרה ו/או תשובה שיפורסמו באתר האינטרנט כאמור.

6.4. מי שלא יפנה כאמור, יהיה מנוע מלטעון טענות בדבר אי סבירות ו/או אי בהירות, שגיאות, אי התאמות, טעות וכיו"ב.

6.5. לא התייחס התאגיד לפניו ו/או השגה עד למועד שנקבע לצורך הגשת ההצעות יראו בכך דחיית פניית המציע. מציע שלא יפנה כאמור, יהיה מנוע מלטעון טענות בדבר אי סבירות ו/או אי בהירות, שגיאות, אי התאמות, טעות וכיו"ב.

7. השתתפות בסיור קבלנים - חובה

7.1. שרוניים תאפשר למציעים לבחון את המצב הקיים בשטח ומהות העבודה באמצעות סיור קבלנים. השתתפות בסיור הינה **חובה** ומציע אשר לא ישתתף בסיור לא יהיה רשאי להשתתף במכרז אלא אם כן החליטה החברה לפי שיקול דעתה למחול על קיום תנאי זה וזאת בנסיבות מיוחדות ומנימוקים מיוחדים שיירשמו.

7.2. מטרת הסיור הינה ללבן שאלות אשר יתעוררו. כל מידע שיימסר בסיור או בכלל לא ייחשב ולא יהווה מצג מחייב מטעם החברה, ולמציע לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות בקשר למידע שהוצג לפניו ו/או בקשר לנכונותו, אלא אם ועד כמה שניתן במסמך בכתב כתשובה, הבהרה או תיקון רשמיים למסמכי המכרז, ואם צוין כך במסמך האמור.

7.3. זולת אם יקבע אחרת, הסיור ומפגש קבלנים יתקיים ביום **28.02.2024** בשעה 11:00 במשרדי שרוניים- רחוב אוסישקין 5, רמת השרון. מודגש, כי ועדת המכרזים תהא רשאית שלא לדון בהצעה של מציע אשר יאחר ביותר מ- 15 דקות למפגש או לא יגיע למפגש מציעים או בהתאם לזכותה כאמורה בסעיף 7.1 לעיל.

8. אופן הגשת ההצעה

8.1. על המציע למלא את כל הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמכי המכרז ולחתום בשולי כל עמוד של מסמכי המכרז, לרבות על מסמכי הבהרות ו/או על המענה לשאלות שיועלה לאתר האינטרנט של התאגיד ו/או פרוטוקול מפגש מציעים.

8.2. הצעת המציע בשני העתקים – מקור והעתק, לרבות כל מסמכי המכרז החתומים על ידי המציע כאמור, וכן כל יתר המסמכים הנדרשים מאת המציע, הכל בהתאם לנדרש במסמכי המכרז תוכנס לתוך מעטפה סגורה המיועדת לכך, אשר תישא את מספר המכרז בלבד ולא יצוין על גבה שום פרט מזהה לרבות שם המציע (להלן: "**מעטפת ההצעה**"). **למעטפת ההצעה יצורף גם דיסק.און.קי עליו יישמרו כל מסמכי ההצעה.**

8.3. המציע לא יצרף שום הסתייגויות או התניות או שינויים לגבי תנאי המכרז. עשה כן המציע לא יהא בכך כדי לחייב את התאגיד והתאגיד יהא רשאי לפסול את הצעתו בשל כך בלבד, ו/או להתעלם מן ההסתייגויות ו/או לדרוש תיקון, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי.

8.4. על המציע להניח את ההצעה בתיבת המכרזים של התאגיד, בכתובת אוסישקין 5 רמת השרון וזאת ביום **14.03.2024** בין השעות 9:00 ל- 12:00. לא תתקבלנה הצעות שתשלחנה בדואר או שתימסרנה לפני או לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל.

8.5. הגשת ההצעה תהווה ראייה חלוטה לכך שהמציע קרא את כל האמור במסמכי המכרז על נספחיו, הבין אותם והוא מסכים להם ללא כל סייג.

8.6. התאגיד לא יחזיר ולא ישפה ולא ישתתף בשום צורה בהוצאות כלשהן של המשתתפים או מי מטעמם, לרבות הוצאות הכרוכות בהכנת ההצעה ובהגשתה ו/או בהשתתפות בשלב המכרז, לרבות בגין הבדיקות המוקדמות או כל הוצאות אחרות שהן.

8.7. הצהרות והתחייבויות המציע בשלב המכרז תחייבנה את המציע הזוכה, ותהווה חלק בלתי נפרד מההסכם שייחתם עמו.

8.8. מבלי לגרוע מזכותה על פי כל דין, מובהר בזאת כי שרונים תהא רשאית, אך לא חייבת, לדחות כל הצעה שאיננה שלמה, או ברורה, או שאינה ערוכה עפ"י מסמכי המכרז ו/או שאינה תואמת את תנאי המכרז ו/או שתהא בה הסתייגות ו/או למחול על פגמים וסטיות כאמור אשר על פי שיקול דעתו יימצאו כפגמים שאינם מהותיים, ו/או לבקש מן המציע לתקנם בין בדרך הבהרה ו/או השלמה ו/או בדרך אחרת, ו/או לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן, ו/או למסור את כל העבודות או רק חלק מהם (תוך פיצול העבודות) לבעל ההצעה הנראה לו כדאי ביותר ואפילו אם איננה ההצעה הנמוכה ביותר, ו/או לפסול כל הצעה בלתי סבירה, והכל לפי שיקול דעתו הבלעדי. החליטה שרונים להתעלם מפגם ו/או שינוי ו/או הסתייגות ו/או סטייה כאמור, תחייב ההצעה את המציע כאילו לא נכתבו הפגם ו/או השינוי ו/או ההסתייגות ו/או הסטייה, אלא אם כן החליטה שרונים אחרת.

9. ההצעה ואמות המידה לפיהן ייבחר המציע

9.1. ההצעה

9.1.1. המציע יידרש למלא את המחירים (לא כולל מע"מ) המוצעים על ידו לעבודות המפורטות בכתב הכמויות **שבנספח ו'** של המכרז.

9.1.2. תשומת לב המציעים לכך שבחלק מן הרכיבים מצוין מחיר מקסימום, והמציעים לא רשאים להגיש מחיר גבוה ממחיר המקסימום.

9.1.3. כן מובהר כי פרק 07 ופרק 10 הנם פרקים אופציונאליים לבחירת התאגיד, והתאגיד אינו מתחייב להפעיל את הקבלן ולקבל ממנו שירותים תחת פרקים אלה. יחד עם זאת, ככל והתאגיד יפנה אל הקבלן הזוכה בבקשה לביצוע אחת או יותר מן העבודות שבפרק 07 ו/או שבפרק 10, מחויב הקבלן לבצע על פי הצעת המחיר שהוצעה על ידו.

9.1.4. את סך התמורה בגין כל הרכיבים המופיעים בכתב הכמויות (לא כולל מע"מ) (סעיפים 1-6, ללא פרקים 07 ו-10 שהנו אופציונאלי, וללא פרקים 08 ו-09) יעתיק המציע אל נספח א' תחת הסעיף "הצעת המציע".

9.1.5. מובהר בזאת כי החברה אינה מתחייבת להזמין מאת המציע הזוכה את כל סוגי העבודות המופיעות בכתב הכמויות ו/או חלק מהן, וכי הכמויות המופיעות בכתב הכמויות אינן מהוות התחייבות כלשהי של החברה לגבי היקף העבודות שיידרש המציע הזוכה לספק לחברה.

9.1.6. תשומת לב המציעים מופנית לכך כי התמורה שתניתן על ידם כוללת את כל עלות החומרים, הציוד, וכל כיוצב' והיא איננה תלויה בשעות מתן השירותים אשר יינתנו בפועל על ידי המציע הזוכה.

9.1.7. במקרה של טעות בחישוב של המחיר המוצע לרכיב במכפלת בכמות המוערכת של כל רכיב, תגבר הצעת המחיר הנמוכה והמטיבה עם החברה. מובהר כי החברה תהא רשאית לבצע תיקונים אריתמטיים.

9.1.8. הצעת המחיר של המציע תהא קבועה ולא יחול לגביה כל שינוי לרבות במקרה של שינוי בהיקף העבודות.

9.1.9. למען הסר ספק מובהר כי הכמויות המפורטות בכתב הכמויות הנן לאומדנה בלבד ולא יחייבו את החברה. התמורה לקבלן תהא בהתאם למדידה ולביצוע שיהיו בפועל בהתאם להוראות ההסכם.

9.1.10. למן הסר ספק מובהר כי אין למלא מחיר/ים בלתי סביר/ים או באופן תכסני או בחוסר תום לב – לחברה שמורה הזכות לפסול כל הצעה שתכלול מחיר/ים בלתי סביר/ים, או כל הצעה אשר על פי שיקול דעתה תהא תכסיסנית או בלתי סבירה – ובהגשת ההצעה מצהיר המציע כי לקח בחשבון נתון זה.

9.2. אמות המידה

9.2.1. הצעה אשר תעמוד בכל תנאי הסף, ואשר המחיר הכולל (לפני מע"מ) אשר יוצע בה יהיה הנמוך ביותר תהא ההצעה הזוכה, וזאת מבלי לגרוע מזכותה של ועדת המכרזים לפסול כל הצעה מחמת חוסר סבירות ו/או חוסר תום לב של המציע ו/או שהנה מבוססת על מידע שגוי שמסר המציע ו/או תכסיסנות ויוצב'.

9.2.2. אם מספר מציעים עומדים בדרישות סעיף 9.2.1 ויציעו את אותה הצעת מחיר (ינקבו באותו מחיר סופי לביצוע העבודות) תהא רשאית החברה לערוך הליך תחרותי נוסף בו יוכלו להגיש מציעים אלה הצעה כספית זולה יותר מהצעתם המקורית בכתב, והיא תחזור על הליך זה, עד קבלת הצעה אחת שתהא הזולה ביותר.

9.2.3. **פסילת הצעות עקב ניסיון שלילי קודם** – החברה שומרת על זכותה לפסול כל הצעה אשר היה לה ו/או לעיריית רמת השרון ניסיון שלילי עמה, וזאת בכפוף למתן זכות שימוע למציע. בקבלת ההחלטה תבחן החברה את תקופת השירותים הקודמים, מידת חוסר שביעות הרצון, מידת המעורבים במתן השירותים הקודמים במסגרת הסכם זה וכל שיקול רלוונטי אחר. הגשת ההצעה מהווה הסכמה לאפשרות פסילת ההצעה האמורה, והמציע יהא מנוע מהעלאת כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה במקרה של פסילה כאמור.

9.3. כללי

9.3.1. הגשת ההצעה מהווה ראייה חלוטה לכך שהמציע קרא את כל האמור במסמכי המכרז והחוזה המצורף על נספחיו, הבין אותם והוא מסכים להם ללא כל סייג.

9.3.2. החברה שומרת לעצמה את הזכות למחול על פגמים שאינם מהותיים במידה שוויתור כזה לא יגרום נזק לחברה, או לבקש מן המציע לתקנם בין בדרך הבהרה והשלמה ובין בדרך אחרת לפי העניין, לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן, למסור את כל העבודה או רק חלק ממנה לבעל ההצעה הנראית לה כדאית ביותר בשבילה ואפילו אם איננה ההצעה הנמוכה ביותר.

9.3.3. מובהר כי החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לדחות כל הצעה שאיננה שלמה, או ברורה, או שאינה ערוכה עפ"י מסמכי המכרז, או למחול על הפגם, או

9.3.4. לבקש תיקונו כאמור לעיל, וזאת עפ"י שיקול דעתה והבלעדי של החברה. כן תהא החברה רשאית, אך לא חייבת, לפסול כל הצעה שלפי שיקול דעת ועדת המכרזים תמצא כבלתי סבירה או תכסיסנית.

9.3.5. אין מסירת עבודה זו מקנה למציע זכות יתר ביחס לשלבים נוספים ועבודות נוספות.

9.3.6. הצעה שאינה תואמת לתנאי המכרז, או שיש בה הסתייגות, רשאית ועדת המכרזים לפסלה בשל כך בלבד. כן, במקרה של שינוי או תוספת לתנאי המכרז

רשאית החברה לפסול את ההצעה או להתעלם מן השינוי או התוספת, או לפנות לקבלת הבהרות והשלמות, הכול על פי שיקול דעתה הבלעדי. החליטה החברה להתעלם מן השינוי/ההסתייגות, תחייב ההצעה את המציע כאילו לא נכתבו השינוי או ההסתייגות.

10. חתימה על ההסכם

- 10.1. המציע הזוכה מתחייב לחתום על החוזה ולהמציא את כל המסמכים, לרבות הביטוחים כמפורט בנספח הביטוח, וערבות הביצוע תוך 14 ימים מיום שנדרש לעשות זאת ע"י החברה. על אף האמור החברה תהא רשאית לקבוע סדר אחר של הצגת האישורים ו/או מועדים אחרים להצגתם וזאת בהודעה בכתב שתימסר לידי המציע הזוכה.
- 10.2. לא עמד המציע בדרישה זו, בין אם לא המציא את כל המסמכים במועד ו/או חלק מהם ו/או באם מסמכיו לא אושרו על ידי יועצי הביטוח של החברה עד המועד הנקוב, תהא החברה רשאית לבטל את זכיית המציע מבלי שתהא לה כל מחויבות להתריע בפני המציע מראש ובהתאם למסור את העבודה להצעה הבאה בתור או להחליט על ביטול המכרז ו/או למסור העבודה לכל גורם אחר כפי שתמצא לנכון. למציע לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה באם יוחלט על ידה על ביטול זכייתו בשל אחת או יותר מן העילות המנויות בסעיף זה.
- 10.3. אין באמור בסעיף 10.2 לעיל כדי לפגוע בזכות החברה לתבוע כל נזק שנגרם לה בשל ההפרה כאמור לרבות באמצעות חילוט הערבות הבנקאית שניתנה לה ע"י המציע הזוכה.
- 10.4. החברה תהא רשאית להגדיל או להקטין את היקף העבודות והכל בהתאם להוראות הדין החלות לגביה, ובאישור ועדת המכרזים של החברה.

11. הוראות נוספות

- 11.1. החברה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתה המלא והסופי, לרבות מסיבות תקציביות ו/או אי קבלת אישורים ו/או מכל סיבה אחרת. אם תחליט החברה כאמור לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא.
- 11.2. החברה שומרת לעצמה את הזכות לזמן את המציע לראיון אישי.
- 11.3. דרישת הבהרות – החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות למציע בדרישה להמציא הבהרות ו/או הסברים ו/או השלמות ביחס להצעתו ו/או לאפשר למציע לעשות כן, לרבות בעניין המצאת כל מסמך אישור, היתר או רישיון כנדרש לפי תנאי המכרז, ובלבד שכל רישיון, אישור או היתר יהיו בתוקף נכון למועד האחרון להגשת הצעות. לא פעל המציע בהתאם לדרישה תהא הועדה רשאית לפסול את הצעתו.
- 11.4. החברה רשאית, אך לא חייבת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל משתתף - לאחר הגשת הצעה – כל הוכחה שתראה לנכון, בדבר ניסיונו, מומחיותו, מיומנותו, כישוריו והאמצעים העומדים לרשותו לבצע עבודות מהסוג ובהיקף של העבודות נשוא המכרז, וכן תהא רשאית לדרוש ראיות בדבר הרמה המקצועית של המציע, והמציע יהיה חייב לספק לחברה את מלוא המידע להנחת דעתה.
- 11.5. החברה רשאית אך לא חייבת לבדוק את אמינותו של המציע, ושל בעלי שליטה, מנהלים ועובדים בכירים שלו, וכן להסתייע לצורך בדיקותיה אלו באנשי מקצוע כפי שתמצא לנכון, לרבות חוקרים פרטיים ורואה חשבון. המשתתפים מתחייבים בהגשת הצעותיהם לסייע ולשתף פעולה באופן מלא עם החברה ו/או מי מטעמה שיבצע את הבדיקות המצוינות לעיל.
- 11.6. החברה תהא רשאית לפסול הצעתו של המציע במקרה בו תוצאות הבדיקות הנ"ל יעלו ממצאים שונים מן העולה מן ההצעה של המשתתף, או אם תתגלנה בעיות משמעותיות בתחומים האמורים, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ולרבות אם החברה סברה כי המשתתף איננו בעל איתנות פיננסית ו/או שלדעתה איננו משתף פעולה באופן מלא עימה ו/או אינו בעל יכולת מקצועית ו/או בעל ניסיון מספק.

- 11.7. החברה שומרת לעצמה את הזכות לפסול הצעה של מציע אשר היה לה ניסיון שלילי עימו או עם גורם הקשור עימו, וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי, וכן הצעתו של מציע אשר יתקבלו לגביו חוות דעת ו/או המלצות שליליות במיוחד מגורמים או גופים אחרים.
- 11.8. להסרת ספק מובהר כי מחירי ההצעה כוללים את כל ההוצאות, המיסים, האגרות, ההיטלים וכל תשלום מכל מין וסוג שהוא, בקשר עם ביצוע השירותים על פי תנאי המכרז וכל אלו ייחשבו ככלולים במחירי היחידה/ות שבכתב הכמויות.
- 11.9. תיאום הצעות: המציע לא יתאם בשום אופן את הצעתו עם אחרים ולא יהא בשום קשר שהוא עם מציעים או מציעים בכוח במכרז זה. המציע יצרף להצעה תצהיר מטעמו בנוסח נספח ג'.
- 11.10. החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לבחור במציע אשר הצעתו דורגה במקום השני כ"זוכה חלופי" (להלן גם "ספק חלופי") ולעכב את החזרת הערבות לאותו זוכה במשך 3 חודשים נוספים. החברה תהא רשאית להתקשר עם המציע שדורג במקום השני, בכל מקרה שבו ההצעה הזוכה תיפסל או שלא ייחתם הסכם עם המציע הזוכה, או אם ההסכם עימו יבוטל, וזאת אם טרם עברו 12 חודשים מיום ההודעה על הכרזת הזוכה. היה והחליטה ועדת המכרזים על בחירה בספק חלופי כספק הזוכה, יבוא הספק החלופי במקום הספק הזוכה. אם טרם הוחזרה הערבות לזוכה החלופי כאמור הזוכה החלופי יהא מחויב בביצוע יתרת השירות מושא המכרז בהתאם להצעתו, ואם כבר הוחזרה לו הערבות תהא ההתקשרות עימו מותנית בהסכמתו.

12. ביטוח

- 12.1. מבלי לגרוע מאחריות המציע על פי הסכם זה ו/או על פי דין, המציע הזוכה מתחייב לערוך ולקיים, על חשבוננו, בכל תקופת ההתקשרות וכל עוד אחריותו קיימת, פוליסות ביטוח כמפורט בנספח הביטוח למכרז והסכם זה – נספח ז'. הביטוחים ייערכו על-ידי המציע הזוכה באמצעות חברת ביטוח מורשית כדין ובעלת מוניטין ועותק מהם יימסר לחברה כתנאי לחתימת חוזה המכרז.
- 12.2. בשעת החתימה על חוזה המכרז ימציא הזוכה לחברה את אישור המבטח, בהתאם לנוסח נספח אישור הביטוח (נספח 1' להסכם) כשהוא אינו מסויג.
- 12.3. מובהר בזאת כי לחברה יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו בנוסח אישור עריכת ביטוחים (נספח 1' להסכם) בכפוף לאישור שינויים אלה ע"י יועץ הביטוח של החברה. מובהר, כי לחברה שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח האישור הנ"ל ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנוסח המדויק שצורף למסמכי המכרז ואי המצאתו חתום לידי החברה כנדרש, יהווה הפרה יסודית של התחייבויות הזוכה כלפי החברה ועלול לגרום לביטול זכיה, חילוט ערבות הצעה/ ביצוע ומסירת עבודות לצד ג'.

13. בעלות על המכרז ועל ההצעה

כל מסמכי המכרז הם רכושה של החברה, הם מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו ולהגשתה, ועל המציע להחזירם לחברה עד לתאריך הנ"ל בין אם יגיש המציע הצעה ובין אם לאו. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

14. ועדת המכרזים

החברה פועלת בעניינים שונים הקשורים בהליכי המכרז באמצעות ועדת מכרזים. כל מקום שבו מוקנית לחברה סמכות או זכות או תפקיד, יכול שאלו יבוצעו ע"י ועדת המכרזים, וכל מקום שנכתב "החברה" יפורש המונח גם כוועדת המכרזים, ולהיפך.

15. נספחים

- 15.1. פרטי המציע, הצעתו והצהרתו – נספח א'.
- 15.2. פירוט ניסיון וממליצים להוכחת עמידה בתנאי סף 2.2 - נספח ב'1.
- 15.3. פירוט ניסיון וממליצים להוכחת עמידה בתנאי סף 2.3 - נספח ב'2.

- 15.4. הצהרה לגבי ציוד מוצע - נספח ב' 3.
- 15.5. פרטי מנהל הפעילות – נספח ב' 4.
- 15.6. תצהיר על אי תיאום מכרז – נספח ג'.
- 15.7. תצהיר שכר מינימום והעסקת עובדים זרים – נספח ד'.
- 15.8. נוסח ערבות מכרז – נספח ה'.
- 15.9. כתב כמויות – נספח ו'.
- 15.10. הסכם ההתקשרות על נספחיו – נספח ז'.
- 15.11. חוברת 2 (נספח טכני) על כל מסמכיה.

פרטי המציע, הצעתו והצהרתו

א. פרטי המציע

- שם : _____ ;
- כתובת _____ ;
- שם איש קשר _____ ;
- טלפון _____ ;
- כתובת דואר אלקטרוני _____ ;
- מספר עוסק מורשה _____ ;
- מספר החברה _____ ;
- פרטי חשבון הבנק _____ ;

שמות בעלי זכות החתימה במשתתף במכרז :

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ב. הצעת המציע

בהתאם לאמור בסעיף 9.1 לעיל, הריני להודיעכם כי הנני נכון ליתן את השירותים ולבצע את העבודות תמורת סכום של :

₪ לפני מע"מ (יש למלא בספרות בלבד) _____

ג. הצהרת המציע

אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן :

1. אנו מצהירים בזה, כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על כל טענה בדבר אי התאמה ו/או חריגה, של המכרז ו/או תנאי מתנאיו מדרישות כל דין כאמור.

2. אנו מצהירים, כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את ההתקשרות, בהתאם לתנאים המפורטים במכרז ובחווזה ונספחיו.

3. אנו מצהירים בזה, כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.

4. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי עד לפקיעתה בהתאם לתנאי המכרז.
5. ככל שההצעה מוגשת בשם תאגיד, אנו מסכימים וערבים לכך, כי הצעתנו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
6. אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז.

שם מלא של מורשה החתימה: _____ חתימת מורשה החתימה: _____

שם מלא של מורשה החתימה: _____ חתימת מורשה החתימה: _____

חתימה וחותמת של המציע

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מאשר בזאת כי ביום _____, הופיע/הו לפני מר/גב' _____, שזיהה/תה/ו עצמו/ה/ם לפי תעודת זהות מס' _____ / המוכר/ת/ים לי אישית, וחתם/מה/ו על ההצעה לעיל.

כן אני מאשר כי החותמים הנם מורשי חתימה של המציע וכי חתימתם מחייבת את המציע בהתאם להצעה זו ולמסמכי המכרז.

שם עורך הדין _____ כתובת _____ מס' רישיון _____ חתימה _____

פירוט ניסיון המציע לעניין עמידתו בתנאי סף 2.2

המציע בעל ניסיון מקצועי קודם ומוכח, אשר ביצע בשנים 2021, 2022 ו-2023, כקבלן ראשי, או כקבלן משנה, עבודות אחזקה של רשתות מים עירוניות על פי אחת מהחלופות הבאות :

(א) במסגרת התקשרות עם תאגיד מים וביוב ו/או רשות מקומית אחד/ת שבכל שנה תיחזק המציע עבור/ה רשת מים עירונית באורך 100 ק"מ (בכל אחת מן השנים – 100 ק"מ בנפרד).

(ב) במסגרת שלוש התקשרויות עם תאגידי מים וביוב ו/או רשויות מקומיות שבכל שנה תיחזק עבור שלושתם ביחד רשתות מים עירוניות באורך של 150 ק"מ (בכל אחת מן השנים – 150 ק"מ במצטבר עבר שלושתם).

שנה	שם הגוף המזמין	שם איש הקשר, ומספר טלפון	תיאור העבודות שבוצעו על ידי המציע	אורך צנרת המים העירונית שתוחזקה על ידי המציע
2021				
2022				
2023				

חתימה וחותמת המציע: _____
 שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ ת.ז. _____
 חתימת מורשה החתימה: _____
 שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ ת.ז. _____
 חתימת מורשה החתימה: _____

אישור עורך דין

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מאשר בזאת כי ביום _____, הופיע/הו לפני מר/גב' _____, שזיהה/תה/ו עצמו/ה/ם לפי תעודת זהות מס' _____ / המוכר/ת/ים לי אישית, הצהירו בפניי כל הפירוט לעיל הנו אמת.

_____	_____	_____	_____
חתימה	מס' רישיון	כתובת	שם עורך הדין

נספח ב'2

פירוט ניסיון המציע לעניין עמידתו בתנאי סף 2.3

המציע ביצע כקבלן ראשי או כקבלן משנה, פרויקטים של הנחת צנרת מים (ואשר לא בוצעו במסגרת חוזי האחזקה) אשר החלו לאחר ה- 01.01.2021 והסתיימו, וזאת עבור תאגידי מים וביוב ו/או רשויות מקומיות ו/או גופים ציבוריים, כאשר בכל אחת מהשנים 2021, 2022 ו-2023 הונחה צנרת מים ראשית מפלדה בשטח עירוני בקוטר של 6" לפחות ובאורך מצטבר מינימאלי שנתי של 500 מטר, בהתאם לפירוט הבא :

שם מוזמין העבודות	שם איש הקשר, ומספר טלפון	תיאור הפרויקט בדגש על עבודות הנחת צנרת מים ראשית	אורך הצנרת מפלדה בקוטר של 6" לפחות שהונחה	תאריך תחילת ביצוע ותאריך סיום ביצוע

חתימה וחותמת המציע: _____
שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ ת.ז. _____
חתימת מורשה החתימה: _____
שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ ת.ז. _____
חתימת מורשה החתימה: _____

אישור עורך דין

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מאשר בזאת כי ביום _____, הופיע/הו לפני מר/גב' _____, שזיהה/תה/ו עצמו/ה/ם לפי תעודת זהות מס' _____ / המוכר/ת/ים לי אישית, הצהירו בפניי כל הפירוט לעיל הנו אמת.

שם עורך הדין כתובת מס' רישיון חתימה

נספח ב'3

פירוט הציוד שברשות המציע והתחייבותו לאחזקתו לתקופת ההתקשרות

אני הח"מ _____ מס' ת"ז _____ נושא משרה בחברת _____ (שם המציע)
מצהיר בזאת כי:

1. להלן רשימת הציוד של המציע, ופרטי אחזקתו.
2. המציע מתחייב כי באם יוכרז כזוכה במכרז הוא יחזיק בכל הציוד המפורט להלן במשך כל תקופת ההתקשרות באופן שוטף כחלק ממערך משק לשעת חירום הקבלן מתחייב להחזיק ציוד נוסף המפורט בנספח החירום.
3. המציע מצהיר כי ידוע לו שהציוד המפורט להלן הנו הציוד המינימאלי שיהא עליו להעמיד לצורך ביצוע העבודה.

מס"ד	סוג הציוד	שנת ייצור (יש למלא)	בעלות/חכירה/הסכם שכירות (יש למלא)
1	משאית רמסה ששנת ייצורה 2020 ומעלה לנשיאת מיכל של עד 7 מ"ק, במשקל 7 טון לפחות ובאורך מינימאלי של 7 מ'		
2	רתכת חשמלית נגררת	-	
3	רתכת אוטוגנית	-	
4	מחפרון ¹ בתוספת פטיש חציבה		
5	מיני מחפרון ² לביצוע עבודות על פי צרכי שרונים		
6	2 טנדרים ³ להובלת עובדים וציוד. משאבת בוץ לשאיבת מים		
7	גנרטור וציוד תאורה המאפשר עבודה בלילה		
8	ציוד לגילוי צנרת	-	
9	משור לחיתוך אספלט	-	
10	קונגו המתאים לעבודות חציבה	-	
11	40 יח' מחסומי דרך	-	
12	20 יחידות מחסום הולכי דרך (כמוגדר במפרט הטכני)	-	
13	מכבש /מהדק לביצוע עבודות אספלט והידוקן (כמוגדר במפרט הטכני)		

¹ מחפרון מסוג JCB או שוה איכות משנת יצור 2020 לפחות.

² מיני מחפרון- מסוג בובוקט או שווה איכות משנת יצור של 2020 לפחות נדרש להתקין עליו מטאטא וכף בהתאם לצרכי שרונים.

³ טנדר – עם וו גרירה וכושר גרירה עד 2.5 טון. משנת יצור 2021 לפחות.

	-	ערכת ציוד בטיחות וסימון הנדרש על פי חוק לעבודה באזורים ציבוריים או מסעות	14
	-	ערכות עזרה ראשונה כנדרש בחוק ועל פי כל דין לכל צוות עבודה כמוגדר לעיל . כל אביזרי הבטיחות ועזרה ראשונה יאושרו על ידי המכון לבטיחות וגיהות ומשרד העבודה	15

(* לגבי ציוד שאינו בבעלות המציע – עליו לצרף הסכם ליסינג לגביו או הסכם שכירות לגביו
 (** לגבי כלי הרכב – יש לצרף רישיונות רכב על שם בעל כלי הרכב.

תאריך _____ שם החברה _____ חותמת החברה _____
 שם המצהיר _____ חתימת המצהיר _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____ שכתובתי _____ והנושא רישיון מספר _____ מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע/הו לפני מר/גב' _____, שזיהה/תה/ו עצמו/ה/ם לפי תעודת זהות מס' _____ / המוכר/ת/ים לי אישית, וחתם/מה/ו על תצהיר זה לאחר שהבינו את משמעותה המשפטית של חתימתם.

_____ שם עורך הדין
 _____ מס' רישיון
 _____ חתימה

נספח ב' 4

פרטים אודות מנהל הפעילות

אני הח"מ _____ מס' ת"ז _____ נושא משרה בחברת _____ (שם המציע) מצהיר בזאת כי:

1. להלן פרטי מנהל הפעילות אשר יוצב אצל שרונים במידה והמציע יזכה במכרז:

שם פרטי ומשפחה: _____

תאריך תחילת העסקתו אצל המציע: _____

פרטי השכלה: _____

פירוט ניסיונו הקודם בהתאם לדרישות המפרט הטכני:

2. המציע מתחייב כי אם יזכה במכרז לא יהא רשאי להחליף את מנהל הפעילות אלא על פי הוראות ההסכם.

תאריך _____ שם החברה _____ חותמת החברה _____

שם המצהיר _____ חתימת המצהיר _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____ שכתובתי _____ והנושא רישיון מספר _____ מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע/הו לפני מר/גב' _____, שזיהה/תה/ו עצמו/ה/ם לפי תעודת זהות מס' _____ / המוכר/ת/ים לי אישית, וחתם/מה/ו על תצהיר זה לאחר שהבינו את משמעותה המשפטית של חתימתם.

חתימה

מס' רישיון

שם עורך הדין

נספח ג'

תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

אני הח"מ _____ מס' ת"ז _____ נושא משרה בחברת _____ (שם המציע) מצהיר בזאת כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם החברה ומנהליה.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי בחברה להצעה המוגשת מטעם החברה במכרז זה.
3. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי החברה באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
4. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה או בפני כל גוף או אדם הקשורים עימם.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
9. אני מתחייב להודיע לעורך המכרז על כל שינוי באחד הפרטים לעיל מעת החתימה על התצהיר ועד מועד הגשת ההצעות.
10. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך _____ שם החברה _____ חותמת החברה _____
שם המצהיר _____ חתימת המצהיר _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____ שכתובתי _____ והנושא רישיון מספר _____ מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע/ה/ו לפני מר/גב' _____, שזיהה/תה/ו עצמו/ה/ם לפי תעודת זהות מס' _____ / המוכר/ת/ים לי אישית, וחתם/מה/ו על תצהיר זה לאחר שהבינו את משמעותה המשפטית של חתימתם.

שם עורך הדין _____ מס' רישיון _____ חתימה _____

הצהרה/התחייבות בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. מס' _____, מורשה החתימה מטעם _____ שמספרו _____ (להלן: "נותן השירותים") מצהיר בזאת, בכתב, כדלקמן:

1 הנני מצהיר, כי התקיים בנותן השירותים אחד מאלה:

(א) נותן השירותים ובעל הזיקה אליו, לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים בשנה שקדמה למועד חתימת ההצהרה.

(ב) אם נותן השירותים או בעל הזיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים – ההרשעה האחרונה לא הייתה ב 3 השנים שקדמו לחתימת ההצהרה.

