

הזמנה להצטרף למאגר המתכננים והיועצים של שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ בתחומים שונים לשנת 2025

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ (להלן – "שרונים") מזמין בזאת מועמדים אשר עונים על מלוא תנאי הסף שלהלן, להגיש מועמדות להצטרף אל מאגרי המתכננים והיועצים הקיימים של שרונים, וזאת לשם מתן שירותים במקצועות שונים.

הפנייה היא בלשון זכר אך היא מופנית גם למתכננות וליועצות.

"מתכננים ויועצים" (להלן גם "המועמד") לעניין הזמנה זו הינם (ראה פירוט בנספח א') :

- (א) יועץ חשמל
- (ב) יועץ בקרה
- (ג) יועץ בטיחות בתנועה
- (ד) יועץ אבטחת מידע וסייבר
- (ה) מפקחים
- (ו) יועץ תהליכי לטיפול בשפכים ומים
- (ז) ממונה הגנת הפרטיות

מובהר כי מתכננים ויועצים שנמצאים במאגר החברה החל משנת 2019, אינם נדרשים להגיש מועמדותם.

הכללתם של המבקשים להיכלל במאגר תיעשה בהתאם לקריטריונים לשיבוץ כמפורט להלן, ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של שרונים, בהתבסס על הנתונים והמסמכים אשר יומצאו לשרונים על ידי המתכננים והיועצים. משתתף אשר רוצה להיכלל במאגר ליותר מתחום אחד יגיש מענה נפרד לכל תחום.

1. תנאי הסף להיכללות במאגר

- 1.1 המועמד הינו יחיד או גוף משפטי רשום.
- 1.2 המועמד הנו בעל אישור בר תוקף, נכון למועד הגשת המועמדות, לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ז – 1976 המעיד כי המועמד מנהל ספרי חשבוניות ורשומות ומדווח לרשויות המס כחוק.
- 1.3 המועמד הנו בעל תעודת הכשרה והשכלה בתחום המבוקש, ככל שקיים. לגבי מועמד שהנו תאגיד – המועמד יודיע מי הגורם האחראי מטעמו לייצג את המועמד במאגר, והוא יהיה בעל תעודת ההכשרה ו/או ההשכלה של אותו גורם בתחום הרלוונטי **כמפורט בנספח א'.**
- 1.4 המועמד הנו בעל ניסיון נדרש על פי **המפורט בנספח א'** בהתאם לתחום הרלוונטי אליו מוגשת הצעתו.

2. מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו

המועמד יצרף להצעתו הוכחות לעמידתו בכל תנאי הסף, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, גם את המסמכים הבאים :

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2025

- 2.1. כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדן), התשל"ו - 1976, כשהם תקפים למועד הגשת הבקשה להיכלל במאגר.
- 2.2. אישור תקף מפקיד השומה או רואה חשבון המעיד כי המועמד מנהל פנקסי חשבונות ורשומות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.
- 2.3. תעודת עוסק מורשה מאת רשויות מס ערך מוסף.
- 2.4. העתק מן התעודות, האישורים והרישיונות הנדרשים בהתאם לתנאי סף 1.3.
- 2.5. קורות חיים של המתכנן/יועץ המיועד ליתן את השירותים מטעם המציע.
- 2.6. טופס בקשה להצטרפות למאגר בהתאם לנספח ב'.
- 2.7. פירוט ניסיון קודם של המציע, ובמקרה של תאגיד – של המועמד מטעמו - בהתאם לדרישות סעיף 1.4 ולדרישות נספח א' וזאת בנוסח הטבלה אשר בנספח ב' ובנספח ב'1 (בהתאם לתחום אליו מוגשת המועמדות), וכן המלצות, אישורים ואסמכתאות להוכחת ניסיונו הקודם.
- 2.8. נספח ג' כשהוא מלא וחתום ומאומת בפני עו"ד מטעם המשתתף.
- 2.9. כל מסמכי הזמנה זו חתומים בכל עמוד ועמוד.
- 2.10. הסכם המסגרת המצורף למסמכי ההזמנה כשהוא חתום בכל עמוד ועמוד. מובהר כי למסמכי ההזמנה מצורפים שלושה סוגי הסכמים, וכל משתתף יתבקש לחתום על ההסכם אליו מוגשת מועמדותו כמפורט להלן:
 - 2.10.1. יועץ חשמל - יחתום על הסכם מסגרת ליועץ.
 - 2.10.2. יועץ בקרה - יחתום על הסכם מסגרת ליועץ.
 - 2.10.3. יועץ בטיחות בתנועה - יחתום על הסכם מסגרת ליועץ.
 - 2.10.4. יועץ אבטחת מידע וסייבר - יחתום על הסכם מסגרת ליועץ.
 - 2.10.5. מפקחים - יחתום על הסכם מסגרת למפקח.
 - 2.10.6. יועץ תהליכי לטיפול בשפכים ומים - יחתום על הסכם מסגרת ליועץ.
 - 2.10.7. ממונה הגנת הפרטיות - יחתום על הסכם מסגרת ליועץ.

