



שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז פומבי 02/2024

**לאספקה והתקנה של לוחות חשמל
ומערכת פיקוד ובקרה למתקן מים
"נדב" (אוסישקין) ברמת השרון**

יולי 2024

תנאי המכרז

1. כללי

- 1.1. שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ (להלן: "שרונים" או "החברה") הינו תאגיד שהוקם מתוקף חוק תאגידי מים וביוב, התשס"א - 2001 (להלן: "החוק").
- 1.2. במסגרת מכרז זה מבקשת שרונים לקבל הצעות לאספקה והתקנה של לוחות חשמל ומערכת פיקוד ובקרה למתקן מים "נדב" ברמת השרון (להלן: "עבודות").
- 1.3. החברה מבקשת להפנות את תשומת לב המציעים כי העבודה תתבצע במתקן מים פעיל לפיכך תקופת ביצוע העבודות יידרש הקבלן הזוכה לתאם ולקבל אישורים מראש לכל עבודה במתקן נדב מנציג שרונים. כמו כן, לתשומת לב המציע הזוכה, במתקן נדב פועלים קבלנים או/ספקים שונים, והקבלן הזוכה יידרש לבצע תיאומים מול צדדים שלישיים ועם נציג שרונים – על חשבונו ובאחריותו.
- 1.4. תשומת לב המציעים מופנית לנספח הבטיחות המצורף כחלק בלתי נפרד מנספחי ההסכם, ולעובדה כי חלק מן העבודות יתבצעו בגובה ו/או חלל מוקף על כל המשתמע מכך. לא תשולם למציע הזוכה כל תמורה נוספת/אחרת בגין הכשרות בנושא עבודה בגובה ו/או בחלל מוקף ו/או העסקת עובדים בעלי אישורים מיוחדים לעבודה מסוג זה, ועל המציעים לשקלל נתון זה בהצעתם למכרז.

2. תיאור העבודות

- 2.1. העבודות הנדרשות לביצוע במכרז זה הינן כמפורט להלן:

- (1) תכנון, יצור, אספקה והתקנה של לוחות חשמל ראשיים חדשים למתקן מים נדב (להלן: "מכון נדב" או "מתקן המים").
- (2) ביצוע עבודות התאמה הנדרשות בחדר החשמל הקיים במתקן נדב להתקנת הלוחות החדשים.
- (3) חיבור וחיווט לוחות החשמל לרשת אספקת החשמל.
- (4) אספקה והתקנה של אביזרים ומכשור הנדרשים להפעלה תקינה של מכון נדב כמפורט במפרט הטכני.
- (5) חיבור וחיווט הצידים ואביזרים המותקנים במתקן ללוחות החשמל הראשים ולוחות המשנה כנדרש במפרט הטכני ובהתאם לדרישות החברה, מפעם לפעם.
- (6) חיבור וחיווט כל המכשור והמערכות הקיימות או/שיותקנו במכון נדב במהלך העבודה ללוחות החשמל הראשיים.
- (7) פירוק ושדרוג מערכות הדיזל גנרטור ופינוי המערכת שפורקה כמפורט במפרט הטכני.
- (8) הפעלה והרצה של מכון נדב באמצעות לוחות החשמל החדשים ומערכת הבקרה החדשה.
- (9) פרוק לוחות החשמל הישנים וסילוקם בהתאם להנחיות שרונים.
- (10) כתיבת תוכנית פיקוד ובקרה למכון נדב ברמת השרון בהתאם למפרט המיוחד ו"תיאור פעולת המערכת" (להלן "תפ"מ").
- (11) התקנת התוכנה על בקר תואם לבקר שיותקן בלוחות החשמל החדשים וביצוע סימולציה של תוכנית הפעלת מתקן נדב על בסיס התפ"מ המפורט במפרט המיוחד.
- (12) התקנת התוכנה לאחר אישור (פונקציונאלי) של שרונים בבקר המותקן בלוחות החשמל החדשים.
- (13) תאום וחיבור בקר המערכת למערכת הסקאדה של שרונים.

(14) לווּי הפעלת מערכת החשמל והבקרה במכון נדב, לאחר הפעלת לוחות החשמל החדשים במכון נדב לאורך תקופת בדק ואחריות של 12 חודשים ממועד קבלת העבודה ע"י שרונים. מובהר כי תקופת האחריות כלולה במחירי היחידה.

מובהר כי סעיף זה מתאר את העבודות באופן כללי, וכי תיאור מפורט של העבודות נקבע בפרשה הטכנית (חוברת מספר 2).

- 2.2. מובהר כי החלפתם של לוחות החשמל הישנים בלוחות חשמל חדשים לא תגרום להפסקת פעולתה של מערכת אספקת המים במתקן נדב ליותר מ-6 שעות.
- 2.3. על המציעים לשקלל בהצעתם את העובדה כי עבודות ההתקנה יתבצעו באופן טורי, כדי לאפשר הפעלה רציפה של המתקן. יובהר כי החברה לא תשלם כל תשלום נוסף/אחר בגין עבודה טורית ו/או תקופות ההמתנה, ועל המציעים לשקלל נתון זה בהצעתם.
- 2.4. תקופת ביצוע העבודות תהא למן המועד שייקבע בצו התחלת עבודה, ולתקופה של שמונה (8) חודשים הכוללים את תקופת ההתארגנות וקבלת כל האישורים הנדרשים, ביצוע כלל העבודות עד למסירה סופית לאחר הרצה של לוחות החשמל החדשים, ויתר העבודות לחברה. ממועד קבלה של כל לוחות החשמל ע"י המזמין, תחל תקופת בדק ואחריות בת 12 חודשים.
- 2.5. קבלן משנה לכתובת התוכנה לבקרה – החברה מבקשת להבהיר כי קיימת אפשרות להצגת עמידת בתנאי סף 3.3 באמצעות קבלן משנה העומד בתנאי הסף המפורטים בסעיף 3.3. (להלן: "**קבלן התוכנה**"). ככל והמציע יוכרז כזוכה, הוא יידרש לבצע את עבודות התוכנה באמצעות קבלן התוכנה שיוצג על ידו, ולא יוכל להחליפו. אין מניעה שקבלן תוכנה יהיה מעורב במספר הצעות, ויוצג על ידי מספר מציעים.
- 2.6. עבודות חשמל ובקרה במכון מים נווה מגן – החברה תהא רשאית להורות לזוכה לבצע עבודות של אספקה והתקנה של לוחות חשמל ובקרה במכון המים נווה מגן, והזוכה יחויב בביצועם בהתאם למחירי כתב הכמויות ובהנחה שהציע במכרז. זכותה של שרונים להפעלת הזוכה לביצוע עבודות אלה יהיה במהלך שבעת החודשים ממועד תחילת ביצוע העבודות במכון נדב. ככל והחליטה החברה על ביצוע העבודות בנווה מגן, יבוצעו עבודות אלה לתקופה של שמונה חודשים, והתמורה בגינת תהא על פי הוראות ההסכם. אין באמור כדי לחייב את החברה להפעיל את האופציה לביצוע העבודות, ואין לראות בהוראה זו משום מצג או התחייבות מצד החברה.
- 2.7. העבודות נשוא מכרז זה היקפן, ותנאיהן מפורטים בהרחבה במסמכי המכרז לרבות במפרט המיוחד. תכולת העבודה מפורטת בסעיף שכותרתו "תכולת עבודה לתכנון, יצור, אספקה, התקנה והרצה של לוחות חשמל ראשיים ומערכת פיקוד ובקרה במכון מים נדב", המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז זה.
- 2.8. תנאי ההתקשרות עם הזוכה במכרז יהיו עפ"י תנאי המכרז וחוזת ההתקשרות המצ"ב על נספחיו והמהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 2.9. המציע הזוכה יידרש לבצע את העבודות בהתאם להוראות כל חוק ודין, ובכלל זה תקנות החשמל ובטיחות בעבודה.

3. תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז

רשאי להגיש הצעה כל אדם או גוף אשר במועד האחרון להגשת ההצעות יעמוד בכל התנאים המצטברים שלהלן ואלה התנאים:

- 3.1. המציע בעל ניסיון מוכח מתאריך 1.1.2018 ועד למועד הגשת ההצעות למכרז בביצוע שלושה (3) פרויקטים הסתיימו והתקבלו ע"י הלקוחות, ליצור והתקנה של לוחות חשמל למכוני שאיבה למים וביוב ו/או לתחנות שאיבה מי נגר עילי ו/או מכוני טיפול בשפכים, כאשר כל אחד מן הפרויקטים (בנפרד) עמד בכל התנאים המפורטים להלן במצטבר:
 - 3.1.1. כל לוח חשמל הינה בהספק מותקן של KW 300.
 - 3.1.2. כל פרויקט מכיל **שלוש** (3) משאבות לפחות ללוח החשמל המצוין בסעיף 3.1.1. לעיל.
 - 3.1.3. במסגרת בפרויקט אחד לפחות, אחת מהמשאבות מופעלת עם משנה מהירות.
- 3.2. המציע הנו קבלן רשום בפנקס הקבלנים (בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאית, התשכ"ט – 1969 ותקנותיו) המורשה לענף ראשי בקוד 160 בסיווג א-2 לפחות.
- 3.3. המציע, או קבלן התוכנה המוצע מטעמו, תכנן, כתב והתקין תוכנה למערכות פיקוד ושליטה ומקיים את כל התנאים המפורטים להלן במצטבר:
 - 3.3.1. תכנן, כתב והתקין תוכנה לארבע (4) מערכות פו"ב למתקני מים ו/או ביוב שכל אחת מהן הכילה לפחות שלוש (3) משאבות, וכי במועד הגשת ההצעות למכרז המערכות פועלות ועובדות ברציפות שלוש (3) שנים לפחות מתאריך 1.1.2016, ובשתיים (2) מהן נכתבה התוכנה על בקרי סימנס.
 - 3.3.2. מעסיק ביחסי עובד-מעביד 2 מתכנתים לפחות, בעלי שלוש (3) שנות ניסיון לפחות בתחום תכנות בקרים למתקני מים וביוב, ואשר כל אחד מהם ביצע מתאריך 1.1.2016 ואילך עבודות תכנות עבור חמישה (5) מתקני מים וביוב לכל הפחות בהיקף מצטבר של IO 500 לכל המתקנים לפחות.
- 3.4. המציע וכן קבלן התוכנה, ככל והוצע, הנם בעלי תקן ISO 9002.
- 3.5. המציע בעל אישור בר תוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.
- 3.6. המציע או נציגו השתתף במפגש מציעים.
- 3.7. המציע צרף להצעתו ערבות בנקאית כנדרש במסמכי המכרז.

3 מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו

- על המציע לצרף להצעתו את ההוכחות לעמידתו בכל תנאי הסף בלא יוצא מן הכלל, ומבלי לגרוע מכלליות הדרישה האמורה על המציע לצרף להצעתו גם:
- 4.1. אישור רו"ח / עו"ד בדבר זהות המורשים להתחייב בשמו.
 - 4.2. כל האישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.
 - 4.3. אישור תקף על היותו של המציע קבלן רשום בפנקס הקבלנים (בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאית התשכ"ט – 1969) המורשה לענף ראשי בקוד 160 בסיווג א-2 לפחות.
 - 4.4. מסמך כולל המפרט את כלל ניסיונו של המציע בתנאי סף 3.1 לעיל וכן מסמכים, חשבוניות מאושרים, אישורים, המלצות ואסמכתאות לגבי ניסיונו בעבודות מסוג זה וזאת בנוסח נספח ב' המצורף למסמכי המכרז.

- 4.5 מסמך כולל המפרט את כלל ניסיונו של המציע, או של קבלן התוכנה המוצע מטעמו, בתנאי סף 3.3 לעיל וכן מסמכים, חשבונות מאושרים, אישורים, המלצות ואסמכתאות לגבי ניסיונו בעבודות מסוג זה וזאת בנוסח נספח ב'1 המצורף למסמכי המכרז.
- ככל והמציע עומד בתנאי סף 3.3 באמצעות קבלן תוכנה מטעמו, עליו לצרף את כתב ההתחייבות בנוסח נספח ב'2.
- 3.3 העתק אישור עמידה בתקן ISO9002 על שם המציע ועל שם קבלן התוכנה, ככל והוצע כזה.
- 4.6 אישור תקף מפקיד השומה או רואה חשבון המעיד שהוא מנהל פנקסי חשבונות ורשומות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.
- 4.7 ערבות בנקאית אוטונומית בנוסח הנדרש בנספח ה'.
- 4.8 כל מסמכי המכרז על נספחיו כשהם חתומים בכל עמוד ועמוד.

הצעה שתוגש ללא כל המסמכים כאמור, תהיה החברה רשאית, אך לא חייבת, לפסול אותה מטעם זה בלבד. על המציע לוודא, כי המספר המזהה בכל המסמכים המוגשים, לרבות רישום במע"מ (תעודת עוסק מורשה) ובמס הכנסה (אישור על ניהול ספרים), יהיה זהה. אם וככל שאין התאמה במספר המזהה, יצרף אישור/הסבר מהרשויות המוסמכות לכך.

4. ערבות ההצעה

- 4.1 על המציע לצרף להצעתו ערבות מכרז שתהא ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית של בנק ישראלי לטובת שרונים על סך של 50,000 ₪ (חמישים אלף שקלים חדשים) בנוסח נספח ה' (להלן: **"ערבות המכרז"**). מובהר כי אין מניעה לצרף ערבות דיגיטאלית או ערבות של חברת ביטוח.
- 4.2 תוקפה של הערבות יהא עד ליום 01.11.2024 והיא תהא ניתנת להארכה על פי דרישת החברה.
- 4.3 מבלי לפגוע בחובת המציע כאמור לעיל מובהר כי התאגיד יהא רשאי, אך לא חייב, לקבל הצעה, על אף פגם בנוסח הערבות, אם שוכנע, לפי שיקול דעתו, כי התקיימו כל התנאים הבאים: א. לפגם אין משמעות כלכלית של ממש ב. הפגם אינו יוצר כל קושי ממשי בחילוט הערבות. ג. הפגם נגרם בשוגג ובתום לב. הועדה תהא רשאית במקרה כזה, אם מצאה זאת לנחוץ, לאפשר קבלת הבהרה או השלמה או תיקון לרבות מהבנק הערב.
- 4.4 התאגיד יהא רשאי לחלט את סכום הערבות או כל חלק ממנו כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז ו/או הוא:
- 4.4.1 נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
- 4.4.2 מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק.
- 4.4.3 חזר בו מההצעה שהגיש לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות.
- 4.4.4 אחרי שנבחר כזוכה לא פעל לפי ההוראות המהוות תנאי לחתימת ההסכם.
- 4.5 חילוט הערבות ייחשב כפיצוי מוסכם מינימאלי המוערך ע"י הצדדים מראש עבור הנזקים שייגרמו לתאגיד עקב האמור, וזאת ללא צורך בהוכחתו, ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת של התאגיד לפיצויים במקרה שיוכיח נזקים בסכום גבוה יותר, ו/או לתבוע את אכיפת ביצוע הפרויקט על המציע ו/או לקבל הצעה אחרת ו/או לבטל את המכרז ו/או לנקוט בכל צעד אחר.

4.6. התאגיד ישיב את ערבות המכרז של מציע שהצעתו נפסלה או נדחתה בסמוך לאחר ההודעה על דחייתה או פסילתה, ובכל מקרה לא יאוחר משלושה חודשים מהמועד האחרון של הגשת ההצעה או המועד המוארך בהתאם לסעיף 4.2 לעיל, לפי המאוחר מבניהם.

4.7. ערבות המכרז של המציע הזוכה תשוחרר תוך 7 ימים מיום שיחתום על ההסכם המצורף (להלן: "ההסכם") לאחר שיידרש לעשות כן, זאת בכפוף להמצאת ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית (לרבות ערבות דיגיטאלית), להבטחת מילוי התחייבויותיו בנוסח **נספח 2** להסכם בגובה של 170,000 (מאה ושבעים אלף) ₪ כולל מע"מ (להלן: "ערבות ביצוע").

4.8. ערבות הביצוע תושב לזוכה בתום ביצוע כלל העבודות, וקבלתן על ידי החברה, ובלבד שהפקיד בידי החברה ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית (לרבות ערבות דיגיטאלית), להבטחת מילוי התחייבויותיו לתקופת הבדק בנוסח **נספח 2** להסכם בגובה של 5% מגובה החשבון הסופי כולל מע"מ (להלן: "ערבות הבדק").

4.9. מובהר בזאת כי לא ניתן לחלק ו/או לפצל אף אחת מן הערבויות, בדרך של הגשת מספר ערבויות, גם אם סכומן המצטבר של הערבויות שתוגשנה, יהיה בגובה הערבות הנדרשת.

4.10. מציע שהצעתו נתקבלה ולא יחתום על ההסכם ו/או לא ימציא ערבות ביצוע בתוך 10 ימי עבודה מהיום שתקבע החברה בהודעתה, תהא החברה רשאית לחלט את סכום הערבות לטובתה, וזאת כפיצוי מוסכם ומוערך מראש בגין הנזק אשר ייגרם לה עקב כך, וזאת ללא צורך בהוכחתו, ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת של החברה לרבות הזכות לתבוע נזקים גדולים יותר ו/או לתבוע את אכיפת ביצוע העבודה על המציע ו/א לקבל הצעה אחרת ו/או לבטל את המכרז ו/או לנקוט בכל צעד אחר.

4.11. החברה תהא רשאית להאריך את מועד הערבות באם המועד האחרון להגשת ההצעות יידחה, בין אם בהודעה שתיתכן זמן סביר בטרם הגשת ההצעות, ובין אם לאחר מכן.

5. אופן העיון וההורדה של מסמכי המכרז

5.1. ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של החברה בכתובת www.sharonim.org, החל מיום 21.07.2024.

5.2. מציע אשר יהא מעוניין להשתתף במכרז ולהגיש את הצעתו יידרש להדפיס את מסמכי המכרז שהועלו לאתר החברה. באחריות המציעים להתעדכן כל העת באתר החברה על מנת להוריד את מסמכי המכרז המעודכנים ביותר שהועלו אליו.

6. סתירות אי התאמות והבהרות

6.1. בכל מקרה של סתירה בין מסמכי המכרז או בין הוראה מהוראותיהם השונות, תגבר ההוראה המיטיבה עם התאגיד, לפי פירושו של התאגיד ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של התאגיד.

6.2. ככל שלדעת המציע, קיימים במסמכי המכרז סתירות או אי בהירויות יוכל המציע לפנות למזמין, באמצעות המייל בכתובת offers@sharonim.org וזאת עד ליום 06.08.2024 שעה 14:00 תוך פרוט השאלות, ההבהרות, הסתירות, השגיאות, אי ההתאמות או הספקות שימצא בקשר למובנו המדויק של כל סעיף או כל פרט שהוא במכרז.

6.3. תשובות ו/או הבהרות ו/או כל שינוי או תיקון בתנאי המכרז, ככל שיוחלט עליהם, יפורסמו באתר האינטרנט של החברה. באחריות המציעים להתעדכן באתר האינטרנט באופן שוטף עד למועד הגשת ההצעות, והמציעים יהיו מנועים ומושתקים מהעלאת כל טענה לגבי אי ידיעתם אודות כל עדכון ו/או הבהרה ו/או תשובה שיפורסמו באתר האינטרנט כאמור.

6.4. מי שלא יפנה כאמור, יהיה מנוע מלטעון טענות בדבר אי סבירות ו/או אי בהירות, שגיאות, אי התאמות, טעות וכיו"ב.

6.5. לא התייחס התאגיד לפנייה ו/או השגה עד למועד שנקבע לצורך הגשת ההצעות יראו בכך דחיית פניית המציע. מציע שלא יפנה כאמור, יהיה מנוע מלטעון טענות בדבר אי סבירות ו/או אי בהירות, שגיאות, אי התאמות, טעות וכיו"ב.

7. השתתפות בסיור קבלנים - חובה

7.1. שרונים תאפשר למציעים לבחון את המצב הקיים בשטח ומהות העבודה באמצעות סיור קבלנים. השתתפות בסיור הינה חובה ומציע אשר לא ישתתף בסיור לא יהיה רשאי להשתתף במכרז אלא אם כן החליטה החברה לפי שיקול דעתה למחול על קיום תנאי זה וזאת בנסיבות מיוחדות ומנימוקים מיוחדים שיירשמו.

7.2. מטרת הסיור הינה ללבן שאלות אשר יתעוררו. כל מידע שיימסר בסיור או בכלל לא ייחשב ולא יהווה מצג מחייב מטעם החברה, ולמציע לא תהייה כל טענות ו/או תביעות בקשר למידע שהוצג לפניו ו/או בקשר לנכונותו, אלא אם ועד כמה שניתן במסמך בכתב כתשובה, הבהרה או תיקון רשמיים למסמכי המכרז, ואם צוין כך במסמך האמור.

7.3. זולת אם יקבע אחרת, הסיור ומפגש קבלנים יתקיים ביום 28.07.2024 בשעה 10:00 במשרדי התאגיד. מודגש, כי ועדת המכרזים תהא רשאית שלא לדון בהצעה של מציע אשר יאחר ביותר מ-15 דקות למפגש או לא יגיע למפגש מציעים או בהתאם לזכותה כאמורה בסעיף 7.1 לעיל.

8. אופן הגשת ההצעה

8.1. על המציע למלא את כל הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמכי המכרז ולחתום בשולי כל עמוד של מסמכי המכרז, לרבות על מסמכי הבהרות ו/או על המענה לשאלות שיועלה לאתר האינטרנט של התאגיד ו/או פרוטוקול מפגש מציעים.

8.2. הצעת המציע בשני העתקים – מקור והעתק, לרבות כל מסמכי המכרז החתומים על ידי המציע כאמור, וכן כל יתר המסמכים הנדרשים מאת המציע, הכל בהתאם לנדרש במסמכי המכרז תוכנס לתוך מעטפה סגורה המיועדת לכך, אשר תישא את מספר המכרז בלבד ולא יצוין על גבה שום פרט מזהה לרבות שם המציע (להלן: "מעטפת ההצעה"). למעטפת ההצעה יצורף גם דיסק.און.קי עליו יישמרו כל מסמכי ההצעה.

8.3. המציע לא יצרף שום הסתייגויות או התניות או שינויים לגבי תנאי המכרז. עשה כן המציע לא יהא בכך כדי לחייב את התאגיד והתאגיד יהא רשאי לפסול את הצעתו בשל כך בלבד, ו/או להתעלם מן ההסתייגויות ו/או לדרוש תיקון, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי.

8.4. על המציע להניח את ההצעה בתיבת המכרזים של התאגיד, בכתובת אוסישקין 5 רמת השרון וזאת ביום 15.08.2024 בין השעות 9:00 ל-12:00. לא תתקבלנה הצעות שתשלחנה בדואר או שתימסרנה לפני או לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל.

8.5. הגשת ההצעה תהווה ראיה חלוטה לכך שהמציע קרא את כל האמור במסמכי המכרז על נספחיו, הבין אותם והוא מסכים להם ללא כל סייג.

8.6. התאגיד לא יחזיר ולא ישפה ולא ישתתף בשום צורה בהוצאות כלשהן של המשתתפים או מי מטעמם, לרבות הוצאות הכרוכות בהכנת ההצעה ובהגשתה ו/או בהשתתפות בשלב המכרז, לרבות בגין הבדיקות המוקדמות או כל הוצאות אחרות שהן.

8.7. הצהרות והתחייבויות המציע בשלב המכרז תחייבנה את המציע הזוכה, ותהווה חלק בלתי נפרד מההסכם שייחתם עמו.

8.8. מבלי לגרוע מזכותה על פי כל דין, מובהר בזאת כי שרונים תהא רשאית, אך לא חייבת, לדחות כל הצעה שאיננה שלמה, או ברורה, או שאינה ערוכה עפ"י מסמכי המכרז ו/או שאינה תואמת את תנאי המכרז ו/או שתהא בה הסתייגות ו/או למחול על פגמים וסטיות כאמור אשר על פי שיקול דעתו יימצאו כפגמים

שאינם מהותיים, ו/או לבקש מן המציע לתקנם בין בדרך הבהרה ו/או השלמה ו/או בדרך אחרת, ו/או לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן, ו/או למסור את כל העבודות או רק חלק מהם (תוך פיצול העבודות) לבעל ההצעה הנראה לו כדאי ביותר ואפילו אם איננה ההצעה הנמוכה ביותר, ו/או לפסול כל הצעה בלתי סבירה, והכל לפי שיקול דעתו הבלעדי. החליטה שרונים להתעלם מפגם ו/או שינוי ו/או הסתייגות ו/או סטייה כאמור, תחייב ההצעה את המציע כאילו לא נכתבו הפגם ו/או השינוי ו/או ההסתייגות ו/או הסטייה, אלא אם כן החליטה שרונים אחרת.

9. ההצעה ואמות המידה לפיהן ייבחר המציע הזוכה.

9.1. ההצעה

9.1.1. תשומת לב המציעים מופנית לכך שההצעה למכרז זה ערוכה במתכונת של "מכרז אומדן".

9.1.2. למסמכי המכרז מצורף כתב כמויות ובו תיאור של פרטי העבודות הנדרשות, כמות מוערכת של כל אחד מרכיבי כתב הכמויות וכן מצוינים מראש מחירי ביצוע העבודות עפ"י אומדן החברה.

9.1.3. בדף הריכוז של כתב הכמויות ימלא המציע את שיעור ההנחה הכולל (אחוז) (%) הנחה שהוא מציע על כלל העבודות. מובהר כי אחוז ההנחה שיציע המציע יחול גם לגבי העבודות האופציונאליות של מכון המים נווה מגן.

9.1.4. על המציע לציין את אחוז ההנחה המוצע על ידו לביצוע על כלל העבודות שבכתב הכמויות, וזאת על גבי נספח א' "הצעת המציע", וזו תהווה הצעת המחיר מטעמו.

9.1.5. מובהר בזאת כי לא יתקבל אחוז הנחה שלילי, דהיינו תוספת של מחיר, וכל סימון יפורש על ידי החברה כהפחתה מן המחיר בלבד.

9.1.6. למען הסר ספק מובהר כי הכמויות המפורטות בכתב הכמויות הן לאומדנה בלבד ולא יחייבו את החברה. התמורה לקבלת תהא בהתאם למדידה שתתבצע בפועל בהתאם להוראות ההסכם – ובכל מקרה לא יהא בשינוי של הכמויות (למעלה או למטה) כדי לשנות את אחוז ההנחה שהוצע על ידי המציע.

9.1.7. למען הסר ספק מובהר כי אין למלא אחוז הנחה בלתי סביר או באופן תכססני או בחוסר תום לב – לחברה שמורה הזכות לפסול כל הצעה שתכלול אחוז הנחה בלתי סביר, או כל הצעה אשר על פי שיקול דעתה תהא תכסיסנית או בלתי סבירה – ובהגשת ההצעה מצהיר המציע כי לקח בחשבון נתון זה.

9.1.8. מבלי לפגוע בכלליות האמור, מובהר בזאת כי המחירים יכללו וישקפו, בין היתר, את כל העלויות הבאות:

- א. תכנון, יצור, הרכבה, אספקה, הובלה, התקנה והרצה של לוחות החשמל.
- ב. אספקת רכיבים, מכשור ואביזרים כמפורט ונדרש בכתב הכמויות והמפרט המיוחד.
- ג. כתיבת התוכנה, הרצתה ובדיקתה בסימולציה.
- ד. התקנת התוכנה על בקר מכון נדב.
- ה. חיווט (כנדרש) וחיבור כל הציווד החשמלי (כולל מנועים) והמכשור ללוחות החשמל ובקר המתקן. מובהר בזאת כי חיווט הציווד והמכשור יעשה בשלבים על פי תוכנית ביצוע מאושרת ע"י שרונים.
- ו. בדיקת מערכת החשמל והבקרה החדשה וקבלת כל האישורים הנדרשים על פי מכרז זה להפעלת התקינה והבטוחה של מתקן נדב.
- ז. ליווי הפעלת לוחות החשמל והמכשור מחדש כולל תוכנת הבקרה להפעלת מכון נדב.

ח. התאמת חדר החשמל להתקנת לוחות החשמל החדשים.

ט. מתן שירותי תחזוקה ולווי לתחזוקה ושינויים בלוח החשמל ומערכת הבקרה למשך תקופת האחריות שתמשך 12 חודשים ממועד קבלת העבודה בכללותה ע"י שרונים.

י. פירוק לוחות החשמל הישנים וסילוקם לאתר מורשה.

9.1.9. מובהר בזאת כי החברה אינה מתחייבת להזמין מאת המציע הזוכה את כל סוגי הפעולות המפורטות בכתב הכמויות ו/או חלק מהן, וכי הכמויות המופיעות בכתב הכמויות אינן מהוות התחייבות כלשהי של החברה לגבי היקף העבודות שיידרש המציע הזוכה לספק לחברה.

9.2. אמות המידה ובחירת ההצעה הזוכה

9.2.1. הצעה אשר תעמוד בכל תנאי הסף, ואשר אחוז ההנחה שהוצע במסגרתה יהא הגבוה ביותר תוכרז כהצעה הזוכה, וזאת מבלי לגרוע מזכותה של ועדת המכרזים לפסול כל הצעה מחמת חוסר סבירות ו/או חוסר תום לב של המציע ו/או שהנה מבוססת על מידע שגוי שמסר המציע ו/או תכסיסנות ויוצב'.

9.2.2. אם מספר מציעים עומדים בדרישות סעיף 9.2.1 ויציעו את אותה הצעת מחיר (ינקבו באותו אחוז הנחה) תהא רשאית החברה לערוך הליך תחרותי נוסף בו יוכלו להגיש מציעים אלה הצעה כספית זולה יותר מהצעתם המקורית בכתב, והיא תחזור על הליך זה, עד קבלת הצעה אחת שתהא הזולה ביותר.

9.2.3. פסילת הצעות עקב ניסיון שלילי קודם – החברה שומרת על זכותה לפסול כל הצעה אשר היה לה ו/או לעיריית רמת השרון ניסיון שלילי עמה, וזאת בכפוף למתן זכות שימוע למציע. בקבלת ההחלטה תבחן החברה את תקופת השירותים הקודמים, מידת חוסר שביעות הרצון, מידת המעורבים במתן השירותים הקודמים במסגרת הסכם זה וכל שיקול רלוונטי אחר. הגשת ההצעה מהווה הסכמה לאפשרות פסילת ההצעה האמורה, והמציע יהא מנוע מהעלאת כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה במקרה של פסילה כאמור.