לעניין סעיף זה –

"בעל זיקה" – מי שנשלט על ידי נותן השירותים ואם נותן השירותים הוא חבר בני אדם- גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם אחר שבשליטת בעל השליטה בו.

"חוק עובדים זרים" – חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991.

"שליטה" – כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.

2. הנני מצהיר, כי התקיים בנותן השירותים אחד מאלה:

(א) נותן השירותים ובעל הזיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום;

(ב) נותן השירותים או בעל הזיקה אליו הורשעו בעבירה אחת לפי חוק שכר מינימום, אך במועד חתימת ההצהרה חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה;

(ג) נותן השירותים או בעל הזיקה אליו הורשעו בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אך במועד חתימת ההצהרה חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

לעניין סעיף זה -

"אמצעי שליטה", "החזקה" ו- "שליטה" – כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.

"בעל זיקה" - כל אחד מאלה:

(1) חבר בני אדם שנשלט על ידי נותן השירותים.

(2) אם נותן השירותים הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:

(א) בעל השליטה בו;

(ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה;

במהותו להרכב כאמור של נותן השירותים, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של נותן השירותים;

(ג) מי שאחראי מטעם נותן השירותים על תשלום שכר העבודה;

(3) אם נותן השירותים הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בנותן השירותים;

"הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה לפי חוק שכר מינימום, שנעברה לאחר יום כ"ה בחשון התשס"ג (31.10.02).

"חוק שכר מינימום" – חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.

"שליטה מהותית" – החזקה של 75% או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני אדם.

זו חתימתי וכי תוכן הצהרתי זו אמת.

תאריך

שם המצהיר + חתימה

אימות חתימה

אני הח"מ. עו"ד /רו"ח מאשר בזאת, כי _____ רשום בישראל על פי דין וכי ה"ה
אשר חתם על הצהרה זו בפני מוסמך לעשות כן בשמו. _____

שם

חותמת וחתימה

תאריך

נוסח ערבות להשתתפות במכרז

תאריך _____ שם המוסד הבנקאי _____

לכבוד

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

הנדון: כתב ערבות מס'

לפי בקשת _____ (שם המציע) הרינו ערבים בזה כלפיכם ערבות מלאה ומוחלטת בערך של 100,000 ₪ (מאה אלף שקלים חדשים) להבטחת מילוי נכון ומדויק של תנאי המכרז, מכרז מס' 01/2024 ע"י _____ (שם המציע).

ערבותנו זו בתוקף עד **30.06.2024** ועד בכלל.

ערבותנו זו הנה ערבות אוטונומית בלתי תלויה ואנו נשלם לכם תוך חמישה (5) ימים מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב כל סכום עד לסכום הנ"ל בגין הסכום הנדרש על ידיכם על פי ערבותנו זו, מבלי שתצטרכו לנמק דרישתכם, או לבסס אותה, או לתת לנו כלל הסברים בקשר לכך ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

ערבותנו זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

_____ בנק:

_____ סניף:

כתב כמויות

מתן שירותי אחזקה ופיתוח של רשת המים ברמת השרון

מס'	תאור העבודה	כמות	יח'	מחיר מקסימום	מחיר יחידה בש"ח	סה"כ בש"ח	
1.00	עבודות צוותי העבודה וכוונן	12	חודש	-		(1)	
	<p>ביצוע תחזוקה שוטפת ומונעת של רשת המים ברמת השרון באמצעות צוות המים. העבודה כוללת את כל העבודות המפורטות וכל הציוד הנדרש לביצוע מושלם של העבודות נשוא מכרז 01/2024 כמפורט בסעיף 1.3.1, 1.3.5, 1.3.6, 2.3.2(1), 3.1.3, 3.2.5 ו 3.2.7 במפרט הטכני בחוברת 2 למכרז זה.</p> <p>ביצוע עבודות כל סוגי התיקונים והעבודות ההנדסיות במערכת המים, בהתאם לנדרש ולהנחיות מנהל רשת המים או מי מטעמו. כל זאת בתאום כל הגורמים המוסמכים בהתאם לחוק ולנדרש בחוזה זה. מחיר העבודה כולל, צוות עובדים, ציוד, כלי עבודה, ציוד בטיחות וכל הנדרש לביצוע מושלם של העבודות נשוא מכרז 01/2024 סעיפים 1.3.3 ו 1.3.4, 2.3.2(2) וסעיפים 3.2.1-3.2.4, 3.2.6-3.2.8 במפרט הטכני בחוברת 2 למכרז זה.</p> <p>למען הסר ספק התמורה לעבודת צוות זה איננה מוגבלת בזמן (לאירוע) או במספר קריאות בשנה אלא תתבצע עד להשלמת העבודה לשביעת רצונה של שרונים. כמו כן התמורה לעבודת צוות זה אינו תלויה בגורם לפריצת המים אם כתוצאה מבלאי טבעי או פגיעה של קבלן אחר וכו' ;</p>						
					(1) נדרש לתת מחיר אחד לכלל העבודות המתוארות בסעיף 1.00. התמורה לכלל העבודות בסעיף זה כוללת תכנון, אספקה ואחזקת הסדרי		

			תנועה, עגלות חץ, שוטרים ופקחי תנועה וכן החזרת מצב לקדמותו, ריקון ומילוי קוים.			
					מתן שרותי כוננות עבור מערכת המים ברמת השרון באמצעות כונן המים. העבודה כוללת את כל העבודות המפורטות וכל הציוד הנדרש לביצוע מושלם של העבודות נשוא מכרז 01/2024 כמפורט בסעיף 1.3.2 ו-2.3.2 (4) 3.1.4 ו-3.2 במפרט הטכני בחוברת 2 למכרז זה. ללא הגבלת מספר הקריאות השנתית	
					עבודות רגי	2.00
		-	קריאות	10	ביצוע עבודות צוות עד 8 שעות באתר (המחיר כולל זמן נסיעה לרמת השרון וחזרה) ביצוע עבודות כל סוגי התיקונים והעבודות ההנדסיות הנדרשות במתקני החברה, בהתאם לנדרש ולהנחיות מנהל רשת המים או מי מטעמו כולל החזרת מצב לקדמותו באופן מושלם. כל זאת בתאום כל הגורמים המוסמכים בהתאם לחוק ולנדרש בחוזה זה. מחיר העבודה כולל, צוות עובדים, ציוד, כלי עבודה, ציוד בטיחות וכל הנדרש לביצוע מושלם של העבודות נשוא מכרז 01/2024 סעיפים 1.3.7 במפרט הטכני בחוברת 2 למכרז זה.	

מס'	תיאור העבודה	כמות	יח'	מחיר מקסימום	מחיר יחידה בש"ח	סה"כ בש"ח
3.00	עבודות קומפלט ⁴					
3.01	שרטוט 1 Km-01-a חיבור בית	1	יח'	1,000		
3.02	שרטוט 2 Km-01-b חיבור בית	1	יח'	2,300		
3.03	שרטוט 3 Km-02-a חיבור בניין	1	יח'	4,400		
3.04	שרטוט 4 Km-02-b חיבור בניין + ברז שריפה	1	יח'	4,900		
3.05	שרטוט 5 km-03 מגוף טמון בשוחה אובלית	1	יח'	2,400		
3.06	שרטוט 6 km-04 שוחת מגוף	1	יח'	3,300		
3.07	שרטוט 7 km-05 ברז שריפה	1	יח'	2,600		
3.08	שרטוט 8 Km-02-c חיבור בניין	1	יח'	6,500		
3.09	ביצוע חיבור הכרוך בחציית כביש - תוספת לחציית הכביש כולל שיקום הכביש	קומפלט	יח'	2,100		

⁴ עבודות בסעיף זה כוללות אספקה, התקנה, אחזקה ופירוק של הסדרי תנועה הנדרשים לביצוע העבודה כולל עגלות חץ, שוטרים ואתמים/פקחי תנועה. עבודות בסעיף זה כוללות החזרת מצב לקדמותו, פתיחת וסגירת מגופים לצורך ניקוז קו קיים ומילוי בתום העבודה.

					צנרת זמנית	4.0
			מטר	1	<p>הספקה והתקנת צנרת זמנית מפוליאאתילן בקטרים 32-50 מ"מ דרג 8, לפי החלטת המפקח. חיבורים זמניים מקו ראשי כולל הנחת צנרת פוליאאתילן בקוטר 50 מ"מ וחיבורה לחיבורי הבתים. הספקה והתקנת מגוף זמני וחיבור זמני לצרכן. העבודה כוללת אספקה והתקנת עמודים מצינורות מתכת בגובה 4.0 מ', קשירת הצינורות הזמניים על גבי העמודים וכל עבודה וחומרים שיידרשו להשלמת קו זמני לחיבורים למשך כל תקופת הביצוע. העברת הצנרת הזמנית לידי מזמין העבודה בסיום העבודות. העתקה והתאמה של צנרת זמנית כמפורט לעיל מאזור העבודה ברחוב לאזור עבודה סמוך בתחום הפרויקט לרבות ביצוע כלל העבודות המצוינות לעיל.</p> <p>מחיר לפי מ"א צינור ראשי - חיבורי הבתים כלולים</p>	

					במחיר הקו הראשי וכן ברזי הכיבוי הזמניים.	
					משאית רמסה	5.00
			שעות שעה	3 לכל שעה נוספת	משאית רמסה לנשיאת מיכל מים במשקל של 7 טון (7 מ"ק) ובאורך של 7 מ' לפחות מותאמת למיכל המים. המשאית מכילה ציוד להעמסת מיכל המים. התמורה תהיה על בסיס של לפחות 3 שעות	
					CLSM	6.00
			מ"ק	1	מילוי תעלות או בורות בתערובת CLSM עם תוספת חומר להתקשות מהירה (4 שעות) בשפיכה חופשית וללא טפסנות. (המחיר כולל אספקה ועבודה לכל כמות)	
						סה"כ סעיפים 1-6
					חיבורי חלקות- תכנון הסדרי תנועה ותיאום תשתיות (כל רכיבי פרק זה הנם אופציה לבחירת התאגיד)	7.00

		1,200	קומפי'	1	אישור תרשים הסדרי תנועה זמניים לצורך ביצוע חיבור חלקה אחד קומפלט בוועדת תנועה, עד לקבלת פרוטוקול חתום ומאושר ע"י המשטרה והעירייה	7.01
		5,000	קומפי'	1	הכנת תוכנית להסדרי תנועה זמניים לצורך חיבור חלקה אחת קומפלט, עד שני שלבים, וכולל אישור וחתימת מהנדס תנועה מורשה	7.02
		1,200	קומפי'	1	עלות כל שלב נוסף מעבר לשני שלבים אשר בסעיף הקודם	7.03
		900	קומפי'	1	תיאום תשתיות מול גורמי התשתית השונים כגון בזק, ח"ח, הוט ועירייה עד לקבלת היתר מן העירייה לביצוע חיבור לחלקה אחת קומפלט. תיאום התשתיות יבוצע במערכת לתיאום תשתיות לאומיות.	7.04

8.0 חומרים עבור כל העבודות למעט עבודות יזומות

<p>העבודה תבצע על בסיס מחירון דקל בניה ותשתיות (חומרים) הרלוונטי למועד ההסכם בהפחתה של 25%. או הפחתה של 60% במחירון הרגיל (שכולל עבודה וחומרים) במקרה ולא נמצא הסעיף במחירון דקל חומרים</p>	<p>תשלום עבור חומרים בלבד על פי המפורט בהסכם ובמפרט הטכני חוברת 2. בהתבסס על כתב כמויות מאושר</p>
---	---

9.0 עבודות יזומות או השלמת עבודות ברשת המים ברמת השרון		
העבודה תתבצע על בסיס מחירון דקל בניה ותשתיות הרלוונטי למועד ההסכם בהפחתה של 20%.	ביצוע עבודות יזומות כולל עבודה וחומר על פי כתב כמויות שיינתן ע"י שרונים לכל עבודה ועבודה בנפרד. סעיף 4 כהגדרתו בפרשה הטכנית חוברת 2	
שונות		
לא לסיכום, ולא להשוואת ההצעות	סעיפים אופציונליים	
	הסדרי תנועה- פרויקטים עפ"י סעיף 4 בחוברת 2	10.00
ש"מ 100 מטר ראשונים קומפלט: _____	תכנון הסדרי תנועה זמניים לצורך הנחת צנרת מים ע"י מהנדס תנועה מורשה עפ"י הנחיות משרד התחבורה כולל השתתפות בועדות תנועה עד לאישור ע"י משטרה ועירייה וקבלת פרוטוקול חתום. חישוב שכר הטרחה לפי אורך מצטבר של הצנרת המתוכננת -שכר בסיס ל-100 מטר ראשונים	10.01
ש"מ/מ"א עבור 200 מטר נוספים מעבר ל-100 מטר הראשונים: _____ ש"מ/מ"א עבור 200 מטר הבאים (המחיר הקודם פחות 10%): _____	תוספת ל-200 מטר נוספים מעבר ל-100 הקודמים- ש"מ/מ"א. עלות למטר הנקובה בסעיף זה תופחת ב-10% ב-200 המטר הבאים וכך הלאה כל 200 מטר	10.02
הקצב כאחוז מעלות הפרויקט: _____%	הקצב להסדרי תנועה זמניים כאחוז מעלות הפרויקט וכולל אספקה, התקנה ואחזקת הסדרי תנועה זמניים למשך כל משך הפרויקט כולל עגלות חץ ופקחי תנועה מורשים, אתתים ושוטרים. פירוק ההסדרים והשבת מצב לקדמותו בתום העבודות וכולל עבודות לילה ככל שיידרש.	10.03

תאריך

חתימת המציע

חוזה למתן שירותים

שנערך ונחתם ברמת השרון ביום _____ לחודש _____ בשנת 2024

בין: שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ
(להלן - "המזמין" או "החברה" או "שרונים")

מצד אחד

לבין: _____

(להלן - "הקבלן")

מצד שני

- הואיל:** והחברה פרסמה מכרז פומבי שמספרו 01/2024 לביצוע עבודות תחזוקה, שיקום ופיתוח של מערכת הולכת המים בחרבי העיר רמת השרון (להלן: "המכרז");
- והואיל:** והקבלן, אחרי עיון ובחינה זהירה של ההסכם, על כל נספחיו, ושל שאר מסמכי המכרז, הגיש לחברה הצעה, לביצוע ומילוי כל האמור במכרז, בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז;
- והואיל:** וועדת המכרזים המליצה על קבלת הצעתו של הקבלן והחברה קיבלה את ההצעה כדין (הצעת הקבלן מהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה);
- והואיל:** והקבלן זכה במכרז האמור;
- והואיל:** והצדדים מעוניינים לעגן את מחויבותיהם וזכויותיהם ההדדיות;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1 מבוא, נספחים וכותרות

- 1.1 המבוא להסכם זה ונספחיו המפורטים להלן, מהווים חלק בלתי נפרד הימנו, ויש לקראם כאחד עם ההסכם:
- נספח 1 - אישור עריכת ביטוח
 - נספח 2 - נוסח ערביות
 - נספח 3 - נוסח בטיחות
 - נספח 4 - נוסח הצהרת קבלן על העדר תביעות
 - נספח 5 - תעודת השלמה
 - נספח 6 - תעודת גמר
 - נספח 7 - נוסח חירום

- 1.2 בנוסף לנספחים המצורפים להסכם זה, כמפורט בס"ק 1' לעיל, יבצע הקבלן את העבודה בהתאם למפרט הכללי לעבודות בנין בהוצאת משרד הביטחון, משרד הבינוי והשיכון ונתיבי ישראל (להלן: "המפרט הבין

משרדי" במהדורתו האחרונה והמעודכנת ובהתאם לתקנים, הוראות היצרנים לחומרים השונים, דרישות הרשויות השונות (משרד הבריאות, המשרד לאיכות הסביבה, המוסד לבטיחות ולגהות) וכו'.

1.3 כותרות הסעיפים נועדו לשם הנוחות בלבד ולא תשמנה לצורכי פרשנות ההסכם.

2 הגדרות

בהסכם זה יהיו למונחים המפורטים להלן הפירוש או המשמעות המפורטים לצדם, אלא אם הקשר הדברים מחייב משמעות אחרת:

- 2.1 **החברה**: שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ.
- 2.2 **הקבלן**: המציע שזכה במכרז, לרבות נציגיו של הקבלן (כולל קבלני המשנה מטעמו), עובדיו, שלוחיו, יורשיו ומורשיו המוסמכים, יועצים ומתכננים מקצועיים, ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או בשבילו לאחר שקיבל אישור מפורש בכתב מאת המהנדס המשמש כקבלן משנה לפי חוזה זה בביצוע המבנה.
- 2.3 **מסמכי החוזה**: כל מסמכי המכרז, על כל נספחיהם, בין שצורפו ובין שלא צורפו, לרבות מפרטים, שרטוטים, תוכניות, הודעות לקבלנים, מסמכי הבהרות, וכן הצעת הקבלן, על כל נספחיה, וכן כל מסמך מכל מין ו/או סוג שהוא שיצורף לחוזה בעתיד.
- 2.4 **הודעות למציעים ומסמכי הבהרות**: מסמך שהוצא לפני הגשת ההצעות, בין ביוזמת החברה, בין על פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בעקבות שאלות הבהרה של המשתתפים במכרז, אשר מבהיר ו/או משנה ו/או מתקן את מסמכי המכרז.
- 2.5 **המהנדס**: מהנדס החברה או מי שהמנהל מינה לשמש כנציג הנדסי של החברה.
- 2.6 **העבודות**: מתן שירותי תחזוקה שוטפת מונעת של מערכת הולכת המים ברחבי העיר רמת השרון, לרבות כל העבודות, הפעולות, ההתחייבויות והמחויבויות שעל הקבלן לבצע על פי האמור במסמכי המכרז/חוזה זה, על נספחיהם, בין אם הם מפורשים ובין אם לאו.
- 2.7 **עבודות יזומות**: עבודות חריגות או פרויקטים חד פעמיים או יזומים שיוגדרו מעת לעת על פי צורכי שרונים ואשר יכללו תכנון, אספקה ואחזקה של הסדרי תנועה זמניים הנדרשים לביצוע העבודות וכן את העבודות. ההיקף הכספי המקסימאלי של העבודות היזומות לא יעלה על שלושה (3) מלש"ח לפני מע"מ לשנת התקשרות.
- 2.8 **מנהל רשת המים**: אדם או תאגיד שמונה ע"י המנהל לנהל את כל תאום הפעילויות הנדרשות וכן תאום בין הגורמים השונים לצורך הוצאה לפועל של החוזה. שם מנהל הפרויקט (מנהל רשת המים) יועבר לידיעת הקבלן.
- 2.9 **המפקח**: אדם או תאגיד שמונה ע"י המנהל לפקח על העבודות על כל מכלוליהן לצורך הוצאה לפועל של החוזה. שם המפקח מטעם החברה יועבר לידיעת הקבלן. למפקח אין כל סמכות להתחייבות כספית.
- 2.10 **שכר החוזה**: הסכום הנקוב בהצעתו של הקבלן כתמורה לביצוע "העבודה" לרבות כל תוספת שתתווסף לסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה ולהוציא כל הפחתה שתופחת מהסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה.
- 2.11 **מחירון דקל לעבודות תשתית ובניה**: מחירון דקל לעבודות תשתית על כל פרקיו (עבודה וחומרים) שבתוקף ביום החתימה על ההסכם. המחירון יהיה בתוקף במשך שנה מיום חתימה על ההסכם ויתעדכן אחת לשנה (למחירון שבתוקף באותה תקופה) עם חידוש ההסכם.
- 2.12 **מחירון משכ"ל**: מחירון לביצוע עבודות תשתית של משכ"ל (חברה למשק וכלכלה) שבתוקף ביום החתימה על ההסכם. המחירון יהיה בתוקף במשך שנה מיום חתימה על ההסכם ויתעדכן אחת לשנה (למחירון שבתוקף באותה תקופה) עם חידוש ההסכם.
- 2.13 חוק הפרשנות, התשמ"א-1981, יחול על החוזה, כאשר לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.

2.14 לצורך פרשנות חוזה זה, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי המכרז/חוזה הוכנו על ידי החברה ככלי עזר כלשהו בפרשנותם. כמו כן, כותרות הסעיפים ו/או סעיפי המשנה בחוזה זה נועדו אך ורק לנוחיות בלבד ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות החוזה.

3 הצהרות והתחייבויות הקבלן

- 3.1 הקבלן מצהיר בזאת כי בדק היטב את מסמכי המכרז, חוזה זה ונספחיו וברורים לו היטב מהות ההתקשרות ויתר התחייבויותיו על פי חוזה זה.
- 3.2 הקבלן מצהיר כי אין כל מניעה, בין חוזית, בין חוקית ובין אחרת כל שהיא, שיש בה כדי למנוע ממנו מלהתקשר עם המזמין בהסכם זה ו/או מלקיים את התחייבויותיו על פיו במלואן ובמועדן.
- 3.3 הקבלן מצהיר כי ברשותו מצויים כל האמצעים הנדרשים לצורך עמידה בהתחייבויותיו בהתאם לתנאי הסכם זה, לרבות הכספיים, ולרבות כוח האדם, הציוד, הידע, הניסיון, הכישורים וכיו"ב, וכל זה בכמויות, בתנאים, במועדים, בטיב ובאיכות מתאימים לביצוע התחייבויותיו שבהסכם זה ברמה גבוהה ולשביעות רצונו המלא של המזמין.
- 3.4 הקבלן מצהיר כי הוא אחראי באופן בלעדי לביצוע כל השירותים נשוא הסכם זה, והוא יהא אחראי לכל הנזקים, ההפסדים וההוצאות שייגרמו, בין במישרין ובין בעקיפין, כתוצאה ו/או עקב מתן השירותים באופן רשלני ו/או בניגוד להסכם ו/או עקב אי מתן השירותים, ו/או עקב אי מתן השירותים במועד.
- 3.5 הקבלן מצהיר כי הוא ישא בכל המיסים, ההיטלים, המלוות ותשלומי חובה אחרים בגין הסכומים שישולמו לו על פי הסכם זה.
- 3.6 הקבלן מתחייב להעמיד לרשות החברה את המשאבים הבאים, ומצהיר בזאת כי המשאבים המפורטים לעיל כלולים בהצעתו, ולא תשולם עבורם כל תמורה נוספת/אחרת:
- 3.6.1 צוות מים חמישה ימים בשבוע (לא כולל ערבי חג וחגים) מהשעה 07:30 ועד השעה 00:17.
- 3.6.2 כונן מים חמישה ימים בשבוע מהשעה 17:00 ועד השעה 07:30, וכך בימי ו' (משעה 7:30 עד לשעה 7:30 ביום א' (כולל שבת), ערבי חג (כולל חגים) מהשעה 7:30 ועד ליום העבודה של חזרה לשגרה בשעה 7:30. ימי שבתון מהשעה 7:30 ועד ליום העבודה של חזרה לשגרה בשעה 7:30.
- 3.6.3 צוות פיצוצי צנרת מים 24/365 על פי קריאה של צוות המים, הכונן, מוקד או נציג שרונים.
- 3.6.4 צוות שיקום 24/365 על פי קריאה של צוות המים, הכונן, מוקד או נציג שרונים.
- 3.7 הקבלן מתחייב לאחסן ציוד לצרכים שוטפים ולזמן חירום, כמפורט במסמכי חוזה זה ובנספח החירום, במחסן ייעודי בתחומי העיר רמת השרון. ככל שיתאפשר, תאגיד שרונים יספק לקבלן אתר למיקום המחסן. ככל שלא יתאפשר מסיבות שונות, הקבלן יחויב לשכור על חשבונו מחסן בתחומי העיר רמת השרון למשך כל תקופת ההתקשרות, ובכל מקרה הוא יישא בכל העלויות הקשורות למחסן (בין אם הועמד על ידי שרונים, ובין אם הושכר על ידו) לרבות תשלומי ארנונה וכל תשלום אחר, ככל שיידרשו. למען הסר ספק מובהר כי בכל מקרה החברה לא תישא בכל אחריות לכל נזק ו/או אובדן הקשור למחסן שיסופק על ידה, ובאחריות הקבלן לבטחו.
- 3.8 ידוע לקבלן כי התאגיד הנו תאגיד חיוני, ובהתאם הוא יחויב בריתוק משקי בזמן חירום או בכל עת אחרת שייקבע על ידי הגורמים הסטטוטוריים ו/או הממשלתיים ו/או הרגולטוריים.
- 3.9 הקבלן מתחייב לעשות שימוש בתוכנת אחזקה מסוג "מקסווב", או בכל תוכנה אחרת שתהא בשימוש התאגיד, וזאת באחריותו ועל חשבונו.
- 3.10 הקבלן מתחייב כי כל עובדיו הבאים במגע עם מערכות מי שתייה יעברו הדרכות מתאימות על פי הוראות הדין, והוא מתחייב להמציא למהנדס התאגיד אישור על ביצוע ההדרכות וההסמכות כתנאי לתחילת ביצוע העבודות על ידי עובדיו. למען הסר ספק הקבלן לא יעסיק לצורך ביצוע העבודות עובדים שלא עברו הדרכה כאמור. באחריות הקבלן לבצע את ההדרכות ואת רענוני ההדרכות בתדירות הקבועה בדין וזאת באחריותו

ועל חשבונו. לא תותר העסקת עובד הבא במגע עם מערכות מי השתייה, שלא ביצע הדרכה ואינו מוסמך על פי דין!

- 3.11 כי הוא מעסיק ו/או כי יש בידו להשיג ולהעסיק את כוח האדם הנדרש על פי תנאי הסף והמפרט הכללי המיוחד, בהכשרה, ברמה האישית ובכמות הדרושים לשם ביצוע העבודות בהיקף, ברמה, בשיטה, בתנאים ובאופן הקבועים בהסכם זה. ככל וקיים אישור או רישיון או היתר או הסמכה המחייבת את העובד על פי דין, באחריות הקבלן לוודא כי הוא אכן מחזיק בו, והוא בתוקף.
- 3.12 כי ידאג להעביר לעובדיו ו/או לעובדים מטעמו הכשרה מלאה בנושא בטיחות וגהות ולא יעסיק עובדים אשר לא עברו הכשרה מתאימה.
- 3.13 הקבלן מתחייב לבצע את הפעולות ברמה מקצועית גבוהה, בנאמנות, בדייקנות, במומחיות ומתחייבת לכך שהצוות אשר יעסיק בביצוע האמור ו/או כל גורם אשר יעסוק בביצוע האמור על פי חוזה זה, יהיה בעל כל הכישורים המתאימים לביצועו.
- 3.14 הקבלן מצהיר ומתחייב כי כל תיאום התשתיות, ותיאום מול גורמי העירייה השונים, לרבות ביצוע כל הסדרי התנועה הנדרשים, אשר רלוונטיים לביצוע העבודות נשוא הסכם זה, ייעשה באחריותו, ועל חשבונו בלבד.
- 3.15 הקבלן מצהיר כי הציווד המפורט בנספח ב'3 להצעתו למכרז נמצא ברשותו (בבעלות ו/או ליסינג ו/או הסכם שכירות) והוא מתחייב להמשיך ולאחוז בציווד זה לכל אורך תקופת ההתקשרות, ואף לרתקו במידת הצורך למשק לשעת חירום.
- 3.16 כי במועד חתימת הסכם זה יש בידיו את האישורים כדלקמן, כי במהלך כל תקופת הסכם זה ו/או התקופה המוארכת, לפי העניין, ידאג כי יהיו בידיו אישורים אלו תקפים, וכי הוא יציגם מפעם לפעם בפני התאגיד לפי דרישתו:
- א. אישור בדבר ניהול ספרים כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו – 1976.
- ב. אישור עוסק מורשה מטעם שלטונות מע"מ.
- ג. אישור מהמוסד לביטוח לאומי או מרואה חשבון, כי הקבלן מפריש ניכויים ותשלומים כדין עבור עובדיו להבטחת זכויותיהם הסוציאליות, בהתאם להוראות הדין.
- 3.17 כי לא הורשע בעבר על ידי בית משפט ו/או לא הוגש נגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו ו/או נגד עובד מעובדיו ו/או נגד כל מי שפועל ו/או יפעל מטעמו, במישרין ו/או בעקיפין, בביצוע עבודות עפ"י הסכם זה, כתב אישום לבית המשפט בגין עבירה שיש עמה קלון.
- 3.18 כי למיטב ידיעתו לא הורשע בעבר על ידי בית משפט ו/או לא הוגש נגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו כתב תביעה בגין עבירה לפי חוק עובדים זרים, תשנ"א – 1991 בשנה שקדמה למועד חתימת הסכם זה.
- 3.19 כי אין בחתימתו על הסכם זה ובביצועו משום הפרה כלשהי בדרך של מעשה ו/או מחדל, של כל הסכם אשר הקבלן מהווה צד לו ו/או של כל דין אשר הקבלן מחויב ו/או כפוף לו.
- 3.20 הקבלן מצהיר, מתחייב ומסכים להגיש את כל המסמכים, הרישומים והטפסים ולנקוט בכל הפעולות הנדרשות לפי הדין החל.
- 3.21 הקבלן מצהיר, מתחייב ומסכים, כי הוא יקיים את כל הוראות הדין החלות ביחס למתן הודעות, קבלת רישיונות ותשלום מסים ואגרות.
- 3.22 כי יבצע את כל התחייבויותיו במקצוענות ובמומחיות נאותה, בקפדנות וביעילות, הכל לשביעות רצונו המלאה של המזמין.
- 3.23 הקבלן מצהיר, מתחייב ומסכים, כי ישלם כל תשלום ו/או קנס ו/או עיצום כספי שיוטל על החברה על ידי העירייה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם בר-סמכא כלפי החברה, לרבות המשרד להגנת הסביבה, בגין כל מעשה ו/או מחדל רשלני של הקבלן, בביצוע העבודות עפ"י הסכם זה ו/או אי ביצוען בהתאם לאופן ולסטנדרטים הנדרשים בהתאם להסכם זה ו/או ע"י רשויות הפיקוח המוסמכות לרבות המשטרה, משרד

התחבורה בית המשפט, רשויות איכות הסביבה, משרד הבריאות וכל רשות סטטוטורית אחרת וכן לרבות בגין עיכוב ו/או איחור בביצוע העבודה.

3.24 הקבלן מצהיר ומתחייב לבצע את העבודות נשוא המכרז וההסכם בהתאם להוראות כל דין, לרבות פקודת בריאות העם והתקנות שהותקנו מכוחה, ולרבות בהתאם להנחיות, כללים, אמות מידה והוראות רשות המים ו/או הממונה על תאגידי המים והביוב (הן משפטיות והן הנדסיות).

3.25 הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי הוא הקבלן הראשי של העבודה, והוא יבצע את העבודות תוך שמירה מוחלטת על כל הוראות הבטיחות, ותוך עמידה בכל כללי וחוקי הבטיחות בעבודה בשים לב למהות העבודות נשוא ההסכם.

3.26 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם לכל תו תקן ישראלי שקיים.

4 סמכויות המהנדס

4.1 סמכות שהתייחדה או פעולה שרשאי או חייב מנהל רשת המים והביוב/מפקח לעשותה על פי חוזה זה, אינן גורעות מזכויותיהם של המהנדס או ב"כ להשתמש באותה הסמכות או לעשות אותה פעולה.

4.2 סמכות שהתייחדה או פעולה שרשאי או חייב ב"כ המהנדס לעשותה לפי חוזה זה, אינן גורעות מזכויותיו של המהנדס להשתמש באותה הסמכות או לעשות את אותה הפעולה.

5 תפקידיו וסמכויותיו של מנהל רשת המים - ניהול יומן

5.1 מנהל רשת המים/המפקח רשאי לבדוק את העבודה ולהשגיח על ביצועה וכן לבדוק את טיב החומרים שמשתמשים בהם וטיב המלאכה שנעשית ע"י הקבלן בביצוע העבודה. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה, את הוראות המהנדס ואת הוראותיו הוא.

5.2 הקבלן ינהל יומן עבודה (להלן: "היומן"), שבו ירשמו מדי יום ביומו פרטים המשקפים לדעתו את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודה.

5.3 היומן ייחתם פעם בשבוע בעבודות הכלולות במסגרת שרותי אחזקה שוטפת ומונעת (סעיפים 13.1-13.3), ובעבודות יזומות (סעיף 13.4) ייחתם היומן כל יום על ידי המפקח. העתק חתום מהרישומים יימסר לקבלן או לבא כוחו המוסמך אשר רשאי להסתייג מכל פרט מהפרטים הרשומים בו, תוך 7 ימים ממסירת ההעתק כאמור, על ידי מסירת הודעה בכתב למנהל הפרויקט. דבר הסתייגותו של הקבלן יירשם ביומן.

5.4 הקבלן רשאי לרשום ביומן את הערותיו בקשר לביצוע העבודה, אולם רישומים אלה לא יחייבו את המזמין.

5.5 לא הודיעו הצדדים או באי-כוחם המוסמכים על הסתייגות כאמור, רואים אותם כאילו אישרו נכונות הפרטים הרשומים ביומן.