3. קריטריונים להכללת מתכנן במאגר המתכננים/יועצים

- שרונים תכלול במאגר המתכננים/יועצים מציעים אשר יעמדו בכל תנאי הסף, ואשר יענו על הקריטריונים הבאים:
- 3.1. בעלי כל האישורים, התעודות והרישיונות הנדרשים על פי דין.
 - 3.2. בעלי ניסיון מוכח בביצוע פרויקטים קודמים, תוך דגש על ניסיון בעבודה מול רשויות מקומיות ו/או חברות עירוניות ו/או תאגידי מים והביו.
 - 3.3. **ניסיון קודם עם החברה**, כאשר החברה תהא רשאית שלא לכלול במאגר יועצים ו/או מתכננים שיש לה עמם **ניסיון שלילי**.
 - 3.4. ותק של המועמד בתחום הרלוונטי.
 - 3.5. המלצות קודמות.
- שרונים שומרת על זכותה לערוך ריאיון מקצועי אישי עם המועמד, והודעה על כך תימסר למועמדים בכתב. מתכנן/יועץ אשר הצעתו תתקבל ויוחלט על הכללתו במאגר, יידרש להמציא את אישור קיום הביטוחים המצורף כנספח להסכם המסגרת בהתאם לסוג התחום אליו מוגשת הצעתו. תנאי להעברת הזמנות פרטניות

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2025

לביצוע עבודות/שירותים מותנה בהמצאת אישור על קיום ביטוחים כשהוא חתום על ידי החברה המבטחת של המתכנן/היועץ ואינו מסויג.

4. שיטת ניהול המאגר

- 4.1 שרונים תפנה מעת לעת למתכננים ויועצים מתוך המאגר בהתאם למהות הפרויקט הספציפי, בבקשה לקבלת הצעות לביצוע השירותים. מובהר כי שכר הטרחה המקסימאלי אותו יוכלו היועצים/מתכננים להציע לא יעלה על התעריפים המקסימאליים המפורטים להלן.
- 4.2 על אף האמור, תהא רשאית שלא לבצע תיחור בין היועצים/מתכננים, ובמקרה זה יועברו הזמנות העבודה בסבב מחזורי וככל הניתן באופן שוויוני, למעט במקרים שבהם נדרשת מומחיות מיוחדת ו/או ניסיון או ידע מיוחדים לצורך ביצוע השירותים, ובמקרה זה תהא זכאית החברה לפנות למתכננים ו/או יועצים ספציפיים מתוך המאגר.
- 4.3 שרונים יהיה רשאי בכל שלב להכניס עדכונים ו/או שינויים בהתאם לצרכיו בדבר שיטת ניהול המאגר ו/או לעדכן את תעריפי המקסימום הקבועים בסעיף 8 – בהודעה שתימסר למתכננים והיועצים.
- 4.4 שרונים יהא רשאי לגרוע מתכנן/יועץ מהמאגר, וזאת בהודעה מוקדמת בכתב שתימסר למתכנן/ליועץ 15 יום מראש ובכתב. המתכנן/היועץ רשאי לבקש משרונים להוציאו מהמאגר, ואולם, המתכנן/היועץ לא יהא רשאי להפסיק על דעתו, פרויקט שתכנונו ו/או עבודתו ו/או ביצועו כבר החלו לפי הזמנת שרונים בכתב, ללא אישור מראש ובכתב של שרונים.
- 4.5 **תקופת היכללותם** של מתכננים ויועצים במאגר **תהא עד 5 שנים** מן המועד בו יקבלו לידיהם העתק מן ההסכם המצורף למסמכי ההזמנה כשהוא חתום על ידי שרונים, ולאחר שימציאו אישור על קיום ביטוחים כנדרש בהסכם (בהתאם לסוג התחום אליו מוגשת ההצעה). במידה ומתכנן/יועץ לא השלים פרויקט אליו נבחר במהלך תקופת ההתקשרות, תסתיים תקופת היכללותו במאגר במועד סיום מתן השירותים על ידו.

