



שרונים תשתיות מים וביוב

מכרז פומבי מס' 07/2020

להתקנה והחלפה של
מדי מים

ינואר 2021

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

1. כללי

1.1. חברת שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ (להלן: "החברה" או "התאגיד") מבקשת בזאת לקבל הצעות לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים, הכול בהתאם לתנאי המכרז והחוזה המצורף לו.

1.2. מדי המים יסופקו למציע הזוכה ע"י המזמין בכמויות ובמועדים הנדרשים בהתאם לתוכנית העבודה שתקבע ע"י המזמין וכפי שיימסר למציע הזוכה בהזמנות מעת לעת במהלך תקופת ההתקשרות, והכל בהתאם לתנאי החוזה המצורף. מובהר כי החברה אינה מתחייבת להיקף מינימאלי או מקסמיאלי של מדים שיועבר להתקנת והחלפת המציע הזוכה, וכי תוכנית העבודה תיבנה בהתאם לצרכי החברה. לא יהא בהיקף המדים שיועבר לביצוע המציע הזוכה כדי לשנות את הצעת המחיר שהציע הזוכה במכרז זה.

1.3. תקופת ההתקשרות עם המציע הזוכה תהא למן המועד שייקבע על ידי החברה, לאחר שזוכה ישלים את כל חובותיו בהמצאת האישורים הנדרשים (לרבות, ערבות ביצוע ואישור על קיום ביטוחים), ולתקופה של 24 חודשים. למזמין שמורה הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות ב-2 תקופות נוספות בנות 24 חודשים כל אחת, או חלק מהן והכל על פי שיקול דעתו הבלעדי, כך שסך תקופת ההתקשרות לא תעלה על 6 שנים במצטבר.

1.4. המציע הזוכה יידרש להיות ערוך לביצוע העבודות באמצעות שני צוותי עבודה מטעמו, שבכל אחד מהם ייכלל אינסטלטור מוסמך, ובצירוף מועסק נוסף מטעמו, וזאת בהתאם לתוכנית העבודה שתימסר לו.

1.5. המסמכים הבאים, לרבות מסמך זה, מהווים את "המכרז" ויהוו את "החוזה";

1.5.1. הוראות ותנאי המכרז לרבות טופס ההצעה.

1.5.2. תנאי החוזה המצורפים בזאת כחלק בלתי נפרד.

1.5.3. מפרטים טכניים המצורפים למסמכי המכרז

1.5.4. כל מסמך הבהרה או תוספת למכרז שיוצאו במהלך הליכי המכרז.

המשתתף במכרז חייב לעיין בכל המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז ו/או החוזה.

2. תנאי סף

רשאי להגיש הצעה מי שיעמוד במועד האחרון להגשת ההצעות בכל התנאים המצטברים שלהלן, ואלה התנאים:

2.1. המציע הנו תאגיד רשום כדין או עוסק מורשה.

2.2. המציע העניק שירותי התקנה והחלפה של מדי מים לשני תאגידי מים וביוב ו/או רשויות מקומיות לפחות, כאשר במהלך כל שנה מבין השנים 2018, 2019 ו-2020 הותקנו או הוחלפו על ידי המציע לפחות 4000 מדי מים במצטבר.

*** מובהר כי לא ניתן להציג את התקנת/החלפת המדים בכמות המינימאלית האמורה באמצעות שילוב של מספר גופים העולה על שניים.**

2.3. המציע מעסיק, ביחסי עובד-מעביד או כפרי לנסרים או באמצעות קבלן משנה מטעם המציע, שני אינסטלטורים בוגרי קורס אינסטלטורים מטעם משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים.

2.4. המציע הנו בעל אישור בר תוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.

2.5. המציע צרף להצעתו ערבות בנקאית כנדרש במסמכי המכרז.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

להסרת ספק מובהר כי על המציע עצמו לעמוד לבדו, ולא בשיתוף עם אחרים, בכל תנאי הסף, ובכל שאר תנאי המכרז, ולא יתאפשר למציע להסתמך לעניין זה על כל גוף או אדם אחר, לרבות חברות שלובות, חברות בנות, חברות אם, קבלני משנה, אורגנים של המציע, שותפויות וכיוצ"ב, למעט אם צוין במפורש אחרת בתנאי הסף.

3. מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו

על המציע לצרף להצעתו את ההוכחות לעמידתו בכל תנאי הסף בלא יוצא מן הכלל, ומבלי לגרוע מכלליות הדרישה האמורה גם:

- 3.1. אישור רו"ח / עו"ד בדבר זהות המורשים להתחייב בשמו.
- 3.2. כל האישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.
- 3.3. אישור תקף מפקיד השומה או רואה חשבון המעיד שהוא מנהל פנקסי חשבוניות ורשומות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.
- 3.4. פרטים אודות האינסטלטורים המועסקים מטעם המציע על גבי נספח ג', בצירוף תעודת בוגר קורס אינסטלטורים מטעם משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים.
- ככל וההעסקה אינה ביחסי עובד-מעביד בין האינסטלטורים לבין המציע, יש לצרף הסכם בין המציע לבין האינסטלטור (באם הנו פרי-לנסר) או הסכם בין המציע לבין קבלן המשנה המתחייב להעמיד לרשות המציע את האינסטלטורים באם יוכרז כזוכה במכרז.
- 3.5. מסמך כולל שיפרט את כלל ניסיונו בעבודות מסוג זה בהתאם להיקפים ולתנאי הסף הקבוע בסעיף 2.2 לעיל בנוסח נספח ג', וכן מכתב מאת מזמיני העבודות המעיד על היקף המדים סופק בשנים הרלוונטיות או חשבוניות לשנים הרלוונטיות המעידים על אספקת/התקנת מדים בהיקפים שנדרשו בתנאי הסף.
- 3.6. מסמכים, אישורים, המלצות ואסמכתאות לגבי ניסיונו בעבודות מסוג זה.
- 3.7. ערבות בנקאית אוטונומית בנוסח הנדרש במסמכי המכרז.
- 3.8. כל מסמכי המכרז על נספחיו כשהם חתומים בכל עמוד ועמוד.
- הצעה שתוגש ללא כל המסמכים כאמור, יהיה המזמין רשאי, אך לא חייב, לפסול אותה מטעם זה בלבד. על המציע לוודא, כי המספר המזהה בכל המסמכים המוגשים, לרבות רישום במע"מ (תעודת עוסק מורשה) ובמס הכנסה (אישור על ניהול ספרים), יהיה זהה. אם וככל שאין התאמה במספר המזהה, יצרף אישור/הסבר מהרשויות המוסמכות לכך.

4. ערבות

- 4.1. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית של בנק ישראלי לטובת החברה על סך **10,000 ₪** (כולל מע"מ) חתומה בנוסח נספח ה' (להלן: "ערבות המכרז"). תוקפה של הערבות יהא עד ליום **15.05.21**. ערבות המכרז תוארך על פי דרישת התאגיד. מובהר כי אין מניעה לצרף ערבות דיגיטאלית.
- 4.2. מבלי לפגוע בחובת המציע כאמור לעיל מובהר כי התאגיד יהא רשאי, אך לא חייב, לקבל הצעה, על אף פגם בנוסח הערבות, אם שוכנע, לפי שיקול דעתו, כי התקיימו כל התנאים הבאים: א. לפגם אין משמעות כלכלית של ממש ב. הפגם אינו יוצר כל קושי ממשי בחילוט הערבות. ג. הפגם נגרם בשוגג ובתום לב. הועדה תהא רשאית במקרה כזה, אם מצאה זאת לנחוץ, לאפשר קבלת הבהרה או השלמה או תיקון לרבות מהבנק הערב.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

4.3. התאגיד יהא רשאי לחלט את סכום הערבות או כל חלק ממנו כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז ו/או הוא :

א. נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.

ב. מסר לועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק.

ג. חזר בו מההצעה שהגיש לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות.

ד. אחרי שנבחר כזוכה לא פעל לפי ההוראות המהוות תנאי לחתימת ההסכם.

4.4. חילוט הערבות ייחשב כפיצוי מוסכם מינימאלי המוערך ע"י הצדדים מראש עבור הנזקים שייגרמו לתאגיד עקב האמור, וזאת ללא צורך בהוכחתו, ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת של התאגיד לפיצויים במקרה שיוכיח נזקים בסכום גבוה יותר, ו/או לתבוע את אכיפת ביצוע הפרויקט על המציע ו/או לקבל הצעה אחרת ו/או לבטל את המכרז ו/או לנקוט בכל צעד אחר.

4.5. התאגיד ישיב את ערבות המכרז של מציע שהצעתו נפסלה או נדחתה בסמוך לאחר ההודעה על דחייתה או פסילתה, ובכל מקרה לא יאוחר משלושה חודשים מהמועד האחרון של הגשת ההצעה או המועד המוארך בהתאם לסעיף 4.1 לעיל, לפי המאוחר מביניהם.

4.6. ערבות המכרז של המציע הזוכה תשוחזר תוך 7 ימים מיום שיחתום על ההסכם המצורף (להלן: "ההסכם") לאחר שיידרש לעשות כן, זאת בכפוף להמצאת ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית, בגובה 40,000 ₪ (כולל מע"מ) וזאת בתנאים ובנוסח הקבועים בנספח 2 להסכם, וזאת להבטחת מילוי התחייבויותיו (להלן: "ערבות הביצוע").

4.7. מובהר בזאת כי לא ניתן לחלק ו/או לפצל אף אחת מן הערבויות, בדרך של הגשת מספר ערבויות, גם אם סכומן המצטבר של הערבויות שתוגשנה, יהיה בגובה הערבות הנדרשת.

4.8. משתתף שהצעתו נתקבלה ולא יחתום על ההסכם ו/או לא ימציא ערבות ביצוע תוך 10 ימים מיום שיידרש לכך על ידי התאגיד, יהא התאגיד רשאי לחלט את סכום הערבות לטובתו, וזאת כפיצוי מוסכם ומוערך מראש בגין הנזק אשר ייגרם לו עקב כך, וזאת ללא צורך בהוכחתו, ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת של התאגיד לרבות הזכות לתבוע נזקים גדולים יותר ו/או לתבוע את אכיפת ביצוע העבודה על המציע ו/או לקבל הצעה אחרת ו/או לבטל את המכרז ו/או לנקוט בכל צעד אחר.

4.9. התאגיד יהא רשאי להאריך את מועד הערבות באם המועד האחרון להגשת ההצעות יידחה, בין אם בהודעה שתיתן זמן סביר בטרם הגשת ההצעות, ובין אם לאחר מכן.

5. אופן העיון וההורדה של מסמכי המכרז

5.1. ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של שרונים בכתובת www.sharonim.org, והכל החל מיום 21.01.21.

5.2. מציע אשר יהא מעוניין להגיש הצעתו במכרז, יידרש להוריד את מסמכי המכרז מאתר האינטרנט של התאגיד.

6. סתירות אי התאמות והבהרות

6.1. בכל מקרה של סתירה בין מסמכי המכרז או בין הוראה מהוראותיהם, תגבר ההוראה המיטיבה עם התאגיד, לפי פירושו של התאגיד ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של התאגיד.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

- 6.2. ככל שלדעת המציע, קיימות במסמכי המכרז סתירות או אי בהירויות יוכל המציע לפנות בכתב לתאגיד למייל: offers@sharonim.org וזאת עד ליום **04.02.21** בשעה 14:00, תוך פרוט השאלות, הסתירות, השגיות, אי ההתאמות או הספקות שימצא בקשר למובנו המדויק של כל סעיף או כל פרט שהוא במכרז. על המשתתף לוודא טלפונית קבלת המייל.
- 6.3. תשובות ו/או הבהרות ו/או כל שינוי או תיקון בתנאי המכרז, ככל שיוחלט עליהם, יפורסמו באתר האינטרנט של שרונים. באחריות המציעים להתעדכן באתר האינטרנט באופן שוטף עד למועד הגשת ההצעות, והמציעים יהיו מנועים ומושתקים מהעלאת כל טענה לגבי אי ידיעתם אודות כל עדכון ו/או הבהרה ו/או תשובה שיפורסמו באתר האינטרנט כאמור.
- 6.4. לא התייחס התאגיד לפניה ו/או השגה עד למועד שנקבע לצורך הגשת ההצעות יראו בכך דחיית פניית המציע. מציע שלא יפנה כאמור, יהיה מנוע מלטעון טענות בדבר אי סבירות ו/או אי בהירות, שגויות, אי התאמות, טעות וכיו"ב.
- 6.5. החברה תהא רשאית שלא להתייחס לפניות להבהרות ו/או השגות, או חלקן, והכול בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. לא התייחסה החברה לפניה ו/או השגה עד למועד שנקבע לצורך הגשת ההצעות יראו בכך דחיית פניית המציע.

7. מבוטל

8. אופן הגשת ההצעה

- 8.1. על המציע למלא את כל הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמכי המכרז ולחתום בשולי כל עמוד של מסמכי המכרז, לרבות על מסמכי הבהרות ו/או על המענה לשאלות שיועלה לאתר האינטרנט של התאגיד.
- 8.2. הצעת המציע **בשני העתקים – מקור והעתק**, לרבות כל מסמכי המכרז החתומים על ידי המציע כאמור, וכן כל יתר המסמכים הנדרשים מאת המציע, הכל בהתאם לנדרש במסמכי המכרז תוכנס לתוך מעטפה סגורה המיועדת לכך, אשר תישא את מספר המכרז בלבד ולא יצוין על גבה שום פרט מזהה לרבות שם המציע (להלן: "מעטפת ההצעה").
- 8.3. המציע לא יצרף שום הסתייגויות או תנאים או שינויים לגבי תנאי המכרז. עשה כן המציע לא יהא בכך כדי לחייב את התאגיד והתאגיד יהא רשאי לפסול את הצעתו בשל כך בלבד, ו/או להתעלם מן ההסתייגויות ו/או לדרוש תיקון, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי.
- 8.4. על המציע להניח את ההצעה בתיבת המכרזים של התאגיד, בכתובת אושיסקין 5 רמת השרון וזאת **ביום חמישי 11.02.21 בין השעות 9:00 ל- 14:00**. לא תתקבלנה הצעות שתשלחנה בדואר או שתמסרנה לפני או לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל.
- 8.5. הגשת ההצעה תהווה ראיה חלוטה לכך שהמציע קרא את כל האמור במסמכי המכרז על נספחיו, הבין אותם והוא מסכים להם ללא כל סייג.
- 8.6. התאגיד לא יחזיר ולא ישפה ולא ישתתף בשום צורה בהוצאות כלשהן של המשתתפים או מי מטעמם, לרבות הוצאות הכרוכות בהכנת ההצעה ובהגשתה ו/או בהשתתפות בשלב המכרז, לרבות בגין הבדיקות המוקדמות או כל הוצאות אחרות שהן.
- 8.7. הצהרות והתחייבויות המציע בשלב המכרז תחייבנה את המציע הזוכה, ותהווה חלק בלתי נפרד מההסכם שייחתם עימו.

9. ההצעה ואמות המידה לפיהן ייבחר המציע

9.1. ההצעה הכספית:

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

- בנספח ו' של המכרז נמצא כתב הכמויות הכולל את העבודות נשוא מכרז זה, היקפן המשוער ומחירן. למען הסר ספק מובהר כי הכמויות המופיעות בכתב הכמויות הנן לאומדנא בלבד, ולא יהוו התחייבות או מצג מצד החברה.
- על המציע למלא את אחוז ההנחה המוצע על ידו לביצוע העבודות. את אחוז ההנחה יש להעתיק לנספח א', והוא יהווה "הצעת המחיר" של המציע.
- מובהר כי אחוז ההנחה יהא אחיד, אחד ויחיד ולא יתאפשר מתן הנחה שונה לפרקים/מבנים שונים.
- מובהר כי לא ניתן להציע אחוז הנחה שלילי – כלומר תוספת למחיר העבודות, וכל סימון/סימן יפורש על ידי החברה כהנחה בלבד.
- החברה תהא רשאית לבצע תיקונים אריתמטיים.
- הצעת המחיר של המציע תהא קבועה ולא יחול לגביה כל שינוי לרבות במקרה של שינוי בהיקף העבודות (הגדלה או הקטנה).

9.2. הבחירה בזוכה

הצעה אשר תעמוד בכל תנאי הסף, ואשר המחיר המוצע בה יהא הנמוך ביותר (מחיר כתב הכמויות בניכוי אחוז ההנחה שהוצע על ידי המציע), תהא ההצעה הזוכה, וזאת מבלי לגרוע מזכותה של ועדת המכרזים לפסול כל הצעה מחמת חוסר סבירות ו/או חוסר תום לב של המציע ו/או שהנה מבוססת על מידע שגוי שמסר המציע ו/או תכסיסנות ויוצב'.

אם מספר מציעים יציעו את אותה הצעת מחיר (ינקבו באותו אחוז הנחה לביצוע העבודות) תהא רשאית החברה לערוך הליך תחרותי נוסף בו יוכלו להגיש מציעים אלה הצעה כספית זולה יותר מהצעתם המקורית בכתב, והיא תחזור על הליך זה, עד קבלת הצעה אחת שתהא הזולה ביותר.

פסילת הצעות עקב ניסיון שלילי קודם – החברה שומרת על זכותה לפסול כל הצעה אשר היה לה ו/או לעיריית רמת השרון ניסיון שלילי עמה, וזאת בכפוף למתן זכות שימוע למציע. בקבלת ההחלטה תבחן החברה את תקופת השירותים הקודמים, מידת חוסר שביעות הרצון, מידת המעורבים במתן השירותים הקודמים במסגרת הסכם זה וכל שיקול רלוונטי אחר. הגשת ההצעה מהווה הסכמה לאפשרות פסילת ההצעה האמורה, והמציע יהא מנוע מהעלאת כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה במקרה של פסילה כאמור.

9.3. כללי

- הגשת ההצעה מהווה ראייה חלוטה לכך שהמציע קרא את כל האמור במסמכי המכרז והחוזה המצורף על נספחיו, הבין אותם והוא מסכים להם ללא כל סייג.
- החברה שומרת לעצמה את הזכות למחול על פגמים שאינם מהותיים במידה שויתור כזה לא יגרום נזק לחברה, או לבקש מן המציע לתקנם בין בדרך הבהרה והשלמה ובין בדרך אחרת לפי העניין, לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן, למסור את כל העבודה או רק חלק ממנה לבעל ההצעה הנראית לה כדאית ביותר בשבילה ואפילו אם איננה ההצעה הנמוכה ביותר.
- מובהר כי החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לדחות כל הצעה שאיננה שלמה, או ברורה, או שאינה ערוכה עפ"י מסמכי המכרז, או למחול על הפגם, או לבקש תיקונו כאמור לעיל, וזאת עפ"י שיקול דעתה והבלעדי של החברה. כן תהא החברה רשאית, אך לא חייבת, לפסול כל הצעה שלפי שיקול דעת ועדת המכרזים תמצא כבלתי סבירה.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

- אין מסירת עבודה זו מקנה למציע זכות יתר ביחס לשלבים נוספים ועבודות נוספות.
- הצעה שאינה תואמת לתנאי המכרז, או שיש בה הסתייגות, רשאית ועדת המכרזים לפסלה בשל כך בלבד. כן, במקרה של שינוי או תוספת לתנאי המכרז רשאית החברה לפסול את ההצעה או להתעלם מן השינוי או התוספת, או לפנות לקבלת הבהרות והשלמות, הכול על פי שיקול דעתה הבלעדי. החליטה החברה להתעלם מן השינוי/ההסתייגות, תחייב ההצעה את המציע כאילו לא נכתבו השינוי או ההסתייגות.

10. חתימה על ההסכם

- 10.1. המציע הזוכה מתחייב לחתום על החוזה הפורמאלי ולהמציא את כל המסמכים, לרבות הביטוחים כמפורט בנספח הביטוח ובאישור קיום הביטוחים, ערבות הביצוע ולוח זמנים כנדרש בתנאי המכרז ובהסכם תוך 10 ימי עבודה מיום שנדרש לעשות זאת ע"י החברה. על אף האמור החברה תהא רשאית לקבוע סדר אחר של הצגת האישורים ו/או מועדים אחרים להצגתם וזאת בהודעה בכתב שתימסר לידי המציע הזוכה.
- 10.2. לא עמד המציע בדרישה זו, בין אם לא המציא את כל המסמכים במועד ו/או חלק מהם ו/או באם מסמכיו לא אושרו על ידי יועצי הביטוח של החברה עד המועד הנקוב, תהא החברה רשאית לבטל את זכיית המציע מבלי שתהא לה כל מחויבות להתריע בפני המציע מראש ובהתאם למסור את העבודה להצעה הבאה בתור או להחליט על ביטול המכרז ו/או למסור העבודה לכל גורם אחר כפי שתמצא לנכון. למציע לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה באם יוחלט על ידה על ביטול זכייתו בשל אחת או יותר מן העילות המנויות בסעיף זה.
- 10.3. אין באמור בסעיף 10.2 לעיל כדי לפגוע בזכות החברה לתבוע כל נזק שנגרם לה בשל ההפרה כאמור לרבות באמצעות חילוט הערבות הבנקאית שניתנה לה ע"י המציע הזוכה.
- 10.4. החברה תהא רשאית להגדיל או להקטין את היקף העבודות והכל בהתאם להוראות הדין החלות לגביה, ובאישור ועדת המכרזים של החברה.
- 10.5. תנאי התשלום והתמורה אשר הוצעה על ידי המציע הזוכה לא ישונו גם אם לא יבוצעו כל העבודות במפרט ובתוכניות.

11. הוראות נוספות

- 11.1. החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות למציע בדרישה להמציא הבהרות ו/או הסברים ו/או השלמות ביחס להצעתו ו/או לאפשר למציע לעשות כן, לרבות בעניין המצאת כל מסמך אישור, היתר או רישיון כנדרש לפי תנאי מכרז זה, ובלבד שכל רישיון אישור או היתר יהיו בעלי תוקף ותחולה למועד האחרון להגשת הצעות. החברה תהא רשאית למחול על קיום דרישה או תנאי מתנאי מכרז זה אשר אינם מהותיים ואשר בהם כדי לפגוע בעיקרון השוויון והכול לפי שיקול דעת הועדה.
- 11.2. נוסף על האמור, לוועדת המכרזים שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לאפשר למציע להוכיח את עמידתו בתנאי הסף באמצעות נתונים ו/או פרויקטים אשר לא הוצגו על ידו בהצעה ו/או הוצגו לצורך אחר ו/או שהינם בידעית החברה, ובלבד שאלו אכן בוצעו על ידו עובר להגשת ההצעה, ובמקרה זה תהא רשאית הוועדה לפנות אל המציע בבקשה לקבלת מידע נוסף ו/או מסמכים נוספים.
- 11.3. החברה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתה המלא והסופי, וזאת אף אם הוכרז זוכה במכרז, ועד למועד חתימת שני

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

הצדדים על הסכם התקשרות מחייב. אם תחליט החברה כאמור לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא למעט ההוצאות בגין הערבות הבנקאית ורכישת טפסי המכרז שתוחזר לזוכה במכרז בלבד.

11.4. מובהר בזאת במפורש, כי החברה שומרת לעצמה את הזכות להחליט על ביצוע העבודות נשוא המכרז בשלמותן או חלקים מהן בלבד ו/או לפצלן בין מספר מציעים כראות עיניה.

11.5. החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לבחור במציע אשר הצעתו דורגה במקום השני כ"זוכה חלופי" (להלן גם - "ספק חלופי") ולעכב את החזרת הערבות לאותו זוכה במשך 3 חודשים נוספים. החברה תהא רשאית להתקשר עם המציע שדורג במקום השני, בכל מקרה שבו ההצעה הזוכה תיפסל או שלא יחתם הסכם עם המציע הזוכה, או אם ההסכם עמו יבוטל, וזאת אם טרם עברו 12 חודשים מיום ההודעה על הכרזת הזוכה. היה והחליטה ועדת המכרזים על בחירה בספק חלופי כספק הזוכה, יבוא הספק החלופי במקום הספק הזוכה. אם טרם הוחזרה הערבות לזוכה החלופי כאמור הזוכה החלופי יהא מחויב בביצוע יתרת השירות מושא המכרז בהתאם להצעתו, ואם כבר הוחזרה לו הערבות תהא ההתקשרות עמו מותנית בהסכמתו.

11.6. החברה שומרת לעצמה את הזכות לזמן את המציע לראיון אישי.

11.7. החברה שומרת לעצמה את הזכות לפסול הצעה של מציע אשר היה לה ניסיון שלילי עימו או עם גורם הקשור עמו, וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי, וכן הצעתו של מציע אשר יתקבלו לגביו חוות דעת ו/או המלצות שליליות במיוחד מגורמים או גופים אחרים.

11.8. להסרת ספק מובהר כי מחירי ההצעה כוללים את כל ההוצאות, המיסים, האגרות, ההיטלים וכל תשלום מכל מין וסוג שהוא, בקשר עם ביצוע השירותים על פי תנאי המכרז וכל אלו ייחשבו ככלולים במחירי היחידה/ות שבכתב הכמויות.

11.9. תיאום הצעות: המציע לא יתאם בשום אופן את הצעתו עם אחרים ולא יהא בשום קשר שהוא עם מציעים או מציעים בכוח במכרז זה. המציע יצרף להצעה תצהיר מטעמו בנוסח נספח ב'.

12. ביטוחי המציע.

12.1. תשומת לב המציעים מופנית לדרישות החברה בנספח הביטוחים (המצורף לחוזה כנספח 2 (וכן כמפורט באישור קיום ביטוחים) (המצורף לחוזה זה כנספח א2) על ידי המציע שיזכה במכרז. על המציעים לוודא מראש עם מבטחיהם את יכולתם לרכוש את הביטוחים הנדרשים. כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. **לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה כל הסתייגויות לדרישות הביטוח.**

12.2. המציע מצהיר בזאת כי הביא לידיעת מבטחו את הוראות הביטוח הנכללות במכרז ואת מהות העבודות לפי המכרז במלואן, וכן כי הוא קיבל ממבטחו התחייבות לערוך עבורו את כל הביטוחים הנדרשים על ידי החברה.

12.3. על המציע לצרף להצעתו אישור עקרוני של מבטחו לקיום הביטוחים המבוקשים, וזאת על גבי אישור קיום הביטוחים המצורף למסמכי ההסכם (נספח א2). מציע שלא יצרף אישור כאמור, תראה זאת החברה כאילו קיבל את אישור מבטחו, ובכל מקרה לא תאשר שינוי או חריגה או סטיה מן הנוסח שצורף, אלא מטעמים מיוחדים.