9.3. כללי

9.3.1. הגשת ההצעה מהווה ראיה חלוטה לכך שהמציע קרא את כל האמור במסמכי המכרז והחוזה המצורף על נספחיו, הבין אותם והוא מסכים להם ללא כל סייג.

9.3.2. החברה שומרת לעצמה את הזכות למחול על פגמים שאינם מהותיים במידה שוויתור כזה לא יגרום נזק לחברה, או לבקש מן המציע לתקנם בין בדרך הבהרה והשלמה ובין בדרך אחרת לפי העניין, לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן, למסור את כל העבודה או רק חלק ממנה לבעל ההצעה הנראית לה כדאית ביותר בשבילה ואפילו אם איננה ההצעה הנמוכה ביותר.

9.3.3. מובהר כי החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לדחות כל הצעה שאיננה שלמה, או ברורה, או שאינה ערוכה עפ"י מסמכי המכרז, או למחול על הפגם, או

9.3.4. לבקש תיקונו כאמור לעיל, וזאת עפ"י שיקול דעתה והבלעדי של החברה. כן תהא החברה רשאית, אך לא חייבת, לפסול כל הצעה שלפי שיקול דעת ועדת המכרזים תמצא כבלתי סבירה או תכסיסנית.

9.3.5. אין מסירת עבודה זו מקנה למציע זכות יתר ביחס לשלבים נוספים ועבודות נוספות.

9.3.6. הצעה שאינה תואמת לתנאי המכרז, או שיש בה הסתייגות, רשאית ועדת המכרזים לפסלה בשל כך בלבד. כן, במקרה של שינוי או תוספת לתנאי המכרז רשאית החברה

לפסול את ההצעה או להתעלם מן השינוי או התוספת, או לפנות לקבלת הבהרות והשלמות, הכול על פי שיקול דעתה הבלעדי. החליטה החברה להתעלם מן השינוי/ההסתייגות, תחייב ההצעה את המציע כאילו לא נכתבו השינוי או ההסתייגות.

10. חתימה על ההסכם

10.1. המציע הזוכה מתחייב לחתום על החוזה ולהמציא את כל המסמכים, לרבות אישור קיום הביטוחים, ערבות הביצוע ולוח זמנים כנדרש בתנאי המכרז ובהסכם תוך 10 ימי עבודה מיום שנדרש לעשות זאת ע"י החברה. על אף האמור החברה תהא רשאית לקבוע סדר אחר של הצגת האישורים ו/או מועדים אחרים להצגתם וזאת בהודעה בכתב שתימסר לידי המציע הזוכה.

10.2. לא עמד המציע בדרישה זו, בין אם לא המציא את כל המסמכים במועד ו/או חלק מהם ו/או באם מסמכיו לא אושרו על ידי יועצי הביטוח של החברה עד המועד הנקוב, תהא החברה רשאית לבטל את זכיית המציע מבלי שתהא לה כל מחויבות להתריע בפני המציע מראש ובהתאם למסור את העבודה להצעה הבאה בתור או להחליט על ביטול המכרז ו/או למסור העבודה לכל גורם אחר כפי שתמצא לנכון. למציע לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה באם יוחלט על ידה על ביטול זכייתו בשל אחת או יותר מן העילות המנויות בסעיף זה.

10.3. אין באמור בסעיף 10.2 לעיל כדי לפגוע בזכות החברה לתבוע כל נזק שנגרם לה בשל ההפרה כאמור לרבות באמצעות חילוט הערבות הבנקאית שניתנה לה ע"י המציע הזוכה.

10.4. החברה תהא רשאית להגדיל או להקטין את היקף העבודות והכל בהתאם להוראות הדין החלות לגביה, ובאישור ועדת המכרזים של החברה.

10.5. תנאי התשלום וגובה התמורה אשר הוצעה על ידי המציע הזוכה לא ישונו גם אם לא יבוצעו כל העבודות במפרט ובתוכניות.

11. הוראות נוספות

11.1. החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות למציע בדרישה להמציא הבהרות ו/או הסברים ו/או השלמות ביחס להצעתו ו/או לאפשר למציע לעשות כן, לרבות בעניין המצאת כל מסמך אישור, היתר או רישיון כנדרש לפי תנאי מכרז זה, ובלבד שכל רישיון אישור או היתר יהיו בעלי תוקף ותחולה למועד האחרון להגשת הצעות. החברה תהא רשאית למחול על קיום דרישה או תנאי מתנאי מכרז זה אשר אינם מהותיים ואשר אין בהם כדי לפגוע בעיקרון השוויון והכול לפי שיקול דעת הועדה.

11.2. נוסף על האמור, לוועדת המכרזים שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לאפשר למציע להוכיח את עמידתו בתנאי הסף באמצעות נתונים ו/או פרויקטים אשר לא הוצגו על ידו בהצעה ו/או הוצגו לצורך אחר ו/או שהינם בידיעת החברה, ובלבד שאלו אכן בוצעו על ידו עובר להגשת ההצעה, ובמקרה זה תהא רשאית הוועדה לפנות אל המציע בבקשה לקבלת מידע נוסף ו/או מסמכים נוספים.

11.3. החברה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתה המלא והסופי, וזאת אף אם הוכרז זוכה במכרז, ועד למועד חתימת שני הצדדים על הסכם התקשרות מחייב. אם תחליט החברה כאמור לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא למעט ההוצאות בגין הערבות הבנקאית ורכישת טפסי המכרז שתוחזר לזוכה במכרז בלבד.

11.4. מובהר בזאת במפורש, כי החברה שומרת לעצמה את הזכות להחליט על ביצוע העבודות נשוא המכרז בשלמותן או חלקים מהן בלבד ו/או לפצלן בין מספר מציעים כראות עיניה.

11.5. החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לבחור במציע אשר הצעתו דורגה במקום השני כ"זוכה חלופי" (להלן גם - "ספק חלופי") ולעכב את החזרת הערבות לאותו זוכה במשך 3 חודשים נוספים. החברה תהא

רשאית להתקשר עם המציע שדורג במקום השני, בכל מקרה שבו ההצעה הזוכה תיפסל או שלא ייחתם הסכם עם המציע הזוכה, או אם ההסכם עמו יבוטל, וזאת אם טרם עברו 12 חודשים מיום ההודעה על הכרזת הזוכה. היה והחליטה ועדת המכרזים על בחירה בספק חלופי כספק הזוכה, יבוא הספק החלופי במקום הספק הזוכה. אם טרם הוחזרה הערבות לזוכה החלופי כאמור הזוכה החלופי יהא מחויב בביצוע יתרת השירות מושא המכרז בהתאם להצעתו, ואם כבר הוחזרה לו הערבות תהא ההתקשרות עמו מותנית בהסכמתו.

11.6. החברה שומרת לעצמה את הזכות לזמן את המציע לראיון אישי.

11.7. החברה שומרת לעצמה את הזכות לפסול הצעה של מציע אשר היה לו ניסיון שלילי עמו או עם גורם הקשור עמו, וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי, וכן הצעתו של מציע אשר יתקבלו לגביו חוות דעת ו/או המלצות שליליות במיוחד מגורמים או גופים אחרים.

11.8. להסרת ספק מובהר כי מחירי ההצעה כוללים את כל ההוצאות, המיסים, האגרות, ההיטלים וכל תשלום מכל מין וסוג שהוא, בקשר עם ביצוע השירותים על פי תנאי המכרז וכל אלו ייחשבו ככלולים במחירי היחידה/ות שבכתב הכמויות.

11.9. תיאום הצעות: המציע לא יתאם בשום אופן את הצעתו עם אחרים ולא יהא בשום קשר שהוא עם מציעים או מציעים בכוח במכרז זה. המציע יצרף להצעה תצהיר מטעמו בנוסח נספח ג'.

12. בעלות על המכרז ועל ההצעה

כל מסמכי המכרז הם רכושה של החברה, הם מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו ולהגשתה, ועל המציע להחזירם לחברה עד לתאריך הנ"ל בין אם יגיש המציע הצעה ובין אם לאו. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

13. ועדת המכרזים

החברה פועלת בעניינים שונים הקשורים בהליכי המכרז באמצעות ועדת מכרזים. כל מקום שבו מוקנית לחברה סמכות או זכות או תפקיד, יכול שאלו יבוצעו ע"י ועדת המכרזים, וכל מקום שנכתב "החברה" יפורש המונח גם כוועדת המכרזים, ולהיפך.

14. ביטוחי המציע

14.1. תשומת לב המציעים מופנית לדרישות החברה לקיום ביטוחים על ידי הקבלן שיזכה במכרז (להלן: "דרישות הביטוח").

14.2. המציע הזוכה יידרש לעמוד בדרישות לעניין ביטוחים בתנאים המפורטים בהסכם למתן שירותים ובנספח 3 להסכם (להלן: "נספח ביטוחי הקבלן").

14.3. מגיש ההצעה מתחייב להביא לידיעת מבטחיו את דרישות והוראות הביטוח המפורטות במסמכי המכרז, ואת מהות העבודות לפי מסמכי המכרז במלואן, והוא מצהיר בזאת כי קיבל ממבטחיו התחייבות לערוך עבורו את כל הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל ולהלן.

14.4. מובהר בזאת במפורש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות לדרישות הביטוח. מובהר, כי שינויים ביחס לאישור על קיום הביטוחים עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

14.5. יודגש כי בשלב הגשת ההצעות אין דרישה כי מסמכי הביטוח ייחתמו על ידי המבטחים, אלא בחתימה וחותמת של המציע, המהווים אישור המציע כי בדק עם מבטחיו ואין להם הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים.

14.6. למען הסר ספק מובהר בזה, כי אי המצאת אישור ביטוחי הקבלן ע"פ דרישות נספח הביטוח (נספח 2), חתום כדן על ידי מבטחי המציע (נוסח מקורי), המזמין יהיה רשאי לבטל את זכייתו במכרז בשל אי הצגת האישור החתום התואם את ההתחייבות החוזית.

15. הסתייעות ביועצים חיצוניים

- 15.1. חברת סלימאן וישאחי מהנדסים ויועצים בע"מ (להלן "מתכנן חשמל") תכננה את לוחות החשמל ומערכות העזר ותלוה את אישור לוחות החשמל, התקנתם וחיבורם למערכות מכון נדב.
- 15.2. חברת תל"ם מהנדסים ויועצים בע"מ (להלן "המתכנן") כתבה את תפ"מ המערכת ותלוה את הנושא התפעולי תהליכי של הפעלת מכון נדב במסגרת המכרז ו/או לאחריו.
- 15.3. חברת "אשירי יעוץ ויזום פרויקטים בע"מ", באמצעות ד"ר אריה אביר (להלן "יועץ מקצועי"), סייעה בהכנת המכרז ונספחיו ותמשיך לייעץ במסגרתו ו/או לאחריו.
- 15.4. מציע שיש או שהיו לו קשרים עסקיים או אישיים עם "המתכנן" או/ו "היועץ המקצועי" כהגדרתם לעיל, חייב לפרט במסמך בכתב את מהות הקשרים, מועדם, וכל פרט נחוץ בקשר אליהם, ולהמציאו לוועדת המכרזים לא יאוחר מן המועד האחרון שנקבע להגשת בקשות הבהרה. ועדת המכרזים תעביר לידי המציע את המלצתה/מסקנתה ככל הניתן לפני המועד להגשת ההצעות, וככל שלא יעלה בידה לעשות כן עד למועד האמור, יוכל המציע להגיש הצעה למכרז והחלטה בעניין תתקבל במועד מאוחר יותר.

16. נספחים

- 16.1. פרטי המציע, הצעתו והצהרתו – **נספח א'.**
- 16.2. פירוט ניסיון וממליצים המוכיחים את עמידת המציע בתנאי סף 3.1 - **נספח ב'.**
- 16.3. פירוט ניסיון וממליצים המוכיחים את עמידת המציע, או קבלן התוכנה, בתנאי סף 3.3 - **נספח ב'1.**
- 16.4. כתב התחייבות של קבלן התוכנה - **נספח ב'2.**
- 16.5. הצהרה על אי תיאום מכרז – **נספח ג'.**
- 16.6. תצהיר שכר מינימום והעסקת עובדים זרים – **נספח ד'.**
- 16.7. נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז – **נספח ה'.**
- 16.8. כתב כמויות – **נספח ו' (מצורף בנפרד)**
- 16.9. מפרט טכני מיוחד - **נספח ז' (מצורף בנפרד)**
- 16.10. הסכם ההתקשרות על נספחיו – **נספח ח'.**

נספח א'

פרטי המציע, הצעתו והצהרתו

א. פרטי המציע

שם: _____ ;
כתובת _____ ;
שם איש קשר _____ ;
טלפון _____ ;
פקסימיליה _____ ;
כתובת דואר אלקטרוני _____ ;
מספר עוסק מורשה _____ ;
מספר החברה _____ ;

שמות בעלי זכות החתימה במשתתף במכרז :

דוגמת חתימה	שם פרטי	שם משפחה	מספר זהות

ב. הצעת המציע

בהתאם לאמור בסעיף 9.1 לעיל ולכתב הכמויות שבנספח ו', הריני להודיעכם כי באם תוזמן אצלי העבודה להלן אחוז ההנחה המוצע על ידי :

_____ % (יש למלא בספרות בלבד)

מובהר בזאת כי כל סימון יפורש כהנחה בלבד.

ג. הצהרת המציע

- אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן :
- אנו מצהירים בזה, כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על כל טענה בדבר אי התאמה ו/או חריגה, של המכרז ו/או תנאי מתנאיו מדרישות כל דין כאמור.
- אנו מצהירים, כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את ההתקשרות, בהתאם לתנאים המפורטים במכרז ובחוזה ונספחיו.

4. אנו מצהירים בזה, כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
5. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי עד לפקיעתה בהתאם לתנאי המכרז.
6. אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז.
7. אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז.

שם מלא של מורשה החתימה: _____ חתימת מורשה החתימה: _____

שם מלא של מורשה החתימה: _____ חתימת מורשה החתימה: _____

חתימה וחותמת של המציע:

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מאשר בזאת כי ביום _____, הופיע/ה/ו לפני מר/גב' _____, שזיהה/תה/ו עצמו/ה/ם לפי תעודת זהות מס' _____ / המוכר/ת/ים לי אישית, וחתם/מה/ו על ההצעה לעיל.

כן אני מאשר כי החותמים הנם מורשי חתימה של המציע וכי חתימתם מחייבת את המציע בהתאם להצעה זו ולמסמכי המכרז.

_____	_____	_____	_____
שם עורך הדין	כתובת	מס' רישיון	חתימה

נספח ב'

פירוט ניסיון המציע לפי תנאי סף 3.1 למסמכי המכרז

המציע הנו בעל ניסיון מוכח מתאריך 1.1.2018 ועד למועד הגשת ההצעות למכרז בביצוע שלושה (3) פרויקטים הסתיימו והתקבלו ע"י הלקוחות, ליצור והתקנה של לוחות חשמל למכוני שאיבה למים וביוב ו/או לתחנות שאיבה מי נגר עילי ו/או מכוני טיפול בשפכים, כאשר כל אחד מן הפרויקטים (בנפרד) עמד בכל התנאים המפורטים להלן במצטבר:

- כל לוח חשמל הינה בהספק מותקן של KW 300.
- כל פרויקט מכיל **שלוש** (3) משאבות לפחות ללוח החשמל המצוין בסעיף 3.1.1. לעיל.
- במסגרת בפרויקט אחד לפחות, אחת מהמשאבות מופעלת עם משנה מהירות.

מס'	שם הגוף מזמין העבודה	פרטי איש הקשר [תפקידו, מספר טלפון ודוא"ל]	מועד הפעלת הלוחות	הספק מותקן	מספר משאבות	מותקן משנה מהירות [כן/לא]
1						
2						
3						
4						

חתימה וחותמת המציע:

שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ ת.ז. _____

חתימת מורשה החתימה : _____

שם מורשה החתימה מטעם המציע : _____ ת.ז. _____

חתימת מורשה החתימה : _____

אישור עורך דין

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מאשר בזאת כי ביום _____, הופיע/ה/ו לפני מר/גב' _____, שזיהה/תה/ו עצמו/ה/ם לפי תעודת זהות מס' _____ / המוכר/ת/ים לי אישית, הצהירו בפניי כל הפירוט לעיל הנו אמת.

_____	_____	_____	_____
שם עורך הדין	כתובת	מס' רישיון	חתימה

נספח ב'1

פירוט ניסיון המציע, או של קבלן התוכנה, לפי תנאי סף 3.3 למסמכי המכרז

המציע, או קבלן התוכנה המוצע מטעמו, תכנן, כתב והתקין תוכנה לארבע (4) מערכות פו"ב למתקני מים ו/או ביוב שכל אחת מהן הכילה לפחות שלוש (3) משאבות, וכי במועד הגשת ההצעות למכרז המערכות פועלות ועובדות ברציפות שלוש (3) שנים לפחות מתאריך 1.1.2016, ובשתיים (2) מהן נכתבה התוכנה על בקרי סימנס :

הפירוט מתייחס ל: _____ (יש למלא את שם המציע או שם קבלן התוכנה אליו מתייחס הפירוט)

מס'	שם הגוף מזמין העבודה	פרטי איש הקשר [תפקידו, מספר טלפון ודוא"ל]	תקופת הפעלת התוכנה [מועד התחלה/מועד סיום]	מספר משאבות	בקר סימנס [כן/לא]
1					
2					
3					
4					

המציע, או קבלן התוכנה המוצע מטעם המציע, מעסיק ביחסי עובד-מעביד 2 מתכנתים לפחות, בעלי שלוש (3) שנות ניסיון לפחות בתחום תכנות בקרים למתקני מים וביוב, ואשר כל אחד מהם ביצע מתאריך 1.1.2016 ואילך עבודות תכנות עבור חמישה (5) מתקני מים וביוב לכל הפחות בהיקף מצטבר של IO 500 לכל המתקנים לפחות.

א. עובד 1

שם פרטי ומשפחה: _____

תאריך תחילת עבודתו אצל המציע/קבלן התוכנה: _____

פירוט ניסיון קודם של העובד :

שם מזמין העבודות	תקופת ביצוע עבודות התכנות	תיאור מתקן המים והביוב	היקף ה-IO

ב. עובד 2

שם פרטי ומשפחה: _____

תאריך תחילת עבודתו אצל המציע/קבלן התוכנה: _____

פירוט ניסיון קודם של העובד :

שם מזמין העבודות	תקופת ביצוע עבודות התכנות	תיאור מתקן המים והביוב	היקף ה-IO

חתימה וחותמת המציע: _____

שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ ת.ז. _____

חתימת מורשה החתימה: _____

שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ ת.ז. _____

חתימת מורשה החתימה: _____

אישור עורך דין

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מאשר בזאת כי ביום _____, הופיע/ה/ו לפני מר/גב' _____, שזיהה/תה/ו עצמו/ה/ם לפי תעודת זהות מס' _____ / המוכר/ת/ים לי אישית, הצהירו בפניי כל הפירוט לעיל הנו אמת.

_____	_____	_____	_____
שם עורך הדין	כתובת	מס' רישיון	חתימה

התחייבות של קבלן המשנה לתוכנה
(ימולא אך ורק באם המציע מציג עמידה בתנאי סף 3.3 באמצעות קבלן תוכנה
מטעמו)

לכבוד :
שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

הנדון: מכרז 02/2024 לאספקה והתקנה של לוחות חשמל ומערכת פיקוד ובקרה למתקן מים "נדב" (אויסקין)
ברמת השרון

אנו, _____, ת.ז. _____ ו _____, מורשי החתימה מטעם
חברת _____ בע"מ (להלן: "קבלן התוכנה"), מצהירים ומתחייבים כלפיכם כדלקמן:

1. הננו מתחייבים בזאת, כי במידה והמציע _____ (להלן: "המציע") יוכרז כזוכה במכרז שבנדון, אנו נעניק את שירותי תכנון וכתובת התוכנה בהתאם להוראות המכרז וההסכם שייחתם בינכם לבין המציע.
2. ידוע לנו, כי המציע משתתף במכרז הנדון והגיש הצעתו, בין היתר בהסתמך על התחייבויותינו לפיה קבלן התוכנה עומד בכל תנאי הסף הקבועים במכרז לתחום זה, ועל בסיס מידע, מסמכים ואסמכתאות שסופקו על ידנו.
3. הננו מצהירים כי דרישות המכרז וההסכם בתחום התוכנה ידועות לנו, מקובלות עלינו, ניתנות לביצוע כמפורט בהצעת המציע, ובכפוף לדרישות המכרז בכללותו, ואנו מתחייבים לפעול בהתאם לכל ההוראות הרלבנטיות במסמכי המכרז, בתחום התוכנה, במידה והמציע יזכה במכרז ויחתום על חוזה עמכם.
4. הננו מתחייבים שלא להסב חובותינו על פי כתב התחייבות זה לכל גורם אחר אלא ברשותכם המפורשת מראש ובכתב.
5. מובהר כי במידה שפעילותינו בתחום התוכנה תועבר למסגרת אחרת ו/או לגוף אחר, באישורכם מראש ובכתב, תוסב התחייבותנו זו כלפיכם למסגרת או הגוף האחרים, מבלי שזכויותיכם על פי כתב התחייבות זה תיפגענה.
6. ידוע ומוסכם עלינו כי במקרה של ביטול ההסכם בינכם לבין המציע, מכל סיבה שהיא, אנו נחויב לבצע את שירותי התוכנה, ככל ותבחרו בכך, ונמלא אחריו כל הוראותיו ודרישותיו, ונעניק לכם את השירותים מכוחו ישירות.
7. ידוע לנו כי במידה ונפר התחייבותנו זו כלפיכם תוכלו לנקוט כנגדנו בכל האמצעים העומדים לרשותכם על פי דין לשם אכיפת זכויותיכם כלפינו.

ולראיה באנו על החתום:

שם + חותמת	חתימה	תאריך
------------	-------	-------

אישור עו"ד

הנני הח"מ, עו"ד _____ מאשר בזאת כי חתימת ה"ה _____ ת.ז. _____
ו- _____ ת.ז. _____ אשר חתמו על כתב התחייבות זה, בצירוף חותמת
קבלן התוכנה, יש בה כדי לחייב את קבלן התוכנה בהתאם לכתב התחייבות זה.

עו"ד

נספח ג'

תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

אני הח"מ _____ מס' ת"ז _____ נושא משרה חברת _____ (שם המציע) מצהיר בזאת כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם החברה ומנהליה.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי בחברה להצעה המוגשת מטעם החברה במכרז זה.
3. המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי החברה באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
4. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
9. אני מתחייב להודיע לעורך המכרז על כל שינוי באחד הפרטים לעיל מעת החתימה על התצהיר ועד מועד הגשת ההצעות.
10. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך _____ שם החברה _____ חותמת החברה _____

שם המצהיר _____ חתימת המצהיר _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____ מאשר בזאת כי ביום _____, הופיע/ה/ו לפני מר/גב' _____, שזיהה/תה/ו עצמו/ה/ם לפי תעודת זהות מס' _____ / המוכר/ת/ים לי אישית, וחתם/מה/ו על ההצעה לעיל לאחר שהבינו את משמעותה המשפטית של חתימתם.

שם עורך הדין	כתובת	מס' רישיון	חתימה
--------------	-------	------------	-------

הצהרה/התחייבות בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. מס' _____, מורשה החתימה מטעם _____ שמספרו _____ (להלן: "נותן השירותים") מצהיר בזאת, בכתב, כדלקמן:

1. הנני מצהיר, כי התקיים בנותן השירותים אחד מאלה:

(א) נותן השירותים ובעל הזיקה אליו, לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים בשנה שקדמה למועד חתימת ההצהרה.

(ב) אם נותן השירותים או בעל הזיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים – ההרשעה האחרונה לא הייתה ב 3 השנים שקדמו לחתימת ההצהרה.

לעניין סעיף זה –

"בעל זיקה" – מי שנשלט על ידי נותן השירותים ואם נותן השירותים הוא חבר בני אדם- גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם אחר שבשליטת בעל השליטה בו.

"חוק עובדים זרים" – חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991.

"שליטה" – כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.

2. הנני מצהיר, כי התקיים בנותן השירותים אחד מאלה:

(א) נותן השירותים ובעל הזיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום;

(ב) נותן השירותים או בעל הזיקה אליו הורשעו בעבירה אחת לפי חוק שכר מינימום, אך במועד חתימת ההצהרה חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה;

(ג) נותן השירותים או בעל הזיקה אליו הורשעו בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אך במועד חתימת ההצהרה חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

לעניין סעיף זה -

"אמצעי שליטה", "החזקה" ו- "שליטה" – כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.

"בעל זיקה" - כל אחד מאלה:

(1) חבר בני אדם שנשלט על ידי נותן השירותים.

(2) אם נותן השירותים הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:

(א) בעל השליטה בו;

(ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה;

במהותו להרכב כאמור של נותן השירותים, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של נותן השירותים;

(ג) מי שאחראי מטעם נותן השירותים על תשלום שכר העבודה;

(3) אם נותן השירותים הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בנותן השירותים;

"הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה לפי חוק שכר מינימום, שנעברה לאחר יום כ"ה בחשון התשס"ג (31.10.02).

"חוק שכר מינימום" – חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.

"שליטה מהותית" – החזקה של 75% או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני אדם.

זו חתימתי וכי תוכן הצהרתי זו אמת.

תאריך

שם המצהיר + חתימה

אימות חתימה

אני הח"מ. עו"ד /רו"ח מאשר בזאת, כי _____ רשום בישראל על פי דין וכי ה"ה
אשר חתם על הצהרה זו בפני מוסמך לעשות כן בשמו.

שם

חותמת וחתימה

תאריך

נוסח ערבות להשתתפות במכרז

תאריך _____

לכבוד :

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ
רמת השרון

הנדון: כתב ערבות מס' _____

לפי בקשת _____ (שם המציע) הרינו ערבים בזה כלפיכם ערבות מלאה ומוחלטת בערך של 50,000 ₪ להבטחת מילוי נכון ומדויק של תנאי המכרז מס' 02/2024 לאספקה והתקנה של לוחות חשמל ומערכת בקרה למתקן מים נדב (אוישישקין) ברמת השרון.

ערבותנו זו הנה ערבות אוטונומית בלתי תלויה ואנו נשלם לכם תוך שבעה (7) ימים מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב כל סכום עד לסכום הנ"ל מבלי שתצטרכו לנמק דרישתכם, או לבסס אותה, או לתת לנו כלל הסברים בקשר לכך ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המציע.

ערבות זו תישאר בתוקפה מתאריך כתב ערבות זה עד לתאריך 01.11.2024 ועד בכלל.

ערבותנו זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

נספח ו'

כתב כמויות – מצורף בנפרד

נספח ז'

מפרט טכני מיוחד – מצורף בנפרד

נספח ח'

הסכם לאספקה והתקנה של לוחות חשמל ומערכת פיקוד ובקרה למתקן מים "נדב" (אוסישקין) ברמת השרון

שנערך ונחתם ברמת השרון ביום _____ בחודש _____ שנת 2024

בין: שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מר' אוסישקין 5

רמת השרון

(להלן: "החברה")

מצד אחד

לבין: _____

ת.ז.ח.פ.ח.צ.

מר' _____ מס' _____

ישוב _____ מיקוד _____

טלפון _____ דואר אלקטרוני _____

ע"י מורשי החתימה מטעמו:

1. שם: _____ ת.ז.: _____

2. שם: _____ ת.ז.: _____

(להלן: "הקבלן")

מצד שני

הואיל: והחברה פרסמה מכרז 02/2024 לאספקה והתקנה של לוחות חשמל ומערכת בקרה למתקן מים נדב (אוסישקין) ברמת השרון (להלן: "המכרז");

והואיל: והקבלן, אחרי עיון ובחינה זהירה של ההסכם, על כל נספחיו, ושל שאר מסמכי המכרז, הגיש לחברה הצעה, לביצוע ומילוי כל האמור במכרז, בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז;

והואיל: וועדת המכרזים המליצה על קבלת הצעתו של הקבלן והחברה קיבלה את ההצעה כדין (הצעת הקבלן מהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה);

והואיל: והקבלן זכה במכרז האמור;

והואיל: והצדדים מעוניינים לעגן את מחויבויותיהם וזכויותיהם ההדדיות;

אי לכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

1.1. המבוא להסכם זה ונספחיו המפורטים להלן, מהווים חלק בלתי נפרד הימנו, ויש לקראם כאחד עם ההסכם:

נספח 1' - תנאים מיוחדים לביטוחי הקבלן

נספח 1א' - אישור קיום ביטוחים

נספח 2א' - אישור קיום ביטוחים לתקופת התחזוקה

נספח 2' - נוסח ערבויות

נספח 3' - נספח בטיחות

נספח 4' - הצעת הקבלן על נספחיה

נספח 5' - מפרט טכני (נספח ח' למסמכי המכרז)

נספח 6' - נוסח הצהרת קבלן על העדר תביעות

נספח 7' - תעודת השלמה

1.2. בנוסף לנספחים המצורפים להסכם זה, כמפורט בס"ק 1' לעיל, יבצע הקבלן את העבודה בהתאם למפרט הכללי לעבודות בנין בהוצאת משרד הביטחון, משרד הבינוי והשיכון ומע"צ (להלן: "המפרט הבין משרדי") במהדורתו האחרונה והמעודכנת ובהתאם לתקנים, הוראות היצרנים לחומרים השונים, דרישות הרשויות השונות (משרד הבריאות, המשרד לאיכות הסביבה, המוסד לבטיחות ולגהות) וכו'.

1.3. כותרות הסעיפים נועדו לשם הנוחות בלבד ולא תשמשה לצורכי פרשנות ההסכם.