5.6 רישומים ביומן, פרט לאלה שהקבלן הסתייג ישמשו כראיה בין הצדדים על העובדות הכלולות בהם, אולם לא ישמשו כשלעצמם עילה לדרישת כל תשלום על פי החוזה.

6 איסור הסבת החוזה

5.1 אין הקבלן רשאי להסב לאחר את החוזה או כל חלק ממנו וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת המזמין מראש בכתב. האמור לא יחול לגבי קבלן המשנה שיאושר במסגרת הצעת הקבלן למכרז.

5.2 מבלי לגרוע מן האמור, הקבלן יהיה רשאי להעסיק קבלן משנה ו/או קבלני משנה לצורך ביצוע חלק מן העבודות. העסקת קבלן משנה מותנית בעמידת קבלן המשנה בתנאי סף שנקבעו במסגרת מסמכי המכרז, והיא תתאפשר רק לאחר שהקבלן יקבל את אישור החברה מראש ובכתב לגבי העסקת קבלן/קבלני

המשנה, ולגבי זהות קבלן/קבלני המשנה המוצע על ידו. כל העסקת קבלן/ני משנה אחרים/נוספים יחייבו את אישור החברה מראש ובכתב, והחברה תודיע לקבלן בכתב תוך זמן סביר על הסכמתה או התנגדותה.

5.3 נתנה החברה את הסכמתה במפורש בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו ומהתחייבויותיו לפי החוזה, והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או אי-מעשה של כל מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם.

החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, וזאת על פי שיקול דעתה בלבד, לאשר לקבלן להחליף קבלן משנה, וזאת על פי בקשה מפורטת בכתב, שתכלול את פירוט הסיבות להחלפה, ואת כל הפרטים הנחוצים לגבי קבלן המשנה המחליף.

5.4 הקבלן מצהיר בזה, כי הוא קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969, ומתחייב לא למסור לקבלני משנה ביצוע עבודה כלשהי בקשר לעבודה או חלק ממנה אלא אם אותו קבלן משנה רשום בהתאם להוראות החוק האמור, ובכפוף לאישור החברה מראש כאמור לעיל.

7 היקף החוזה

7.1 הוראות החוזה חלות על ביצוע העבודה לרבות המצאת כוח-אדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם כך.

7.2 החברה שומרת לעצמה את הזכות להזמין מהקבלן עבודות או פעולות נוספות אשר יתברר כי יש לדעת החברה צורך לבצעם בהקשר לביצוע העבודה נשוא חוזה זה, אם נוכח דחיפות ביצוע אותן עבודות ואם מכל טעם אחר והתמורה תחשב ועפ"י הוראות סעיף 16 להלן.

7.3 באם לא קיימים סעיפים כאלה, הסעיפים החריגים יתומחרו בהתאם להוראות סעיף 16 להלן.

7.4 החברה שומרת לעצמה את הזכות להקטין או להגדיל את היקף העבודות בהתאם להוראות כל דין ונהליה.

8 סתירות במסמכים, הוראות מילואים וסדרי עדיפויות בין המסמכים

8.1 בכל מקרה של סתירה בין הוראה מהוראות תנאים אלה לבין הוראה במסמך אחר מהמסמכים המהווים את החוזה או הפנייה שמכוחו נחתם הסכם זה, תגבר ההוראה הבאה להוסיף על זכויות המזמין, לפי שיקול דעת המזמין.

8.2 גילה הקבלן סתירה בין הוראה אחת מהוראות החוזה למשנה או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או כל חלק ממנו, יפנה הקבלן בכתב למנהל והמנהל ייתן הוראות בכתב, לרבות תכניות או נתונים לפי הצורך - בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו.

8.3 סדר העדיפויות בין מסמכי החוזה/מכרז (לצורך **ביצוע העבודה**) הינו כדלקמן:

8.3.1 דרישות הדין והרשויות המוסמכות.

8.3.2 הוראות החוזה, כולל תנאי המכרז והמפרטים הטכניים:

8.3.2.1 מפרט טכני (חוברת 2)

8.3.2.2 מפרט מיוחד לעבודות מים מס' 1

8.3.2.3 המפרט הכללי הבין-משרדי (ספר כחול)

8.3.2.4 תנאי החוזה

8.3.2.5 תנאי המכרז

8.3.3 תוכניות לביצוע.

8.3.4 הצעת הקבלן.

8.4 סדר העדיפויות בין מסמכי החוזה/מכרז (לצורך **ביצוע התשלום**) הינו כדלקמן:

8.4.1 כתב כמויות

8.4.2 מסמכי ההסכם

8.4.3 מפרט טכני (חוברת 2)

8.4.4 מפרט מיוחד לעבודות מים מס' 1

8.4.5 המפרט הכללי הבין-משרדי (ספר כחול)

8.5 בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה זו משמעות בין המסמכים הטכניים, כולל הוראות ודרישות על פי דין מהרשויות המוסמכות לבין עצמם, יכריע המהנדס לפי שיקול דעתו בשאלת העדיפות והקבלן ינהג לפי הוראותיו.

9 ביצוע העבודה לשביעות רצון מנהל רשת המים והביוב והמהנדס

הקבלן יבצע את העבודה בהתאם לחוזה, לשביעות רצונם המוחלטת של מנהל רשת המים והמהנדס וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיו של מנהל רשת המים ושל המהנדס, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה.

10 אספקת תכניות, פרוגראמה ומסמכים

- 10.1 התוכניות וכל המסמכים האחרים בקשר להן, הם רכוש וקניינה הבלעדי של החברה ואסור לקבלן להעתיקם או להשתמש בהם, כולם או מקצתם, אלא למטרת החוזה בלבד. החברה תספק לקבלן לצורך ביצוע העבודה העתקים מהתוכניות במספר הדרוש כראות עיניו של המהנדס או ב"כ. עם גמר ביצוע העבודה, על הקבלן להחזיר לחברה את כל התוכניות לרבות כל ההעתקים והמסמכים האחרים בקשר להן שברשותו.
- 10.2 הקבלן יודיע למנהל על התוכניות, תוכניות העבודה, וההוראות הדרושות, או שיידרשו, לביצוע העבודה בזמן ובאופן שהדבר לא יפריע למהלך התקין של ביצוע העבודה ולא יגרום לאיחור או עיכוב בגמר העבודה והשלמתה.
- 10.3 העתקים מכל מסמך, המהווה חלק מהחוזה, יוחזק על ידי הקבלן במקום העבודה, והמהנדס או ב"כ, מנהל הפרויקט, המפקח וכל אדם שהורשה על ידיהם בכתב לתכלית זו, יהיה רשאי לבדוק ולהשתמש בהם בכל שעה מתקבלת על הדעת.

11 ויתור על הודעה נוטריונית והודעות

- 11.1 שני הצדדים מוותרים בזאת על הצורך בשליחת התראות או הודעות נוטריוניות ועצם הפרת החוזה או אי קיומו או אי קיום כל תנאי הימנו ישמשו במקום התראה או הודעה כזאת.
- 11.2 כל הודעה שצד אחד צריך לתת לצד שני לפי חוזה זה, תינתן בכתב רשום לפי הכתובת של הצד השני המפורטת בחוזה, או תימסר במשרדו של הצד השני. הודעה שנשלחה בדואר רשום, דינה כדין הודעה שנמסרה ביד, כעבור 48 שעות מזמן מסירתה בדואר.

12 תיאור האתר לביצוע העבודות וביצוע בדיקות מוקדמות

- 12.1 העבודות מתבצעות במערכת הולכת המים העירונית ברחבי העיר רמת השרון וכן באזורים אחרים שבהם על התאגיד לבצע עבודות (להלן גם: "האתר").
- 12.2 הקבלן מצהיר כי הוא מכיר את האתר לביצוע העבודות, ואת כל יתר הגורמים והנסיבות העשויים להשפיע על ביצוע התחייבויותיו על פי המכרז ו/או החוזה, והוא מכיר את סביבת האתר, את מצב ותנאי הקרקע והתשתיות, וכי קיבל כל מידע שביקש מאת החברה, ומצא את האתר מתאים לביצוע העבודות, וכי לא תהיינה לו כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות הקשורות לאתר.
- 12.3 מובהר בזאת למען הסר ספק, כי לקבלן אין ולא תהיינה זכויות קנייניות כלשהן באתר לרבות זכויות מכוח חוק הגנת הדייר-1972 ו/או כל חוק אחר שיבוא במקומו. מעמדו של הקבלן יהיה כשל ברשות בלבד, וכל עוד רשות זו ניתנת על ידי החברה.
- 12.4 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מובהר בזאת, כי בעבודות יזומות, האתר שיוגדר על ידי החברה לצורך ביצוע עבודות אלה עובר לרשות הקבלן לאורך כל תקופת הפעילות המוגדרת. בתקופה זו הקבלן הופך להיות האחראי הבלעדי לכל מעשה ומחדל בשטח האתר.

- 12.5 במידה ויידרש הקבלן במהלך עבודתו לשטח התארגנות וזאת על פי קביעת המהנדס, על הקבלן לתאם את קבלת שטח ההתארגנות מול גורמי העירייה השונים כולל ביצוע התאומים הנדרשים בגין זאת. ללא שטח התארגנות לא ניתן יהיה להתחיל בעבודה אלא אם התקבלה הוראה אחרת בכתב ע"י המהנדס. בסיום העבודה עליו להחזיר שטח זה לידי בעליו נקי וללא כל מפגעים. הקבלן מתחייב לפנות את שטח ההתארגנות תוך 10 ימים מקבלה ראשונית של העבודה או על פי הוראת המפקח. למען הסר כל ספק כל העלויות הכרוכות בשטח ההתארגנות כלולות במחירי היחידה אשר יפורטו בכתב הכמויות של כל עבודה ועבודה ואין הקבלן רשאי לקבל כל תמורה נוספת בגינן.
- 12.6 הקבלן מאשר כי בעבודות היזומות ערך בדיקות של האתר וסביבתו, את טיב הקרקע, את דרכי הגישה לאתר, את מיקומן של מערכות תשתית האתר והחיבורים אליהן, ואת כל יתר הגורמים והנסיבות העשויים להשפיע על ביצוע התחייבויותיו על פי המכרז ו/או החוזה.
- 12.7 הקבלן מצהיר, כי ידוע לו מיקומו של האתר. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים לשמירה על האתר ביום ובלילה וחלה עליו האחריות לכל פגיעה ברכוש ובנפש. לא תוכר שום תביעה בגין הפרעות, פגיעות, התנגדויות הן כספיות והן להארכת לוח הזמנים שנקבע במכרז, ולא תשולם לקבלן כל תמורה אחרת/נוספת בגין ביצוע דרכי גישה לאתר.
- 12.8 הקבלן מצהיר, כי הביא בחשבון שהעבודות תבוצענה בסמוך לשטחים בהם קיימים צנרת, תאי ביקורת, שוחות, תשתיות חשמל וטלפון, וכן מערכות ומתקנים נוספים, הן מעל הקרקע והן מתחתיה.
- 12.9 לא תוכר כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מאי לימוד ו/או מהערכה בלתי נכונה של כל האמור לעיל על ידי הקבלן.

13 מהות העבודות

העבודות שתבוצענה על ידי הקבלן במסגרת הסכם זה כוללת שירותי אחזקה כמפורט בהסכם זה ובנספחים, ובמידת הצורך וככל שיידרש לכך על-ידי שרונים – יבצע הקבלן גם עבודות חריגות ופרויקטים חד-פעמיים (עבודות יזומות) כמוגדר בהסכם זה.

כל העבודות יכללו תכנון, אספקה ואחזקה של הסדרי תנועה זמניים לרבות אישור התוכניות במשטרה ובעירייה.

פירוט העבודות כמפורט בהסכם זה ובמפרט הטכני חוברת 2 ועיקרם:

13.1 שירותי אחזקה שוטפת ואחזקה מונעת

13.2 טיפול בתקלות ותחזוקת שבר בצנרת מים

13.3 עבודות לתיקון פיצוצי צנרת ותקלות ברשת המים, שיקום תשתיות והחזרת מצב לקדמותו

13.4 עבודות יזומות

13.4.1 החברה רשאית עפ"י שיקול דעתה הבלעדי להזמין מהקבלן עבודות יזומות בכל היקף כספי עד להיקף מצטבר של 3,000,000 ₪ (לפני מע"מ) לשנת התקשרות, והקבלן יהא מחויב לבצעם בהתאם להנחיות המנהל. רק הזמנת עבודה חתומה על ידי מורשי החתימה בחברה תחייב את החברה, ואין הקבלן רשאי לפועל ללא קבלת הזמנת עבודה חתומה כאמור.

13.4.2 מובהר בזאת, כי הקבלן לא יבצע כל עבודה החורגת מהמסגרת הכספית הנקובה בהזמנת העבודה, אלא אם קיבל אישור לחריגה בכתב ומראש ממהנדס החברה או מי מטעמו.

13.4.3 למען הסר ספק מובהר כי אין החברה מתחייבת להזמין מהקבלן את העבודות היזומות, והיא רשאית לבצעם בעצמה או באמצעות גורם מטעמה. מובהר בזאת, כי החברה אינה מתחייבת כלפי הקבלן לכל היקף עבודה שהוא והיא תזמין מהקבלן עבודות בהיקף כפי שיידרש על-ידה, על פי צרכיה ושיקול דעתה בלבד.

13.4.4 החל ממועד השלמת העבודה היזומה על ידי הקבלן והמצאת ערבות בדק על-ידי הקבלן כמפורט בהסכם זה, תיתן שרונים לקבלן "תעודת השלמה", ותחל תקופת בדק שתמשך 12 חודשים (להלן):

"תקופת הבדק", במהלכה יידרש הקבלן לתקן את כל הליקויים שימצאו בקשר עם ביצוע העבודה היוזמה, וזאת לפי הוראת המנהל ו/או מי מטעמו ולפי שיקול דעתו הבלעדי של המנהל.

13.4.5 בגין חריגה מלוח זמנים שייקבע על ידי המנהל לביצוע עבודה יזומה, ישלם הקבלן לחברה סך השווה ל-1/2% מסכום התמורה שנקבע בעבור ביצוע העבודה היוזמה (כולל מע"מ), על כל יום של פיגור.

13.4.6 מובהר כי בעבודות יזומות נשוא סעיף זה בכל מקום בו כתוב בהסכם "מנהל רשת המים והביוב" החברה שומרת לעצמה את הזכות למנות מפקח חיצוני של החברה.

13.5 התנהלות הקבלן - שעת חירום

13.5.1 אחזקת רשת המים במרחב העיר רמת השרון תמשך גם בשעת חירום (מלחמה, פיגוע, אסון טבע וכו') על הקבלן לקחת בחשבון שכל העבודות המפורטות במסמך זה, תמשכנה גם בשעת חירום ועליו להתארגן עם כוח אדם וציוד כך שבשעת חירום יוכל הקבלן לעמוד בדרישות המכרז במלואן ובהתאם לאמור בנספח החירום המצורף למסמכי החוזה.

13.5.2 על הקבלן לקבל אישור ממשרד הכלכלה והתעשייה (או מכל משרד אחר שימונה בנושא זה) על ריתוק צוות עובדים וכלים מכניים בשעת חירום לשרונים תאגיד המים והביוב. הקבלן יידרש להציג אישור זה מיד עם חתימה על ההסכם, או במועד אחר באישור שרונים.

13.5.3 בשעת חירום שרונים תשקול להסתפק באחזקה מינימאלית על מנת להבטיח תפקוד מלא של רשת המים, אך עם גמר מצב החירום הקבלן ישלים את כל העבודות לא יאוחר מפרק הזמן שיקבע ע"י המנהל, ויביא את המערכות למצב מושלם כאילו נעשו במצב פעילות רגיל.

13.5.4 מודגש שההחלטה לוותר על טיפול מושלם בתקלות חירום היא זכותה הבלעדית של שרונים ולא יהוו כל עילה להצדקת תפקוד לקוי של המערכת. הקבלן אחראי באופן בלעדי לתפקוד המלא של מערכת המים ברמת השרון.

13.5.5 בלא לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב הקבלן להמשיך בבצוע העבודה עבור שרונים גם בעת חרום (כדוגמת רעידת אדמה, מלחמה, טרור וכ"ד) אלא אם נתנו הרשויות המוסמכות צו המונע ממנו להמשיך את העבודה.

14 שינוי קצב העבודה

הוראות סעיף זה יחולו אך לגבי עבודות יזומות נשוא סעיף 13.4 לעיל.

14.1 החליט המנהל/מפקח כי קצב העבודה איטי מכדי להבטיח את השלמת העבודה בזמן הקבוע, או תוך תקופת הארכה שניתנה להשלמתה - יודיע המנהל/מפקח לקבלן בכתב והקבלן ינקוט מיד באמצעים הדרושים בכדי להבטיח את השלמת העבודה תוך זמן או תוך הארכה שנקבעה ע"י מנהל הפרויקט. מובהר בזאת כי הקבלן בלבד יישא בעלות האמצעים הנדרשים לעמידה בקצב העבודה שנדרש ע"י מנהל הפרויקט.

14.2 היה מנהל רשת המים והביוב/המפקח בדעה שהאמצעים שנקט בהם הקבלן לפי ס"ק 1 אינם מספיקים בכדי להבטיח את השלמת העבודה בזמן הקבוע, או תוך הארכה שניתנה להשלמתה - יורה מנהל רשת המים והביוב לקבלן בכתב על האמצעים שלדעתו יש לנקוט בהם והקבלן מתחייב לנקוט מיד באמצעים האמורים. מובהר בזאת כי הקבלן בלבד יישא בעלות אמצעים אלו.

14.3 לעניין ס"ק 2 רשאי מנהל רשת המים והביוב/מפקח להורות לקבלן לעבוד בשתיים או שלוש משמרות, להשתמש בציוד מכני שונה, לבצע במקביל מספר עבודות במספר מתחמים שונים באתר וכו'.

14.4 בכדי להסיר כל ספק מובהר בזאת כי נקיטת אמצעים כאמור בס"ק 1-3, לא תזכה את הקבלן בכל תוספת לתמורה הנקובה בהסכם זה.

- 14.5 לא מילא הקבלן את התחייבותו לפי ס"ק 1-3 - רשאי המזמין לבצע את העבודה כולה או מקצתה, ע"י קבלן אחר או בכל דרך אחרת, ע"ח הקבלן והקבלן יישא בכל ההוצאות האמורות, בתוספת סך של 15% מההוצאות שייחשבו כהוצאות משרדיות. לצורך סעיף קטן זה תהיה למזמין זכות מלאה להשתמש בכל הציוד, המתקנים ובחומרים שנמצאים באתר, וזאת ללא תשלום תמורה כלשהי לקבלן בגין שימוש זה.
- 14.6 על אף האמור בכל מקום אחר, חייב הקבלן, באם ידרשו זאת מנהל הפרויקט/מפקח לדחות כל עבודה או חלק ממנה, אשר לפי דעתו של המנהל, רצוי לדחותה לזמן אחר. דחיית העבודה ו/או חלק ממנה לא תהווה עילה לתשלום תוספת ו/או פיצוי לקבלן.

15 הפסקת העבודה

הוראות סעיף זה יחולו אך לגבי עבודות יזומות נשוא סעיף 13.4 לעיל.

- 15.1 הקבלן יפסיק את ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לזמן מסוים או לצמיתות, לפי הוראה בכתב מאת המהנדס או מנהל הפרויקט, בהתאם לתנאים ולתקופה שצוינו בהוראה, ולא יחדשה אלא אם ניתנה לו על ידי המהנדס הוראה בכתב על כך.
- 15.2 הופסק ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לפי סעיף קטן 1 ינקוט הקבלן באמצעים להבטחת העבודה ולהגנתה לפי הצורך, לשביעות רצונו של המפקח.
- 15.3 הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום פיצוי כלשהו בגין הפסקת עבודה לתקופה שאינה עולה על 90 יום רצופים.
- 15.4 הקבלן יהיה זכאי להחזר הוצאות שנגרמו לו כתוצאה מהפסקה זמנית של ביצוע העבודה לתקופה העולה על 90 ימים רצופים לפי הוראות מנהל הפרויקט, כאמור בסעיף קטן 1 ובלבד שהקבלן לא יהא רשאי לדרוש תשלום הוצאות כנ"ל לאחר תום 30 יום מיום קבלת הוראות מנהל הפרויקט. שיעור ההוצאות ייקבע על ידי מנהל הפרויקט, לאחר שתינתן לקבלן הזדמנות להשמיע טענותיו.
- 15.5 נגרמה הפסקת העבודה, לדעת מנהל הפרויקט, באשמת הקבלן, תחולנה ההוצאות שנגרמו לקבלן תוך כדי מילוי הוראות המפקח לפי סעיף זה על הקבלן.
- 15.6 הופסק ביצוע העבודה כולה או חלקה, לצמיתות, אחרי שניתן על ידי החברה צו התחלת עבודה, והקבלן החל בביצוע העבודות למעשה, יהיה הקבלן זכאי לתשלום עבור העבודה שביצע בפועל לפי מדידות סופיות שתיעשנה לגבי אותו חלק מהעבודה שביצעו הופסק ולפי המחירים שבכתב הכמויות למדידה. ביצע הקבלן רק חלק מן העבודה הנקובה בסעיף מסעיפי כתב הכמויות למדידה - יהיה זכאי לתשלום חלק יחסי מן המחיר שנקב בכתב הכמויות למדידה לגבי אותה עבודה. נגרמה הפסקת ביצוע העבודה, כאמור לעיל באשמת הקבלן - לא יהיה הקבלן זכאי לתשלום כלשהו אלא בכפוף לאמור להלן.
- 15.7 תשלום כאמור בס"ק (4) ישולם לקבלן תוך 60 יום מיום שבו ניתנה לקבלן הודעה בכתב כאמור לעיל.
- 15.8 תשלום כאמור יהווה סילוק סופי של כל תביעות הקבלן, ולקבלן לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות כלשהן כלפי המזמין, כולל תביעות לפיצויים כתוצאה מהפסקת העבודה ותביעות לכיסוי הוצאות מיוחדות שנגרמו לו וכל תביעה אחרת כלשהי בקשר עם הפסקת העבודה וכתוצאה ממנה.
- 15.9 היה והופסקה העבודה כאמור בסעיף זה לעיל, לצמיתות, ובאשמת הקבלן, יהא המזמין חופשי להתקשר עם כל קבלן אחר להמשך ביצוע העבודות, במלואן או בחלקן, אם בדרך של הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עבודה ואם בכל דרך אחרת, על פי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין, והקבלן יהיה מנוע מלטעון כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה שהיא מהמזמין בקשר עם הפסקת העבודה וההתקשרות עם קבלן אחר. הקבלן מוותר בזאת על כל תביעה, טענה או דרישה כאמור.
- 15.10 מובהר בזאת הוראות סעיף זה לא יחולו במקרה של כוח עליון. לצורכי החוזה "כוח עליון" פירושו: הכרזת מצב חירום על ידי ממשלת ישראל החל על אזור העבודה, וכל פעולה אחרת אשר הוכרה על

ידי החברה ככוח עליון, או אשר לדעת המפקח, לקבלן לא הייתה שליטה עליה והוא לא יכול היה למנעה ובלבד שמלחמה, מגיפה, תנאי מזג האוויר לרבות ימי גשם, שלג, רוח ו/או שירות מילואים ו/או מחסור בחומרים ו/או בכלים ו/או בציוד, שבתות ו/או השבתות וכיוצ"ב ו/או המצב הנוכחי במשק של העדר ו/או קשיים בהשגת עובדים לעבודות בניה מיהודה שומרון וחבל עזה ו/או מהומות בשטחי יהודה שומרון וחבל עזה ו/או מהומות בישראל ו/או ברשות הפלסטינית לרבות החרפת המצב האמור, לא יהוו ולא יחשבו כוח עליון ולא יזכו את הקבלן בארכה כלשהי לכל תקופת ביצוע העבודות.

16 שינויים בהיקף העבודה וסיוג בלעדיות

הוראות סעיף 16.1 ו- 16.2 יחולו אך לגבי עבודות היזומות נשוא סעיף 13.4 לעיל.

16.1 הקבלן יבצע כל שינוי במתכונת העבודה, לרבות שינויים בעבודה לעומת הקבוע בתוכניות, שינוי בלוח הזמנים וכיוצ"ב כפי שיידרש ע"י מנהל הפרויקט, בכפוף לאמור בס"ק 2-4 להלן.

16.2 שינויים, תוספות והפחתות

16.2.1 מנהל הפרויקט רשאי להורות בכל עת על כל שינוי בעבודה או בחלק ממנה ביחס לכל מה שנוגע לאופייה, לאיכותה סגנונה, סוגה, גודלה, כמותה ו/או ממדיה של העבודה ו/או כל חלק ממנה וכיוצא בזה, הכל כפי שימצא לנכון, לרבות בשל עיכוב בעבודה, פיגור בזמני הביצוע על ידי הקבלן וכיוצ"ב, והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו לרבות פרוק, הריסה וכו' של חלקי העבודה או עבודות שבוצעו.

16.2.2 מבלי לגרוע מכלליות סעיף זה, רשאי מנהל הפרויקט להורות על:

- א. הגדלת הכמויות הנקובות ברשימת הכמויות והמחירים או הקטנתן.
- ב. השמטת פריטים הנקובים ברשימת הכמויות והמחירים.
- ג. שינוי באופי, בסוג ובאיכות של הפריטים הנקובים ברשימת הכמויות והמחירים.

16.2.3 האמור בחוזה זה לגבי הקטנת היקף החוזה יחול, בשינויים המחויבים, גם לגבי הגדלת היקף החוזה.

16.2.4 הקבלן מצהיר בזאת כי ידוע לו שכל הכמויות המצוינות במפרטים ובכתבי הכמויות ניתנות באומדן, וכי מחירי היחידה בהם נקב הקבלן לא ישתנו עקב קבלת תוצאות שונות במדידה הסופית שתיערך לאחר ביצוע העבודה.

16.2.5 היה והתגלה שינוי בכמויות העבודה בשטח ביחס לכמויות המצוינות במפרטים ובכתב הכמויות המהווים את הבסיס לחוזה, אשר יש בו כדי להגדיל את שכר החוזה ביחס לאותו פריט, על הקבלן לדווח על כך מיידית בכתב למנהל הפרויקט ולקבל את אישורו לשינוי שכר החוזה בגין שינוי כאמור. להסרת הספק יובהר, כי הקבלן לא יהא זכאי לכל תוספת לשכר החוזה בגין שינוי בכמויות העבודה, אשר לא אושר מראש ובכתב על ידי מנהל הפרויקט, למרות כל האמור בחוזה זה.

16.2.6 כל עוד לא נקבע אחרת מפורשות בחוזה, ייקבע ערך השינוי שבוצע לפי המפורט כדלקמן:

- א. לפי מחירי היחידה הנקובים בכתב הכמויות בהם בוצע שינוי או ע"י המפקח על פי ניתוח מחיר שיעשה המפקח – הנמוך מבין השניים ובכפוף לקבלת אישור המהנדס מראש.
- ב. לא נקבעו בכתב הכמויות למדידה, כל מחירי היחידה הדרושים לקביעת ערכו של השינוי - יקבע המחיר על פי ניתוח מחיר שיעשה המפקח ובכפוף לקבלת אישור המהנדס מראש. בכל מקרה לא יקבע מחיר מעל מחירון דקל פחות הנחה של 20%.
- ג. על אף האמור בסעיף קטן א' לעיל אם קבע מנהל רשת המים, ביוזמתו הוא או לפי בקשת הקבלן, שמחיר יחידה הנקוב בכתב הכמויות אינו מתקבל על הדעת - רואים את מחיר

היחידה כאילו אינו נקוב בכתב הכמויות ונוהגים לגבי קביעת מחיר יחידה מתאים בהתאם לאמור בסעיף קטן ב' לעיל.

ד. לגבי חומרים בלבד, התעריף יהיה על פי מחירו במחירון דקל בניכוי 20%. אם לא נמצא הפריט במחירון דקל יהיה התעריף על פי מחירון משכ"ל (עבודה בתוספת חומר) בניכוי 60% (וזאת עבור התמורה עבור החומר בלבד).

ה. החלטתו של המנהל על מחיר התוספת הינה סופית ואיננה ניתנת לערעור.

16.2.7 למניעת ספק מובהר בזאת כי אין הקבלן רשאי לעכב ביצועו של שינוי כלשהו לפי סעיף זה מחמת אי קביעת ערכו של השינוי, ועליו לבצעו מיד עם קבלת הוראה ממנהל הפרויקט. המנהל יקבע את ערך השינויים תוך 30 יום מיום מתן הוראת שינויים/ תוספות לקבלן.

16.2.8 מובהר בזאת כי הוראת שינויים/תוספות אשר אינה קובעת במפורש הארכה והשלמת העבודה אינה מזכה את הקבלן בארכה להשלמת העבודה.

16.2.9 מובהר ומוסכם כי אם ניתנה הוראת שינויים לפי סעיף קטן (1) בשל כך שהקבלן לא קיים הוראה מהוראות החוזה או התחייבות שנטל על עצמו לפיו, הרי אין במתן הוראת השינויים כדי לגרוע מכל זכות של המזמין לפי החוזה או לפי כל דין.

16.2.10 למען הסר ספק מובהר כי בכל מקרה לא יהא זכאי הקבלן לתוספת של קבלן ראשי ו/או התארכות משך ביצוע ו/או בטלת כלים/כ"א.

16.3 עבודות בתחום מתקני שאיבה למים

16.3.1 מנהל רשת המים רשאי להורות לקבלן לבצע עבודות על פי שיקול דעתו בתוך תחום מתקני המים של שרונים.

16.3.2 הוראות מנהל רשת המים תינתנה בכתב, ואין הקבלן רשאי לבצע עבודה במתקן בלא שניתנה לו הוראה כתובה כאמור. שיטת העבודה תקבע על ידי מנהל רשת המים אולם אין בכך כדי לגרוע מאחריות כלשהי של הקבלן לפי חוזה זה לניהול העבודה, לטיב העבודה או לכל ענין אחר הקשור בעבודה, והוראות החוזה יחולו גם על עבודות אלה.

16.3.3 למען הסר ספק, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר בזה כי הקבלן ימלא אחר כל דרישה מטעם המפקח בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידו או מטעמו בביצוע העבודה במתקן, או בדבר פסילת ציוד מלשמש בביצוע העבודה הכל - לפי שיקול דעתו של המפקח. הקבלן יחליף את המועסק והציוד, כאמור, על חשבונו, וכל ההוצאות הנובעות מהחלפה כזו תחולנה עליו.

16.3.4 היה ולא נכללו מחירי עבודות במתקני המים בכתב הכמויות יקבעו מחירי העבודה על פי המפורט להלן ו/או לפי מחירון מוסכם בין הצדדים, הכל על פי שיקול דעת מנהל רשת המים:
א. הפעלת צמ"ה - על פי מחירון דקל בהנחה של 20% ממחיר המחירון.
ב. כוח אדם וחומרים - על פי מחירון דקל בהנחה של 20% ממחיר המחירון.
ג. למען הסר ספק לא יינתן לקבלן רווח קבלני על עבודות אלו.

16.3.5 למען הסר ספק, בכל מקרה יכללו מחירי העבודה במתקנים שיקבעו על פי סעיף קטן זה, כל הוצאה שהיא של הקבלן, לרבות רווח, הוצאות, הבאת ציוד ופועלים לאתר העבודה והסעתם ממנו, וכל הוצאה אחרת.

16.3.6 סיווג הפועלים המועסקים בעבודה במתקנים יהיה בהתאם לתפקידם וסוג העבודה שהוטלה עליהם לביצוע. המפקח הוא שיקבע, לפי שיקול דעתו, את הסיווג שיינתן לכל אדם ואת שיבוצו בעבודה.

16.3.7 היה וחרג הקבלן מהיקף העבודה ללא דרישה בכתב, וללא אישור מנהל הפרויקט בכתב, לא יהא זכאי לתמורה כלשהי מאת המזמין.

16.3.8 המזמין רשאי להוסיף עבודות באתר או מחוץ לאתר, בכל מקום, בגבולות ההוספה, כאמור בס"ק 2 לעיל.

16.3.9 התמורה לקבלן בגין ההגדלות, ההקטנות ו/או השינויים תהיה כקבוע בסעיף התמורה להלן.

17 טיב החומרים

17.1 כל החומרים והציוד בהם יעשה הקבלן שימוש בעבודתו יהיו חדשים, מאיכות מעולה, מהסוגים כפי שנקבעו במפרט הטכני ו/או בכתב הכמויות ו/או ע"פ קביעת המנהל/המפקח ולשביעות רצונם המלאה.

17.2 הקבלן יגיש לאישורו של המנהל/המפקח דוגמאות של כל החומרים והציוד קודם שייעשה בהם שימוש במסגרת העבודה. הוצאות הבדיקה לרבות בדיקה ע"י מכון התקנים ו/או מכונים אחרים מוסמכים עפ"י דין תחולנה על הקבלן. כל החומרים והציוד שיסופקו לצורך המשך העבודה יתאימו בדיוק לדוגמאות שאושרו.