12.4. מקרה בו תיבחר הצעת המציע כהצעה הזוכה, המציע יעמוד במלוא דרישות החברה לעניין ביטוחים כמפורט במסמכי המכרז. מבלי לגרוע מזכותה של החברה לכל סעד אחר, אם לא יפקיד המציע את נספח אישור הביטוח - תהיה החברה רשאית (אך במפורש לא חייבת) וע"פ שיקול דעתה המוחלט לבצע את הביטוחים על חשבון הקבלן.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

13. בעלות על המכרז ועל ההצעה

כל מסמכי המכרז הם רכושו של התאגיד, הם מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו ולהגשתה, ועל המציע להחזירם לתאגיד עד לתאריך הנ"ל בין אם יגיש המציע הצעה ובין אם לאו. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

14. נספחים

- 14.1. פרטי המציע, הצעתו והצהרתו – נספח א'.
- 14.2. תצהיר על אי תאום מכרז - נספח ב'
- 14.3. פירוט ניסיון קודם לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף 2.2 ופרטים אודות האינסטלטורים מושא תנאי סף 2.3 - נספח ג'
- 14.4. תצהיר שכר מינימום והעסקת עובדים זרים – נספח ד'.
- 14.5. נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז – נספח ה'
- 14.6. כתב כמויות – נספח ו'.
- 14.7. הסכם ההתקשרות על נספחיו – נספח ז'.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

נספח א'

פרטי המציע, הצעתו והצהרתו

א. פרטי המציע

שם : _____ ;
כתובת _____ ;
שם איש קשר _____ ;
טלפון _____ ;
פקסימיליה _____ ;
כתובת דואר אלקטרוני _____ ;
מספר עוסק מורשה _____ ;
מספר החברה _____ ;
פרטי חשבון הבנק _____ ;

שמות בעלי זכות החתימה במשתתף במכרז :

דוגמת חתימה	שם פרטי	שם משפחה	מספר זהות

ב. הצעת המציע

בהתאם לאמור בסעיף 5 לעיל, ולכתב הכמויות, הריני להודיעכם כי באם יוזמן אצלי ביצוע העבודות, להלן אחוז ההנחה שיינתן על ידי :

עבור ביצוע העבודות תינתן הנחה של _____ %

(במילים : _____ אחוזים).

יש להקפיד היטב על תאימות בין הכתוב בספרות במילים. כל שגיאה או שיבוש יביאו לפסילת ההצעה, אא"כ תמצא ועדת המכרזים לנכון, לפי שיקול דעתה הבלעדי, למחול על כך, אם תשתכנע כי השיבוש נפל בתום לב וכי לא היה בו כדי לפגוע בעקרון השוויון,

ג. הצהרת המציע

אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן :

1. אנו מצהירים בזה, כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

הבנה, ואנו מוותרים מראש על כל טענה בדבר אי התאמה ו/או חריגה, של המכרז ו/או תנאי מתנאיו מדרישות כל דין כאמור.

2. אנו מצהירים, כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את ההתקשרות, בהתאם לתנאים המפורטים במכרז ובחוזה ונספחיו.

3. אנו מצהירים בזה, כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.

4. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי עד לפקיעתה בהתאם לתנאי המכרז.

5. אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז.

שם מלא של מורשה החתימה: _____ חתימת מורשה החתימה: _____

שם מלא של מורשה החתימה: _____ חתימת מורשה החתימה: _____

חתימה וחותמת של המציע

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מאשר בזאת כי ביום _____, הופיע/ה/ו לפני מר/גב' _____, שזיהה/תה/ו עצמו/ה/ם לפי תעודת זהות מס' _____ / המוכר/ת/ים לי אישית, וחתם/מה/ו על ההצעה לעיל.

כן אני מאשר כי החותמים הנם מורשי חתימה של המציע וכי חתימתם מחייבת את המציע בהתאם להצעה זו ולמסמכי המכרז

_____	_____	_____	_____
שם עורך הדין	כתובת	מס' רישיון	חתימה

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

נספח ב'

תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

אני הח"מ _____ מס' ת"ז _____ נושא משרה בחברת _____ (שם המציע) [להלן: "החברה"] מצהיר בזאת כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם החברה ומנהליה.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי בחברה להצעה המוגשת מטעם החברה במכרז זה.
3. המחירים ו/או אחוזי ההנחה המופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי החברה באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
4. המחירים ו/או אחוזי ההנחה המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה או בפני כל גוף או אדם הקשורים עימם.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
9. אני מתחייב להודיע לעורך המכרז על כל שינוי באחד הפרטים לעיל מעת החתימה על התצהיר ועד מועד הגשת ההצעות.
10. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך _____ שם החברה _____ חותמת החברה _____

שם המצהיר _____ חתימת המצהיר _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____ שכתובתי _____ והנושא רישיון מספר _____ מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע/הו לפני מר/גב' _____, שזיהה/תה/ו עצמו/ה/ם לפי תעודת זהות מס' _____ / המוכר/ת/ים לי אישית, וחתם/מה/ו על תצהיר זה לאחר שהבינו את משמעותה המשפטית של חתימתם.

_____	_____	_____
חתימה	מס' רישיון	שם עורך הדין

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

נספח ג'

פירוט ניסיון המציע בהתאם לתנאי סף 2.2 ופרטים אודות האינסטלטורים
מושא תנאי סף 2.3

פירוט מספר מדי המים אשר הותקנו ו/או הוחלפו על ידי המציע בכל אחת מן השנים 2018, 2019 ו-2020 לשני גופים לפחות שהנם תאגידי מים וביוב ו/או רשויות מקומיות כאשר המינימום לכל שנת פעילות עומד על 4,000 מדי מים במצטבר :

שנת התקנה ו/או החלפה	שם הלקוח	שם איש הקשר, ותפקידו	טלפון איש הקשר	היקף מדי המים שהותקנו בשנה זו
2018				
2019				
2020				

* להוכחת עמידה בהיקפים האמורים על מציע לצרף מכתב מאת מזמיני העבודות המעיד על היקף המדים שסופקו בשנים הרלוונטיות או חשבונות לשנים הרלוונטיות המעידים על אספקת/התקנת מדים בהיקפים שנדרשו בתנאי הסף.

כמו כן, להלן פרטי האינסטלטורים המועסקים על ידי ואשר עונים על דרישות תנאי סף 2.3 :

א. שם פרטי ומשפחה : _____

שם קורס האינטלטורים אותו עבר מטעם משרד העבודה : _____

* יש לצרף תעודת קורס.

אופן ההתקשרות עם האינסטלטור (עובד, פרי לנסר/באמצעות קבלן משנה) : _____

* ככל וההתקשרות הנה עם אינסטלטור פרי לנסר יש לצרף הסכם בינו לבין המציע.

* ככל וההתקשרות הנה באמצעות קבלן משנה המעסיק את אינסטלטור, יש לצרף הסכם בין המציע לבין קבלן המשנה.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

ב. שם פרטי ומשפחה : _____

שם קורס האינטלטורים אותו עבר מטעם משרד העבודה : _____

* יש לצרף תעודת קורס.

אופן ההתקשרות עם האינסטלטור (עובד, פרי לנסר/באמצעות קבלן משנה) : _____

* ככל וההתקשרות הנה עם אינסטלטור פרי לנסר יש לצרף הסכם בינו לבין המציע.

* ככל וההתקשרות הנה באמצעות קבלן משנה המעסיק את אינסטלטור, יש לצרף הסכם בין המציע לבין קבלן המשנה.

חתימה וחתימת המציע : _____

שם מורשה החתימה מטעם המציע : _____ ת.ז. _____

חתימת מורשה החתימה : _____

שם מורשה החתימה מטעם המציע : _____ ת.ז. _____

חתימת מורשה החתימה : _____

אישור עורך דין

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מספר רשיון _____

מאשר בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני גב' /מר _____ ת.ז. _____

וכן גב' /מר _____ ת.ז. _____ וחתמו בפני על

מסמך זה. אם המציע הנו תאגיד, אני מאשר בזאת כי ההצעה נחתמה ע"י מורשי חתימה כדין של התאגיד, ובמסגרת סמכותם, באופן המחייב את התאגיד המציע בהתאם למסמך הצעה זה.

חתימת עורך הדין _____

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

נספח ד'

הצהרה/התחייבות בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. מס' _____, מורשה החתימה מטעם _____
שמספרו _____ (להלן: "נותן השירותים") מצהיר בזאת, בכתב, כדלקמן:

1. הנני מצהיר, כי התקיים בנותן השירותים אחד מאלה:

(א) נותן השירותים ובעל הזיקה אליו, לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים בשנה שקדמה למועד חתימת ההצהרה.

(ב) אם נותן השירותים או בעל הזיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים – ההרשעה האחרונה לא הייתה ב 3 השנים שקדמו לחתימת ההצהרה.

לעניין סעיף זה –

"בעל זיקה" – מי שנשלט על ידי נותן השירותים ואם נותן השירותים הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם אחר שבשליטת בעל השליטה בו.

"חוק עובדים זרים" – חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991.

"שליטה" – כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.

2. הנני מצהיר, כי התקיים בנותן השירותים אחד מאלה:

(א) נותן השירותים ובעל הזיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום;

(ב) נותן השירותים או בעל הזיקה אליו הורשעו בעבירה אחת לפי חוק שכר מינימום, אך במועד חתימת ההצהרה חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה;

(ג) נותן השירותים או בעל הזיקה אליו הורשעו בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אך במועד חתימת ההצהרה חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

לעניין סעיף זה –

"אמצעי שליטה", "החזקה" ו- "שליטה" – כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.

"בעל זיקה" – כל אחד מאלה:

(1) חבר בני אדם שנשלט על ידי נותן השירותים.

(2) אם נותן השירותים הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:

(א) בעל השליטה בו;

(ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה;

במהותו להרכב כאמור של נותן השירותים, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של נותן השירותים;

(ג) מי שאחראי מטעם נותן השירותים על תשלום שכר העבודה;

(3) אם נותן השירותים הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בנותן השירותים;

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

"הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה לפי חוק שכר מינימום, שנעברה לאחר יום כ"ה בחשון התשס"ג (31.10.02).

"חוק שכר מינימום" – חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.

"שליטה מהותית" – החזקה של 75% או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני אדם.

זו חתימתי וכי תוכן הצהרתי זו אמת.

_____	_____
תאריך	שם המצהיר + חתימה

אימות חתימה

אני הח"מ. עו"ד /רו"ח מאשר בזאת, כי _____ רשום בישראל על פי דין וכי ה"ה _____ אשר חתם על הצהרה זו בפני מוסמך לעשות כן בשמו.

_____	_____	_____
שם	חותמת וחתימה	תאריך

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

נספח ה'

נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

תאריך _____ שם המוסד הבנקאי _____

לכבוד :

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ
רחוב אוסישקין 5
רמת השרון

הנדון : כתב ערבות מס' _____

לפי בקשת _____ (שם המציע) הרינו ערבים בזה כלפיכם ערבות מלאה ומוחלטת בערך של **10,000** ₪ (עשרת אלפים שקלים חדשים) כולל מע"מ להבטחת מילוי נכון ומדויק של תנאי מכרז מס' **07/2020** ע"י _____ (שם המציע).

ערבותנו זו בתוקף עד **15.05.21** ועד בכלל.

ערבותנו זו הנה ערבות אוטונומית בלתי תלויה ואנו נשלם לכם תוך חמישה (5) ימים מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב כל סכום עד לסכום הנ"ל על פי ערבותנו זו, מבלי שתצטרכו לנמק דרישתכם, או לבסס אותה, או לתת לנו כלל הסברים בקשר לכך ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

ערבותנו זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק: _____

סניף: _____

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

נספח ו'

כתב כמויות

המחיר אינו כולל מע"מ

מס'	סעיף	יח'	מחיר יחידה בש"ח לפני מע"מ	כמות	סה"כ לפני מע"מ
1.	פרוק והרכבה של מד מים מכל סוג שהוא בקוטר 3/4" ו- 1" העבודה כוללת אספקה והחלפה של כל אביזרי הצנרת כולל מחבר או מגוף אם נדרש*	יח'	65	4000	260,000
2.	פרוק והרכבה של מד מים מכל סוג שהוא בקוטר 11/2" ו- 2" העבודה כוללת אספקה והחלפה של כל אביזרי הצנרת כולל מחבר או מגוף אם נדרש*	יח'	75	150	11,250
3.	פרוק והרכבה של מד מים מכל סוג שהוא בקוטר 3" ויותר, ללא שינוי צנרת העבודה כוללת אספקה והחלפה של כל אביזרי הצנרת כולל מחבר או מגוף אם נדרש*	יח'	100	80	8,000
4.	החלפה/התקנה של מד מים 3/4" מארוך לקצר (כולל ביצוע שינוי הצנרת והתקנת המד) העבודה כוללת אספקה והחלפה של כל אביזרי הצנרת כולל מחבר או מגוף אם נדרש*	יח'	65	50	3,250
5.	פרוק והרכבה של מד מים מכל סוג שהוא בקוטר 11/2" ו- 2" מאוגן העבודה כוללת אספקה והחלפה של כל אביזרי הצנרת כולל מחבר או מגוף אם נדרש*	יח'	90	30	2,700
6.	ביקור ללא ביצוע החלפה (באישור הממונה)	יח'	20	1800	36,000
7.	התקנת מד מים חדש בקוטר 3/4" ו- 1"	יח'	50	800	40,000
8.	התקנת מד מים חדש בקוטר 11/2", 2"	יח'	50	50	2,500
9.	התקנת מד מים חדש 3" ויותר	יח'	80	20	1,600
	סה"כ				365,300
	הנחה כללית ב%				
	סה"כ הצעה				

*העבודה תבוצע בהתאם לפרט מערכת למדידת מים בנספח 6 עמוד 70

למחירי ההצעה יתווסף מע"מ בשיעורו על פי דין.

מובהר כי הכמויות – מבוססות על מצב כיול מדים בחודש נובמבר 2020 ואין בהם כדי להוות מצג מחייב מטעם החברה.
החברה אינה מתחייבת לכמויות מינימום או מקסימום, והמציע הזוכה יידרש לבצע את העבודות בהתאם לתוכנית העבודה שתימסר לו ועל פי צרכי התאגיד.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

נספח ז'

חוזה למתן שירותים

שנערך ונחתם ברמת השרון ביום _____ לחודש _____ בשנת 2021

בין:

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מר' אוסישקין 5

רמת השרון

(להלן: "שרונים")

מצד אחד

לבין: _____

(להלן - "הקבלן")

מצד שני

הואיל: והחברה פרסמה מכרז פומבי 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים (להלן: "המכרז");

והואיל: והקבלן, אחרי עיון ובחינה זהירה של ההסכם, על כל נספחיו, ושל שאר מסמכי המכרז, הגיש לחברה הצעה, לביצוע ומילוי כל האמור במכרז, בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז;

והואיל: וועדת המכרזים החליטה כי הצעת הקבלן תוכרז כהצעה הזוכה במכרז;

והואיל: והצדדים מעוניינים לעגן את מחויבותיהם וזכויותיהם ההדדיות;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא, נספחים וכתורות

1.1. המבוא להסכם זה ונספחיו המפורטים להלן, מהווים חלק בלתי נפרד הימנו, ויש לקראם כאחד עם ההסכם:

נספח 1 – נוסח ערבות ביצוע

נספח 2 – נספח ביטוחים

נספח 2 א' – אישור קיום ביטוחים

נספח 3 – הצהרת העדר תביעות

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

נספח 4 – נספח בטיחות

נספח 5 – נוסח הודעה לתושבים

נספח 6 – הפרשה הטכנית.

נספח 7 – הצהרת סודיות

נספח 7(א) – הצהרת סודיות לעובד

1.2. כותרות הסעיפים נועדו לשם הנוחות בלבד ולא תשמשנה לצורכי פרשנות ההסכם.

2. הגדרות

בהסכם זה יהיו למונחים המפורטים להלן הפירוש או המשמעות המפורטים לצדם, אלא אם הקשר הדברים מחייב משמעות אחרת:

2.1. **שרונים**: שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ.

2.2. **הקבלן**: המציע שזכה במכרז, לרבות נציגיו של הקבלן (כולל קבלני המשנה מטעמו), עובדיו, שלוחיו, יורשיו ומורשיו המוסמכים, יועצים ומתכננים מקצועיים, ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או בשבילו לאחר שקיבל אישור מפורש בכתב מאת מנהל רשת המים, המשמש כקבלן משנה לפי חוזה זה בביצוע המבנה.

2.3. **מסמכי החוזה**: כל מסמכי המכרז, על כל נספחיהם, בין שצורפו ובין שלא צורפו, לרבות מפרטים, שרטוטים, תוכניות, הודעות לקבלנים, מסמכי הבהרות, וכן הצעת הקבלן, על כל נספחיה, וכן כל מסמך מכל מין ו/או סוג שהוא שיצורף לחוזה בעתיד.

2.4. **הודעות למציעים ומסמכי הבהרות**: מסמך שהוצא לפני הגשת ההצעות, בין ביוזמת המזמין, בין על פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בעקבות שאלות הבהרה של המשתתפים במכרז, אשר מבהיר ו/או משנה ו/או מתקן את מסמכי המכרז.

2.5. **מנהל**: מנכ"ל שרונים או מי שמנהל שרונים מינה כנציגו.

2.6. **מנהל רשת המים**: נציג המזמין או מי שהמנהלים מינו לשמש כנציג התפעול של המזמין.

2.7. **נציג המזמין**: מנהל רשת המים או מנהלת שירות לקוחות של המזמין.

2.8. **מד מים** – מד מים חדש בכל קוטר ומכל סוג שיתקבל על ידי הקבלן מאת החברה לצורך התקנתו/החלפתו.

2.9. **העבודה**: התקנה והחלפה של מדי מים לרבות כל העבודות, הפעולות, ההתחייבויות והמחויבויות שעל הקבלן לבצע על פי האמור במסמכי המכרז/חוזה זה, על נספחיהם, בין אם הם מפורשים ובין אם לאו.

2.10. **שכר החוזה**: הסכום הנקוב בהצעתו של הקבלן כתמורה לביצוע "העבודה" לרבות כל תוספת שתתווסף לסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה ולהוציא כל הפחתה שתופחת מהסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה.

2.11. **מחירון דקל לעבודות פיתוח**: "להלן: "מחירון דקל" – מחירון דקל עבודות בניה ותשתיות (חומרים) בהפחתה של 20%, העדכני ליום חתימת ההסכם, אשר יעודכן אחת לשנה ממועד חתימת ההסכם אם, ובמידה שיוחלט על הארכת ההתקשרות, בהתאם למפורט בהסכם זה.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

- 2.12. **חוק הפרשנות**, התשמ"א-1981, יחול על החוזה, כאשר לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.
- 2.13. לצורך פרשנות חוזה זה, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי המכרז/חוזה הוכנו על ידי המזמין ככלי עזר כלשהו בפרשנותם. כמו כן, כותרות הסעיפים ו/או סעיפי המשנה בחוזה זה נועדו אך ורק לנוחיות בלבד ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות החוזה.

3. הצהרות והתחייבויות הקבלן

- 3.1. הקבלן מצהיר בזאת כי בדק היטב את מסמכי המכרז, חוזה זה ונספחיו וברורים לו היטב מהות ההתקשרות ויתר התחייבויותיו על פי חוזה זה.
- 3.2. הקבלן מצהיר כי אין כל מניעה, בין חוזית, בין חוקית ובין אחרת כל שהיא, שיש בה כדי למנוע ממנה מלהתקשר עם המזמין בהסכם זה ו/או מלקיים את התחייבויותיו על פיו במלואן ובמועדן.
- 3.3. הקבלן מצהיר כי ברשותו מצויים כל האמצעים הנדרשים לצורך עמידה בהתחייבויותיו בהתאם לתנאי הסכם זה, לרבות הכספיים, ולרבות כוח האדם, הציוד, הידע, הניסיון, הכישורים וכיו"ב, וכל זה בכמויות, בתנאים, במועדים, בטיב ובאיכות מתאימים לביצוע התחייבויותיו שבהסכם זה ברמה גבוהה ולשביעות רצונו המלא של המזמין.
- 3.4. הקבלן מצהיר כי הוא יהא אחראי באופן בלעדי לביצוע כל השירותים נשוא הסכם זה, והוא יהא אחראי לכל הנזקים, ההפסדים וההוצאות שיגרמו, בין במישרין ובין בעקיפין, כתוצאה ו/או עקב מתן השירותים באופן רשלני ו/או בניגוד להסכם ו/או עקב אי מתן השירותים, ו/או עקב אי מתן השירותים במועד.
- 3.5. הקבלן מצהיר כי הוא ישא בכל המיסים, ההיטלים, המלוות ותשלומי חובה אחרים בגין הסכומים שישולמו לו על פי הסכם זה.
- 3.6. הקבלן מתחייב לבצע את הפעולות ברמה מקצועית גבוהה, בנאמנות, בדייקנות, במומחיות ומתחייבת לכך שהצוות אשר יעסיק בביצוע האמור ו/או כל גורם אשר יעסוק בביצוע האמור על פי חוזה זה, יהיה בעל כל הכישורים המתאימים לביצועו.
- 3.7. הקבלן מתחייב לפעול בהתאם להוראות כל דין וכן יהיה הקבלן אחראי לביצוע העבודה מתחילתה ועד למסירת העבודה לשביעות רצון המזמין.
- 3.8. הקבלן מתחייב להחזיק בבעלותו וברשותו, במשך כל תקופת ההסכם, את הציוד, אביזרים וחלקי הצנרת בקטרים השונים, וכן להעמיד צוותי עבודה, והכל כמפורט בפרשה הטכנית.
- 3.9. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות באמצעות אינסטלטורים מטעמו שכל אחד מהם הנו בוגר קורס אינסטלטורים מטעם משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים. לא יתאפשר ביצוע העבודות באמצעות מי שאינו בוגר קורס כאמור.
- 3.10. הקבלן מתחייב להעמיד לרשות התאגיד שני צוותי עבודה שבכל אחד מהם אינסטלטור בוגר קורס כאמור.
- 3.11. הקבלן מתחייב לעמוד בלוח הזמנים של כל הזמנת עבודה/מנה שתימסר לביצועו.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

3.12. הקבלן מתחייב כי עובדיו יפעלו בהתאם לאמות המידה של השרות, ובהתאם להוראות המזמין ו/או מי מטעמו. אין באמור בסעיף זה ובזכותו של המזמין להורות ו/או לפקח על עובדיו המזמין, כדי ליצור יחסי עובד-מעביד בין המזמין לבין הקבלן ו/או מי מעובדיו.

4. סמכויות מנהל רשת המים

4.1. סמכות שנתייחדה או פעולה שרשאי או חייב נציג המזמין לעשותה על פי חוזה זה, אינן גורעות מזכויותיהם של מנהל רשת המים או ב"כ להשתמש באותה הסמכות או לעשות אותה פעולה.

4.2. סמכות שנתייחדה או פעולה שרשאי או חייב ב"כ מנהל רשת המים לעשותה לפי חוזה זה, אינן גורעות מזכויותיו של מנהל רשת המים להשתמש באותה הסמכות או לעשות את אותה הפעולה.

5. תפקידיו וסמכויותיו של מנהל רשת המים - ניהול יומן

5.1. מנהל רשת המים רשאי לבדוק את העבודה ולהשגיח על ביצועה וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם וטיב המלאכה שנעשית ע"י הקבלן בביצוע העבודה. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה ואת הוראותיו הוא.

5.2. הקבלן ינהל יומן עבודה (להלן: "היומן"), שבו ירשמו מדי יום ביומו פרטים המשקפים לדעתו את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודה.

5.3. היומן ייחתם פעם בשבוע, או כפי שיוגדר ע"י המזמין והעתק חתום מהרישומים יימסר לקבלן או לבא כוחו המוסמך אשר רשאי להסתייג מכל פרט מהפרטים הרשומים בו, תוך 7 ימים ממשירת ההעתק כאמור, על ידי מסירת הודעה בכתב לאחראי מדים. דבר הסתייגותו של הקבלן יירשם ביומן.

5.4. הקבלן רשאי לרשום ביומן את הערותיו בקשר לביצוע העבודה, אולם רישומים אלה לא יחייבו את המזמין.

5.5. לא הודיעו הצדדים או באי-כוחם המוסמכים על הסתייגות כאמור, רואים אותם כאילו אישרו נכונות הפרטים הרשומים ביומן.

5.6. רישומים ביומן, פרט לאלה שהקבלן הסתייג ישמשו כראיה בין הצדדים על העובדות הכלולות בהם, אולם לא ישמשו כשלעצמם עילה לדרישת כל תשלום על פי החוזה.

6. איסור הסבת החוזה

6.1. אין הקבלן רשאי להסב לאחר את החוזה או כל חלק ממנו וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת המזמין מראש בכתב.

6.2. אין הקבלן רשאי למסור את ביצועה של העבודה כולה או מקצתה, אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב. הודיע הקבלן למנהל בכתב על רצונו למסור את ביצועו של חלק כלשהוא מהעבודה לקבלן משנה, שיצוין בהודעה, יודיע המנהל לקבלן בכתב תוך זמן סביר על הסכמתו או התנגדותו לכך.

6.3. נתן המזמין את הסכמתו במפורש בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו ומהתחייבויותיו לפי החוזה, והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או אי-מעשה של כל מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

6.4. במידה והקבלן הינו תאגיד, הוא מתחייב בזאת, כי לאחר מועד חתימת חוזה זה על ידו הוא לא יעביר מניות בתאגיד ו/או לא יצרף אליו בעלי מניות חדשים אשר יחזיקו במניות שמקנות זכות ליותר מ-25% מהדיבידנדים או מזכויות ההצבעה באסיפות בעלי המניות, או המקנות זכות למנות רבע או יותר מהדירקטורים בתאגיד, אלא אם קיבל הקבלן הסכמת המזמין לכך מראש ובכתב.

7. היקף החוזה

7.1. הוראות החוזה חלות על ביצוע העבודה לרבות המצאת כוח-אדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם כך.

7.2. המזמין שומר לעצמה את הזכות להזמין מהקבלן עבודות או פעולות נוספות אשר יתברר כי יש לדעת המזמין צורך לבצעם בהקשר לביצוע העבודה נשוא חוזה זה, אם נוכח דחיפות ביצוע אותן עבודות ואם מכל טעם אחר והתמורה תחשב ועפ"י מחירי יחידה המפורטים בכתב הכמויות.