5. היקף ההתקשרות עם המתכנן/יועץ

- 5.1 שרונים אינו מחויב להתקשר עם מתכנן/יועץ כלשהו הרשום במאגר או להתקשר עם מתכנן/יועץ בהיקף כלשהו.
- 5.2 כל מתכנן/יועץ שיופעל ע"י שרונים יספק לשרונים שירותים בהיקף שתואם את ההזמנה ולא יחרוג מהיקף זה ללא אישור מראש בכתב מאת שרונים.
- 5.3 בכל מקרה, היקף הפעילות יהיה עפ"י הצרכים המשתנים בין פרויקט לפרויקט.
- 5.4 על המתכנן/יועץ לקבל הזמנת עבודה **מראש** חתומה ע"י מורשי חתימה של שרונים. ללא הזמנת עבודה חתומה לא תשולם למתכנן/ליועץ כל תמורה.

6. התחייבות המתכנן/היועץ

- 6.1 המתכנן/היועץ מצהיר ומתחייב כי אין מניעה חוקית כלשהי להעסקתו, וכי בכל העת הוא יחזיק באישורים הנדרשים על פי דין.
- 6.2 המתכנן/היועץ יתחייב שלא להפסיק את עבודתו עד להשלמת הפרויקט אליו הוא נבחר ולו הוא מעניק שירותים.
- 6.3 באחריות המתכננים/היועצים לעדכן את שרונים בדבר שינוי פרטים רלוונטיים לרישומם במאגר, ובכלל זה בכל שינוי בעמידתם בתנאי הסף אף אם מדובר בשינוי זמני.
- 6.4 המתכנן/היועץ אינו רשאי להמחות ו/או להעביר ו/או למשכן ו/או לשעבד את זכויותיו או את חובותיו לפי תנאי הזמנה זה, כולן או חלקן.
- 6.5 אין המתכנן/היועץ רשאי להעביר את ביצוע החוזה כולו או חלקו במישרין או בעקיפין לאחר, ללא הסכמה מראש ובכתב של שרונים.

7. כללי

- 7.1 את הבקשה להיכלל במאגר מתכננים של שרונים בצירוף כל המסמכים יש לשלוח למייל שכתובתו: offers@sharonim.org עד לתאריך 6.07.2025. שרונים תהא רשאית לפנות למועמד לקבלת מסמכים/פרטים נוספים/השלמות, וכן תהא רשאית לפנות לצדדים שלישיים לקבלת חוות דעת על המועמד להיכלל במאגר.
- 7.2 שרונים תודיע בכתב למועמדים על הכללתם/אי הכללתם במאגר המתכננים/יועצים של שרונים.
- 7.3 מובהר ומודגש, כי שרונים איננה מתחייבת לבחור במתכנן/ביועץ הנכלל במאגר לבצע עבודה כלשהיא ואין במאגר זה כדי ליצור התחייבות כלשהי בין שרונים למתכנן/ליועץ.
- 7.4 מובהר כי שרונים תהא רשאית, אך לא חייבת, לדחות כל הצעה שאיננה שלמה, או ברורה, או שאינה ערוכה עפ"י מסמכי הזמנה זו, או למחול על הפגם, או לבקש תיקונו כאמור לעיל, וזאת עפ"י שיקול דעתו הבלעדי.
- 7.5 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, שרונים שומרת על זכותה לקבוע תנאים מוקדמים ו/או אמות מידה ו/או הוראות אחרות ממתכנן/מיועץ לצורך התקשרות עימו בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- 7.6 שרונים פועלת בעניינים שונים הקשורים בהליכי הזמנה זו גם באמצעות ועדת מכרזים שלה. כל מקום שבו מוקנית לשרונים סמכות או זכות או תפקיד, יכול שאלו יבוצעו ע"י ועדת המכרזים, וכל מקום שנכתב "שרונים", חלים הדברים גם על ועדת המכרזים, או מי מטעמה, במשמע, ולהיפך.