17.3 מובהר ומוסכם בזה כי קודם להגשת הדוגמאות לאישור המנהל/המפקח כאמור בס"ק 2 לעיל, ימציא הקבלן אישורים על תו תקן ישראלי ממכון התקנים הישראלי.

17.4 נוכח המנהל/המפקח כי חומר כל שהוא שסופק ע"י הקבלן אינו מתאים לדוגמא שאושרה ו/או אינו תואם את הדרישות כקבוע בסעיף זה ירחיק הקבלן את החומר ממקום העבודה, תוך 24 שעות מקבלת הוראה מטעם המנהל/המפקח לעשות כן. קביעתו של המנהל/המפקח אינה ניתנת לערעור ועל הקבלן לבצע את ההוראות ללא דיחוי. סרב הקבלן לעשות כן, רשאי המנהל/המפקח להרחיק את החומרים הפסולים בעצמו. עלות פעולתו זו של המנהל/המפקח תהא על חשבונו של הקבלן.

18 כפיפות ודיווח

18.1 לצורך ניהול, תיאום ופיקוח על ביצוע עבודות תחזוקה, שיקום ופיתוח מערכת הולכת המים ימנה המזמין מנהל פרויקט/מנהל רשת המים מטעמו.

18.2 מנהל רשת המים ינהל את ביצוע העבודות, יקבע לוחות זמנים, שלבים לביצוע העבודות, ויפקח על ביצוע העבודה.

18.3 מנהל רשת המים יזמן את הקבלן או מי שמוסמך מטעמו לשיבות אשר בהן, בין היתר, יערך מעקב אחר ביצוע העבודות. מועד, תדירות ומקום ישיבות אלו יקבעו ע"י מנהל רשת המים. הקבלן מתחייב כי בשיבות אלו ישתתף נציג מוסמך מטעמו.

18.4 מנהל רשת המים יערוך ביקורת מתמדת באשר לאופן ביצוע העבודה והחומרים בהם נעשה שימוש לצורך ביצועה.

18.5 לצורך ניהול, תיאום ופיקוח עבודות חריגות ופרויקטים חד פעמיים ימנה המזמין מנהל/מפקח מטעמו

18.6 הקבלן חייב לאפשר למפקח/מנהל גישה נוחה ועזרה בביקורת החומרים והעבודה.

18.7 הקבלן יהא כפוף להוראות המפקח מטעם שרונים ומנהל רשת המים, ויפעל על פי כל הוראה והנחיה שתינתן על ידם בקשר עם ההסכם, ובכללן הצורך לבצע תיקונים ופעולות אחזקה שונות הן בתמורה והן שלא בתמורה, הכול כמפורט בהסכם. בכלל זה רשאים מנהל הפרויקט לקבוע את סדרי העדיפויות לביצוע לגבי סוגי העבודות, והקבלן יהא מחויב לפעול בהתאם להוראותיהם. לא תישמע תביעה מן הקבלן לתשלום נוסף, המתבססת על קביעת סדרי עדיפויות על ידי מנהל רשת המים.

18.8 הקבלן ידווח למנהל רשת המים באופן שוטף על ביצוע עבודותיו, על כל בעיה והתפתחות באשר להן, וכן על כל נושא הקשור לביצועו של ההסכם.

- 18.9 הקבלן יתעד באמצעות צילום את העבודות המתבצעות לפני התחלת העבודה ובמהלכה. התייעוד יועבר למנהל רשת המים/המפקח בעת החתימה על יומן העבודה.
- 18.10 מבלי לגרוע מכלליות האמור בפסקה (1) לעיל, ידווח הקבלן למנהל רשת המים ויספק לו תשובות והסברים ביחס לכל פניה של המנהל ו/או המפקח אליו בעניין העבודות וההסכס.
- 18.11 הרשות בידי מנהל רשת המים לדרוש מהקבלן לשנות את שיטת העבודה אם היא לפי דעתו אינה מתאימה או אינה יעילה או שתאריך את זמן העבודה יותר מהזמן הסביר. במסגרת זו רשאי המפקח לדרוש שכלול וייעול שיטת העבודה או שימוש בציוד מתאים יותר והקבלן מתחייב לבצע מייד את דרישות מנהל הפרויקט.
- 18.12 מובהר בזאת כי הקבלן לא יהא זכאי לכל תוספת תמורה בגין ביצוע דרישות המפורטות בסעיף 18.10. עוד יובהר אי הצגת דרישות כאמור אינה משחררת את הקבלן מאחריותו לבצע את העבודה בטיב ובקצב המותנים בהסכם.

19 מנהל עבודה

- 19.1 במהלך ביצוע העבודה ועד להשלמתה, וכן במהלך תקופת האחזקה השוטפת, חייב הקבלן להעסיק מנהל עבודה, מוסמך ומאושר ע"י מנהל רשת המים, כמפורט במפרט הטכני. מנהל העבודה ימצא באתר ו/או בכל מקום אחר בו מתבצעת העבודה במשך כל שעות העבודה, ובאם ביצועה הסתיים עליו להיות זמין לכל דבר ועניין. ההוראות או ההסברים שינתנו למנהל העבודה, ע"י מנהל רשת המים, יחשבו כאילו ניתנו לקבלן.
- 19.2 מנהל העבודה מטעם הקבלן יהיה מנהל עבודה מוסמך שהינו בעל ניסיון מוכח של 3 שנים לפחות בתחום, והוא יהא אחראי על קיומם של כל תנאי הבטיחות באתר הנדרשים על פי כל דין, וזאת במהלך ביצוע עבודות נשוא ההסכם.
- 19.3 דבר מינויו של מנהל עבודה ידווח לכל הרשויות המוסמכות.
- 19.4 מנהל העבודה יוחלף רק באישורו של מנהל רשת המים או מהנדס החברה.

20 ביקורת ואישור המהנדס/ מנהל רשת המים

- 20.1 המהנדס/מנהל הפרויקט/מפקח רשאי לערוך בכל עת ביקורת ו/או בדיקות שוטפות לבדיקת כל הקשור בעבודות כנדרש מהקבלן בהסכם. גילה מנהל הפרויקט ליקויים כלשהם בעבודות במהלך ביקורו ו/או בדיקתו, יעביר מנהל הפרויקט/מפקח בכתב לקבלן הוראות לתיקונם המיידים, ויחול האמור בס"ק 3-5 להלן, בשינויים המחויבים.
- 20.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל בס"ק 1, יערוך המפקח/מנהל הפרויקט סיורי ביקורת לבדיקת טיב העבודה המבוצעת ע"י הקבלן עפ"י ההסכם.
- 20.3 על אף האמור בסעיף קטן 1 לעיל, ומבלי לגרוע מכלליות האמור בו, תיקון ליקויים אשר נתגלו בסיורי ביקורת ע"י המפקח/ מנהל הפרויקט יבוצע ע"י הקבלן תוך פרקי הזמן שייקבעו ע"י המפקח מנהל הפרויקט.
- 20.4 בגמר ביצוע העבודה הנדרשת, יודיע על כך הקבלן למפקח. המפקח יבדוק את עצם וטיב ביצועה של אותה עבודה ויפרט בפני הקבלן בכתב, ברשימה שתחתם על ידו ועל ידי הקבלן, את הליקויים והפגמים שמצא בעבודה שיש לתקנם ו/או שינויים שהינו מעוניין שיבוצעו בה.
- 20.5 הקבלן יתקן את הליקויים והפגמים ויבצע את כל השינויים כמפורט ברשימה, לשביעות רצונו של המפקח כאמור.
- 20.6 לאחר שתוקנו הליקויים והפגמים ובוצעו השינויים לשביעות רצונו של המפקח, ייתן המפקח/ מנהל הפרויקט אישור בכתב על סיום ביצועה של אותו עבודה.
- 20.7 מובהר בזאת כי מתן אישור כאמור הינו תנאי לתשלום התמורה האמורה להלן או כל חלק ממנה.

20.8 האמור לעיל, יחול בשינויים המחויבים ולפי העניין גם ביחס לחלק העבודות שבוצע ע"י הקבלן שבעבורו הינו זכאי לחלק התמורה במקרה של ביטול ההסכם – כמפורט להלן ו/או מכח כל הסכם או דין.

20.9 מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי אין באישור מנהל הפרויקט כדי לשחרר את הקבלן מאחריות ו/או מחויבות כלשהי מכוח ההסכם, ואין בו בכדי להוות ראייה או חזקה לכאורה בדבר היעדר אחריותו של הקבלן לגבי כל פגם, ליקוי או נזק שיתגלה במתקנים בקשר עם העבודות נשוא ההסכם.

21 פינוי פסולת והחזרת המצב לקדמותו

21.1 עם תום ביצוע העבודות או כל שלב בהן ינקה הקבלן את אתר העבודה, יסלק ממנו עודפי חומרים ופסולת (להלן – "עבודות הפינוי") לאתר הטמנה מוסדר ומאושר, או לכל מקום עליו יורה המזמין, וידאג להטמנתם, תוך פרק זמן שיקבע ע"י המפקח. על הקבלן להציג אישורים וקבלות מאתר ההטמנה. מובהר בזאת, כי עבודות הפינוי וההטמנה על כל הכרוך בהן תעשנה על ידי הקבלן ותהיינה על חשבונו, כולל תשלום היטל ההטמנה.

21.2 מידה ונדרש הקבלן לפנות פסולת אסבסט עליו לפנותה בהתאם להנחיות המשרד להגנת הסביבה ע"י קבלן מורשה לצורך כך. על הקבלן להציג מסמכים לכך למנהל הפרויקט ולקבל את אישורו מראש לצורך העסקת קבלן פינוי האסבסט.

21.3 לא מילא הקבלן את הוראות ס"ק 1 לעיל, יהא המזמין רשאי לבצע את עבודות הפינוי ו/או ההטמנה בעצמה או באמצעות אחרים מטעמו ולנכות את מלוא סכומי עלות הפינוי, לרבות תוספת תקורה לעידוד בשיעור של 15%, מסכומים המגיעים לקבלן מן המזמין עפ"י כל דין או הסכם ו/או לגבות ממנו תשלומים אלה ישירות.

21.4 עם גמר ביצוע העבודה או כל שלב בה ידאג הקבלן להשבת המצב במקום ביצוע העבודה לקדמות ו/או לשלמות ו/או לתקינות, **כמפורט במפרט הטכני**.

22 מדידת כמויות - כללי

22.1 העבודה שבוצעה למעשה וכמויות החומרים בהן השתמש הקבלן בפועל, יקבעו על ידי המפקח/מנהל על סמך מדידות. כל המדידות תירשמנה ביומן עבודה או ברשימות מיוחדות לכך ותיחתמנה על ידי מנהל רשת המים/המפקח והקבלן.

מדידת כמויות בעבודות יזומות (עבודות פיתוח)

ההוראות שלהלן יחולו אך לגבי העבודות נשוא סעיף 13.4 לעיל.

22.2 לפני בואו למדוד את העבודה כולה או מקצתה, ייתן המפקח הודעה מראש לקבלן על כוונתו לעשות כן ועל המועד הרצוי לו. הקבלן מתחייב להיות נוכח במועד הנקוב או לשלוח ממלא מקום לצורך זה ולעזור למפקח או לבא כוחו לבצע את המדידות הדרושות. כן מתחייב הקבלן לספק את כוח-האדם והציוד הדרושים לביצוע המדידות על חשבונו הוא ולהמציא למפקח את הפרטים הדרושים לכך.

22.3 לא נכח הקבלן או ממלא מקומו במועד הנקוב לצורך ביצוע המדידות, רשאי המפקח או בא-כוחו לבצע את המדידות בהעדרם, ויהיו רואים את המדידות כמדידותיהם הנכונות של הכמויות, והקבלן לא יהא רשאי לערער עליהן.

22.4 אולם אם נעדר הקבלן או ממלא מקומו מסיבה שהניחה את דעת המפקח ונמסרה על כך הודעה למפקח לפני המועד שנקבע לביצוע המדידות כאמור, ידחה ביצוע המדידות למועד מאוחר יותר שיקבע כאמור בס"ק 2.

22.5 נכח הקבלן או ממלא מקומו בשעת ביצוע המדידות – רשאי הוא לערער בכתב תוך 7 ימים על כל כמות שנמדדה, והמפקח יקבע מועד לביצוע מדידת הכמות האמורה מחדש. אם גם אחרי המדידה השנייה יתגלו חילוקי דעות בין הקבלן לבין המפקח, יכריע בעניין זה מנהל הפרויקט והכרעתו תהיה סופית. אם מנהל הפרויקט משמש גם כמפקח יכריע בעניין המהנדס.

- 22.6 הייתה העבודה, כולה או מקצתה, מוכנה למדידה והקבלן מבקש שתבוצענה המדידות בהקדם, לא ידחה המפקח/מנהל רשת המים את ביצוע המדידה אלא אם כן יש לדעתו עילה לכך.
- 22.7 מוצהר ומוסכם כי בעבודות עפר והכשרת הקרקע, בכל מקום שקיימת סתירה בין הוראות סעיף זה לבין ההוראות המפורטות בנספח הטכני, תחולנה ההוראות שיקבעו על ידי המהנדס.

23 ביצוע מקצועי

- 23.1 כל העבודה תבוצע בהתאם להסכם ובאורח מקצועי נכון, לשביעות רצונו של מנהל רשת המים אישורו של האחרון לביצועה של עבודה או מטלה מכוח הסכם זה, לא ישחרר את הקבלן מחובתו ואחריותו האמורה לעיל.
- 23.2 בוצעה עבודה שלא באורח מקצועי ונכון, לדעת מנהל רשת המים/המפקח, יחויב הקבלן עפ"י דרישת המפקח לתקן ו/או להחליף את הטעון תיקון על חשבון הקבלן, לשביעות רצון המפקח.
- 23.3 למזמין שמורה הזכות לגבות מן הקבלן, בכל דרך, את הסכומים הנדרשים עפ"י שיקול דעת המנהל לתיקון עבודה שהיא טעונת תיקון ו/או גומה לדעתו, וזאת במקום לדרוש מן הקבלן לתקנה.
- 23.4 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותו של המזמין לסעדים נוספים או חלופיים עפ"י כל דין או הסכם.

24 התארגנות ושמירה על הבטיחות

- 24.1 הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא: שמירה, גידור, תמרורים ושאר אמצעי זהירות לבטיחותו ונוחיותו של הציבור, בכל מקום שיהיה צורך בכך, בהתאם להוראות המפקח ו/או להוראות כל דין ו/או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.
- 24.2 מובהר ומוסכם בזאת כי כל ההתחברויות למים, חשמל וכו' באתר ההתארגנות תהיינה על חשבון הקבלן בלבד.
- 24.3 הקבלן יהיה אחראי לכך שאף אדם פרט לאנשים המועסקים באתר, לא יכנס לאתר או לאתר ההתארגנות במהלך העבודה, למעט מנהל הפרויקט, המפקח, המהנדס/ו/או בא כוחם.
- 24.4 הקבלן יודא כי האתר/אתר התארגנות לא ישמש כמקום דיור לאף אדם בכל זמן שהוא, לא יוקמו כל מבנים מעבר למבנים נשוא ההסכם וההכרחיים לביצוע העבודה נשוא ההסכם, והקבלן לא יאפשר לינה באתר מעבר לצורכי השמירה.
- 24.5 הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחיות הציבור ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כל שהוא.
- 24.6 הקבלן ייתן, ללא כל תמורה נוספת, אפשרות פעולה נאותה, לפי הוראות המפקח, לכל קבלן אחר המועסק ע"י המזמין, ולכל אדם או גוף שיאושר לצורך זה ע"י המפקח, וכן לעובדיהם הן במקום העבודה והן בסמוך אליו, וכן ישתף עימם פעולה. כמו כן יאפשר להם הקבלן את השימוש במידת המצוי והאפשר, בשירותים ובמתקנים שהותקנו על ידיו, ואולם רשאי הקבלן לדרוש תשלום מתקבל על הדעת בתמורה לשימוש האמור מאת הנזקקים בהתאם למקובל בענף.
- 24.7 הקבלן יהא אחראי, על חשבונו וללא כל תמורה נוספת לעריכתם של כל התאומים הנדרשים לצורך ביצוע העבודות נשוא ההסכם, הסדרי תנועה באתר העבודות, הזמנת משטרה ותאום תשתיות. כולל שכירת הציוד והאנשים הנדרשים על פי התוכניות שבנספח הטכני. התמורה בגין פעילות זו מוכללת באופן יחסי בכל אחד מהסעיפים והכמויות.
- 24.8 הקבלן יסלק מהאתר עודפי חומרים ופסולת כהגדרתם בנספח הטכני. בנוסף לכך, יסלק הקבלן כל פסולת אחרת מהאתר, לפי בקשת המפקח.

24.9 הקבלן ימנה מטעמו ממונה על הבטיחות כנדרש בחוק, בהתאם למפורט בנספח הטכני, ויודיע על כך למפקח האזורי, תוך 7 ימים ממועד קבלת צו התחלת העבודה, והכול בכפוף להוראות פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970.

24.10 הממונה על הבטיחות יהא אחראי על כל תחזוקת ציוד הבטיחות, הדרכה לעובדים ואכיפת אמצעי הבטיחות במקום העבודה. הממונה על הבטיחות ימצא בכל אתר בו מבוצעות העבודות, והוא יהיה האחרון לעזוב את האתר מטעם הקבלן, כך ששירותי הבטיחות יינתנו עד לסיום העבודות.

24.11 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ומהוראות הבטיחות הקבועות בהסכם זה בנספח הטכני, ימלא הקבלן גם אחר הוראות הבטיחות המפורטות בנספח 3' להסכם.

25 שעות וימי מנוחה

25.1 הקבלן מצהיר ומתחייב כי העבודה תבוצע על ידו בימים ובשעות שאינם ימי מנוחה כמשמעותם בפקודת סדרי השלטון והמשפט, התש"ח-1948, ובלבד שהמשך העבודה בימי המנוחה כאמור אינו דרוש באופן דחוף לשם מניעת סכנה או הפרעה בלתי סבירה לביטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה או הפרעה כאמור, וניתן על כך אישור המפקח.

25.2 האמור בסעיף קטן 1 לעיל לא יחול במקרים המפורטים תחת פרק "מהות העבודה".

25.3 הקבלן מצהיר כי לא יפעיל ולא ירשה להפעיל מכונה כמשמעותה בתקנות מפגעים (רעש בלתי סביר מצידוד בניה), התשל"ט-1979 לצרכי הפירה, בניה או כיו"ב באזור מגורים בין השעות 19:00 ל-07:00 למחרת ובימי מנוחה, כמשמעותם בפקודת סדרי שלטון ומשפט, התש"ח-1948, זולת אם הפעלת המכונה דרושה באופן דחוף לשם מניעת סכנה או הפרעה בלתי סבירה לביטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה או הפרעה כאמור, וניתן על כך אישור המפקח.

25.4 על אף האמור לעיל, מובהר בזאת כי העבודות נשוא הסכם זה מחייבות כוונות וזמינות של 24/365, ולכן הוראות סעיף זה יחולו בהתאמות הנדרשות, למעט לגבי פרויקטים נשוא סעיף 13.5.

26 שמירת הסביבה

26.1 לא ייכרת כל עץ ממקום העבודה אלא בהסכמתו בכתב של מנהל הפרויקט ובאישור הרשויות המוסמכות במידה ונדרש. אם יכרות הקבלן, או מי מטעמו, עץ כלשהו, ללא הסכמה כאמור, יהא עליו לשלם פיצויים בסך שיקבע ע"י המנהל וכמו כן, יהא על הקבלן לנטוע עץ אחר במקומו, עפ"י קביעת מנהל הפרויקט.

26.2 הקבלן לא יכרה ולא יוציא מתחום האתר ומחוצה לו, כל חומר או מחצב שלא על פי הרשאה מפורשת בכל דין או הסכם, ולרבות חומרי תשתית ותכסית כגון חול, אדמה, סלעים, כורכר וכיו"ב (להלן: "חומרי תשתית").

27 עתיקות

27.1 אם יתגלו, במהלך ביצוע העבודות, עתיקות, כמשמעותן עפ"י כל דין, יפסיק הקבלן את עבודתו ככל שהיא מתקשרת עם אותן עתיקות, ויודיע על כך מיידית למנהל הפרויקט ולרשות העתיקות. כן ינקוט הקבלן בכל אמצעי הזהירות הנדרשים למנוע פגיעה באותן עתיקות.

27.2 אין בהפסקת העבודה עקב מציאת עתיקות בכדי לשנות את לוח הזמנים לביצוע העבודות אלא אם אישרו מנהל הפרויקט ארכה. הקבלן יהא מחויב להמשיך בכל עבודה אחרת שאינה קשורה בעתיקות אלו.

27.3 מובהר בזאת, כי כל העתיקות, החפצים והממצאים הארכיאולוגיים אשר ימצאו באתר הינם נכסיה הבלעדיים של מדינת ישראל.

27.4 הקבלן מתחייב לפעול על פי הנחיות רשות העתיקות ולנקוט בכל אמצעי זהירות שיוור לו, לשם שמירה על העתיקות, ובכלל זה לעבוד תחת פיקוחם של מפקחים מטעם רשות העתיקות.

28 סיום העבודה ותעודת גמר

הוראות סעיף זה יחולו אך לגבי עבודות יזומות נשוא סעיף 13.4 לעיל.

- 28.1 עם סיום העבודה ידווח הקבלן למנהל רשת המים / מפקח על סיומה. הקבלן יהא חייב לתקן את הליקויים והפגמים ולבצע את כל השינויים כמפורט ברשימה, לשביעות רצונו של המזמין. לאחר תיקון כל הליקויים להנחת דעתו של המזמין, וקבלת אישור מן המזמין שהעבודות התקבלו ללא כל הסתייגויות, ייתן/תיתן מנהל רשת המים לקבלן אישור בכתב על השלמת ביצוע העבודות.
- 28.2 זכותו של הקבלן לקבלת התמורה בעבור חלק העבודה שבוצעה על ידו, כפופה תהא למתן אישורו של מנהל רשת המים ושל המזמין כמפורט בס"ק 1 לעיל.
- 28.3 הופסקה העסקת הקבלן והעבודה מכוח סמכותו של המזמין על פי הסכם זה, או מחמת כל סיבה אחרת שהיא, יחולו הוראות ס"ק 1 לעיל והפרוצדורה הקבועה בו בשינויים המחויבים גם ביחס למקרה כגון זה.
- 28.4 עם גמר העבודה יפנה הקבלן את האתר מכל ציודו וחפציו, וידאג על חשבונו להשבת המצב במקום ביצוע העבודה לקדמות ו/או לשלמות ו/או לתקינות, לפי העניין ובשינויים המתחייבים מהקמת הפרויקט, ובכלל זה יתקן כל נזק אשר נגרם לכבישים, ריצוף, שוחות, שטחי גינון או כל מתקן או פרט אחר במקום ביצוע העבודה על פי הנחיות המפקח.
- 28.5 לאחר ביצוע העבודות לשביעות רצון המזמין וקבלת תוכניות עדות ומסמכים כנדרש וכמפורט במפרט הטכני חוברת 2) על העבודה כולל חתימת הקבלן על טופס העדר תביעות המצ"ב **כנספח 5** יוציא המהנדס/מנהל הפרויקט לקבלן תעודת גמר בה יצוין תאריך השלמת העבודה ע"י הקבלן.
- 28.6 מובהר בזאת כי אין באישורו של המנהל או כל גורם אחר, של או מטעם המזמין בכדי לגרוע מאחריותו המלאה של הקבלן כלפי צד שלישי או המזמין או עובדיו או כדי ליצור אחריות כל שהיא של המזמין או שלוחיו כלפי הקבלן.

29 תקופת הבדק

הוראות סעיף זה יחולו אך לגבי עבודות יזומות נשוא סעיף 13.4 לעיל.

- 29.1 בסעיף זה ולעניין ההסכם "תקופת הבדק" – התקופה שתחילתה ביום סיום העבודה, כקבוע בתעודת הגמר, וסיומה כעבור 12 חודשים.
- 29.2 כל ליקוי, קלקול או חוסר שיתגלו במהלך תקופת הבדק בעבודה הנובעים, לדעת מנהל הפרויקט, משימוש בחומרים ירודים ו/או בלתי מתאימים או מביצוע שלא עפ"י ההסכם, או הנובעים מכל סיבה שמנהל הפרויקט יראה את הקבלן כאחראי לה, יתוקנו ו/או יושלמו ע"י הקבלן ועל חשבונו, תוך 48 שעות, כפי שיקבע ע"י מנהל הפרויקט בהודעה בכתב.
- 29.3 לחילופין יוכל המזמין לבצע עבודות תיקון בעצמה, על חשבון הקבלן ולגבות את הסכומים מן הקבלן או לנכותם מסכומים המגיעים לקבלן מן המזמין עפ"י כל דין או הסכם.
- 29.4 המזמין רשאי גם לוותר על התיקונים האמורים, ולחייב את הקבלן בסכום שיקבע ע"פ שיקול דעת המהנדס כשווה לערך התיקונים הדרושים.
- 29.5 בחלוף תקופת הבדק, ולאחר שמילא הקבלן את כל דרישות מנהל הפרויקט, שהועברו אליו במהלך תקופה זו, יוציא המפקח לקבלן תעודת סיום כי הקבלן עמד בעבודות הבדק הנדרשות במהלך תקופת הבדק האמורה. תעודת הסיום תהווה אסמכתא להחזרת ערבות הבדק.
- 29.6 מובהר בזאת כי אין באישור כאמור בס"ק 5 בכדי לשחרר את הקבלן מכל אחריות המוטלת עליו מכוח ההסכם או ע"פ כל דין או נוהג.
- 29.7 נתגלה פגם בעבודה לאחר סיום תקופת הבדק, הנובע מביצוע העבודה שלא בהתאם לתנאי החוזה, יהיה הקבלן חייב לתקן את הפגם וכל הכרוך בו על חשבונו, תוך פרק זמן קצוב כפי שיקבע המנהל ואם הפגם אינו ניתן לתיקון יהיה חייב הקבלן בתשלום פיצויים למזמין.

30 רשימת תביעות

ההוראות הבאות יחולו אך לגבי עבודות יזומות נשוא סעיף 13.4 לעיל.

30.1 הקבלן יגיש למנהל רשת המים/מפקח לפי העניין בסוף כל חודש רשימה שתפרט את תביעותיו לתשלומים נוספים שלא הותנה עליהם, ואשר לפי דעתו הוא זכאי להם עקב ביצוע העבודה במשך החודש החולף.

30.2 תביעה שלא הוכללה ברשימת התביעות כאמור בסעיף 30.1, רואים את הקבלן כאילו ויתר עליה לחלוטין וללא תנאי, פרט אם הודיע בכתב בסוף החודש כאמור על כוונתו להגיש את התביעה.

30.3 לא הגיש הקבלן רשימת תביעות המפרטת את כל תביעותיו לתשלומים נוספים שלא הותנה עליהם, בתוך חודשיים לאחר שהודיע על כוונתו להגיש את התביעה, יראו את הקבלן כאילו ויתר על תביעתו לחלוטין וללא תנאי.

ההוראות הבאות יחולו אך לגבי העבודות נשוא סעיף 13.3 – 13.1.

30.4 הקבלן יגיש למנהל רשת המים /מפקח לפי העניין בסוף כל חודש רשימה שתפרט את תביעותיו לתשלום עבור שעות נוספות (כונן וצוות מים), עבודות רגי, וחומרים, ואשר לפי דעתו הוא זכאי להם עקב ביצוע העבודה במשך החודש החולף.

30.5 תביעה לשעות נוספות, עבודות רגי וחומרים שלא הוכללה ברשימת התביעות כאמור בסעיף 30.4, רואים את הקבלן כאילו ויתר עליה לחלוטין וללא תנאי, פרט אם הודיע בכתב בסוף החודש כאמור על כוונתו להגיש את התביעה.

30.6 לא הגיש הקבלן רשימת תביעות המפרטת את כל תביעותיו לתשלום עבור חומרים בתוך חודשיים לאחר שהודיע על כוונתו להגיש את התביעה, יראו את הקבלן כאילו ויתר על תביעתו לחלוטין וללא תנאי.

31 תמורה

31.1 בעבור ביצוע העבודות המפורטות בהסכם זה, למעט עבודות יזומות, יהא זכאי הקבלן לתמורה בהתאם להצעת המחיר שהגיש למכרז והתקבלה על ידי החברה, ועל פי הסעיפים בכתב הכמויות לפי סוג העבודה (להלן: "התמורה"). לתמורה לא יתווספו תוספות (כגון: קבלן ראשי, רווח קבלני וכו') אלא אם כן צוין אחרת במפורש בכתב הכמויות או בהוראות הסכם זה.

31.2 בעבור ביצוע העבודות הנקובות בסעיף 13.4 לעיל, עבודות יזומות, התמורה לקבלן לכל עבודה שהוזמנה, תהייה על פי מדידה בפועל של העבודה שבוצעה, על בסיס כתב הכמויות הפרטני של ההזמנה לעבודה זו.

31.3 לסכום התמורה יתווסף מע"מ כשיעורו על פי הדין.

31.4 למען הסר ספק, מובהר כי כמות היחידות, המפורטות בכתב הכמויות אינה מחייבת את החברה לכל עניין שהוא. התמורה תשולם לקבלן, אך ורק בגין עבודה שבוצעה על ידו בפועל ובכמות שבוצעה כאמור.

31.5 מובהר בזאת כי התמורה כמפורט לעיל בסעיף 31.1 הינה תמורה כוללת בגין כל מרכיבי העבודה ולרבות כל פעולה ומטלה נלוות המתבצעות במסגרתה, לרבות כל הוצאה הנדרשת לצורך מתן השירותים בשלמותן, נשיאה בכל הוצאות הציוד, כח האדם והחומרים הנדרשים למתן השירותים, הסדרי תנועה וכיו"ב, והכול כמפורט בהסכם בנספח הטכני.

31.6 הכנת תוכנית הסדרי תנועה ואישורה על ידי המשטרה והרשות, הצבתם בשטח ואכיפתם לאורך כל חיי הפרויקט הם באחריותו הבלעדית של הקבלן. הסעיפים בכתב הכמויות המתייחסים להסדרי תנועה כוללים את כל העלויות הנ"ל ועבודות לילה במידה וידרשו.

31.7 מבלי לגרוע מאחריותו עפ"י כל דין ו/או הסכם זה, יהיה על הקבלן לשאת, על חשבונו וללא כל תמורה נוספת על האמור בסעיף 31 לעיל, בעלות תיקונם של פיצוצים ותקלות בקווי מים אחרים ובקווי ביוב וכן בתשתיות אחרות (להלן: "עלויות התיקון") אשר יגרמו עקב ביצוע עבודתו בצורה

רשלנית או שלא בהתאם להוראות. ככל שהמזמין ישא בעלויות התיקון הוא יהא רשאי לקזזן מן התמורה המגיעה לקבלן בגין סיום העבודות כמפורט לעיל.

31.8 מוצהר בזה כי פרט למקרים בהם נאמר במפורש כי המזמין יישא בהוצאה כלשהי, תחול ההוצאה האמורה על הקבלן בין אם הדבר נקבע בחוזה במפורש ובין אם לאו.

31.9 מחירי היחידה בכתב הכמויות (תעריפי הזכייה של הקבלן) יוצמדו למדד תשומות הבנייה ויעודכנו אחת לשנה עם מימוש תקופת האופציה. עבודות שהתמורה בגינם תלויה במחירון דקל ו/או מחירון משכ"ל - תעודכן התמורה אחת לשנה באותו מועד.

31.10 מובהר ומוסכם כי, תנודות בריבית, בשכר עבודה, במסים, ארנונות, תשלומים ומחירי חומרים אשר על הקבלן לספק ע"פ ההסכם לא ישנו את תעריפי הזכייה הנ"ל.

31.11 **פיצויים מוסכמים** – החברה תהא רשאית לנכות מכל סכום ו/או תשלום ו/או תמורה המגיעה לקבלן את סכומי הפיצויים המוסכמים הקבועים במפרט הטכני בגין כל הפרה התחייבות של הקבלן, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או זכות העומדת לה על פי הוראות ההסכם ו/או הדין. מובהר כי את סכום הפיצוי יכולה החברה לחלט מערבות הביצוע שהופקדה בידה על ידי הקבלן.

32 אופן תשלום התמורה

32.1 תמורת מילוי כל התחייבויותיו על פי חוזה זה יהא הקבלן זכאי לתמורה על פי הקבוע בסעיף 31 לעיל.

32.2 התמורה תשולם בתנאי תשלום של שוטף + 45 ממועד קבלת חשבון מאת הקבלן ואישורה על ידי החברה – לפי המאוחר.

32.3 מוסכם בין הצדדים כי המחירים על גבי כתב הכמויות שנתנו ע"י הקבלן הינם מוחלטים.