2. הגדרות

2.1. בהסכם זה תהיה למונחים הבאים המשמעות המוגדרת בצידם:

"החברה"	שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ
"המכרז"	מכרז 02/2024 לאספקה והתקנה של לוחות חשמל ומערכת בקרה למתקן מים נדב (אויסישקין) ברמת השרון.
"המנהל"	מנכ"ל החברה, לרבות כל אדם שהוסמך על ידם לצורך הסכם זה, כולו או מקצתו.
"המהנדס"	מהנדס החברה או מי מטעם כנציג הנדסי של החברה.
"המפקח"	אדם או תאגיד המתמנה בכתב, מזמן לזמן, ע"י המנהל, לפקח על ביצוע הפרויקט או כל חלק ממנו;
"העבודות"	אספקה והתקנה של לוחות חשמל ומערכת בקרה למתקן מים נדב (אויסישקין) ברמת השרון. העבודות יכללו גם את כל העבודות והפעולות הנדרשות, והתחייבויות ומחויבויות שעל הקבלן לבצע על פי האמור במסמכי המכרז/חוזה זה, על נספחיהם, בין אם הם מפורשים ובין אם לאו.
"הקבלן"	הקבלן שזכה במכרז, ולרבות נציגיו של הקבלן (כולל קבלן התוכנה שהוצע על ידי הקבלן בהצעתו, ככל והוצע), עובדיו, שלוחיו, יורשיו ומורשיו המוסמכים, יועצים ומתכננים מקצועיים, ולרבות כל קבלן/ני משנה אשר יפעלו עבור הקבלן ו/או מטעמו ובלבד שאושרו על ידי החברה מראש ובכתב.
"ציוד הקבלן"	כל מכונה, מכשיר, התקן, מתקן זמני או כל דבר אחר הדרוש לביצוע העבודות, אך שאינו נשאר או מיועד להישאר חלק מהמבנה או הציוד.
"מסמכי החוזה"	כל מסמכי המכרז, על כל נספחיהם, בין שצורפו ובין שלא צורפו, לרבות מפרטים, שרטוטים, תוכניות, הודעות לקבלנים, מסמכי הבהרות, וכן הצעת הקבלן, על כל נספחיה, וכן כל מסמך מכל מין ו/או סוג שהוא שיצורף לחוזה בעתיד.
"הודעות למציעים ומסמכי הבהרות"	מסמך שהוצא לפני הגשת ההצעות, בין ביוזמת החברה, בין על פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בעקבות שאלות הבהרה של המשתתפים במכרז, אשר מבהיר ו/או משנה ו/או מתקן את מסמכי המכרז.
"שכר החוזה"	הסכום הנקוב בהצעתו של הקבלן כתמורה לביצוע העבודות לרבות כל תוספת שתתווסף לסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה ולהוציא כל הפחתה שתופחת מהסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה.
"מחירון דקל"	מחירון דקל לעבודות בנין ותשתית העדכני לתקופה הרלוונטית כמפורט בהסכם.
"חוק הפרשנות, התשמ"א-1981"	יחול על החוזה, כאשר לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.

2.2 לצורך פרשנות חוזה זה, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי המכרז/חוזה הוכנו על ידי החברה ככלי עזר כלשהו בפרשנותם. כמו כן, כותרות הסעיפים ו/או סעיפי המשנה בחוזה זה נועדו אך ורק לנוחיות בלבד ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות החוזה.

3. מהות ההסכם

- 3.1** הקבלן יבצע עבודות **לאספקה והתקנה של לוחות חשמל ומערכת בקרה למתקן מים נדב (אויסישקין) ברמת השרון**, והכל כמפורט בהסכם, בפרשה הטכנית המצורפת כנספח 5' להסכם, וביתר נספחי ההסכם.
- 3.2** ההתקשרות בין החברה לבין הקבלן הינה מכוח הצעתו לחברה על סמך הצהרותיו כדלקמן:
- הקבלן הינו מומחה ובעל ניסיון בביצוע העבודה.
 - ברשות הקבלן היכולת, כוח האדם, האמצעים והציוד הדרושים לביצוע העבודות ולעמידה בכל התחייבויותיו על פי הסכם זה ברמה המקצועית הגבוהה ביותר ועל פי לוח הזמנים הקבוע בהסכם זה.
 - הקבלן מתחייב להשיג את כל הרישיונות ו/או ההיתרים הנדרשים ו/או שידרשו על פי כל דין לביצוע העבודות מהסוגים הנכללים במכרז זה. מובהר כי באחריות המזמין לקבל את כל האישורים הנדרשים מול הגופים השונים לביצוע העבודה.
 - הקבלן מצהיר כי בדק את כל הבדיקות הנחוצות לצורך הגשת הצעתו ויכולתו לעמוד בכל התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, לרבות סיור באתר לביצוע העבודות, למידת מיקומם של הדרכים והעזרים שבשטח, והיכרות עם תנאי העבודה הספציפיים, והוא מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מכל סוג שהוא כלפי המזמין בקשר עם כך.
 - הקבלן מתחייב להעביר לעובדיו ו/או לעובדים מטעמו הכשרה מלאה בנושא בטיחות וגהות ולא יעסיק עובדים, אשר לא עברו הכשרה מתאימה. ידוע לקבלן כי תידרש הכשרה של עבודה בגובה ובחלל מוקף בהתאם לנספח הבטיחות המצורף כחלק בלתי נפרד מהסכם זה.
 - העבודה תתבצע במתקן מים פעיל ובאחריותו של הקבלן לדאוג שעובדיו וקבלני המשנה מטעמו עומדים בכל דרישות החוק ועל פי כל דין לעבודה באתר מהסוג האמור, וכן קיבלו את כל ההדרכות הנדרשות לכך.
 - הקבלן יהיה כפוף להוראות והנחיות המהנדס ומי מטעמו.
 - עוד מצהיר הקבלן כי ידוע לו שהעבודות תתבצענה במתקן פעיל ולכן עליו לתאם את עבודותיו באתר עם נציג שרונים, וזאת מבלי שהדבר יקנה לו זכות לתמורה נוספת/אחרת. הקבלן ינקוט בכל הצעדים הנדרשים על מנת לבצע את עבודתו מבלי לפגוע בעבודה הרציפה של המכון בהתאם להנחיות המפקח ומנהל המתקנים מטעם המזמין.
 - מובהר כי על הקבלן לבצע את העבודה בלוח חשמל אחד (או מערכת מזינה לבריכה אחת בלבד), ורק לאחר אישור שילובו לעבודה ע"י שרונים ניתן יהיה לבצע את העבודה בלוח החשמל השני. ידוע לקבלן כי העבודות יתבצעו באופן טורי כדי לאפשר הפעלה רציפה של המתקן בתקופת ביצוע העבודות. ידוע לקבלן כי ככל ותהא תקופת המתנה בין לוח חשמל אחד לשני, לא תשולם לו כל תמורה.
 - הקבלן מצהיר כי לא הורשע בעבר על ידי בית משפט ו/או לא הוגש נגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו ו/או נגד עובד מעובדיו ו/או נגד כל מי שפועל ו/או יפעל מטעמו, במישרין ו/או בעקיפין, בביצוע עבודות עפ"י הסכם זה, כתב אישום לבית המשפט בגין עבירה שיש עמה קלון.
 - הקבלן מצהיר כי למיטב ידיעתו לא הורשע בעבר על ידי בית משפט ו/או לא הוגש נגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו כתב תביעה בגין עבירה לפי חוק עובדים זרים, תשנ"א – 1991 בשנה שקדמה למועד חתימת הסכם זה.
 - הקבלן מצהיר כי אין בחתימתו על הסכם זה ובביצועו משום הפרה כלשהי בדרך של מעשה ו/או מחדל, של כל הסכם אשר הקבלן מהווה צד לו ו/או של כל דין אשר הקבלן מחויב ו/או כפוף לו.
 - הקבלן מצהיר, מתחייב ומסכים להגיש את כל המסמכים, הרישומים והטפסים ולנקוט בכל הפעולות הנדרשות לפי הדין החל.

יד. הקבלן מצהיר, מתחייב ומסכים, כי הוא יקיים את כל הוראות הדין החלות ביחס למתן הודעות, קבלת רישיונות ותשלום מסים ואגרות.

טו. הקבלן מתחייב כי יבצע את כל התחייבויותיו במקצוענות ובמיומנות נאותה, בקפדנות וביעילות, הכל לשביעות רצונה המלאה של החברה.

טז. הקבלן מצהיר, מתחייב ומסכים, כי ישלם כל תשלום ו/או קנס ו/או עיצום כספי שיוטל על המזמין על ידי העירייה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם בר-סמך כלפי המזמין, לרבות המשרד להגנת הסביבה, בגין כל מעשה ו/או מחדל רשלני של הקבלן, בביצוע העבודות עפ"י הסכם זה ו/או אי ביצוען בהתאם לאופן ולסטנדרטים הנדרשים בהתאם להסכם זה ו/או ע"י רשויות הפיקוח המוסמכות לרבות המשטרה, משרד התחבורה בית המשפט, רשויות איכות הסביבה, משרד הבריאות וכל רשות סטטוטורית אחרת וכן לרבות בגין עיכוב ו/או איחור בביצוע העבודה.

יז. הקבלן מצהיר ומתחייב לבצע את העבודות נשוא המכרז וההסכם בהתאם להוראות כל דין, לרבות, בהתאם להנחיות, כללים, אמות מידה והוראות רשות המים ו/או הממונה על תאגידי המים והביוב (הן משפטיות והן הנדסיות).

יח. הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי הוא הקבלן הראשי של העבודה, והוא יבצע את העבודות תוך שמירה מוחלטת על כל הוראות הבטיחות, ותוך עמידה בכל כללי וחוקי הבטיחות בעבודה בשם לב למהות העבודות נשוא ההסכם.

3.3 העבודה תכלול את המטלות והמרכיבים המפורטים בפרשה הטכנית ובהצעת הקבלן (נספחים 5' ו- 4' בהתאמה) והיא תבוצע בהתאם לתוכנם של אלו ולעדכונים ולשינויים, מאת המנהל, ככל שיהיו במהלך העבודה.

3.4 העבודה תבצע בתיאום מלא ותוך שיתוף פעולה עם נציגי החברה.

3.5 קבלן משנה בתחום התוכנה – הקבלן מתחייב לבצע את עבודות התוכנה באמצעות קבלן התוכנה שהוצע על ידו בהצעתו למכרז ואושר על ידי שרונים. ככל והקבלן לא הגיש קבלן תוכנה, הוא יחויב בביצוע עבודות התוכנה בעצמו.

3.6 עבודות חשמל ובקרה במכון מים נווה מגן – החברה תהא רשאית להורות לקבלן לבצע עבודות של אספקה והתקנה של לוחות חשמל ובקרה במכון המים נווה מגן, והקבלן יחויב בביצועם בהתאם למחירי כתב הכמויות ובהנחה שהציע במכרז. זכותה של שרונים להפעלת הקבלן לביצוע עבודות אלה יהיה במהלך שבעת החודשים ממועד תחילת ביצוע העבודות במכון נדב. ככל והחליטה החברה על ביצוע העבודות בנווה מגן, יבוצעו עבודות אלה על ידי הקבלן לתקופה של שמונה חודשים, והתמורה בגין תהא על פי הוראות ההסכם כמפורט להלן. אין באמור כדי לחייב את החברה להפעיל את האופציה לביצוע העבודות, ואין לראות בהוראה זו משום מצג או התחייבות מצד החברה.

3.7 יודגש בזאת כי החברה תקבע עבור הקבלן סדרי עדיפויות לביצוע העבודה.

3.8 אם מצא הקבלן סתירה בין מסמכי המכרז וההסכם לבין עצמם – יפנה בכתב לחברה ויקבל הוראות/ הבהרות בנוגע לעדיפות המסמכים.

4. סמכויות המהנדס

4.1 סמכות שהתייחדה או פעולה שרשאי או חייב המפקח לעשותה על פי חוזה זה, אינן גורעות מזכויותיהם של המהנדס או ב"כ להשתמש באותה הסמכות או לעשות אותה פעולה.

4.2 סמכות שהתייחדה או פעולה שרשאי או חייב ב"כ המהנדס לעשותה לפי חוזה זה, אינן גורעות מזכויותיו של המהנדס להשתמש באותה הסמכות או לעשות את אותה הפעולה.

5. תפקידיו וסמכויותיו של המפקח - ניהול יומן

5.1 המפקח רשאי לבדוק את העבודה ולהשגיח על ביצועה וכן לבדוק את טיב החומרים שמשתמשים בהם וטיב המלאכה שנעשית ע"י הקבלן בביצוע העבודה. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה, את הוראות המהנדס ואת הוראותיו הוא.

5.2 הקבלן ינהל יומן עבודה (להלן: "היומן"), שבו ירשמו מדי יום ביומו פרטים המשקפים לדעתו את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודה.

5.3 היומן ייחתם כל יום על ידי המפקח והעתק חתום מהרישומים יימסר לקבלן או לבא כוחו המוסמך אשר רשאי להסתייג מכל פרט מהפרטים הרשומים בו, תוך 7 ימים ממסירת ההעתק כאמור, על ידי מסירת הודעה בכתב למפקח. דבר הסתייגותו של הקבלן יירשם ביומן.

5.4 הקבלן רשאי לרשום ביומן את הערותיו בקשר לביצוע העבודה, אולם רישומים אלה לא יחייבו את המזמין.

5.5 לא הודיעו הצדדים או באי-כוחם המוסמכים על הסתייגות כאמור, רואים אותם כאילו אישרו נכונות הפרטים הרשומים ביומן.

5.6 רישומים ביומן, פרט לאלה שהקבלן הסתייג ישמשו כראיה בין הצדדים על העובדות הכלולות בהם, אולם לא ישמשו כשלעצמם עילה לדרישת כל תשלום על פי החוזה.

איסור הסבת החוזה

6.1 אין הקבלן רשאי להסב לאחר את החוזה או כל חלק ממנו וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת המזמין מראש בכתב. האמור לא יחול לגבי קבלן התוכנה שיאושר במסגרת הצעת הקבלן למכרז.

6.2 מבלי לגרוע מן האמור, הקבלן יהיה רשאי להעסיק קבלן משנה ו/או קבלני משנה לצורך ביצוע חלק מן העבודות. העסקת קבלן משנה מותנית בעמידת קבלן המשנה בתנאי סף שנקבעו במסגרת מסמכי המכרז, והיא תתאפשר רק לאחר שהקבלן יקבל את אישור החברה מראש ובכתב לגבי העסקת קבלן/קבלני המשנה, ולגבי זהות קבלן/קבלני המשנה המוצע על ידו. באם קבלן המשנה מטעם הקבלן אושר במסגרת הצעת הקבלן, לא יהא צורך בקבלת אישור נוסף מאת החברה. כל העסקת קבלן/ני משנה אחרים/נוספים יחייבו את אישור החברה מראש ובכתב, והחברה תודיע לקבלן בכתב תוך זמן סביר על הסכמתה או התנגדותה.

6.3 נתנה החברה את הסכמתה במפורש בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו ומהתחייבויותיו לפי החוזה, והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או אי-מעשה של כל מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם.

6.4 החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, וזאת על פי שיקול דעתה בלבד, לאשר לקבלן להחליף קבלן משנה, וזאת על פי בקשה מפורטת בכתב, שתכלול את פירוט הסיבות להחלפה, ואת כל הפרטים הנחוצים לגבי קבלן המשנה המחליף.

6.5 הקבלן מצהיר בזה, כי הוא קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969, ומתחייב לא למסור לקבלני משנה ביצוע עבודה כלשהי בקשר לעבודה או חלק ממנה אלא אם אותו קבלן משנה רשום בהתאם להוראות החוק האמור, ובכפוף לאישור החברה מראש כאמור לעיל.

היקף החוזה

7.1 הוראות החוזה חלות על ביצוע העבודה לרבות המצאת כוח-אדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם כך.

7.2 החברה שומרת לעצמה את הזכות להזמין מהקבלן עבודות או פעולות נוספות אשר יתברר כי יש לדעת החברה צורך לבצעם בהקשר לביצוע העבודה נשוא חוזה זה, אם נוכח דחיפות ביצוע אותן עבודות ואם מכל טעם אחר והתמורה תחשב ועפ"י הוראות סעיף 18 להלן.

7.3 באם לא קיימים סעיפים כאלה, הסעיפים החריגים יתומחרו בהתאם להוראות סעיף 18 להלן.

7.4 החברה שומרת לעצמה את הזכות להקטין או להגדיל את היקף העבודות בהתאם להוראות כל דין ונהליה.

סתירות במסמכים, הוראות מילואים וסדרי עדיפויות בין המסמכים

8.1 בכל מקרה של סתירה בין הוראה מהוראות תנאים אלה לבין הוראה במסמך אחר מהמסמכים המהווים את החוזה או המכרז שמכוחו נחתם הסכם זה, תגבר ההוראה הבאה להוסיף על זכויות המזמין, לפי שיקול דעת המזמין.

8.2 גילה הקבלן סתירה בין הוראה אחת מהוראות החוזה למשנה או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לקבלן שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את

החוזה - יפנה הקבלן בכתב למנהל והמנהל ייתן הוראות בכתב, לרבות תוכניות לפי הצורך - בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו.

8.3

רשאי המנהל, וכן המפקח, להמציא לקבלן מזמן לזמן, תוך ביצוע העבודה, הוראות - לרבות תוכניות לפי הצורך - לביצוע העבודה.

8.4

סדר העדיפויות בין מסמכי החוזה/מכרז (לצורך ביצוע העבודה) הינו כדלקמן:

1. דרישות הדין והרשויות המוסמכות.
2. מפרט טכני.
3. כתב כמויות
4. המפרט הבין-משרדי (ספר הכחול)
5. הוראות החוזה, כולל תנאי המכרז
6. הצעת הקבלן.

8.5

סדר העדיפויות בין מסמכי החוזה/מכרז (לצורך ביצוע התשלום) הינו כדלקמן:

1. כתב כמויות
2. אופני מדידה מיוחדים ותחולת העבודה על פי הסעיפים התואמים (אם יהיו)
3. מפרט טכני
4. המפרט הכללי הבין-משרדי (ספר כחול)
5. ההסכם

8.6 בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה דו משמעות בין המסמכים הטכניים לבין עצמם, יכריע המהנדס לפי שיקול דעתו בשאלת העדיפות והקבלן ינהג לפי הוראותיו.

אספקת תוכניות

9.

9.1 התוכניות וכל המסמכים האחרים בקשר להן, הם רכוש וקניינה הבלעדי של החברה ואסור לקבלן להעתיקם או להשתמש בהם, כולם או מקצתם, אלא למטרת החוזה בלבד. החברה תספק לקבלן לצורך ביצוע העבודה העתקים מהתוכניות במספר הדרוש כראות עיניו של המהנדס או ב"כ. עם גמר ביצוע העבודה, על הקבלן להחזיר לחברה את כל התוכניות לרבות כל ההעתיקים והמסמכים האחרים בקשר להן שברשותו.

9.2 הקבלן יודיע למפקח על התוכניות, תוכניות העבודה, וההוראות הדרושות, או שיידרשו, לביצוע העבודה בזמן ובאופן שהדבר לא יפריע למהלך התקין של ביצוע העבודה ולא יגרום לאיחור או עיכוב בגמר העבודה והשלמתה.

9.3 העתקים מכל מסמך, המהווה חלק מהחוזה, יוחזק על ידי הקבלן במקום העבודה, והמהנדס או ב"כ, המפקח וכל אדם שהורשה על ידיהם בכתב לתכלית זו, יהיה רשאי לבדוק ולהשתמש בהם בכל שעה מתקבלת על הדעת.

ביצוע העבודות לשביעות רצון המנהל והמפקח

10.

10.1 הקבלן יבצע את העבודה בהתאם לחוזה, לשביעות רצונם המוחלטת של המנהל והמפקח וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיו של המנהל ושל המפקח, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה.

ויתור על הודעה נוטריונית והודעות

11.

11.1 שני הצדדים מוותרים בזאת על הצורך בשליחת התראות או הודעות נוטריוניות ועצם הפרת החוזה או אי קיומו או אי קיום כל תנאי הימנו ישמשו במקום התראה או הודעה כזאת.

11.2 כל הודעה שצד אחד צריך לתת לצד שני לפי חוזה זה, תינתן במכתב רשום לפי הכתובת של הצד השני המפורטת בחוזה, או תימסר במשרדו של הצד השני. הודעה שנשלחה בדואר רשום, דינה כדין הודעה שנמסרה ביד, כעבור 48 שעות מזמן מסירתה בדואר.

תיאור האתר לביצוע העבודות

12.

12.1 העבודות תתבצענה במתקן מים נדב (אוסישקין) ברמת השרון (להלן: "האתר").

12.2 הקבלן מצהיר כי הוא ראה ובדק את האתר המיועד לביצוע העבודות וסביבתו, לרבות מצבו הפיסי והמשפטי, וכן, כי הוא בדק את מצב ותנאי הקרקע והתשתיות הקיימות באתר, ומצא אותם מתאימים לצרכיו ולמטרותיו.

12.3 מובהר בזאת למען הסר ספק, כי לקבלן אין ולא תהייה זכויות קנייניות כלשהן באתר לרבות זכויות מכוח חוק הגנת הדייר-1972 ו/או כל חוק אחר שיבוא במקומו. מעמדו של הקבלן יהיה כשל ברשות בלבד, וכל עוד רשות זו ניתנת על ידי החברה.

12.4 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מובהר בזאת, כי עם העמדת האתר לרשות הקבלן, הופך זה להיות האחראי הבלעדי לכל מעשה ומחדל בשטח האתר.

12.5 מבלי לגרוע מן האמור ידוע לקבלן כי באתר עובדים ויעבדו גורמים נוספים העוסקים, בין היתר, בהפעלה שוטפת של המתקן, ועל הקבלן לבצע את התיאומים הנדרשים מול נציג החברה ללא קבלת תמורה נוספת. הקבלן יפעל בהתאם להוראות נציג החברה.

12.6 הקבלן נדרש במהלך עבודתו להקים שטח התארגנות בשטח שיוקצה לו על ידי החברה ועל פי קביעת המהנדס, על הקבלן לתאם את קבלת שטח ההתארגנות עם נציג החברה כולל ביצוע התאומים הנדרשים בגין זאת. ללא שטח התארגנות לא ניתן יהיה להתחיל בעבודה אלא אם התקבלה הוראה אחרת בכתב ע"י המהנדס. בסיום העבודה עליו להחזיר שטח זה לידי בעליו נקי וללא כל מפגעים. הקבלן מתחייב לפנות את שטח ההתארגנות תוך 10 ימים מקבלת ראשונית של העבודה או על פי הוראת המפקח. למען הסר כל ספק כל העלויות הכרוכות בשטח ההתארגנות כלולות במחירי היחידה שבכתב הכמויות ואין הקבלן רשאי לקבל כל תמורה נוספת בגין.

בדיקות מוקדמות

13.

13.1 הקבלן מאשר כי ערך לפני הגשת הצעתו למכרז, בדיקות של האתר וסביבתו, את דרכי הגישה לאתר, את מיקומן של מערכות תשתית האתר והחיבורים אליהן, ואת כל יתר הגורמים והנסיבות העשויים להשפיע על ביצוע התחייבויותיו על פי המכרז ו/או החוזה.

13.2 הקבלן מצהיר, כי ידוע לו מיקומו של האתר. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים לשמירה על האתר ביום ובלילה וחלה עליו האחריות למנוע כל פגיעה ברכוש ובנפש. לא תוכר שום תביעה בגין הפרעות, פגיעות, התנגדויות הן כספיות והן להארכת לוח הזמנים שנקבע במכרז.

13.3 הקבלן מצהיר, כי הביא בחשבון שהעבודות תבוצענה במתקנים קיימים וכן בשטחים ו/או בסמוך לשטחים בהם קיימים תשתיות מים וביוב, צנרת, תאי ביקורת, שוחות, תשתיות ביוב, ניקוז, כבלים, חשמל וטלפון, וכן מערכות ומתקנים נוספים, הן מעל הקרקע והן מתחתיה.

13.4 לא תוכר כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מאי לימוד ו/או מהערכה בלתי נכונה של כל האמור לעיל על ידי הקבלן.

13.5 הקבלן מצהיר ומאשר בזאת כי בחן את סוגיית תפעול המתקן ופעילותו השוטפת תוך כדי ביצוע העבודות.

13.6 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהתקנת לוחות החשמל ומערכות מכשור ובקרה תתבצע במכון מים פעיל שמופעל ע"י שרונים. על הקבלן לתאם ולקבל את אישור שרונים לביצוע עבודות בתוך המבנים ומחוצה להם. לקבלן לא תהיה כל תביעה או טענה בגין עיכוב או הפסקת עבודה בהתאם לצרכי שרונים.

תיאור העבודה

14.

14.1 הקבלן יידרש לבצע עבודות לאספקה והתקנה של לוחות חשמל ומערכת בקרה למתקן מים נדב (אוסישקין) ברמת השרון בהתאם למפרט הטכני המיוחד, והכל באחריותו ועל חשבונו.

מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, יכללו מחויבויות המציע הזוכה, בין היתר את העבודות הבאות:

(1) תכנון, יצור, אספקה והתקנה של לוחות חשמל ראשיים חדשים למתקן מים נדב (להלן: "מכון נדב" או "מתקן המים").

(2) ביצוע עבודות התאמה הנדרשות בחדר החשמל הקיים במתקן נדב להתקנת הלוחות החדשים.

(3) חיבור וחיווט לוחות החשמל לרשת אספקת החשמל.

(4) אספקה והתקנה של אביזרים ומכשור הנדרשים להפעלה תקינה של מכון נדב כמפורט במפרט הטכני.

- (5) חיבור וחיווט הצידודים ואביזרים המותקנים במתקן ללוחות החשמל הראשים ולוחות המשנה כנדרש במפרט הטכני ובהתאם לדרישות החברה, מפעם לפעם.
- (6) חיבור וחיווט כל המכשור והמערכות הקיימות או/ו שיותקנו במכון נדב במהלך העבודה ללוחות החשמל הראשיים.
- (7) פירוק ושדרוג מערכות הדיזל גנרטור ופינוי המערכת שפורקה כמפורט במפרט הטכני.
- (8) הפעלה והרצה של מכון נדב באמצעות לוחות החשמל החדשים ומערכת הבקרה החדשה.
- (9) פרוק לוחות החשמל הישנים וסילוקם בהתאם להנחיות שרונים.
- (10) כתיבת תוכנת פיקוד ובקרה למכון נדב ברמת השרון בהתאם למפרט המיוחד ו"תיאור פעולת המערכת" (להלן "תפ"מ").
- (11) התקנת התוכנה על בקר תואם לבקר שיותקן בלוחות החשמל החדשים וביצוע סימולציה של תוכנת הפעלת מתקן נדב על בסיס התפ"מ המפורט במפרט המיוחד.
- (12) התקנת התוכנה לאחר אישור (פונקציונאלי) של שרונים בבקר המותקן בלוחות החשמל החדשים.
- (13) תאום וחיבור בקר המערכת למערכת הסקאדה של שרונים.
- (14) לוי הפעלת מערכת החשמל והבקרה במכון נדב, לאחר הפעלת לוחות החשמל החדשים במכון נדב לאורך תקופת בדק ואחריות של 12 חודשים ממועד קבלת העבודה ע"י שרונים. מובהר כי תקופת האחריות כלולה במחירי היחידה.

15. לוח זמנים לביצוע

- 15.1** הקבלן יחל בביצוע העבודה בתאריך שנקבע לכך בצו התחלת עבודה, שיומצא לו כשהוא חתום ע"י המנהל ויסיים את כלל העבודות, בין היתר, על שני לוחות החשמל תוך שמונה (8) חודשים קלנדאריים מהיום הקבוע בצו תחילת העבודה.
- 15.2** שלביות העבודה - הקבלן נדרש להגיש עם הצעתו תוכנית עבודה עקרונית שבו פורטו כל שלבי העבודה והזמן המשוער לביצוע. תוך 14 יום מחתימה על ההסכם וכתנאי מתלה לקבלת "צו התחלת עבודה" (לצד החובה להגשת אישורי ביטוח, ערבות ביצוע, יגיש הקבלן לאישור המנהל תוכנית עבודה ולוח זמנים כולל שלביות של העבודה כולה בהתבסס על המפרט הטכני ונתונים אחרים שימסרו לו. לוח הזמנים יהיה בהתאם לתוכנית העבודה המפורטת, וזמן ביצועי העבודה המפורטים במפרט הטכני ועל הקבלן להתאים את לוח הזמנים המוצע על ידו לשלבים אלה. אין הקבלן רשאי לשנות את לוח הזמנים ו/או את שלביות העבודה אלא בהתאם להנחיותו של המזמין ואישורו בכתב מראש.
- המנהל ומהנדס החברה יבחנו את לוח הזמנים המוצע ויאשרו או שישנו אותו עפ"י שיקול דעתם הבלעדי. לוח הזמנים שיאושר ע"י המנהל יימסר לקבלן ויצורף לחוזה זה כנספח 9.
- 15.3** צו התחלת העבודה כולל את הזמן הנדרש לקבלן לבצע את כל התיאומים שיידרשו, ככל שיידרשו, ולקבל את כל ההיתרים והאישורים הדרושים עפ"י דין לשם ביצוע העבודה מן הרשויות השונות, ככל ויידרשו.
- מובהר בזאת כי כל עיכוב שהוא בהשגת האישורים לא יקנה לקבלן כל זכות לחרוג מהמועד הנקוב בס"ק א' לעיל כמועד לסיום העבודה.
- למען הסר כל ספק כל עלות הקשורה בהשגת האישורים הינה על חשבון הקבלן וכלולה במחירי היחידה השונים המפורטים בכתב הכמויות.
- לפי דרישת המפקח, ימציא לו הקבלן רשיונות ואישורים כאמור לפני תחילת ביצוע העבודה, וכן ימציא לו, לפי דרישתו של המפקח, כל אישור בכתב מאת כל רשות מוסמכת על התאמת העבודה לדרישות כל דין או להוראותיה של אותה רשות.

15.4 מובהר בזאת כי לצורך עמידה בלוח הזמנים המפורט בנספח 9, וכן משיקולים מקצועיים אחרים, ו/או הוראות מהרשויות השונות יידרש הקבלן לבצע עבודות אף בשעות הלילה. עבודה בשעות אלו לא תזכה את הקבלן בכל תוספת לתמורה הנקובה בהסכם זה.