8. תעריפים מקסימאליים

8.1 עבודות ניהול פרויקטים ופיקוח

סעיף	סוג העבודה	התמורה ב % מערך הפרויקט	ערך מקסימאלי של הפרויקט	הערות
1.	ניהול פרויקטים	0.8	מעל 1 מליון ש"ח	
	ניהול פרויקטים	1.0	פחות מ 1 מליון ₪	
2.	פיקוח הנדסי	3.5	מעל 1 מליון ₪	
	פיקוח הנדסי	4.0	פחות מ 1 מליון ₪	
7.	פיקוח עליון	0.3	מעל 1 מליון ₪	מערך הביצוע (הנדסה אזרחית של המבנה בלבד)

8.3 עבודות יעוץ על פי שעות או היקף עבודה

- התשלום יהיה על בסיס שעות שיבוצעו בפועל ויאושרו על ידי שרונים. תשלום לשעה יתבצע על פי תעריף מקסימאלי של 300 ש"ח בתוספת מע"מ כנדרש בחוק.
- בגין עבודות יעוץ בהיקף של יותר מ-300 שעות לפרויקט בשנה או פחות, תינתן הנחה של 10% לערך שעה שמצוינת בסעיף 1 לעיל.
- למרות האמור לעיל רשאי התאגיד לקבוע מחיר עבור השירותים הנדרשים מהיועץ והתשלום יהיה תשלום פאושאלי.

שרונים תשתיות מים וביוב
מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2025

קובי אופיר
מ"מ מנכ"ל שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ

נספח א'

דרישות וניסיון

1. יועץ חשמל

- (1) יועץ עצמאי/משרד/חברה הנדסית העוסקת באפיון, תכנון ופיקוח עליון של מערכות חשמל ובקרה עם התמחות בתחנות שאיבה לביוב, מכוני מים ומתקני טיפול במים ושפכים.
- (2) מהמשרד/חברה/יועץ עצמאי נדרש לעמוד בתנאים הבאים:
- א. **ניסיון של החברה/משרד** - המשרד/חברה פועלים מזה 3 שנים ומספקים שרותי הנדסת חשמל ובקרה לרשויות מקומיות, תאגידי מים וביוב או גופים ציבוריים בתחום תשתיות חשמל ובקרה מים וביוב.
- ב. **מספר מהנדסים מינימאלי (הכשרה)** - עבור מציע שהנו חברה - לפחות 2 מתכננים בעלי תואר מהנדס חשמל ממוסד מוכר בישראל או בעולם. המהנדסים יהיו רשומים בפנקס המהנדסים והאדריכלים.
- יועץ עצמאי** – מהנדס חשמל רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים.
- ג. **ניסיון של יועץ עצמאי/אישי של מהנדס החשמל** - לפחות אחד מן המתכננים במשרד או היועץ העצמאי הינו בעל ניסיון מקצועי של 7 שנים לפחות בתכנון מערכות חשמל ובקרה בהם תכנון של מערכות חשמל ובקרה עבור מתקני מים וביוב ברשויות מקומיות או תאגידי מים וביוב. המתכננים שיעבדו עבור שרונים יהיו בעלי ניסיון של שנתיים לפחות בתכנון מערכות חשמל.
- ד. נדרש לפרט את ניסיון החברה/משרד היועץ העצמאי ב- 3 השנים האחרונות, בכל הנושאים הרלוונטיים שצוינו לעיל כולל שם הלקוח תיאור העבודה והיקפה ומועד ביצוע העבודה וסיומה.
- ה. יש לצרף קורות חיים של המתכנן בעל הניסיון של שבע שנים לפחות ושל המהנדסים הרלוונטיים שיעבדו עם שרונים וכן פירוט עבודות שביצעו.