32.4 העבודה נשוא סעיף 13.4 להסכם תסתיים עם קבלתה על ידי המהנדס והמזמין ונתינת תעודת סיום לקבלן על ידי מנהל הפרויקט.

32.5 מס ערך מוסף בגין התמורה עבור העבודה נשוא הסכם זה, ישולם לקבלן וזאת במועד תשלומו של כל תשלום ותשלום על פי הסכם זה וכנגד המצאת חשבונית מס כחוק.

32.6 כל מס, היטל, או תשלום חובה, מכל סוג, החלים, או אשר יחולו בעתיד, על העבודות או על העסקה שעל פי חוזה זה, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו. מנהל הפרויקט ינכה סכומים שיגיעו לקבלן כל סכומים שעליו לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מיסים, היטלים ותשלומי חובה, והעברתם לזכאי יהווה תשלום לקבלן.

32.7 הקבלן מצהיר כי ידוע לו, שמנהל הפרויקט ינכה מכל תשלום שישולם לו על פי חוזה זה, מיסים ו/או תשלומי מלוות חובה ו/או היטלים בשיעורים שהמזמין יהא חייב לנכותם במקור לפי הדין, אלא אם ימציא הקבלן למנהל הפרויקט לפני תשלומו של כל תשלום כנ"ל הוראות בכתב של פקיד השומה על הקטנת שיעור הניכוי כאמור.

32.8 הקבלן מצהיר כי ידוע לו, שהמנהל ינכה מכל תשלום שישולם לו על פי חוזה זה את כל הקנסות וההורדות שיחולו עליו עקב אי ביצוע בשלמות של כל הנדרש ממנו במסגרת החוזה.

32.9 **הצמדה למדד תשומות הבנייה** (עבודות 13.1-13.3) – מחירי הזכייה של המציע הזוכה יוצמדו למדד תשומות הבנייה באופן הבא: בשנת ההתקשרות הראשונה לא יוצמדו המחירים כלל, ומחירי הזכייה יוותרו על כנן. בראשית כל שנת התקשרות יוצמדו המחירים למדד תשומות הבנייה כאשר מדד הבסיס יהיה המדד הידוע במועד חתימת ההסכם על ידי החברה. המחיר המוצמד יחול לגבי כל אותה שנת התקשרות ללא כל שינוי. החברה תשוב על מנגנון הצמדה זה מידי שנה.

מובהר כי הקבלן לא יהא רשאי לעכב הגשת חשבון, ובכל מקרה שבו איחר הקבלן בהגשת חשבון תוצמד התמורה למדד הידוע במועד בו אמור היה להיות מוגש החשבון.

32.10 **הצמדה למדד** (עבודות 13.4) – לא תחול הצמדה. הקבלן יבצע את העבודות על פי מחירם במחירון דקל העדכני בניכוי אחוז ההנחה הקבוע בכתב הכמויות ו/או בהסכם.

33 **אספקת כוח אדם ותנאי עבודה**

- 33.1 הקבלן יקבל עובדים רק באמצעות לשכת התעסוקה ובהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה תשי"ט – 1959. הקבלן יעסיק את עובדיו עפ"י ההוראות ובהתאם לתנאי העבודה הקבועים כדין בהסכם קיבוצי, כולל תשלומים לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שיקבע לגבי אותו עובד, ובהעדר הסכם קיבוצי – בהתאם לקבוע ע"י האיגוד המקצועי המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף, עבור עבודה דומה.
- 33.2 הקבלן ינהל עבור עובדיו תיק ניכויים כדין ויפריש בהם את כל ההפרשות הנדרשות ע"פ הדין.
- 33.3 הקבלן יבטיח קיומם של תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על ידי מנהל הפרויקט.
- 33.4 הקבלן יעסיק מספר מספיק של פועלים מקצועיים ובלתי מקצועיים, לשם ביצוע העבודה באופן משביע רצון. הרשות בידי המפקח להרחיק מהעבודה כל אדם, כולל מנהל עבודה ו/או מנהל ביצוע ו/או מודד, שיראה בעיניו כבלתי מוכשר, בלתי חרוץ או בעל התנהגות רעה.
- 33.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן מתחייב בזאת להוסיף עובדים מקצועיים או שלא מקצועיים על פי דרישתו, של המפקח ו/או המנהל, בכמות אותה ידרוש המפקח ו/או המנהל ומן הסוגים והמקצועות אותם ידרוש.
- 33.6 כל העלויות של עובדים נוספים אלה יהיו על הקבלן בלבד.

34 **אי קיום יחסי עובד ומעביד**

- 34.1 ביחסיו עם המזמין מהווה הקבלן קבלן עצמאי.
- 34.2 הקבלן מצהיר בזה כי אין בהסכם זה, או בתנאי מתנאיו, כדי ליצור בין הקבלן ו/או עובד מעובדיו ו/או קבלן משנה מטעמו ו/או כל אדם אחר מטעמו לבין המזמין ו/או מי מטעמו יחסי עובד ומעביד או יחסי שותפות, וכי כל העובדים שיועסקו על ידו לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה יהיו וייחשבו כעובדי הקבלן בלבד ולא יהיו בינם לבין המזמין יחסי עובד ומעביד, מכל מין וסוג שהוא.
- 34.3 כל התשלומים לעובדי הקבלן ולקבלני המשנה מטעמו (לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור, שכן עבודה, זכויות סוציאליות, ניכויים ותשלומים למס הכנסה וביטוח לאומי, הוצאות נסיעה לעבודה וממנה וכל תשלום סוציאלי אחר), כל המסים וההיטלים החלים על המעביד בתור שכזה לגבי העובדים שיועסקו על ידו לצורך ביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה וכל יתר ההוצאות וכל הסיכונים והאחריות בקשר עם ביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה יחולו על הקבלן וישולמו על ידו במלואם ובמועד, והמזמין לא תהא אחראית לכך, בכל אופן וצורה.
- 34.4 היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד מעביד בין המזמין לבין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או כל מי מטעמו, מתחייב הקבלן כי ישפה ויפצה את המזמין ו/או כל מי מטעמו בגין כל נזק ו/או הוצאה ו/או אובדן שיגרמו כתוצאה מכל טענה ו/או תביעה ו/או קביעה בקשר עם יחסי עובד מעביד כאמור, מיד עם דרישתו הראשונה של המזמין.
- 34.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוצהר ומוסכם בזה, כי היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד מעביד בין המזמין לבין הקבלן, יראו את הצדדים כאילו הסכימו מלכתחילה על תמורה בגובה 55% מהתמורה הקבועה בסעיף 31 להסכם זה (להלן: "התמורה המופחתת"), והקבלן מצהיר בזה כי התמורה המופחתת הנה מלאה והוגנת עבור ביצוע מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה במידה שייקבע כי התקיימו יחסי עובד מעביד כאמור.
- 34.6 במקרה כזה, הקבלן יחויב להשיב למזמין את מלוא הסכומים שקיבל בקשר עם הסכם זה מעבר לתמורה המופחתת (להלן: "סכום ההשבה") בתוספת הפרשי הצמדה למדד מחירי הבניה וריבית חשב כללי פיגורים, ממועד תשלומם ועד למועד ההשבה בפועל, והמזמין יהא זכאי לקזז את סכום

ההשבה מכל סכום שתחוב לקבלן על פי הסכם זה ו/או כל דין, לרבות כל סכום לו יהא זכאי הקבלן עקב הקביעה על קיומם של יחסי עובד מעביד על פי פסיקת ערכאה מוסמכת כאמור.

35 אחריות הקבלן לנזקים

35.1 מיום חתימת הסכם זה ועד סיום ההתקשרות לפי הסכם זה יהא הקבלן אחראי לשמירת העבודות ומתחם העבודות שבוצעו קודם לחתימת חוזה זה ו/או התחלת ביצוע העבודות על-ידי הקבלן, כן יהיה אחראי על החומרים, הציוד, המתקנים, הקבועים והארעיים, וכל דבר אחר שיובא על-ידו ו/או על-ידי מי מטעמו למתחם ו/או שהועמד לרשותו לצורכי ביצוע העבודות על-ידי המזמין או על-ידי מנהל הפרויקט, וזאת אף בין שהנזק או הקלקול נגרם באקראי ובין שהיה מעשה הכרחי וצפוי מראש. בכל מקרה של נזק או אובדן הנובע מסיבה כלשהי, לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, כתוצאה משיטפונות, רוחות, סערות, שלגים וכיוב' יהיה על הקבלן לתקן את הנזק ו/או האובדן על-חשבונו הוא ללא כל דיחוי ולגרום לכך שעם מתן טופס סיום העבודות יימצא הכול במצב תקין וראוי לשימוש ומתאים בכל פרטיו להוראות חוזה זה, ולשביעות רצון המזמין. הוראות סעיף זה יחולו גם על כל נזק שייגרם על-ידי הקבלן ו/או קבלני המשנה ו/או עובדיהם ו/או צד שלישי כלשהו תוך כדי ביצוע עבודות תיקון ובדק על-ידם בתקופת הבדק.

35.2 בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על-פי פרק זה, רשאית החברה לקבל מהקבלן, לפי דרישתה הראשונה בכתב, פיצויים מתאימים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה החברה ועבור נזקים שהחברה החליטה לפי שיקול דעתה המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכול בסכום או בסכומים שיקבעו על-ידי החברה וקביעותיה תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

36 אחריות לגוף או לרכוש

36.1 הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל נזק ו/או אובדן ו/או חבלה ו/או תאונה מכל מין וסוג שהוא, לרבות נזק גוף ו/או רכוש אשר יגרמו לכל אדם ו/או אגוד, לרבות המזמין ו/או לכל רשות עירונית או ממשלתית ו/או לקבלנים האחרים ו/או לכל מבנה המצוי במתחם העבודה ו/או כל מבנה המצוי מחוץ למתחם העבודה ו/או לכל צד שלישי אחר ו/או לרכושם של כל אחד מאלה, כתוצאה ישירה ו/או עקיפה מביצוע העבודות על ידי הקבלן ו/או על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני משנה המועסקים על ידו ו/או כתוצאה מכל מעשה לרבות מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני המשנה שלו, בין בתקופת ביצוע העבודה ובין בתקופת הבדק. הקבלן ישא בתשלום כל קנס ו/או פיצוי ו/או תשלום ו/או הוצאה אחרת מסוג כל שהוא שיוטלו ו/או יחולו עקב כל מעשה ו/או מחדל כאמור ו/או כתוצאה מהם. כן יהיה הקבלן אחראי לכל נזק אחר במידה שאחריות כזאת מוטלת על הקבלן על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או לפי כל דין אחר לנזקים שייגרמו כאמור למזמין ו/או לכל צד שלישי במהלך ביצוע העבודות ולרבות בתקופת הבדק.

37 אחריות לעובדים ולשלוחים

37.1 הקבלן יהיה אחראי לשלומם ולביטחונם של כל עובדיו ו/או המועסקים על ידו ו/או הנמצאים בשרותו והוא מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ביצוע העבודות לרבות במהלך ביצוע התיקונים בתקופת הבדק, והוא פוטר בזאת את המזמין מאחריות כלפי עובדים המועסקים על ידו, לרבות נזק שנגרם לאדם המספק שירותים, חומרים או מוצרים, קבלני משנה ועובדיהם, ספקים ועובדים עצמאיים הן של הקבלן והן של קבלני המשנה. החברה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או תאונה, כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון החברה.

38 אחריות לרכוש ציבורי

38.1 הקבלן יהיה אחראי לכל נזק ו/או קלקול שייגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים על קרקעיים ו/או תת-קרקעיים וכיו"ב, תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי

מראש לביצוע העבודות. הקבלן יתקן את הנזקים ו/או הקלקולים כאמור על חשבונו, באופן יעיל ביותר ולשביעות רצונו של המזמין ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול ברכוש שניזוק כאמור. על הקבלן לדאוג מראש לקבל מהרשויות המוסמכות תכניות עדכניות על כל הקווים התת-קרקעיים העוברים במתחם העבודות.

39 אחריות מקצועית

39.1 הקבלן יפצה את המזמין בגין כל נזק שיגרם למזמין כתוצאה משגיאה מקצועית ו/או רשלנות ו/או הזנחת חובתו המקצועית הוא או מי מטעמו ו/או משימוש בחומרים או באביזרים לקויים או מטיב לקוי.

39.2 אחריותו של הקבלן כאמור לעיל, תחול גם לגבי מקרה של רשלנות מקצועית שתתגלה לאחר סיום תקופת החוזה ותחול על כל פעולה שבוצעה או הייתה אמורה להתבצע על ידי הקבלן או על ידי קבלני המשנה מטעמו, או על ידי מי מעובדיו ו/או שליחיו.

40 אחריות לנזק סביבתי

40.1 הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות ובכל תקופת החוזה לא תהיה פגיעה שלא לצורך באיכות הסביבה ו/או בנוחות הציבור, ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל או הרכוש ציבורי כלשהו, והוא ינקוט בכל אמצעים הדרושים, כדי להבטיח את האמור לעיל.

40.2 הקבלן אחראי לכל נזק ו/או פגיעה ו/או קלקול שיגרם לכל כביש, דרך, שביל, מדרכה, וכן לרשת המים, הביוב, התיעול, החשמל, הטלפון ו/או לכל תשתית קרקעית או עילית אחרת (להלן: "תשתיות"), תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הפגיעה נגרמו באקראי ובין בשל מעשה או מחדל מצידו של הקבלן. הקבלן מתחייב לתקן את הנזק ו/או הפגיעה בתשתית כאמור, באחריותו ועל חשבונו, ובאופן היעיל ביותר ולקבל את אישור הרשות המוסמכת על התשתית שניזוקה. אם לשם ביצוע העבודות יהיה צורך להעביר תשתית כלשהי אל מחוץ לאתר המכון, מתחייב הקבלן להעביר את התשתית בפיקוח נציג הרשות המוסמכת הרלוונטית, כגון: חברת חשמל, בזק, חברת מקורות, מע"צ וכיו"ב, ולנקוט בכל אמצעי ההגנה הדרושים, בהתאם להוראות הרשויות המוסמכות הרלוונטיות.

41 אחריות לעבודה

41.1 מיום מתן צו התחלת עבודה ועד למתן תעודת השלמה לעבודות, ולמשך כל תקופת וההפעלה ביצוע העבודות, יהא הקבלן אחראי לשמירת אתר העבודה והעבודה, לרבות המבנים הארעיים שהוקמו עליו ולהשגחה עליהם. בכל מקרה של נזק לעבודות ו/או לאתר העבודה מסיבה כלשהי לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, כתוצאה משיטפונות, רוחות, סערות, שלגים וכיו"ב יהא על הקבלן לתקן את הנזק על חשבונו, ובמהירות המרבית, ולהביא לידי כך שעם השלמתה תהיה העבודה במצב תקין וראוי לשימוש ולשביעות רצון המזמין והמתאימות בכל פרטיהן להוראות החוזה. הוראות הסעיף תחולנה גם על כל נזק שיגרם על ידי הקבלן ו/או קבלני משנה ו/או עובדיהם ו/או צד שלישי כלשהו תוך כדי ביצוע העבודות.

41.2 הקבלן יהיה אחראי בלעדית כלפי המזמין לכל נזק ו/או תקלה ו/או אובדן ו/או קלקול שיגרמו לחומרים ו/או לציוד ו/או לעבודות, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש, והוא פוטר את החברה ו/או את עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשרותה, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לגוף או לרכוש, כאמור.

41.3 הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל אובדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא בשימוש בקשר עם ביצוע העבודות הוא פוטר את המזמין ו/או עובדיהם ו/או כל אדם הנמצא בשרותם, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לגוף או לרכוש, כאמור.

41.4 בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על פי פרק זה, רשאי וזכאי המזמין לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבע המזמין ו/או עבור נזקים שהמזמין החליט לפי שיקול דעתו המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכול בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי המזמין וקביעותיה תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

42 אחריות, פיצויים ושיפוי

42.1 הקבלן פוטר את המזמין ו/או את עובדיהם ו/או מי מטעמם מאחריות לכל אבדן ו/או נזק שהוא באחריותו כאמור בהסכם זה, לרבות האמור בסעיף 38 לעיל ו/או על-פי כל דין.

42.2 הקבלן מתחייב לנקוט על חשבונו בכל האמצעים הדרושים כדי למנוע את הנזקים, האובדן, החבלות והתאונות אשר הקבלן אחראי להם על-פי החוזה ו/או על-פי כל דין, ולרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, אלה הנזכרים ומפורטים בסעיף 38 לעיל.

42.3 מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, בנוסף יהא הקבלן אחראי כלפי כל צד שלישי, במידה שאחריות כזאת מוטלת על אדם לפי פקודת הנזיקין ו/או לפי כל חוק ו/או דין אחר, לנזקים שיגרמו תוך כדי ביצוע החוזה ובקשר לביצועו. אם החברה תחויב לשלם לצד שלישי פיצויים כלשהם, מתחייב הקבלן להחזיר לחברה את הסכום שישולם על-ידו ואת אותו סכום יראו כחוב המגיע למזמין מהקבלן לפי החוזה, והמזמין יהיה רשאי לנכות חוב זה מכל סכום שיגיע לקבלן ממנו בכל זמן שהוא או לגבותו בכל דרך אחר.

42.4 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, ישפה ו/או יפצה הקבלן את החברה בגין כל נזק שיגרם לו עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה לאחר תום תקופת ההסכם.

42.5 שום אדם או גוף מאוגד הפועל מזמן לזמן בשמה או מטעמה של החברה בכל העניינים המפורטים או הנוגעים להסכם זה או לביצועו או לאופן ביצועו, לא ישא בשום אחריות אישית כלפי הקבלן והקבלן מוותר מראש על כל העלאת תביעה ו/או דרישה נגד הני"ל, הנובע מהעניינים כמפורט לעיל. מובהר, כי כל מתן היתר ו/או הרשאה על-ידי החברה ו/או מי מטעמה לא ישחרר את הקבלן מאחריותו כאמור בהסכם זה ו/או על-פי כל דין, ולא יהיה בכך כדי להטיל על החברה ו/או על מי מטעמה אחריות כלשהי לטיב או כשרות או איכות עבודות התכנון ו/או התכניות ו/או הביצוע.

42.6 בנוסף ומבלי לגרוע מאמור לעיל, על הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וכל צווים, תקנות וכו' שהותקנו לפי החוק הני"ל ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדיו, שליחיו ומשמשי שיהיו מועסקים בביצוע העבודות, יהיו בכל עת, במשך כל תקופת ביצוע העבודות, זכאים לכל הזכויות שעל-פי החוק הני"ל.

42.7 הקבלן מתחייב לפצות ולשפות את החברה על כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש, אם ומיד כאשר תוגש, על-ידי כל אדם, בלי יוצא מן הכלל, נגדם ו/או נגד מי מהם ו/או כנגד כל מי מעובדיהם, שלוחיהם ושולחיהם, בגין כל תאונה, חבלה או נזק המפורט בחוזה, ו/או קבוע בכל דין, לרבות שכ"ט עו"ד וההוצאות המשפטיות שייגרמו לחברה במלואן.

42.8 כמו כן, הקבלן מתחייב לשפות ולפצות באופן מלא ומיד עם קבלת דרישה בכתב, את החברה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה בכל סכום אשר יפסק לחובתם ו/או לחובת מי מהם בקשר לנזקים אשר הקבלן אחראי להם ולרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, הנזקים הנזכרים בהסכם, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד. החברה תיתן לקבלן הזדמנות להתגונן בתביעה כאמור או נשלחה אליו הודעת צד ג' באותה תביעה.

42.9 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אם כתוצאה מפעולה או מעבודה כלשהי של הקבלן יוצא כנגד החברה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה צו מאת בית המשפט, יהיה הקבלן אחראי לפצות את הגורמים הני"ל על כל נזק, בין ישיר ובין עקיף, וזאת מבלי לגרוע מחובתו של הקבלן לעשות את כל הדרוש ולנקוט

בכל ההליכים הדרושים להסרת הצו ומבלי שהוראה זו תתפרש כמטילה חובה כלשהי לפצות את הקבלן בין הוצאת הצו הנ"ל, או בגין כל עיכוב שיחולל בביצוע העבודה כתוצאה מצו כנ"ל.

42.10 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מתחייב הקבלן לבוא, על חשבונו, בנעלי החברה ו/או עובדיהם ו/או שלוחיהם ו/או כל הבא מטעמם, במידה שכולם ו/או אחד מהם יתבעו בגין נזק כלשהו בהסכם זה ו/או להיות מוזמן כנתבע נוסף או כצד שלישי בכל תביעה כאמור והכול לפי קביעת החברה ועל פי שיקול דעתה המוחלט.

42.11 הקבלן מצהיר בזאת, כי במידה ויוזמן כנתבע נוסף או כצד שלישי בתביעה כנגד החברה ו/או מי מטעמה כאמור, הינו מוותר מראש על כל התנגדות להזמנה כאמור, בין שנתבקשה על-ידי החברה ו/או מי מטעמה ובלבד שאם הזמן ולא התייצב הקבלן כנתבע נוסף או כצד שלישי כאמור, מסכים הקבלן מראש לכל הסדר או פשרה אשר החברה תמצא לנכון לעשותו על-פי שיקול דעתה המוחלט ולשאת בתשלומים.

42.12 בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים לפי הסכם זה, רשאי וזכאי המזמין לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה החברה ו/או עבור נזקים שהמזמין החליט לפי שיקול דעתו המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכול בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי החברה וקביעותיה תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

42.13 מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן בהסכם זה, המזמין יהיה רשאי לתקן בעצמו ו/או באמצעות אחרים את הנזקים שהקבלן אחראי לתקנם לפי הוראות פרק זה על חשבון הקבלן, והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בתיקון הנזקים האמורים בתוספת 20% הוצאות כלליות של המזמין.

42.14 כל סכום שהקבלן יהיה אחראי לתשלום, לפי הוראות פרק זה, והמזמין חויב כדין לשלמו, יהא המזמין רשאי, מבלי לגרוע מיתר זכויותיו על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, לגבותו ו/או לנכותו מכל סכום המגיע ו/או שיגיע לקבלן מאת המזמין בכל זמן שהוא וכן יהא רשאי לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.

43 ביטוח

43.1 מוסכם בזאת כי שם המבוטח בהתייחס לסעיפי האחריות, השיפוי והביטוח בחוזה זה ייקרא כדלקמן: שרוניים בע"מ ו/או עיריית רמת השרון ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם

43.2 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן עפ"י חוזה זה ו/או עפ"י כל דין, הקבלן מתחייב לבצע על חשבונו את הביטוחים הבאים, לכל הפחות עפ"י המפורט בנספח הביטוח – נספח 1 (נספח הביטוח – שרוניים) המצורף להסכם זה, ועפ"י המפורט בהמשך, ולקיימם במשך כל תקופת החוזה וכל הארכה שלו כדלקמן:

43.3 הקבלן יערוך ויחזיק בידיו במשך כל תקופת חלותו של הסכם זה וכל עוד קיימת אחריות שבדין כלפיו, את הבטוחים לפי שיקול דעתו, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים והתנאים המפורטים בנספח הביטוח המצורף כנספח 1, (להלן: "נספח הביטוח" - שרוניים), המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

43.4 עם חתימת הסכם זה וכתנאי מוקדם לתחילת עבודתו ולתשלום שכרו ימציא הקבלן לחברה אישורים על קיום ביטוחים, כשהם חתומים על-ידי חברת הביטוח מטעמו כשהם תואמים את ההתחייבות הביטוחית של הקבלן ע"פ הדרישות בנספח הביטוחים – שרוניים, ולשביעות רצון החברה. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים מהווה תנאי מהותי בהסכם.

43.5 מוסכם כי אם יבוטל או יצומצם ביטוח כלשהו מביטוחי הקבלן והקבלן לא יערוך את הביטוחים שעליו לבצע לפי הסכם זה ו/או לא יאריך אותם כנדרש, תהיה החברה רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה, לערוך את הביטוחים כאמור, כולם או מקצתם, על חשבונו של הקבלן בתוספת דמי תקורה בשיעור של 15%, מבלי שיהיה בכך בכדי להטיל אחריות כלשהי על החברה ו/או על מי

מטעמה או לפטור את קבלן מאחריות כלשהי המוטלת עליהם על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. הקבלן ישפה את החברה, מיד עם דרישתה הראשונה, בכל סכום ששילמה החברה כדמי ביטוח עבור הקבלן כאמור, וסכום השיפוי כאמור ייחשב חוב המגיע לחברה מאת הקבלן על פי הוראות הסכם זה.

43.6 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב הקבלן להמציא לחברה אישור על קיום ביטוחים חליפי, חתום בידי מבטחיו, בכל מקרה בו תודיע חברת הביטוח על ביטול הביטוחים או חלקם ו/או על אי חידושם. האישור החליפי יכלול את כל הביטוחים המפורטים לעיל וכן את כיסוי אחריותו המקצועית של הקבלן בקשר עם ביצוע העבודות מתחילתם.

43.7 הקבלן מתחייב בזאת לשלם כסדרם את כל התשלומים הנדרשים כדי שפוליסות הביטוח הנ"ל תהינה בתוקף מלא. וכן יהיה אחראי לתשלום השתתפויות עצמיות במקרה נזק.

43.8 הקבלן לבדו יהיה אחראי במלואם לנזקים בלתי מבטוחים אשר האחריות עליהם מוטלת עליו מכוח סעיפי הסכם זה, ובכלל זאת נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות או נזקים העולים על היקף הכיסוי הביטוחי בפועל.

43.9 אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקנים לחברה כנגד הקבלן על פי ההסכם ועל פי דין, ואין בהם כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.

43.10 מובהר, כי הביטוחים שפורטו לעיל ובנספח הביטוח, הינם דרישת מינימום. הקבלן רשאי לערוך ביטוחים נוספים ו/או לערוך את הביטוחים הנ"ל בכיסוי נרחב יותר, ובכל הפוליסות שיערוך על-פי הסכם זה, תיכלל החברה כמבוטחת נוספת, לרבות סעיף אחריות צולבת וייכלל סעיף ויתור על זכות התחלוף של חברת הביטוח כלפי החברה ועובדיה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בודדון".

44 ערבות ביצוע

44.1 להבטחת קיום כל התחייבויותיו נשוא הסכם זה, ימציא הקבלן לחברה במעמד חתימתו על הסכם זה, ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית בסך של **200,000** (מאתיים אלף) ₪ בתוספת מע"מ (להלן: "**ערבות הביצוע**") עפ"י הנוסח המצורף להסכם זה כנספח 2. ערבות הביצוע תהיה בתוקף לאורך כל תקופת ההסכם ועד 90 יום לאחר סיומה או עד גמר כל העבודות המתבצעות מכוח הסכם זה, עפ"י המאוחר מביניהם. מובהר כי אין מניעה לצרף ערבות דיגיטאלית.

44.2 סכום הערבות יהיה צמוד למדד בהתאם לנוסח הערבות.

44.3 ערבות הביצוע תהא ניתנת למימוש תוך 7 ימים מדרישתה ע"י החברה ללא הגבלות ו/או התניות כלשהן. המזמין יחליט, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, אם יש מקום לממש הערבות, כולה או מקצתה.

44.4 ערבות הביצוע תוחזר לקבלן בסיום תקופת ההסכם, ולא יאוחר מ-60 ימים לאחר מכן, או עד לסיום תקופת ביצוע של העבודות היזומות – לפי המאוחר מביניהם, ובלבד שלא קיימת כנגד החברה ו/או הקבלן כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בקשר עם העבודות מושא ההסכם.

44.5 הוארכה תקופת הסכם זה :

א. רשאית תהא החברה לעדכן את גובה ערבות הביצוע, לפי שיקול דעתה, ולדרוש מן הקבלן למסור לידיה את הערבות המעודכנת.

ב. הקבלן ימציא לחברה את הערבות המעודכנת עד 7 ימים לפני תום תקופה של ערבות הביצוע כאמור בסעיף קטן 1 לעיל.

ג. כנגד מסירתה של הערבות המעודכנת תחזיר החברה לקבלן את ערבות הביצוע הקודמת אשר מצויה בידיה. לא נמסרה הערבות המעודכנת ע"י הקבלן, רשאית תהא החברה לחלט את ערבות הביצוע הקודמת שבידיה.

- 45.1 מוסכם בין הצדדים כי המזמין יהא רשאי לבטל את ההסכם מיידית במקרים הבאים:
- א. מונה לקבלן כונס נכסים מכוח כל דין, ו/או הוכרז כפושט רגל, או - במידה והינו תאגיד - ניתן לגביו צו פירוק.
 - ב. נגד הקבלן או מי ממנהליו נפתחה חקירה פלילית או הוגש נגדו כתב אישום, או הורשע בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עבירה שיש עימה קלון.
 - ג. הקבלן או מי מטעמו נתפס או נחשד בגניבה, בלקיחת שוחד, או בכל מעשה מרמה.
 - ד. הוכח למזמין כי הקבלן אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה בריאותית, כספית, טכנית, או מכל סיבה אחרת.
 - ה. הקבלן הפר את הוראות הסכם זה הפרה יסודית ולא תיקן אותה בתוך 3 ימי עסקים מן המועד שנדרש לכך על ידי החברה.
 - ו. הקבלן לא פעל בהתאם לתוכנית העבודה שניתנה לו על ידי החברה, וזאת לאחר שהחברה התרעה בו 30 יום מראש.
- מובהר בזאת, כי אין המקרים המנויים לעיל כעילות ביטול ההסכם בבחינת רשימה סגורה, וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות החברה לבטל ההסכם מכוח כל עילה שבדין, ובכלל זה לבטל ההסכם עקב הפרתו על ידי הקבלן.
- 45.2 בכל מקרה של ביטול ההסכם כאמור לעיל ו/או מכוח כל דין או הסכם, תחולנה ההוראות הבאות:
- א. זכויותיה של החברה, חובותיו של הקבלן והביטחונות מטעמו לא יפגעו, כל אלה יישארו בתוקפם המלא, כאילו לא בוטל ההסכם.
 - ב. החברה תוכל לחלט את פיקדון הערבות של הקבלן ו/או לדרוש את תשלומי הביטוחים למטרת השלמת האמור בהסכם זה.
 - ג. החברה תהא רשאית לעכב בידיה כל מיטלטלין השייכים לקבלן והמצויים ברשותו וזאת עד מילוי מלוא מחויבויותיו מכוח ההסכם.
 - ד. החברה תהא רשאית להתקשר במישרין עם קבלני המשנה של הקבלן על מנת להמשיך ולקבל מהם העבודות מושא הסכם זה.
 - ה. החברה תהא רשאית להתקשר עם קבלן אחר מטעמה והקבלן ישא בהוצאות החברה בתוספת 15%.
 - ו. החברה תוכל לדרוש את סילוקו של הקבלן מאתר העבודות לאלתר. במקרה בו לא יפנה הקבלן את האתר על פי הוראת החברה, תהא רשאית החברה לפנותו בעצמה, והקבלן יישא בעלויות הפינוי בתוספת 15%.
- האמור בסעיף זה אינו בא על מנת לגרוע מסעדים נוספים או חלופיים המגיעים לחברה עפ"י כל דין או הסכם.
- 45.3 הודיע המזמין לקבלן על ביטול ההסכם מחמת הפרתו ע"י הקבלן ולרבות עפ"י האמור לעיל, יהא הקבלן זכאי לקבל אך ורק תשלומים בגין העבודות אשר בוצעו על ידו בפועל עד להודעת החברה כאמור, וזאת בניכוי כל ההוצאות והנזקים שנגרמו ו/או יגרמו לחברה עקב הפרת ההסכם ע"י הקבלן, לרבות פיצויים מוסכמים.

45.4 קבע בית משפט מוסמך כי משתתף אחר ולא הקבלן הוא הזוכה במכרז (להלן: "הזוכה המאוחר"), ביטול הסכם זה, והקבלן מתחייב לפנות את שטח העבודה לטובת הזוכה המאוחר. במקרה כזה לא יהא זכאי הקבלן לכל פיצוי או תשלום מאת החברה, פרט לשכר עבודתו בתקופה בה עבד ובהתאם לעבודתו בפועל כפי שאושרה ע"י המנהל.

45.5 למען הסר ספק מובהר כי לקבלן לא תעמוד כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי החברה, בגין ההליך שבוצע.

46 עיסוק בהרשאה וניהול ספרים

46.1 הקבלן מצהיר בזאת כי ברשותו תעודת "עוסק מורשה" לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו - 1975.

46.2 הקבלן ינהל ספרים כדין ויפעל במסגרת עבודתו נשוא הסכם זה כנדרש על פי כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל, וכי ימשיך ויעשה זאת במהלך כל תקופת חלותו של הסכם זה.

46.3 הקבלן ינהל תיק ניכויים כדין לכל עובדיו, יפריש עבורם את כל ההפרשות הנדרשות על פי הדין וימשיך ויעשה כן בכל תקופת חלותו של ההסכם.