15.5 את העבודה יבצע הקבלן בהתאם ללוח הזמנים, נספח 9 שיצורף לחוזה זה.

15.6 פיגור בלוח הזמנים הכללי ו/או מלוח הזמנים שנקבע לכל שלב בביצוע העבודות (כפי שהוגדר בנספח 9 להסכם) יגרור אחריו תשלום קנס בסך של 1000 ₪ בגין כל יום איחור.

15.7 ידוע לקבלן כי ייתכן ויהיו עיכובים בביצוע העבודות כתוצאה, בין היתר, מאילוצים תפעוליים של תפעול מכון המים או עבודות אחרות שמתבצעות באתר, ועל הקבלן להיערך לאמור, שכן לא תשולם לא כל תמורה בגין עיכובים אלה (לרבות לא בגין ימי בטלה ו/או התמשכות ביצוע ו/או ניהול מתמשך), ולא תאושר הארכה של תקופת הביצוע למעט אם אושרה מראש על ידי התאגיד בנסיבות מיוחדות.

שינוי קצב העבודה

16.

16.1 החליט המהנדס כי קצב העבודה איטי מכדי להבטיח את השלמת העבודה בזמן הקבוע, או תוך תקופת הארכה שניתנה להשלמתה - יודיע המפקח לקבלן בכתב והקבלן ינקוט מיד באמצעים הדרושים בכדי להבטיח את השלמת העבודה תוך זמן או תוך הארכה שנקבעה ע"י המפקח.

מובהר בזאת כי הקבלן בלבד יישא בעלות האמצעים הנדרשים לעמידה בקצב העבודה שנדרש ע"י המפקח.

16.2 היה המפקח בדעה שהאמצעים שנקט בהם הקבלן לפי ס"ק 1' אינם מספיקים בכדי להבטיח את השלמת העבודה בזמן הקבוע, או תוך הארכה שניתנה להשלמתה - יורה המפקח לקבלן בכתב על האמצעים שלדעתו יש לנקוט בהם והקבלן מתחייב לנקוט מיד באמצעים האמורים. מובהר בזאת כי הקבלן בלבד יישא בעלות אמצעים אלו.

16.3 לעניין ס"ק 2' רשאי המפקח להורות לקבלן לעבוד בשתיים או שלוש משמרות, להשתמש בציוד שונה, לבצע במקביל מספר עבודות במספר מתחמים שונים באתר וכו'.

16.4 בכדי להסיר כל ספק מובהר בזאת כי נקיטת אמצעים כאמור בס"ק 1'-3', לא תזכה את הקבלן בכל תוספת לתמורה הנקובה בהסכם זה.

16.5 לא מילא הקבלן את התחייבותו לפי ס"ק 1'-3' - רשאית החברה לבצע את העבודה כולה או מקצתה, ע"י קבלן אחר או בכל דרך אחרת, ע"י הקבלן והקבלן יישא בכל ההוצאות האמורות, בתוספת סך של 15% מההוצאות שייחשבו כהוצאות משרדיות. לצורך סעיף קטן זה תהיה לחברה זכות מלאה להשתמש בכל הציוד, המתקנים ובחומרים שנמצאים באתר, וזאת ללא תשלום תמורה כלשהי לקבלן בגין שימוש זה.

16.6 אם יהיה צורך לדעת המפקח, בכל זמן שהוא, לסיים את העבודה מוקדם מכפי שנקבע תחילה ובכפוף לקבלת הסכמת המנהל למסקנתו זו, יפנה המפקח אל הקבלן בכתב, יפרט את השינוי הנדרש במתכונת העבודה ומספר הימים בהם נדרש הקבלן להקדים את מועד הסיום לעומת המועד המתוכנן כאמור בנספח 9 להסכם. הקבלן יגיש למפקח מסמך שבו תפורט העלות הנוספת שיגרום לו השינוי בצירוף ניתוח מחירים. המפקח יבחן את ניתוח המחירים ויגיש למנהל את חוות דעתו המפורטת הכוללת את תוספת המחיר הראויה לדעתו בהתאם לנתונים שהובאו לו ע"י הקבלן. המנהל יקבע את גובה התוספת שתאושר לפי שיקול דעתו, וקביעה זו תהיה סופית. המנהל יגיש לקבלן הוראה בכתב חתומה על ידו, בה מאושרת תוספת המחיר שקבע. הקבלן יפעל כאמור בהוראה, וייערך לסיים את העבודה במתכונת שנקבעה בהוראה האמורה.

16.7 מובהר בזאת כי דרישת המפקח להקדמת סיום העבודה של עד 15 ימים לפני מועד הסיום המצוין בנספח 9 לא תזכה את הקבלן בכל תמורה, אך תחייב את הקבלן להקדימה כאמור.

16.8 על אף האמור בכל מקום אחר, חייב הקבלן, באם ידרשו זאת המנהל ו/או המפקח לדחות כל עבודה או חלק ממנה, אשר לפי דעתו של המנהל, רצוי לדחותה לזמן אחר. דחיית העבודה ו/או חלק ממנה לא תהווה עילה לתשלום תוספת ו/או פיצוי לקבלן.

17.1 הקבלן יפסיק את ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לזמן מסוים או לצמיתות, לפי הוראה בכתב מאת המהנדס, בהתאם לתנאים ולתקופה שצוינו בהוראה, ולא יחדשה אלא אם ניתנה לו על ידי המהנדס הוראה בכתב על כך.

17.2 הופסק ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לפי סעיף קטן 1, ינקוט הקבלן באמצעים להבטחת העבודה ולהגנתה לפי הצורך, לשביעות רצונו של המפקח.

17.3 הקבלן יהיה זכאי להחזר הוצאות שנגרמו לו כתוצאה מהפסקה זמנית של ביצוע העבודה לתקופה העולה על 90 ימים רצופים לפי הוראות המנהל, כאמור בסעיף קטן 1. הקבלן יהא רשאי להעלות את טענותיו ולהציג את דרישתו הכספית לאחר חלוף ההפסקה הזמנית. החלטה סופית לגבי גובה ההחזר תהא נתונה למנהל וזאת לאחר שתינתן לקבלן האפשרות להשמיע את טיעוניו.

17.4 נגרמה הפסקת העבודה, לדעת המנהל, באשמת הקבלן, תחולנה ההוצאות שנגרמו לקבלן תוך כדי מילוי הוראות המפקח לפי סעיף זה על הקבלן.

17.5 הופסק ביצוע העבודה כולה או חלקה, לצמיתות, אחרי שניתן על ידי החברה צו התחלת עבודה, והקבלן החל בביצוע העבודות למעשה, יהיה הקבלן זכאי לתשלום עבור העבודה שביצע בפועל לפי מדידות סופיות שתעשנה לגבי אותו חלק מהעבודה שביצעו הופסק ולפי המחירים שבכתב הכמויות למדידה. ביצע הקבלן רק חלק מן העבודה הנקובה בסעיף מסעיפי כתב הכמויות למדידה - יהיה זכאי לתשלום חלק יחסי מן המחיר שננקב בכתב הכמויות למדידה לגבי אותה עבודה.

1.4. נגרמה הפסקת ביצוע העבודה, כאמור לעיל באשמת הקבלן - לא יהיה הקבלן זכאי לתשלום כלשהו.

17.6 תשלום כאמור בס"ק 4 ישולם לקבלן תוך 60 יום מיום שבו ניתנה לקבלן הודעה בכתב כאמור לעיל.

17.7 תשלום כאמור יהווה סילוק סופי של כל תביעות הקבלן, ולקבלן לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות כלשהן כלפי החברה, כולל תביעות לפיצויים כתוצאה מהפסקת העבודה ותביעות לכיסוי הוצאות מיוחדות שנגרמו לו וכל תביעה אחרת כלשהי בקשר עם הפסקת העבודה וכתוצאה ממנה.

17.8 היה והופסקה העבודה כאמור בסעיף זה לעיל, לצמיתות, ובאשמת הקבלן, תהא החברה חופשית להתקשר עם כל קבלן אחר להמשך ביצוע העבודות, במלואן או בחלקן, אם בדרך של הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עבודה ואם בכל דרך אחרת, על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, והקבלן יהיה מנוע מלטעון כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה שהיא מהחברה בקשר עם הפסקת העבודה וההתקשרות עם קבלן אחר. הקבלן מוותר בזאת על כל תביעה, טענה או דרישה כאמור.

17.9 מובהר בזאת הוראות סעיף זה לא יחולו במקרה של כוח עליון.

1.5. לצורכי החוזה "כוח עליון" פירושו: קרבות, הכרזת מצב חירום על ידי ממשלת ישראל החל

על אזור העבודה, לרבות בשל מגיפה, וכל פעולה אחרת אשר הוכרה על ידי החברה ככוח עליון, או

אשר לדעת המפקח, לקבלן לא הייתה שליטה עליה והוא לא יכול היה למנוע ובלבד שתנאי מזג

האוויר לרבות ימי גשם, שלג, רוח ו/או שירות מילואים ו/או מחסור בחומרים ו/או בכלים

ו/או בצידוד, שביתות ו/או השבתות וכיוצ"ב ו/או המצב הנוכחי במשק של העדר ו/או קשיים בהשגת

עובדים לעבודות בניה מיהודה שומרון וחבל עזה ו/או מהומות בשטחי יהודה שומרון וחבל עזה ו/או

מהומות בישראל ו/או ברשות הפלסטינית לרבות החרפת המצב האמור ו/או מגיפות ו/או סגרים

בהתאם להחלטת הממשלה, לא יהיו ולא יחשבו כוח עליון ולא יזכו את הקבלן בארכה כלשהי

לכל תקופת ביצוע העבודות.

17.10 החברה מבקשת להבהיר כי לא תשלם הוצאות ו/או פיצוי ו/או תשלום בגין "ניהול מתמשך" אשר ייגרם בעטייה של החברה ו/או מי מטעמה, והקבלן מצהיר כי שיקלל נתון זה בהצעתו למכרז.

שינויים בהיקף העבודה וסיוג בלעדיות

18.1 הקבלן יבצע כל שינוי במתכונת העבודה, לרבות שינויים בעבודה לעומת הקבוע בתוכניות, שינוי בלוח הזמנים וכיו"ב כפי שיידרש ע"י המהנדס, בכפוף לאמור בס"ק א'-ד' להלן.

א. שינויים, תוספות והפחתות

(1) המהנדס רשאי להורות בכל עת על כל שינוי בעבודה או בחלק ממנה ביחס

לכל מה שנוגע לאופייה, לאיכותה סגנונה, סוגה, גודלה, כמותה ו/או ממדיה של העבודה ו/או כל חלק ממנה וכיוצא בזה, הכל כפי שימצא לנכון, לרבות בשל עיכוב בעבודה, פיגור בזמני הביצוע על ידי הקבלן וכיו"ב, והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו לרבות פרוק, הריסה וכו' של חלקי העבודה או עבודות שבוצעו.

מבלי לגרוע מכלליות סעיף זה, רשאי המהנדס/מפקח להורות על:

- א. הגדלת הכמויות הנקובות בכתב הכמויות או הקטנתן.
- ב. השמטת פריטים הנקובים בכתב הכמויות.
- ג. שינוי באופי, בסוג ובאיכות של הפריטים הנקובים בכתב הכמויות. מובהר שינוי זה יתבצע רק באישור המהנדס בכתב ומראש.
- ד. הוספת פרטי ביצוע שלא פורטו בכתב הכמויות ונדרשים להשלמת העבודה. מובהר שהתוספת תתבצע רק באישור המהנדס בכתב ומראש.

האמור בחוזה זה לגבי הקטנת היקף החוזה יחול, בשינויים המחוייבים, גם לגבי הגדלת היקף החוזה.

הקבלן מצהיר בזאת כי ידוע לו שכל הכמויות המצוינות במפרטים ובכתבי הכמויות ניתנות באומדן, וכי מחירי היחידה בהם נקב הקבלן לא ישתנו עקב קבלת תוצאות שונות במדידה הסופית שתיערך לאחר ביצוע העבודה.

היה והתגלה שינוי בכמויות העבודה בשטח ביחס לכמויות המצוינות במפרטים ובכתב הכמויות המהווים את הבסיס לחוזה, אשר יש בו כדי להגדיל את שכר החוזה ביחס לאותו פריט, על הקבלן לדווח על כך מידית בכתב למנהל ולקבל את אישורו לשינוי שכר החוזה בגין שינוי כאמור. להסרת הספק יובהר, כי הקבלן לא יהא זכאי לכל תוספת לשכר החוזה בגין שינוי בכמויות העבודה, אשר לא אושר מראש ובכתב על ידי המנהל, למרות כל האמור בחוזה זה.

(2) כל עוד לא נקבע אחרת מפורשות בחוזה, ייקבע ערך השינוי שבוצע לפי המפורט כדלקמן:

- א. לפי מחירי היחידה הנקובים בכתב הכמויות בהם בוצע שינוי.
- ב. לא מופיע הפריט הנוסף בכתב הכמויות יש להתבסס על מחירון דקל לעבודות פיתוח תשתיות (לא שיפוצים) התקף ליום חתימת ההסכם בהפחתה של 15%. **לא ישולם לקבלן רווח קבלן ראשי בגין עבודות אלה.**
- ג. לא מופיע הפריט הנוסף במחירון הנ"ל, יציג הקבלן ניתוח מחיר בתוספת של רווח קבלני 8% שיאושר מראש ע"י המפקח. ניתוח המחיר יתבסס על אסמכתאות המאשרות עלות בפועל (חשבוניות וכו'), ומחובתו של הקבלן להציגם.
- ד. המחיר אשר יקבע יהיה בכל מקרה הנמוך מבין האפשרויות הנ"ל.
- ה. על אף האמור בסעיף קטן א' לעיל אם קבע המנהל, ביוזמתו הוא או לפי בקשת הקבלן, שמחיר יחידה הנקוב בכתב הכמויות אינו מתקבל על הדעת - יראו את מחיר היחידה כאילו אינו נקוב בכתב הכמויות וינהגו לגבי קביעת מחיר יחידה מתאים בהתאם לאמור בסעיף קטן ב' לעיל.
- ו. החלטתו של המנהל על מחיר התוספת הינה סופית ואיננה ניתנת לערעור.

18.2 למניעת ספק מובהר בזאת כי אין הקבלן רשאי לעכב ביצועו של שינוי כלשהו לפי סעיף זה מחמת אי קביעת ערכו של השינוי, ועליו לבצעו מיד עם קבלת הוראה מהמפקח. המפקח יקבע את ערך השינויים תוך 30 יום מיום מתן הוראת שינויים/ תוספות לקבלן.

18.3 מובהר בזאת כי הוראת שינויים/תוספות אשר אינה קובעת במפורש הארכה והשלמת העבודה אינה מזכה את הקבלן בארכה להשלמת העבודה.

18.4 מובהר ומוסכם כי אם ניתנה הוראת שינויים לפי סעיף קטן (1) בשל כך שהקבלן לא קיים הוראה מהוראות החוזה או התחייבות שנטל על עצמו לפיו, הרי אין במתן הוראת השינויים כדי לגרוע מכל זכות של החברה לפי החוזה או לפי כל דין.

18.5 למען הסר ספק מובהר כי בכל מקרה לא ישולם לקבלן רווח קבלני על עבודות נוספות או חריגות שבוצעו ע"י קבלני משנה ו/או תוספת בטלת ציוד/כלים ו/או תוספת עבור הארכת משך ביצוע וכיוצא.

19 טיב החומרים

19.1 כל החומרים והציוד בהם יעשה הקבלן שימוש בעבודתו יהיו חדשים, מאיכות מעולה, מהסוגים כפי שנקבעו במפרט הטכני ו/או בכתב הכמויות ו/או ע"פ קביעת המנהל והמפקח ולשביעות רצונם המלאה.

19.2 הקבלן יגיש לאישורו של המהנדס דוגמאות של כל החומרים והציוד קודם שייעשה בהם שימוש במסגרת העבודה. כל החומרים והציוד שיסופקו לצורך המשך העבודה יתאימו בדיוק לדוגמאות שאושרו.

19.3 מובהר ומוסכם בזה כי עובר להגשת הדוגמאות לאישור המהנדס כאמור בס"ק 2' לעיל, ימציא הקבלן אישורים על תו תקן ישראלי ממכון התקנים הישראלי.

19.4 נוכח המפקח כי חומר כל שהוא שסופק ע"י הקבלן אינו מתאים לדוגמא שאושרה ו/או אינו תואם את הדרישות כקבוע בסעיף זה ירחיק הקבלן את החומר ממקום העבודה, תוך 24 שעות מקבלת הוראה מטעם המפקח לעשות כן. קביעתו של המפקח אינה ניתנת לערעור ועל הקבלן לבצע את ההוראות ללא דיחוי. סרב הקבלן לעשות כן, רשאי המפקח להרחיק את החומרים הפסולים בעצמו. עלות פעולתו זו של המפקח תהא על חשבונו של הקבלן.

19.5 מובהר כי הקבלן לא יהא רשאי לספק ציוד אחר מזה שנקבע במסמכי המכרז וההסכם, אלא באישור מראש ובכתב מאת המזמין.

20 כפיפות ודיווח

20.1 לצורך ניהול, תיאום ופיקוח על ביצוע העבודות תמנה החברה מפקח מטעמה.

20.2 המפקח ינהל את ביצוע העבודות, יקבע לוחות זמנים, שלבים לביצוע העבודות, ויפקח על ביצוע העבודה.

20.3 המפקח יהיה רשאי לזמן את הקבלן או מי שמוסמך מטעמו לשיבות אשר בהן, בין היתר, יערך מעקב אחר ביצוע העבודות. מועד, תדירות ומקום ישיבות אלו יקבעו ע"י המפקח. הקבלן מתחייב כי בישיבות אלו ישתתף נציג מוסמך מטעמו.

20.4 הקבלן יאפשר למפקח גישה נוחה ועזרה בביקורת החומרים והעבודה.

20.5 המפקח יערוך ביקורת מתמדת באשר לאופן ביצוע העבודה והחומרים בהם נעשה שימוש לצורך ביצועה.

20.6 הקבלן יהא כפוף להוראות המהנדס והמפקח, ויפעל על פי כל הוראה והנחיה שניתן על ידם בקשר עם ההסכם, ובכללן הצורך לבצע תיקונים ופעולות אחזקה שונות הן בתמורה והן שלא בתמורה, הכול כמפורט בהסכם. בכלל זה רשאים המהנדס ו/או המפקח לקבוע את סדרי העדיפויות לביצוע לגבי סוגי העבודות, והקבלן יהא מחויב לפעול בהתאם להוראותיהם. לא תישמע תביעה מן הקבלן לתשלום נוסף, המתבססת על קביעת סדרי עדיפויות על ידי המנהל ו/או המפקח.

20.7 הקבלן ידווח למהנדס ולמפקח באופן שוטף על ביצוע עבודותיו, על כל בעיה והתפתחות באשר להן, וכן על כל נושא הקשור לביצועו של ההסכם.

20.8 מבלי לגרוע מכלליות האמור בפסקה (1) לעיל, ידווח הקבלן למהנדס ולמפקח ויספק להם תשובות והסברים ביחס לכל פניה של המנהל ו/או המפקח אליו בעניין העבודות וההסכם.

20.9 הרשות בידי המפקח לדרוש מהקבלן לשנות את שיטת העבודה אם היא לפי דעתו אינה מתאימה או אינה יעילה או שתאריך את זמן העבודה יותר מהזמן הסביר. במסגרת זו רשאי המפקח לדרוש שכלול וייעול שיטת העבודה או שימוש בציוד מתאים יותר והקבלן מתחייב לבצע מייד את דרישות המפקח. מובהר בזאת כי הקבלן לא יהא זכאי לכל תוספת תמורה בגין ביצוע דרישות אלה.

עוד יובהר אי הצגת דרישות כאמור אינה משחררת את הקבלן מאחריותו לבצע את העבודה בטיב ובקצב המותנים בהסכם.

20.10 מובהר, כי המפקח איננו מוסמך לאשר כל חריגה מתנאי ההסכם, בין חריגה המחייבת תשלום נוסף ובין חריגה אשר אינה מחייבת תשלום כזה.

לא תישמע תביעה מן הקבלן לתשלום נוסף, המתבססת על אישור המפקח.

21 מנהל עבודה

- 21.1** במהלך ביצוע העבודה באתר ועד להשלמתה, חייב הקבלן להעסיק מנהל עבודה, מוסמך ומאושר ע"י המנהל בהתאם להוראות הדין. מנהל העבודה ימצא באתר במשך כל שעות העבודה. ההוראות או ההסברים שיינתנו למנהל העבודה, ע"י המנהל או המפקח, יחשבו כאילו ניתנו לקבלן.
- 21.2** מנהל העבודה יהיה האחראי בעל כל האישורים הנדרשים על פי דין.
- 21.3** מנהל העבודה יוחלף רק באישורו של המפקח ו/או המנהל.
- 21.4** מובהר כי מנהל העבודה יהיה אחראי על הבטיחות באתר העבודה בהתאם לכל ההנחיות.

22 ביקורת ואישור המהנדס/המפקח

- 22.1** המהנדס/המפקח רשאי לערוך בכל עת ביקורות ו/או בדיקות שוטפות לבדיקת כל הקשור בעבודות כנדרש מהקבלן בהסכם. גילה המהנדס/המפקח ליקויים כלשהם בעבודות במהלך ביקור ו/או בדיקתו, יעביר בכתב לקבלן הוראות לתיקונים המידי, ויחול האמור בס"ק ג'-ה' להלן, בשינויים המחויבים.
- 22.2** מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל בס"ק א', יערוך המהנדס/המפקח סיורי ביקורת לבדיקת טיב העבודה המבוצעת ע"י הקבלן עפ"י ההסכם.
- על אף האמור בסעיף קטן א' לעיל, ומבלי לגרוע מכלליות האמור בו, תיקון ליקויים אשר נתגלו בסיורי ביקורת ע"י המהנדס/המפקח יבוצע ע"י הקבלן תוך פרקי הזמן שייקבעו ע"י המנהל/המפקח.
- 22.3** בגמר ביצוע העבודה הנדרשת, יודיע על כך הקבלן המהנדס/למפקח. המהנדס/המפקח יבדוק את עצם וטיב ביצועה של אותה עבודה ויפרט בפני הקבלן בכתב, ברשימה שתיחתם על ידו ועל ידי הקבלן, את הליקויים והפגמים שמצא בעבודה שיש לתקנם ו/או שינויים שהינו מעוניין שיבוצעו בה. הקבלן יתקן את הליקויים והפגמים ויבצע את כל השינויים כמפורט ברשימה, לשביעות רצונו של המהנדס/המפקח כאמור.
- לאחר שתוקנו הליקויים והפגמים ובוצעו השינויים לשביעות רצונו של המהנדס/המפקח, ייתן המנהל/המפקח אישור בכתב על סיום ביצועה של אותה עבודה.
- מובהר בזאת כי מתן אישור כאמור הינו תנאי לתשלום התמורה האמורה בסעיף 33 להלן או כל חלק ממנה.
- 22.4** האמור לעיל, יחול בשינויים המחויבים ולפי העניין גם ביחס לחלק העבודות שבוצע ע"י הקבלן שבעבורו הינו זכאי לחלק התמורה במקרה של ביטול ההסכם – כמפורט בסעיף 48 להלן ו/או מכח כל הסכם או דין.
- 22.5** מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי אין באישור המנהל/המפקח כדי לשחרר את הקבלן מאחריות ו/או מחויבות כלשהי מכוח ההסכם, ואין בו בכדי להוות ראייה או חזקה לכאורה בדבר היעדר אחריותו של הקבלן לגבי כל פגם, ליקוי או נזק שיתגלה במתקנים בקשר עם העבודות נשוא ההסכם.

23 החזרת המצב לקדמותו

- 23.1** עם תום ביצוע העבודות או כל שלב ינקה הקבלן את אתר העבודה, יסלק ממנו עודפי חומרים ופסולת (להלן – "עבודות הפינוי") לאתר הטמנה מוסדר ומאושר, או לכל מקום עליו תורה החברה, וידאג להטמנתם, תוך פרק זמן שיקבע ע"י המפקח.
- 23.2** במידה ונדרש הקבלן לפנות פסולת אסבסט עליו לפנותה בהתאם להנחיות המשרד להגנת הסביבה ע"י קבלן מורשה לצורך כך. על הקבלן להציג מסמכים לכך למפקח ולקבל את אישורו מראש לצורך העסקת קבלן פינוי האסבסט.

23.3 לא מילא הקבלן את הוראות ס"ק א' לעיל, תהא החברה רשאית לבצע את עבודות הפינוי ו/או ההטמנה בעצמה או באמצעות אחרים מטעמה ולנכות את מלוא סכומי עלות הפינוי, לרבות תוספת תקורה לעידוד בשיעור של 15%, מסכומים המגיעים לקבלן מן החברה עפ"י כל דין או הסכם ו/או לגבות ממנו תשלומים אלה ישירות.

23.4 עם גמר ביצוע העבודה או כל שלב בה ידאג הקבלן להשבת המצב במקום ביצוע העבודה לקדמותו ושיקום כל הפיתוח הסביבתי בתחנת נווה רום כולל השלמות ו/או תיקונים, כמפורט במפרט הטכני.

24 מדידת כמויות

24.1 העבודה שבוצעה למעשה וכמויות החומרים בהן השתמש הקבלן בפועל, יקבעו על ידי המפקח על סמך מדידות. כל המדידות תירשמנה בספר מדידות או ברשימות מיוחדות לכך ותיחתמנה על ידי המפקח והקבלן.

24.2 לפני בואו למדוד את העבודה כולה או מקצתה, ייתן המפקח הודעה מראש לקבלן על כוונתו לעשות כן ועל המועד הרצוי לו. הקבלן מתחייב להיות נוכח במועד הנקוב או לשלוח ממלא מקום לצורך זה ולעזור למפקח או לבא כוחו לבצע את המדידות הדרושות. כן מתחייב הקבלן לספק את כוח-האדם והציוד הדרושים לביצוע המדידות על חשבונו הוא ולהמציא למפקח את הפרטים הדרושים לכך.

24.3 לא נכח הקבלן או ממלא מקומו במועד הנקוב לצורך ביצוע המדידות, רשאי המפקח או בא-כוחו לבצע את המדידות בהעדרם, ויהיו רואים את המדידות כמדידותיהם הנכונות של הכמויות, והקבלן לא יהא רשאי לערער עליהן.

אולם אם נעדר הקבלן או ממלא מקומו מסיבה שהניחה את דעת המפקח ונמסרה על כך הודעה למפקח לפני המועד שנקבע לביצוע המדידות כאמור, ידחה ביצוע המדידות למועד מאוחר יותר שיקבע כאמור בס"ק 2'.

24.4 נכח הקבלן או ממלא מקומו בשעת ביצוע המדידות – רשאי הוא לערער בכתב תוך 7 ימים על כל כמות שנמדדה, והמפקח יקבע מועד לביצוע מדידת הכמות האמורה מחדש. אם גם אחרי המדידה השנייה יתגלו חילוקי דעות בין הקבלן לבין המפקח, יכריע בעניין זה המנהל והכרעתו תהיה סופית.

24.5 הייתה העבודה, כולה או מקצתה, מוכנה למדידה והקבלן מבקש שתבוצענה המדידות בהקדם, לא ידחה המפקח את ביצוע המדידה אלא אם כן יש לדעתו עילה לכך.

25 ביצוע מקצועי

25.1 כל העבודה תבוצע בהתאם להסכם ובאורח מקצועי נכון, לשביעות רצונו של המפקח. אישורו של המפקח לביצועה של עבודה או מטלה מכוח הסכם זה, לא ישחרר את הקבלן מחובתו ואחריותו האמורה לעיל.

25.2 בוצעה עבודה שלא באורח מקצועי ונכון, לדעת המפקח, יחויב הקבלן עפ"י דרישת המפקח לתקן ו/או להחליף את הטעון תיקון על חשבון הקבלן, לשביעות רצון המפקח.

25.3 נתגלה פגם בעבודה, בזמן ביצועה, רשאי המפקח לדרוש מהקבלן שיחקור אחר סיבות הפגם ושיתקנו לפי שיטה שתאושר על ידי המפקח. היה הפגם כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה והתיקון על החברה. היה הפגם כזה שהקבלן אחראי לו לפי החוזה – יחולו הוצאות החקירה על הקבלן וכן יהא הקבלן חייב לתקן על חשבונו הוא את הפגם וכל הכרוך בו.

25.4 לחברה שמורה הזכות לגבות מן הקבלן, בכל דרך, את הסכומים הנדרשים עפ"י שיקול דעת המנהל לתיקון עבודה שהיא טעונת תיקון ו/או פגומה לדעתו, וזאת במקום לדרוש מן הקבלן לתקנה.

25.5 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של החברה לסעדים נוספים או חלופיים עפ"י כל דין או הסכם.

26 ניהול האתר ושמירה על הבטיחות

26.1 הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא: שמירה, גידור, שילוט, תמרורים ושאר אמצעי זהירות לבטיחותו ונוחיותו של הציבור, עובדי שרונים וקבלנים אחרים העובדים במכון, בכל מקום שיהיה צורך בכך, בהתאם להוראות המפקח ו/או להוראות כל דין ו/או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.