7.3. לא נמצא מחיר יחידה בכתב הכמויות התמורה הנוספת תיקבע על פי מחירון דקל (חומרים) בהפחתה של 20% הנכון למועד חתימה על ההסכם ע"י הקבלן. המחירים יעודכנו אחת לשנה על פי מחירון דקל העדכני, בהפחתה של 20%. לא נמצא מחיר במחירון דקל (חומרים), תיקבע התמורה הנוספת על פי מחירון דקל (עבודה) בהפחתה של 60%, כמפורט במפרט הטכני.

7.4. לא נמצא מחיר יחידה במחירון דקל תיקבע התמורה על פי ניתוח מחיר שיוגש ע"י הקבלן ויאושר מראש ע"י מנהל רשת המים. במידה ויתגלו אי הסכמות בין הקבלן ומנהל רשת המים יובא הנושא להכרעתו של המנהל, למען הסר כל ספק קביעתו של המנהל הינה סופית.

7.5. למען הספר ספק מובהר כי למחירי דקל לא יתווספו כל תוספות, לרבות תוספת קבלן ראשי.

8. סתירות במסמכים, הוראות מילואים וסדרי עדיפויות בין המסמכים

8.1. בכל מקרה של סתירה בין הוראה מהוראות תנאים אלה לבין הוראה במסמך אחר מהמסמכים המהווים את החוזה או הפנייה שמכוחו נחתם הסכם זה, תגבר ההוראה הבאה להוסיף על זכויות המזמין, לפי שיקול דעת המזמין.

8.2. גילה הקבלן סתירה בין הוראה אחת מהוראות החוזה למשנה או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או כל חלק ממנו, יפנה הקבלן בכתב למנהל והמנהל ייתן הוראות בכתב, לרבות תכניות או נתונים לפי הצורך - בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו.

8.3. סדר העדיפויות בין מסמכי החוזה/מכרז (לצורך ביצוע העבודה) הינו כדלקמן:

8.3.1. דרישות הדין והרשויות המוסמכות.

8.3.2. הוראות החוזה, כולל תנאי המכרז והמפרטים הטכניים.

8.3.3. תוכניות עבודה.

8.3.4. הצעת הקבלן.

8.4. סדר העדיפויות בין מסמכי החוזה/מכרז (לצורך תשלום) הינו כדלקמן:

8.4.1. הוראות החוזה, כולל תנאי המכרז והפרשה הטכנית.

8.4.2. כתב הכמויות.

8.4.3. הצעת הקבלן.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

8.5. בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה דו משמעות בין המסמכים הטכניים, כולל הוראות ודרישות על פי דין מהרשויות המוסמכות לבין עצמם, יכריע המנהל לפי שיקול דעתו בשאלת העדיפות והקבלן ינהג לפי הוראותיו.

9. ביצוע העבודה לשביעות רצון נציג המזמין

הקבלן יבצע את העבודה בהתאם לחוזה, לשביעות רצונם המוחלטת של נציגי המזמין וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיו של המזמין, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה.

10. מבוטל

11. ויתור על הודעה נוטריונית והודעות

11.1. שני הצדדים מוותרים בזאת על הצורך בשליחת התראות או הודעות נוטריוניות ועצם הפרת החוזה או אי קיומו או אי קיום כל תנאי הימנו ישמשו במקום התראה או הודעה כזאת.

11.2. כל הודעה שצד אחד צריך לתת לצד שני לפי חוזה זה, תינתן בכתב רשום לפי הכתובת של הצד השני המפורטת בחוזה, או תימסר במשרדו של הצד השני. הודעה שנשלחה בדואר רשום, דינה כדין הודעה שנמסרה ביד, כעבור 48 שעות מזמן מסירתה בדואר.

12. תאור מקום ביצוע העבודה

12.1. העבודות מתבצעות ברחבי העיר רמת השרון (להלן גם: "**האתר**") כולל בשטחים פרטיים, בשטחים חקלאיים ובמתחמי בניה חדשים.

12.2. נוכח אופייה של העבודה וביצועה בשטחים פרטיים לעיתים, מתחייב הקבלן לתקן כל ליקוי ו/או קלקול ו/או נזק שייגרם למתחמים/שטחים פרטיים ו/או בסביבתם באחריותו ועל חשבונו, ויודא החזרה של המצב לקדמותו בתום ביצוע העבודות.

12.3. הקבלן מצהיר כי הוא ראה ובדק את האתר, ואת המקום המיועד לביצוע העבודות וסביבתו, לרבות מצבו הפיסי והמשפטי, וכן, כי הוא בדק את מצב ותנאי הקרקע והתשתיות הקיימות באתר, ומצא אותם מתאימים לצרכיו ולמטרותיו.

12.4. מובהר בזאת למען הסר ספק, כי לקבלן אין ולא תהיינה זכויות קנייניות כלשהן באתר לרבות זכויות מכוח חוק הגנת הדייר-1972 ו/או כל חוק אחר שיבוא במקומו. מעמדו של הקבלן יהיה כשל ברשות בלבד, וכל עוד רשות זו ניתנת על ידי המזמין.

13. בדיקות מוקדמות ומהות העבודות

13.1 בדיקות מוקדמות

13.1.1. הקבלן מאשר כי ערך לפני הגשת הצעתו למכרז, בדיקות של האתר וסביבתו, את טיב הקרקע, את דרכי הגישה לאתר, את מיקומן של מערכות תשתית האתר והחיבורים אליהן, ואת כל יתר הגורמים והנסיבות העשויים להשפיע על ביצוע התחייבויותיו על פי המכרז ו/או החוזה.

13.1.2. לא תוכר כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מאי לימוד ו/או מהערכה בלתי נכונה של כל האמור לעיל על ידי הקבלן.

13.2 מהות העבודות

במקרה של סתירה בין הוראת אחד מסעיפי המשנה הבאים, לבין ההוראות בפרשה טכנית, יגבר האמור בפרשה הטכנית (נספח 6).

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

כללי - במסגרת העבודות נשוא ההסכם יקבל הקבלן מאת המזמין באמצעות אחראי מדי מים, מעת לעת, פירוט של מדים הנדרשים להחלפה או להתקנה. מספר המדים המינימאלי בכל הזמנה/פירוט לשם החלפתם יהא 250 מדים, מספר המדים להתקנה יהיה בהתאם לנדרש. עם קבלת ההזמנה/הפירוט מאת המזמין, מתחייב הקבלן ליידע את התושבים על ביצוע החלפה לפחות 48 שעות לפני הביצוע המתוכנן בהודעה שתימסר להם בהתאם לנוסח המצורף כנספח 5, לקבל את המדים ממחסני המזמין, והוא יהא אחראי על תקינות המדים החל ממועד קבלתם מאת המזמין לרבות השבת המצב לקדמותו בסיום ההתקנה/ההחלפה. באחריות הקבלן להתקין את המדים על פי הקצב שיוגדר על ידי התאגיד, ולאחר סיום החלפת המדים, הוא ישיב את המדים שהוחלפו למחסני המזמין ו/או למקום מוסכם אחר.

בסיום התקנת/החלפת המדים יעביר הקבלן לידי המזמין באמצעות אחראי מדי מים דו"ח המתאר את ביצוע ההזמנה, בליווי תמונות לצורך עדכון במערכת המידע של המזמין.

מובהר כי מנהל רשת המים יהא הגורם המוסמך מטעם המזמין על תקינות הפעילות הטכנית של מדי המים על התקנות/החלפתם, והוא יהא הגורם אשר יהא מוסמך לאשר שימוש באביזרים, וכן לאשר הפסקות מים.

העבודות שתבוצענה על ידי הקבלן במסגרת הסכם זה כוללת שירותי החלפת והתקנת מדי מים כמפורט בהרחבה בפרשה הטכנית המצורפת כנספח 6, וכמפורט באופן כללי בלבד בהסכם זה ובנספחיו, ובין היתר, העבודות הבאות :

13.2.1 פרסום הודעה אודות ההחלפה המתוכננת בקרב תושבי השכונה/אזור לא פחות מ - 48 שעות לפני מועד ביצוע העבודות המתוכנן, וזאת בנוסח ההודעה המצורף כנספח 5 להסכם. מובהר כי לא יחל ביצוע העבודות ללא פרסום כאמור.

13.2.2 **התקנה של מד מים חדש** – ככלל, העבודה תבצע על ידי הקבלן בבנייני קומות שבנייתם הושלמה וזאת בהתאם להזמנת עבודה שתתקבל מהמזמין אליה תצורף רשימת ההתקנות הנדרשות. אין באמור כדי לגרוע מן המזמין את הזכות לדרוש ביצוע של התקנת מדי מים חדשים באתרים מסוג אחר (שאינם בנייני קומות).

13.2.3 **החלפת מד מים (פירוק והתקנה)** – הקבלן יבצע את העבודה בהתאם להזמנת עבודה שתופק ע"י המזמין, אליה תצורף רשימת המדים להחלפה. העבודה כוללת פרוק מד מים קיים והרכבת מד מים בהתאם למפורט בפרשה הטכנית המצורפת כנספח 6.

13.2.4 בגמר עבודת החלפה/התקנה באחריות הקבלן לתעד ולצלם את המד המפורק ואת המד המותקן בהתאם למפורט בפרשה הטכנית המצורפת כנספח 6.

13.2.4 בגמר עבודת החלפה/התקנה כמפורט בסעיפים 13.2.1 ו- 13.2.2 לעיל באחריות הקבלן למסור את המערכת ללא כל נזילה של מים. התגלתה נזילה או פגיעה בצנרת לאחר ההתקנה באחריות הקבלן ועל חשבונו לתקנה. ככל והנזילה לא תתוקן בתוך 4 שעות, החברה תבצע את התיקון בעצמה, ותהא רשאית לנכות מן התמורה המגיעה לקבלן את עלות התיקון בתוספת 10% דמי ניהול

13.2.5 – באחריות הקבלן ועל חשבונו לדאוג להחזרת המצב לקדמותו בסיום העבודה וכן לוודא שבסיום העבודה אזור ההתקנה יהיה נקי מפסולת.

13.2.6 הקבלן מתחייב כי במקרה של פעולת התקנה/החלפה של מד מים, הדורשת ביצוע פעולות כדוגמת גיזום, חפירה, וכיו"ב תבוצע העבודה על ידי הקבלן, ועל חשבונו, וזאת במינימום נזק לסביבה. מובהר כי לא תתאפשר הזזת או כריתת עצים, ובמקרה זה באחריות הקבלן לעדכן את התאגיד והוא יפעל בהתאם להוראותיו. כאשר נדרש גיזום בלבד, יפנה הקבלן למזמין לצורך קבלת הנחיות להמשך טיפול.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

13.2.7 זיהה הקבלן צנרת חלודה או נזילה בצנרת לפני ביצוע העבודה עליו לצלם את המפגע ולדווח למנהל רשת המים. למען הסר כל ספק לא תתבצע כל עבודת החלפה או התקנה ללא הנחיה מאת מנהל רשת המים לגבי הצנרת החלודה/פגומה.

13.2.8 בביצוע העבודות נשוא הסכם זה, לקבלן תהא אחריות כוללת ומקיפה לעניין אספקת המים לצרכנים ותקינות הצנרת והאביזרים. כל פגיעה באספקת המים ו/או תקינות הצנרת והאביזרים תתוקן לאלתר ולא יאוחר מ- 3 שעות על ידי הקבלן על חשבונו בלבד.

14. תקופת החוזה

14.1. תקופת החוזה תחל במועד שייקבע על ידי החברה לאחר שהקבלן ימציא לה את כל האישורים הדרושים (לרבות ערבות ביצוע בנוסח נספח 1 ואישור על קיום ביטוחים בנוסח נספח 2) ולתקופה של 24 חודשים.

14.2. לתאגיד שמורה הזכות להאריך את תקופת ההסכם בשתי תקופות נוספות בנות שנתיים כל אחת על פי שיקול דעתו הבלעדי.

14.3. מובהר כי הקבלן יחל בביצוע עבודות על פי הזמנת עבודה בכתב שתימסר לו מאת התאגיד, וזאת החל מן המועד בו התקבלה אצלו הזמנת העבודה, והוא מתחייב לסיימה בתוך 4 שבועות ממועד זה, אלא אם קיבל הנחיות אחרות מנציגי המזמין.

15. שינוי קצב העבודה

15.1. הוחלט על ידי אחראי מדי מים או על ידי מנהל רשת המים (להלן: "נציגי המזמין") כי קצב העבודה איטי מכדי להבטיח את השלמת עבודה בזמן הקבוע, או תוך תקופת הארכה שניתנה להשלמתה – יודיע אחד מנציגי המזמין לקבלן בכתב והקבלן ינקוט מיד באמצעים הדרושים בכדי להבטיח את השלמת העבודה תוך זמן או תוך הארכה שנקבעה ע"י אחד מנציגי המזמין. מובהר בזאת כי הקבלן בלבד יישא בעלות האמצעים הנדרשים לעמידה בקצב העבודה שנדרש ע"י נציגי המזמין האמורים.

15.2. היה נציג המזמין בדעה שהאמצעים שנקט בהם הקבלן לפי ס"ק 1 אינם מספיקים בכדי להבטיח את השלמת העבודה בזמן הקבוע, או תוך הארכה שניתנה להשלמתה - יורה נציג המזמין לקבלן בכתב על האמצעים שלדעתו יש לנקוט בהם והקבלן מתחייב לנקוט מיד באמצעים האמורים. מובהר בזאת כי הקבלן בלבד יישא בעלות אמצעים אלו.

15.3. לעניין ס"ק 2 רשאי נציג המזמין להורות לקבלן לעבוד בשני צוותים במקביל, לבצע במקביל מספר עבודות במספר מתחמים שונים באתר.

15.4. בכדי להסיר כל ספק מובהר בזאת כי נקיטת אמצעים כאמור בס"ק 1-3, לא תזכה את הקבלן בכל תוספת לתמורה הנקובה בהסכם זה.

15.5. לא מילא הקבלן את התחייבותו לפי ס"ק 1-3 - רשאי המזמין לבצע את העבודה כולה או מקצתה, ע"י קבלן אחר או בכל דרך אחרת, ע"ח הקבלן והקבלן יישא בכל ההוצאות האמורות, בתוספת סך של 15% מההוצאות שייחשבו כהוצאות תקורה. לצורך סעיף קטן זה תהיה למזמין זכות מלאה להשתמש בכל הציוד, המתקנים ובחומרים שנמצאים באתר, וזאת ללא תשלום תמורה כלשהי לקבלן בגין שימוש זה.

15.6. על אף האמור בכל מקום אחר, חייב הקבלן, באם ידרוש זאת נציג המזמין לדחות כל עבודה או חלק ממנה, אשר לפי דעתו של המנהל, רצוי לדחותה לזמן אחר. דחיית העבודה ו/או חלק ממנה לא תהווה עילה לתשלום תוספת ו/או פיצוי לקבלן.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

16. הפסקת העבודה

- 16.1. הקבלן יפסיק את ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לזמן מסוים או לצמיתות, לפי הוראה בכתב מאת נציג המזמין, בהתאם לתנאים ולתקופה שצוינו בהוראה, ולא יחדשה אלא אם ניתנה לו על ידי נציג המזמין הוראה בכתב על כך.
- 16.2. הופסק ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לפי סעיף קטן 1 ינקוט הקבלן באמצעים להבטחת העבודה ולהגנתה לפי הצורך, לשביעות רצונו של נציג המזמין.
- 16.3. הופסק ביצוע העבודה כולה או חלקה, לצמיתות, אחרי שניתן על ידי המזמין צו התחלת עבודה, והקבלן החל בביצוע העבודה למעשה, יהיה הקבלן זכאי לתשלום עבור העבודה שביצע בפועל לפי מדידות סופיות שתיעשנה לגבי אותו חלק מהעבודה שביצעו הופסק ולפי המחירים שבכתב הכמויות למדידה. ביצע הקבלן רק חלק מן העבודה הנקובה בסעיף מסעיפי כתב הכמויות למדידה - יהיה זכאי לתשלום חלק יחסי מן המחיר שננקב בכתב הכמויות למדידה לגבי אותה עבודה. נגרמה הפסקת ביצוע העבודה, כאמור לעיל באשמת הקבלן - לא יהיה הקבלן זכאי לתשלום כלשהו אלא בכפוף לאמור להלן.
- 16.4. תשלום כאמור בס"ק (4) ישולם לקבלן תוך 60 יום מיום שבו ניתנה לקבלן הודעה בכתב כאמור לעיל.
- 16.5. תשלום כאמור יהווה סילוק סופי של כל תביעות הקבלן, ולקבלן לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות כלשהן כלפי המזמין, כולל תביעות לפיצויים כתוצאה מהפסקת העבודה ותביעות לכיסוי הוצאות מיוחדות שנגרמו לו וכל תביעה אחרת כלשהי בקשר עם הפסקת העבודה וכתוצאה ממנה.
- 16.6. היה והופסקה העבודה כאמור בסעיף זה לעיל, לצמיתות, ובאשמת הקבלן, יהא המזמין חופשי להתקשר עם כל קבלן אחר להמשך ביצוע העבודות, במלואן או בחלקן, אם בדרך של הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עבודה ואם בכל דרך אחרת, על פי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין, והקבלן יהיה מנוע מלטעון כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה שהיא מהמזמין בקשר עם הפסקת העבודה וההתקשרות עם קבלן אחר. הקבלן מוותר בזאת על כל תביעה, טענה או דרישה כאמור.
- 16.7. מובהר בזאת הוראות סעיף זה לא יחולו במקרה של כוח עליון. לצורכי החוזה "כוח עליון" פירושו: קרבות הכרזת מצב חירום על ידי ממשלת ישראל החל על איזור העבודה, וכל פעולה אחרת אשר הוכרה על ידי המזמין ככוח עליון, או אשר לדעת נציג המזמין, לקבלן לא הייתה שליטה עליה והוא לא יכול היה למנוע ובלבד שתנאי מזג האוויר לרבות ימי גשם, שלג, רוח ו/או שירות מילואים ו/או מחסור בחומרים ו/או בכלים ו/או בצידוד, שביתות ו/או השבתות וכיוצ"ב ו/או המצב הנוכחי במשק של העדר ו/או קשיים בהשגת עובדים לעבודות בניה מיהודה שומרון וחבל עזה ו/או מהומות בשטחי יהודה שומרון וחבל עזה ו/או מהומות בישראל ו/או ברשות הפלסטינית לרבות החרפת המצב האמור, לא יהוו ולא יחשבו כוח עליון ולא יזכו את הקבלן בארכה כלשהי לכל תקופת ביצוע העבודות.

17. שינויים בהיקף העבודה וסיוג בלעדיות

- 17.1. הקבלן יבצע כל שינוי במתכונת העבודה, לרבות שינויים בעבודה לעומת הקבוע בתוכניות, שינוי בלוח הזמנים וכיו"ב כפי שיידרש ע"י נציג המזמין.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

17.2. כתב הכמויות מציג את כמות העבודה הצפויה לשתי שנות ההתקשרות הראשונות, לאחר מכן הכמויות והביצוע בהתאם להחלטת המזמין על בסיס הצפי המפורט במפרט הטכני.

17.3. מובהר בזאת כי כתב הכמויות הינו לצורכי אומדן והערכה בלבד, ואין בה משום התחייבות המזמין להזמנת כל ו/או חלק מן הסעיפים המפורטים בכתב הכמויות ו/או בכמויות המפורטות בכתב הכמויות. כל העבודות תתבצענה על פי דרישת המזמין בכתב ובהתאם לצרכיו.

17.4. שינויים, תוספות והפחתות

החברה שומרת לעצמה את הזכות להזמין מהקבלן עבודות או פעולות נוספות אשר יתברר כי יש לדעת החברה צורך לבצעם בהקשר לביצוע העבודה נשוא חוזה זה, אם נוכח דחיפות ביצוע אותן עבודות ואם מכל טעם אחר והתמורה תשולם לקבלן עפ"י המדרג הבא:

- (1) מחירי יחידה המפורטים בכתב הכמויות.
- (2) באם לא קיימים סעיפים כאלה בכתב הכמויות, הסעיפים החריגים יתבססו על מחירון משכ"ל ברוטו (פיתוח) התקף ליום חתימת ההסכם (כמוגדר בהסכם בין הצדדים) בהפחתה של 20%. לא ישולם לקבלן רווח קבלן ראשי בגין עבודות אלה.
- (3) לא נמצא מחיר יחידה בכתב הכמויות וכן לא נמצא מחיר יחידה במחירון משכ"ל - התמורה הנוספת תיקבע על פי מחירון דקל בהפחתה של 20% הנכון למועד חתימה על ההסכם ע"י הקבלן. לא ישולם לקבלן רווח קבלן ראשי בגין עבודות אלה.
- (4) לא נמצא מחיר יחידה בכתב הכמויות, במחירון משכ"ל ובמחירון דקל - תיקבע התמורה על פי ניתוח מחיר שיוגש ע"י הקבלן ויאושר מראש ע"י המהנדס בתוספת רווח קבלני בגובה 12%. למען הסר כל ספק קביעתו של המהנדס הינה סופית.

17.4.1. הקבלן מצהיר בזאת כי ידוע לו שכל הכמויות המצוינות במפרטים ובכתבי הכמויות ניתנות באומדן, וכי ההנחה בה נקב הקבלן לא תשתנה עקב שינוי בכמויות שתתדרשנה לביצוע.

17.4.2. מובהר בזאת כי הוראת שינויים/תוספות אשר אינה קובעת במפורש הארכה והשלמת העבודה אינה מזכה את הקבלן בארכה להשלמת העבודה.

17.4.3. מובהר ומוסכם כי אם ניתנה הוראת שינויים לפי סעיף קטן (1) בשל כך שהקבלן לא קיים הוראה מהוראות החוזה או התחייבות שנטל על עצמו לפיו, הרי אין במתן הוראת השינויים כדי לגרוע מכל זכות של המזמין לפי החוזה או לפי כל דין.

18. טיב החומרים

18.1. כל החומרים והציוד בהם יעשה הקבלן שימוש בעבודתו יהיו חדשים, מאיכות מעולה, מהסוגים כפי שנקבעו במפרט הטכני ו/או בכתב הכמויות ו/או ע"פ קביעת מנהל רשת המים והביוב ולשביעות רצונו המלאה.

18.2. הקבלן יגיש לאישורו של מנהל רשת המים דוגמאות של כל החומרים והציוד קודם שיעשה בהם שימוש במסגרת העבודה. הוצאות הבדיקה לרבות בדיקה ע"י מכון התקנים ו/או מכונים אחרים מוסמכים עפ"י דין תחולנה על הקבלן. כל החומרים והציוד שישופקו לצורך המשך העבודה יתאימו בדיוק לדוגמאות שאושרו.

18.3. מובהר ומוסכם בזה כי עובר להגשת הדוגמאות לאישור מנהל רשת המים כאמור בס"ק 17.2 לעיל, ימציא הקבלן אישורים על תו תקן ישראלי ממכון התקנים הישראלי.

18.4. נוכח מנהל רשת המים כי חומר כל שהוא שסופק ע"י הקבלן אינו מתאים לדוגמא שאושרה ו/או אינו תואם את הדרישות כקבוע בסעיף זה ירחיק הקבלן את החומר ממקום העבודה,

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

תוך 24 שעות מקבלת הוראה מטעם מנהל רשת המים לעשות כן. קביעתו של מנהל רשת המים אינה ניתנת לערעור ועל הקבלן לבצע את ההוראות ללא דיחוי. סרב הקבלן לעשות כן, רשאי מנהל רשת המים להרחיק את החומרים הפסולים בעצמו. עלות פעולתו זו של מנהל רשת המים תהא על חשבונו של הקבלן.

19. כפיפות ודיווח

- 19.1. לצורך ניהול, תיאום ופיקוח על ביצוע העבודות ימנה המזמין מנהל מטעמו.
- 19.2. המנהל ינהל את ביצוע העבודות, יקבע לוחות זמנים, שלבים לביצוע העבודות, ויפקח על ביצוע העבודה.
- 19.3. המנהל יזמן את הקבלן או מי שמוסמך מטעמו לשיבות אשר בהן, בין היתר, יערך מעקב אחר ביצוע העבודות. מועד, תדירות ומקום ישיבות אלו יקבעו ע"י המנהל. הקבלן מתחייב כי בישיבות אלו ישתתף נציג מוסמך מטעמו.
- 19.4. הקבלן חייב לאפשר למנהל רשת המים גישה נוחה ועזרה בביקורת החומרים והעבודה.
- 19.5. מנהל רשת המים יערוך ביקורת מתמדת באשר לאופן ביצוע העבודה והחומרים בהם נעשה שימוש לצורך ביצועה.
- 19.6. הקבלן יהא כפוף להוראות מנהל רשת המים והמנהל, ויפעל על פי כל הוראה והנחיה שתינתן על ידם בקשר עם ההסכם, ובכללן הצורך לבצע תיקונים ופעולות אחזקה שונות הן בתמורה והן שלא בתמורה, הכול כמפורט בהסכם. בכלל זה רשאי המנהל לקבוע את סדרי העדיפויות לביצוע לגבי סוגי העבודות, והקבלן יהא מחויב לפעול בהתאם להוראותיהם. לא תישמע תביעה מן הקבלן לתשלום נוסף, המתבססת על קביעת סדרי עדיפויות על ידי המנהל.
- 19.7. הקבלן ידווח למנהל באופן שוטף על ביצוע עבודותיו, על כל בעיה והתפתחות באשר להן, וכן על כל נושא הקשור לביצועו של ההסכם.
- 19.8. מבלי לגרוע מכלליות האמור בפסקה (1) לעיל, ידווח הקבלן למנהל ויספק לו תשובות והסברים ביחס לכל פניה של המנהל אליו בעניין העבודות וההסכם.
- 19.9. הרשות בידי המנהל לדרוש מהקבלן לשנות את שיטת העבודה אם היא לפי דעתו אינה מתאימה או אינה יעילה או שתאריך את זמן העבודה יותר מהזמן הסביר. במסגרת זו רשאי מנהל רשת המים לדרוש שכלול וייעול שיטת העבודה או שימוש בצידוד מתאים יותר והקבלן מתחייב לבצע מייד את דרישות המנהל.
- 19.10. מובהר בזאת כי הקבלן לא יהא זכאי לכל תוספת תמורה בגין ביצוע דרישות אלה. עוד יובהר אי הצגת דרישות כאמור אינה משחררת את הקבלן מאחריותו לבצע את העבודה בטיב ובקצב המותנים בהסכם.