2. יועץ בקרה

- (1) יועץ עצמאי/משרד/חברה המתמחה במתן שרותי ייעוץ בתחום מערכות שליטה ובקרה (להלן: **שו"ב**) ואבטחת מידע לבקרת מתקני מים וביוב לרשויות מקומיות ו/או גופים ציבוריים ו/או חברות עירוניות.
- (2) מהיועץ/משרד/חברה נדרש לעמוד בתנאים הבאים:

- א. **הכשרה** - היועץ יציג ניסיון ותעודות על הכשרתו בנושא אפיון ותכנון מערכות שו"ב.
- ב. **ניסיון מקצועי** - ניסיון של לפחות 7 שנים בנושאי אפיון, פיתוח של מערכות שו"ב של מערכות אספקת מים וסילוק ביוב.
- ג. יש להציג 2 פרויקטים שבוצעו בתחום תכנון והקמה של מערכות שו"ב למתקני מים וביוב משנת 2018.

3. יועץ בטיחות בתנועה

- (1) יועץ עצמאי/משרד/חברה הנדסית המתמחה במתן שרותי ייעוץ בתחום בטיחות בתנועה לרשויות מקומיות/תאגידי מים וביוב/גופים ציבוריים/חברות.
- (2) מהיועץ/משרד/חברה נדרש לעמוד בתנאים הבאים:
- **תואר** - בעלי תואר מהנדס/הנדסאי ממוסד מוכר בישראל או בעולם. בעל אישור על הסמכה כמהנדס/הנדסאי בטיחות כנדרש בחוק, או לחילופין מאושר ע"י נתיבי ישראל לשמש יועץ בטיחות בתנועה ורשום במועד הגשת הבקשה במאגר היועצים של נתיבי ישראל.
 - **ניסיון של יועץ בטיחות בתנועה** – היועץ ליווה רשויות מקומיות/תאגידי מים וביוב/גופים ציבוריים בלפחות שלושה פרויקטים בהם העניק שירותי ייעוץ בתחום בטיחות בתנועה החל משנת 2019.

4. יועץ אבטחת מידע וסייבר

- (1) יועץ עצמאי/משרד/חברה המתמחה במתן שרותי ייעוץ בתחום סייבר, מחשוב, מערכות מידע, תקשורת ואבטחת מידע לרשויות מקומיות ו/או גופים ציבוריים ו/או תאגידי מים וביו.
- (2) היועץ יציג לפחות פרויקט אחד במסגרתו ליווה ארגונים ציבוריים ו/או חברות ממשלתיות וציבוריות משנת 2019 באירוע סייבר או בהכנת נהלים לשעת חירום בנושא סייבר.
- (3) היועץ יציג לפחות 2 פרויקטים בתחום מחשוב, מערכות מידע, תקשורת ואבטחת מידע לארגונים ציבוריים וחברות ממשלתיות וציבוריות, שבצע משנת 2019.