- 26.2 החברה תספק לקבלן שטח התארגנות בשטח מכון המים. הקבלן יהא במעמד של בר רשות בשטח ההתארגנות והוא יהא האחראי הבלעדי עליו לרבות קבלת כל האישורים לגביו. בסיום העבודות ישיב הקבלן את שטח ההתארגנות לידי החברה במצב כפי שנמסר לידו. שטח ההתארגנות יגודר ע"י הקבלן ועל חשבונו בהתאם להנחיות שרונים.
- 26.3 הקבלן יהיה אחראי לכך שאף אדם פרט לאנשים המועסקים באתר, לא יכנס לאתר או לאתר ההתארגנות במהלך העבודה, למעט המנהל, המפקח, המהנדס/ו/או בא כוחם.
- 26.4 הקבלן יוודא כי האתר/אתר התארגנות לא ישמש כמקום דיוור לאף אדם בכל זמן שהוא, לא יוקמו כל מבנים מעבר למבנים נשוא ההסכם וההכרחיים לביצוע העבודה נשוא ההסכם, והקבלן לא יאפשר לינה באתר מעבר לצורכי השמירה.
- 26.5 הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודה ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בדרכו, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש והחזקה ברכוש המזמין.
- 26.6 הקבלן ייתן, ללא כל תמורה נוספת, אפשרות פעולה נאותה, לפי הוראות המפקח, לכל קבלן אחר המועסק ע"י החברה, ולכל אדם או גוף שיאושר לצורך זה ע"י המפקח, וכן לעובדיהם הן במקום העבודה והן בסמוך אליו, וכן ישתף עימם פעולה.
- 26.7 הקבלן יהא אחראי, על חשבונו וללא כל תמורה נוספת לעריכתם של כל התאומים הנדרשים לצורך ביצוע העבודות נשוא ההסכם, ותאום תשתיות. כולל שכירת הצידוד והאנשים הנדרשים על פי התוכניות שבפרשה הטכנית.
- 26.8 הקבלן יאפשר לנציג שרונים וכל הצידוד הקשור אליו להיכנס לאזורי העבודה שבהם הוא פועל על מנת לבצע כל פעולה הנדרשת להפעלת התקינה של מכון המים ו/או לביצוע עבודות תפעול אחזקה ותחזוקה, ולא יהא בביצוע העבודות האמורות על ידי שרונים או קבלן אחר מטעמה כדי להקנות לקבלן לדרוש הארכת תקופת ביצוע/או כל פיצוי אחר מאת החברה.
- 26.9 הקבלן יסלק מהאתר עודפי חומרים ופסולת כהגדרתם בפרשה הטכנית. בנוסף לכך, יסלק הקבלן כל פסולת אחרת מהאתר, לפי בקשת המפקח.
- 26.10 הקבלן ימנה מטעמו וממונה על הבטיחות על ביצוע העבודה באתר כנדרש בחוק. ויודיע על כך למפקח האזורי, תוך 7 ימים ממועד קבלת צו התחלת העבודה, והכול בכפוף להוראות פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970.
- 26.11 הקבלן יגיש לאישור החברה דו"ח ניהול סיכונים של העבודה תוך 5 ימים מקבלת צו התחלת עבודה. מובהר כי דוח ניהול הסיכונים נדרש לקבל את אישור החברה אך יחד עם זאת האחריות על הנכתב בו הינה על הקבלן בלבד.
- 26.12 מנהל העבודה מטעם הקבלן יהא אחראי על תחזוקת ציוד הבטיחות, הדרכה לעובדים ואכיפת אמצעי הבטיחות במקום העבודה. הממונה על הבטיחות יוודא קיום הוראות החוק וימצא בכל אתר בו מבוצעות העבודות, והוא יהיה האחרון לעזוב את האתר מטעם הקבלן, כך ששירותי הבטיחות יינתנו עד לסיום העבודות.
- 26.13 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ומהוראות הבטיחות הקבועות בהסכם זה (נספח 3), בפרשה הטכנית, נספח 5' להסכם, ימלא הקבלן גם אחר הוראות הבטיחות המפורטות בנספח 3' להסכם.

27 שעות וימי מנוחה

- 27.1 הקבלן מצהיר ומתחייב כי העבודה תבוצע על ידו בימים ובשעות שאינם ימי מנוחה כמשמעותם בפקודת סדרי השלטון והמשפט, התש"ח-1948, ובלבד שהמשך העבודה בימי המנוחה כאמור אינו דרוש באופן דחוף לשם מניעת סכנה או הפרעה בלתי סבירה לביטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה או הפרעה כאמור, וניתן על כך אישור המפקח.
- 27.2 הקבלן מצהיר כי לא יפעיל ולא ירשה להפעיל מכונה כמשמעותה בתקנות מפגעים (רעש בלתי סביר מצידוד בניה), התשל"ט-1979 לצרכי חפירה, בניה או כיו"ב באזור מגורים בין השעות 19:00 ל-06:00 למחרת ובימי מנוחה, כמשמעותם בפקודת סדרי שלטון ומשפט, התש"ח-1948, זולת אם הפעלת המכונה דרושה באופן דחוף לשם מניעת סכנה או הפרעה בלתי סבירה לביטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה או הפרעה כאמור, וניתן על כך אישור המפקח.

הוראות סעיף זה יחולו גם על קבלן משנה אשר יועסק ע"י הקבלן והקבלן יהיה אחראי לקיומן.

28 שמירת הסביבה

28.1 הקבלן לא יכרה ולא יוציא מתחום האתר ומחוצה לו, כל חומר או מחצב שלא על פי הרשאה מפורשת בכל דין או הסכם, ולרבות חומרי תשתית ותכסית כגון חול, אדמה, סלעים, כורכר וכיו"ב (להלן: "חומרי תשתית").

28.2 עודפי עפר שייחפרו על ידי הקבלן יפוננו על ידו בהתאם להוראות הדין לאתר מורשה. לא תשולם בגין עבודה זו תמורה נוספת ויראוה כלולה במחירי היחידות.

29 מבוטל

30 סיום העבודה, תעודת השלמה ותקופת הבדק

30.1 עם סיום כל אחת משלבי העבודות, וכן בסיום ביצוע כלל העבודות, ידווח הקבלן למפקח על סיומה.

המפקח, יבדוק ביצועו של אותו שלב. לאחר בדיקתם יפרט המפקח בפני הקבלן בכתב, ברשימה שתחתם על ידו ועל ידי הקבלן את הליקויים והפגמים שמצא בעבודה ושיש לתקנם ו/או שינויים שהינו מעוניין שיבוצעו בעבודה.

הקבלן יהא חייב לתקן את הליקויים והפגמים ולבצע את כל השינויים כמפורט ברשימה, לשביעות רצונו של המפקח. לאחר תיקון כל הליקויים להנחת דעתו של המפקח, וקבלת אישור מן החברה שהעבודות התקבלו ללא כל הסתייגויות, ייתן/תיתן המנהל לקבלן אישור בכתב על השלמת אותו שלב בביצוע העבודות.

30.2 זכותו של הקבלן לקבלת התמורה בעבור חלק העבודה שבוצעה על ידו, כפופה תהא למתן אישורו של המפקח ושל החברה כמפורט בס"ק א' לעיל.

30.3 הופסקה העסקת הקבלן והעבודה מכוח סמכותה של החברה על פי הסכם זה, או מחמת כל סיבה אחרת שהיא, יחולו הוראות ס"ק א' לעיל והפרוצדורה הקבועה בו בשינויים המחויבים גם ביחס למקרה כגון זה.

30.4 עם גמר העבודה יפנה הקבלן את האתר מכל ציודו וחפציו, וידאג על חשבונו להשבת המצב במקום ביצוע העבודה לקדמות ו/או לשלמות ו/או לתקינות, לפי העניין ובשינויים המתחייבים מהקמת הפרויקט, ובכלל זה יתקן כל נזק אשר נגרם לכבישים, ריצוף, שוחות, שטחי גינון או כל מתקן או פרט אחר במקום ביצוע העבודה על פי הנחיות המפקח.

30.5 לאחר ביצוע העבודות לשביעות רצון החברה, קבלת העבודה ע"י נציגי המזמין, קבלת **תיק מתקן של לוחות החשמל הכולל תוכניות עדות** בהתאם לפרשה הטכנית, וחתימה על מסמך העדר תביעות כמפורט בנספח 7 יוציא המנהל לקבלן **תעודת השלמה בנוסח נספח 8** בה יצוין תאריך השלמת העבודה ע"י הקבלן.

30.6 מובהר בזאת כי אין באישורו של המנהל או כל גורם אחר, של או מטעם החברה בכדי לגרוע מאחריותו המלאה של הקבלן כלפי צד שלישי או החברה או עובדיה או כדי ליצור אחריות כל שהיא של החברה או שלוחה כלפי הקבלן.

31 תקופת הבדק ותעודת גמר

31.1 בסעיף זה ולעניין ההסכם "**תקופת הבדק**" – התקופה שתחילתה ביום סיום העבודה בכללותה, כקבוע בתעודת ההשלמה, וסיומה כעבור 12 חודשים.

31.2 כל ליקוי, קלקול או חוסר שיתגלו במהלך תקופת הבדק בעבודה הנובעים, לדעת המפקח, משימוש בחומרים ירודים ו/או בלתי מתאימים או מביצוע שלא עפ"י ההסכם, או הנובעים מכל סיבה

שהמפקח יראה את הקבלן כאחראי לה, יתוקנו ו/או יושלמו ע"י הקבלן ועל חשבונו, תוך 48 שעות, כפי שיקבע ע"י המפקח בהודעה בכתב.

31.3 לחילופין תוכל החברה לבצע עבודות תיקון בעצמה, על חשבון הקבלן ולגבות את הסכומים מן הקבלן או לנכותם מסכומים המגיעים לקבלן מן החברה עפ"י כל דין או הסכם.

31.4 החברה רשאית גם לוותר על התיקונים האמורים, ולחייב את הקבלן בסכום שיקבע ע"פ שיקול דעת המנהל כשווה לערך התיקונים הדרושים.

31.5 בחלוף תקופת הבדק, ולאחר שמילא הקבלן את כל דרישות המפקח, שהועברו אליו במהלך תקופה זו, יוציא המפקח לקבלן **תעודת גמר** בנוסח נספח 9 כי הקבלן עמד בעבודות הבדק הנדרשות במהלך תקופת הבדק האמורה. תעודת הגמר תהווה אסמכתא להחזרת ערבות הבדק.

31.6 מובהר בזאת כי אין באישור כאמור בס"ק 5' בכדי לשחרר את הקבלן מכל אחריות המוטלת עליו מכוח ההסכם או ע"פ כל דין או נוהג.

31.7 נתגלה פגם בעבודה לאחר סיום תקופת הבדק, הנובע מביצוע העבודה שלא בהתאם לתנאי החוזה, יהיה הקבלן חייב לתקן את הפגם וכל הכרוך בו על חשבונו, תוך פרק זמן קצוב כפי שיקבע המנהל ואם הפגם אינו ניתן לתיקון יהיה חייב הקבלן בתשלום פיצויים לחברה.

32 רשימת תביעות

32.1 הקבלן יגיש למפקח בסוף כל חודש רשימה שתפרט את תביעותיו לתשלומים נוספים שלא הותנה עליהם, ואשר לפי דעתו הוא זכאי להם עקב ביצוע העבודה במשך החודש החולף.

32.2 תביעה שלא הוכללה ברשימת התביעות כאמור בסעיף קטן 1', רואים את הקבלן כאילו ויתר עליה לחלוטין וללא תנאי, פרט אם הודיע בכתב בסוף החודש כאמור על כוונתו להגיש את התביעה.

32.3 לא הגיש הקבלן רשימת תביעות המפרטת את כל תביעותיו לתשלומים נוספים שלא הותנה עליהם, בתוך חודשיים לאחר שהודיע על כוונתו להגיש את התביעה, יראו את הקבלן כאילו ויתר על תביעתו לחלוטין וללא תנאי.

33 רשימת תביעות

33.1 הקבלן יגיש למפקח במסגרת כל חשבון חלקי רשימה שתפרט את תביעותיו לתשלומים נוספים שלא הותנה עליהם, ואשר לפי דעתו הוא זכאי להם עקב ביצוע העבודה מושא החשבון החלקי.

33.2 תביעה שלא הוכללה ברשימת התביעות בחשבון הסופי, רואים את הקבלן כאילו ויתר עליה לחלוטין וללא תנאי, פרט אם הודיע בכתב בסוף החודש כאמור על כוונתו להגיש את התביעה.

33.3 לא הגיש הקבלן רשימת תביעות המפרטת את כל תביעותיו לתשלומים נוספים שלא הותנה עליהם, בתוך חודשיים לאחר שהודיע על כוונתו להגיש את התביעה, יראו את הקבלן כאילו ויתר על תביעתו לחלוטין וללא תנאי.

33 תמורה

33.1 התמורה אשר תשולם לקבלן בעבור ביצוע העבודה וכל מחויבויותיו לפי ההסכם על כל נספחיו, תקבע על ידי מכפלת מחירי היחידה שבכתב הכמויות בניכוי אחוז ההנחה של הקבלן (כתב הכמויות מצורף כחלק בלתי נפרד מהסכם זה), בכמויות שבוצעו בפועל ונמדדו על ידי החברה (להלן: "**התמורה**").

33.2 לסכום התמורה הנקוב בפסקה 1 לעיל יתווסף מע"מ כשיעורו על פי הדין.

33.3 למען הסר ספק, מובהר כי כמות היחידות, המפורטות בנספח 4' (חוברת 1 נספח ו'), אינה מחייבת את החברה לכל עניין שהוא. התמורה תשולם לקבלן על פי מחירי היחידה המפורטים בהצעת הקבלן אך ורק בגין עבודה שבוצעה על ידו בפועל ובכמות שבוצעה כאמור ואושרה על ידי החברה בהתאם למדידות בפועל.

33.4 מובהר בזאת כי התמורה כמפורט לעיל בס"ק 1' הינה תמורה כוללת בגין כל מרכיבי העבודה ולרבות כל פעולה ומטלה נלוות המתבצעות במסגרתה, לרבות כל הוצאה הנדרשת לצורך מתן השירותים בשלמותן, נשיאה בכל הוצאות הציוד, כח האדם והחומרים הנדרשים למתן השירותים, והכול כמפורט בהסכם בפרשה הטכנית (נספח 5).

- 1.6. זאת ועוד, במידה ותידרש עבודת לילה כהגדרתה בחוק, לא תשולם לקבלן כל תמורה נוספת בעדה. אין באמור כדי לגרוע מחובתו של הקבלן לשלם לעובדיו בהתאם לחוק.
- 33.5 מבלי לגרוע מאחריותו עפ"י כל דין ו/או הסכם זה יהיה על הקבלן לשאת, על חשבונו וללא כל תמורה הנוספת על האמור בס"ק 1' לעיל, בעלות תיקונים של תשתיות הקיימות באתר (להלן: "עלויות התיקון") אשר יגרמו עקב ביצוע עבודתו, ככל ויגרמו. ככל שהחברה תישא בעלויות התיקון היא תהא רשאית לקזזן מן התמורה המפורטת בס"ק 1' לעיל.
- 33.6 מוצהר בזה כי פרט למקרים בהם נאמר במפורש כי החברה תישא בהוצאה כלשהי, תחול ההוצאה האמורה על הקבלן בין אם הדבר נקבע בחוזה במפורש ובין אם לאו.
- 33.7 תעריפי הזכייה של הקבלן אותם נקב בהצעתו למכרז, יישארו בתוקפם ללא כל שינוי ו/או עדכון במהלך כל תקופת ההסכם.
- 33.8 מובהר ומוסכם כי, תנודות במדדים מכל סוג שהוא, בריבית, בשכר עבודה, במסים, ארנונות, תשלומים ומחירי חומרים אשר על הקבלן לספק ע"פ ההסכם לא ישנו את תעריפי הזכייה הנ"ל.

34 אופן תשלום התמורה

- 34.1 תמורת מילוי כל התחייבויותיו על פי חוזה זה יהא הקבלן זכאי לתמורה על פי הקבוע בסעיף 33 לעיל. התמורה תשולם לקבלן במועדים כדלקמן:

(1) לוחות חשמל (סעיף 8.1 בכתב הכמויות)

- אישור תוכניות הייצור של לוחות החשמל על ידי שרונים – 10% על בסיס הצעת הקבלן במכרז לסעיף זה.
- אישור הלוחות אצל היצרן ע"י המתכנן – 40% על פי מדידה של העבודה של הקבלן בסעיף זה.
- גמר התקנת הלוחות בשרונים ואישור התקנתם על ידי שרונים – 30% על פי מדידה של העבודה (כולל הכלה של התשלום הראשון)
- קבלה והפעלה ע"י שרונים 20%. השלמה למחיר העבודה כולה בהתאם לכתב הכמויות.

(2) בקר מתוכנת ותוכנה (סעיף 8.2 בכתב הכמויות)

- אישור הבקר המתוכנת ע"י שרונים – 10% על בסיס הצעת הקבלן במכרז לסעיף זה.
- אישור התוכנה אצל הספק (סימולציה) ואישורה ע"י שרונים – 70% על פי מדידה של העבודה בכתב הכמויות.
- קבלה והפעלה ע"י שרונים – 20%. השלמה למחיר העבודה כולה בהתאם לכתב הכמויות.

(3) אינסטלציה חשמלית והתקנה (סעיף 8.4 בכתב הכמויות)

- גמר העבודה וקבלתה ע"י שרונים – 90% על פי מדידה בפועל
- חשבון סופי – 10% על פי מדידה בפועל.

(4) אביזרים, תקשורת ואחרים (סעיפים 8.3, 8.5, 8.8 בכתב הכמויות)

- עם הגעת אביזר, מערכת לאתר ואישורו קבלתו ע"י שרונים – 50% מערך הפריט בכתב הכמויות
- חשבון סופי – 50% מכל באביזרים ומערכות שסופקו על פי מדידה בפועל.

- 34.2 מוסכם כי המונחים הנוגעים לתמורה יהיו בהתאם להוראות המפורטות במפרט הטכני לגבי הקריטריונים להשלמת כל שלב.

34.3 ככל והחברה תורה לקבלן לבצע את עבודות החשמל והבקרה במכון המים נווה מגן, יהיה זכאי הקבלן לתמורה על פי הקבוע בסעיף 33 לעיל, והיא תשולם לקבלן במועדים כדלקמן:

(1) לוחות חשמל (סעיף 9.1 בכתב הכמויות)

- אישור תוכניות הייצור של לוחות החשמל על ידי שרונים – 10% על בסיס הצעת הקבלן במכרז לסעיף זה.
- אישור הלוחות אצל היצרן ע"י המתכנן – 40% על פי מדידה של העבודה של הקבלן בסעיף זה.
- גמר התקנת הלוחות בשרונים ואישור התקנתם על ידי שרונים - 30% על פי מדידה של העבודה (כולל הכלה של התשלום הראשון)
- קבלה והפעלה ע"י שרונים 20%. השלמה למחיר העבודה כולה בהתאם לכתב הכמויות.

(3) בקר מתוכנת ותוכנה (סעיף 9.2 בכתב הכמויות)

- אישור הבקר המתוכנת ע"י שרונים – 10% על בסיס הצעת הקבלן במכרז לסעיף זה.
- אישור התוכנה אצל הספק (סימולציה) ואישורה ע"י שרונים -70% על פי מדידה של העבודה בכתב הכמויות .
- קבלה והפעלה ע"י שרונים -20% . השלמה למחיר העבודה כולה בהתאם לכתב הכמויות.

(3) אינסטלציה חשמלית והתקנה (סעיף 9.4 בכתב הכמויות)

- גמר העבודה וקבלתה ע"י שרונים -90% על פי מדידה בפועל
- חשבון סופי – 10% על פי מדידה בפועל .

(4) אביזרים, תקשורת ואחרים (סעיפים 9.3, 9.5, 9.8 בכתב הכמויות)

- עם הגעת אביזר, מערכת לאתר ואישורו קבלתו ע"י שרונים – 50% מערך הפריט בכתב הכמויות
- חשבון סופי – 50% מכל באביזרים ומערכות שסופקו על פי מדידה בפועל.

34.4 מובהר כי אך ורק לגבי העבודות בנווה מגן, והן בלבד, יוצמדו מחירי כתב הכמויות למדד תפוקות התעשייה כאשר מדד הבסיס יהיה המדד הידוע במועד הגשת ההצעות למכרז, והוא יוצמד מידי חודש בחודשו במהלך תקופת ביצוע העבודות בנווה מגן.

34.5 מובהר בזאת כי עבור המחירים/סעיפים שיילקחו ממחירון דקל או הצעת מחיר (בהתאם לאמור ולקבוע בסעיף 18.1) לא תתבצע כל הצמדה למדד אלא יישארו ללא שינוי כמפורט במסמכי החוזה.

34.6 העבודה תסתיים עם קבלתה על ידי המהנדס והענקת תעודת השלמה לקבלן על ידי המנהל או ממטעמו.

34.7 מס ערך מוסף בגין התמורה עבור העבודה נשוא הסכם זה, ישולם לקבלן וזאת במועד תשלומו של כל תשלום ותשלום על פי הסכם זה וכנגד המצאת חשבונית מס כחוק.

34.8 כל מס, היטל, או תשלום חובה, מכל סוג, החלים, או אשר יחולו בעתיד על העבודות או על העסקה שעל פי חוזה זה, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו. המנהל ינכה מהסכומים שייגיעו לקבלן כל סכומים שעליו לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מיסים, היטלים ותשלומי חובה, והעברתם לזכאי יהווה תשלום לקבלן.

34.9 הקבלן מצהיר כי ידוע לו, שהמנהל ינכה מכל תשלום שישולם לו על פי חוזה זה, מיסים ו/או תשלומי מלוות חובה ו/או היטלים בשיעורים שהחברה תהיה חייבת לנכותם במקור לפי הדין, אלא אם ימציא

הקבלן למנהל לפני תשלומו של כל תשלום כנ"ל הוראות בכתב של פקיד השומה על הקטנת שיעור הניכוי כאמור.

34.10 הקבלן מצהיר כי ידוע לו, שהמנהל ינכה מכל תשלום שישולם לו על פי חוזה זה את כל הפיצויים המוסכמים וההפחתות שיחולו עליו עקב אי ביצוע בשלמות של כל הנדרש ממנו במסגרת החוזה.

35 אספקת כוח אדם ותנאי עבודה

35.1 הקבלן יקבל עובדים רק באמצעות לשכת התעסוקה ובהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה תשי"ט – 1959. הקבלן יעסיק את עובדיו עפ"י ההוראות ובהתאם לתנאי העבודה הקבועים כדין בהסכם קיבוצי, כולל תשלומים לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שיקבע לגבי אותו עובד, ובהעדר הסכם קיבוצי – בהתאם לקבוע ע"י האיגוד המקצועי המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף, עבור עבודה דומה.

35.2 הקבלן ינהל עבור עובדיו תיק ניכויים כדין ויפריש בהם את כל ההפרשות הנדרשות ע"פ הדין.

35.3 הקבלן יבטיח קיומם של תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על ידי המפקח.

35.4 הקבלן יעסיק מספר מספיק של פועלים מקצועיים ובלתי מקצועיים, לשם ביצוע העבודה באופן משביע רצון. הרשות בידי המפקח להרחיק מהעבודה כל אדם, כולל מנהל עבודה ו/או מנהל ביצוע ו/או מודד, שיראה בעיניו כבלתי מוכשר, בלתי חרוץ או בעל התנהגות רעה.

35.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן מתחייב בזאת להוסיף עובדים מקצועיים או שלא מקצועיים על פי דרישתו, של המפקח ו/או המנהל, בכמות אותה ידרוש המפקח ו/או המנהל ומן הסוגים והמקצועות אותם ידרוש.

כל העלויות של עובדים נוספים אלה יהיו על הקבלן בלבד.

35.6 על פי החלטת ממשלה מספר 2003 מיום 15.07.2010 חל איסור על הקבלן להעסקת עובדים זרים, למעט מומחי חוץ, בין במישרין ובין בעקיפין, בין אם על ידי הקבלן, ובין אם באמצעות קבלן כוח אדם, קבלן משנה או כל גורם אחר עמו התקשר הקבלן. הפרת סעיף קטן 18.2 תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

36 אי קיום יחסי עובד ומעביד

36.1 ביחסיו עם החברה מהווה הקבלן קבלן עצמאי.

36.2 הקבלן מצהיר בזה כי אין בהסכם זה, או בתנאי מתנאיו, כדי ליצור בין הקבלן ו/או עובד מעובדיו ו/או קבלן משנה מטעמו ו/או כל אדם אחר מטעמו לבין החברה ו/או מי מטעמה יחסי עובד ומעביד או יחסי שותפות, וכי כל העובדים שיועסקו על ידו לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה יהיו וייחשבו כעובדי הקבלן בלבד ולא יהיו בינם לבין החברה יחסי עובד ומעביד, מכל מין וסוג שהוא.

36.3 כל התשלומים לעובדי הקבלן ולקבלני המשנה מטעמו (לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור, שכר עבודה, זכויות סוציאליות, ניכויים ותשלומים למס הכנסה וביטוח לאומי, הוצאות נסיעה לעבודה וממנה וכל תשלום סוציאלי אחר), כל המסים וההיטלים החלים על המעביד בתור שכזה לגבי העובדים שיועסקו על ידו לצורך ביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה וכל יתר ההוצאות וכל

הסיכונים והאחריות בקשר עם ביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה יחולו על הקבלן וישולמו על ידו במלואם ובמועד, והחברה לא תהא אחראית לכך, בכל אופן וצורה.

36.4 היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד מעביד בין החברה לבין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או כל מי מטעמו, מתחייב הקבלן כי ישפה ויפצה את החברה ו/או כל מי מטעמה בגין כל נזק ו/או הוצאה ו/או אובדן שיגרמו כתוצאה מכל טענה ו/או תביעה ו/או קביעה בקשר עם יחסי עובד מעביד כאמור, מיד עם דרישתה הראשונה של החברה.

36.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוצהר ומוסכם בזה, כי היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד מעביד בין החברה לבין הקבלן, יראו את הצדדים כאילו הסכימו מלכתחילה על תמורה בגובה 55% מהתמורה הקבועה בסעיף 30 להסכם זה (להלן: "התמורה המופחתת"), והקבלן מצהיר בזה כי התמורה המופחתת הנה מלאה והוגנת עבור ביצוע מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה במידה שייקבע כי התקיימו יחסי עובד מעביד כאמור.

36.6 במקרה כזה, הקבלן יחויב להשיב לחברה את מלוא הסכומים שקיבל בקשר עם הסכם זה מעבר לתמורה המופחתת (להלן: "סכום ההשבה") בתוספת הפרשי הצמדה למדד מחירי הבניה וריבית חשב כללי פיגורים, ממועד תשלומם ועד למועד ההשבה בפועל, והחברה תהא זכאית לקזז את סכום ההשבה מכל סכום שתחוב לקבלן על פי הסכם זה ו/או כל דין, לרבות כל סכום לו יהא זכאי הקבלן עקב הקביעה על קיומם של יחסי עובד מעביד על פי פסיקת ערכאה מוסמכת כאמור.

37 איסור המחאת ההסכם

- 37.1 הקבלן אינו רשאי להמחות את זכויותיו או חובותיו עפ"י הסכם זה לאחר או לאחרים, כולן או מקצתן, אלא בהסכמת החברה בכתב ומראש לכך.
- 37.2 המחאה הקבלן זכויותיו או חובותיו על פי הסכם זה, כולן או מקצתן, לאחר או לאחרים, יישאר הוא אחראי להתחייבויות המוטלות עליו עפ"י ההסכם, על אף המחאה האמורה, ומבלי שיהא בכך כדי לפגוע בזכויותיה של החברה כלפי הגורם הנמחה.
- 37.3 החברה תהא רשאית להמחות לאחר או לאחרים את כל זכויותיה ו/או התחייבויותיה על פי ההסכם או חלקן, מבלי צורך בקבלת הסכמת הקבלן לכך, זאת בכפוף לשמירה על זכויותיו של הקבלן מכוח הסכם זה.

38 אחריות הקבלן לנזקים

- 38.1 מיום חתימת הסכם זה ועד מתן טופס סיום עבודות יהא הקבלן אחראי לשמירת העבודות ומתחם העבודות שבוצעו קודם לחתימת חוזה זה ו/או התחלת ביצוע העבודות על-ידי הקבלן, כן יהיה אחראי על החומרים, הציוד, המתקנים, הקבועים והארעיים, וכל דבר אחר שיובא על-ידו ו/או על-ידי מי מטעמו למתחם ו/או שהועמד לרשותו לצורכי ביצוע העבודות על-ידי החברה או על-ידי המפקח, וזאת אף בין שהנזק או הקלקול נגרם באקראי ובין שהיה מעשה הכרחי וצפוי מראש. בכל מקרה של נזק או אובדן הנובע מסיבה כלשהי, לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, כתוצאה משיטפונות, רוחות, סערות, שלגים וכיוב' יהיה על הקבלן לתקן את הנזק ו/או האובדן על-חשבונו הוא ללא כל דיחוי ולגרום לכך שעם מתן טופס סיום העבודות יימצא הכול במצב תקין וראוי לשימוש ומתאים

בכל פרטיו להוראות חוזה זה, ולשביעות רצון החברה. הוראות סעיף זה יחולו גם על כל נזק שייגרם על-ידי הקבלן ו/או קבלני המשנה ו/או עובדיהם ו/או צד שלישי כלשהו תוך כדי ביצוע עבודות תיקון ובדק על-ידם בתקופת הבדק.

38.2 בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על-פי פרק זה, רשאית וזכאית החברה לקבל מהקבלן, לפי דרישתה הראשונה בכתב, פיצויים מתאימים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה החברה ועבור נזקים שהחברה החליטה לפי שיקול דעתה המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכול בסכום או בסכומים שיקבעו על-ידי החברה וקביעותיה תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

39 אחריות לגוף או לרכוש

39.1 הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל נזק ו/או אבדן ו/או חבלה ו/או תאונה מכל מין וסוג שהוא, לרבות נזק גוף ו/או רכוש אשר יגרמו לכל אדם ו/או אגוד, לרבות החברה ו/או לכל רשות עירונית או ממשלתית ו/או לקבלנים האחרים ו/או לכל מבנה המצוי במתחם העבודה ו/או כל מבנה המצוי מחוץ למתחם העבודה ו/או לכל צד שלישי אחר ו/או לרכושם של כל אחד מאלה, כתוצאה ישירה ו/או עקיפה מביצוע העבודות על ידי הקבלן ו/או על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני משנה המועסקים על ידו ו/או כתוצאה מכל מעשה לרבות מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני המשנה שלו, בין בתקופת ביצוע העבודה ובין בתקופת הבדק. הקבלן ישא בתשלום כל קנס ו/או פיצוי ו/או תשלום ו/או הוצאה אחרת מסוג כל שהוא שיוטלו ו/או יחולו עקב כל מעשה ו/או מחדל כאמור ו/או כתוצאה מהם. כן יהיה הקבלן אחראי לכל נזק אחר במידה שאחריות כזאת מוטלת על הקבלן על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או לפי כל דין אחר לנזקים שייגרמו כאמור לחברה ו/או לכל צד שלישי במהלך ביצוע העבודות ולרבות בתקופת הבדק.