46.4 במעמד חתימתו של ההסכם ו/או סמוך לכל שנת כספים חדשה, ימציא הקבלן לחברה אישור על גובה ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה האזורי. מוסכם בזאת כי במידה ולא יומצא לחברה אישור כאמור במועד, לא יהא זכאי הקבלן לכל החזר מהחברה בגין סכומי ניכוי שנוכו מהתמורה בהעדר אישור כאמור, וזאת על אף שהמציא אישור לאחר מכן.

47 פרשנות

47.1 במקרה של סתירה, בין הוראה מהוראות הסכם זה לבין הוראה ברורה ומפורשת במסמך אחר מהמסמכים המהווים את ההסכם יכריע המזמין בשאלה איזו הוראה מבין ההוראות תהא עדיפה על רעותה, (אשר על כן יש לנהוג על פיה). הכרעת המנהל תהא סופית ובלתי ניתנת לערעור.

47.2 גילה הקבלן סתירה בין הוראות ההסכם או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך ממסמכי ההסכם או מסמך אחר הנוגע לו יפנה מיד למנהל הפרויקט לשם קבלת הנחיות כיצד לנהוג.

47.3 הנחיות המנהל יינתנו לקבלן בכתב תוך שבעה ימים מיום קבלת הפניה. מובהר בזאת כי ההכרעה בעניינים המפורטים לעיל תהא נתונה באופן מוחלט ובלעדי בידי המנהל וכי הקבלן יהא מחויב לנהוג על פי הנחיותיו והוראותיו של זה.

48 ויתור

48.1 ויתר אחד הצדדים על זכות מזכויותיו או על ביצוע חובה שחייב היה הצד השני לבצע מכוח דין או הסכם לא ייחשב הדבר לויתור גורף במקרה עתידי דומה ולא יהא בויתור כאמור משום תקדים לכל מקרה עתידי כאמור.

48.2 כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיו בתוקף אלא אם נעשו מראש ובכתב ונחתמו על ידי הצדדים לחוזה זה.

49 הפרה יסודית

49.1 הוראות סעיפים 3,6,9,13,14,15,16,17,20,21,22,23,24,28,29,33-47 להסכם זה הינן בבחינת תנאים עיקריים בהסכם, והפרתן תחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

49.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור, ונוכח היותו של השירות הניתן על ידי הקבלן שירותי חיוני ומהותי, מובהר ומוסכם כי אי הגעה של כונן מטעם הקבלן ו/או של צוותי הקבלן עפ"י קריאה במשך שלוש פעמים במצטבר יהווה הפרה יסודית של ההסכם אשר תקנה לחברה לבטל עם הקבלן את ההסכם

(אולם הוא יידרש להעניק לחברה את השירותים עד לבחירת קבלן חלופי), וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לה על פי הוראות הסכם זה והוראות הדין.

50 כתובות והודעות

- 50.1 כתובות הצדדים הינן כמפורט בכותרת להסכם.
- 50.2 כל מסמך או הודעה לעניין הסכם זה ישלח בדואר רשום לפי כתובות הצדדים, וכל מסמך שנשלח בדואר רשום כאמור, יראו אותו כאילו נתקבל ע"י הנמען עם תום 72 שעות מתאריך המשלוח.

ולראייה באו הצדדים על החתום

הקבלן

החברה

נספח 1' - ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"**המבוטח**" - _____ (הקבלן הזוכה).

"**מבקש האישור**" - שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ ו/או עיריית רמת השרון ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשתיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם.

"**העבודות**", "**אתר העבודות**" ו-"**הפרויקט**" – ביצוע עבודות תחזוקה, שיקום ופיתוח מערכת הולכת המים ברחבי העיר רמת השרון ו/או כמפורט במכרז ובהסכם.

1. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ועד למסירה הסופית של העבודות ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, ובקשר עם ביטוחים שהינם על בסיס מועד הגשת התביעה, למשך תקופה נוספת של 7 שנים לאחר מסירת העבודות, ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילות המבוטח (לפי העניין: ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוח משולב אחריות מקצועית/מוצר, ביטוחי כלי רכב, ביטוח אש מורחב, ביטוח אבדן תוצאתי), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי והיקף הסכם זה (להלן: "**ביטוחי המבוטח**").

2. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 1 לעיל, על המבוטח לערוך ולקיים, למשך כל תקופת ההסכם, לכל הפחות את הביטוחים המפורטים להלן:

2.1. **ביטוח עבודות קבלניות** - שם המבוטח יכלול, בין היתר, כל גורם או בעל זכויות שלמבקש האישור קיימת התחייבות כלפיו בכתב להיכלל בשם המבוטח טרם קרות מקרה הביטוח, או כמוטב לתגמולי הביטוח. מוסכם כי בקרות מקרה ביטוח המכוסה במסגרת פרק א' (ביטוח רכוש) לביטוח העבודות הקבלניות, מבקש האישור הינו המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי הביטוח על-פי הפרק והזכות לניהול משא ומתן וקבלת תגמולי הביטוח כאמור נתונה למבקש האישור ו/או למי שמבקש האישור יורה על כך. מבקש האישור יעביר למבוטח כספים מתוך תגמולי הביטוח שיתקבלו בפועל מאת המבטח, עד לגובה הסכום הדרוש לקימום האובדן ו/או הנזק כפי שאושר על-ידי המבטח והשמאי מטעמו, זאת בהתאם להתקדמות המבוטח בשיקום האבדן או הנזק ובניכוי סכום ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה.

2.2. **ביטוח אחריות מקצועית** - המבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שתוגש לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין טעות עקב מעשה ו/או מחדל מקצועי מצד המבוטח ו/או מי מהפועלים מטעם המבוטח בכל הקשור לביצוע העבודות. הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת העבודות.

2.3. **ביטוח חבות המוצר** - המבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש שנגרם עקב מוצרים שיוצרו ו/או סופקו ו/או טופלו ו/או הותקנו ו/או שווקו ו/או הותאמו על ידי המבוטח (להלן: "**המוצרים**") ו/או עקב העבודות. הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת העבודות. מוסכם כי ביחס לביטוח חבות המוצר, מתחייב המבוטח לעורכו החל ממועד המסירה של חלק כלשהו מהעבודות או תחילת השימוש בחלק כלשהו מהעבודות - המוקדם מבין המועדים.

2.4. **ביטוח "כל הסיכונים"** - המבטח אבדן או נזק פיזי, לרבות גניבה ופריצה, לכל רכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי המבוטח או מטעם המבוטח או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או המשמשים את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ואשר לא נועד להוות חלק בלתי נפרד מהעבודות), על בסיס ערך כינון.

2.5. **ביטוח כלי רכב** - בבעלות ו/או המשמשים את המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח ו/או קבלני משנה מטעם המבוטח, בין בעצמו ובין באמצעות קבלני משנה מטעם המבוטח:

2.5.1. ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שלא יפחת מ-750,000 ₪ בגין נזק אחד.

2.5.2. ביטוח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור.

2.5.3. **ביטוח כל הסיכונים לציוד מכני הנדסי**, כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון.

הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 750,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד.

הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את מפקח/מנהל הפרויקט ו/או את מזמין העבודות ו/או את בעלי הזכויות הנוספים בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בציוד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

3. **ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:**

3.1. בביטוח העבודות הקבלניות, לא יחול שינוי לרעה או ביטול של ביטוח העבודות כאמור, אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שתשלח לידי מבקש האישור הודעה על כך בדואר רשום, 60 יום מראש.

- 3.2. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי המבוטח לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או המפקח/מנהל הפרויקט ו/או מזמין העבודות ו/או בעלי הזכויות הנוספים לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.
- 3.3. היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.
- 3.4. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח מכל סיבה, לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה, סעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור וכן כלפי המפקח/מנהל הפרויקט ו/או מזמין העבודות ו/או בעלי הזכויות הנוספים.
- 3.5. המבטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור ו/או מזמין העבודות וכלפי הבאים מטעם, כלפי המפקח/מנהל הפרויקט ו/או בעלי הזכויות הנוספים וכן כלפי הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות כאמור לעיל נכלל ויתור על זכות התחלוף מקביל לטובת המבוטח), אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- 3.6. בכל מקרה בו תופסקנה העבודות על ידי המבוטח טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על המבוטח להמציא אישור ממבטח המבוטח על המשך עריכת פוליסת ביטוח עבודות קבלניות בידי מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו וכי הפוליסה הקבלנית תועבר על שם מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו.
- 3.7. על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.
4. על המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה ולשתף פעולה עם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.
5. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בנספח ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.
6. מבלי לגרוע מהתחייבויות המבוטח לעריכת ביטוחי המבוטח כאמור לעיל, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור 7 ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת ביצוע העבודות, לכל הפחות אישורי קיום ביטוח, חתומים בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון בנוסח המצ"ב כנספח 1'X ו-2'X לנספח זה והמהווים חלק בלתי נפרד הימנו (להלן: **"אישורי ביטוחי המבוטח"**), וזאת ללא כל דרישה מצד מבקש האישור וכך למשך כל תקופת העבודות וכל עוד מוטלת על המבוטח החובה לעשות כן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.
- לבקשת מבקש האישור, יעביר המבוטח עותק של הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות לידי ב"כ מבקש האישור. בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח.
- מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי ביטוחי המבוטח בנוסח אישורי ביטוח חלופי, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה ובאישורי ביטוחי המבוטח המצ"ב.
7. מובהר כי אי המצאת אישור על קיום ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות נספח ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים. מוסכם כי מבקש האישור רשאי שלא לאפשר למבוטח להתחיל ו/או להתקדם בעבודות ו/או לעכב כל תשלום של המבוטח על פי שיקול דעת מבקש האישור בלבד, אם לא יומצאו אישורי ביטוחי המבוטח במועד והמבוטח יהיה מנוע מלעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך.
8. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישורי ביטוחי המבוטח ו/או העתק הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות שיומצאו כאמור לעיל, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישורי ביטוחי המבוטח ו/או בהעתק הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות ו/או באי בדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.
9. המבוטח פוטר את מבקש האישור ו/או את מזמין העבודות ו/או את הבאים מטעם, את המפקח/מנהל הפרויקט ו/או בעלי הזכויות הנוספים, וכן את הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות כאמור לעיל נכלל פטור מקביל לטובת המבוטח), מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי המבוטח ו/או מי

מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או לסביבתו ו/או אשר ישמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, צמ"ה, נגדרים וכלי שינוע כלשהם) וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבוטח לערוך כאמור בנספח ביטוח זה, בין אם נערכו על-ידי המבוטח ובין אם לאו, או שהמבוטח זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

בכפוף לפטור המפורט בסעיף זה לעיל, רשאי המבוטח שלא לערוך ביטוח כל הסיכונים (סעיף 2.4 לעיל), ביטוח מקיף (סעיף 2.5.2 לעיל) וביטוח ציוד מכני הנדסי (סעיף 2.5.3 לעיל), במלואם או בחלקם, ואולם הפטור המפורט בסעיף זה לעיל יחול כאילו נערכו הביטוחים כאמור במלואם.

10. המבוטח מתחייב לקיים שמירה נאותה בהתאם לתנאי הפוליסות הנערכות על-ידי המבוטח. ידוע למבוטח כי במידה ובאתר העבודות מועסקת חברת שמירה מטעם מבקש האישור ו/או בעלי הזכויות הנוספים ו/או מזמין העבודות ו/או מטעם מי מהפועלים מטעמם, לא מוטלת על חברת השמירה כאמור כל חובה לשמור על רכוש המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח באתר העבודות. כן, מוסכם במפורש כי חוק השומרים התשכ"ז-1967 אינו חל על הסכם זה ועל נספחיו.

11. הוראות נספח הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבוטח. כמו כן, ככל שיועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה מטעם המבוטח, על המבוטח לוודא כי הינם מקיימים את הביטוחים המפורטים בנספח ביטוח זה, בשינויים המחויבים בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות או לחילופין לכלול אותם בביטוחי המבוטח, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח ביטוח זה.

12. על המבוטח והבאים מטעם המבוטח לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום.

ידוע למבוטח שתנאי ההרחבה בפוליסה לביטוח עבודות קבלניות פרק צד שלישי, לכיסוי נזקים כתוצאה מרעד ו/או הסרת תמך ו/או משען, כוללים התנאה מפורשת לביצוע סקר הנדסי מקדים לתיעוד מצב המבנים הסמוכים לפרויקט. המבוטח מתחייב ללמוד את תנאי ההרחבה ולבצע על חשבון המבוטח סקר הנדסי כאמור, טרם תחילת העבודות.

13. מוסכם כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בגין נזק ו/או תשלום שהיה אמור להיות משולם על-ידי מבטח המבוטח בכל מקרה שבו המבטח כאמור דחה תביעה מכל סיבה שהיא, בין היתר, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, בשל טענה שאין בידי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור אישורי ביטוחי המבוטח בתוקף ו/או בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה, וזאת מיד עם דרישת מבקש האישור הראשונה בכתב.

14. נספח ביטוח זה הינו מעיקרי החוזה והפרתו מהווה הפרה יסודית של החוזה.

15. לעניין ביטוחי המבוטח "מבקש האישור" יכלול גם חברות אם ו/או חברות בנות ו/או חברות אחיות ו/או חברות קשורות ו-"בעלי הזכויות הנוספים" פירושים: הגורם המממן (ככל שקיים), בעלי הרכוש ו/או הקרקע ו/או המשכיר בה מבוצעות העבודות.

נספח X'1 - אישור ביטוח עבודות

אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		תאריך הנפקת האישור :
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>		
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	מען הנכס המבוטח/ כתובת ביצוע העבודות
שם: _____ ש"מ: _____ ש"מ: _____	שם: _____ ש"מ: _____ ש"מ: _____	מען הנכס: _____ ברחבי העיר רמת השרון תיאור העבודות: _____ ביצוע עבודות תחזוקה, שיקום ופיתוח מערכת הולכת המים ברחבי העיר רמת השרון
ת.ז./ח.פ.: _____ מען: מרח' אוסישקין 5 רמת השרון	ת.ז./ח.פ.: _____ מען: _____	ת.ז./ח.פ.: _____ מען: _____
<p>תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה 1 ו/או מזמין השירותים ו/או מפקח/מנהל הפרויקט ו/או בעלי הרכוש ו/או הקרקע ו/או המשכיר באתר העבודות.</p>		

כיסויים

פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה		מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					לתקופה	למקרה		
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה רכוש סמוך רכוש עליו עובדים פינוי הריסות הוצאות תכנון ופיקוח שכ"ט אדריכלים ומומחים אחרים רכוש בהעברה ורכוש מחוץ לחצרים נזק ישיר - מתכנון / חומרים / עבודה לקויים נזק עקיף - מתכנון / חומרים / עבודה לקויים שינויים ותוספות ע"י הרשויות המוסמכות הוצאות להחשת נזק		ביט			עד 20% מסכום הביטוח, מיני 1,000,000		₪	308 - ויתור על תחלוף לטובת הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות בכפוף להדדיות 309, 313, 314, 316
					עד 20% מסכום הביטוח, מיני 1,000,000		₪	317 - מבוטח נוסף - קבלנים וקבלני משנה 318, 324, 328
					עד 20% מסכום הביטוח, מיני 500,000		₪	334 - תקופת תחזוקה (24 חודשים) 345
					עד 15% מהנזק, מיני 500,000		₪	
					עד 10% מסכום הביטוח, מיני 500,000		₪	
					עד 20% מסכום הביטוח		₪	
					מלוא סכום הביטוח		₪	
					עד 10% מהנזק		₪	
					עד 15% מהנזק, מיני 200,000		₪	
	צד ג' הרחבות לדוגמה נזק ישיר - מתקנים תת קרקעיים רעד והחלשת משען נזק לפריטים תת קרקעיים - נזק עקיף נזק לרכוש הנובע משימוש בכלי רכב נזק גוף הנובע משימוש בצמ"ח		ביט			6,000,000 6,000,000		₪
					מלוא גבול האחריות		₪	340
					מיני 1,000,000		₪	
					מיני 1,000,000		₪	
					מיני 1,000,000		₪	

		מלוא גבול האחריות						תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי
309 - מבוטח נוסף - קבלנים וקבלני משנה 344,328,318	ה	20,000,000	20,000,000			ביט		אחריות מעבידים

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):
009 (בניה - עבודות קבלניות גדולות), **059** (צנרת והנחת קווי מים וביוב), **060** (קבלן עבודות אזרחיות לרבות תשתיות),
062 (עבודות תחזוקה ושיפוץ) (חשמל/איטום/אינסטלציה)

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

נספח א'2 - ביטוחי החבויות

תאריך הנפקת האישור:		אישור קיום ביטוחים			
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.					
מבקש	מעמד האישור	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	המבוטח/המועמד לביטוח	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	מבקש האישור הראשי
<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכייך <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input checked="" type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	<input type="checkbox"/> נדלין <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input checked="" type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: ביצוע עבודות תחזוקה, שיקום ופיתוח מערכת הולכת המים ברחבי העיר רמת השרון	<input type="checkbox"/> העיסוק המבוטח: _____	שם: _____ (הקבלן הזוכה) ת.ז./ח.פ.: _____ מען: _____	שם: _____ עיריית רמת השרון ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם ת.ז./ח.פ.: _____ מען: _____	שם: _____ שמונים תשתיות מים וביוב בע"מ ת.ז./ח.פ.: _____ מען: מרח' אוסישקין 5 רמת השרון

כיסויים									
נוספים וביטול	כיסויים בתוקף חריגים	מטבע	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		ת. סיום	ת. תחילה	נוסח ומהדורת פוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
			למקרה	לתקופה					
304, 303, 302, 301, 326, 325, 321, 309, 328, 327, 332 (6 חודשים)		₪	2,000,000	2,000,000		ת. רטרן			אחריות מקצועית
321, 309, 304, 302, 328, 332 (12 חודשים)		₪	2,000,000	2,000,000		ת. רטרן	ביט		חבות המוצר

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): *
009 (בניה - עבודות קבלניות גדולות), **059** (צנרת והנחת קווי מים וביוב), **060** (קבלן עבודות אזרחיות לרבות תשתיות), **062** (עבודות תחזוקה ושיפוץ) (חשמל/איטום/אינסטלציה)

ביטול/שינוי הפוליסה
 שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

נספח 2**נוסח ערבות בנקאית לביצוע ההסכם**

תאריך _____ שם המוסד הבנקאי _____

לכבוד :

שרונים מפעלי מים וביוב בע"מ

הנדון: **כתב ערבות מס' _____**

לפי בקשת _____ (שם המציע) הרינו ערבים בזה כלפיכם ערבות מלאה ומוחלטת בשיעור של 200,000 ₪ להבטחת מילוי מלוא התחייבויות _____ בהתאם לחוזה שנחתם מכוח מכרז 01/2024 לביצוע עבודות תחזוקה, שיקום ופיתוח מערכת הולכת המים ברחבי העיר רמת השרון.

הסכום הנ"ל צמוד למדד תשומות הבנייה, כפי שמתפרסם בכל חודש ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה באופן הבא:

(א) מדד הבסיס יהיה מדד של חודש ____ / שפורסם ביום _____ שהוא _____ נקודות (יש למלא את מדד הבסיס של ערבות המכרז).

(ב) המדד החדש יהיה מדד אשר יתפרסם על ידי הלשכה בסמוך לפני דרישה לתשלום על פי ערבות זו. ערבותנו זו בתוקף עד _____ ועד בכלל.

ערבותנו זו הנה ערבות אוטונומית בלתי תלויה ואנו נשלם לכם תוך שבעה (7) ימים מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב כל סכום עד לסכום הנ"ל בצירוף הפרשי הצמדה בין מדד הבסיס ובין המדד החדש בגין הסכום הנדרש על ידיכם על פי ערבותנו זו, מבלי שתצטרכו לנמק דרישתכם, או לבסס אותה, או לתת לנו כלל הסברים בקשר לכך ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

אם יתברר כי המדד החדש נמוך בהשוואה למדד הבסיס, נשלם לכם את סכום הקרן.

ערבותנו זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

נספח בטיחות

נספח - בטיחות והגנת הסביבה למכרז 01/2024 לביצוע עבודות תחזוקה, שיקום ופיתוח מערכת הולכת המים ברחבי העיר רמת השרון

-הוראות בטיחות והגנת הסביבה בנספח זה נותנות כיסוי למרב הסיכונים ודרכי הזהירות שיש לנקוט בהם בעת ביצוע עבודות בניה, בניה הנדסית לרבות עבודות עפר וסלילת כבישים.
-הוראות אלו באות בנוסף לכל דין בתחומי הבניה לרבות פקודת הבטיחות בעבודה, חוק ארגון הפיקוח על העבודה תקנותיו וחוקיו:

- ❖ תקנות מסירת מידע והדרכת עובדים
- ❖ תקנות בניה
- ❖ תקנות עבודה על גגות שבירים
- ❖ תקנות לעבודה בגובה
- ❖ תקנות ציוד מגן אישי
- ❖ תקנות עזרה ראשונה במקומות עבודה, צו הבטיחות בעבודה-פנקס כללי
- ❖ תקנות עגוראנים, מפעילי מכונות הרמה אחרות ואתנים
- ❖ חוק עבודת אסבסט
- ❖ חוק ותקנות עבודת נוער
- ❖ תקנות ונהלים רלוונטיים של המשרד להגנת הסביבה
- ❖ תקנות התעבורה, הנחיות לתכנון הסדרי תנועה זמניים באתרי עבודה עירוניים ובין עירוניים –משרד התחבורה והבטיחות בדרכים והמפרט הכללי של נתיבי ישראל .

-האחריות המלאה לכל נושאי הבטיחות וגהות ומניעת תאונות באתר העבודה, חלה על הקבלן המבצען להלן "הקבלן" או "הקבלן הראשי" והוא יהיה אחראי על כל סדרי הבטיחות באתרי העבודה.
יובהר כי בנוסף לאמור, יהא הקבלן הראשי אחראי על כל נושא הבטיחות של קבלני המשנה המועסקים מטעמו, הנוכחים והמבקרים באתר.

-ממונה הבטיחות ומנהל העבודה של הקבלן ישמשו, בין היתר, כאחראים לבטיחות בכל אתרי העבודה במשך כל תקופת ביצוע העבודה ועבור כל העבודות והפעולות המבוצעות בו, לרבות העבודות והפעולות המבוצעות על ידי קבלני המשנה .

תוכן עניינים

1. מינוי בעלי תפקידים
2. תוכנית בטיחות וניהול סיכונים
3. הוראות בטיחות כלליות באתר הבניה
4. מסירת מידע והדרכת עובדים
5. ציוד מגן אישי
6. עבודות גובה
7. עבודות במקום מוקף
8. שימוש בסולמות
9. פיגומים
10. מתקני ואביזרי הרמה
11. עבודות הנפה
12. חפירות ועבודות עפר
13. תוכנית ארגון בטיחות של אתר הבניה

14. צמצום החשיפה לגורמים מזיקים
15. חומרים מסוכנים
16. עבודות בעלות פוטנציאל דליקות גבוה
17. חשמל
18. תנועה, תעבורה וכלי ציוד מכני הנדסי
19. מניעה והגנה בפני אש
20. הגנה על הסביבה
21. עצים – שימור וכריתה
22. גיהות באתר העבודה
23. הודעה על תאונות עבודה ומקרים מסוכנים

1. מינוי בעלי תפקידים בבטיחות

- 1.1 **מינוי ממונה בטיחות-הקבלן** ימנה ממונה בטיחות בעל אישור כשירות בתוקף, בעל ותק של לפחות שנתיים בענף הבניה ובוגר השתלמות ענפית בבניה.
- 1.2 הקבלן ימסור בקשה למפקח עבודה אזורי לאשר את המינוי של ממונה הבטיחות בהתאם לטופס שבתוספת הרביעית לתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (ממונים על בטיחות), התשנ"ו-1996.
- 1.3 **מינוי מנהל עבודה** - הקבלן ימנה מנהל עבודה מוסמכים. הודעה בדבר מינויו של מנהל העבודה יופץ למפקח עבודה אזורי עם תחילת ביצוע העבודות באתר, על גבי טופס שאושר על ידי הפיקוח על העבודה. הטופס ימולא במלואו וכן יחתמו הקבלן ומנהל העבודה שהתמנה. הטופס ישלח בדואר רשום למשרדו של מפקח עבודה אזורי באזור בו מתבצעת העבודה.
- 1.4 הקבלן יודא רישום של מינוי מנהל העבודה ועוזר הבטיחות לרבות פרטיו האישיים בפנקס הכללי.
- 1.5 כל העבודות יבוצעו בהנהלתו הישירה והמתמדת של מנהל העבודה שמונה.
- 1.6 מנהל העבודה ינהל פנקס כללי, בהתאם לדרישות צו הבטיחות בעבודה (פנקס כללי) 1959, וימלא אחר הדרישות המובאות בפנקס בדגש לביצוע ותיעוד של הבדיקות התקופתיות לציוד (פיגומים, מתקני הרמה, אביזרי הרמה ועוד).
- 1.7 הקבלן ימנה **אחראי על תיק עזרה הראשונה**. האחראי יהיה מצוי באתר במהלך כל שעות העבודה. שמו ירשם בפנקס הכללי.
- 1.8 **אחראי על בטיחות התנועה באתרי סלילה** - באחריות הקבלן למנות, אדם בוגר קורס להסדרת הבטיחות באתרי סלילה, שיהיה אחראי על הבטיחות התחבורתית והתנועה וימצא בכל עת באתר הבניה במהלך ביצוע העבודות.
- 1.9 **מהנדס תנועה מורשה** - הקבלן יעסיק מהנדס תנועה מורשה להכנת תכניות הסדרי תנועה והצבת אביזרי בטיחות ולתיאום ואישור התוכניות מול רשות התמרון המקומית ומשטרת ישראל.

2. תוכנית בטיחות וניהול סיכונים

- 2.1 באחריות הקבלן הכנת "תוכנית בטיחות" כמוגדר בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תוכנית לניהול הבטיחות), התשע"ג-2013.
- 2.2 התוכנית תתעדכן בהתאם לשינויים ולהתקדמות הפרוייקט.
- 2.3 באחריות הקבלן הקצאת משאבים הדרושים ליישומה של התוכנית, יבקר ויאמוד את מידת העמידה בתוכנית וידאג שעותק ממנה ימצא בצמוד לפנקס הכללי ובידי ממונה הבטיחות שמונה.
- 2.4 חלק מרכזי ובלתי נפרד מתוכנית הבטיחות הוא פרק ניהול סיכונים. יבוצע ניתוח סיכונים, הכולל זיהוי, הערכה ואופן בקרת הסיכונים, לכלל שלבי העבודה, התהליכים והציוד בשלבי הפרוייקט.
- פרק זה בתוכנית יכלול לוחות זמנים ובאחריות מי לקיים את תהליכי בקרת הסיכונים במגמה לנהלם נכון.
- 2.5 במסגרת ניהול הסיכונים יש לנתח נושאים מנהלתיים כגון עמידה בדרישות כל דין, ארגון אתר העבודה כגון שטחי אחסון, חשמל, דרכי גישה לאתר, אמצעים וציוד בנייהם ציוד צמ"ה, פיגומים, במות הרמה וניהול האתר ועבודות הבניה ביניהם העסקת בעלי מקצוע להם הכישורים וההסמכות הנדרשות, דיווח על מפגעים, ניהול סיכונים לעבודות והתהליכים השונים, ניהול מצבי חירום ועוד.
- 2.6 על הקבלן לכתוב נהלים לתהליכי העבודה השונים לרבות נוהל לאיתור מפגעי בטיחות וסילוקם, נוהל לאישור ובקרת הכנסתם של גורמי סיכון חדשים ונהל למצבי חירום ביניהם טיפול בפצועים ופינויים, שריפה, הזנקת כוחות הצלה, חילוץ ממקום מוקף ומצבי מלחמה.
- 2.7 הקבלן יודא ביצוע סיור בטיחות בתחילתו ובסיומו של יום העבודה על ידי מנהל העבודה של האתר, לאיתור וסילוק מפגעי בטיחות שנוצרו במהלך יום העבודה כגון מכשולים, בורות פתוחים, חפירות בלתי מגודרות, אי סימון ושילוט כבישים ועוד. ביצוע סיור הבטיחות לרבות הליקויים שאותרו יתועדו בפנקס הכללי.

3. הוראות בטיחות כלליות באתר בניה

- 3.1 אתר העבודה יגודר באופן שימנע גישה לזרים ויוצבו שלטים במקומות נראים לעין בנוסח: "סכנה כאן בונים הכניסה לזרים אסורה".
- 3.2 הקבלן יציב שלט במקום בולט לעין, שבו יצוינו הפרטים הבאים:
שם מבצע הבניה ומענו, שם מנהל העבודה ומענו ומהות העבודה המתבצעת.
- 3.3 יש לשמור על סדר וניקיון באתר העבודה ובסביבתו ולהקפיד על פינוי פסולת שהצטברה במהלך יום העבודה.
- 3.4 יש לוודא כי העבודה לא תפריע לתנועת הולכי רגל וכלי רכב בקרבת אתר העבודה.

- 3.5 הקבלן יציב שילוט הדרכה לשימוש בציוד מגן אישי ושילוט אזהרה מתאים לחומרים, לציוד ולתהליכי עבודה מסוכנים באופן ברור ומובן.
- 3.6 באתר הבניה יוצב לוח מודעות בו יפורסם שמו ומספר הטלפון של מפקח העבודה, ממונה הבטיחות, מנהל העבודה, עוזר הבטיחות ואת שמו של הממונה על תיק עזרה הראשונה.
- 3.7 בלוח המודעות יפורסמו חובותיהם של העובדים וביניהם החובה להודיע על סיכון שנתגלה והחובה על שימוש בציוד מגן אישי שסופק, ולחובת ההתייצבות לכל הדרכה שנקבעה.
- 3.8 באתר ימצא תיק עזרה ראשונה שמכיל לכל הפחות הפריטים ובכמות כמפורט בתקנות עזרה ראשונה במקומות עבודה- 1988.
- 3.9 הקבלן יודא כי כל מכונה שלה חלקים מסתובבים, אלו יהיו מוגנים לבטח כך שלא תתאפשר הכנסה של כל חלק מגוף אדם לתוך החלק המסתובב.
- 3.10 הקבלן ומנהל העבודה יודאו כי מסביב לכל פתח יותקן און יד ואון תיכון מתאימים ובחוזק נאות למניעת נפילה של אדם. כמו כן יש להתקין לוח רגל למניעת נפילה של ציוד או חומרים. לסירוגין ניתן לכסות הפתח. הכיסוי יהיה בעל חוזק מתאים למנוע נפילת אדם. הכיסוי יותקן כך שלא ניתן יהיה להזיזו ולא יהיה מכשול.
- 3.11 הקבלן ומנהל העבודה יודאו שהציוד וכלי העבודה שמשמשים בהם לביצוע העבודה או הנמצאים באתר, יהיו במצב טוב ותקין, ללא פגמים או ליקויים העלולים לגרום לסיכון המשתמש בהם או למצוי בסביבה ויודאו שהעובדים ישתמשו בציוד ובכלי העבודה למטרה שלה הם מיועדים.
- 3.12 הקבלן ומנהל העבודה ינקטו בכל אמצעי נדרש על מנת למנוע אפשרות של נפילת חומרים או חפצים מגובה, בין אם על ידי קשירתם, הרחקתם בקצה קו הבניין או על ידי התקנת רשתות או כל אמצעי מקובל אחר.

4 מסירת מידע והדרכת עובדים

- 4.1 הקבלן יודא מסירת מידע עדכני בדבר הסיכונים במקום ובפרט בדבר הסיכונים הקיימים בתחנת העבודה שבה מועסק העובד. לצורך זה יערוך סיור לעובדים באתר הבניה, ידריכם לגבי הסיכונים במקומות השונים של אתר העבודה וידגיש הסיכונים ואופן המניעה מהם בסוגי העבודות השונות ובשלבי העבודה השונים במהלך עבודות הבניה.
- 4.2 הקבלן יקיים הדרכת בטיחות באמצעות בעל מקצוע מתאים ובקיא בנושאי ההדרכה.
- 4.3 הקבלן יודא שכל עובד הבין את הסיכונים והוא בקיא בנושאי ההדרכה בהתאם לתפקידו ולסיכונים שלהם הוא חשוף.
- 4.4 על הקבלן לנקוט אמצעים כדי לוודא שההדרכה שנתנה לעובדים הובנה על ידם וכי העובדים פועלים על פיה.
- 4.5 ההדרכה למנהלי עבודה תינתן על ידי המוסד לבטיחות ולגיהות או מדריך בטיחות מוסמך מטעם הפיקוח על העבודה.
- 4.6 ההדרכות המפורטות בסעיף זה יינתנו בהתאם לצורכי העובדים ובתדירות של לפחות אחת לשנה לכלל העובדים.
- 4.7 הקבלן ינהל פנקס הדרכה ובו ירשום את שמות העובדים שהשתתפו בהדרכה, תאריך ההדרכה, סוג ונושאי ההדרכה, שם המדריך, כשירות ותפקידו.
- 4.8 הקבלן ימסור לעובדים באתר הבניה, לכל המאוחר ביום תחילת עבודתו, תמצית בכתב של מידע בדבר הסיכונים במקום העבודה, בתחנת העבודה שבה הוא מועסק ולסיכונים בכל מקום אחר בו עלול להיחשף עקב ביצוע תפקידו.
- 4.9 תמצית הסיכונים בכתב תהיה בשפה העברית והערבית ובמידת הצורך בשפה המובנת לעובדים. במידה וקיימים עובדים שאינם שולטים בשפה בה נמסרה התמצית הקבלן יודא שתוכנה יוסבר לעובד בשפה בה הוא שולט.
- 4.10 בכל עבודה שבה נדרשת הסמכה, יודא הקבלן שלעובד הסמכה ו/ או רישיון בתוקף. מבין עבודות אלו עבודות גובה, עבודות במקום מוקף, עבודות חשמל, עגורנאים, אתתים, בוני פיגומים מוסמך, מנהל עבודה באתרי בניה, מפעילי ציוד מכני הנדסי.