20. מבוטל

21. ביקורת ואישור מנהל רשת המים/אחראי מדי מים

- 21.1. מנהל רשת המים/אחראי מדי מים רשאים לערוך בכל עת ביקורות ו/או בדיקות שוטפות לבדיקת כל הקשור בעבודות כנדרש מהקבלן בהסכם. מצא מי מהם ליקויים כלשהם בעבודות במהלך ביקור ו/או בדיקתו, יעביר בכתב לקבלן הוראות לתיקונים המידי, ויחול האמור בס"ק 20.3-20.5 להלן, בשינויים המחויבים.
- 21.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל בס"ק 1, יערוך נציג המזמין סיורי ביקורת לבדיקת טיב העבודה המבוצעת ע"י הקבלן עפ"י ההסכם.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

- 21.3. על אף האמור בסעיף קטן 1 לעיל, ומבלי לגרוע מכלליות האמור בו, תיקון ליקויים אשר נתגלו בסיורי ביקורת ע"י נציג המזמין יבוצע ע"י הקבלן תוך פרקי הזמן שייקבעו ע"י נציג המזמין.
- 21.4. בגמר ביצוע העבודה הנדרשת, יודיע על כך הקבלן לנציג המזמין. נציג המזמין יבדוק את עצם וטיב ביצועה של אותה עבודה ויפרט בפני הקבלן בכתב, ברשימה שתיחתם על ידו ועל ידי הקבלן, את הליקויים והפגמים שמצא בעבודה שיש לתקנם ו/או שינויים שהינו מעוניין שיבוצעו בה.
- 21.5. הקבלן יתקן את הליקויים והפגמים ויבצע את כל השינויים כמפורט ברשימה, לשביעות רצונו של נציג המזמין כאמור.
- 21.6. לאחר שתוקנו הליקויים והפגמים ובוצעו השינויים לשביעות רצונו של נציג המזמין, ייתן נציג המזמין אישור בכתב על סיום ביצועה של אותו עבודה.
- 21.7. מובהר בזאת כי מתן אישור כאמור הינו תנאי לתשלום התמורה האמורה להלן או כל חלק ממנה.
- 21.8. האמור לעיל, יחול בשינויים המחויבים ולפי העניין גם ביחס לחלק העבודות שבוצע ע"י הקבלן שבעבורו הינו זכאי לחלק התמורה במקרה של ביטול ההסכם – כמפורט להלן ו/או מכח כל הסכם או דין.
- 21.9. מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי אין באישור נציג המזמין כדי לשחרר את הקבלן מאחריות ו/או מחויבות כלשהי מכוח ההסכם, ואין בו בכדי להוות ראייה או חזקה לכאורה בדבר היעדר אחריותו של הקבלן לגבי כל פגם, ליקוי או נזק שיתגלה במתקנים בקשר עם העבודות נשוא ההסכם.

22. פינוי פסולת והחזרת המצב לקדמותו

- 22.1. עם תום ביצוע התקנה או החלפה של מד מים או בכל שלב אחר בעבודה ינקח הקבלן את אתר העבודה, יסלק ממנו עודפי חומרים ופסולת (להלן – "עבודות הפינוי") לאתר הטמנה מוסדר ומאושר, או לכל מקום עליו יורה המזמין. מובהר בזאת, כי עבודות הפינוי וההטמנה על כל הכרוך בהן תעשנה על ידי הקבלן ותהיינה על חשבונו, כולל תשלום היטל ההטמנה.
- 22.2. לא מילא הקבלן את הוראות ס"ק 1 לעיל, יהא המזמין רשאי לבצע את עבודות הפינוי ו/או ההטמנה בעצמה או באמצעות אחרים מטעמו ולנכות את מלוא סכומי עלות הפינוי, לרבות תוספת תקורה לעידוד בשיעור של 15%, מסכומים המגיעים לקבלן מן המזמין עפ"י כל דין או הסכם ו/או לגבות ממנו תשלומים אלה ישירות.
- 22.3. עם גמר ביצוע העבודה או כל שלב בה ידאג הקבלן להשבת המצב במקום ביצוע העבודה לקדמות ו/או לשלמות ו/או לתקינות, כמפורט במפרט הטכני.

23. מדידת כמויות

- 23.1. העבודה שבוצעה למעשה וכמויות החומרים בהן השתמש הקבלן בפועל, יקבעו על ידי נציג המזמין על סמך מדידות. כל המדידות תירשמנה ביומן העבודה או ברשימות מיוחדות לכך ותיתחתמנה על ידי מנהל רשת המים והקבלן.
- 23.2. לפני בואו למדוד את העבודה כולה או מקצתה, ייתן מנהל רשת המים הודעה מראש לקבלן על כוונתו לעשות כן ועל המועד הרצוי לו. הקבלן מתחייב להיות נוכח במועד הנקוב או לשלוח ממלא מקום לצורך זה ולעזור למנהל רשת המים או לבא כוחו לבצע את המדידות

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

הדרושות. כן מתחייב הקבלן לספק את כוח- האדם והציוד הדרושים לביצוע המדידות על חשבונו הוא ולהמציא לנציג המזמין את הפרטים הדרושים לכך.

24. ביצוע מקצועי

- 24.1. כל העבודה תבוצע בהתאם להסכם ובאורח מקצועי נכון, לשביעות רצונו של נציג המזמין. אישורו של נציג המזמין לביצועה של עבודה או מטלה מכוח הסכם זה, לא ישחרר את הקבלן מחובתו ואחריותו האמורה לעיל.
- 24.2. בוצעה עבודה שלא באורח מקצועי ונכון, לדעת נציג המזמין, יחויב הקבלן עפ"י דרישת נציג המזמין לתקן ו/או להחליף את הטעון תיקון על חשבון הקבלן, לשביעות רצון נציג המזמין.
- 24.3. למזמין שמורה הזכות לגבות מן הקבלן, בכל דרך, את הסכומים הנדרשים עפ"י שיקול דעת נציג המזמין לתיקון עבודה שהיא טעונת תיקון ו/או פגומה לדעתו, וזאת במקום לדרוש מן הקבלן לתקנה.
- 24.4. מובהר כי המדים אשר יסופקו לקבלן הנם מדים תקינים אשר נמצאים ברשות המזמין, והקבלן יהא אחראי על תקינותם החל מן המועד בו יצאו ממחסני המזמין. מד מים שיתברר כי איננו תקין, ישא הקבלן בעלות תיקונו ו/או החלפתו במד תקין אחר, ובתוספת של 30% ממחירו בגין דמי טיפול והוצאות נילוות.
- 24.5. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותו של המזמין לסעדים נוספים או חלופיים עפ"י כל דין או הסכם.

25. ניהול האתר ואתר התארגנות ושמירה על הבטיחות

- 25.1. עובדי הקבלן יענדו תגים המעידים על היותם עובדים המבצעים עבודה עבור המזמין.
- 25.2. הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחיות הציבור, ובכל מקרה הוא מתחייב להודיע לתושבים אודות העבודות לפחות 48 שעות לפני מועד ביצוען באמצעות ההודעה המצורפת כנספח 5 להסכם.
- 25.3. הקבלן יהא אחראי, על חשבונו וללא כל תמורה נוספת לעריכתם של כל התאומים הנדרשים לצורך ביצוע העבודות נשוא ההסכם.
- 25.4. הקבלן יסלק מהאתר עודפי חומרים ופסולת כהגדרתם בפרשה הטכנית. בנוסף לכך, יסלק הקבלן כל פסולת אחרת מהאתר, לפי בקשת נציג המזמין.
- 25.5. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ומהוראות הבטיחות הקבועות בהסכם זה בפרשה הטכנית, ימלא הקבלן גם אחר הוראות הבטיחות המפורטות בנספח 3' להסכם.

26. שעות וימי מנוחה

- 26.1. הקבלן מצהיר ומתחייב כי העבודה תבוצע על ידו בימים ובשעות שאינם ימי מנוחה כמשמעותם בפקודת סדרי השלטון והמשפט, התש"ח-1948, ובלבד שהמשך העבודה בימי המנוחה כאמור אינו דרוש באופן דחוף לשם מניעת סכנה או הפרעה בלתי סבירה לביטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה או הפרעה כאמור, וניתן על כך אישור נציג המזמין.
- 26.2. האמור בסעיף קטן 1 לעיל לא יחול במקרים המפורטים תחת פרק "מהות העבודה".

27. שמירת הסביבה

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

27.1. לא ייכרת כל עץ ממקום העבודה אלא בהסכמתו בכתב של מנהל הפרויקט ובאישור הרשויות המוסמכות במידה ונדרש. אם יכרות הקבלן, או מי מטעמו, עץ כלשהו, ללא הסכמה כאמור, יהא עליו לשלם פיצויים בסך שיקבע ע"י המנהל וכמו כן, יהא על הקבלן לנטוע עץ אחר במקומו, עפ"י קביעת מנהל הפרויקט.

27.2. הקבלן לא יכרה ולא יוציא מתחום האתר ומחוצה לו, כל חומר או מחצב שלא על פי הרשאה מפורשת בכל דין או הסכם, ולרבות חומרי תשתית ותכסית כגון חול, אדמה, סלעים, כורכר וכיו"ב (להלן: "חומרי תשתית").

28. עתיקות

28.1. אם יתגלו, במהלך ביצוע העבודות, עתיקות, כמשמעותן עפ"י כל דין, יפסיק הקבלן את עבודתו ככל שהיא מתקשרת עם אותן עתיקות, ויודיע על כך מיידית למנהל הפרויקט ולרשות העתיקות. כן ינקוט הקבלן בכל אמצעי הזהירות הנדרשים למנוע פגיעה באותן עתיקות.

28.2. אין בהפסקת העבודה עקב מציאת עתיקות בכדי לשנות את לוח הזמנים לביצוע העבודות אלא אם אישר המנהל ארכה. הקבלן יהא מחויב להמשיך בכל עבודה אחרת שאינה קשורה בעתיקות אלו.

28.3. מובהר בזאת, כי כל העתיקות, החפצים והממצאים הארכיאולוגיים אשר ימצאו באתר הינם נכסיה הבלעדיים של מדינת ישראל.

28.4. הקבלן מתחייב לפעול על פי הנחיות רשות העתיקות ולנקוט בכל אמצעי זהירות שיורו לו, לשם שמירה על העתיקות, ובכלל זה לעבוד תחת פיקוחם של מפקחים מטעם רשות העתיקות.

29. סיום העבודה

29.1. עם סיום כל הזמנת עבודה/מנה ידווח הקבלן לאחראי מדי מים על סיומה. הקבלן יחזיר למחסן המזמין או לכל מקום אחר שיוגדר את מדי המים שהוחלפו בלווי כל התעוד הנדרש בפרשה הטכנית נספח 6.

29.2. זכותו של הקבלן לקבלת התמורה בעבור חלק מהמנה שבוצעה על ידו, כפופה תהא למתן אישורה של מנהלת שרות לקוחות

29.3. הופסקה העסקת הקבלן והעבודה מכוח סמכותו של המזמין על פי הסכם זה, או מחמת כל סיבה אחרת שהיא, יחולו הוראות ס"ק 1 לעיל והפרוצדורה הקבועה בו בשינויים המחויבים גם ביחס למקרה כגון זה.

29.4. עם גמר התקנה/החלפה מד המים יפנה הקבלן את מקום ההתקנה/החלפה מכל ציודו וחפציו, וידאג על חשבונו להשבת המצב במקום ביצוע התקנה/החלפה לקדמות ו/או לשלמות ו/או לתקינות, לפי העניין ושינויים המתחייבים מביצוע ההתקנה/החלפה, ובכלל זה יתקן כל נזק אשר נגרם לכבישים, ריצוף, שוחות, שטחי גינון, ריצוף פנים או כל מתקן או פרט אחר במקום ביצוע העבודה על פי הנחיות אחראי רשת המים/מנהל הפרויקט.

29.5. מובהר בזאת כי אין באישורו של המנהל או כל גורם אחר, של או מטעם המזמין בכדי לגרוע מאחריותו המלאה של הקבלן כלפי צד שלישי או המזמין או עובדיו או כדי ליצור אחריות כל שהיא של המזמין או שלוחיו כלפי הקבלן.

30. פיצויים מוסכמים

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

30.1. החברה תהא רשאית לנכות מן התמורה המגיעה לקבלן או לגבותה בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט ערבות הביצוע, את הפיצויים המוסכמים הקבועים להלן, כולם או חלקם, בהתאם לשיקול דעת החברה :

האירוע	סכום הפיצוי המוסכם לכל אירוע לפני מע"מ
חריגה בלוח הזמנים שנקבע בפרשה הטכנית לביצוע עבודה כלשהי	500 ₪ לכל יום איחור
חריגה בלוח הזמנים לתיקון נזילה או פגם בהתקנת המד	חוב על פי ביצוע בפועל ע"י צוות אחזקה של שרונים
אי פרסום הודעה לתושבים אודות החלף המדים הצפויה	1000 ₪ למנה שלא פורסמה
איחור בפרסום הודעה לתושבים אודות החלפת המדים הצפויה (פחות מ-48 שעות)	500 ₪ למנה שהיה איחור בפרסומה
אי ניקוי פסולת	500 ₪ לארוע
אי ביצוע הארקה כנדרש	2000 ₪ לארוע

30.2. אין ברשימה שלעיל כדי להוות רשימה סגורה.

30.3. מובהר כי זכותה של החברה לגביית פיצויים מוסכמים אינו גורע מכל זכות אחרת/נוספת העומדת לה על פי דין, לרבות זכותה לביטול ההסכם עקב הפרתו היסודית.

31. תשלומים לקבלן - כללי

31.1. בתמורה לביצוע התחייבויות הקבלן במלואן ובמועדן ישלם המזמין לספק את הסכום המתקבל ממכפלת הכמות של כל פריט שבוצעה ואושרה בפועל, במחיר היחידה כפי שמופיע בכתב הכמויות ובהפחתה של ההנחה הכוללת שנתנה על ידי הקבלן. בתוספת הפריטים הנוספים שאושרו ע"י נציג המזמין, (להלן: "התמורה") כמפורט בהסכם זה להלן.

31.2. לתמורה הנ"ל יתווסף מע"מ בשיעורו כדין.

31.3. תמורה והמע"מ ישולמו לקבלן כנגד המצאת חשבונית מס כדין.

31.4. מובהר בזאת כי התמורה המפורטת בסעיף קטן 1 הינה סופית קבועה ומוחלטת, וכוללת את כל הוצאות הקבלן, לרבות אך לא רק בגין הובלה, פריקה, העמסה, עלות חומרים, ביצוע עבודות להחזרת המצב לקדמותו או להתאמת האזור להתקנת המד וכיוצא ב'. מובהר כי שינויים או תנודות בעלות מחירי הגלם או במדדים השונים לא תהווה עילה לשינוי התמורה מכל סיבה שהיא, למעט כמפורט במפורש בסעיף 31.7 להלן.

31.5. מובהר כי התמורה הנה עבור ביצוע ההתקנה/החלפה של מד המים, לרבות שכר העבודה והחומרים הנדרשים לביצועה, וכי לא תשולם כל תמורה עבור מד המים עצמו, המסופק על ידי המזמין.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

- 31.6. מוצהר בזה כי פרט למקרים בהם נאמר במפורש כי המזמין יישא בהוצאה כלשהי, תחול ההוצאה האמורה על הקבלן בין אם הדבר נקבע בחוזה במפורש ובין אם לאו.
- 31.7. עם תום השנתיים הראשונות, וככל שהמזמין מימש את זכותו להארכת ההתקשרות עם הקבלן לשנת התקשרות שלישית, יעודכנו מחירי היחידות בניכוי הנחת הקבלן ויוצמדו למדד המחירים לצרכן, כאשר מדד הבסיס יהא המדד הידוע במועד חתימת ההסכם אל מול מדד המחירים הידוע בחודש ההתקשרות האחרון (בתום שנתיים) – המחירים המוצמדים יהיו בתוקף לכל אורך שנת ההתקשרות השלישית. בשנת ההתקשרות הרביעית ואילך, ככל שתמומש, יוצמדו מחירי היחידה בתחילת שנת התקשרות, כאשר מדד הבסיס יהא המדד הידוע במועד חתימת ההסכם אל מול מדד המחירים הידוע בחודש ההתקשרות האחרון של השנה שחלפה (בתום שלוש שנים), ויחולו לכל אורך אותה שנת התקשרות ללא שינוי. האמור יחול בהתאמה לגבי שנת ההתקשרות החמישית והשישית.
- למען הסר ספק מובהר כי במידה וההצמדה תניב תוצאה שלילית, לא יופחתו מחירי הצעת הקבלן במכרז, וכי רק במקרה של הצמדה חיובית (עלייה במחירי הצעת הקבלן למכרז) יתבצע עדכון של המחירים.

32. תנאי התשלום

- 32.1. הקבלן מתחייב להגיש בתחילת כל חודש קלנדארי עד ל 5 - בחודש חשבון מפורט, המתייחס לכמות מדי המים שהותקנו/הוחלפו על ידו בפועל מיום תחילת החודש החולף, ועד לתום החודש החולף, והכל בהתאם להזמנות העבודה.
- 32.2. לא יוכר כל חשבון שהוגש, כאמור, אלא אם ניתנה עליו חותמת "נתקבל" של המזמין, והקבלן יהא מנוע מלהעלות כל טענה או תביעה בעניין זה. מובהר למען הסר ספק, כי אין בחותמת "נתקבל" כדי להעיד על אישור החשבון אלא כדי להעיד על המצאתו למשרד המזמין בלבד.
- 32.3. נציג המזמין יבדוק את החשבון עד ל 10 - לכל חודש ויאשרו לתשלום. במידה והתגלו ליקויים באותו החודש המצדיקים פיצוי מוסכם כאמור בהסכם זה לעיל, יקוז הנציג מחשבון זה את הסכום האמור.
- 32.4. אישר נציג המזמין את החשבון יעביר את החשבון להנהלת חשבונות המזמין לשם תשלומו. עותק מהחשבון המאושר על ידי נציג המזמין יועבר על ידו לקבלן לצורך הפקת חשבונית מס בהתאם. החברה תשלם לספק את החשבונית בתנאי שוטף + 45 ממועד הגשת החשבון. לא יתבצע תשלום בלא קבלת חשבונית מס, בהתאם לחשבון שאושר ע"י הנציג החברה. בכל מקרה לא יהא סכום החשבון צמוד ולא תשולם בגינו ריבית כלשהי.
- 32.5. למען הסר ספק, מובהר כי כמות היחידות, המפורטות בכתב הכמויות אינה מחייבת את המזמין לכל עניין שהוא. התמורה תשולם לקבלן, אך ורק בגין עבודה שבוצעה על ידו בפועל ובכמות שבוצעה כאמור.
- 32.6. כל מס, היטל, או תשלום חובה, מכל סוג, החלים, או אשר יחולו בעתיד, על העבודות או על העסקה שעל פי חוזה זה, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו. מנהל הפרויקט ינכה סכומים שיגיעו לקבלן כל סכומים שעליו לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מיסים, היטלים ותשלומי חובה, והעברתם לזכאי יהווה תשלום לקבלן.
- 32.7. הקבלן מצהיר כי ידוע לו, שאחראי רשת מים/מנהל הפרויקט מיחיד המזמין ינכה מכל תשלום שישולם לו על פי חוזה זה, מיסים ו/או תשלומי מלוות חובה ו/או היטלים בשיעורים

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

שהמזמין יהא חייב לנכותם במקור לפי הדין, אלא אם ימציא הקבלן למנהל הפרויקט לפני תשלומם של כל תשלום כנ"ל הוראות בכתב של פקיד השומה על הקטנת שיעור הניכוי כאמור.

32.8. הקבלן מצהיר כי ידוע לו, שהמנהל ינכה מכל תשלום שישולם לו על פי חוזה זה את כל הפיצויים וההורדות שיחולו עליו עקב אי ביצוע בשלמות של כל הנדרש ממנו במסגרת החוזה.

33. רשימת תביעות

33.1. הקבלן יגיש למנהל רשת המים, בסוף כל חודש רשימה שתפרט את תביעותיו לתשלומים נוספים שלא הותנה עליהם, ואשר לפי דעתו הוא זכאי להם עקב ביצוע העבודה במשך החודש החולף.

33.2. תביעה שלא הוכללה ברשימת התביעות כאמור בסעיף קטן א', רואים את הקבלן כאילו ויתר עליה לחלוטין וללא תנאי, פרט אם הודיע בכתב בסוף החודש כאמור על כוונתו להגיש את התביעה.

33.3. לא הגיש הקבלן רשימת תביעות המפרטת את כל תביעותיו לתשלומים נוספים שלא הותנה עליהם, בתוך חודשיים לאחר שהודיע על כוונתו להגיש את התביעה, יראו את הקבלן כאילו ויתר על תביעתו לחלוטין וללא תנאי.

34. אספקת כוח אדם ותנאי עבודה

34.1. הקבלן יקבל עובדים רק באמצעות לשכת התעסוקה ובהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה תשי"ט – 1959. הקבלן יעסיק את עובדיו עפ"י ההוראות ובהתאם לתנאי העבודה הקבועים כדין בהסכם קיבוצי, כולל תשלומים לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שיקבע לגבי אותו עובד, ובהעדר הסכם קיבוצי – בהתאם לקבוע ע"י האיגוד המקצועי המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף, עבור עבודה דומה.

34.2. הקבלן מתחייב להעסיק בביצוע העבודות אינסטלטורים מוסמכים. לא יתאפשר ביצוע עבודות ללא נוכחות של אינסטלטור מוסמך.

34.3. הקבלן ינהל עבור עובדיו תיק ניכויים כדין ויפריש בהם את כל ההפרשות הנדרשות ע"פ הדין.

34.4. הקבלן יבטיח קיומם של תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על ידי מנהל הפרויקט.

34.5. הקבלן יעסיק מספר מספיק של פועלים מקצועיים ובלתי מקצועיים, לשם ביצוע העבודה באופן משביע רצון ותוך עמידה בלוחות הזמנים. הרשות בידי נציג המזמין להרחיק מהעבודה כל אדם, כולל מנהל עבודה ו/או מנהל ביצוע ו/או מודד, שיראה בעיניו כבלתי מוכשר, בלתי חרוץ או בעל התנהגות רעה.

34.6. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן מתחייב בזאת להוסיף עובדים מקצועיים או שלא מקצועיים על פי דרישתו, של נציג המזמין, בכמות אותה ידרוש נציג המזמין ו/או המנהל ומן הסוגים והמקצועות אותם ידרוש.

34.7. כל העלויות של עובדים נוספים אלה יהיו על הקבלן בלבד.

34.8. על פי החלטת ממשלה מספר 2003 מיום 15.07.2010 חל איסור על הקבלן להעסקת עובדים זרים, למעט מומחי חוץ, בין במישרין ובין בעקיפין, בין אם על ידי הקבלן, ובין אם באמצעות

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

קבלן כוח אדם, קבלן משנה או כל גורם אחר עמו התקשר הקבלן. הפרת סעיף קטן 18.2 תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

35. אי קיום יחסי עובד ומעביד

35.1. ביחסיו עם המזמין מהווה הקבלן קבלן עצמאי.

35.2. הקבלן מצהיר בזה כי אין בהסכם זה, או בתנאי מתנאיו, כדי ליצור בין הקבלן ו/או עובד מעובדיו ו/או קבלן משנה מטעמו ו/או כל אדם אחר מטעמו לבין המזמין ו/או מי מטעמו יחסי עובד ומעביד או יחסי שותפות, וכי כל העובדים שיועסקו על ידו לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה יהיו וייחשבו כעובדי הקבלן בלבד ולא יהיו בינם לבין המזמין יחסי עובד ומעביד, מכל מין וסוג שהוא.

35.3. כל התשלומים לעובדי הקבלן ולקבלני המשנה מטעמו (לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור, שכר עבודה, זכויות סוציאליות, ניכויים ותשלומים למס הכנסה וביטוח לאומי, הוצאות נסיעה לעבודה וממנה וכל תשלום סוציאלי אחר), כל המסים וההיטלים החלים על המעביד בתור שכזה לגבי העובדים שיועסקו על ידו לצורך ביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה וכל יתר ההוצאות וכל הסיכונים והאחריות בקשר עם ביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה יחולו על הקבלן וישולמו על ידו במלואם ובמועד, והמזמין לא תהא אחראית לכך, בכל אופן וצורה.

35.4. היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד מעביד בין המזמין לבין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או כל מי מטעמו, מתחייב הקבלן כי ישפה ויפצה את המזמין ו/או כל מי מטעמו בגין כל נזק ו/או הוצאה ו/או אובדן שיגרמו כתוצאה מכל טענה ו/או תביעה ו/או קביעה בקשר עם יחסי עובד מעביד כאמור, מיד עם דרישתו הראשונה של המזמין.

35.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוצהר ומוסכם בזה, כי היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד מעביד בין המזמין לבין הקבלן, יראו את הצדדים כאילו הסכימו מלכתחילה על תמורה בגובה 55% מהתמורה הקבועה בסעיף 30 להסכם זה (להלן: "התמורה המופחתת"), והקבלן מצהיר בזה כי התמורה המופחתת הנה מלאה והוגנת עבור ביצוע מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה במידה שייקבע כי התקיימו יחסי עובד מעביד כאמור.

35.6. במקרה כזה, הקבלן יחויב להשיב למזמין את מלוא הסכומים שקיבל בקשר עם הסכם זה מעבר לתמורה המופחתת (להלן: "סכום ההשבה") בתוספת הפרשי הצמדה למדד מחירי הבניה וריבית חשב כללי פיגורים, ממועד תשלומם ועד למועד ההשבה בפועל, והמזמין יהא זכאי לקזז את סכום ההשבה מכל סכום שתחוב לקבלן על פי הסכם זה ו/או כל דין, לרבות כל סכום לו יהא זכאי הקבלן עקב הקביעה על קיומם של יחסי עובד מעביד על פי פסיקת ערכאה מוסמכת כאמור.

36. העסקת קבלני משנה

36.1. למען הסר ספק מובהר בזאת כי הקבלן רשאי להעסיק קבלן/ני משנה לצורך ביצוע העבודות, רק לאחר קבלת אישור מראש ובכתב מאת המזמין.