40 אחריות לעובדים ולשלוחים

40.1 הקבלן יהיה אחראי לשלומם ולביטחונם של כל עובדיו ו/או המועסקים על ידו ו/או הנמצאים בשרותו והוא מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ביצוע העבודות לרבות במהלך ביצוע התיקונים בתקופת הבדק, והוא פוטר בזאת את החברה מאחריות כלפי עובדים המועסקים על ידו, לרבות נזק שנגרם לאדם המספק שירותים, חומרים או מוצרים, קבלני משנה ועובדיהם, ספקים ועובדים עצמאיים הן של הקבלן והן של קבלני המשנה. החברה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או תאונה, כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון החברה.

41 אחריות לרכוש ציבורי

41.1 הקבלן יהיה אחראי לכל נזק ו/או קלקול שייגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים על קרקעיים ו/או תת-קרקעיים וכיו"ב, תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות. הקבלן יתקן את הנזקים ו/או הקלקולים כאמור על חשבונו, באופן יעיל ביותר ולשביעות רצונה של החברה ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול ברכוש שניזוק

כאמור. על הקבלן לדאוג מראש לקבל מהרשויות המוסמכות תכניות עדכניות על כל הקווים התת-קרקעיים העוברים במתחם העבודות.

42 אחריות מקצועית

42.1 הקבלן יפצה את החברה בגין כל נזק שיגרם למזמין כתוצאה משגיאה מקצועית ו/או רשלנות ו/או הזנחת חובתו המקצועית הוא או מי מטעמו ו/או משימוש בחומרים או באביזרים לקויים או מטיב לקוי.

42.2 אחריותו של הקבלן כאמור לעיל, תחול גם לגבי מקרה של רשלנות מקצועית שתתגלה לאחר סיום תקופת החוזה ותחול על כל פעולה שבוצעה או הייתה אמורה להתבצע על ידי הקבלן או על ידי קבלני המשנה מטעמו, או על ידי מי מעובדיו ו/או שליחיו.

43 אחריות לנזק סביבתי

43.1 הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות ובכל תקופת החוזה לא תהיה פגיעה שלא לצורך באיכות הסביבה ו/או בנוחות הציבור, ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל או הרכוש ציבורי כלשהו, והוא ינקוט בכל אמצעים הדרושים, כדי להבטיח את האמור לעיל.

43.2 הקבלן אחראי לכל נזק ו/או פגיעה ו/או קלקול שיגרם לכל כביש, דרך, שביל, מדרכה, וכן לרשת המים, הביוב, התיעול, החשמל, הטלפון ו/או לכל תשתית קרקעית או עילית אחרת (להלן: "תשתיות"), תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הפגיעה נגרמו באקראי ובין בשל מעשה או מחדל מצידו של הקבלן. הקבלן מתחייב לתקן את הנזק ו/או הפגיעה בתשתית כאמור, באחריותו ועל חשבונו, ובאופן היעיל ביותר ולקבל את אישור הרשות המוסמכת על התשתית שניזוקה. אם לשם ביצוע העבודות יהיה צורך להעביר תשתית כלשהי אל מחוץ לאתר המכון, מתחייב הקבלן להעביר את התשתית בפיקוח נציג הרשות המוסמכת הרלוונטית, כגון: חברת חשמל, בזק, חברת מקורות, מע"צ וכיו"ב, ולנקוט בכל אמצעי ההגנה הדרושים, בהתאם להוראות הרשויות המוסמכות הרלוונטיות.

44 אחריות לעבודה

44.1 מיום מתן צו התחלת עבודה ועד למתן תעודת השלמה לעבודות, ולמשך כל תקופת וההפעלה ביצוע העבודות, יהא הקבלן אחראי לשמירת אתר העבודה והעבודה, לרבות המבנים הארעיים שהוקמו עליו ולהשגחה עליהם. בכל מקרה של נזק לעבודות ו/או לאתר העבודה מסיבה כלשהי לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, כתוצאה משיטפונות, רוחות, סערות, שלגים וכיו"ב יהא על הקבלן לתקן את הנזק על חשבונו, ובמהירות המרבית, ולהביא לידי כך שעם השלמתה תהיה העבודה במצב תקין וראוי לשימוש ולשביעות רצון החברה והמתאימות בכל פרטיהן להוראות החוזה. הוראות הסעיף תחולנה גם על כל נזק שיגרם על ידי הקבלן ו/או קבלני משנה ו/או עובדיהם ו/או צד שלישי כלשהו תוך כדי ביצוע העבודות.

- 44.2 הקבלן יהיה אחראי בלעדית כלפי החברה לכל נזק ו/או תקלה ו/או אובדן ו/או קלקול שיגרמו לחומרים ו/או לציוד ו/או לעבודות, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש, והוא פוטר את החברה ו/או את עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשרותה, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לגוף או לרכוש, כאמור.
- 44.3 הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל אובדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא בשימוש בקשר עם ביצוע העבודות הוא פוטר את החברה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשרותה, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לגוף או לרכוש, כאמור.
- 44.4 בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על פי פרק זה, רשאית וזכאית החברה לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה החברה ו/או עבור נזקים שהחברה החליטה לפי שיקול דעתה המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכול בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי החברה וקביעותיה תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

45 אחריות, פיצויים ושיפוי

- 45.1 הקבלן פוטר את החברה ו/או את עובדיה ו/או מי מטעמה מאחריות לכל אבדן ו/או נזק שהוא באחריותו כאמור בהסכם זה, לרבות האמור בסעיף 38 לעיל ו/או על-פי כל דין.
- 45.2 הקבלן מתחייב לנקוט על חשבונו בכל האמצעים הדרושים כדי למנוע את הנזקים, האובדן, החבלות וההתאונות אשר הקבלן אחראי להם על-פי החוזה ו/או על-פי כל דין, ולרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, אלה הנזכרים ומפורטים בסעיף 38 לעיל.
- 45.3 מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, בנוסף יהא הקבלן אחראי כלפי כל צד שלישי, במידה שאחריות כזאת מוטלת על אדם לפי פקודת הנזיקין ו/או לפי כל חוק ו/או דין אחר, לנזקים שיגרמו תוך כדי ביצוע החוזה ובקשר לביצועו. אם החברה תחויב לשלם לצד שלישי פיצויים כלשהם, מתחייב הקבלן להחזיר לחברה את הסכום שישולם על-ידו ואת אותו סכום יראו כחוב המגיע לחברה מהקבלן לפי החוזה, והחברה תהיה רשאית לנכות חוב זה מכל סכום שיגיע לקבלן ממנו בכל זמן שהוא או לגבותו בכל דרך אחר.
- 45.4 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, ישפה ו/או יפצה הקבלן את החברה בגין כל נזק שיגרם לו עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה לאחר תום תקופת ההסכם.
- 45.5 שום אדם או גוף מאוגד הפועל מזמן לזמן בשמה או מטעמה של החברה בכל העניינים המפורטים או הנוגעים להסכם זה או לביצועו או לאופן ביצועו, לא ישא בשום אחריות אישית כלפי הקבלן והקבלן מוותר מראש על כל העלאת תביעה ו/או דרישה נגד הנ"ל, הנובע מהעניינים כמפורט לעיל. מובהר, כי כל מתן היתר ו/או הרשאה על-ידי החברה ו/או מי מטעמה לא ישחרר את הקבלן מאחריותו כאמור בהסכם זה ו/או על-פי כל דין, ולא יהיה בכך כדי להטיל על החברה ו/או על מי מטעמה אחריות כלשהי לטיב או כשרות או איכות עבודות התכנון ו/או התכניות ו/או הביצוע.

- 45.6 בנוסף ומבלי לגרוע מאמור לעיל, על הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וכל צווים, תקנות וכו' שהותקנו לפי החוק הנ"ל ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדיו, שליחיו ומשמשי שיהיו מועסקים בביצוע העבודות, יהיו בכל עת, במשך כל תקופת ביצוע העבודות, זכאים לכל הזכויות שעל-פי החוק הנ"ל.
- 45.7 הקבלן מתחייב לפצות ולשפות את החברה על כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש, אם ומיד כאשר תוגש, על-ידי כל אדם, בלי יוצא מן הכלל, נגדם ו/או נגד מי מהם ו/או כנגד כל מי מעובדיהם, שלוחיהם ושולחיהם, בגין כל תאונה, חבלה או נזק המפורט בחוזה, ו/או קבוע בכל דין, לרבות שכ"ט עו"ד וההוצאות המשפטיות שייגרמו לחברה במלואן.
- 45.8 כמו כן, הקבלן מתחייב לשפות ולפצות באופן מלא ומיד עם קבלת דרישה בכתב, את החברה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה בכל סכום אשר יפסק לחובתם ו/או לחובת מי מהם בקשר לנזקים אשר הקבלן אחראי להם ולרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, הנזקים הנזכרים בהסכם, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד. החברה תיתן לקבלן הזדמנות להתגונן בתביעה כאמור או נשלחה אליו הודעת צד ג' באותה תביעה.
- 45.9 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אם כתוצאה מפעולה או מעבודה כלשהי של הקבלן יוצא כנגד החברה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה צו מאת בית המשפט, יהיה הקבלן אחראי לפצות את הגורמים הנ"ל על כל נזק, בין ישיר ובין עקיף, וזאת מבלי לגרוע מחובתו של הקבלן לעשות את כל הדרוש ולנקוט בכל ההליכים הדרושים להסרת הצו ומבלי שהוראה זו תתפרש כמטילה חובה כלשהי לפצות את הקבלן בין הוצאת הצו הנ"ל, או בגין כל עיכוב שיחול בביצוע העבודה כתוצאה מצו כנ"ל.
- 45.10 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מתחייב הקבלן לבוא, על חשבונו, בנעלי החברה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או כל הבא מטעמה, במידה שכולם ו/או אחד מהם יתבעו בגין נזק כלשהו בהסכם זה ו/או להיות מוזמן כנתבע נוסף או כצד שלישי בכל תביעה כאמור והכול לפי קביעת החברה ועל פי שיקול דעתה המוחלט.
- 45.11 הקבלן מצהיר בזאת, כי במידה ויוזמן כנתבע נוסף או כצד שלישי בתביעה כנגד החברה ו/או מי מטעמה כאמור, הינו מוותר מראש על כל התנגדות להזמנה כאמור, בין שנתבקשה על-ידי החברה ו/או מי מטעמה ובלבד שאם הוזמן ולא התייצב הקבלן כנתבע נוסף או כצד שלישי כאמור, מסכים הקבלן מראש לכל הסדר או פשרה אשר החברה תמצא לנכון לעשותו על-פי שיקול דעתה המוחלט ולשאת בתשלומים.
- 45.12 בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים לפי הסכם זה, רשאית וזכאית החברה לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה החברה ו/או עבור נזקים שהחברה החליטה לפי שיקול דעתה המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכול בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי החברה וקביעותיה תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.
- מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן בהסכם זה, החברה תהיה רשאית לתקן בעצמה ו/או באמצעות אחרים את הנזקים שהקבלן אחראי לתקנם לפי הוראות פרק זה על חשבון הקבלן, והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בתיקון הנזקים האמורים בתוספת 20% הוצאות כלליות של החברה.

45.13 כל סכום שהקבלן יהיה אחראי לתשלומו, לפי הוראות פרק זה, והחברה חויבה כדין לשלמו, תהיה החברה רשאית, מבלי לגרוע מיתר זכויותיה על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, לגבותו ו/או לנכותו מכל סכום המגיע ו/או שיגיע לקבלן מאת החברה בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.

46. ביטוח

מוסכם בזאת כי שם המבוטח בהתייחס לסעיפי האחריות, השיפוי והביטוח בחוזה זה ייקרא כדלקמן :
שרונים בע"מ ו/או עיריית רמת השרון ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם

46.1 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן עפ"י חוזה זה ו/או עפ"י כל דין, הקבלן מתחייב לבצע על חשבונו את הביטוחים הבאים, לכל הפחות עפ"י המפורט ב**נספח הביטוח** – נספח 1 (**נספח הביטוח** – שרונים) המצורף להסכם זה, ועפ"י המפורט בהמשך, ולקיימם במשך כל תקופת החוזה וכל הארכה שלו כדלקמן:

א. הקבלן יערוך ויחזיק בידיו במשך כל תקופת חלותו של הסכם זה וכל עוד קיימת אחריות שבדין כלפיו, את הבטוחים לפי שיקול דעתו, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים והתנאים המפורטים בנספח הביטוח המצורף כנספח 1, 1א, 1ב (להלן: "**נספח הביטוח**" – שרונים), המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

ב. עם חתימת הסכם זה וכתנאי מוקדם לתחילת עבודתו ולתשלום שכרו ימציא הקבלן לחברה אישורים על קיום ביטוחים, כשהם חתומים על-ידי חברת הביטוח מטעמו כשהם תואמים את ההתחייבות הביטוחית של הקבלן ע"פ הדרישות ב**נספח הביטוחים** – שרונים, ולשביעות רצון החברה. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים מהווה תנאי מהותי בהסכם.

ג. מוסכם כי אם יבוטל או יצומצם ביטוח כלשהו מביטוחי הקבלן והקבלן לא יערוך את הביטוחים שעליו לבצע לפי הסכם זה ו/או לא יאריך אותם כנדרש, תהיה החברה רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה, לערוך את הביטוחים כאמור, כולם או מקצתם, על חשבונו של הקבלן בתוספת דמי תקורה בשיעור של 15%, מבלי שיהיה בכך בכדי להטיל אחריות כלשהי על החברה ו/או על מי מטעמה או לפטור את קבלן מאחריות כלשהי המוטלת עליהם על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. הקבלן ישפה את החברה, מיד עם דרישתה הראשונה, בכל סכום ששילמה החברה כדמי ביטוח עבור הקבלן כאמור, וסכום השיפוי כאמור ייחשב חוב המגיע לחברה מאת הקבלן על פי הוראות הסכם זה.

ד. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב הקבלן להמציא לחברה אישור על קיום ביטוחים חליפי, חתום בידי מבטחיו, בכל מקרה בו תודיע חברת הביטוח על ביטול הביטוחים או חלקם ו/או על אי חידושם. האישור החליפי יכלול את כל הביטוחים המפורטים לעיל וכן את כיסוי אחריותו המקצועית של הקבלן בקשר עם ביצוע העבודות מתחילתם.

ה. הקבלן מתחייב בזאת לשלם כסדרם את כל התשלומים הנדרשים כדי שפוליסות הביטוח הנ"ל תהינה בתוקף מלא. וכן יהיה אחראי לתשלום השתתפויות עצמיות במקרה נזק.

- ו. הקבלן לבדו יהיה אחראי במלואם לנזקים בלתי מבוטחים אשר האחריות עליהם מוטלת עליו מכוח סעיפי הסכם זה, ובכלל זאת נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות או נזקים העולים על היקף הכיסוי הביטוחי בפועל.
- ז. אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקנים לחברה כנגד הקבלן על פי ההסכם ועל פי דין, ואין בהם כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.
- ח. מובהר, כי הביטוחים שפורטו לעיל ובנספח הביטוח, הינם דרישת מינימום. הקבלן רשאי לערוך ביטוחים נוספים ו/או לערוך את הביטוחים הנ"ל בכיסוי נרחב יותר, ובכל הפוליסות שיערוך על-פי הסכם זה, תיכלל החברה כמבוטחת נוספת, לרבות סעיף אחריות צולבת וייכלל סעיף ויתור על זכות התחלופ של חברת הביטוח כלפי החברה ועובדיה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון".

47. ערבות ביצוע וערבות בדק

- 47.1 להבטחת קיום כל התחייבויותיו נשוא הסכם זה, ימציא הקבלן לחברה במעמד חתימתו על הסכם זה, ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית בסך 170,000 ש"ח כולל מע"מ (להלן: "ערבות הביצוע") עפ"י הנוסח המצורף להסכם זה כנספח 2. ערבות הביצוע תהיה בתוקף לאורך כל תקופת ההסכם ועד 90 יום לאחר סיומה או עד גמר כל העבודות המתבצעות מכוח הסכם זה, עפ"י המאוחר מביניהם.
- 47.2 מובהר כי אין מניעה להגיש ערבות דיגיטאלית או ערבות של חברת ביטוח.
- 47.3 בתום התקופה האמורה בס"ק 1' לעיל תחזיר החברה לקבלן את ערבות הביצוע, וזאת מבלי לגרוע מסמכותה הכללית לחילוט הערבות כמפורט בס"ק 5' להלן, ומבלי לגרוע מכל סעד או תרופה הקיימים לחברה מכוח כל דין או הסכם.
- 47.4 סכום ערבות הביצוע יהיה צמוד למדד תשומות הבנייה על פי מדד הבסיס, כקבוע בנספח 2.
- 47.5 הערבות תהא ניתנת למימוש תוך 7 ימים מדרישתה ע"י החברה, ללא הגבלות ו/או התניות כלשהן. המנהל יחליט, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, אם יש מקום לממש הערבות, כולה או מקצתה.
- 47.6 ערבות הביצוע תוחזר לקבלן, כאשר יומצאו המסמכים הבאים לידי החברה:
 - א. החשבון הסופי וחשבונית המס בסכום החשבון הסופי המאושר לתשלום;
 - ב. העתק מתעודת השלמה;
 - ג. ערבות בנקאית חדשה, להבטחת התחייבויות הקבלן בתקופת הבדק, אשר תוקפה יהיה ל-12 חודשים מיום מתן תעודת הגמר, ושיעורה 5% מן החשבון הסופי המצטבר המאושר ע"י החברה כולל מע"מ (להלן: "ערבות בדק"). תנאי ערבות הבדק יהיו על פי נוסח כתב הערבות המצורף כנספח 2 א' להסכם זה.
- 47.7 הוארכה תקופת הסכם זה:

א. רשאית תהא החברה לעדכן את גובה ערבות הביצוע, לפי שיקול דעתה, ולדרוש מן הקבלן למסור לידיו את הערבות המעודכנת.

ב. הקבלן ימציא לחברה את הערבות המעודכנת עד 7 ימים לפני תום תוקפה של ערבות הביצוע כאמור בס"ק א' לעיל.

ג. כנגד מסירתה של הערבות המעודכנת תחזיר החברה לקבלן את ערבות הביצוע הקודמת אשר מצויה בידה. לא נמסרה הערבות המעודכנת ע"י הקבלן, רשאית תהא החברה לחלט את ערבות הביצוע הקודמת שבידיה, וזאת מבלי לגרוע מסמכותה הכללית לחילוט ערבות כאמור בס"ק ד' לעיל, ומבלי לגרוע מכל סעד או תרופה הקיימים לחברה מכח כל דין או הסכם.

48. ביטול ההסכם ותוצאותיו

48.1 מוסכם בין הצדדים כי החברה תהא רשאית לבטל את ההסכם מידיית במקרים הבאים :

א. מונה לקבלן כונס נכסים מכוח כל דין, ו/או הוכרז כפושט רגל, או - במידה והינו תאגיד - ניתן לגביו צו פירוק.

ב. נגד הקבלן או מי ממנהליו נפתחה חקירה פלילית או הוגש נגדו כתב אישום, או הורשע בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עבירה שיש עמה קלון.

ג. הקבלן או מי מטעמו נתפס או נחשד בגניבה, בלקיחת שוחד, או בכל מעשה מרמה.

ד. הוכח לחברה כי הקבלן אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה בריאותית, כספית, טכנית, או מכל סיבה אחרת.

ה. הקבלן הפר את ההסכם הפרה יסודית ולא תיקן אותה בתוך 48 שעות ממועד קבלת הודעת החברה על כך בכתב.

ו. הקבלן הינו שותפות ואחד מן השותפים נפטר או הוכרז פושט רגל או מונה לו כונס נכסים או הוכרז פסול דין וזאת אף אם השותפות לא פורקה.

לעניין סעיף זה "שותפות" - לרבות חברה שהיא מעין שותפות או שותפות לא רשומה. מובהר בזאת, כי אין המקרים המנויים לעיל כעילות ביטול ההסכם בבחינת רשימה סגורה, וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות החברה לבטל ההסכם מכוח כל עילה שבדין, ובכלל זה לבטל ההסכם עקב הפרתו על ידי הקבלן.

48.2 בכל מקרה של ביטול ההסכם כאמור לעיל ו/או מכוח כל דין או הסכם, תחולנה ההוראות הבאות :

א. זכויותיה של החברה, חובותיו של הקבלן והביטחונות מטעמו לא יפגעו, כל אלה יישארו בתוקפם המלא, כאילו לא בוטל ההסכם.

ב. החברה תוכל לחלט את פיקדון הערבות של הקבלן ו/או לדרוש את תשלומי הביטוחים למטרת השלמת האמור בהסכם זה.

ג. החברה תהא רשאית לעכב בידיה כל מיטלטלין השייכים לקבלן והמצויים ברשותו וזאת עד מילוי מלוא מחויבויותיו מכוח ההסכם.

האמור בסעיף זה אינו בא על מנת לגרוע מסעדים נוספים או חלופיים המגיעים לחברה עפ"י כל דין או הסכם.

48.3 הודיעה החברה לקבלן על ביטול ההסכם מחמת הפרתו ע"י הקבלן ולרבות עפ"י האמור לעיל, יהא הקבלן זכאי לקבל אך ורק תשלומים בגין העבודות אשר בוצעו על ידו בפועל עד להודעת החברה כאמור, וזאת בניכוי כל ההוצאות והנזקים שנגרמו ו/או יגרמו לחברה עקב הפרת ההסכם ע"י הקבלן, לרבות פיצויים מוסכמים.

48.4 קבע בית משפט מוסמך כי משתנת אחר ולא הקבלן הוא הזוכה במכרז (להלן: "הזוכה המאוחר"), יבוטל הסכם זה, והקבלן מתחייב לפנות את שטח העבודה לטובת הזוכה המאוחר. במקרה כזה לא יהא זכאי הקבלן לכל פיצוי או תשלום מאת החברה, פרט לשכר עבודתו בתקופה בה עבד ובהתאם לעבודתו בפועל כפי שאושרה ע"י המנהל.

למען הסר ספק מובהר כי לקבלן לא תעמוד כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי החברה, בגין ההליך שבוצע.

49. עיסוק בהרשאה וניהול ספרים

- 49.1 הקבלן מצהיר בזאת כי ברשותו תעודת "עוסק מורשה" לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו - 1975.
- 49.2 הקבלן ינהל ספרים כדין ויפעל במסגרת עבודתו נשוא הסכם זה כנדרש על פי כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל, וכי ימשיך ויעשה זאת במהלך כל תקופת חלותו של הסכם זה.
- 49.3 הקבלן ינהל תיק ניכויים כדין לכל עובדיו, יפריש עבורם את כל ההפרשות הנדרשות על פי הדין וימשיך ויעשה כן בכל תקופת חלותו של ההסכם.
- 49.4 במעמד חתימתו של ההסכם ו/או סמוך לכל שנת כספים חדשה, ימציא הקבלן לחברה אישור על גובה ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה האזורי. מוסכם בזאת כי במידה ולא יומצא לחברה אישור כאמור במועד, לא יהא זכאי הקבלן לכל החזר מהחברה בגין סכומי ניכוי שנוכו מהתמורה בהעדר אישור כאמור, וזאת על אף שהמציא אישור לאחר מכן.

50. פרשנות

- 50.1 במקרה של סתירה, בין הוראה מהוראות הסכם זה לבין הוראה ברורה ומפורשת במסמך אחר מהמסמכים המהווים את ההסכם יכריע המנהל בשאלה איזו הוראה מבין ההוראות תהא עדיפה על רעותה, (אשר על כן יש לנהוג על פיה). הכרעת המנהל תהא סופית ובלתי ניתנת לערעור.
- 50.2 גילה הקבלן סתירה בין הוראות ההסכם או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך ממסמכי ההסכם או מסמך אחר הנוגע לו יפנה מיד למנהל לשם קבלת הנחיות כיצד לנהוג.

50.3 הנחיות המנהל יינתנו לקבלן בכתב תוך שבעה ימים מיום קבלת הפניה. מובהר בזאת כי ההכרעה בעניינים המפורטים לעיל תהא נתונה באופן מוחלט ובלעדי בידי המנהל וכי הקבלן יהא מחויב לנהוג על פי הנחיותיו והוראותיו של זה.

51. ויתור

51.1 ויתור אחד הצדדים על זכות מזכויותיו או על ביצוע חובה שחייב היה הצד השני לבצע מכוח דין או הסכם לא ייחשב הדבר לויתור גורף במקרה עתידי דומה ולא יהא בויתור כאמור משום תקדים לכל מקרה עתידי כאמור.

51.2 כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיו בתוקף אלא אם נעשו מראש ובכתב ונחתמו על ידי הצדדים לחוזה זה.

52. הפרה יסודית

52.1 הוראות סעיפים 3, 6, 10, 12, 13, 14, 15, 19, 21, 25-28, 31, 35-46 להסכם זה הינן בבחינת תנאים עיקריים בהסכם, והפרתן תחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

53. כתובות והודעות

53.1 כתובות הצדדים הינן כמפורט בכותרת להסכם.

53.2 כל מסמך או הודעה לעניין הסכם זה ישלח בדואר רשום לפי כתובות הצדדים, וכל מסמך שנשלח בדואר רשום כאמור, יראו אותו כאילו נתקבל ע"י הנמען עם תום 72 שעות מתאריך המשלוח.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

מורשה החתימה בשם הקבלן:

בשם החברה:

הקבלן

ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"המבוטח" - (הקבלן הזוכה).

"מבקש האישור" - שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ ו/או עיריית רמת השרון ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם.

"העבודות", "המערכות", "השירותים" ו-"הפרייקט" – שדרוג מערכת החשמל והבקרה במתקן נדב (אוסישקין), לרבות כתיבת תוכנה בדיקתה ואספקתה, חיבור לוחות חשמל והרצתם, אספקת כ"א, ציוד וחומרים, וכל עבודה נלווית אחרת, וכן אחריות ואחזקה של הנ"ל ו/או כפי המוגדר במכרז ובהסכם.

1. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, במשך כל תקופת השירותים ובקשר עם ביטוחים שהינם על בסיס מועד הגשת התביעה, למשך תקופה נוספת של 3 שנים לאחר סיום השירותים, ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילות המבוטח (לפי העניין: ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוח משולב אחריות מקצועית/מוצר, ביטוחי כלי רכב, ביטוח אש מורחב, ביטוח אבדן תוצאתי), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי והיקף הסכם זה (להלן: "ביטוחי המבוטח").

2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

2.1 ביטוח עבודות קבלניות -

2.1.1 שם המבוטח יכלול, בין היתר, כל גורם או בעל זכויות שלמבקש האישור קיימת התחייבות כלפיו בכתב להיכלל בשם המבוטח טרם קרות מקרה הביטוח, או כמוטב לתגמולי הביטוח.

2.1.2 מוסכם כי בקרות מקרה ביטוח המכוסה במסגרת פרק א' (ביטוח רכוש) לביטוח העבודות הקבלניות, מבקש האישור הינו המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי הביטוח על-פי הפרק והזכות לניהול משא ומתן וקבלת תגמולי הביטוח כאמור נתונה למבקש האישור ו/או למי שמבקש האישור יורה על כך. מבקש האישור יעביר למבוטח כספים מתוך תגמולי הביטוח שיתקבלו בפועל מאת המבטח, עד לגובה הסכום הדרוש לקימום האובדן ו/או הנזק כפי שאושר על-ידי המבטח והשמאי מטעמו, זאת בהתאם להתקדמות המבוטח בשיקום האבדן או הנזק ובניכוי סכום ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה.

2.1.3 בביטוח לא יחול שינוי לרעה או ביטול של ביטוח העבודות כאמור, אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שתשלח לידי מבקש האישור הודעה על כך בדואר רשום, 60 יום מראש.

2.1.4 בכל מקרה בו תופסקנה העבודות על ידי המבוטח טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על המבוטח להמציא אישור ממבטח המבוטח על המשך עריכת פוליסת ביטוח עבודות קבלניות בידי מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו וכי הפוליסה הקבלנית תועבר על שם מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו.

2.2 **ביטוח אחריות מקצועית** - המבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שתוגש לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין טעות עקב מעשה ו/או מחדל מקצועי מצד המבוטח ו/או מי מהפועלים מטעם המבוטח בכל הקשור לביצוע העבודות ו/או מתן שירותים, לפי העניין. הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת העבודות ו/או מתן שירותים, לפי העניין.

2.3 **ביטוח חבות המוצר** - המבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש שנגרם עקב מוצרים שיוצרו ו/או סופקו ו/או טופלו ו/או הותקנו ו/או שווקו ו/או הותאמו על ידי המבוטח (להלן: "המוצרים") ו/או עקב העבודות.

הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת העבודות ו/או מתן השירותים, לפי העניין.

***מוסכם כי ביחס לביטוח חבות המוצר, מתחייב המבוטח לעורכו החל ממועד המסירה של חלק כלשהו מהעבודות או תחילת השימוש בחלק כלשהו מהעבודות - המוקדם מבין המועדים.

2.4 **ביטוח "כל הסיכונים"** - המבטח אבדן או נזק פיזי, לרבות גניבה ופריצה, לכל רכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי המבוטח או מטעם המבוטח או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או המשמשים את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ואשר לא נועד להוות חלק בלתי נפרד מהעבודות), על בסיס ערך כינון.

2.5 **ביטוח אבדן תוצאתי** - למשך תקופת שיפוי של 12 חודשים.