5 ציוד מגן אישי

- 5.1 הקבלן יספק לעובדיו ציוד מגן אישי תקני בכמות מספקת בהתאם לסוגי העבודות המבוצעות והסיכונים הקיימים באתר הבניה לרבות משחת הגנה בפני השמש.
- 5.2 מנהל העבודה יודא כי העובדים משתמשים בציוד המגן. במידת הצורך ידריך העובדים על אופן השימוש בציוד.
- 5.3 משך כל השנה באתר הבניה העובדים יהיו לבושים בבגדי עבודה מלאים, חבושים בכובע מגן תקני, אפוד זוהר תקני (ת"י 1258) ונעלי בטיחות המתאימות לעבודה באתר בניה (סוליה מסוג S3 למניעת חדירת מסמרים).

6. עבודת גובה

- 6.1 כל עובד המבצע עבודה העלול ממנה ליפול לעומק העולה על 2 מטרים יהיה בעל אישור תקף מטעם מדריך גובה מוסמך, המעיד על ההדרכה לעבודה אותה הוא מבצע, וברשותו טופס מתאים על פי התוספת לתקנות עבודה בגובה, 2007. העתק של אישור זה יוצמד לפנקס הכללי של אתר הבניה.
- 6.2 הקבלן יוודא כי העובד המבצע עבודת גובה, בנוסף לאישור בתוקף כאמור בסעיף 4.10, אינו במצב העלול לסכן אותו או את העובדים עימו, לרבות כתוצאה מהשפעת סמים, משקאות משקרים או מחמת ליקוי גופני או נפשי.
- 6.3 עבודות בגובה יתבצעו כשהעובד מאובטח במשך כל זמן העבודה במערכת לבלימת נפילה עם סופג אנרגיה המחובר לריתמת בטיחות או מערכת מיקום ותמיכה המשולבת במערכת לבלימת נפילה עם סופג אנרגיה המחובר לריתמת בטיחות.
- 6.4 העבד המבצע עבודת גובה ינעל נעלי בטיחות ויחבוש כובע מגן.
- 6.5 כל עבודת גובה תהיה מתואמת ובאישורו של מנהל העבודה.
- 6.6 במהלך ביצוע עבודת גובה, יימצא עובד במפלס הקרקע בנוסף לעובדים המבצעים את העבודה בגובה. העובד הנמצא במפלס הקרקע ימנע התקהלות אנשים באזור ויקיים קשר קבוע ורציף עם העובדים בגובה ויסייע להם ככל שיידרש.
- 6.7 אין לאשר עבודות גובה בתנאי מזג אויר חריגים ביניהם גשם, ברד, רוחות חזקות ובראות לקויה.
- 6.8 אופן ביצוע עבודת גובה, אופן השימוש בציוד מגן אישי, תכנון והתקנת קווי עיגון, אופן בדיקת הציוד לעבודת גובה, העמידה בתקני הציוד לעבודה בגובה והוראות בטיחות בעת ביצוע העבודות יעשה בהתאם למוגדר בתקנות הבטיחות בעבודה, עבודה בגובה, התשס"ח-2007.

7. עבודות במקום מוקף

- 7.1 עבודה במקום מוקף תבצע בפיקוחו הישיר של מנהל עבודה הבקיא בדרישות הבטיחות הנחוצות לעבודה במקום מוקף.
- 7.2 לא תותר כניסה למיכל או שוכה או כל מקום מוקף אחר אלא אם יש הכרח בדבר.
- 7.3 מנהל העבודה יוודא כי העובדים במקום מוקף הנם בעלי אישור תקף על הדרכת עובד לביצוע עבודה בגובה.
- 7.4 מנהל העבודה יוודא הימצאות כל ציוד המגן וציוד החילוץ ועזרה ראשונה הנדרשים לעבודה במקום מוקף ושהציוד במצב תקין ומוכן לשימוש.
- 7.5 באחריות מנהל העבודה להבטיח:
 - 7.5.1 אי קיום אוירה רעילה, דליקה או נפיצה במקום המוקף באמצעות בדיקה בגלאים מתאימים ומכיליים שתבוצע לפני הכניסה למקום המוקף.
 - 7.5.2 במקום ימצאו רק העובדים המבצעים העבודה.
 - 7.5.3 גישה נוחה ובטוחה למקום המוקף.
 - 7.5.4 שכל זמן העבודה יהיו לפחות שני אנשים פנויים מחוץ למקום שישגיחו על הנעשה בתוך המקום המוקף. אנשים אלו יהיו מתודרכים ומסוגלים פיזית לחלץ עובד מתוך המקום המוקף..
 - 7.5.5 הצבת ציוד חילוץ מתאים לרבות חצובה עם גלגלת וכבל שבקצהו אונקל.

8. שימוש בסולמות

- 8.1 הקבלן יספק במקום העבודה סולמות ללא פגם, מסוג המתאים לאופי העבודה המבוצעת, במידות ובגבהים המתאימים למקומות הצבתם ובכמות הדרושה.
- 8.2 הסולמות יהיו בעלי תקן המתאים לתקן ישראלי 1847.
- 8.3 מנהל העבודה יקפיד כי הסולם ישמש רק למטרה שהוא מיועד לה על פי צורת בנייתו. הקבלן יפסול לשימוש סולמות פגומים וינקוט אמצעים נאותים למניעת השימוש בהם.
- 8.4 מנהל העבודה יוודא כי העובדים בסולמות הנם בעלי אישור תקף על הדרכת עובד לביצוע עבודה בגובה.
- 8.5 הקבלן ומנהל העבודה יוודאו כי לא יעבוד עובד בגובה (מעל 2 מטרים) על סולם אלא אם יתקיימו כל אלה: הוא מאובטח ברמת בטיחות תקינה, מושלמת ומותאמת למידות העובד, הוא מאובטח במערכת לבלימת נפילה, המתאימה לאופי העבודה המבוצעת, מערכת בלימת הנפילה מעוגנת לחלק יציב והוא חובש כובע מגן ונועל נעלי בטיחות עם סוליות נגד החלקה.

8.6 אופן השימוש בסולמות, אופן העמדתם, הסייגים לשימוש בסולמות וההוראות לטיפוס ולעבודה על סולמות יעשה בהתאם לדרישות המוגדרות בתקנות הבטיחות בעבודה, עבודה בגובה, התשס"ז-2007.

9. פיגומים

9.1 בכל עבודה שאינה ניתנת לביצוע בביטחון תוך עמידה על הקרקע או על משטח עבודה יציב ובטוח, יותקן פיגום מתאים ותקני.

9.2 התקנה או פירוק של פיגום זקפים שגובהו עולה על 6 מטר, יעשה בהשגחתו והנהלתו הישירה של בונה מקצועי לפיגומים.

9.3 מנהל העבודה יבדוק כל פיגום לקביעת יציבותו והתאמתו למטרה שלו נועד, עם התקנתו ולפני תחילת השימוש.

9.4 לאחר הבדיקה הראשונית הפיגום ייבדק אחת לשבוע לפחות, לאחר כל הפסקת עבודה מעל שלושה ימים ואחרי כל הפסקת עבודה של יום אחד או יותר בשל גשם או רוח.

9.5 הבדיקות לפיגומים, הנעשות על ידי מנהל העבודה ירשמו בפנקס הכללי וידווחו לקבלן המבצע.

9.6 אין להתקין מתקני הרמה על פיגומים.

9.7 פיגום זקפים מעץ שגובהו מעל 18 מטרים יוקמו לפי תכנון.

9.8 לפני התקנת פיגום ממוכן הקבלן יודא כי קיים אישור ייצרן לדגם (רישום דגם) של הפיגום והוא רשום בפנקס דגמי הפיגומים הממוכנים של מפקח עבודה ראשי. אישורים אלו יצורפו לפנקס הכללי.

9.9 לפני השימוש בפיגום ממוכן יש לוודא בדיקתו על ידי בודק מוסמך וזה הנפיק תסקיר בודק מוסמך בתוקף. כמו כן הפיגום ייבדק על ידי בודק מוסמך אחת לשישה חודשים. במידה ובוצע תיקון במערכת ההרמה או התלייה הפיגום הממוכן ייבדק על ידי בודק מוסמך טרם השימוש בו.

9.10 מנהל העבודה יודא הצבה של שילוט במקום בולט, בפיגום הממוכן, בו ירשם עומס העבודה הבטוח ומס' העובדים הרשאים לעבוד עליו.

9.11 הקבלן ומנהל העבודה יודאו כי כל העובדים העוסקים בהתקנה, בפירוק ובעבודה על גבי כל סוגי הפיגומים יהיו בעלי אישור תקף על הדרכת עובד לביצוע עבודה בגובה.

9.12 הנתונים, המידות, אופן הצבתם וחיבורם, החומרים מהם עשויים, אופן פסילתם והסייגים השונים לשימוש בסוגי פיגומים שונים יעשה בהתאם למוגדר בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), התשמ"ח-1988.

9.13 במידת הצורך או על פי דרישה, הקבלן יציב יריעות כיסוי לכל פיגום, כדי למנוע נזק שעלול להיגרם לעוברים ושבים. היריעות תהיינה חזקות מספיק ומחוברות היטב לפיגום באופן שלא תיפתחנה ולא תקרענה עקב רוח או כל סיבה אחרת.

9.14 במידת הצורך יש להתקין אמצעי הגנה ואזהרה במפלס התחתון של הפיגום, בדגש על המפלסים הקרובים/סמוכים לעוברים ושבים. אמצעים אלו יבואו על מנת למנוע נפילת ציוד, העפת עצמים על עוברי אורח.

10. מתקני ואביזרי הרמה

10.1 בודק מוסמך כנדרש בחוק והוצאה לגביהם תסקיר תקף המאשר את הפעלתם הבטוחה.

10.2 העובדים המפעילים מנופים ו/או עגורנים יהיו בעלי תעודת עגורנאי תקפה לסוג המנוף/עגורן אותו מפעילים.

10.3 למפעילי מכונות הרמה אחרות (כהגדרתם בפקודת הבטיחות בעבודה סעיף 79) המופעלות בכוח מכני, חשמלי, הידראולי או פנאומטי יהיה בידם מינוי מטעם הקבלן.

10.4 המינוי יינתן לעובד שמלאו לו 18 שנה, לאחר שעבר הדרכה בידי אדם בעל ניסיון של שנה אחת לפחות בהפעלה ותחזוקה בטוחים של מכונת ההרמה ובהגנה בפני הסיכונים האפשריים הכרוכים בהפעלתה ותחזוקתה.

10.5 על גבי מתקני ההרמה ירשם העומס העבודה המותר על פי תסקיר בודק המוסמך שבתוקף.

10.6 יש לאסור הימצאות אדם מתחת למשא מורם.

10.7 בעת הרמה ו/או הנפה של משאות יש להבטיחם בפני נפילה.

10.8 הרמת משא, על ידי עגורן או אמצעי הרמה אחר, תיעשה באופן אנכי בלבד ויניקטו האמצעים הדרושים למניעת טלטולו על ידי חבלי כיוון.

11. עבודות הנפה

11.1 בדיקות טרם ביצוע ההנפה

11.1.1 תיחום אזור העבודה באמצעות סטייל או גידור, למניעת כניסת עובדים לא מורשים לאזור ההנפה. במידת הצורך יש לשקול הצבת שומרים למניעת מעבר בלתי מורשים.

11.1.2 לוודא כי כל העובדים המעורבים יהיו מצוידים בציוד מגן אישי הכולל: בגדי עבודה, קסדה, משקפי מגן, נעלי בטיחות וכפפות.

11.1.3 בבדיקת תסקירי בודק מוסמך של העגורן ואביזרי ההרמה שימשו להנפה (תוקף תסקיר לעגורן 14 חודש ולאביזרי ההרמה 6 חודשים).

11.1.4 בבדיקת רישיונות וביטוח בתוקף של במנוף.

11.1.5 בבדיקת תוקף רישיונו של המנופאי המתאים לסוג העגורן אותו מפעיל.

- 11.1.6 יש לוודא כי העגורנאי יודע את משקלו של המטען .
- 11.2 באחריות המנופאי לוודא :
- 11.2.1 כלי משקל המטען ידוע והוא קטן מעומס העבודה הבטוח של העגורן.
- 11.2.2 במידה ואין מידע על המשקל של המטען יש להיעזר באמצעים לשקילה מדויקת, לפני ביצוע ההנפה. ניתן להוסיף מכשיר מדידה ע"ג האונקל (LOAD CELL).
- 11.2.3 כלי העגורן ואביזרי ההרמה מתאימים למשקל המורם.
- 11.2.4 יש לאסור הימצאות אדם מתחת למשא מורם.
- 11.2.5 בעת הרמה ו/או הנפה של משאות יש להבטיחם בפני נפילה.
- 11.2.6 הרמת משא, על ידי עגורן או אמצעי הרמה אחר, תיעשה באופן אנכי בלבד וינקטו האמצעים הדרושים למניעת טלטול על ידי חבלי כיוון .
- 11.2.7 יש לוודא כי איזור הפעלת זרוע העגורן אינו בקרבת קווי מתח ובכל מקרה המרחק מקצה זרוע העגורן מקווי מתח לא יקטן מ- 6 מטרים.
- 14.1 הנפה ושינוע של מטענים אסורה מעל אזור בו נמצאים דיירים וכלי רכב. במידה שיש צורך לבצע עבודת הנפה באזור שהיה של הדיירים הדבר יתואם מראש. הקבלן יודא כי דיירים ועוברי אורח לא ימצאו מתחת למשא מורם. על הקבלן לוודא זאת על ידי הצבת עובדים שיתריעו ובמידת הצורך ימנעו המעבר עד לסיום העבודות.
- 14.2 לפני ביצוע עבודת הנפה יש לוודא סילוק רכבים וציוד של דיירים על מנת למנוע פגיעה בהם במקרה של נפילת ציוד.
12. חפירות ועבודות עפר
- 12.1 לפני תחילת ביצוע עבודות חפירה יבדוק הקבלן האם במקום קיימים קווי חשמל, מים, ביוב, טלפון, גז, קיטור או כיוצא באלה. במידת הצורך ייעזר בתוכניות קיימות ו/ או יבצע חפירות "גישוש" על מנת לחשוף ולאתרם.
- 12.2 הקבלן ינקוט באמצעי זהירות מיוחדים על מנת למנוע פגיעה בעובדים או במתקנים והתקנים. מנהל העבודה ינקוט באמצעי זהירות מיוחדים למניעת פגיעה בעובדים הנמצאים בחפירה או בבור מזרם חשמלי, אדים מזיקים, גזים או התפרצות זרם מים.
- 12.3 צדי חפירה או מילוי שעומקם עולה על 1.20 מטרים, יובטחו בפני התמוטטות על ידי דיפון מתאים. דיפון חפירה שעומקה עולה על 4 מטרים יעשה לפי תוכנית אשר תמצא בצמוד לפנקס הכללי.
- 12.4 אין לקרב לשפת החפירה רכב או ציוד מכני הנדסי או ציוד כבד אחר העלול לגרום למפולת או התמוטטות החפירה, אלא אם ננקטו אמצעי דפינה מתאימים.
- 12.5 אדמה שהוצאה תוך כדי חפירה תונח במרחק העולה על 50 סנטימטרים מדופן החפירה או משפתה.
- 12.6 הירידה והעליה לחפירה תעשה באמצעות סולם יציב. המרחק בין מקום הימצאותו של עובד לבין אמצעי העליה לא יעלה על 15 מטר.
- 12.7 מעל כל תעלה יש להתקין מעברים בטוחים ובמספר מספיק בהתאם לצורכי העבודה.
- 12.8 מנהל העבודה יערוך ביקורת בטיחות של חפירה, מילוי, חציבה או דיפון מידי יום לפני תחילת העבודה. כמו כן לאחר הפסקת עבודה של שבעה ימים ולאחר הפסקת עבודה בשל גשם או הצפה. תוצאות ביצוע הבדיקה ירשמו בפנקס הכללי.
- 12.9 חפירה אשר לתוכה עלול אדם ליפול מגובה העולה על 2 מטרים, תגודר באמצעות הצבת מעקה בטיחות עם און יד ואון תיכון מתאימים, יציב ובחוזק נאות שימנע נפילת אדם.
- 12.10 בעבודה בשעות החשיכה בקרבת תעלה פתוחה, תותקן תאורה נאותה.
- כמו כן בכל חפירה או בור ממנו קיימת סכנת נפילה יוצב שלט בנוסח "סכנה, תעלה פתוחה" ובלילה יוצבו פנסים אדומים לאזהרה.
- 12.11 דיפון תעלות באדמה חולית, עבודה במדרון, הבטחת יציבות קיר חצוב וכל פעילות במסגרת עבודה של חפירה ועבודות עפר תעשה בהתאם למוגדר בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), התשמ"ח-1988.
13. תוכנית ארגון בטיחות של אתר הבניה
- 13.1 האיזור יתוחם וישולט בשלטי אזהרה תקינים ובולטים ויוצבו שומרים למניעת כניסה ומעבר של עובדים ועוברי אורח.
- 13.2 רכבים וציוד לסוגיו יורחקו אל מעבר לאזור שהוגדר כאזור סכנה לנפילת חלקי הריסות.
- 13.3 עבודות ההריסה יבוצעו בשעות האור בלבד.
- 13.4 הקבלן יודא כי בכל סוף יום עבודה יבוצע סיור בטיחות על ידי מנהל העבודה של האתר, לאיתור וסילוק מפגעי בטיחות שנוצרו במהלך יום העבודה כגון מכשולים, בורות פתוחים, חפירות בלתי מגודרות ועוד.
- 13.5 מסירת מידע לדיירים של המבנים הסמוכים

- 13.6 הקבלן יהיה בקשר רציף עם נציגי הדיירים של המבנים הסמוכים ויעדכנם בכל הנוגע לסיכונים במהלך הבנייה ולשינויים בשלבי הבנייה השונים.
- 13.7 מידע בדבר סיכונים, שינויים או כל פעילות אשר עלולה להשפיע על הדיירים יפורסם לדיירים של המבנים הסמוכים. פרסומים אלו יוצבו בלוח מודעות במקום בולט בכניסות לבניינים הסמוכים.
- 13.8 הקבלן יפרסם בלוח המודעות ולנציגי הדיירים מספרי טלפון להתקשרות בעת הצורך כגון אירוע חירום, הפסקת מקורות אנרגיה ועוד.
- 13.9 שעות עבודה באתר
- הקבלן יעמוד בדרישות החוק בכל הנוגע לשעות העבודה המותרות קרי הפסקת כל עבודה בין השעות 2000 לבין 0700 למחרת ובימי מנוחה בין השעה 1700 לשעה 0700 למחרת.

14 צמצום החשיפה לגורמים מזיקים

- 14.1 הקבלן יקפיד על שימוש בתהליכים רטובים על מנת לצמצם החשיפה לאבק.
- 14.2 יש להציב יריעות בכל מקום בו מבוצעת עבודת הריסה, קידוח לרבות על פיגומים במגמה לצמצם את פיזור האבק הנוצר בעקבות עבודות אלו.
- 14.2 עבודות הגורמות לרעש מזיק, עבודות חציבה וצביעה תעשנה ככל שניתן בשעות בהם מרבית הדיירים אינם שוהים בבתי הסמוכים. בביצוע עבודות אלו, הקבלן יודא מסירת מידע לדיירים בעוד מועד ויתריע בפניהם על הצורך בסגירת חלונות ופתחים.

15. חומרים מסוכנים

- 15.1 חומרים דליקים ביניהם, מדללים, צבעים, ממיסים, דבקים, גלילי גז דחוס, חומרי בידוד, זיפות ועוד, יורחקו ממקורות חום, חשמל ואש גלויה ובסמוך להם יוצב שלט בנוסח: "העישון אסור".
- 15.2 מנהל העבודה יודא שלכל החומרים המסוכנים באתר קיימים גיליונות בטיחות ושהעובדים מודעים לסיכונים בשימוש החומרים.
- 15.3 מנהל העבודה יודא אחסון, שימוש וטיפול בחומרים בהתאם להנחיות המופיעות בגיליון הבטיחות.
- 15.4 כמות החומרים המסוכנים שתוחזק באתר, לא תעלה על הכמות הדרושה לשבוע עבודה.
- 15.5 אתר האחסון של החומרים ישולט בשלט תקני הכולל קבוצת סיכון, מספר או"ם וקוד לפעולת חירום עבור כוחות ההצלה, כמו כן אריזות של חומרים מסוכנים (חביות, מיכלים ועוד) יאוחסנו בתוך מאצרות נפרדות לכל קבוצת סיכון.
- 15.6 בסמוך לאתר האחסון יוצב מטפה קצף/אבקה 50 ק"ג.
- 15.7 בעת ביצוע עבודה בחומרים מסוכנים מנהל העבודה יודא שימוש בציוד מגן מתאים על ידי העובדים.
- 15.8 גלילי גזים דחוסים לריתוך יוחזקו במקום מוצל, מאוורר, על גבי משטח יציב, עם כיפות מגן וקשורים למניעת נפילתם.
- 15.9 אין לבצע שימוש בגז אצטילן אלא בגז בוטן בלבד.
- 15.10 יש לוודא שגליל החמצן לא יבוא במגע עם שמנים או ממיסים העלולים לגרום לשריפה.
16. עבודות בעלות פוטנציאל דליקות גבוה
- 16.1 עבודה בעלת פוטנציאל דליקות גבוה הנה עבודה המתבצעת בלהבה גלויה, הגורמת לחום ו/או לניצוצות לרבות עבודת ריתוך לסוגיה (חשמלי או אוטוגני), הפעלת מבער, הלחמה, עבודות זיפות, חיתוך והשחזה.
- 16.2 כל עבודה בעלת פוטנציאל דליקות כמוגדר בסעיף 15.1 תעשה לאחר קבלת אישורו של מנהל העבודה/הקבלן.
- 16.3 מנהל העבודה/ קבלן יאשר העבודה לאחר שביצע ווידא שהתקיימו הפעולות הבאות:
- 16.3.1 נבדקו מיקומם ותקינותם של מטפי כיבוי אש ובמידת הצורך נפרשו צינורות כיבוי.
- 16.3.2 הורחקו חומרים דליקים לרבות חומרים מסוכנים (ביניהם נוזלים דליקים, שמנים, חומרי סיכה, ארגזי עץ, שארי עץ, נייר, קרטון, צמחייה וכד') למרחק שלא יפחת מ-10 מטר ממקום ביצוע העבודה.
- 16.3.3 במקרים בהם לא מעשי לקיים הדרישות בסעיף 15.3.2 יש להציב מחיצה בלתי דליקה בין החומרים ומקום העבודה. במקרה זה המרחק לא יקטן מ-2 מטרים.
- 16.3.4 העבודה תבצע במקום מאוורר היטב.
- 16.3.5 בסמוך למקום העבודה יוצב לפחות עובד אחד בתפקיד "צופה אש", אשר ישקיף על העבודות. עובד זה יהיה בקיא בהפעלת מטפה כיבוי ויודע להזעיק את מנהל העבודה למקרה של התפתחות שריפה. "צופה האש" יישאר במקום ביצוע העבודה לכל הפחות 30 דקות לאחר גמר העבודות למקרה שתפתח שריפה.
- 16.4 בעת ביצוע עבודות ריתוך מנהל העבודה יודא כי הציוד תקין והורכבו בו כל התקני הבטיחות הנדרשים ביניהם, ווסטים, בולמי להבה, אל חוזרים על המבער ושעוני לחץ.
- 16.5 חל איסור להשתמש בגז אצטילן לריתוך אוטוגני או חיתוך בלהבה פתוחה.
- 16.6 גלילי הגז יהיו רתומים על עגלה ייעודית ובעלי בדיקה תקופתית תקפה. הגלילים יאוחסנו במקום מוצל ומאוורר. הגלילים הריקים יאוחסנו כשהם על משטח יציב, רתומים למקום יציב והורכבו עליהם כיפות הגנה.
- 16.7 עבודות ביטומן חם
- 16.7.1 מנהל העבודה יודא כי עבודה זו תעשה בהשגחתו הישירה של עובד מנוסה. כמו כן מיכל הביטומן יוסק על ידי עובד מנוסה.
- 16.7.2 חימום ביטומן יעשה במרחק של 10 מטר לפחות ממיקומם של חומרים דליקים.

- 16.7.3 מיכל לחימום הביטומן יהיה תקין ומבנהו וחוזקו יתאימו לעבודה שלה הוא מיועד. הוא יועמד על בסיס אופקי מתכתי איתן ויציב. יש לוודא שיושאר רווח מספיק בין החומר לשפתו העליונה של המיכל, לפחות 15 סנטימטרים, על מנת למנוע גלישה של הביטומן בעת חימומו.
- 16.7.4 בסמוך למקום העבודה יוצב "צופה אש", אשר ישקיף על העבודות ויצויד במטפה אבקה 6 קילוגרם. כמו כן ימלא אחר ההנחיות שבסעיף 15.3.
- 16.7.5 בקרבת מיקום חימום הביטומן תימצא כמות מספקת של חול, עתים ומחבטים למקרה שתפרוץ שריפה.

17. חשמל

- 17.1 כל עבודת חשמל תבוצע על ידי עובד שיש בידו רישיון חשמל תקף לאותו סוג עבודה אותה מבצע.
- 17.2 לוח החשמל באתר הבניה יהיה בעל תו תקן ומותאם לדרישות תקנות החשמל. הוא יותקן במקום נוח לגישה ובאזור מואר ומאוורר.
- 17.3 בלוח החשמל כל מקור מתח יצויד במפסק ראשי המאפשר נעילה במצב "מופסק" בלבד.
- 17.4 הלוח יצויד במפסק מגן ברגישות של 0.03 אמפר. המפסק ייבדק בתדירות של אחת לחודש (על ידי לחיץ הבדיקה).
- 17.5 הכבלים המאריכים יהיו מסוג HO7RN-F (כבל בצבע כתום).
- 17.6 כלי החשמל המטלטלים יהיו בעלי בידוד כפול. לפני השימוש יבדקו חזותית לשלמותם ותקינותם לרבות כבלי החשמל והתקע.
- 17.7 כבלי החשמל שבשימוש יוגנו בפני פגיעות מכאניות, הכבלים לא יונחו בנתיב תנועה של כלי רכב ועל שלוליות מים. עדיף להעבירם מעל פני הקרקע. במידה והדבר אינו אפשרי הכבלים יוגנו באמצעי הגנה נאותים.
- 17.8 עבודה בקרבת קווי חשמל יעשו בהתאם לדרישות בתקנות הבטיחות בעבודה, עבודות בניה 1988, תוך מתן דגש כי המרחק לא יקטן מ-3.25 מטר מקווי מתח עד 33000 וולט ומ-5 מטר מקווי מתח העולים על 33000 וולט.

18. תנועה, תעבורה וכלי ציוד מכני הנדסי

18.1 הסדרי תנועה והתקני בטיחות

- 18.1.1 כל הסדרי התנועה יתוכננו על ידי מהנדס תנועה מורשה ויאושרו על ידי רשות התמרור המקומית של הרשות אליה משתייך הפרוייקט.
- 18.1.2 התכנון יבוצע בהתאם למוגדר במסמך " הנחיות לתכנון הסדרי תנועה זמניים באתרי עבודה עירוניים " בהוצאת משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, מנהל תכנון ופיתוח תשתיות מתאריך אפריל 2020 או הוצאה עדכנית שבתוקף בעת ביצוע התכנון. במידה ויתוכננו כבישים בין עירוניים הדבר יבוצע בהתאם " הנחיות לתכנון הסדרי תנועה זמניים באתרי עבודה בין עירוניים "
- 18.1.3 בחירת התקני בטיחות, ביניהם מעקות, רמזורים, פנסים, שלטים ועוד יבוצע מתוך רשימות הציוד המאושר על ידי הוועדה הבין-משרדית לבחינת התקני תנועה ובטיחות המפורסם על ידי משרד התחבורה והבטיחות בדרכים- מנהל תכנון ופיתוח תשתיות עדכון רבעוני ראשון למהדורה עשרים ניסן תשפ"א – אפריל 2021 או הוצאה עדכנית שבתוקף בעת בחירת ההתקנים.
- 18.1.4 כל התמרורים שיוצבו באתר העבודה יעמדו בדרישות התואמות את התקן הישראלי מס' 2247 על חלקיו השונים.

18.1.5 הכוונת תנועה

- 18.1.5.1 חל איסור מוחלט בהכוונת תנועה ע"י מי שלא הוסמך לכך.
- 18.1.5.2 במידה ונדרש לסגור נתיב ו/או מסלול תנועה לצורך ביצוע עבודות, שיקום ופיתוח והעברת התנועה למסלול חילופי באופן זמני, מחייבת העסקת שוטרים או פקחי תנועה בשכר, ו/או גורם אחר שהוסמך להכווין תנועה עפ"י

דין בהתאם לנוהל של משטרת ישראל- אגף התנועה, נוהל מס' 02.231.22 "הסמכת והפעלת עובד רשות תמרור מקומית או מטעמה, להכוונת תנועה באתרי עבודות בדרך".

18.2 תעבורה בתוך ומחוץ לאתר העבודה

- 18.2.1 אחראי על בטיחות התנועה באתרי סלילה- באחריות הקבלן למנות, אדם בוגר קורס להסדרת הבטיחות באתרי סלילה, שיהיה אחראי על הבטיחות התחבורתית והתנועה וימצא בכל עת באתר הבניה במהלך ביצוע העבודות.
- 18.2.2 מהירות הנסיעה בתוך האתר תוגבל ל 30 קמ"ש ויצויין בתמרור מתאים.
- 18.2.3 כל תנועה הן לצרכי העברת ציוד וחומרים והן לכל מטרה אחרת תבוצע אך ורק באמצעות כלי רכב מצוידים בגלגלים פניאומאטיים.
- 18.2.4 בעת יציאת רכבים מחוץ לאתר העבודה יש לוודא שגלגלי הרכב הם נקיים ושהחומר המועמס על כלי הרכב מכוסה ביריעה ייעודית על מנת למנוע פיזורו בזמן הנסיעה.
- 18.2.5 הקבלן יספק ויציב באתר אמצעים להסדרת התנועה ולהבטחתה ביניהם שילוט, תמרור ועוד, לאורך כל תקופת הביצוע תוך התאמתם להתקדמות העבודות ויבטיח תקינותם ושלמותם.
- 18.2.6 במגמה להבטיח את בטיחותם של העובדים בקרבת כלי צמ"ה :
 - 18.2.6.1 יערך תדרוך בטיחות יומי לכלל העובדים בו יינתן דגש על שימוש בציוד מגן אישי, שימוש בפנסים מהבהבים אישיים ואמצעי קשר בין הגורמים השונים באתר.
 - 18.2.6.2 שימוש בתאורה לעבודות לילה ובתקופת החורף (התאורה בהתאם למוגדר במפרטים המוזכרים בסעיף 17.1.2.
 - 18.2.6.3 הפרדה ככל הניתן בין תנועת כלי הצמ"ה לבין העובדים
 - 18.2.6.4 איסור נסיעת עובדים על כלי צמ"ה ואיסור התקרבות אליהם מבלי שזוהה קשר עין ברור בין העובד לבין הנהג.

18.3 כלי רכב וציוד מכני הנדסי

- 18.3.1 הקבלן יוודא כי לכלל הרכבים לרבות רכבי ציוד מכני הנדסי (צמ"ה) הם בעלי רישוי שנתי תקף, ביטוח חובה וצד ג'. כמו כן יוודא כי נהיגה ברכבים אלו לרבות מלגזה תעשה על ידי בעל רישיון מתאים ובתוקף.
- 18.3.2 מפעילי במת הרמה ניידת יהיו בעלי מינוי למפעילי מכונת הרמה אחרת כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (עגורנאים, מפעילי מכונות הרמה ואתתים) התשנ"ג-1992.
- 18.3.3 הקבלן יוודא הגנה לבטח על כלל החלקים הנעים בציוד מכני הנדסי לסוגיו השונים.
- 18.3.4 הציוד המכני ההנדסי יהיה מצויד בהתקני בטיחות תקינים : מראות פנים וצד, צופר/זמזמס אוטומטי המופעל בעת הנסיעה לאחור ושתי מנורות סימון מהבהבות. אלו יותקנו בנקודות הגבוהות משני צידי הכלים ויופעלו ברציפות במשך כל זמן העבודה בין אם הכלי בתנועה ובין אם הוא במצב ניח.