5. מפקח לפרויקטים בתחום תשתיות מים וביו

- (1) מפקח עצמאי /משרד/חברה המתמחים במתן שרותי פיקוח לפרויקטים בתחום תשתיות ציבוריות בכלל ומערכות מים וביו בפרט (כולל תחנות שאיבה, מכונני מים, בריכות מים, מתקני שפכים ומערכות תשתיות) במגזר הציבורי ועבור תאגידי מים וביו.
- (2) המפקח/משרד/חברה נדרש לעמוד בתנאים הבאים:
 - א. ניסיון של החברה/משרד/מפקח – החברה/משרד/מפקח פועלים מזה 5 שנים ומספקים שרותי פיקוח הנדסיים בתחומים הרלוונטיים.
 - ב. הכשרה – לפחות אחד העובדים בחברה/משרד או המפקח בעצמו יהיה בעל תואר מהנדס/הנדסאי אזרחי/מכונות/חקלאי ממוסד מוכר בישראל או בעל תעודת שקילות מהמל"ג לתואר שאינו מישראל. המהנדס/הנדסאי יהיו רשומים בפנקס המהנדסים והאדריכלים או ההנדסאים בהתאמה.
 - ג. ניסיון מקצועי של המפקח – בעל ניסיון של 5 שנים לפחות בפיקוח פרויקטים של מים וביו ברשויות מקומיות ו/או תאגידי מים וביו.
 - יתרון למי שסיים בהצלחה קורס של מפקחי מים וביו של רשות המים/מרכז השלטון המקומי (מפעם).
 - ד. נדרש לפרט את הניסיון בפיקוח בכל הנושאים הרלוונטיים שצוינו לעיל כולל שם הלקוח ומועד ביצוע העבודה. במידה וקיים ניסיון בעבודות שרוול, ניתוח וסוגי הקידוח השונים (אופקי ואינטגרלי) – יש לציין ולפרט.
 - ה. נדרש לצרף קורות חיים ופרוט ניסיון מקצועי, של כל המפקחים/הרלוונטיים שיעבדו עם שרונים.

6. יועץ תהליכי לטיפול בשפכים ומים

- (1) יועץ עצמאי /משרד/חברה הנדסית העוסקים ביעוץ הנדסי/ תהליכי למתקני טיפול במים ושפכים, איכות מים ושפכים, פיקוח על הפעילות השוטפת וניהול פרויקטים.
- (2) מהמשרד/חברה נדרשים לעמוד בתנאים הבאים:
 - א. ניסיון של החברה/משרד/יועץ עצמאי – המשרד/חברה פועלים מזה 3 שנים ומספקים שרותי יעוץ, פיקוח וניהול בתחום הנדסי/ תהליכי טיפול בשפכים ומים. הניסיון צריך לכלול פיקוח על פעילות השוטפת במט"ש לדוגמא: פיקוח על מפעיל המט"ש, תיעוד ודיווח, עבודה מול רגולציה, פיקוח על תוכנית העבודה התפעולית, מתן המלצות מקצועיות לתקלות.
 - הניסיון צריך לכלול ניהול פרויקטים הקשורים בשדרוג והגדלת מרכיבי המט"ש כגון ריאקטורים, טיפול קדם, מערך טיפול שלישוני וכו'.

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2025

- ב. **מספר מהנדסים מינימאלי (הכשרה) -** עבור מציע שהנו חברה - לפחות מתכנן אחד בעלי תואר מהנדס אזרחי/מכונות/חקלאי/כימיה ממוסד מוכר בישראל או בעולם. כל המהנדסים יהיו רשומים בפנקס המהנדסים והאדריכלים.
- יועץ עצמאי – מהנדס אזרחי/מכונות/חקלאי/כימיה רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים.**
- ג. **ניסיון אישי של מהנדס תהליך -** לפחות אחד מן המהנדסים במשרד או היועץ העצמאי הינו בעל ניסיון של 7 שנים לפחות בתכנון ו/או פיקוח ו/או ניהול בתחום תהליך טיפול בשפכים או/ו מים.
- ד. **החברה/יועץ נדרשים להציג לפחות 3 עבודות יעוץ/פיקוח/ניהול בתחומי תהליך טיפול במים ושפכים (לפחות עבודה אחת מכל סוג) שבצע משנת 2018.**
- ה. **המציע יצרף קורות חיים של היועץ/המהנדסים אשר יעבדו עם שרונים.**

7. ממונה הגנת הפרטיות

- (1) **ניסיון מקצועי- לפחות שנתיים ניסיון רלוונטי בתחומי הגנת פרטיות, מידע אישי, GRC או אבטחת מידע.**
- (2) **השכלה - תואר ראשון באחד התחומים הבאים – משפטים, מערכות מידע, הנדסת תעשייה וניהול, מדעי המחשב, ראיית חשבון.**

תאריך: _____

לכבוד

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ (להלן: "שרונים")