- 2.6. **ביטוח כלי רכב** - בבעלות ו/או המשמשים את המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח ו/או קבלני משנה מטעם המבוטח, בין בעצמו ובין באמצעות קבלני משנה מטעם המבוטח:
- 2.6.1. ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שלא יפחת מ- 750,000 ₪ בגין נזק אחד.
- למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור.
- 2.6.2. ביטוח מקיף.
- 2.6.3. ביטוח כל הסיכונים לציוד מכני הנדסי, כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון.
- הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 750,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד.
- הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את מפקח/מנהל הפרויקט ו/או את מזמין העבודות ו/או את בעלי הזכויות הנוספים בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בציוד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
- 2.6.4. כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך לפי כל דין.
- 2.6.5. המונח "כלי רכב" על-פי סעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.** זה לעיל כולל גם, אך לא רק, משאיות, ציוד מכני הנדסי נייד, מנופים, מלגוזות, גוררים וגוררים, עגורנים וכלי הרמה ניידים אחרים.
- 2.7. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי המבוטח לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או המפקח/מנהל הפרויקט ו/או מזמין העבודות ו/או בעלי הזכויות הנוספים לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.
- 2.8. היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.
- 2.9. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח מכל סיבה, לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה, סעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור וכן כלפי המפקח/מנהל הפרויקט ו/או מזמין העבודות ו/או בעלי הזכויות הנוספים.
- 2.10. המבטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור ו/או מזמין העבודות וכלפי הבאים מטעמם, כלפי המפקח/מנהל הפרויקט ו/או בעלי הזכויות הנוספים וכן כלפי הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות כאמור לעיל נכלל ויתור על זכות התחלוף מקביל לטובת המבוטח), אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- 2.11. על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.
3. על המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה ולשתף פעולה עם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.
4. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בנספח ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.
5. מבלי לגרוע מהתחייבויות המבוטח לעריכת ביטוחי המבוטח כאמור לעיל, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור בתוך 7 ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת ביצוע העבודות ו/או מתן השירותים, לכל הפחות אישורי קיום ביטוח, חתומים בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-2019 בנוסח המצ"ב כנספת א'1-2 לנספח זה והמהווים חלק בלתי נפרד הימנו (להלן: "**אישורי ביטוחי המבוטח**"), וזאת ללא כל דרישה מצד מבקש האישור וכך למשך כל תקופת העבודות ו/או השירותים וכל עוד מוטלת על המבוטח החובה לעשות כן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.
- לבקשת מבקש האישור, יעביר המבוטח עותק של הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות לידי ב"כ מבקש האישור.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח.

מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי ביטוחי המבוטח בנוסח אישורי ביטוח חלופי, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה ובאישורי ביטוחי המבוטח המצ"ב.

6. מובהר כי אי המצאת אישור על קיום ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות נספח ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים. מוסכם כי מבקש האישור רשאי שלא לאפשר למבוטח להתחיל ו/או להתקדם בעבודות ו/או להפעיל את המערכות ו/או להתחיל ו/או לקיים את האספקה ו/או לעכב כל תשלום של המבוטח על פי שיקול דעת מבקש האישור בלבד, אם לא יומצאו אישורי ביטוחי המבוטח במועד והמבוטח יהיה מנוע מלעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך.

7. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישורי ביטוחי המבוטח ו/או העתק הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות שיומצאו כאמור לעיל, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישורי ביטוחי המבוטח ו/או בהעתק הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

8. המבוטח פוטר את מבקש האישור ו/או את מזמין העבודות ו/או את הבאים מטעמם, את המפקח/מנהל הפרויקט ו/או בעלי הזכויות הנוספים, וכן את הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות כאמור לעיל נכלל פטור מקביל לטובת המבוטח), מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי המבוטח ו/או מי מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או לסביבתו ו/או אשר ישמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, צמ"ה, נגרים וכלי שינוע כלשהם) וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבוטח לערוך כאמור בנספח ביטוח זה, בין אם נערכו על-ידי המבוטח ובין אם לאו, או שהמבוטח זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

*** בכפוף לפטור המפורט בסעיף זה לעיל, רשאי המבוטח שלא לערוך ביטוח כל הסיכונים (סעיף 2.4 לעיל), ביטוח אבדן תוצאתי (סעיף 2.5), ביטוח מקיף (סעיף 2.6.2 לעיל) וביטוח ציוד מכני הנדסי (סעיף 2.6.3 לעיל), במלואם או בחלקם, ואולם הפטור המפורט בסעיף זה לעיל יחול כאילו נערכו הביטוחים כאמור במלואם.

9. המבוטח מתחייב לקיים שמירה נאותה בהתאם לתנאי הפוליסות הנערכות על-ידי המבוטח. ידוע למבוטח כי במידה ובאתר העבודות ו/או באתר הפרויקט מועסקת חברת שמירה מטעם מבקש האישור ו/או בעלי הזכויות הנוספים ו/או מזמין העבודות ו/או מטעם מי מהפועלים מטעמם, לא מוטלת על חברת השמירה כאמור כל חובה לשמור על רכוש המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח. כן, מוסכם במפורש כי חוק השומרים התשכ"ז-1967 אינו חל על הסכם זה ועל נספחיו.

10. הוראות נספח הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבוטח. כמו כן, ככל שיועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה מטעם המבוטח, על המבוטח לוודא כי הינם מקיימים את הביטוחים המפורטים בנספח ביטוח זה, בשינויים המחויבים בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות או לחילופין לכלול אותם בביטוחי המבוטח, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח ביטוח זה.

11. על המבוטח והבאים מטעם המבוטח לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום.

ידוע למבוטח שתנאי ההרחבה בפוליסה לביטוח עבודות קבלניות פרק צד שלישי, לכיסוי נזקים כתוצאה מרעד ו/או הסרת תמך ו/או משען, כוללים התנאה מפורשת לביצוע סקר הנדסי מקדים לתיעוד מצב המבנים הסמוכים לפרויקט. המבוטח מתחייב ללמוד את תנאי ההרחבה ולבצע על חשבון המבוטח סקר הנדסי כאמור, טרם תחילת העבודות.

12. לא ערך המבוטח את ביטוחי המבוטח כמתחייב בנספח ביטוח זה ו/או לא חידשם ו/או לא קיימם במלואם או במועד, תהא לרשות מבקש האישור הזכות, לאחר מתן הודעה למבוטח 14 יום מראש על כוונת מבקש האישור לעשות כן, לערוך את ביטוחי המבוטח ולשלם את דמי הביטוח וכל ההוצאות הנלוות לכך (במפורש לרבות דמים, ריבית והפרשי הצמדה וריבית).
- כל ההוצאות בגין התשלומים וההוצאות של מבקש האישור עקב הפרת התחייבות המבוטח לערוך את ביטוחי המבוטח, יחולו על המבוטח בלבד, ולמבקש האישור תהא הזכות לנכות את הוצאות הביטוח מכל סכום שיגיע למבוטח, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדין.
- אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי.
13. מוסכם כי המבוטח יהא חייב בפיצוי מבקש האישור ו/או בשיפוי מבקש האישור מי מטעם מבקש האישור בגין נזק ו/או תשלום שהיה אמור להיות משולם על-ידי מבטח המבוטח בכל מקרה שבו המבטח כאמור דחה תביעה מכל סיבה שהיא, בין היתר, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, בשל טענה שאין בידי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור אישורי ביטוחי המבוטח בתוקף ו/או בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה, וזאת מיד עם דרישת מבקש האישור הראשונה בכתב.
14. נספח ביטוח זה הינו מעיקרי החוזה והפרתו מהווה הפרה יסודית של החוזה. על אף האמור, מוסכם כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח לא תחשב כהפרה יסודית אלא לאחר דרישת מבקש האישור להמצאת אישורי ביטוחי המבוטח 7 ימים מראש ובכתב, ובתנאי כי המבוטח ערך את הביטוחים הנדרשים כמפורט בנספח ביטוח זה על נספחיו.
15. לעניין ביטוחי המבוטח "**מבקש האישור**" יכלול גם חברות אם ו/או חברות בנות ו/או חברות אחיות ו/או חברות קשורות ו-"**בעלי הזכויות הנוספים**" פירושם: הגורם המממן (ככל שקיים), בעלי הרכוש ו/או הקרקע ו/או המשכיר בה מבוצעות העבודות.

נספח 1 א

נספח 1 א' – אישור קיום ביטוחים

אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה				תאריך הנפקת האישור :
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	מען הנכס המבוטח/ כתובת ביצוע העבודות	מעמד מבקש האישור
שם : שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ	שם : ו/או עיריית רמת השרון ו/או חברות ו/או עמותות בנות ו/או גופי סמך רשמיים ו/או נבחריהם ו/או עובדיהם ומנהליהם	שם : _____ (הקבלן הזוכה) ו/או קבלנים וקבלני משנה (מכל דרגה) ועובדיהם	מען הנכס : _____ במתקן נדב (אוישישקין)	☐ קבלן הביצוע ☐ קבלני משנה ☐ שוכר ☒ אחר : מזמין העבודות והשירותים
ת.ז.ח.פ. : _____	ת.ז.ח.פ. : _____	ת.ז.ח.פ. : _____	תיאור העבודות : שדרוג מערכת החשמל והבקרה במתקן נדב (אוישישקין), לרבות כתיבת תוכנה בדיקתה ואספקתה, חיבור לוחות חשמל והרצתם, אספקת כ"א, ציוד וחומרים, וכל עבודה נלווית אחרת, וכן אחריות ואחזקה של הנ"ל ו/או כפי המוגדר במכרז ובהסכם.	
מען : _____	מען : _____ תיאור הקשר למבקש האישור הראשי : חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה ו/או מזמין השירותים ו/או מפקח/מנהל הפרויקט ו/או בעלי הרכוש ו/או הקרקע ו/או המשכיר באתר העבודות.	מען : _____		

כיסויים						
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה	
					למקרה	לתקופה
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה רכוש סמוך רכוש עליו עובדים פינוי הריסות הוצאות תכנון ופיקוח שכ"ט אדריכלים ומומחים אחרים רכוש בהעברה ורכוש מחוץ לחצרים נזק ישיר - מתכנון / חומרים / עבודה לקויים נזק עקיף - מתכנון / חומרים / עבודה לקויים שינויים ותוספות ע"י הרשויות המוסמכות הוצאות להחשת נזק מתקנים כלי עבודה וציוד קל (שאינם כלולים בשווי הפרויקט) מבני עזר זמניים רכוש מחוץ לחצרים		ביט				
					עד 20% מסכום הביטוח, מיני 750,000	
					עד 20% מסכום הביטוח, מיני 750,000	
					עד 20% מסכום הביטוח, מיני 500,000	
					עד 15% מהנזק, מיני 200,000	
					עד 15% מהנזק, מיני 200,000	
					עד 10% מסכום הביטוח, מיני 500,000	
					עד 20% מסכום הביטוח	
					מלוא סכום הביטוח	
					עד 10% מהנזק	
					עד 15% מהנזק, מיני 200,000	
					עד 15% מסכום הביטוח (מקסימום לפריט בודד: 50,000 ₪)	
					עד 15% מסכום הביטוח	
					עד 15% מסכום הביטוח	
צד ג'		ביט			10,000,000	10,000,000

317 - מבוטח נוסף - קבלנים וקבלני משנה 318, 322, 328, 329, 340, 346							הרחבות לדוגמה
	נ	מלוא גבול האחריות					נזק ישיר - מתקנים תת קרקעיים, צינורות וכבלים תת קרקעיים רעד והחלשת משען
	נ	1,000,000					נזקי גוף הנובעים משימוש בציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי ושאיין חובה לבטחו בביטוח חובה
	נ	1,000,000					נזק תוצאתי מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים
309 - מבוטח נוסף - קבלנים וקבלני משנה 318, 328, 344	נ	20,000,000	20,000,000			ביט	אחריות מעבידים
301, 302, 303, 304, 309, 321, 325, 326, 327, 328 332 (6 חודשים)	נ	4,000,000	4,000,000		ת. רטרו		אחריות מקצועית
302, 304, 309, 321, 328 332 (12 חודשים)	נ	4,000,000	4,000,000		ת. רטרו	ביט	חבות המוצר
309, 313, 314, 316, 328, 338, 346	נ	ערך כינון					רכוש - כל הסיכונים

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):
009 (בניה עבודות קבלניות גדולות) **089** (שירותי תחזוקת מערכות),
062 (עבודות תחזוקה ושיפוץ חשמל/איטום/אינסטלציה) **098** (תחזוקת ציוד ורשתות חשמל ותקשורת)

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

נספח א'2 - אישור ביטוחי המבוטח – לתקופת התחזוקה

תאריך הנפקת האישור:		אישור קיום ביטוחים		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המופיע באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לתנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור
שם: _____ שמונים תשתיות מים וביוב בע"מ	שם: _____ ו/או עיריית הוד השרון ו/או חברות ו/או עמותות בנות ו/או גופי סמך רשומים ו/או נבחרים ו/או עובדיהם ומנהליהם	שם: _____ (הקבלן הזוכה)	☐ נדל"ן ☒ שירותים ☒ אספקת מוצרים ☐ אחר: _____ ☒ שירותי אחזקה ואחזקה למערכת החשמל והבקרה במתקן נדב, לרבות לתוכנה וללוחות החשמל העיסוק המבוטח: _____	☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכיון ☐ קבלני משנה ☒ מזמין שירותים ☒ מזמין מוצרים אחר: _____
ת.ז.ח.פ.: _____	ת.ז.ח.פ.: _____	ת.ז.ח.פ.: _____		
מען: _____	מען: _____	מען: _____		
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה. מממן, בעלי זכויות בקרקע				

כיסויים

סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	ת. סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטוח חריגים
					לתקופה		
צד ג'		ביט			8,000,000	₪	302, 304, 307, 315, 321, 322, 329, 336 (נזקי גוף/רכוש) 346, 343
רכוש		ביט			כמפורט בפוליסה	₪	309, 313, 314, 328, 338, 346
אחריות מעבידים		ביט			20,000,000	₪	309, 319, 328, 350
אחריות מקצועית			ת. רטר		4,000,000	₪	301, 302, 303, 309, 321, 325, 327, 328, 332 (6 חודשים)
חבות המוצר		ביט	ת. רטר		4,000,000	₪	302, 304, 309, 328, 332 (12 חודשים)

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרש הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד ה ברשימה הסגורה) 088 (שירותי תחזוקה ותפעול), 098 (תחזוקת ציוד ורשתות חשמל ותקשורת), 062 (עבודות תחזוקה ושיפוץ – חשמל)
ביטול/שינוי הפוליסה שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור ב השינוי או הביטול.
חתימת האישור המבטח:

נוסח ערבות לביצוע ההסכם

תאריך _____

לכבוד :

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

הנדון: כתב ערבות מס' _____

לפי בקשת _____ (שם המציע) הרינו ערבים בזה כלפיכם ערבות מלאה ומוחלטת בשיעור של _____ ₪ (ימולא כאן לפי 10% מסכום הצעת המציע כפי שהתקבלה בהסכם בתוספת מע"מ) לביצוע כל התחייבויות הנערב על פי הסכם שנחתם בין הנערב לבין שרונים **בהתאם למכרז פומבי מס' 02/2024 לאספקה והתקנה של לוחות חשמל ומערכת בקרה למתקן מים נדב (אוישקין) ברמת השרון.**

הסכום הנ"ל צמוד למדד תשומות הבנייה, כפי שמתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה באופן הבא :

(א) מדד הבסיס יהיה מדד של חודש ____/____ שפורסם ביום _____ שהוא _____ נקודות (יש למלא את המדד הידוע במועד חתימת הסכם).

(ב) המדד החדש יהיה מדד אשר יתפרסם על ידי הלשכה בסמוך לפני דרישה לתשלום על פי ערבות זו. ערבותנו זו בתוקף עד _____ ועד בכלל.

ערבותנו זו הנה ערבות אוטונומית בלתי תלויה ואנו נשלם לכם תוך שבעה (7) ימים מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב כל סכום עד לסכום הנ"ל בצירוף הפרשי הצמדה בין מדד הבסיס ובין המדד החדש בגין הסכום הנדרש על ידיכם על פי ערבותנו זו, מבלי שתצטרכו לנמק דרישתכם, או לבסס אותה, או לתת לנו כלל הסברים בקשר לכך ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

אם יתברר כי המדד החדש נמוך בהשוואה למדד הבסיס, נשלם לכם את סכום הקרן.

ערבותנו זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

טופס זה חייב בחתימה + חותמת אישית של ה"ה _____ וחותמת הסניף.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז פומבי 02/2024 לאספקה והתקנה של לוחות חשמל ומערכת בקרה למתקן מים נדב (אוישקין) ברמת השרון

נספח 2 א'

נוסח ערבות (בדק) אוטונומית בלתי מותנית

לכבוד

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

א.ג.ג.,

ערבות מספר _____

לפי בקשת _____ מס' _____ ת.ז.ח.פ.ח.צ. _____ מרחוב

(כתובת מלאה כולל מיקוד) (להלן: "הנערב") אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 170,000 ש"ח (במילים: מאה ושבעים אלף שקלים חדשים בלבד) (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מאת הנערב בקשר להסכם ביצוע עבודות **בהתאם למכרז פומבי מס' 02/2024 לאספקה והתקנה של לוחות חשמל ומערכת בקרה למתקן מים נדב (אוישקין) ברמת השרון.**

הסכום הנ"ל צמוד למדד תשומות הבנייה, כפי שמתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה באופן הבא:

(א) מדד הבסיס יהיה מדד של חודש ____ / שפורסם ביום ____ שהוא _____ נקודות (יש למלא את מדד הבסיס שהנו המדד הידוע במועד קבלת תעודת ההשלמה)

(ב) המדד החדש יהיה מדד אשר יתפרסם על ידי הלשכה בסמוך לפני דרישה לתשלום על פי ערבות זו.

ערבותנו זו בתוקף עד _____ ועד בכלל.

ערבותנו זו הנה ערבות אוטונומית בלתי תלויה ואנו נשלם לכם תוך שבעה (7) ימים מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב כל סכום עד לסכום הנ"ל בצירוף הפרשי הצמדה בין מדד הבסיס ובין המדד החדש בגין הסכום הנדרש על ידיכם על פי ערבותנו זו, מבלי שתצטרכו לנמק דרישתכם, או לבסס אותה, או לתת לנו כלל הסברים בקשר לכך ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

אם יתברר כי המדד החדש נמוך בהשוואה למדד הבסיס, נשלם לכם את סכום הקרן.

ערבותנו זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

טופס זה חייב בחתימה + חותמת אישית של ה"ח _____ וחותמת הסניף.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז פומבי 02/2024 לאספקה והתקנה של לוחות חשמל ומערכת בקרה למתקן מים נדב (אוסשיקין) ברמת השרון

נספח 3

נספח בטיחות

לאספקה והתקנה של לוחות חשמל ומערכת פיקוד ובקרה למתקן מים "נדב" (אוסשיקין)

-הוראות בטיחות והגנת הסביבה בנספח זה נותנות כיסוי למרב הסיכונים ודרכי הזהירות שיש לנקוט בהם בעת ביצוע עבודות הצעות לאספקה והתקנה של אחזקת מערכות חשמל, פיקוד ובקרה..
-הוראות אלו באות בנוסף לכל דין לרבות פקודת הבטיחות בעבודה, חוק ארגון הפיקוח על העבודה תקנותיו וחוקיו:

- ❖ תקנות מסירת מידע והדרכת עובדים
- ❖ תקנות לעבודה בגובה
- ❖ תקנות ציוד מגן אישי
- ❖ חוק החשמל, תשי"ד-1954
- ❖ תקנות עזרה ראשונה במקומות עבודה, צו הבטיחות בעבודה-פנקס כללי
- ❖ תקנות עגוראנים, מפעילי מכונות הרמה אחרות ואתרים
- ❖ חוק ותקנות עבודת נוער
- ❖ תקנות ונהלים רלוונטיים של המשרד להגנת הסביבה

-האחריות המלאה לכל נושאי הבטיחות וגהות ומניעת תאונות באתר העבודה, חלה על הקבלן על אחזקת מערכות חשמל והתקנת לוחות חשמל(להלן "הקבלן" או "הקבלן הראשי") והוא יהיה אחראי על כל סדרי הבטיחות באתרי העבודה.
יובהר כי בנוסף לאמור, יהא הקבלן הראשי אחראי על כל נושא הבטיחות של קבלני המשנה המועסקים מטעמו, הנוכחים והמבקרים באתר.

-ממונה הבטיחות ומנהל העבודה של הקבלן (חשמל) ישמשו, בין היתר, כאחראים לבטיחות בכל אתרי העבודה במשך כל תקופת ביצוע העבודה ועבור כל העבודות והפעולות המבוצעות בו, לרבות העבודות והפעולות המבוצעות על ידי קבלני המשנה .

תוכן עניינים

1. מינוי בעלי תפקידים
2. וניהול סיכונים
3. מסירת מידע והדרכת עובדים
4. ציוד אישי
5. עבודות גובה
6. עבודות במקום מוקף
7. שימוש בסולמות
8. חשמל
9. מניעה והגנה בפני אש
10. הודעה על תאונות עבודה ומקרים מסוכנים

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז פומבי 02/2024 לאספקה והתקנה של לוחות חשמל ומערכת בקרה למתקן מים נדב (אוישקין) ברמת השרון

1. מינוי בעלי תפקידים בבטיחות

1.1 מינוי ממונה בטיחות-הקבלן ימנה ממונה בטיחות בעל אישור כשירות בתוקף, בעל ותק של לפחות שנתיים בענף הבניה ובוגר השתלמות ענפית בבניה

2. סקר סיכונים

- 2.1 באחריות הקבלן הכנת "סקר סיכונים" כמוגדר בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תוכנית לניהול הבטיחות), התשע"ג-2013
- 2.2 התוכנית תעודכן בהתאם לשינויים ולהתקדמות הפרויקט.
- 2.3 באחריות הקבלן הקצאת משאבים הדרושים ליישומה של סקר סיכונים, יבקר ויאמוד את מידת העמידה בסקר.

3 מסירת מידע והדרכת עובדים

- 4.1 הקבלן יוודא מסירת מידע עדכני בדבר הסיכונים במקום ובפרט בדבר הסיכונים הקיימים בתחנת העבודה שבה מועסק העובד. לצורך זה יערוך סיור לעובדים באתר העבודה, ידריכם לגבי הסיכונים במקומות השונים של אתר העבודה וידגיש הסיכונים ואופן המניעה מהם בסוגי העבודות השונות ובשלבי העבודה השונים במהלך עבודות הבניה.
- 4.2 הקבלן יקיים הדרכת בטיחות באמצעות בעל מקצוע מתאים ובקיא בנושאי ההדרכה.
- 4.3 הקבלן יוודא שכל עובד הבין את הסיכונים והוא בקיא בנושאי ההדרכה בהתאם לתפקידו ולסיכונים שלהם הוא חשוף.
- 4.4 על הקבלן לנקוט אמצעים כדי לוודא שההדרכה שנתנה לעובדים הובנה על ידם וכי העובדים פועלים על פיה.
- 4.5 ההדרכה למנהלי עבודה תינתן על ידי המוסד לבטיחות ולגיהות או מדריך בטיחות מוסמך מטעם הפיקוח על העבודה.
- 4.6 ההדרכות המפורטות בסעיף זה יינתנו בהתאם לצורכי העובדים ובתדירות של לפחות אחת לשנה לכלל העובדים.
- 4.7 הקבלן ימסור לעובדים באתר העבודה, לכל המאוחר ביום תחילת עבודתו, תמצית בכתב של מידע בדבר הסיכונים במקום העבודה, בתחנת העבודה שבה הוא מועסק ולסיכונים בכל מקום אחר בו עלול להיחשף עקב ביצוע תפקידו.

תמצית הסיכונים בכתב תהיה בשפה העברית והערבית ובמידת הצורך בשפה המובנת לעובדים. במידה וקיימים עובדים שאינם שולטים בשפה בה נמסרה התמצית הקבלן יוודא שתוכנה יוסבר לעובד בשפה בה הוא שולט.

4. עבודת גובה

כל עובד המבצע עבודה העלול ממנה ליפול לעומק העולה על 2 מטרים יהיה בעל אישור תקף מטעם מדריך גובה מוסמך, המעיד על ההדרכה לעבודה אותה הוא מבצע, וברשותו טופס מתאים על פי התוספת לתקנות עבודה בגובה, 2007. העתק של אישור זה יוצמד לפנקס הכללי של אתר הבניה.

הקבלן יוודא כי העובד המבצע עבודת גובה, בנוסף לאישור בתוקף, אינו במצב העלול לסכן אותו או את העובדים עימו, לרבות כתוצאה מהשפעת סמים, משקאות משקרים או מחמת ליקוי גופני או נפשי.

עבודות בגובה יתבצעו כשהעובד מאובטח במשך כל זמן העבודה במערכת לבלימת נפילה עם סופג אנרגיה המחובר לריתמת בטיחות או מערכת מיקום ותמיכה המשולבת במערכת לבלימת נפילה עם סופג אנרגיה המחובר לריתמת בטיחות.

העבד המבצע עבודת גובה ינעל נעלי בטיחות ויחבוש כובע מגן.

כל עבודת גובה תהיה מתואמת ובאישורו של מנהל העבודה.

במהלך ביצוע עבודת גובה, יימצא עובד במפלס הקרקע בנוסף לעובדים המבצעים את העבודה בגובה. העובד הנמצא במפלס הקרקע ימנע התקהלות אנשים באזור ויקיים קשר קבוע ורציף עם העובדים בגובה ויסייע להם ככל שיידרש.

אין לאשר עבודות גובה בתנאי מזג אויר חריגים ביניהם גשם, ברד, רוחות חזקות ובראות לקויה. אופן ביצוע עבודת גובה, אופן השימוש בצידוד מגן אישי, תכנון והתקנת קווי עיגון, אופן בדיקת הצידוד לעבודת גובה, העמידה בתקני הצידוד לעבודה בגובה והוראות בטיחות בעת ביצוע העבודות יעשה בהתאם למוגדר בתקנות הבטיחות בעבודה, עבודה בגובה, התשס"ח-2007.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז פומבי 02/2024 לאספקה והתקנה של לוחות חשמל ומערכת בקרה למתקן מים נדב (אוישקין) ברמת השרון

5. עבודות במקום מוקף

- 5.1 עבודה במקום מוקף תתבצע בפיקוחו הישיר של מנהל עבודה הבקיא בדרישות הבטיחות הנחוצות לעבודה במקום מוקף.
- 5.2 לא תותר כניסה למיכל או שוכה או כל מקום מוקף אחר אלא אם יש הכרח בדבר.
- 5.3 מנהל העבודה יודא כי העובדים במקום מוקף הנם בעלי אישור תקף על הדרכת עובד לביצוע עבודה בגובה.
- 5.4 מנהל העבודה יודא הימצאות כל ציוד המגן וציוד החילוץ ועזרה ראשונה הנדרשים לעבודה במקום מוקף ושהציוד במצב תקין ומוכן לשימוש.
- 5.5 באחריות מנהל העבודה להבטיח:

- אי קיום אורה רעילה, דליקה או נפיצה במקום המוקף באמצעות בדיקה
 - בגלאים מתאימים ומכילים שתבוצע לפני הכניסה למקום המוקף.
- במקום ימצאו רק העובדים המבצעים העבודה.
- גישה נוחה ובטוחה למקום המוקף.
- שכל זמן העבודה יהיו לפחות שני אנשים פנויים מחוץ למקום שישגיחו על הנעשה בתוך המקום המוקף. אנשים אלו יהיו מתודרכים ומסוגלים פיזית לחלץ עובד מתוך המקום המוקף..
- הצבת ציוד חילוץ מתאים לרבות חצובה עם גלגלת וכבל שבקצהו אונקל.

6. שימוש בסולמות

- 6.1 הקבלן יספק במקום העבודה סולמות ללא פגם, מסוג המתאים לאופי העבודה המבוצעת, במידות ובגבהים המתאימים למקומות הצבתם ובכמות הדרושה.
- 6.2 הסולמות יהיו בעלי תקן המתאים לתקן ישראלי 1847.
- 6.3 מנהל העבודה יקפיד כי הסולם יישמש רק למטרה שהוא מיועד לה על פי צורת בנייתו. הקבלן יפסול לשימוש סולמות פגומים וינקוט אמצעים נאותים למניעת השימוש בהם.
- 6.4 מנהל העבודה יודא כי העובדים בסולמות הנם בעלי אישור תקף על הדרכת עובד לביצוע עבודה בגובה.
- 6.5 הקבלן ומנהל העבודה יודאו כי לא יעבוד עובד בגובה (מעל 2 מטרים) על סולם אלא אם יתקיימו כל אלה: הוא מאובטח ברמת בטיחות תקינה, מושלמת ומותאמת למידות העובד, הוא מאובטח במערכת לבלימת נפילה, המתאימה לאופי העבודה המבוצעת, מערכת בלימת הנפילה מעוגנת לחלק יציב והוא חובש כובע מגן ונועל נעלי בטיחות עם סוליות נגד החלקה.
- 6.6 אופן השימוש בסולמות, אופן העמדתם, הסייגים לשימוש בסולמות וההוראות לטיפול ולעבודה על סולמות יעשה בהתאם לדרישות המוגדרות בתקנות הבטיחות בעבודה, עבודה בגובה, התשס"ז-2007.

7. מתקני ואביזרי הרמה

- בודק מוסמך כנדרש בחוק והוצאה לגביהם תסקיר תקף המאשר את הפעלתם הבטוחה.
- העובדים המפעילים מנופים ו/או עגורנים יהיו בעלי תעודת עגורנאי תקפה לסוג המנוף/עגורן אותו מפעילים.
- למפעילי מכונות הרמה אחרות (כהגדרתם בפקודת הבטיחות בעבודה סעיף 79) המופעלות בכוח מכני, חשמלי, הידראולי או פנאומטי יהיה בידם מינוי מטעם הקבלן.
- המינוי יינתן לעובד שמלאו לו 18 שנה, לאחר שעבר הדרכה בידי אדם בעל ניסיון של שנה אחת לפחות בהפעלה ותחזוקה בטוחים של מכונת ההרמה ובהגנה בפני הסיכונים האפשריים הכרוכים בהפעלתה ותחזוקתה.
- על גבי מתקני ההרמה ירשם העומס העבודה המותר על פי תסקיר בודק המוסמך שבתוקף.
- יש לאסור הימצאות אדם מתחת למשא מורם.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז פומבי 02/2024 לאספקה והתקנה של לוחות חשמל ומערכת בקרה למתקן מים נדב (אוישקין) ברמת השרון

- בעת הרמה ו/או הנפה של משאות יש להבטיחם בפני נפילה.
- הרמת משא, על ידי עגורן או אמצעי הרמה אחר, תיעשה באופן אנכי בלבד וינקטו האמצעים הדרושים למניעת טלטולו על ידי חבלי כיוון.