36.2. קיבל הקבלן אישור להעסקת קבלן/ני משנה כאמור בסעיף קטן 1 לעיל, יהיה/יהיו קבלן/ני המשנה מחויבים בכל התחייבויות הקבלן על פי ההסכם כולל סיווג קבלני הנדרש מהקבלן הזוכה, בשינויים הנדרשים, כל זאת מבלי לגרוע מאחריותו האישית של הקבלן כלפי המזמין ועמידתו בכל התחייבויותיו על פי ההסכם.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

- 36.3. מובהר כי מנהל רשת המים/מנהל הפרויקט יהא הפוסק האחרון בדבר קבלתו/ם של קבלן/ני המשנה. מנהל רשת המים רשאי לפסול, בלא צורך במתן הסבר, כל קבלן משנה אשר אינו נראה לו כמתאים לביצוע העבודות.
- 36.4. קבלן/ני המשנה יהיה/ו כפוף/פים לכל התחייבויות הקבלן בהסכם זה, לרבות מחירי עבודה, ותנאי עבודה הוגנים לפועלים – כפיפות זו תעוגן בהסכם שבין הקבלן לקבלן/ני המשנה.
- 36.5. הקבלן מתחייב לכלול בכל ההסכמים אותם יערוך עם קבלן/ני המשנה מטעמו, תנאים בדבר הבטחת בטוחותיו של המזמין מכוח הסכם זה ולחייבו/ם להפקיד בידי ערבויות וביטוחים אשר תנאיהם לא יפחתו מאלו הקבועים בהסכם זה.
- 36.6. הקבלן ימשיך וישא באחריות מלאה לכל מחויבויותיו עפ"י הסכם זה, לרבות אחריותו לגבי עבודות שבוצעו בפועל ע"י קבלן/ני המשנה. אין באמור לעיל כדי לגרוע מאחריותו/ם הישירה של קבלן/ני המשנה, כלפי המזמין.
- 36.7. הקבלן לא יקבל תוספת תמורה עקב העסקת קבלן/ני משנה מטעמו.
- 36.8. הקבלן יחליף לאלתר, לפי דרישת מנהל הפרויקט, כל קבלן משנה המועסק על ידו במסגרת הסכם זה, אם לדעת מנהל הפרויקט אין קבלן המשנה מתאים לביצוע העבודות ו/או שלדעת מנהל הפרויקט אינו מבצע את העבודות בהתאם לנדרש על פי הסכם זה ו/או אינו מבצע את העבודות במקצועיות הנאותה. לא ישעה הקבלן להוראות נציג המזמין בעניין זה, יהא רשאי המזמין לבטל את ההסכם ולהפסיק באופן מיידי את עבודת הקבלן ללא מתן הודעה מראש.
- 36.9. המזמין יהא רשאי להמחות לאחר או לאחרים את כל זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי ההסכם או חלקן, מבלי צורך בקבלת הסכמת הקבלן לכך, זאת בכפוף לשמירה על זכויותיו של הקבלן מכוח הסכם זה.

37. אחריות הקבלן לנזקים

- 37.1. מיום חתימת הסכם זה ועד סיום ההתקשרות לפי הסכם זה יהא הקבלן אחראי על מדי המים שיועברו לידו, על מדי המים שיפורקו על ידו, על אתרי העבודה בהם יעבוד על כל המשתמע מכך, וכל דבר אחר שיובא על-ידו ו/או על-ידי מי מטעמו למתחם ו/או שהועמד לרשותו לצורכי ביצוע העבודות על-ידי המזמין, וזאת אף בין שהנזק או הקלקול נגרם באקראי ובין שהיה מעשה הכרחי וצפוי מראש. בכל מקרה של נזק או אובדן הנובע מסיבה כלשהי, לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, כתוצאה משיטפונות, רוחות, סערות, שלגים וכיו"ב, יהיה על הקבלן לתקן את הנזק ו/או האובדן על-חשבונו הוא ללא כל דיחוי ולגרום לכך שעם מתן טופס סיום העבודות יימצא הכול במצב תקין וראוי לשימוש ומתאים בכל פרטיו להוראות חוזה זה, ולשביעות רצון המזמין.
- 37.2. בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על-פי פרק זה, רשאי המזמין לקבל מהקבלן, לפי דרישתו הראשונה בכתב, פיצויים מתאימים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבע המזמין ועבור נזקים שהמזמין החליט לפי שיקול דעתו המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכול בסכום או בסכומים שיקבעו על-ידי המזמין וקביעותיו תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

38. אחריות לגוף או לרכוש

הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל נזק ו/או אבדן ו/או חבלה ו/או תאונה מכל מין וסוג שהוא, לרבות נזק גוף ו/או רכוש אשר יגרמו לכל אדם ו/או אגוד, לרבות המזמין ו/או לכל רשות עירונית או ממשלתית ו/או לקבלנים האחרים ו/או לכל מבנה המצוי במתחם העבודה ו/או כל מבנה המצוי מחוץ

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

למתחם העבודה ו/או לכל צד שלישי אחר ו/או לרכושם של כל אחד מאלה, כתוצאה ישירה ו/או עקיפה מביצוע העבודות על ידי הקבלן ו/או על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני משנה המועסקים על ידו/או כתוצאה מכל מעשה לרבות מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני המשנה שלו, בתקופת ביצוע העבודה. הקבלן ישא בתשלום כל קנס ו/או פיצוי ו/או תשלום ו/או הוצאה אחרת מסוג כל שהוא שיוטלו ו/או יחולו עקב כל מעשה ו/או מחדל כאמור ו/או כתוצאה מהם. כן יהיה הקבלן אחראי לכל נזק אחר במידה שאחריות כזאת מוטלת על הקבלן ו/או מי מהבאים מטעמו על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או לפי כל דין אחר לנזקים שייגרמו כאמור למזמין ו/או לכל צד שלישי במהלך ביצוע העבודות.

39. אחריות לעובדים ולשלוחים

הקבלן יהיה אחראי לשלומם ולביטחונם של כל עובדיו ו/או המועסקים על ידו ו/או הנמצאים בשרותו והוא מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ביצוע העבודות, והוא פוטר בזאת את המזמין מאחריות כלפי עובדים המועסקים על ידו, לרבות נזק שנגרם לאדם המספק שירותים, חומרים או מוצרים, קבלני משנה ועובדיהם, ספקים ועובדים עצמאיים הן של הקבלן והן של קבלני המשנה. המזמין יהא רשאי לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או תאונה, כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון המזמין.

40. אחריות לרכוש ציבורי

הקבלן יהיה אחראי לכל נזק ו/או קלקול שיגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות. הקבלן יתקן את הנזקים ו/או הקלקולים כאמור על חשבונו, באופן יעיל ביותר ולשביעות רצונו של המזמין ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול ברכוש שניזוק כאמור.

41. אחריות מקצועית

- 41.1. הקבלן יפצה את המזמין בגין כל נזק שיגרם למזמין כתוצאה משגיאה מקצועית ו/או רשלנות ו/או הזנחת חובתו המקצועית הוא או מי מטעמו ו/או משימוש בחומרים או באביזרים לקויים או מטיב לקוי.
- 41.2. אחריותו של הקבלן כאמור לעיל, תחול גם לגבי מקרה של רשלנות מקצועית שתתגלה לאחר סיום תקופת החוזה ותחול על כל פעולה שבוצעה או הייתה אמורה להתבצע על ידי הקבלן או על ידי קבלני המשנה מטעמו, או על ידי מי מעובדיו ו/או שליחיו.

42. אחריות לנזק סביבתי

- 42.1. הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות ובכל תקופת החוזה לא תהיה פגיעה שלא לצורך באיכות הסביבה ו/או בנוחות הציבור, ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל או הרכוש ציבורי כלשהו, והוא ינקוט בכל אמצעים הדרושים, כדי להבטיח את האמור לעיל.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

43. אחריות לעבודה

43.1. מיום תחילת עבודה באתר על פי תוכנית עבודה שתימסר לקבלן, הוא יהא אחראי לשמירת מקום ביצוע העבודות וזאת במהלך ביצוע העבודות על ידו, וכן יהא אחראי להשגחה על אתר ביצוע העבודות במועד בו תתבצע עבודה על ידו. בכל מקרה של נזק לעבודות ו/או לאתר העבודה בה מתבצעת עבודתו מסיבה כלשהי לרבות, יהא על הקבלן לתקן את הנזק על חשבונו, ובמהירות המרבית, ולהביא לידי כך שעם השלמתה תהיה העבודה במצב תקין וראוי לשימוש ולשביעות רצון המזמין והמתאימות בכל פרטיהן להוראות החוזה. הוראות הסעיף תחולנה גם על כל נזק שיגרם על ידי הקבלן ו/או קבלני משנה ו/או עובדיהם ו/או צד שלישי כלשהו תוך כדי ביצוע העבודות.

43.2. הקבלן יהיה אחראי בלעדית כלפי המזמין לכל נזק ו/או תקלה ו/או אובדן ו/או קלקול שיגרמו לחומרים ו/או לצידוד ו/או לעבודות, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש, והוא פוטר את המזמין ו/או את עובדיו ו/או כל אדם הנמצא בשרותו, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לגוף או לרכוש, כאמור.

43.3. הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל אובדן, נזק או קלקול לצידוד מכל סוג ותאור הנמצא בשימוש בקשר עם ביצוע העבודות הוא פוטר את המזמין ו/או עובדיהם ו/או כל אדם הנמצא בשרותם, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לגוף או לרכוש, כאמור.

43.4. בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על פי פרק זה, רשאי וזכאי המזמין לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבע המזמין ו/או עבור נזקים שהמזמין החליט לפי שיקול דעתו המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכול בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי המזמין וקביעותיה תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

44. אחריות, פיצויים ושיפוי

44.1. הקבלן פוטר את המזמין ו/או את עובדיהם ו/או מי מטעמם מאחריות לכל אובדן ו/או נזק שהוא באחריותו כאמור בהסכם זה, לרבות האמור בסעיף 38 לעיל ו/או על-פי כל דין.

44.2. הקבלן מתחייב לנקוט על חשבונו בכל האמצעים הדרושים כדי למנוע את הנזקים, האובדן, החבלות והתאונות אשר הקבלן אחראי להם על-פי החוזה ו/או על-פי כל דין, ולרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, אלה הנזכרים ומפורטים בסעיף 38 לעיל.

44.3. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, בנוסף יהא הקבלן אחראי כלפי כל צד שלישי, במידה שאחריות כזאת מוטלת על אדם לפי פקודת הנזיקין ו/או לפי כל חוק ו/או דין אחר, לנזקים שיגרמו תוך כדי ביצוע החוזה ובקשר לביצועו. אם הקבלן יחויב לשלם לצד שלישי פיצויים כלשהם, מתחייב הקבלן להחזיר למזמין את הסכום שישולם על-ידו ואת אותו סכום יראו כחוב המגיע למזמין מהקבלן לפי החוזה, והמזמין יהיה רשאי לנכות חוב זה מכל סכום שיגיע לקבלן ממנו בכל זמן שהוא או לגבותו בכל דרך אחר.

44.4. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, ישפה ו/או יפצה הקבלן את המזמין בגין כל נזק שיגרם לו עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה לאחר תום תקופת ההסכם.

44.5. שום אדם או גוף מאוגד הפועל מזמן לזמן בשמו או מטעמו של המזמין בכל העניינים המפורטים או הנוגעים להסכם זה או לביצועו או לאופן ביצועו, לא ישא בשום אחריות אישית כלפי הקבלן והקבלן מוותר מראש על כל העלאת תביעה ו/או דרישה נגד הני"ל, הנובע

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

מהעניינים כמפורט לעיל. מובהר, כי כל מתן היתר ו/או הרשאה על-ידי המזמין ו/או מי מטעמו לא ישחרר את הקבלן מאחריותו כאמור בהסכם זה ו/או על-פי כל דין, ולא יהיה בכך כדי להטיל על המזמין ו/או על מי מטעמו אחריות כלשהי לטיב או כשרות או איכות עבודות התכנון ו/או התכניות ו/או הביצוע.

44.6. בנוסף ומבלי לגרוע מאמור לעיל, על הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וכל צווים, תקנות וכו' שהותקנו לפי החוק הנ"ל ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדיו, שליחיו ומשמשי שיהיו מועסקים בביצוע העבודות, יהיו בכל עת, במשך כל תקופת ביצוע העבודות, זכאים לכל הזכויות שעל-פי החוק הנ"ל.

44.7. הקבלן מתחייב לפצות ולשפות את המזמין על כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש, אם ומיד כאשר תוגש, על-ידי כל אדם, בלי יוצא מן הכלל, נגדם ו/או נגד מי מהם ו/או כנגד כל מי מעובדיהם, שלוחיהם ושולחיהם, בגין כל תאונה, חבלה, גניבה או נזק המפורט בחוזה, ו/או קבוע בכל דין, לרבות שכ"ט עו"ד וההוצאות המשפטיות שייגרמו למזמין במלואן.

44.8. כמו כן, הקבלן מתחייב לשפות ולפצות באופן מלא ומיד עם קבלת דרישה בכתב, את המזמין ו/או עובדיו ו/או שלוחיו בכל סכום אשר יפסק לחובתם ו/או לחובת מי מהם בקשר לנזקים אשר הקבלן אחראי להם ולרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, הנזקים הנזכרים בהסכם, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד. המזמין יתן לקבלן הזדמנות להתגונן בתביעה כאמור או נשלחה אליו הודעת צד ג' באותה תביעה.

44.9. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אם כתוצאה מפעולה או מעבודה כלשהי של הקבלן יוצא כנגד המזמין ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו צו מאת בית המשפט, יהיה הקבלן אחראי לפצות את הגורמים הנ"ל על כל נזק, בין ישיר ובין עקיף, וזאת מבלי לגרוע מחובתו של הקבלן לעשות את כל הדרוש ולנקוט בכל ההליכים הדרושים להסרת הצו ומבלי שהוראה זו תתפרש כמטילה חובה כלשהי לפצות את הקבלן בין הוצאת הצו הנ"ל, או בגין כל עיכוב שיחול בביצוע העבודה כתוצאה מצו כנ"ל.

44.10. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מתחייב הקבלן לבוא, על חשבונו, בנעלי המזמין ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הבא מטעמם, במידה שכולם ו/או אחד מהם יתבעו בגין נזק כלשהו בהסכם זה ו/או להיות מוזמן כנתבע נוסף או כצד שלישי בכל תביעה כאמור והכול לפי קביעת המזמין ועל פי שיקול דעתו המוחלט.

44.11. הקבלן מצהיר בזאת, כי במידה ויוזמן כנתבע נוסף או כצד שלישי בתביעה כנגד המזמין ו/או מי מטעמו כאמור, הינו מוותר מראש על כל התנגדות להזמנה כאמור, בין שנתבקשה על-ידי המזמין ו/או מי מטעמו ובלבד שאם הוזמן ולא התייצב הקבלן כנתבע נוסף או כצד שלישי כאמור, מסכים הקבלן מראש לכל הסדר או פשרה אשר המזמין ימצא לנכון לעשותו על-פי שיקול דעתו המוחלט ולשאת בתשלומים.

44.12. בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים לפי הסכם זה, רשאי וזכאי המזמין לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבע המזמין ו/או עבור נזקים שהמזמין החליט לפי שיקול דעתו המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכול בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי המזמין וקביעותו תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

44.13. מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן בהסכם זה, המזמין יהיה רשאי לתקן בעצמו ו/או באמצעות אחרים את הנזקים שהקבלן אחראי לתקנם לפי הוראות פרק זה על חשבון

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

הקבלן, והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בתיקון הנזקים האמורים בתוספת 20% הוצאות כלליות של המזמין.

44.14. כל סכום שהקבלן יהיה אחראי לתשלומו, לפי הוראות פרק זה, והמזמין חויב כדין לשלמו, יהא המזמין רשאי, מבלי לגרוע מיתר זכויותיו על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, לגבותו ו/או לנכותו מכל סכום המגיע ו/או שיגיע לקבלן מאת המזמין בכל זמן שהוא וכן יהא רשאי לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.

45. ביטוח

45.1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן עפ"י חוזה זה ו/או עפ"י כל דין, הקבלן מתחייב לבצע על חשבונו את הביטוחים הבאים, לכל הפחות עפ"י המפורט בנספח הביטוח המצורף לחוזה זה כנספח 2, וכן להמציא למזמין את אישורי הביטוח המצ"ב – נספח 2 המצורף להסכם זה, ועפ"י המפורט בהמשך, ולקיימם במשך כל תקופת החוזה וכל הארכה שלו כדלקמן:

א. הקבלן יערוך ויחזיק בידיו במשך כל תקופת חלותו של הסכם זה וכל עוד קיימת אחריות שבדין כלפיו, את הבטוחים לפי שיקול דעתו, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים והתנאים המפורטים בנספח הביטוח המצורף כנספח 2 (להלן: "**נספח ביטוחים**"), המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

ב. עם חתימת הסכם זה וכתנאי מוקדם לתחילת עבודתו ולתשלום שכרו ימציא הקבלן למזמין את טופסי האישור על קיום ביטוחים, כשהם חתומים על-ידי חברת הביטוח מטעמו כשאנם מסויגים ולשביעות רצון המזמין. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים מהווה תנאי מהותי בהסכם.

ג. מוסכם כי אם יבוטל או יצומצם ביטוח כלשהו מביטוחי הקבלן והקבלן לא יערך את הביטוחים שעליו לבצע לפי הסכם זה ו/או לא יאריך אותם כנדרש, יהיה המזמין רשאי, אך לא חייב, לפי שיקול דעתו, לערוך את הביטוחים כאמור, כולם או מקצתם, על חשבונו של הקבלן בתוספת דמי תקורה בשיעור של 15%, מבלי שיהיה בכך בכדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין ו/או על מי מטעמו או לפטור את קבלן מאחריות כלשהי המוטלת עליהם על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. הקבלן ישפה את המזמין, מיד עם דרישתו הראשונה, בכל סכום ששילם המזמין כדמי ביטוח עבור הקבלן כאמור, וסכום השיפוי כאמור ייחשב חוב המגיע למזמין מאת הקבלן על פי הוראות הסכם זה.

ד. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מתחייב הקבלן להמציא למזמין אישור על קיום ביטוחים חליפי, חתום בידי מבטחיו, בכל מקרה בו תודיע חברת הביטוח על ביטול הביטוחים או חלקם ו/או על אי חידושם. האישור החליפי יכלול את כל הביטוחים המפורטים לעיל וכן את כיסוי אחריותו המקצועית של הקבלן בקשר עם ביצוע העבודות מתחילתם. כ"כ הקבלן יחזור וימציא למזמין אישור קיום בטוחים עדכני לכל הפחות 14 יום לפני תפוגת הפוליסות הנקובות באישור קיום הביטוחים. לא עמד הקבלן בהתחייבותו זו, יהא המזמין רשאי לראות באי המצאת המסמך כהפרה מהותית של הסכם ההתקשרות.

ה. הקבלן מתחייב בזאת לשלם כסדרם את כל התשלומים הנדרשים כדי שפוליסות הביטוח הנ"ל תהינה בתוקף מלא. וכן יהיה אחראי לתשלום השתתפויות עצמיות במקרה נזק.

ו. הקבלן לבדו יהיה אחראי במלואם לנזקים בלתי מבוטחים אשר האחריות עליהם מוטלת עליו מכוח סעיפי הסכם זה, ובכלל זאת נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

ז. אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקנים למזמין כנגד הקבלן על פי ההסכם ועל פי דין, ואין בהם כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.

ח. מובהר, כי הביטוחים שפורטו לעיל, הינם דרישת מינימום. הקבלן רשאי לערוך ביטוחים נוספים ו/או לערוך את הביטוחים הנ"ל בכיסוי נרחב יותר, ובכל הפוליסות שיערוך על-פי הסכם זה, ייכלל המזמין כמבוטח נוסף, לרבות סעיף אחריות צולבת וייכלל סעיף ויתור על זכות התחלוף של חברת הביטוח כלפי המזמין ועובדיו, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון".

45.2 ביטוח בעת ביצוע עבודות

א. על הקבלן לרכוש פוליסת לביטוח בנוסח ובתנאים שאינם פחותים מתנאי הפוליסה הידועה בשם "ביט" העדכנית למועד תחילת הביטוח.

פרק ב' – ביטוח אחריות כלפי צד שלישי בגבול אחריות של לפחות : 4,000,000 ש"ח לארוע וסה"כ לתקופת הביטוח.

פרק ג' – ביטוח אחריות מעבידים, בגבולות אחריות של לפחות : - 6,000,000 ש"ח לעובד ו- 20,000,000 ש"ח למקרה ולתקופה.

[מובן שעל "הקבלן" לשלם למוסד לביטוח לאומי את כל התשלומים המגיעים כחוק, עבור העובדים]

45.3 ביטוח בכל התקופות

לכל הציוד המכאני הנדסי ולכל כלי הרכב את הביטוחים כמפורט להלן :

א. ביטוח "חובה" כמתחייב עפ"י החוק.

ב. ביטוח צד שלישי רכוש בגבול אחריות שלא יפחת מ- 600,000 ש"ח לאירוע, לכל כלי בנפרד. בפוליסה זו מבוטל (אם קיים) חריג "נזק תוצאתי".

ג. ביטוח "מקיף" לכלי הרכב.

ד. ביטוח "כל הסיכונים" לציוד המכאני הנדסי. ביטוח זה יבוצע בנוסח ובתנאים שאינם פחותים מתנאי הפוליסה הידועה בשם "ביט".

45.4 כללי – הוראות לכל התקופות

א. לכל הפוליסות יתווסף לשם המבוטח : "... ו/או שרונים מפעלי מים וביוב בע"מ ו/או עיריית רמת השרון ו/או החברות הכלכליות שלהם ו/או עובדיהם." כן יתווסף סעיף אחריות צולבת בביטוחי אחריות כלפי צד שלישי. כמו"כ, בכל הביטוחים יתווסף סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד גורמים אלו.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

ב. לכל הפוליסות תתווסף פסקה כי כל הביטוחים הנזכרים לעיל הינם ראשוניים לכל ביטוח הנערך ע"י הגורמים הנזכרים בסעיף 34 לעיל, אשר לא ידרשו להפעיל את ביטוחיהם.

45.5 המצאת אישורי עריכת ביטוח

- א. לפני תחילת ביצוע עבודות, הקבלן ימציא למזמין, אישורי עריכת ביטוח בגין העבודות עפ"י הנוסח שבנספח 2א להסכם זה. אין בהמצאת האישור כדי לצמצם או להגביל את אחריותו של הקבלן ע"פ תנאי החוזה ו/או נספח הביטוח.
- ב. הקבלן ימציא למזמין אישורי עריכת ביטוח חדשים, לפני תום תוקפו של כל אישור.
- ג. הביטוחים הנזכרים לעיל הינם דרישות מינימום בלבד והקבלן רשאי לבצע ביטוחים נוספים כראות עיניו, על מנת לכסות את מלוא אחריותו, כנזכר לעיל.
- ד. הקבלן יודיע למזמין מיידית על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה וכן ישתף פעולה עם המזמין לשם טיפול יעיל בכל תביעה.
- ה. הקבלן מתחייב למלא בקפדנות את כל דרישות והתנאות הפוליסות וכן בקרות מקרה ביטוח לפעול למימושן של הפוליסות.
- ו. הקבלן יישא בלעדית בכל סכומי ההשתתפות העצמית עפ"י הפוליסות הנ"ל.

46 ערבות לקיום ההסכם

- 46.2 להבטחת קיום כל התחייבויותיו נשוא הסכם זה, ימציא הקבלן למזמין במעמד חתימתו על הסכם זה, ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית (להלן: "ערבות הביצוע"): לטובת חברת שרונים תשתיות מים וביוב בגובה 40,000 ₪, עפ"י הנוסח המצורף להסכם זה כנספח 1. ערבות הביצוע תהיה בתוקף לאורך כל תקופת ההסכם ועד 90 יום לאחר סיומה או עד גמר כל העבודות המתבצעות מכוח הסכם זה, עפ"י המאוחר מביניהם.
- 46.3 בכל מקרה בו יפר הקבלן את ההסכם או הוראה מהוראותיו, יהא המזמין רשאי לחלט את הערבות, כולה או מקצתה בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכה לגבי הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים, כאמור ומבלי שלקבלן תהיינה טענות או מענות כלשהן כלפי המזמין בקשר לכך וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה המגיעים למזמין בהתאם להסכם ו/או בהתאם להוראות כל דין.
- 46.4 הקבלן מתחייב להאריך, עם הארכת ההסכם את הערבות על חשבונו, לא עשה כן הקבלן רשאי המזמין לממש את הערבות, כולה או מקצתה, ולהחזיק בידו את סכום הערבות כבטחון לקיום ומילוי מדויק של כל הוראות ההסכם ולבטל את ההתקשרות.
- 46.5 האמור לעיל אינו בא לפגוע בכל זכות ו/או סעד אחרים שיעמדו למזמין עקב הפרת ההסכם.
- 46.6 כמו כן, ולמען הסר ספק מודגש בזאת, כי כל ההוצאות הכרוכות במתן הערבות ו/או בחידושה תחולנה על הקבלן בלבד.
- 46.7 בתום התקופה האמורה בס"ק 1 לעיל, יחזיר המזמין לקבלן את ערבות הביצוע, וזאת מבלי לגרוע מסמכותו הכללית לחילוט הערבות כמפורט בס"ק 4 להלן, ומבלי לגרוע מכל סעד או תרופה הקיימים למזמין מכוח כל דין או הסכם.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

47 ביטול ההסכם ותוצאותיו

47.2 מוסכם בין הצדדים כי המזמין יהא רשאי לבטל את ההסכם מיידית במקרים הבאים:

- א. מונה לקבלן כונס נכסים מכוח כל דין, ו/או הוכרז כפושט רגל, או - במידה והינו תאגיד - ניתן לגביו צו פירוק.
- ב. נגד הקבלן או מי ממנהליו נפתחה חקירה פלילית או הוגש נגדו כתב אישום, או הורשע בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עבירה שיש עימה קלון.
- ג. הקבלן או מי מטעמו נתפס או נחשד בגניבה, בלקיחת שוחד, או בכל מעשה מרמה.
- ד. הוכח למזמין כי הקבלן אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה בריאותית, כספית, טכנית, או מכל סיבה אחרת.
- ה. הקבלן הינו שותפות ואחד מן השותפים נפטר או הוכרז פושט רגל או מונה לו כונס נכסים או הוכרז פסול דין וזאת אף אם השותפות לא פורקה.

לעניין סעיף זה "שותפות" - לרבות חברה שהיא מעין שותפות או שותפות לא רשומה.

אלא שמובהר בזאת, כי אין המקרים המנויים לעיל כעילות ביטול ההסכם בבחינת רשימה סגורה, וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות המזמין לבטל ההסכם מכוח כל עילה שבדין, ובכלל זה לבטל ההסכם עקב הפרתו על ידי הקבלן.