19. מניעה והגנה בפני אש

- 19.1 בכל מקום בו מאוחסנים חומרים מסוכנים יוצב שלט בנוסח: "אסור לעשן".
- 19.2 בכל אתר בו מאוחסנים חומרים מסוכנים לרבות בקרבת מיכלי דלק יוצבו מטפי כיבוי אש 6 ק"ג מסוג אבקה.
- 19.3 בעת הקמת האתר יש לוודא כי קיים ברז כיבוי תקני ובסמוך אליו יוצב ארון כיבוי תקני ובו שני מזנקים ושני זרנוקים תקינים.
- 19.4 במידה ובאזור האתר אין בנמצא ברז כיבוי, יש לערוך סיור בקרבתו של האתר ולהכיר את הברזים הקיימים בסמוך לאתר. מיקומם יסומנו על גבי תרשים וזה יוצמד לתוכנית ארגון הבטיחות של האתר.
- 19.5 על מנהל העבודה לוודא דרכי גישה פנויים לכניסה /תמרון של רכב כיבוי.
- 19.6 יש לוודא כי באתר הבניה יפונו באופן סדיר פסולות הבניה במגמה למזער את כמות מטעני האש באתר.
- 19.7 בתוכנית ארגון הבטיחות של האתר ובלוח המודעות יוצב מספר הטלפון של תחנת כיבוי והצלה הקרובה, מספר של תחנת המשטרה הקרובה והמספר של מוקדי כיבוי והצלה ושל משטרת ישראל.

20. הגנה על הסביבה

- 20.1 אסור לשפוך חומרים כימיים, שמנים וחומרי סיכה על הקרקע, בכיורים, ביוב או פחי אשפה. במגמה למנוע זיהום קרקע יש להטיל חובה לאחסן דלקים, שמנים וחומרי סיכה במאצרות תקניות. כמו כן, לאסור על עבודות

תחזוקה בכלים למעט תיקוני חירום אשר יבוצעו לאחר התקנת אמצעי קליטה, הגנה וספיחה למקרה של דליפת שמן ודלק לקרקע.

20.2 כל פסולת הבניין תרכזו במכולות ייעודיות ויפנו לאתר מורשה. יש לבצע מעקב באמצעות תעודות המשלוח וחשבוניות התשלומים ליעד הסופי של קליטת הפסולת.

20.3 אין להבעיר אש לשריפת פסולת מכל סוג שהוא באתר הבניה.

20.4 בעת ביצוע חפירה ו/או חציבה ו/או קידוח יש להשתמש בציוד יניקה וסינון ו/או הרטבה מתאים על מנת למנוע היווצרות אבק מטריד.

21. עצים – שימור וכריתה

21.1 הנחיות לשמירה בפני פגיעה בעצים קיימים

21.1.1 כל עבודת פיתוח, לרבות: חפירה, חציבה ושינוי מפלסי קרקע קיימים באזור השורשים המוגן, תלווה ע"י יועץ אגרונומי בעל ניסיון בתחום. רשימת יועצים מאושרת מופיעה באתר יחידת פקיד היערות, משרד החקלאות ופיתוח הכפר. היועץ יכין חוות דעת ומפרט לעבודות השימור וההגנה על העצים, העלולים להשפיע על בריאות העץ. התכנית תאושר ע"י פקיד היערות לפני הכניסה לעבודות באתר.

21.1.2 הנחיות היועץ האגרונומי לעבודות פיתוח וחפירה באזור השורשים המוגן יתייחסו לשטח המותר לחפירה, לעומק החפירה, להכנה הנדרשת לצורך ביסוס מערכת שורשים חדשה לייצוב העץ ולגידולו (השקיה ודישון נקודתיים) ולמועד הנכון לכל עבודות ההכנה ועבודות הקרקע; כמו כן, יינתנו הנחיות להגנה על הגזע והשורשים באזור העבודה. ההנחיות יכללו תכנית אחזקה של 12 חודשים לפחות.

21.1.3 אזור השורשים המוגן בשטח שבו מתבצעת העבודה יגודר באמצעים זמניים קשיחים למניעת כניסת כלי עבודה כבדים והשלכת פסולת עבודות פיתוח ובניין, העלולים לגרום להידוק השטח או לפגיעה מכנית באחד או יותר מחלקי העץ. האופן שבו השטח יגודר ייקבע ע"י היועץ במסגרת תכנית העבודה שיכין, כאמור לעיל.

21.1.4 באזור השורשים המוגן לא תותר הקמת שטח התארגנות, עירום פסולת ואחסנת חומרים למיניהם או דלק.

21.1.5 אם לא מתאפשר גידור בתחום אזור השורשים המוגן כאמור לעיל, גזע העץ יוגן מפגיעה מכנית בשתי שכבות: הראשונה, על הגזע באמצעות עטיפת הגזע ביריעה זמנית כמו: בד יוטה, יריעה גאוטכנית, צינורות שרשריים, צמיגי מכונית וכד'; השנייה, על היריעה באמצעות הצבת גדר כמו איסכורית, פח גלי וכד'. כול זאת בהתאם להנחיות היועץ האגרונומי, כפי שיוגדרו בתכנית העבודה שיכין.

21.1.6 באזור העבודה יוצב באופן בולט שלט אזהרה המתריע מפני פגיעה בעצים.

21.1.7 כל עבודת פיתוח אשר תבוצע בקרבת עצים בתחום היטל העץ תלווה בגוזם מומחה בעל ניסיון מוכח בתחום שימור עצים, אשר יטפל בכל נושאי הגיזום וחינוך השורשים, בהתאם להנחיות היועץ האגרונומי.

21.2 במגמה למנוע פגיעה בעצים, יש לפעול בעת ביצוע סוגי העבודות השונות בהתאם להנחיות המקצועיות והאישורים השונים הנדרשים בהנחיות מטעם משרד החקלאות ופיתוח הכפר פקיד היערות שבתוקף.

21.2 גיזום וכריתת עצים

21.2.1 כלל עבודות הגיזום והכריתה יתואמו מראש עם עריית רמת השרון, משטרת ישראל ובמידת הצורך עם חברת בזק וחברת החשמל.

21.2.2 כריתת עצים תעשה בהתאם לתוכנית שתאושר על ידי פקיד היערות האיזורי ובכפוף להנחיות של עריית רמת השרון מנהל הנדסה.

21.2.3 באחריות הקבלן לבצע ניהול סיכונים לפעילות הגיזום וכריתת העצים. במסגרת זו תבוצע הערכה לסיכונים הכרוכים בקרבת קווי מתח, ההכשרות וההסמכות הנדרשות מהעובדים, ביצוע תיחום, שילוט ושמירה של אזור העבודה, אישורים נדרשים, כשירות הציוד לרבות ציוד מכני הנדסי, עבודה בגובה, תיאום ושינוי תעבורתי כולל מכוונים מוסמכים, מתן עזרה ראשונה ופינוי עובדים, פינוי גזם ועוד.

21.2.4 גיזום וכריתת עצים יעשה ברשות גוזם מוסמך בעל תעודת גוזם מומחה מטעם משרד החקלאות ופיתוח הכפר. צוות העובדים יהיה מיומן בביצוע העבודה.

21.2.5 הציוד לביצוע העבודה יהיה במצב תקין ותקני, לרבות ציוד מכני, ציוד אישי לעבודה בגובה, חבלים ועוד.

21.2.6 במידה ועבודות כריתה וגיזום יבוצעו באזור בו מתקיימת תעבורה שוטפת יש לתאם סגירת האזור ושינוי הסדרי התנועה עם עריית רמת השרון ולהציב מכוונים מוסמכים כנדרש. במידה ויידרש שינוי תעבורתי יבוצע בהתאם לפרק 18 לנספח זה.

21.2.7 כלל העובדים העוסקים בעבודת גיזום וכריתה יצוידו בציוד מגן אישי הכולל נעלי בטיחות, קסדות מגן, אפודים זוהרים, משקפי מגן, אוזניות ובמקרה של עבודת גובה ציוד כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודת גובה (ראה פרקים 6 ו-10 בנספח זה).

21.2.8 כלל עבודות הגובה כמוגדר בתקנות הגובה יבוצעו מתוך סל הרמה תקני ובמידת הצורך מוגן. סל ההרמה יהיה בעל תסקיר בודק מוסמך בתוקף ולעובד אישור לעבודה בגובה מתוך סל הרמה.

21.2.9 עבודה בקרבת קווי מתח

21.2.9.1 לפני תחילת עבודת הגיזום או כריתה כלשהי יודא הקבלן כי אין סכנה בשל קרבה יתרה לתילי חשמל וכי אפשר לבצע את העבודות בתנאי בטיחות. בכל מקרה של חשש לסכנה כזו, על הקבלן לפנות להסדרת הפסקת חשמל

- קביעת מרחקי העבודה יעשה בהתאם לדרישות בחוק החשמל ותקנותיו ובהתאם להערכה שבוצעה בניהול הסיכונים לביצוע העבודה.
- 21.2.9.2 מרחקי עבודה בקרבת מתח גבוה יעשה בהתאם לסעיף 17.8 בנספח זה.
- 21.2.10 במזג אויר סוער, בגשם ו/או רוחות העולות על 5 קשרים לא יבוצעו עבודות גיזום ו/או כריתה.
- 21.2.11 באזור הגיזום והכריתה יש לוודא תיחום, שילוט והצבת שמירה למניעת כניסת אנשים שאינם מעורבים בעבודה ועלולים להיפגע מנפילת גזם.
- 21.2.12 בסיום העבודה יש לוודא כי אין ענפים שנכרתו הנשענים על ענפים אחרים, ששטח העבודה נקי מגזם ופונה בהתאם להנחיות הרשות המקומית.
- 21.2.13 עזרה ראשונה ופינוי עובדים בחירום בהתאם לפרק 2 ולסעיף 3.8 בנספח זה.
- 21.2.14 פינוי הגזם יבוצע בהתאם לדרישות של עיריית רמת השרון.

22. גיהות באתר העבודה

- 22.1 הקבלן אחראי לכך שבאתר יועמד לרשות העובדים מחסה ומקום מתאים לאכילה המוגן בפני גשם, רוח וקרני שמש. במקום יהיו שולחנות ומקומות ישיבה במידה מספקת. במקום יוצב פח סגור לאיסוף אשפה ושאר אכל.
- 22.2 הקבלן יתקין בנקודות שהגישה אליהן נוחה לכל העובדים, מיתקן להספקת מים ראויים לשתייה, בכמות מספקת, מרשת המים הציבורית.
- 22.3 במידה והמים אינם מסופקים מרשת מים ציבורית, הם יהיו נתונים בכלים יעודיים. המים יוחלפו בתדירות של לפחות אחת ליום.
- 22.4 הקבלן יודא כי באתר העבודה תמצא/תותקן לשימוש העובדים, מלתחה נאותה.
- 22.5 הקבלן יספק, יתקין ויתחזק שירותים ניידיים (לרבות שירותים כימיים במידת הצורך) במידה מספקת ביחס לכמות העובדים במקום, במשך כל תקופת ביצוע העבודות באתר.

23. הודעה על תאונות עבודה ומקרים מסוכנים

- 23.1 בכל מקרה שאירעה תאונת עבודה או מקרה מסוכן שלא גרם לנפגעים אך היה לו פוטנציאל לפגיעה בעובד (כגון קריסה, שריפה וכד'), היא תדווח באחריות הקבלן ו/או מנהל העבודה למפקח/מנהל הפרוייקט מטעם החברה ויתועדו בפנקס הכללי.
- 23.2 במידה והעובד שנפגע נעדר מעל 3 ימי עבודה התאונה תדווח על ידי הקבלן למפקח העבודה או מפקח העבודה לעניין בנייה באזורו נמצא אתר העבודה.
- 23.3 תאונות עבודה שגרמו לפגיעה משמעותית בעובד או חלילה גרמו למותו ידווחו למשטרת ישראל.

24. הנחיות בטיחות בשלב ביצוע עבודות יציקת הכלונסאות

24.1 קידוח הכלונס

- תנועת מכונת הקידוח בשטח והצבתה בנקודות הקידוח תיעשה תוך נקיטת אמצעי זהירות מפני פגיעה בקווי חשמל עלילים.
- פעולת הקידוח תתחיל רק לאחר שהובטחה יציבותה של מכונת הקידוח, באמצעות רגלי הייצוב.
- אזור תנועת המגש המשמש לפינוי חומר החפירה, יגודר בסרטי אזהרה ויוצב שלט "סכנה בור פתוח". כמו כן תימנע גישת עובדים שאינם כלולים בצוות מכונת הקידוח לאזור החפירה.
- במקרים שבהם לא הושלמה יציקת הכלונס באותו היום – קדח הכלונס יגודר במעקה, הכולל און-יד ואון-תיכון, עם שילוט "סכנה בור פתוח" ופנס אדום מהבהב בלילה. אפשרות חליפית לגידור: כיסוי פתח הקדח במכסה יציב שאינו ניתן להסרה באקראי.

24.2 שינוע והחדר כלוב הזיון לקדח הכלונס

הנפה בטוחה ויעילה של כלוב הזיון תתבצע עפ"י ההוראות הבאות:

ייקבעו בכלוב 2 נקודות אחיזה לקשירת 2 חבלים באורך 50 מטר כל אחד להכוונת הכלוב בעת שינועו למרכז קדח הכלונס. באזור ההנפה יימצאו רק מחזיקי החבלים ומנהל ההנפה.

פעולות הקשירה והשחרור של התקני ההרמה לגוף הזיון ייעשו על ידי עניבנים או אתתים מוסמכים בהנחיית האחראי להנפה.

יש להשתמש בשרשראות , מענבים כבלים וציוד הרמה שנבדקו וסומנו בעומסי עבודה בטוחים , התואמים את דרישת עומס כלוב הזיון.

יש להשתמש במשפך מיוחד עם שרוול שיותקן על פתח קדח הכלונס כדי למנוע את התמוטטות שפת הקדח בשלב החדרת כלוב הזיון לתוך הקדח.

במהלך הכנסת הכלוב יישמרו מרחקי הבטיחות בין העגורן וכלוב הזיון לקווי חשמל עיליים למניעת מגע והתחשמלות.

24.3 יציקת הכלונס

את קוצי הזיון הבולטים מקדח הכלונס יש לחפות באצבעונים על מנת למנוע פציעה של עובדים באתר על ידם.

הצהרה והתחייבות

תאריך _____

לכבוד ,
שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

א.נ.,

הנני מאשר בזה שקראתי בעיון את הוראות הבטיחות לעבודות קבלנים, הבנתי היטב את משמעות האמור בהן ואני מתחייב לפעול בהתאם להוראות אלה.

הנני מאשר, כי אני מעסיק "ממונה בטיחות מורשה" אשר אחראי על ישום הוראות הבטיחות ומתן הדרכת בטיחות לי ולעובדים והבנתי את תוכנה.

הנני מתחייב להקפיד על קיום כל ההוראות, ההנחיות והדרישות להבטחת תנאי הבטיחות והגהות בכל הקשור לביצוע העבודה נשוא ההסכם.

הנני מתחייב להעביר את כללי הבטיחות לכל המועסקים אצלי ישירות ובעקיפין ולדאוג לכך שיבצעו את ההוראות כלשונו.

הנני מתחייב בזאת להקפיד על קיום הוראות הדין, הכללים, ההוראות וההנחיות לרבות הוראות והנחיות הגורמים המוסמכים למען שמירת בטיחותי האישית, בטיחות העובדים וכל הבא מטעמי וכל צד שלישי על מנת למנוע פגיעה בהם, באחרים ובציוד.

בלי לגרוע מכל התחייבות מהתחייבויותי הנני מתחייב לדאוג לכיסוי ביטוחי מתאים, להנחת דעתו של יועץ הביטוח של שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ, שיכסה כל נזק שייגרם לשרונים תשתיות מים וביוב בע"מ, לעובדיה ולצדדים שלישיים כלשהם כתוצאה מביצוע העבודה על ידי ו/או מטעמי.

העתקים מפוליסת הביטוח ואישורים על תשלום הפוליסות ימסרו ויבדקו ע"י יועץ הביטוח של שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ עוד בטרם התחלת ביצוע העבודות.

שם הקבלן: _____

מהות העבודה: _____

מנהל העבודה מטעם הקבלן:

שם: _____ ת.ז. _____ כתובת: _____

מספר טלפון: _____ מספר פקס: _____

שם חתימה וחותמת הקבלן: _____

שם וחותמת מנהל העבודה: _____

לכבוד

בע"מ _____

תעודת השלמה לעבודה יזומה

הננו לאשר כי בתאריך _____ הושלם ביצוען של העבודות אשר אתם כקבלן התחייבתם לבצע על פי כל הדרישות של ההסכם מיום _____ על כל מסמכיו, נספחיו וצרופותיו לביצוע העבודות, למעט אותן עבודות ו/או התחייבויות בקשר לתקופות הבדק והאחריות אותן התחייבתם לבצען לאחר הוצאת תעודת השלמה זאת.

תקופת הבדק ביחס לעבודות תחל במועד ההשלמה הנקוב לעיל. אין בתעודה זו כדי לשחרר אתכם מאחריות בגין ביצוע לקוי או אי קיום התחייבות המוטלת עליכם על פי ההסכם.

בכבוד רב,

מפקח

תעודת גמר לעבודה יזומה

תאריך: _____

לכבוד:

הנדון: תעודת גמר (סוף שנת הבדק) לפרויקט *****

על פי סעיף __ לחוזה (להלן: "החוזה") ובתוקף סמכותי כמהנדס החברה או נציגו לפי החוזה, הריני מאשר בזה כי במהלך שנת הבדק, העבודה בוצעה והושלמה בהתאם לחוזה וכי כל עבודות הבדק וכל הכרוך בהן בוצעו לשביעות רצוני המלאה.

בכבוד רב,

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

הצהרת העדר תביעות לעבודה יזומה

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ אשר ביצעתי עבודות עבור שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ עפ"י הסכם מס' _____ מיום _____ (להלן - "ההסכם") שנחתם ביני ובין שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ מאשר בזה את קבלת הסך של _____ ₪ (במילים: _____) מאת שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ, בגין ביצוע עבודות/י בהתאם להסכם ביצוע עבודות כמפורט בחשבון סופי מס' _____ בהתאם להסכם זה על נספחיו.

עם קבלת הסכום הנ"ל הנני מצהיר כי אין לי ולא תהיינה לי כל תביעות ו/או טענות ו/או דרישות נוספות מכל סוג או מין שהוא נגד שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ ו/או עובדיה ו/או מנהליה ו/או מי מטעמה בכל הקשור והנוגע לתשלום ולבצע הסכם זה על נספחיו.

למען הסדר הטוב ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, הנני מאשר כי הסכום הנ"ל מהווה ומכסה את כל המגיע לי מאת שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ בנוגע לביצוע ההסכם על נספחיו.

ולראיה באתי על החתום

_____ המצהיר

_____ תאריך

אישור עד לחתימה

הנני מאשר כי ביום _____ חתם מר/גב' _____ בפני.

_____ חתימה

_____ תאריך



עיריית רמת השרון

מחלקה לניקוז ותאום הנדסי

שד' ביאליק 41, רמת השרון 47206 טל. - 03-5490483 פקס - 03-5496594

www.ramat-hasharon.muni.il

אישור גמר עבודה

הריני לאשר כי הקבלן: _____

לאחר שביצע עבודות תשתית בכתובת: _____

תקן את מצב התשתיות במקום: כביש, מדרכה, גינון, מערכות צנרת ופינוי פסולת

לשביעות רצוננו.

הקבלן יהיה אחרי על טיב העבודה, איכות העבודה ועמידת בתקני הבניה במשך תקופה של שנה אחת לפחות מיום מתן אישור זה. הקבלן יתקן את כול הלקויים שיתגלו במשך שנת האחריות על חשבונו.

תאריך: _____

בברכה

מנהל מח' ניקוז ותאום הנדסי

אחזקת רשת המים וביוב ברמת השרון ואספקת/חלוקת מים במצבי חירום ובמשבר מים ברגיעה

כללי:

1. השירותים והעבודות נשוא מכרז זה ימשכו גם בשעת חירום (מלחמה, פיגוע, אסון טבע וכו'). על הקבלן לקחת בחשבון שכל העבודות המפורטות במכרז זה יימשכו גם בשעת חירום (כולל במצבי חירום ברגיעה) ועליו יהיה להתארגן עם כוח האדם כך שבשעת חירום/במשבר מים ברגיעה ניתן יהיה לעמוד בדרישות המכרז כולל נספח זה במלואו, זאת כאשר יוכרז בתאגיד, ו/או במרחב, ו/או במדינה מצב חירום/משבר מים.
2. בשעת חירום המזמין ישקול להסתפק בשירותים מינימאליים, אך עם גמר מצב החירום הקבלן ישלים את כל העבודות, ויביא את המערכות למצב מושלם כאילו העבודות נעשו במצב פעילות רגיל.
3. מודגש שההחלטה האם לוותר על מלוא השירותים היא זכותו הבלעדית של המזמין.
4. לקבלן ידוע כי תאגיד שרוניס הוכרז כמפעל חיוני ע"י משרד העבודה ובמסגרת זו הסכים הקבלן לריתוק משקי של עובדיו (עפ"י חוק) וכן לריתוק משקי של הציוד וכלי הרכב המשמשים את העובדים לביצוע העבודות במסגרת חוזה זה. לצורך כך הקבלן מתחייב להסדיר מול משרד העבודה את היותו מפעל חיוני על כל המתחייב מכך על-פי חוק (כולל בין השאר: לעבור קורס ממונה הג"א, להכין תיק חירום ותיק הג"א, לרכוש ציוד מיגון אישי, לבצע הדרכות לעובדים בנושא חירום, להחזיק מחסן חלפים בטווח עד חצי שעה נסיעה מהתאגיד). במידה והקבלן אינו מוגדר כמפעל חיוני, התאגיד יסייע בידיו מול הרשויות הרלוונטיות לבצע את התהליך. בנוסף הקבלן מתחייב שבמידה והוא מפעיל במסגרת מכרז זה קבלני משנה, גם הם יהיו מרותקים בחירום (או מפעלים חיוניים בפני עצמם או באמצעות הקבלן).
5. הקבלן יעביר במועד חתימת החוזה את שמות העובדים אשר ישמשו גם כצוותי עבודה לחירום עם פירוט מספרי ת.ז. ויציין האם הם פטורים משירות מילואים. כמו כן יעביר הקבלן רשימת כלי רכב המשמשים את העובדים לצורך ביצוע העבודות עפ"י מכרז זה כולל מספרי הרישוי (במידה ואחד או יותר מכלי הרכב מרותק למל"ח/לצה"ל/אחר יש לציין זאת בהתאמה ע"ג הרשימה). כמו כן, יעביר הקבלן רשימת הציוד העומד לרשות העובדים לביצוע עבודות התחזוקה. כוח האדם, הרכבים והציוד המפורטים ברשימות הנ"ל מחוייבים בחירום לשמש אך ורק את תאגיד שרוניס ולא שום גורם אחר.
6. כלי הרכב המשמשים את העובדים לביצוע העבודות במסגרת חוזה זה יצוידו בווי גרירה המאפשרים גרירת מיכלי מים/עגלות נגררות המצויים בתאגיד ו/או יועמדו ע"י הקבלן לטובת התאגיד עפ"י המוצג בנספח זה.
7. נספח זה מתייחס אך ורק לנושא אחזקת רשת המים וביוב ברמת השרון כמו גם למקרה שתידרש חלוקת מים בעיר. אין נספח זה מתייחס לנושאי אחזקה אחרים שהינם בתחום אחריות התאגיד, כמו לדוגמא מתקני המים ו/או הביוב, במצבי חירום.
8. הנספח מתבסס על ההנחיות הרלוונטיות לנספח זה כפי שמופעים בנוהל מל"ח 152, מכרז אחזקת רשת המים וביוב (כולל אחזקת שבר, שוטפת ומונעת) וביצוע עבודות בהיקף מוגבל, מים וביוב ברמת השרון ועל סקר הנכסים שבוצע בשתי הרשויות בהתאמה למכרז והועמד לרשותי לצורך כתיבת נספח זה.

תפקידי הקבלן בעת הכרזה על מצב חירום או משבר מים מקומי

9. במידה ויוכרז מצב חירום ו/או משבר מים מקומי יבצע עובדי הקבלן את העבודות בהתאם לסדרי העדיפות שיקבעו ע"י המהנדס הראשי בתאגיד או מי שייקבע על ידו. יובהר כי במידה ויידרש, יהיה על הקבלן לטפל בתקלות מים וביוב אשר נפגעו בעקבות רעידת אדמה, נפילת טילים או אחר, באמצעות העמדת כלי צמ"ה, אמצעים ייעודיים ועובדים כמתחייב מסוג התקלה.

10. הקבלן יחזיק בשליטתו ובאחריותו מלאי צנרת ואביזרים לתיקון רשתות המים בהתאם לדרישות נוהל מל"ח 152 כמפורט במוסף 1 לנספח זה (אין נספח זה פותר את הקבלן מלהעמיד חלפים/אביזרים נוספים עפ"י ניסיונו שיידרשו לצורך פתרון התקלה). התאגיד שומר לעצמו את הזכות לעדכן את המוסף לנספח זה בהתאם לצורך. שינויים במידה ויבוצעו יובאו לידיעת הקבלן בכתב מראש.
11. הציוד יוחזק במחסן הקבלן במעמד חירום ולא ישמש למשימות שוטפות. אחת לרבעון או עפ"י קביעת המהנדס הראשי בתאגיד תתבצע בדיקת רמת ואיכות המלאי המוחזק בהתאם למוגדר ע"י נציג מטעם התאגיד.
12. הקבלן יתגבר במידת הצורך צוותי עבודה, נוסף לקיימים, לשם ביצוע תיקונים דחופים במערכת המים והביוב וכן לשם פריסת תחנות לחלוקת מים לתושבים וביצוע סבבי חלוקת מים לאספקת מים שוטפת לתחנות במידה ויוחלט כי לא ניתן לספק מים דרך מערכת אספקת המים העירונית. זאת בכפוף לתכנית פריסה של התאגיד.
13. במידה ויחליט התאגיד על הקמת תחנות לחלוקת מים, יבצעו עובדי הקבלן את פריסת התחנות כולל הצבת מחסומים, גידור תחנה, הצבת שלטים בתחנה ובדרך אליה, הובלת מיכלי מים ניידים או ניחים, ברזיות, או כל ציוד אחר שיידרש לשם הקמת התחנות, ובסיום המשבר פירוק התחנות והחזרת הציוד למחסנים.
14. אחת לחצי שנה או בהתאם לתכנית שנתית שתיקבע ע"י התאגיד יערך תרגיל תיאורטי ו/או מעשי לבחינת מוכנות התאגיד לשעת חירום. עובדי הקבלן ייקחו חלק בתרגילים ויבצעו את כלל הפעולות בהתאם למפורט לעיל הכרוכות בפריסת תחנות חלוקת מים, הובלת מיכלי מים, הובלת מחסומים, שילוט וכל הנדרש לפריסת תחנות.
15. במקרה שתוקדם הדרכה לתרגילים אלה יתחייב הקבלן לעמיד את כ"א והאמצעים שיידרשו לצורך ביצוע ההדרכה, עפ"י התאום המוקדם שיבוצע מולו.

16. מצאי המיכלים במחסני התאגיד/המועצה לצורך חלוקת מים

הערות:

- ✓ הציוד מוחזק במחסני התאגיד ברמת השרון בשליטת התאגיד.
- ✓ ייתכנו לאורך זמן שינויים במצאי מיכלים ובסוגם. במקרה זה תוקדם הדרכה לעובדי הקבלן ע"מ להבטיח היכרותם עם המיכלים החדשים.

17. לצורך ביצוע משימת חלוקת המים בעיר יעמיד הקבלן כ"א ורכב כדלקמן:

א. כ"א

- 3 - מנהלי צוותים.
- 4 - אנשים בכל צוות (סה"כ 12 אנשים).
- 3 - נהגים (הנהגים יהיו בעלי רישיון נהיגה במשאית אחד מתוכם בעל הכשרה להפעלת מנוף עצמי).

הערות:

- ✓ כ"א יתייצב בתוך 1/2 שעה מקריאה במחסני התאגיד ברמת השרון.
- ✓ הקבלן יערך בעת אירוע חירום להחלפת כ"א בכ"א רענן ע"מ לאפשר הפעלה רציפה של מבצע חלוקת המים במועצה.
- ✓ כ"א שיועמד יידרש להעמיס ולפרוק ציוד ממשאיות.
- ✓ כ"א שיופעל ע"י הקבלן יהיה זה שהוכשר לביצוע תפקידיו ע"י התאגיד.
- ✓ הקבלן ידאג שבמקרה של הפעלת הצוותים ימצאו בכל צוות ימצאו לפחות 50% מהעובדים שעברו את ההכשרה לביצוע תפקידם ע"י התאגיד. הקבלן יעדכן התאגיד באופן שוטף על שינויים בכ"א בצוותים במקרה של אי עמידה בכשירות זו באופן שוטף, ע"מ לאפשר השלמת ההכשרות כמתחייב.

ב. רכב

- 2 רכבים/משאיות עם ווי גרירה לניוד עגלות מים נגררות במשקל של יותר מ- 5 טון.
- 2- משאית פלטה בעלת ווים תיקנים כל מטר לתפיסת הראצ'טים (אורך הפלטה 6 מטר לפחות). המשאית יותאמו לשאת מיכל גמיש עשוי PVC באורך כ- 5 מטר, רוחב 2 מטר, גובה לאחר מילוי 0.5 מטר. (משקל מיכל מים מלא כ- 5 טון).
- 1- משאית עם מנוף עצמי.
- 3 טנדרים עם ווי גרירה לניוד עגלות נגררות.
- 2 - עגלות להובלת ציוד כללי (מיכלי מים ריקים, מחסומים, שמשיות, וציוד לתחנת חלוקה).

18. משך העבודה:

- א. הציוד יועבר ליעדו בתוך 6 שעות מרגע הפעלה על ידי התאגיד של מצב החירום.
- ב. מרגע הקמת תחנות חלוקת מים ועד להודעה על סיום מצב החירום יבוצעו סבבי מים במשך 18 שעות ביממה לפחות, בין השעות 06:00 ועד 24:00.
- ג. בסיום מצב החירום יבוצע איסוף כל הציוד בחזרה למחסנים.

19. זמינות

- א. הקבלן יתחייב להעמיד את הציוד וכ"א עליו התחייב לטובת התאגיד תוך שעה מרגע פניית נציג התאגיד. הקבלן ייקח בחשבון עבודה בשעות לא שגרתיות, בשבתות ובחגים, כתלות בהכרזה על משבר מים או מצב חירום.

לוט:

מוסף מספר 1 - מלאי צנרת וחלפים לחירום שעל הקבלן להחזיק באחריותו עבור התאגיד לצורך ביצוע תפקידיו

צינורות מים

קוטר (צול)	אורך צנרת פלדה טמונה (מטר)	כמות צינורות (יחידות באורך 12 מטר)	
2"	-	500 מטר (צינורות ניידים גמישים לתיקונים ארעיים ומהירים לרבות הנחת קווים עוקפים).	.1
2"	16,657	4 צינורות	.2
3"	9,365	4 צינורות	.3
4"	17,649	5 צינורות	.4
6"	47,222	5 צינורות	.5
8"	16,335	4 צינורות	.6
10"	9,417	2 צינורות	.7
12"	3,559	2 צינורות	.8
14"	732	2 צינורות	.9
16"	1,057	2 צינורות	.10
24"	1,256	2 צינורות	.11

אביזרים למים

סוג	קוטר (צול)	כמות	הערות	
חבק	2"	5		.1
חבק	3"	5		.2
חבק	4"	5		.3
חבק	6"	5		.4

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 01/2024 לביצוע עבודות תחזוקה, שיקום ופיתוח מערכת הולכת המים ברחבי העיר רמת השרון

	5	8"	חבק	.5
	5	10"	חבק	.6
	5	12"	חבק	.7
	5	14"	חבק	.8
	5	16"	חבק	.9
	5	24"	חבק	.10
	5	2"	מגופים	.11
	5	3"	מגופים	.12
	5	4"	מגופים	.13
	5	6"	מגופים	.14
	5	8"	מגופים	.15
	5	10"	מגופים	.16
	5	12"	מגופים	.17
	5	14"	מגופים	.18
	2	16"	מגופים	.19
	2	24"	מגופים	.20
	4	מ - 4" ל - 6"	מעברים	.21
	4	מ - 6" ל - 8"	מעברים	.22