8. חשמל

- כל עבודת חשמל תבוצע על ידי עובד שיש בידו רישיון חשמל תקף לאותו סוג עבודה אותה מבצע.
- לוח החשמל באתר הבניה יהיה בעל תו תקן ומותאם לדרישות תקנות החשמל. הוא יותקן במקום נוח לגישה ובאזור מואר ומאוורר.
- בלוח החשמל כל מקור מתח יצויד במפסק ראשי המאפשר נעילה במצב "מופסק" בלבד.
- הלוח יצויד במפסק מגן ברגישות של 0.03 אמפר. המפסק ייבדק בתדירות של אחת לחודש (על ידי לחיצה הבדיקה).
- הכבלים המאריכים יהיו מסוג HO7RN-F (כבל בצבע כתום).
- כלי החשמל המטלטלים יהיו בעלי בידוד כפול. לפני השימוש יבדקו חזותית לשלמותם ותקינותם לרבות כבלי החשמל והתקע.
- כבלי החשמל שבשימוש יוגנו בפני פגיעות מכאניות, הכבלים לא יונחו בנתיב תנועה של כלי רכב ועל שלוליות מים. עדיף להעבירם מעל פני הקרקע. במידה והדבר אינו אפשרי הכבלים יוגנו באמצעי הגנה נאותים.
- עבודה בקרבת קווי חשמל יעשו בהתאם לדרישות בתקנות הבטיחות בעבודה, עבודות בניה 1988, תוך מתן דגש כי המרחק לא יקטן מ-3.25 מטר מקווי מתח עד 33000 וולט ומ-5 מטר מקווי מתח העולים על 33000 וולט.

הוראות כלליות

- א. ביצוע עבודות אחזקה יבוצעו ע"י חשמלאים בעלי רישיון חשמלאי מטעם משרד התעשייה המסחר והתעסוקה. חשמלאי יבצע עבודות אחזקה במתקן חשמל המתאים לסוג רישיונו.
- ב. עבודה במתקן חשמל תבוצע במתקן חשמל משוחרר ממתח חשמלי (כלומר- המתקן מופסק, מנותק ומקוצר, נעול ומשולט) פירוט מופיע בהמשך ההוראה לפי סוג העבודה.
- ג. ביצוע עבודות אחזקה יבוצע בצוות הכולל 2 חשמלאים לפחות. עובד אחד לפחות יהיה בעל רישיון חשמלאי המתאים לסוג המתקן בו מבוצעת העבודה.
- ד. עבודת אחזקת חשמל תבוצע בשעות היום. עבודה בשעות הלילה תבוצע בתנאי ראות טובה, אם לא ניתן לקיים תנאים הולמים, העבודה תדחה עד להתהוות תנאים הולמים. עבודה בשעות הלילה במתקן מבצעי בתנאי ראות אינם הולמים תבוצע באישור מפקד מרחב הבינוי.
- ה. עבודות אחזקת מתקן חשמל תבוצע בלבוש מלא תוך שימוש בצידוד מגן אישי (קסדה, משקפי מגן, רתמה, כפפות) עפ"י סוג העבודה.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז פומבי 02/2024 לאספקה והתקנה של לוחות חשמל ומערכת בקרה למתקן מים נדב (אוישקין) ברמת השרון

- ו. בסיום עבודה המוגדרת עפ"י חוק החשמל כ"שינוי יסודי במתקן", יוזמן בודק חשמל מוסמך.
- ז. לפני השימוש במכשיר או ציוד חשמלי יש לוודא את תקינותו (יש לבדוק: שלמות הבידוד החשמלי, יציבות פינים, ברגים וחיבורי הכבל למכשיר ולתקע).
- ח. אם התגלה ליקוי בבידוד המכשיר, באביזר או בפתיל, אין להשתמש בו עד לתיקונו ואישורו ע"י חשמלאי.
- ט. אסור להשתמש במכשירי חשמל רטובים וגם לא כאשר הידיים או הרגליים רטובות/יחפות.
- י. אין להשתמש במכשירים חשמליים אשר אינם נושאים תו תקן.
- יא. טרם השימוש יש לעיין היטב בהוראות השימוש של כל מכשיר חשמלי.
- יב. במקום העבודה לא ימצאו מוליכים חשופים תחת מתח.
- יג. אין לפתוח או להסיר כיסויים מעל אזורים הכוללים חיבורים חשמליים גלויים או קופסאות חיבור (מיתוג).
- יד. במקרה של שריפה אין להתזז מים על לוחות או מתקני חשמל.
- טו. טרם תחילת עבודה באשר היא, יש לבדוק היעדר כבלים חיים בקרבת מקום העבודה. העובדים על תקרה אקוסטית ידאגו לבדוק את תקינות ההארקה שלה.
- טז. כבלי חשמל ותקשורת יחווטו בתוך תעלות נפרדות.

8.1. הוראות בטיחות לעבודות אחזקה ברשת חשמל

- א. עבודה ברשת חשמל תבוצע רק לאחר ניתוק מלא של רשת החשמל. לפני תחילת הביצוע יש לבצע את הפעולות הבאות:
1. העבודה תבוצע רק ע"י בעל רשיון מתאים.
 2. הודעה מנהל/מתקן על כוונה לביצוע עבודה.
 3. ניתוק ונעילה רשת החשמל מלוח החשמל.
 4. תליית שלט בלוח החשמל: "זהירות, עבודה ברשת, אין לחבר חשמל"
 5. נעילת חדר חשמל ותליית שלט (כפי שמצוין בסעיף 4 לעיל)
 6. הצבת עובד בכניסה לחדר ע"מ שיוודא אי-כניסת אנשים לא מורשים.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז פומבי 02/2024 לאספקה והתקנה של לוחות חשמל ומערכת בקרה למתקן מים נדב (אוישקין) ברמת השרון

7. התקנת מקצרים תקינים ברשת, המקצרים יתאימו לסוג הרשת (דגש על רשת תא"ם).
- ב. טיפוס על עמוד חשמל עשוי עץ יבוצע ע"פ כללי הבטיחות לטיפול תוך שימוש ברתמה תקנית. אין לטפס על עמודי חשמל מתכתיים.
- ג. לפני טיפוס על עמוד עץ תבוצע בדיקה ויזואלית לתקינותו (אי-הימצאות סדקים/שבירים ועומק ההתקנה תקין).
- ד. הטיפול על עמודי עץ יהיה על עמודים המעוגנים באמצעות מתיחה של עוגנים והרשת. אין לטפס על עמודי עץ שאינם מעוגנים לקרקע או לעצם מסיבי אחר.
- ה. טיפול בגוף תאורה תקול לא יבוצע על העמוד למעט החלפת נורה. תיקון הדורש החלפת מכלולים בגוף התאורה יבוצע בבימ"ל (ע"מ למנוע מצב של סיכון העובד בתהליך בדיקת התיקון ועבודה במתח חי של העובד תוך כדי טיפוס על העמוד). החזרת מתח הרשת תבוצע כאשר העובד נמצא במרחק 1 מטר לפחות מהרשת (בין המוליך הקרוב ביותר לבין הראש).
- ו. עמודים עליהם לא ניתן לטפס מסיבה בטיחותית, יאוחזקו באמצעות סל הרמה.
- ז. פירוק עמודי עץ יבוצע לאחר ניתוק העמוד מכל קשר לעמודים או עוגנים אחרים. הפירוק עצמו יבוצע רק לאחר ניתוק מלא של העמוד מהקרקע. שליפת העמוד תבוצע ע"י עגורן או מכונת הרמה. כל העובדים יחבשו קסדה עד לסיום העבודה.
- ח. פירוק רשת חשמל יבוצע באמצעות סל הרמה.

8.2. הוראות בטיחות לעבודה בלוח בחשמל

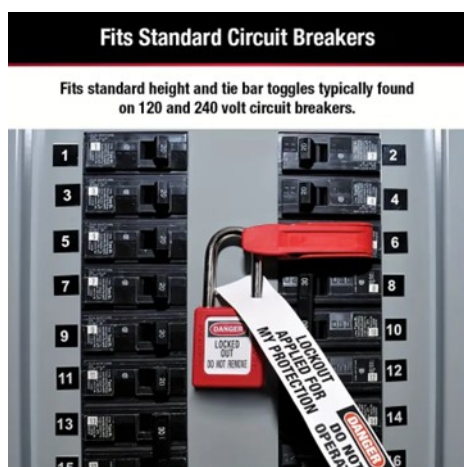
- א. עבודה בלוח חשמל תבוצע כאשר הוא מנותק ממקור מתח. הניתוק יבוצע ממקור ההזנה של הלוח כך שימנע מצב של מתח בהדקי הכניסה של הלוח. לוח חשמל ראשי המוזן מלוח מונים של ינותק ע"י חברת החשמל (אחריות הזמנת ותיאום הפסקה חלה על קצין החשמל המרחבי). (הנחיה זו הינה החמרה ביחס לדרישה בחוק החשמל).
- ב. לפני תחילת ביצוע העבודה בלוח יש לוודא מצב של ניתוק החשמל לכל משך הביצוע. יש לתלות שלט "זהירות אין לחבר חשמל, עבודה בלוח חשמל". יש לנעול את המפסק המזין את הלוח או להציב עובד שיוודא אי-חיבור המתח.
- ג. לפני תחילת ביצוע העבודה יש לוודא אי-קיום מתח באמצעות טסטר. הטסטר ייבדק קודם לכן תחת מתח כדי לוודא תקינותו.
- ד. לפני החזרת המתח בלוח יש לוודא את שלמות ותקינות חיבורי הכבלים והמוליכים. החיבור יבוצע במצב שבו דלתות לוח החשמל סגורות (כדי למנוע מצבי סכנה במקרה שהחיבור לא היה תקין)

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז פומבי 02/2024 לאספקה והתקנה של לוחות חשמל ומערכת בקרה למתקן מים נדב (אוישקין) ברמת השרון

- ה. שינוי מצב מפסק בלוח (ON/OFF) וכן קריאת ערכי מכשירי ניטור בלוח החשמל אינן נחשבות לעבודת חשמל ולכן מותרת לכל בעל תפקיד במתקן.
- ו. ניתוק או חיבור מתקן חשמלי יבוצעו אך ורק בידיעתו ובהסכמתו של מנהל העבודה או האחראי על אחזקת המקום.
- ז. בכל מקרה של עבודות תיקון ותחזוקה בציוד או מתקן חשמלי יש לנתקו תחילה ממקור האנרגיה לפי התקנות.
- ח. לנעול את המפסק ע"י התקן נעילה אמין אשר יהיה בשליטת מבצע העבודה.
- ט. לסמן זאת בשלט אזהרה נראה לעין "אסור להפעיל", "אין להפעיל-חשמלאי בעבודה", ולציין את שם החשמלאי, התאריך והשעה.
- י. לוודא את הניתוק באמצעות בדיקת היעדר מתח.

דוגמאות לסוגי נעילה:



שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז פומבי 02/2024 לאספקה והתקנה של לוחות חשמל ומערכת בקרה למתקן מים נדב (אוסישקין) ברמת השרון

8.3. תקינות כלי עבודה

- א. כלי עבודה יתאימו לעבודה תחת מתח של 1000 וולט לפחות.
- ב. כלי העבודה יסופקו ע"י צה"ל, חל איסור על שימוש בכלים שיסופקו ממקור אחר.
- ג. כלי עבודה ידניים יבדקו ע"י מהנדס חשמל כל חצי שנה.
- ד. כלי עבודה חשמליים יבדקו ע"י בודק חיל החימוש אחת ל-2 שנה.
- ה. מקצרי רשת יהיו תקינים ויבדקו אחת לחצי שנה השימוש במקצרים יהיה זהיר, יש להימנע השלכתם מהגובה לקרקע.
- ו. כבל מאריך יהיה תקין לכל אורכו. בקצה הכבל המחובר למקור ההזנה יותקן ממסר פחת ברגישות של 30 מילי-אמפר. בדיקת תקינות הממסר תבוצע לפני תחילת השימוש בכבל.

8.4. מכשירי חשמל מיטלטלים

- א. לא יופעל מכשיר חשמלי מיטלטל ע"י עובד בטרם קיבל הדרכה ע"י בעל מקצוע מתאים.
- ב. באם התקע של המכשיר איננו מהסוג התקני הנדרש בארץ, חייבים להחליפו בתקע תקני ע"י בעל מקצוע מורשה.
- ג. כל מכשיר חשמלי מיטלטל המופעל ביד (דיסק, מקדחה וכד'), יהיה בעל בידוד כפול בעל הסימול (ריבוע בתוך ריבוע), ויוזן דרך מפסק מגן לזרם דלף (פחת) ברגישות 30 ma.
- ד. אין להאריק מכשיר חשמלי מסוג בידוד כפול.
- ה. לוח חשמל המיועד להזנת מכשירי חשמל מיטלטלים יצויד בהפסק מגן אוטומטי הפועל בזרם דלף ברגישות 30 ma.
- ו. בתי תקע המוזנים ממתח נמוך מאד יהיו בצורה שונה.
- ז. מנורות חשמל ידניות מיטלטלות יוזנו ממתח נמוך מאוד שלא יעלה על 50 וולט ובמתח שלא יעלה על 24 וולט באתרי בניה.
- ח. שימוש בכבל מאריך מחייב עמידה בדרישות הבאות:
 1. הכבל יהיה שלם לכל אורכו וללא פגם בבידוד, מתאים לזרם הצריכה של הציוד המחובר אליו ומתאים לתנאי העבודה.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז פומבי 02/2024 לאספקה והתקנה של לוחות חשמל ומערכת בקרה למתקן מים נדב (אוישיסקין) ברמת השרון

2. התקע ובית התקע הנייד יהיו מעוגנים היטב ובשטח בניה או חצרים יש להשתמש בתקע-שקע משוקעים.
3. אם הכבל מלופף על תוף, יש לפרוש אותו לכל אורכו.
4. יש להימנע מלהניח הכבלים כך שיהיו מכשול כמו כן, יש להגן עליהם מפני פגיע ודריכה.
5. יש לחברו תחילה אל המכשיר ורק לאחר מכן אל רשת החשמל.

8.5. עבודות במתקן חשמלי משוחרר ממתח גבוה

- א. עבודות במתקן מתח גבוה משוחרר ממתח יש לבצע בהתאם לחוק החשמל ותקנותיו ובהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (חשמל)
- ב. עבודות חשמל במתח גבוה משוחרר ממתח מותרות לבעלי רשיון חשמלאי מהסוגים שפורטו בתקנות החשמל (רישיונות).
- ג. פעולות מתוכננות של ניתוק מתקן חשמלי, בדיקת היעדר מתח, התקנת מקצרים וחיבורו מחדש למתח חייבות להיעשות לפי כתב הרשאה מאת אחראי מורשה שהינו חשמלאי בעל רשיון מתאים לסוג העבודה ותחת פיקוחו.
- ד. העבודה במתקני מתח גבוה תבוצע ע"י שני חשמלאים לפחות, כאשר אחד מהם ישמש כמשגיח.
- ה. חיבור מחדש של מתח למיתקן החשמלי יבוצע בידי חשמלאי ורק לאחר קבלת הודעה, בכתב, מהאחראי המורשה, שכל העובדים עזבו את מקום העבודה, רוכזו במקום מוסכם או שוחררו ושאפשר לחבר מתח.

8.6. הוראות בטיחות לעבודה במתקני חשמל

- א. עבודות חשמל יבוצעו אך ורק ע"י בעל רשיון חשמלאי מתאים.
- ב. טרם צאתך לעבודה, ודא שברשותך כלים וציוד תקינים כגון: כלי עבודה, כלים מבודדים, ציוד בדיקה, ציוד מגן אישי, ציוד עזרה ראשונה, ריתמת בטיחות, וכו'.
- ג. לפני תחילת כל עבודה במתקן חשמלי, יש לקבל אישור מקדים לעבודה, ולהקפיד על קיום הוראות הבטיחות לניתוק/חיבור מתקן חשמלי במתח נמוך או לעבודה במתקן חשמלי משוחרר ממתח גבוה.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז פומבי 02/2024 לאספקה והתקנה של לוחות חשמל ומערכת בקרה למתקן מים נדב (אוישקין) ברמת השרון

ד. אין לבצע עבודה במתקן-חי!

במקרה הצורך (לדוגמא: החלפת מפסק ראשי בלוח ראשי), יש להזמין ניתוק הזרם ע"י חברת החשמל.

ה. לפני פירוק של חלקים המהווים רצף של הארקה, לרבות צנרת מים מתכתית, מד מים או פס הארקה (פס הארקה לא מפרקים), יש להתקין גשר אשר יבטיח את רציפות ההארקה.

ו. בעת עבודה באתרי בניה ועם סל הרמה יש לשמור על מרחק דיו מעצמים ומקווי חשמל (3.25 מ' לפחות מקווי חשמל במתח עד 33,000 וולט ו- 5 מ' לפחות מקווי חשמל במתח העולה על 33,000 וולט).

ז. אין להשאיר מתקן חשמלי פתוח ללא השגחה. טרם העזיבה חובה לנעול אותו.

ח. עבודות חשמל מעל סולמות יבוצעו רק באמצעות סולמות העשויים בשלמותם מחומר מבודד (עץ, פיברגלס או חומר פלסטי).

8.7. ציוד מגן אישי (לחשמלאים בלבד)

א. טרם ביצוע העבודה ודא שברשותך כל ציוד המגן הדרוש לעבודה ובמצב תקין.

ב. נעל נעלי בטיחות.

ג. לבש בגדי עבודה: שרוולים ארוכים והדוקים ומכנסיים ארוכים ורכוסים.

ד. לבש כפפות מבודדות למתח העלול לפרוץ ובדוק את תקינותן לפני השימוש.

ה. הרכב משקפי מגן במהלך מיתוג מתקנים, הסרת נתיכים או עבודה בקרבת אזורי חיים של ציוד או מתקני חשמל. לאחר ניתוק המתח אפשר להסיר את המשקפיים.

ו. בעת ביצוע עבודות במתקן חשמלי על פני הקרקע עבוד על גבי שטיח מבודד נייד. אין לסמוך על שטיח קבוע המונח ליד הלוח או המתקן.

ז. אם הינך עובד בכביש, אי תנועה או בשוליהם לבש ביגוד זוהר. יש לאבטח את מקום העבודה ולהסדיר התנועה ע"י הצבת מחסומים, תמרורים, קונוסים, פנסים ושלטי אזהרה בהתאם לתנאי המקום.

ח. אם הנך חשוף לשמש, חבוש כובע מצחייה, הרכב משקפי שמש ומרח משחת מגן על העור. (אין הוראה זו באה לגרוע מכל הוראה אחרת הנוגעת לחובת שימוש בציוד מגן אחר).

ט. עבודה בגובה (עבודה שממנה עלול ליפול עובד מגובה העולה על 2 מ') תבוצע עפ"י "הוראות הבטיחות- עבודה בגובה", לרבות שימוש בכובע מגן וברתמת בטיחות.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז פומבי 02/2024 לאספקה והתקנה של לוחות חשמל ומערכת בקרה למתקן מים נדב (אוישקין) ברמת השרון

8.8. עזרה ראשונה לנפגעי חשמל

נפגע אדם מזרם חשמל- יש לנקוט בפעולות הבאות :

- א. שמור על קור רוח.
- ב. נתק מיידית את זרם החשמל באמצעות מפסק הפעלה שלפית התקע וכד'.
- ג. במידה ולא ניתן לנתק את הזרם, הפרד את הנפגע פיזית ממוליך הזרם באמצעות חומר מבודד או מוט הצלה ייעודי.
- ד. על המחלץ להבטיח את הנפגע מפני נפילה ולמנוע מגע כלשהו בין איברים חשופים בינו לבין העובד הנפגע.
- ה. הזעק עזרה רפואית והודע לממונים.
- ו. בצע פעולות החייאה בהתאם לצורך (אדם מוסמך) עד לקבלת טיפול רפואי.
- ז. יש להזעיק עזרה רפואית ולהעביר את הנפגע במהירות האפשרית לטיפול רפואי מקצועי, רצוי באמבולנס.

9. כלי רכב וציוד מכני הנדסי

- הקבלן יודא כי לכלל הרכבים לרבות רכבי ציוד מכני הנדסי (צמ"ה) הם בעלי רישוי שנתי תקף, ביטוח חובה וצד ג'. כמו כן יודא כי נהיגה ברכבים אלו לרבות מלגזה תעשה על ידי בעל רישיון מתאים ובתוקף.
- מפעילי במת הרמה ניידת יהיו בעלי מינוי למפעילי מכונת הרמה אחרת
- כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (עגורנאים, מפעילי מכונות הרמה ואתרים) התשנ"ג-1992.
- הקבלן יודא הגנה לבטח על כלל החלקים הנעים בציוד מכני הנדסי לסוגיו השונים.
- הציוד המכני ההנדסי יהיה מצויד בהתקני בטיחות תקינים : מראות פנים וצד, צופר/זמזום אוטומטי המופעל בעת הנסיעה לאחור ושתי מנורות סימון מהבהבות. אלו יותקנו בנקודות הגבוהות משני צידי הכלים ויופעלו ברציפות במשך כל זמן העבודה בין אם הכלי בתנועה ובין אם הוא במצב נייח.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז פומבי 02/2024 לאספקה והתקנה של לוחות חשמל ומערכת בקרה למתקן מים נדב (אוישקין) ברמת השרון

10. מניעה והגנה בפני אש

- בכל מקום בו מאוחסנים חומרים מסוכנים יוצב שלט בנוסח: "אסור לעשן".
- בכל אתר בו מאוחסנים חומרים מסוכנים לרבות בקרבת מיכלי דלק יוצבו מטפי כיבוי אש 6 ק"ג מסוג אבקה.
- בעת הקמת האתר יש לוודא כי קיים ברז כיבוי תקני ובסמוך אליו יוצב ארון כיבוי תקני ובו שני מזנקים ושני זרנוקים תקינים.
- במידה ובאזור האתר אין בנמצא ברז כיבוי, יש לערוך סיור בקרבתו של האתר ולהכיר את הברזים הקיימים בסמוך לאתר. מיקומם יסומנו על גבי תרשים וזה יוצמד לתוכנית ארגון הבטיחות של האתר.
- על מנהל העבודה לוודא דרכי גישה פנויים לכניסה/תמרון של רכב כיבוי.
- יש לוודא כי באתר הבניה יפנו באופן סדיר פסולות הבניה במגמה למזער את כמות מטעני האש באתר.
- בתוכנית ארגון הבטיחות של האתר ובלוח המודעות יוצב מספר הטלפון של תחנת כיבוי והצלה הקרובה, מספר של תחנת המשטרה הקרובה והמספר של מוקדי כיבוי והצלה ושל משטרת ישראל.

11. הודעה על תאונות עבודה ומקרים מסוכנים

- בכל מקרה שאירעה תאונת עבודה או מקרה מסוכן שלא גרם לנפגעים אך היה לו פוטנציאל לפגיעה בעובד (כגון קריסה, שריפה וכד'), היא תדווח באחריות הקבלן ו/או מנהל העבודה למפקח/מנהל הפרוייקט מטעם החברה ויתועדו בפנקס הכללי.
- במידה והעובד שנפגע נעדר מעל 3 ימי עבודה התאונה תדווח על ידי הקבלן למפקח העבודה או מפקח העבודה לעניין בנייה באזורו נמצא אתר העבודה.
- תאונות עבודה שגרמו לפגיעה משמעותית בעובד או חלילה גרמו למותו ידווחו למשטרת ישראל.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז פומבי 02/2024 לאספקה והתקנה של לוחות חשמל ומערכת בקרה למתקן מים נדב (אוסישקין) ברמת השרון

הצהרה והתחייבות

תאריך _____

לכבוד,
שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

א.נ.,

הנני מאשר בזה שקראתי בעיון את הוראות הבטיחות לעבודות קבלנים, הבנתי היטב את משמעות האמור בהן ואני מתחייב לפעול בהתאם להוראות אלה.

הנני מאשר, כי אני מעסיק "ממונה בטיחות מורשה" אשר אחראי על ישום הוראות הבטיחות ומתן הדרכת בטיחות לי ולעובדים והבנתי את תוכנה.

הנני מתחייב להקפיד על קיום כל ההוראות, ההנחיות והדרישות להבטחת תנאי הבטיחות והגהות בכל הקשור לביצוע העבודה נשוא ההסכם.

הנני מתחייב להעביר את כללי הבטיחות לכל המועסקים אצלי ישירות ובעקיפין ולדאוג לכך שיבצעו את ההוראות כלשונן.

הנני מתחייב בזאת להקפיד על קיום הוראות הדין, הכללים, ההוראות וההנחיות לרבות הוראות והנחיות הגורמים המוסמכים למען שמירת בטיחותי האישית, בטיחות העובדים וכל הבא מטעמי וכל צד שלישי על מנת למנוע פגיעה בהם, באחרים ובציוד.

בלי לגרוע מכל התחייבות מהתחייבויותי הנני מתחייב לדאוג לכיסוי ביטוחי מתאים, להנחת דעתו של יועץ הביטוח של המזמין שיכסה כל נזק שייגרם למזמין לעובדיה ולצדדים שלישיים כלשהם כתוצאה מביצוע העבודה על ידי ו/או מטעמי.

העתקים מפוליסת הביטוח ואישורים על תשלום הפוליסות ימסרו ויבדקו ע"י יועץ הביטוח של המזמין עוד בטרם התחלת ביצוע העבודות.

שם הקבלן: _____

מהות העבודה:

מנהל העבודה מטעם הקבלן:

שם: _____ ת.ז. _____ כתובת: _____

מספר טלפון: _____ מספר פקס: _____

שם חתימה וחתימת הקבלן: _____

שם וחתימת מנהל העבודה: _____

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז פומבי 02/2024 לאספקה והתקנה של לוחות חשמל ומערכת בקרה למתקן מים נדב (אוישקין) ברמת השרון

נספח 4

הצעת הקבלן (יצורף לאחר הזכייה)

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז פומבי 02/2024 לאספקה והתקנה של לוחות חשמל ומערכת בקרה למתקן מים נדב (אוישקין) ברמת השרון

נספח 5

מפרט טכני (מצורף בנפרד)

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז פומבי 02/2024 לאספקה והתקנה של לוחות חשמל ומערכת בקרה למתקן מים נדב (אוישקין) ברמת השרון

נספח 6

נוסח הצהרת הקבלן על העדר תביעות

לכבוד

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: הצהרה על חיסול תביעות

הנני/אנו הח"מ _____ מצהירים ומאשרים בזה כדלהלן:

1. כי הסכום המצטבר בסך _____ שח בתוספת מע"מ כדין (שקלים חדשים) שאושר לנו כחשבון הסופי בעד ביצוע מלוא העבודות, כאמור בחוזה שנחתם ביום _____ בינינו לבין שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ בדבר ביצוע עבודות במסגרת מכרז פומבי מס' 02/2024 לאספקה והתקנה של לוחות חשמל ומערכת בקרה למתקן מים נדב (אוישקין) ברמת השרון.
2. הסכום הנקוב בסעיף 1 לעיל הינו התמורה המלאה והסופית המגיעה לי/לנו מאת שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ, תמורת ביצוע העבודות.
3. כי פרט לתמורה הסופית כמפורט לעיל, אין לנו ולא תהיינה לנו כל תביעות ו/או טענות ו/או דרישות מכל סוג ומין כלשהם כלפי שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ ו/או כלפי כל הבאים מכוחה ו/או מטעמה, בקשר לביצוע העבודות ו/או כל הכרוך בהן ו/או הנובע מהן ו/או מן המכרז ו/או מן החוזה.

ולראיה באנו על החתום:

תאריך: _____ ; חתימת _____ וחותמתו: _____ הקבלן

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז פומבי 02/2024 לאספקה והתקנה של לוחות חשמל ומערכת בקרה למתקן מים נדב (אוישקין) ברמת השרון

נספח 7

לכבוד

בע"מ _____

תעודת השלמה

הננו לאשר כי בתאריך _____ הושלם ביצוען של העבודות אשר אתם כקבלן התחייבתם לבצע על פי כל הדרישות של ההסכם מיום _____ על כל מסמכיו, נספחיו וצורפותיו לביצוע העבודות, למעט אותן עבודות ו/או התחייבויות בקשר לתקופות הבדק והאחריות אותן התחייבתם לבצען לאחר הוצאת תעודת השלמה זאת.

תקופת הבדק ביחס לעבודות תחל במועד ההשלמה הנקוב לעיל. אין בתעודה זו כדי לשחרר אתכם מאחריות בגין ביצוע לקוי או אי קיום התחייבות המוטלת עליכם על פי ההסכם.

בכבוד רב,

מהנדס שרונים

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז פומבי 02/2024 לאספקה והתקנה של לוחות חשמל ומערכת בקרה למתקן מים נדב (אוישקין) ברמת השרון

נספח 8

תעודת גמר

הננו לאשר כי בתאריך _____ הושלם ביצוען של העבודות אשר אתם כקבלן התחייבתם לבצע על פי כל הדרישות של ההסכם מיום _____ על כל מסמכיו, נספחיו וצרופותיו לביצוע העבודות, למעט אותן עבודות ו/או התחייבויות בקשר לתקופות הבדק והאחריות אותן התחייבתם לבצען לאחר הוצאת תעודת השלמה זאת.

תקופת הבדק ביחס לעבודות תחל במועד ההשלמה הנקוב לעיל. אין בתעודה זו כדי לשחרר אתכם מאחריות בגין ביצוע לקוי או אי קיום התחייבות המוטלת עליכם על פי ההסכם.

בכבוד רב,

מהנדס שרונים

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז פומבי 02/2024 לאספקה והתקנה של לוחות חשמל ומערכת בקרה למתקן מים נדב (אוישקין) ברמת השרון

נספח 9

לוח זמנים מאושר (יצורף בהמשך)