47.3 בכל מקרה של ביטול ההסכם כאמור לעיל ו/או מכוח כל דין או הסכם, תחולנה ההוראות הבאות:

- א. זכויותיו של המזמין, חובותיו של הקבלן והביטחונות מטעמו לא יפגעו, כל אלה יישארו בתוקפם המלא, כאילו לא בוטל ההסכם.
 - ב. המזמין יוכל לחלט את פיקדון הערבות של הקבלן ו/או לדרוש את תשלומי הביטוחים למטרת השלמת האמור בהסכם זה.
 - ג. המזמין יהא רשאי לעכב בידיו כל מיטלטלין השייכים לקבלן והמצויים ברשותו וזאת עד מילוי מלוא מחויבויותיו מכוח ההסכם.
- האמור בסעיף זה אינו בא על מנת לגרוע מסעדים נוספים או חלופיים המגיעים למזמין עפ"י כל דין או הסכם.

47.4 הודיע המזמין לקבלן על ביטול ההסכם מחמת הפרתו ע"י הקבלן ולרבות עפ"י האמור לעיל, יהא הקבלן זכאי לקבל אך ורק תשלומים בגין העבודות אשר בוצעו על ידו בפועל עד להודעת המזמין כאמור, וזאת בניכוי כל ההוצאות והנזקים שנגרמו ו/או יגרמו למזמין עקב הפרת ההסכם ע"י הקבלן, לרבות פיצויים מוסכמים.

47.5 קבע בית משפט מוסמך כי משתתף אחר ולא הקבלן הוא הזוכה במכרז (להלן: "הזוכה המאוחר"), יבוטל הסכם זה, והקבלן מתחייב לפנות את שטח העבודה לטובת הזוכה המאוחר. במקרה כזה לא יהא זכאי הקבלן לכל פיצוי או תשלום מאת המזמין, פרט לשכר עבודתו בתקופה בה עבד ובהתאם לעבודתו בפועל כפי שאושרה ע"י המנהל.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

47.6 למען הסר ספק מובהר כי לקבלן לא תעמוד כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי המזמין, בגין ההליך שבוצע.

48 עיסוק בהרשאה וניהול ספרים

48.2 הקבלן מצהיר בזאת כי ברשותו תעודת "עוסק מורשה" לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו - 1975.

48.3 הקבלן ינהל ספרים כדין ויפעל במסגרת עבודתו נשוא הסכם זה כנדרש על פי כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל, וכי ימשיך ויעשה זאת במהלך כל תקופת חלותו של הסכם זה.

48.4 הקבלן ינהל תיק ניכויים כדין לכל עובדיו, יפריש עבורם את כל ההפרשות הנדרשות על פי הדין וימשיך ויעשה כן בכל תקופת חלותו של ההסכם.

48.5 במעמד חתימתו של ההסכם ו/או סמוך לכל שנת כספים חדשה, ימציא הקבלן למזמין אישור על גובה ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה האזורי. מוסכם בזאת כי במידה ולא יומצא למזמין אישור כאמור במועד, לא יהא זכאי הקבלן לכל החזר מהמזמין בגין סכומי ניכוי שנוכו מהתמורה בהעדר אישור כאמור, וזאת על אף שהמציא אישור לאחר מכן.

49 פרשנות

49.2 במקרה של סתירה, בין הוראה מהוראות הסכם זה לבין הוראה ברורה ומפורשת במסמך אחר מהמסמכים המהווים את ההסכם יכריע המזמין בשאלה איזו הוראה מבין ההוראות תהא עדיפה על רעותה, (אשר על כן יש לנהוג על פיה). הכרעת המנהל תהא סופית ובלתי ניתנת לערעור.

49.3 גילה הקבלן סתירה בין הוראות ההסכם או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך ממסמכי ההסכם או מסמך אחר הנוגע לו יפנה מיד למנהל הפרויקט לשם קבלת הנחיות כיצד לנהוג.

49.4 הנחיות המנהל יינתנו לקבלן בכתב תוך שבעה ימים מיום קבלת הפניה. מובהר בזאת כי ההכרעה בעניינים המפורטים לעיל תהא נתונה באופן מוחלט ובלעדי בידי המנהל וכי הקבלן יהא מחויב לנהוג על פי הנחיותיו והוראותיו של זה.

50 ויתור

50.2 ויתר אחד הצדדים על זכות מזכויותיו או על ביצוע חובה שחייב היה הצד השני לבצע מכוח דין או הסכם לא ייחשב הדבר לויתור גורף במקרה עתידי דומה ולא יהא בויתור כאמור משום תקדים לכל מקרה עתידי כאמור.

50.3 כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיו בתוקף אלא אם נעשו מראש ובכתב ונחתמו על ידי הצדדים לחוזה זה.

51 סודיות

51.2 במשך תקופת הסכם זה ולאחריו, ישמור הקבלן בסודיות גמורה ומוחלטת ולא יגלה או ימסור או יעשה שימוש כל שהוא במידע ו/או ידיעה ו/או מסמך, שהגיעו או יגיעו לידיעתו, במישרין או בעקיפין מאת החברה בקשר עם העבודות ללא אישור בכתב ומראש מאת החברה. חובה זו לא תחול על מידע שהקבלן יוכיח כי: הוא נחלת הכלל או הגיע לידיו כדין ושלא עקב הפרת חובת סודיות לפני מועד גילוי לקבלן, או שהוא יצטווה לגלותו ע"פ דין (ובתנאי שנתן על כך הודעה מוקדמת לחברה).

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

51.3 מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, ינקוט הקבלן בכל האמצעים הסבירים הדרושים על מנת להגן על המידע של החברה

51.4 "מידע" לצורך סעיף זה הנו כל מידע ו/או ידיעה ו/או מסמך, שהגיעו או יגיעו לקבלן, במישרין או בעקיפין מהחברה (או ממי מטעמה) לרבות משמעו מידע מסחרי, מקצועי, טכני ו/או כל מידע אחר שהינו סודי בעיני האדם הסביר לרבות נתונים שהוזנו למערכת, נתונים על שיטות עבודה, לקוחות, ספקים, התקשרויות, וכן "סוד מסחרי" ו"סוד" כהגדרתם בסעיף 5 לחוק עוולות מסחריות התשנ"ט – 1999.

51.5 הקבלן מתחייב ואחראי לכך כי כל עובדיו או מועסקיו אשר יעניקו שירותים ויבצעו עבודות עבור החברה ישמרו על סודיות כנדרש מהקבלן על פי הסכם זה.

51.6 מבלי לגרוע האמור לעיל, מתחייב הקבלן לחתום על כתב התחייבות לשמירת סודיות כלפי החברה בנוסח נספח 7, וכן להחתים את עובדיו מועסקיו אשר יועסקו במתן השירותים ובביצוע העבודות לחברה על התחייבות לשמירת סודיות כלפי החברה בנוסח נספח 7א.

52 הפרה יסודית

הוראות סעיפים 3, 25, 29, 35-46, 12,13,15,16,18,22,24 וכן סעיף 51 34-46 להסכם זה הינן בבחינת תנאים עיקריים בהסכם, והפרתן תחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

53 כתובות והודעות

53.2 כתובות הצדדים הינן כמפורט בכותרת להסכם.

53.3 כל מסמך או הודעה לעניין הסכם זה ישלח בדואר רשום לפי כתובות הצדדים, וכל מסמך שנשלח בדואר רשום כאמור, יראו אותו כאילו נתקבל ע"י הנמען עם תום 72 שעות מתאריך המשלוח.

ולראייה באו הצדדים על החתום

הקבלן

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

נספח 1

נוסח ערבות ביצוע

תאריך _____

לכבוד

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

רח' אוסישקין 5

רמת השרון

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס'

1. הננו ערבים בזאת כלפיכם באופן בלתי חוזר, לסילוק כל סכום עד לסך של 40,000 ₪ (ארבעים אלף שקלים חדשים) כולל מע"מ ("סכום הערבות"), המגיע או עשוי להגיע לכם מאת _____ ("הנערב") בקשר עם הודעת זכייה מיום _____ של חברת שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ שמכוחה נחתם הסכם התקשרות ולמילוי מלוא הוראותיו בדבר ביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים ברמת השרון מכרז 07/2020.
2. אנו נשלם לכם, מפעם לפעם, מיד עם התקבל דרישתכם הראשונה בכתב אצלנו, את סכום הערבות בצירוף הפרשי הצמדה למדד כמפורט בסעיף 3 להלן וזאת, מבלי שיהיה עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת הנערב, בתנאי שהסכום הכולל שנשלם על פי ערבותנו זו, לא יעלה על סכום הערבות בצירוף הפרשי הצמדה למדד הנקובים בסעיף 3 להלן.
3. בערבות זו:
 - 3.1 "מדד המחירים לצרכן" - משמעו מדד המחירים לצרכן, המתפרסם בכל חודש, על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ו/או כל גוף אחר שיבוא במקומו, או כל מדד אחר שיתפרסם במקומו.
 - 3.2 "מדד הבסיס" - מדד המחירים לצרכן אשר פורסם ביום 15 לחודש _____ שנת _____, בגין חודש שנת _____.
 - 3.3 "המדד החדש" - מדד המחירים לצרכן אשר יתפרסם לאחרונה לפני מועד תשלום סכום הערבות.
 - 3.4 "הפרשי הצמדה למדד" - אם יתברר, לפני מועד תשלום סכום הערבות, כי המדד החדש שונה ממדד הבסיס, ישולם סכום הערבות כשהוא מוגדל או מוקטן בהתאם לעליית או ירידת המדד החדש לעומת מדד הבסיס.
4. ערבות זו תישאר בתוקפה מתאריך כתב ערבות זה עד לתאריך _____ ועד בכלל.
5. ערבותנו זאת הינה מוחלטת ובלתי תלויה. אנו מתחייבים לפעול על פיה ולא נהיה זכאים לבטלה בדרך כל שהיא.
6. כל דרישה לתשלום מכוח ערבות זו, צריכה להימסר בכתב לסניפנו על פי הכתובת הרשומה _____ בשעה _____, וצריכה להגיע לסניף זה עד _____.
7. התחייבותנו על פי כתב זה אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק:

סניף:

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

נספח 2

נספח אחריות וביטוח

המזמינה לעניין סעיפי האחריות השיפוי והביטוח בחוזה זה משמעותם : שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ ו/או עיריית רמת השרון ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם

1. הספק יהיה אחראי באופן בלעדי לכל נזק (בין לגוף ובין לרכוש) ו/או הפסד ו/או הוצאה שיגרמו לכל גורם שהוא במהלך ביצוע השירות על ידו או כתוצאה מביצועו, והוא מתחייב לפצות ללא דיחוי את המזמינה בגין כל נזק ו/או הפסד ו/או הוצאה מכל מין וסוג שיגרמו למזמינה ו/או לצד שלישי עקב כך. הספק יוציא על חשבונות פוליסת ביטוח להבטחת אחריותו האמורה.
2. הספק פוטר את המזמינה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותה מכל אחריות לכל אבדן או נזק כאמור לעיל.
3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ישפה הספק את המזמינה בגין כל הוצאה או תשלום שתידרש המזמינה לשלם בקשר עם או בגין כל נזק שיגרם למאן דהוא בקשר עם פעולות ו/או מחדלי הספק ו/או עקב טענה בקשר ליחסי עובד-מעביד עם המזמינה, והנובעים באופן ישיר או עקיף ממתן השירות.
4. המזמינה רשאית לנכות כל סכום שהיא שילמה או חויבה לשלמו בגין תביעה כאמור, מכל סכום שיגיע להספק ממנה, וכן תהא המזמינה זכאית לעכב כל סכום כזה להבטחת תשלום כנ"ל, בכל מקרה בו המזמינה תהא צפויה לשלם דמי נזק לצד שלישי כלשהו.
5. להבטחת אחריותו על פי הסכם זה יערוך הספק ויחזיק בידיו במשך כל תקופת חלותו של הסכם זה לכל הפחות את הביטוחים הנחוצים לצורך אבטחת התחייבויותיו וחובותיו בהתאם לנקוב בהסכם זה, והוא יישא בעלותם וכן ישלם השתתפויות עצמיות במקרה נזק.
6. הספק ימציא למזמינה תוך 7 ימים ממועד חתימת הסכם זה אישור על קיום ביטוחים לשביעות רצונה של המזמינה כשהוא חתום על ידי מבטחיו ואינו מסויג התואם את התחייבותו החוזית ע"פ חוזה זה. הספק יחזור וימציא את אישור קיום הביטוחים האמור, לכל הפחות 14 יום לפני מועד פקיעת הביטוחים הנקובים בו.
- הספק מודע לכך כי בהינתן שאישור קיום הביטוחים הנדרש לא הוגש ו/או לא חודש במועד, **יתאיין הסכם זה, על כל המשמעויות הנובעות מהפרת הסכם התקשרות, ויוצא צו הפסקת עבודה מיידית.**
7. אם תבקש זאת המזמינה יהיה הספק חייב להמציא למזמינה, לפי דרישתה הראשונה, גם את פוליסת הביטוח ואת קבלות התשלום בגין פרמיות הביטוח המשולמות על ידו בגין הפוליסות.
8. הספק מתחייב בזאת לשלם כסדרם את כל התשלומים הנדרשים כדי שפוליסת הביטוח הנ"ל תהיה בתקופה המלא, אם לא יעשה כן תהיה המזמינה רשאית (אך לא חייבת) לשלם את כל הסכומים הנ"ל במקום הספק ולנכותם מכל סכום כסף אשר יגיע ממנה להספק.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

9. אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקנים למזמינה כנגד הספק על פי ההסכם ועל פי כל דין, או להגביל את אחריותו ואין בהם כדי לשחרר את הספק מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.

בהקשר זה מובהר כי אין בעריכת הביטוחים הנ"ל על ידי הספק כדי לצמצם ו/או לגרוע בצורה כלשהי מהתחייבויותיו על פי הסכם זה.

10. בכל פעם שמבטחו של הספק יודיע המזמינה כי מי מביטוחי הספק עומד להיות מצומצם או משונה לרעה או מבוטל בתקופת הביטוח, כאמור בסעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.** לעיל, מתחייב הספק לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הצמצום ו/או השינוי לרעה ו/או ביטול הביטוח כאמור.

11. בנוסף לאמור לעיל, בכפוף לקבלת דרישה בכתב המזמינה מתחייב הספק להמציא מזמינה בתוך 14 (ארבעה עשר) ימים ממועד קבלת הדרישה, העתקים מפוליסות הביטוח לגבי אותם הביטוחים שהתחייב לקיימם ו/או החלים עליו על פי הסכם זה ו/או על פי דין ו/או על פי החלטתו בקשר עם העבודות ואשר אינם נכללים במסגרת נספח "אישור ביטוחי הספק", **כמו כן מתחייב הספק לתקן את פוליסות הביטוח על פי דרישות המזמינה, כדי להתאימן להוראות הסכם זה.**

12. למען הסר הספק מובהר בזאת, כי גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המתחייבים מן האמור בהסכם זה ובאישור עריכת ביטוחי הספק, **הינם דרישה מינימאלית המוטלת על הספק**, ועל הספק לבחון את חשיפתו לנזקים ולחבויים ולקבוע את גבולות האחריות ותנאי הביטוח בהתאם. הספק מצהיר ומאשר, כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמינה ו/או מי מטעמם בכל הקשור לגבולות האחריות המינימאליים כאמור.

13. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לפגוע בכלליות האמור, נקבע כי הפרה ו/או אי קיום של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי הספק ו/או עובדיו ומנהליו ו/או מי מהבאים מטעמו לא יפגעו בזכויות המזמינה, על פי ביטוחים אלו.

14. כמו כן ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, הספק יהיה אחראי לשפות את המזמינה באופן מלא, בגין כל נזק, אשר ייגרם להם (או למי מהם) עקב אי כיסוי ביטוחי הנובע מהפרה ו/או אי קיום תנאי מתנאי איזו מהפוליסות על ידי הספק ו/או מנהליו ו/או העובדים המועסקים על ידו ו/או על ידי הפועלים מטעמו ו/או בשמו ו/או עבורו.

15. המזמינה רשאית (אך לא חייבת) לבדוק את אישורי הביטוח ו/או פוליסות הביטוח שיומצאו על ידי הספק כאמור לעיל. הספק מצהיר ומתחייב כי זכות הביקורת של המזמינה ביחס לאישורי הביטוח, אין באמור לעיל כדי להטיל על המזמינה ו/או על כל מי מטעמם כל חובה ו/או אחריות שהיא בכל הקשור לאישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם, או לגבי היעדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא, המוטלת על הספק על פי הסכם זה ועל פי הוראות כל דין.

16. הספק מתחייב לשלם את פרמיות הביטוח בגין הפוליסות המפורטות באישור ביטוחי הספק, וכל תשלום אחר שיידרש על ידי חברת הביטוח בקשר להן במועד ולמלא אחר כל הוראות הפוליסות הנ"ל כלשונן ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם ולדאוג ולוודא כי הפוליסות תהיינה בתוקף במשך כל תקופת ביצוע העבודות.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

17. לא ביצע ו/או לא קיים הספק את הביטוחים אשר התחייב לבצע על פי הסכם זה או מי מהם, תהיה המזמינה רשאית אך לא חייב ומבלי לפגוע בזכויותיה לפי הסכם זה או על פי דין, לערוך את הביטוחים כולם או חלקם (בהתאם להחלטת המזמינה) תחתיו ולשלם את דמי הביטוח על חשבונו של הספק. כל סכום המזמינה שילמה או התחייבה בתשלומה כאמור יוחזר מיד למזמינה על פי דרישתה הראשונה בתוספת תקורה מוסכמת בשיעור של 20%. לחלופין ומבלי לפגוע בזכויות המזמינה על פי הוראות סעיף זה, המזמינה תהיה רשאית לנכות סכומים אלו מכל סכום שיגיע ממנה להספק בכל זמן שהוא, וכן תהיה המזמינה רשאית לגבותם מהספק בכל דרך אחרת.

18. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, בכל שלבי ביצוע העבודות מתחייב הספק למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי והחוק לביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל באופן שכל עובדיו ושלוcho שיועסקו בביצוע העבודות, באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.

19. כל הוראה בסעיף זה בקשר לביטוח אינה באה לגרוע מכוחם של הוראות ההסכם בדבר אחריותו הבלעדית של הספק לנזקים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בהסכם זה ו/או על פי הדין.

20. הספק מצהיר בזאת כי פוליסות הביטוח שתופקנה על ידו עבור פרויקט זה, ופרויקט זה בלבד, יכללן את ההרחבות המצ"ב, המתחייחות לכ"א מפרקי הפוליסות הנדרשות ע"פ חוזה זה

מהות העבודות : החלפת מדי מים בשטח האחריות של המזמין על כל העבודות הכרוכות בכך ולרבות בשטחים פרטיים של האנשים שבשטחם נמצאים מדי המים, ולרבות וידוא הארקה של מדי המים.

הפוליסות כוללות כיסוי אחריותם של המזמינה **כמפורט ברישא למסמך זה**, הספק, קבלני המשנה של הספק בכל דרגה שהיא וכל אלה הבאים מכוחם, מפני אובדן, נזק ואחריות הקשורים ו/או הנובעים מביצוע העבודות.

דרישות הביטוח כוללות את פוליסות הביטוח כדלקמן וכן את תוכן הסעיפים המצויינים במסמך זה:

1. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי :

ביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור. גבול האחריות של - 4,000,000 ש"ח (אך לא פחות מ - 4,000,000 ש"ח) לאירוע ולתקופת הבטוח

על פרק זה חלות ההוראות הבאות :

1.1. יצוין במפורש בפוליסה כי המזמינה, כל הבאים מכוחה, נבחרה ועובדיה ייחשבו לצורך פוליסה זו כצד שלישי.

1.2. כל נזק שלא ישופה בפועל ע"י פוליסת ביטוח חבות מעבידים ייחשב כנזק לצד ג' **ובתנאי כי יש חבות של המבוטח כלפי הניזוק שאינה חבות כלפי עובדו.**

1.3. בסעיף 3.12. (רשלנות רבתי) תתווסף הסיפא כדלקמן : **" על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח "**.

1.4. סייג אחריות מקצועית מבוטל לגבי נזקי גוף.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

1.5. הפוליסה תכלול כיסוי לתביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי כנגד המזמינה.

1.6. הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת וכן סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד המזמינה ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון, בגין ההתקשרות נשואת אישור זה.

2. ביטוח חבות מעבידים:

ביטוח חבות מעבידים עבור כל העובדים, כלפי קבלני המשנה ועובדיהם המועסקים בביצוע העבודות, בגבולות אחריות שלא תפחת מסך של - 20,000,000 ש"ח (אך לא פחות מ - 20,000,000 ₪) לאירוע אחד ולתקופת הביטוח.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

2.1. לא תחול כל מגבלה בקשר עם העסקת נוער כחוק.

2.2. הפוליסה תורחב לכסות את המזמינה כמבוטח נוסף בגין אחריותו למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או הבאים מטעמו.

2.3. בסעיף 3.11. (רשלנות רבתי) תתווסף הסיפא כדלקמן: "על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח".

2.4. הפוליסה תכלול סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד המזמינה ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

3. ביטוח כלי רכב:

3.1 מ.ר. _____ תקופת ביטוח: מתאריך _____ ועד _____

מספר פוליסה _____ סוג הביטוח _____

מספר תעודת חובה משולמת _____

3.2 מ.ר. _____ תקופת ביטוח: מתאריך _____ ועד _____

מספר פוליסה _____ סוג הביטוח _____

מספר תעודת חובה משולמת _____

3.3 מ.ר. _____ תקופת ביטוח: מתאריך _____ ועד _____

מספר פוליסה _____ סוג הביטוח _____

מספר תעודת חובה משולמת _____

3.4 מ.ר. _____ תקופת ביטוח: מתאריך _____ ועד _____

מספר פוליסה _____ סוג הביטוח _____

מספר תעודת חובה משולמת _____

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

4. הוראות כלליות החלות על כל פוליסות הביטוח :

- 4.1. כל הכיסויים הביטוחיים המצוינים לעיל, נרכשו ע"י הספק אצל מבטח אחד בלבד (הח"מ).
- 4.2. הכיסוי בכל הביטוחים שערך הספק בקשר להוראות החוזה, הורחב כך שהוא כולל גם את המזמינה, עובדיו, כל הבאים מטעמו, קבלנים וקבלני משנה של הספק בכל דרגה שהיא הנובעת מאחריותם השילוחית והשירותית למעשי או מחדלי הספק ו/או מי מעובדיו ו/או מטעמו.
- 4.3. במקרה של הארכת ההתקשרות ו/או תקופת החוזה תוארך תקופת הביטוחים בכפוף לקבלת הודעה מהספק וגם או המזמינה. הודיעה המזמינה על הבקשה להארכה, תחויב הוא בגין הפרמיות הדמזמינה, אלא אם שילם המבוטח את הפרמיה בגין ההארכה. הודיע המבטח למזמינה בעקבות בקשה כנאמר לעיל על כוונתו שלא להאריך את הביטוחים במכתב רשום, לפחות 30 (שלושים) יום לפני כניסת הביטול לתוקף, תהייה למזמינה אופציה חד צדדית לדרוש הארכה של עד 60 יום, ללא שינוי בתנאים ובתעריפים, כנגד התחייבות המזמינה לתשלום הפרמיה היחסית הנדרשת לתקופה זו.
- 4.4. הביטוחים שערך הספק כוללים תנאי מפורש לפיו אין המבטח רשאי לבטלם ו/או לצמצם היקפם, אלא אם כן **שלח המבטח** למזמינה הודעה, במכתב בדואר רשום, על כוונתו לעשות כן, לפחות 60 (שישים) יום מראש.
- 4.5. בכל הביטוחים שערך הספק בקשר לחוזה זה בטלים ומבוטלים : כל חריג או הוראה בפוליסה – **למעט תביעות המוגשות נגד הספק לבדו** – המפקיעים או המגבילים את הכיסוי, כאשר התביעה נובעת מ: אש, התפוצצות, אדים, גז, שיטפון, בהלה, חומרים רעילים או מזיקים או כימיים, מכשירים סניטריים פגומים, זיהום תאונתי מכל סוג ותאור שאינו חלק מתהליך מתמשך, עבודות נוער כחוק.
- 4.6. כל הביטוחים שערך הספק בקשר להוראות החוזה כוללים סעיף מפורש בדבר ויתור של המבטח על זכותו לתחלוף (SUBROGATION) נגד כל יחיד מיחיד המבוטח וכל אדם או גוף שלמזמינה זיקה אליו, או הקשור לעבודות מלבד קבלני משנה ונותני שירותים למזמינה ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- 4.7. כל הביטוחים שערך הספק בקשר עם החוזה, כוללים הוראה לפיה לא ייפגעו זכויות המזמינה מחמת אי מסירת הודעה על נזק, איחור בהגשת תביעה, וכיוצ"ב, אלא אם המקרה היה ידוע למזמינה, שלעניין זה מוגדר כמנכ"ל המזמינה, גזבר המזמינה או האחראי על הביטוח כמזמינה.
- 4.8. כל הוראה בביטוחים שערך הספק בקשר להוראות החוזה, המפקיעה ו/או מקטינה ו/או מגבילה בדרך כלשהי את אחריותו של המבטח כאשר קיים ביטוח אחר לא תחול ולא תופעל כלפי המזמינה. כל הביטוחים האמורים כוללים הוראה לפיה הביטוח ביחס למזמינה הינו "ביטוח ראשוני", המזכה את המזמינה במלוא הפיצוי ו/או השיפוי המגיעים לפי תנאיו, מבלי שמבטחי המזמינה האחרים יחויבו להשתתף בכיסוי הנזק או החבות המכוסים בפוליסה הנערכת לפי החוזה.
- 4.9. הספק התחייב לשלם במועד את כל הפרמיות לצורך שמירת הביטוחים בתוקפם וכן השתתפויות עצמיות במידה ותחולנה.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

4.10. מוצהר ומוסכם בזה כי כל האמור באישור זה, הינו בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המצויינות לעיל, עד כמה שלא תוקנו על פי האמור באישור זה. **כמו כן תחולנה חובות "המבוטח" על הספק בלבד, על פי תנאי והתניות הפוליסה.**

4.11. חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי מבוטל ככל שקיים. על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח

הנני מצהיר כי יידעתי את מבטחי לגבי התנאים הנדרשים וכי קיבלתי את אישורם להפיק עבור פרויקט זה פוליסת ביטוח התואמת את התחייבותי החוזית ע"פ חוזה זה ונספחיו וכי אמציא את אישור קיום הביטוחים במצורף לחוזה זה כשהוא חתום ע"י מבטחי ואינו מסויג

חתימת + חותמת הספק

שם הספק

תאריך

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה*	מעמד מבקש האישור*
שם : שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ ו/או עיריית רמת השרון ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם	שם : ו/או קבלני משנה	☐ נדל"ן ☐ שירותים ☐ אספקת מוצרים ☒ אחר : <u>החלפת מדי מים בשטח האחריות של המזמין על כל העבודות הכרוכות בכך ולרבות בשטחים פרטיים של האנשים שבשטחם נמצאים מדי המים.</u>	☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכיון ☐ קבלני משנה ☒ מזמין שירותים ☐ מזמין מוצרים ☐ אחר : _____
ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.		
מען : אושיסקין 5, רמה"ש	מען		

כיסויים							
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
					סכום	מטבע	
רכוש	אין						
צד ג'					4,000,000		302,307,309,312,315,322,321,328,329
אחריות מעבידים					20,000,000		309,302,307,319,321,328
אחריות המוצר	אין						
אחריות מקצועית	אין						
אחר : ביטוח רכב : מ.ר. : מ.ר. : מ.ר. : מ.ר.							302,309,318,322,328,329

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג') :
029,051,068,080

ביטול/שינוי הפוליסה *
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח :

* באישור ביטוח כללי ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

נספח 3

הצהרת העדר תביעות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ אשר ביצעתי עבודה עבור שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ/מי הוד השרון בע"מ עפ"י הסכם מס' _____ מיום _____ (להלן - "ההסכם") שנחתם ביני ובין שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ/מי הוד השרון בע"מ מאשר בזה את קבלת הסך של _____ ₪ (במילים : _____) מאת שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ/מי הוד השרון בע"מ, בגין ביצוע עבודות/י בהתאם להסכם ביצוע עבודות כמפורט בחשבון סופי מס' _____ בהתאם להסכם זה על נספחיו.

עם קבלת הסכום הנ"ל הנני מצהיר כי אין לי ולא תהיינה לי כל תביעות ו/או טענות ו/או דרישות נוספות מכל סוג או מין שהוא נגד שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ/או מי הוד השרון בע"מ ו/או עובדיה ו/או מנהליה ו/או מי מטעמה בכל הקשור והנוגע לתשלום ולבצע הסכם זה על נספחיו.

למען הסדר הטוב ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, הנני מאשר כי הסכום הנ"ל מהווה ומכסה את כל המגיע לי מאת שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ/מי הוד השרון בע"מ בנוגע לביצוע ההסכם על נספחיו.

ולראיה באתי על החתום

המצהיר

תאריך

אישור עד לחתימה

הנני מאשר כי ביום _____ חתם מר/גב' _____ בפני.

חתימה

תאריך

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

נספח 4

הוראות בטיחות

- א. הוראות אלו אינן גורעות או מבטלות הצורך בקבלת היתר לבצוע עבודות כנדרש בחוק על פי כל דין, ומהוות תוספת לתנאי היתר העבודה.
- ב. הוראות אלו יחולו על כל המבצע עבודה ברשות הרבים, בין אם המבצע הינו רשות מוסמכת ציבורית, פרטית, או קבלן פרטי ו/או הפועל בשמם.
- ג. "רשות הרבים" לעניין הוראות אלו - תחום כביש או מדרכה וכל שטח ציבורי אחר, או שטח פרטי בו יש לציבור זכות מעבר.
- ד. "עבודה" לעניין הוראות אלו - הינה ביצוע אחת מהעבודות כדלהלן: -

פעולות הריסה בשטח הגובל ברשות הרבים.
כל עבודה קבלנית שהיא לרבות עבודות שיפוץ ו/או ניקיון ו/או פינוי פסולת.
החלפה /התקנה של מדי מים ואביזרי צנרת

- ה. מבוטל
- ו. מבוטל
- ז. הקבלן אחראי לבטיחות העבודה והעובדים וכן לציבור האנשים שבקרבת אתר העבודה. על הקבלן לנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים למניעת תאונות עבודה, לרבות תאונות הקשורות לעבודות חפירה, הנחת צנרת, הובלת חומרים והפעלת ציוד וכו'. כנדרש בחוק ובהתאם להוראות הבטיחות והגיהות הרלוונטיות לנושא העבודה באתר.
- ח. הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים להבטחת רכוש וחיי אדם באתר וסביבתו בעת ביצוע העבודה ויקפיד על קיום כל החוקים, התקנות וההוראות העירוניות והממשלתיות הכרוכות בכך.
- ט. בעת ביצוע עבודות ברשות הרבים יינקטו אמצעי בטיחות להגנת הולכים ושבים ו/או תנועת כלי-רכב לרבות כמפורט להלן:

1. במקרה של עבודות ניקיון יוצב במקום בו מתבצעות העבודות שלט המזהיר מפני החלקה ו/או פגיעה.
- י. אי קיום הוראות אלו ייחשב כהפרת תנאי-היתר לביצוע עבודות והעבודה באתר תופסק כאמור ובכפוף לתנאי ההסכם על נספחיו.

התחייבות מבצע העבודה:

הריני מתחייב בזה לבצע את העבודות עבורן יש בידי "היתר להגבלת שימוש בדרך" בכפוף להוראות אלו.

חתימה וחותמת הקבלן

תאריך

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

הוראות בטיחות לעבודות קבלנים

הקבלן מתחייב לקיים הוראות כל דין בכל הקשור לביצוע העבודה, לרבות בעניין הבטחת תנאי הבטיחות והגהות לשם שמירה על שלומם של העובדים ושל כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודה.

מובהר כי דרישות הבטיחות מחייבות את הקבלן, את עובדיו, את קבלני המשנה שלו וכן את הספקים וכל אדם אחר מטעמו.

הקבלן מצהיר בזה שהוא מכיר את הוראות הדין, לרבות חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד – 1954, פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל – 1970, תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח – 1988, תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז – 1997, תקנות הבטיחות בעבודה (עזרה ראשונה במקומות עבודה), התשמ"ח – 1988, תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה במקום מוקף) התשנ"ח – 1998, וכן את כל הצווים והתקנות שפורסמו לפיהם, והוא מתחייב לנהוג על פיהם ועל פי הוראות כל דין כפי שיהיו בתוקף מעת לעת בקפדנות והוא לוקח על עצמו את האחריות לכל תביעה שתוגש נגדו ונגד שרונים מפעלי מים וביוב בע"מ וכל מי מטעמה עקב הפרת כל הוראה מהוראות הדין ומהוראות אלה.

בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, יקיימו הקבלן, עובדיו וכל הבאים מטעמו, בקפדנות את כל ההוראות וההנחיות שתינתנה ע"י כל רשות מוסמכת, לרבות משרד העבודה והרווחה, משרד התחבורה ושרונים מפעלי מים וביוב בע"מ.

הקבלן יבצע את העבודות תוך מילוי מדויק של כל הוראות הדין, התקנות וההוראות של הרשויות המוסמכות, תוך עמידה בתקנים ישראלים בתחום העבודות. הקבלן מתחייב בזה להעסיק בביצוע העבודות אך ורק עובדים בגירים, כשירים, מקצועיים ומיומנים שעברו הדרכת בטיחות כללית, הדרכה ספציפית על פי הסיכונים להם הם חשופים והם בקיאים במלאכתם, ואחראים לעבודתם.

כמו כן יעסיק הקבלן רק קבלני משנה שעברו הדרכת בטיחות, שמכירים את נוהלי הבטיחות (שחתמו על הצהרה לפיה עברו את ההדרכה והבינו אותה). בשום אופן לא יהיה הקבלן רשאי להציב בעבודה עובדים שאינם מתאימים ושאינם מקצועיים.

מבלי לגרוע מכל חובה מחובות הקבלן ומאחריותו על פי הדין ובהתאם להסכם רשאת תהיה שרונים - תשתיות מים וביוב בע"מ לאשר או לסרב או להתנות את אישורו של קבלן המשנה בתנאים, לפי שיקול דעתה המוחלט.

הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי העבודות תבוצענה בהתאם לכל הרישיונות והאישורים הדרושים וכי כל רישיונות הקבלן שבידיו תקינים ותקפים וכל הכלים שבהם הוא עובד לרבות כלי הרמה, כלי שינוע, מכשירי יד מכאניים או חשמליים וכו' תקינים וכל מה שדורש בדיקות בודק מוסמך תקופתי בודק ונמצא תקין והוא מצהיר ומתחייב שהמשתמשים בכלים אלו מיומנים ועברו הסמכה כחוק.

הקבלן יספק לעובדיו, לשלוחיו ולכל הפועלים מטעמו, כל ציוד מגן וציוד בטיחותי הדרוש בהתאם להוראות החוק, התקנות, הצווים והנהג, אשר נהוג להשתמש בו לשם ביצוע עבודה מסוג העבודה נשוא ההסכם (לרבות נעלי עבודה, בגדי עבודה, אוזניות, כובעי מגן, משקפי מגן וכד') ויוודא כי נעשה שימוש בציוד זה.

בעת ביצוע עבודות ברשות הרבים ינקטו אמצעי בטיחות להגנת הולכי רגל ותנועת כלי רכב על פי חוקים ותקנות משרד התחבורה ומשטרת ישראל.

חתימה וחותמת הקבלן

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

הצהרה והתחייבות

תאריך _____

לכבוד:

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

א.נ.,

הנני מאשר בזה שקראתי בעיון את הוראות הבטיחות לעבודות קבלנים, הבנתי היטב את משמעות האמור בהן ואני מתחייב לפעול בהתאם להוראות אלה.

הנני מתחייב להקפיד על קיום כל ההוראות, ההנחיות והדרישות להבטחת תנאי הבטיחות והגהות בכל הקשור לביצוע העבודה נשוא ההסכם.

הנני מתחייב להעביר את כללי הבטיחות לכל המועסקים אצלי ישירות ובעקיפין ולדאוג לכך שיבצעו את ההוראות כלשונן.

הנני מתחייב בזאת להקפיד על קיום הוראות הדין, הכללים, ההוראות וההנחיות לרבות הוראות והנחיות הגורמים המוסמכים למען שמירת בטיחותי האישית, בטיחות העובדים וכל הבא מטעמי וכל צד שלישי על מנת למנוע פגיעה בהם, באחרים ובציוד.

בלי לגרוע מכל התחייבות מהתחייבויותי הנני מתחייב לדאוג לכיסוי ביטוחי מתאים, להנחת דעתו של יועץ הביטוח של שרונים - תשתיות מים וביוב בע"מ, שיכסה כל נזק שייגרם לשרונים - תשתיות מים וביוב בע"מ, לעובדיה ולצדדים שלישיים כלשהם כתוצאה מביצוע העבודה על ידי ו/או מטעמי.

העתקים מפוליסת הביטוח ואישורים על תשלום הפוליסות ימסרו ויבדקו ע"י יועץ הביטוח של שרונים - מפעלי מים וביוב בע"מ עוד בטרם התחלת ביצוע העבודות.

שם הקבלן: _____

מהות העבודה:

מנהל העבודה מטעם הקבלן:

שם: _____ ת.ז. _____ כתובת: _____

מספר טלפון: _____ מספר פקס: _____

שם חתימה וחותמת הקבלן: _____

שם וחתימת מנהל העבודה: _____

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

נספח 5

נוסח הודעה לתושבים לפני ביצוע עבודות

תאריך: _____

הודעה על החלפה תקופתית של מדי מים

שלום רב,

בשבוע של _____ ועד _____ יתבצעו החלפות מדי מים ברחוב _____.

ביום ביצוע העבודה תהיה הפסקה של עד שעה באספקת המים.

- במידה ויש צורך בתיאום מראש של החלפת המד נא לעדכן במייל: maor@sharonim.org, זאת עד לתאריך _____.
- בנוסף, באם למיטב ידיעתכם, אין אצלנו את פרטי הטלפון הנייד שלכם וברצונכם לקבל עדכונים חשובים מהתאגיד לנייד בהודעת SMS, למשל הודעה על הפסקת מים לא מתוכננת, נודה לכם על עדכון מספר הטלפון הנייד. יש להעביר את המידע במייל:

_____ customer@sharonim.org או בפקס: 0732275500 או בטלפון: 0732275555.

אנו מתנצלים על אי הנוחות הזמנית ומודים לכם על שיתוף הפעולה.

לבירורים נא לפנות לטלפון: 1800071333 או 0732275555.

בברכה,

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

נספח 6

מפרט טכני מיוחד

להחלפה והתקנה של מדי מים

1. מבוא ותאור העבודה

1.1 כללי

הסעיפים להלן מטרתם להסביר, להוסיף הסברים או להדגיש את היקף העבודה ותנאיה. בשום מקרה אין הם באים לגרוע או להקל מהנאמר בתנאי החוזה.

פרטי העבודה מתוארים במסמכים ובמפרטים המצורפים למכרז זה, את הקבלן יחייב כל פרט המופיע במסמכים אלה, גם אם הופיע באחד מהם בלבד. הצעתו של הקבלן והמחיר הכולל עבור כל פריט כפי שמופיע בכתב הכמויות יחשבו כמקיפים את העבודה כולה על כל פרטיה (המוגדר כמוסבר לעיל) . .

ההגדרות הבאות החוזרות תכופות ומופיעות במפרטים ובכתב הכמויות יהיה מובן כדלקמן:

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ (להלן "שרונים"): חברה שהוקמה לפי חוק ואשר ניתן לה רישיון לפעילות ופעולות חיוניות לפי סעיף 15 לחוק תאגידי מים וביוב התשס"א-2001.

העבודה: פירושה כל העבודות המפורטות במסמך זה לרבות הפעולות והתחייבויות וכל חלק של העבודות, שעל הקבלן לבצע בהתאם למפורט במסמך זה ובהסכם על כל נספחיו, בין אם היא מפורשת ובין אם לאו, לרבות כל עבודה שתוטל על הקבלן בהתאם להסכם על ידי התאגיד ולרבות עבודות ארעיות הנדרשות לביצועו או בקשר לביצועו של הסכם זה.

בנוסף לביצוע העבודה, העבודה כוללת אספקת ציוד וחומרים, הובלה, דרכי גישה, החזרת מצב לקדמותו, שמירה על ניקיון והסדר הציבורי, הבטחת תנועה ושירותים קיימים, שכירת כל האמצעים והציוד שעל הקבלן לספק והדרושים לביצוע סעיפי המכרז וכן כל הבדיקות הנדרשות על פי כל דין ובהתאם לדרישות המתכנן או התאגיד. כל זאת לשם הבטחת פעולה תקינה של מערכת אספקת המים באזור העבודה.

המזמין: שרונים באמצעות נציג החברה, מהנדס החברה או בא כוחם.

מנהל רשת המים: מנהל רשת המים ומי שהוסמך על ידו לנהל ולפקח על ביצוע העבודה.

העבודה: כל פעולה הקשורה להחלפה של מדי מים ולהתקנה של מדי מים במבנים חדשים.

חומרים: אביזרי צנרת, חומרי בניה, מוצרים וחומרי עזר הדרושים לביצוע העבודה.

צנרת מים: צנרת מים בקטרים וחומרים שונים המשמשת להולכת מים ואספקתם לצרכנים השונים.

אביזרים: חלקי צנרת בקטרים וחומרים שונים המשמשים להתקנה וחיבור של צנרת מים.

מד מים: מכשיר המשמש למדידת מים בכל קוטר או תצורה, בהתאם להגדרתו ע"י שרונים.

מנה: 400 מדי מים

מגוף: מערכת המוגדרת כברז ניתוק של מים בכל קוטר, חומר או מיקום.

זמן הפסקת המים: זמן מקסימלי בין ניתוק צרכן מרשת המים ועד חיבורו מחדש לרשת המים ולאחר שהקבלן וידא שהצרכן מקבל אספקת מים סדירה בהתאם להוראות ותקנות.

מחירון דקל: מחירון דקל בנייה ותשתיות (חומרים) בהפחתה של 20% העדכני ליום חתימת ההסכם, אשר יעודכן אחת לשנה ממועד חתימת ההסכם, אם, ובמידה שיוחלט על הארכת ההתקשרות, בהתאם למפורט בהסכם זה. (להלן "מחירון דקל")

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

1.2 מערכת מדי המים

העבודה המתוארת במסמכי המכרז כוללת את כל העבודות הדרושות לצורך החלפה או התקנה של מדי מים.
העבודות תתבצענה בכפוף לתוכנית עבודה חודשית שתינתן ע"י נציג התאגיד או מי מטעמו.

1.2.1 תחזית החלפת מדי המים

התחזית הקיימת להחלפה של מדי מים והתקנה של מדי מים עומדת על כמות שנתית ממוצעת של כ- 4300 מדים בקטרים שונים.

אין בהערכה זו התחייבות של שרונים לבצע אותן אלא מתן מידע לצורך אומדן בלבד.

1.2.2 התקנה והחלפה של מדי מים

הקבלן יבצע עבודות של החלפת מדי מים והתקנת מדי מים חדשים במקומם וכן התקנת מדי מים בבניינים חדשים או בניינים שעברו תמ"א או בכל מקום אחר עליו תורה לו החברה (להלן: "**העבודה**"). העבודה תתבצע בשטחים ציבוריים ופרטיים הכול על פי דרישת החברה ועל פי צרכיה. שכר העבודה בגין עבודה זו הינה על פי המחירים המפורטים בכתב הכמויות. למען הסר כל ספק, מדי המים יסופקו ע"י החברה ועל חשבונה.

2. הוראות כלליות

2.1 נוכחות וזמינות

הקבלן יעמיד לרשות שרונים שני צוותי החלפות/התקנות לביצוע העבודה (להלן: "צוות ביצוע") לפי הנדרש. הצוות יהיה זמין לביצוע העבודות תוך מתן הודעה מראש של 5 ימי עסקים. נציגות הקבלן תהייה מצוידת במערכת קריאה אלחוטית סלולארית בנוסף למערכת תקשורת קווית.

2.2 ציוד ואמצעים הנדרשים מהקבלן

לצורך עמידה בתנאי מכרז זה על הקבלן להעמיד את העובדים, הציוד והאמצעים הבאים:

2.2.1 ציוד מינימאלי הנדרש לביצוע העבודה

- (1) ציוד שרברבות הנדרש לביצוע העבודה.
- (2) ערכת ציוד בטיחות וסימון הנדרש על פי חוק לעבודה באזורים ציבוריים או מסעות.
- (3) ערכת עזרה ראשונה כנדרש בחוק ועל פי כל דין. כל אביזרי הבטיחות ועזרה ראשונה יאושרו על ידי המכון לבטיחות וגיהות ומשרד העבודה.

אין החברה מתחייבת להסכים לכל פריט ציוד הנמצא ברשות הקבלן. החברה רשאית לדרוש את החלפתו לפי שיקול דעתו המקצועית וראות עיניו. במקרה זה יתחייב הקבלן להעמיד לרשות החברה את הציוד המתאים עם חתימה על ההסכם. אי העמדת הציוד הנ"ל לרשות החברה יהווה הפרה של תנאי ההסכם.

2.2.2 כוח אדם והרכב צוותי העבודה

הקבלן יעמיד צוות ביצוע כמפורט בסעיף 2.1 ועל פי הצורך, כל צוות ביצוע יצויד במכשיר נייד על מנת לאפשר תקשורת רציפה עם נציג שרונים.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

בכל מקרה יש להדגיש כי במידה ויידרש הקבלן להגדיל את מספר צוותי הביצוע הקבלן מתחייב להעמיד לרשות שרונים את כל כוח האדם המקצועי הנדרש לביצוע העבודה ביעילות ובלוחות הזמנים שנקבעו. הודעה על הצורך בהגדלת מספר צוותי הביצוע תינתן ע"י שרונים בהודעה מוקדמת של 10 ימי עסקים. הקבלן יעמיד את המשאבים המפורטים לעיל לצורך ביצוע העבודות הנדרשות ע"י שרונים.

(1) **צוות ביצוע -** הצוות יכלול 2 עובדים כאשר אחד העובדים הינו שרברב) וכלי רכב שיאפשר הגעתם לכל מקום שיידרש ע"י שרונים. כלי הרכב יצויד באופן קבוע בכלים ואביזרי צנרת על מנת שיאפשרו ביצוע שוטף וללא תקלות של העבודה. הקבלן מתחייב להוסיף "צוותי ביצוע" במידה ויידרש לכך ע"י שרונים. הצוות יתאם את פעולותיו עם מנהל רשת המים או מי מטעמו. הצוות יפעל בהתאם לתוכנית העבודה, במהלך ימי העבודה הרגילים של החברה (קרי א-ה למעט ערבי חג או ימי שבתון) בין השעות 09:00-17:30. יחד עם זאת **שעות הפעילות של החלפת מדי מים בבתי מגורים ועסקים יהיו בין השעות 09:00-17:00 אלא אם נקבע אחרת ע"י מנהל רשת המים, או בתאום מראש עם הצרכן.**

(2) **מנהל פעילות-** בא כוחו של הקבלן יהיה "מנהל פעילות" מול החברה. מנהל הפעילות יהיה בעל ניסיון של לפחות 5 (חמש) שנים בניהול ביצוע עבודות מסוג נשוא המכרז. "מנהל הפעילות" יאושר ע"י החברה על פי נתוני האישים.

2.3 בטיחות, סימון וקבלת אישורים

2.3.1 סימון ושילוט

- (1) כלי הרכב של הקבלן בזמן עבודתם ברמת השרון, יישאו שלט "בשרות שרונים". השלט יסופק ע"י שרונים. למען הסר ספק שלט זה אינו מקנה אפשרות להתנהגות שאינה על פי החוק.
- (2) עובדי הקבלן יישאו תג/תעודה של שרונים וכן יישאו תעודה מזהה אישית. למען הסר כל ספק עובדי הקבלן **מחויבים** להציג אישור של שרונים ותעודה מזהה לכל אזרח/צרכן שבנכס שלו מתבצעת עבודת החלפת המדים.

2.3.2 בטיחות

(1) ציוד בטיחות

הקבלן אחראי לספק את כל ציוד הבטיחות הנדרש לביצוע העבודות על פי כל דין. ציוד מגן אישי, פנסים, וכן כל ציוד אחר שנדרש עפ"י הסיכונים, החוקים והתקנות של משרד העבודה או כל גורם מוסמך אחר. הרשימה שפורטה לעיל איננה פותרת את הקבלן מחובתו לספק לעובדיו וכן להצטייד בכל ציוד הבטיחות הנדרש על פי כל דין או ע"י גורמים מוסמכים. ציוד הבטיחות וההוראות יהיו כדלקמן:

א. **ציוד עזרה ראשונה** הקבלן יצייד כל צוות עבודה בערכת עזרה ראשונה כפי המפורט ונדרש ע"י משרד העבודה. העובדים יוכשרו בנושאי עזרה ראשונה בהתאם לנדרש בחוק.

ב. ציוד מיגון אישי

חליפות זוהרות תקניות, נעלי עבודה (בטיחותיים), כובעי בטיחות, כפפות וכל ציוד אחר הנדרש לעבודה באזורים המוגדרים כצירי תנועה, כבישים, דרכים במשך שעות היום והלילה.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

ג. כל האביזרים והציוד יהיו תקינים, תקינים ובעלי תוקף שמישות כנדרש בחוק.

למרות כל הכתוב לעיל, אין החברה מתחייבת להסכים לכל פריט ציוד הנמצא ברשות הקבלן. החברה רשאית לדרוש את החלפתו לפי שיקול דעתה המקצועית וראות עיניה. במקרה זה יתחייב הקבלן להעמיד לרשות החברה את הציוד המתאים עם חתימה על ההסכם. אי העמדת הציוד הנ"ל לרשות החברה יהווה הפרה של תנאי ההסכם.

2.4 אספקת חומרים

- (1) כל החומרים הנדרשים לעבודה למעט מד המים והמכלול המצורף אליו (רקורדים) יסופקו ע"י הקבלן. החומרים יהיו בעלי תו תקן ישראלי ומאושרים ע"י מכון התקנים לשימוש בעבודות נשוא מכרז זה.
- (2) כל אביזרי הצנרת והחומרים המסופקים ע"י הקבלן, יהיו חייבים להיות בעלי תקן ישראלי ת"י 5452.
- (3) הקבלן יחזיק ברשותו חלקים אשר יאפשרו את ביצוע כל העבודות המוטלות עליו במסגרת ההסכם. הקבלן מתחייב שכל הפריטים (מגופים, אביזרי צנרת, מחברים, צנרת וכו') בקטרים השונים הנדרשים לביצוע העבודות השונות יהיו זמינים לאורך כל תקופת ההתקשרות.
- (4) לא נמצא בידי הקבלן פריט הנדרש לביצוע העבודה אין הדבר יהווה עילה לעכוב העבודה או אי עמידה בלוחות הזמנים שנקבעו.

2.5 מפרטים סטנדרטים ותוכניות

- (1) המפרט הכללי המחייב בביצוע עבודה זו הינו המפרט הכללי לעבודות בנין פרק 57 וכל פרק אחר שימצא רלוונטי לנושא כל זאת בנוסף למפרטי החברה.
- (2) יש לראות את המפרט המיוחד כהשלמה למפרט הכללי, לתוכניות וכתבי הכמויות ולפיכך אין זה מן ההכרח שכל עבודה המתוארת בתוכניות תמצא את ביטוייה הנוסף במפרט המיוחד.
- (3) החברה שומרת לעצמה את הזכות לשנות פרטים ואביזרים לאורך כל תקופת ההתקשרות.

3. נוהלי עבודות לביצוע

סעיף זה יפרט את נוהלי העבודה והביצוע בהם מחויב הקבלן בכל תקופת ההתקשרות.

3.1 נוהלי עבודה וסדר פעולות בהחלפת מדי מים

מטרתו של סעיף זה להסדיר את נוהלי ההפעלה ועבודה של "צוות החלפות" העוסק בהחלפת מדי מים והתקנתם.

3.1.1 הוראות כלליות להתקנת מדי מים.

א. עובדי הקבלן יהיו לבושים באופן ייצוגי ויישאו איתם תעודות זהות הכוללות את שם הקבלן ותעודה מזהה של שרונים עם תמונה.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

- ב. נוסח ההודעה לצרכנים ואמצעי הפרסום, על הפסקת המים והתקנת המדים יינתנו לקבלן על ידי שרונים.
- ג. לפני ביצוע החלפת מדי המים באחריות הקבלן להודיע לצרכני המים על "הפסקת מים" ההודעה מראש לצרכנים תינתן 48 שעות לפחות לפני מועד תחילת העבודה.
- ד. למען הסר כל ספק באחריות הקבלן ועל חשבונו להודיע לצרכני המים על "הפסקת המים המתוכננת" בנוסח ובאמצעים שיאושרו מראש ובכתב ע"י מנהל רשת המים של שרונים.
- ה. החלפת מדי המים לצרכנים השונים תתבצע בין השעות 09:00 עד 17:00, אלא אם הורה מנהל רשת המים אחרת, או בוצע תאום מראש עם הצרכן.
- ו. זמן הפסקת המים המקסימלי לא יעלה על שעה אחת בהחלפת מד רגילה כמפורט בסעיף 3.1.1. במקרה של התקנה מסובכת יפעל הקבלן בהתאם להוראות מנהל רשת המים.
- ז. עובדי הקבלן יהיו מצוידים בכל הציוד הנדרש (כלים ואביזרים) הנדרשים לביצוע העבודה. חוסר ציוד או אביזר לא ישמש עילה לעיכוב העבודה וחריגה מלוח הזמנים שנקבע בס"ק ה' לעיל.
- ח. עם הגעת הקבלן למקום ההחלפה/התקנה, יבדוק באם קיים פס הארקה משני צידי המד. בהעדר פס הארקה יש להתקין אותו. העלות כלולה במחיר היחידה. אין לנו אחריות להארקה של המבנה מבחינה חשמלית.
- ט. בסיום העבודה, באחריות הקבלן לדאוג לנקות את אזור העבודה ולהחזיר מצב לקדמותו.

3.1.2 נוהל החלפת והתקנה של מדי מים.

- (1) אחת לחודש או לפי הצורך, אחראי מדי המים בשרונים יעביר לצוות הביצוע תוכנית עבודה הכוללת את רשימת מדי המים הנדרשים להחלפה או רשימת מדים חדשים להתקנה.
- (2) תוכנית העבודה שתימסר לקבלן תכיל את הנתונים הבאים: מדי מים מיועדים להחלפה: כתובת כוללת מספר דירה, קוטר מד המים הנדרש, וסוג מד המים הנדרש. מספרי מד המים המותקן, שם הצרכן ומספר טלפון.
- (3) התקנת מדי מים בבתיים חדשים: קוטר המד, סוג המד, כתובת, מספר דירה. הקבלן ימשוך את מדי מים הנדרשים לביצוע העבודה על פי הצורך ובהתאם ליכולתו ממחסן שרונים. כמות מדי המים שתמשך ממחסן שרונים תוגדר כמנה מנה מוגדרת כ – 400 מדים.
- (4) במסירת מדי המים לקבלן ממחסן שרונים ירשמו הנתונים הבאים: כמות מדי המים המסופקים, מספר סידורי של מדי המים, וקוטר מדי המים (פרוט הכמויות לפי הקטרים).
- (5) הקבלן יחתום במחסן על קבלת מנת מדי המים.
- (6) **ממועד מסירת מדי המים לקבלן הם נמצאים באחריותו המלאה. חובתו של הקבלן לדאוג לתקינותם של מדי המים שברשותו.**
- (7) מד המים שנמסר לקבלן ממחסן שרונים ונמצא לא תקין או שבור יוחזר למחסן והקבלן יחויב בעלות התיקון והחלפתו.
- (8) הקבלן יחליף את מדי המים בהתאם למפורט בסעיף 3.2. פרק הזמן המקסימלי המיועד להחלפת מנה הינו 4 שבועות.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

- (9) סיים **הקבלן** את החלפת המנה יחזיר הקבלן את מדי המים הישנים (המוחלפים) למחסן שרונים או לכל מקום שיגדר ע"י שרונים. מדי המים המוחזרים יארזו ע"י הקבלן על פי הנחיות שרונים ובהתאם לצרכיה.
- (10) מדי המים יקלטו במחסן התאגיד כולל הרשימות שבוצעו ע"י הקבלן.
- (11) הקבלן יזוכה בהתאם לכמות מדי המים שהחזיר למחסן. הכמות תאושר ע"י המחסנאי.
- (12) באחריות הקבלן להעביר דוח התקנה שבועי כמפורט בסעיף 3.2 ס"ק 6 בהמשך, לאחראי מדי מים. הדוח ימסר ביום קבוע בשבוע בתאום עם אחראי מדי מים. הדוח יכיל דיווח על המדים שהותקנו וקריאות המדים שהוחלפו וכן צילומי המד שהוחלף והמד שהותקן, כל זאת על מנת ליצר רציפות בקריאות המדים.
- (13) פעם בשבוע במסגרת הדיווח על ההתקנות יעביר הקבלן לאחראי מדי מים בשרונים גם את רשימת המדים שהחלפתם לא בוצעה מסיבות טכניות כמפורט בסעיף 3.3.

3.1.3 שעות העבודה

- (1) עבודת ההחלפה והתקנת של מדי המים תתבצע בימי עבודה רגילים (א-ה למעט ערבי חג או מועדים מיוחדים אחרים) בין השעות 8:30-17:00, אלא אם קיבל הקבלן הוראה אחרת ממנהל רשת המים או בתאום מראש עם הצרכן.
- (2) מכיוון שהעבודה מתבצעת באזורי מגורים הקבלן מתחייב לבצע את עבודתו באופן שתמנע כל הפרעה או מטרד לצרכנים.

3.2 החלפת מדי מים אצל צרכן מים

החלפת מד מים, משמעותו לצורך עבודה זו: החלפת מד מים קיים בחיבור צרכן, למד מים חדש אשר יסופק ע"י התאגיד.

החלפת מד מים אצל צרכן המים תכלול את הפעולות הבאות:

- (1) החלפת מדי המים תתבצע על פי נוהלי העבודה המפורטים בסעיף 3.1 לעיל.
- (2) לפני ביצוע העבודה על הקבלן לידע את כל הצרכנים המחוברים למד המים המיועד להחלפה על **הפסקת מים מתוכננת** באמצעות מסרונים ע"י שרונים ומנשרים ע"י הקבלן
- (3) במקרה בו ביצוע החלפת מד המים דורשת סגירת מים אזורית) המצריכה סגירת מגופים ברשת המים הציבורית, סגירת המגופים תבוצע רק ע"י אנשי צוות מים ולאחר קבלת באישור מנהל רשת המים של שרונים.
- (4) הקבלן אחראי על כל העבודות הכרוכות בכך כולל ניתוק המים, בדיקת קיום פס הארקה והתקנתו בהעדר (על חשבוננו) וחיבור מחדש של הצרכן, המבנה או הנכס.
- (5) הקבלן יספק את כל האביזרים והחלקים הנדרשים להחלפת מד המים. מד המים יסופק לקבלן ע"י שרונים.
- (6) התמורה בהתאם לכתב הכמויות. במקרים מיוחדים בהם נדרש שינוי בצנרת, יש לבצע ניתוח מחיר על בסיס מחירון דקל ולקבל אישור בכתב ממנהל רשת המים והביוב.
- (6) הקבלן אחראי להחזיר את מד המים שפורק למחסן שרונים.
- (7) בהחלפת מד המים ינקוט הקבלן בפעולות הבאות:

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

- א. צילום מד המים המיועד להחלפה שיכיל את קריאת הפירוק. בצילום מד המים תצוין כתובת תאריך ושעת הצילום.
- ב. הקבלן יבצע רישום מדויק של נתוני מד המים שפורק (קריאת המונה, מספר מד המים, כתובת, סוג מד המים)
- ג. בדיקת המצאות פס הארקה והתקנתו באם לא נמצא (על חשבון הקבלן). אין לנו אחריות להארקה של המבנה מבחינה חשמלית,
- ג. ניתוק המים לצרכן. (לאחר שוידא שניתן לבצע זאת)
- ד. הקבלן יתקין ברז ניתוק באותם מצבים בהם מדי מים מותקנים ללא ברז ניתוק לפני ואחרי מד המים.
- ה. פרוק מד המים הקיים.
- ו. צרכנים שהיה מותקן ברשותם מד מים **3/4 ארוך** יוחלף מד המים למד **3/4 קצר**. על הקבלן לבצע את כל ההתאמות הנדרשות להתקנת מד המים הקצר כולל אספקת כל האביזרים הנדרשים.
- ז. במקרים שבמקום המיועד להתקנת מד המים מותקן צינור (ניפל) במקום מד המים, על הקבלן לבצע את כל ההתאמות הנדרשות כולל אספקת כל האביזרים הנדרשים. התמורה בגין עבודה זו תחשב כתמורה של החלפת מד מים רגיל.
- ח. הרכבת מד מים חדש כנדרש.
- ט. צילום מד המים המותקן (החדש) לרבות קריאת ההתקנה בצילום מד המים תצוין כתובת תאריך ושעת הצילום.
- י. הקבלן יבצע רישום מדויק של פרטי מד המים המותקן (קריאת המונה, מספר מד המים, כתובת, סוג מד המים, תאריך התקנה)
- יא. באחריות הקבלן לוודא כי ביצע חיבור הצרכן למערכת אספקת המים. הקבלן יוודא על תקינות מערכת המדידה והינה פועלת ללא נזילות או תקלות. למען הסר כל ספק **באחריות הקבלן** לוודא שהצרכן מחובר למערכת אספקת המים והמערכת תקינה ופועלת ללא תקלות או נזילות.
- יב. במידה ונגרם נזק או התגלתה נזילה למערכת חיבור צרכן במהלך החלפת מד המים **חובת הקבלן** לתקן את הנזק והנזילה **באופן מידי ועל חשבונו**. במידה והקבלן לא יכול לבצע את התיקון, או התיקון לא בוצע תוך 4 שעות, צוות שרונים יבצע והקבלן יחויב בעלות התיקון בתוספת 10% דמי ניהול.
- טז. למען הסר כל ספק עלות תיקון הנזילה / הנזק הינה על הקבלן בלבד למעט אם קבע מנהל רשת המים אחרת. החלטת מנהל רשת המים הינה סופית וקובעת
- יח. במידה והעבודה דורשת עבודת הריסה, חפירה, ניקוי שטח. בשטח הפרטי, על הקבלן לקבל את אישור מנהל רשת המים מראש. באחריות הקבלן להחזיר את המצב לקדמותו בהתאם לנדרש. **עלויות ביצוע העבודה כלולות במחיר עלות של החלפת מד המים.**

3.3 נוהל החלפה במקרה של צינור, מגוף או אביזר חלוד או דולף

מצא הקבלן במקום החלפת מד המים צינור, מגוף או אביזר חלוד (קורוזיה) או דולף יפעל הקבלן כדלקמן:

3.3.1 הקבלן יצלם את המפגע וידווח למנהל רשת המים או מי מטעמו.

3.3.2

3.3.3 המקרים בהם נדרש אישור מנהל רשת המים ניתן להגדירם כדלקמן:

(1) מגוף כניסה ראשי (רב קומות) נוזל או איננו מפסיק את אספקת המים.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

על הקבלן לבצע את הפעולות הבאות:

- (א) ידווח למנהל רשת המים, במידה ומנהל רשת המים הורה לקבלן להחליף את המגוף יפעל הקבלן כדלקמן:
- (ב) מתן הודעה על הפסקת מים לצרכנים באזור, בהתאם להנחיות שרונים.
- (ג) אנשי צוות המים של שרונים יסגרו את המגופים הרלוונטיים באזור. באחריות נציגי שרונים לוודא כי סגירת המגופים תנתק את אספקת המים לאזור העבודה המתוכנן של הקבלן.
- (ד) הקבלן יחליף את המגוף. התמורה כלולה בהתאם למפורט בסעיף 3.2 ס"ק 5 לעיל.
- (ה) באחריות הקבלן לחדש את אספקת המים לאזור (כולל פתיחת המגופים ע"י נציגי שרונים) למען הסר כל ספק באחריות הקבלן לוודא בסיום עבודתו את אספקת מים לכל הצרכנים.
- (ו) יחליף הקבלן את מד המים בהתאם למפורט בסעיף 3.2.

(2) החלפת צינור או/ומגוף המחובר את מד המים הראשי לצרכנים או למדים

המשויכים וכן מגוף או כל צינור אחר המחובר למד המים של צרכן בודד (לאחר

מד המים) חלוד או דולף

- (א) ידווח אחראי מדי מים במסגרת דוח אי ביצוע,
- (ב) אחראי מדי המים יודיע לצרכן על המחויבות שלו לבצע החלפה של הצנרת. באם הצרכן מבקש שביצוע העבודה המפורטת לעיל יתבצע ע"י הקבלן, לשרונים לא תהייה התנגדות אולם הקבלן והצרכן יחתמו על טופס המסיר אחריות משרונים בביצוע עבודה זו.
- (ג) לא קיבל אחראי מדי מים תגובה מהצרכן או ועד הבית עד 30 יום ממסירת ההודעה על הנזילה/ אי תקינות הצנרת או/ו אביזרים יפעל התאגיד על פי סמכויותיו בחוק
- (ד) באם התבקש הקבלן לבצע עבודה פרטית בהחלפת הצנרת, יבצע אותה בהתאם למפורט בסעיף 3.3.3 ס"ק 2.
- (ה) למען הסר כל ספק התקשרות הקבלן מול הצרכנים הינו על אחריותו בלבד ואין לתאגיד כל אחריות לכך.

3.4 התקנת מד מים לצרכן חדש

- התקנת מד מים לצרכן חדש משמעותו התקנת מד מים במתקן שלא היה בו מד מים מותקן אולם קיימת הכנה להתקנת מד מים
- (1) אחראי מדי מים רשאי להורות לקבלן להתקין מד מים לצרכן חדש
- התקנת מד מים אצל צרכן חדש** תכלול את הפעולות הבאות:
- (2) התקנת מדי המים תתבצע על פי נוהלי העבודה המפורטים בסעיף 3.1 לעיל.
 - (3) הקבלן יספק את כל האביזרים והחלקים הנדרשים להתקנת מד המים כולל מד המים שיוספק ע"י שרונים.
 - (4) בהתקנת מד מים חדש מד המים ינקוט הקבלן בפעולות הבאות:
- א. במקרים שבמקום המיועד להתקנת מד המים מותקן צינור (ניפל) במקום מד המים, על הקבלן לבצע את כל ההתאמות הנדרשות כולל אספקת כל האביזרים הנדרשים. התמורה בגין עבודה זו תחשב כתמורה של החלפת מד מים רגיל.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

- ב. הרכבת מד מים חדש כנדרש.
 - ג. צילום מד המים המותקן (החדש) לרבות קריאת ההתקנה בצילום מד המים תצוין כתובת תאריך ושעת הצילום.
 - ד. הקבלן יבצע רישום מדויק של פרטי מד המים המותקן (קריאת המונה, מספר מד המים, כתובת, סוג מד המים, תאריך התקנה)
 - ה. באחריות הקבלן לוודא כי ביצע חיבור הצרכן למערכת אספקת המים. הקבלן יוודא על תקינות מערכת המדידה והינה פועלת ללא נזילות או תקלות. למען הסר כל ספק **באחריות הקבלן** לוודא שהצרכן מחובר למערכת אספקת המים והמערכת תקינה ופועלת ללא תקלות או נזילות.
 - ו. במידה ונגרם נזק או התגלתה נזילה למערכת חיבור צרכן במהלך החלפת מד המים **חובת הקבלן** לתקן את הנזק והנזילה **באופן מידי ועל חשבוננו**. במידה והקבלן לא יכול לבצע את התיקון, או התיקון לא בוצע תוך 4 שעות, צוות שרונים יבצע והקבלן יחויב בעלות התיקון בתוספת 10% דמי ניהול.
 - ז. למען הסר כל ספק עלות תיקון הנזילה / הנזק הינה על הקבלן בלבד למעט אם קבע מנהל רשת המים אחרת. החלטת מנהל רשת המים הינה סופית וקובעת
 - ח. במידה והעבודה דורשת עבודת הריסה, חפירה, ניקוי שטח על הקבלן לקבל את אישור מנהל רשת המים מראש. באחריות הקבלן להחזיר את המצב לקדמותו בהתאם לנדרש. **עלויות ביצוע העבודה כלולות במחיר עלות של התקנת מד המים.**
- (5) הקבלן מתחייב להחזיר מצב לקדמותו וסילוק כל הפסולת מן האתר למקום מורשה על פי הנחיות המפקח ואישורו.

4. יומני עבודה ודיווח

4.1 יומני עבודה

- באחריות הקבלן למלא יומן העבודה ולתעד את המידע הבא:
- (1) מועד קבלת המנה. (תוגדר כעבודה מס'..).
 - (2) מועד תחילת ביצוע העבודה (קרי החלפת המדים) ומועד סיומה.
 - (3) כל מידע הרלוונטי לאופן ביצוע העבודה כולל נזקים שנגרמו לסביבה או לכל גורם אחר.
 - (4) ביצוע העבודה יאושר ע"י חתימת אחראי מדי מים תוך 2 ימי עסקים מסיום העבודה ויאשרו ע"י מנהל רשת המים והביוב. למען הסר כל ספק, יומני העבודה המאושרים הינם הבסיס לאישור התשלום ע"י שרונים.

4.2 דוחות דיווח

- (1) באחריות הקבלן לדווח אחת לשבוע את כל המידע הנדרש על החלפת/התקנת מד מים לאחראי מדי מים של שרונים והעתק למנהל רשת המים.
- (2) דוח ההתקנות יוגש בתצורה שתקבע ע"י שרונים ויכיל את המידע הבא:
 - מועד ההתקנה.
 - שם הצרכן וכתובתו
 - מספר המד המוחלף וקריאת צריכת המים.
 - צילום המד המוחלף.
 - מספר המד החדש וקריאת צריכת המים.
 - צילום המד החדש.

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

- צילום מערכת המדידה לפני ההתקנה וצילום מערכת המדידה לאחר גמר העבודה. הצילום חייב להכיל את כל האביזרים והחלקים שהותקנו .

5. אחריות על איכות העבודה

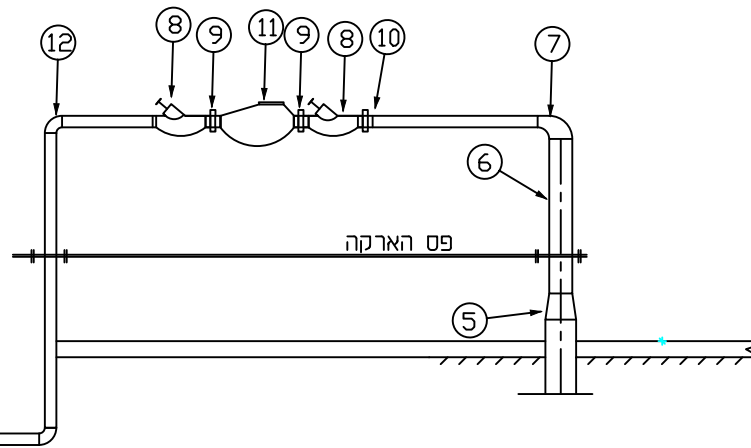
- 5.1 באחריות הקבלן לדווח על כל צינור/אביזר /מגוף דולף לפני ביצוע החלפת מד המים. מנהל רשת המים ינחה את הקבלן כיצד לנהוג בכל מקרה לגופו.
- 5.2 התגלתה **נזילת מים** לאחר החלפה/התקנת מד מים מבלי שהקבלן דווח ותעד לפני ביצוע העבודה את מערכת מדידת המים, האחריות לנזילת המים הינה של הקבלן ועליו לנקוט בכל הצעדים לתקנה תוך 3 שעות מקבלת ההודעה על כך. במידה והקבלן אינו עומד בזמניי התיקון הנדרשים, תבצע שרונים הנדרש ותחייב את הקבלן בעלותו בתוספת דמי ניהול של 10% מערך העבודה.
- 5.3 אחריות הקבלן לנזילות מים לאחר ההתקנה הינה עד לשבוע ימים ממועד החלפה/התקנת מד המים.

6. פרט למערכת מדידת מים מוצג בעמוד הבא.

פרט מערכת מדידת מים

רשימת אביזרים

מס'	תיאור האביזר
5	מעבר קוטר
6	צינור פלדה
7*	זווית מעבר
8*	ברז אלכסון
9*	רקורד
10*	ניפל כפול
11*	מד מים
12*	זווית 90



מס' שרטוט:

001A

001A.JPG

נושא:	תאריך:	הכין:
חיבור לבית	19.01.2021	קובי אופיר

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

נספח 7

התחייבות החברה לשמירה על סודיות

חב' _____ ח.פ. _____, ומורשי החתימה מטעמה _____ (להלן: "**החברה**") מצהירים ומתחייבים בזאת כלפי שרונים באופן בלתי חוזר כדלקמן:

1. לשמור בסודיות ולא לגלות, להראות או למסור, בין במשך תקופת ההסכם (להלן: "**ההסכם**") ובין לאחר מכן, לשום אדם או גוף, מידע ו/או ידיעה ו/או מסמך אשר יגיע לרשותנו בתקופת ההסכם, סודות מסחריים ואינפורמציה, הנוגעים לשרונים או הקשורים במישרין או בעקיפין לשרונים לרבות צרכניה ולקוחותיה, וזאת בין שהמידע הגיע אלינו כתוצאה מיישום הסכם זה ובין שהגיע לידיעתנו בכל אופן אחר שהוא (להלן: "**המידע**"). אנו לא נעשה בכל מידע כאמור שימוש אלא למענכם ובמסגרת ההסכם. מובהר בזאת כי מידע כאמור לא יכלול מידע שהוא בבחינת נחלת הכלל ו/או שידוע לחברה במסגרת עיסוקיה האחרים.
2. כל מידע מכל סוג שהוא שיגיע לידינו במהלך ביצוע ההסכם או כחלק מפעילותנו בקשר להסכם, ובפרט אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מן הסוגים המנויים לעיל, העשוי להיות לתועלתכם, בין סודי ובין שאינו סודי, שיגיע אלינו בתקופת ההסכם, יימסר על ידינו לכם, ואנו לא נעשה בכל מידע כאמור שימוש אלא למענכם ובמסגרת ביצוע ההסכם.
3. בלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, אנו מתחייבים, כי בתקופת ההסכם, לפנייה או לאחר מכן, לא נגלה לכל אדם או גוף, וכן לא נוציא מחזקתנו כל חפץ או כל חומר לרבות חומר כתוב, מוקלט וכיוצב' או כל מידע בין ישיר ובין עקיף הנוגע לכם או לצד שלישי כלשהו הקשור בכם בכל צורה ואופן או לפעילויותיכם, אשר יגיעו אלינו או לכל הקשור עמנו.
4. אנו מתחייבים לעשות שימוש במידע שיימסר לנו אך ורק לצורך המטרה שלשמה הוא נמסר.
5. אנו מתחייבים לא לפרסם בכל צורה שהיא כל חלק מהמידע.
6. אנו נהיה אחראים לכל נזק או פגיעה או הוצאה או תוצאה ישירים אשר יגרמו לכם או לצד שלישי כלשהו כתוצאה מהפרת איזו מהתחייבויותינו על פי כתב זה.
7. המידע היה, הינו ויישאר רכושכם הבלעדי, ולנו לא תהיה כל זכות במידע למעט הזכות לעשות בו שימוש לצורך המטרה אשר לשמה נמסר לנו המידע ובכפוף להוראות מסמך זה.
8. הננו מתחייבים כי אך ורק לעובדינו ו/או מי מטעמנו המעורבים בביצוע הפרויקט תהיה גישה למידע, וכי עובדינו או מטעמנו אשר יהיה להם גישה למידע כאמור יחתמו על התחייבות לשמירת סודיות בנוסח נספח 7(א) להסכם.

ולראיה באנו על החתום ביום _____ לחודש _____ בשנת 2021
שם החותם _____
שם החברה _____
חתימה וחותמת _____

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

מכרז 07/2020 לביצוע עבודות התקנה והחלפה של מדי מים

נספח 7(א)

כתב התחייבות

אני הח"מ _____ ת.ז. מס' _____ עובד אצל _____ מתחייב בזאת בכתב כלפי שרונים כדלקמן:

1. לשמור על סודיות גמורה ומוחלטת של המידע ו/או כל הקשור או הנובע ממנו השירותים בקשר עם ההסכם שנחתם בין החברה לשרונים.
2. להשתמש במידע אך ורק למטרה שלשמה נמסר או הובא לידיעתי במסגרת מתן השירותים, לא להשתמש במידע או לנצלו לפרנסתי או לכל שימוש עצמי אחר שלא בהתאם לאמור לעיל, וכן לא לגרום או לאפשר לאחרים לנצל, בכל דרך או אופן שהם, את המידע.
3. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, הנני מתחייב לא לאפשר לכל אדם או גוף או מוסד כלשהם לקבל את המידע, בין במישרין ובין בעקיפין, לא לפרסם, להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת אדם או גוף וכן לא להוציא מחזקתי את המידע או כל חומר כתוב אחר או כל חפץ או דבר, בין ישיר ובין עקיף, לצד כל שהוא.
4. להיות אחראי כלפיכם על פי כל דין לכל נזק או פגיעה או הוצאה או תוצאה מכל סוג, אשר ייגרמו לכם או לצד שלישי כל שהוא כתוצאה מהפרת התחייבותי זו, וזאת בין אם אהיה אחראי לבדי בגין כל האמור ובין אם אהיה אחראי ביחד עם אחרים.
5. להחזיר לידיכם ולחזקתכם מיד כשאתבקש לכך כל חומר כתוב או אחר או חפץ שקיבלתי מכם או השייך לכם או שהגיע לחזקתי או לידי עקב מתן השירותים. כמו כן, הנני מתחייב לא לשמור אצלי עותק כל שהוא של חומר כאמור או של המידע.
6. בכלל זה לא ידוע לי על ניגוד עניינים קיים או שאני עשוי לעמוד בו בין מילוי תפקידי או עיסוקי במסגרת מתן השירותים לחברה לבין עניין אחר שלי או עניין של קרובי או עניין.
7. בכל מקרה שאפר התחייבות זו לרבות בכל מקרה שאגלה מידע כאמור השייך לכם ו/או הנמצא ברשותכם ו/או הקשור לפעילויותיכם, תהיה לכם זכות תביעה נפרדת ועצמאית כלפי בגין הפרת חובת הסודיות שלעיל. הנני מצהיר כי ידוע לי ששימוש במידע שלא בהתאם לכתב התחייבות זה לרבות מסירתו לאחר מהווים עבירה לפי חוק עונשין, התשל"ז-1997 וחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981.
8. התחייבותי זו לא תפורש כיוצרת קשר אישי מכל סוג שהוא ביני לביניכם.
9. מוסכם וידוע לי כי על העתקים של המידע, אשר התקבלו בכל דרך שהיא, יחולו כל הוראות כתב התחייבות זה.
10. מוסכם וידוע לי כי אין בהתחייבות זו כדי לגרוע מכל זכות או סעד או סמכות אחרת המוקנית למזמין על-פי כל דין או הסכם לרבות ההסכם.

פרט מערכת מדידת מים

ולראיה באתי על החתום, היום _____, ב _____, 2021