טופס בקשה להצטרפות למאגר המתכננים והיועצים של שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ בתחומים שונים לשנת 2025

הנני מבקש להיכלל במאגר היועצים של התאגיד בתחום _____

פרטי היועץ/ תאגיד/ שותפות בבעלות המתכנן/היועץ

	שם/ שם תאגיד/ שותפות
	ח.פ. / ת.ז.
כתובת מלאה	רחוב בניין
	עיר
	מיקוד
	תא דואר

	שם איש הקשר
	טלפון
	פקס
	דואר אלקטרוני

תחום המומחיות של היועץ (לפרט)

להלן רשימת העובדים המקצועיים, אשר הנני מתחייב להעמיד לטובת התאגיד במידה ואבחר על-ידו ואשר עונים על דרישות הסף שבנספח א':

- _____ 1.1
- _____ 1.2
- _____ 1.3
- _____ 1.4
- _____ 1.5

הנני מצהיר בזאת כי כל העובדים ו/או נותני השירותים אשר פורטו לעיל עומדים בדרישות תנאי הסף לרישום במאגר.

הנני מתחייב לעדכן את התאגיד במידה ויחולו שינויים במצבת כוח האדם המקצועי המועסק על-ידי בין ביחסי עובד-מעביד ובין כנותני שירותים חיצוניים.

הנני מאשר את נכונות הפרטים לעיל.

בברכה,

חתימת המשתתף וחותמת

אישור:

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מספר רשיון _____ מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני גב' /מר _____ ת.ז. _____ (המציע) וחתם/מה בפני על הצהרה זו לאחר שהזהרתי אותו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת שאם לא כן ת/יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק.

חתימת עורך הדין

אישור (כאשר המציע הוא חברה):

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מספר רשיון _____, המשמש כיועץ משפטי של המציע, מאשר בזה כי _____ ת.ז. _____ ו- _____ אשר חתמו על הצעת והצהרת המציע בפני, בשם _____ ת.ז. _____ המציע, הינם מוסמכים לחתום מטעמו וכי נתקבלה החלטה כדין על ידי המציע, בהתאם למסמכי ההתאגדות שלו, להשתתף במכרז ולהסמיך את הנ"ל לחתום על הצעת והצהרת המציע הנ"ל.

חתימת עורך הדין

נספח ב'1

תאריך: _____

לכבוד

שרונים תשתיות מים וביו בע"מ (להלן: "שרונים")

פירוט ניסיון מקצועי בתחום : (יש לסמן X לצד התחום אליו מתייחס הניסיון. ככל והמציע מגיש הצעה למספר תחומים יש למלא טבלה עבור כל תחום בנפרד)

____ יועץ חשמל

____ יועץ בקרה

____ יועץ בטיחות בתנועה

____ יועץ אבטחת מידע וסייבר

____ מפקחים

____ יועץ תהליכי לטיפול בשפכים ומים

____ יועץ בטיחות בתנועה

____ ממונה הגנת הפרטיות

שם הפרויקט	מזמין העבודה (שם וטלפון)	תיאור הפרויקט	מועד תחילה	מועד סיום

חתימה וחותמת המציע:

שם המציע:

תפקיד המציע:

נספח ג'

לכבוד :

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ (להלן: "שרונים")

הצהרה/התחייבות בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. מס' _____, מורשה החתימה מטעם _____ שמספרו _____ (להלן: "המציע") מצהיר בזאת, בכתב, כדלקמן:

9. הנני מצהיר, כי התקיים במציע אחד מאלה:
 - (א) המציע ובעל הזיקה אליו, לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים בשנה שקדמה למועד חתימת ההצהרה.
 - (ב) אם המציע או בעל הזיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים – ההרשעה האחרונה לא הייתה ב 3 השנים שקדמו לחתימת ההצהרה.

לעניין סעיף זה –

"בעל זיקה" – מי שנשלט על ידי המציע ואם המציע הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם אחר שבשליטת בעל השליטה בו.

"חוק עובדים זרים" – חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991. "שליטה" – כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.

2. הנני מצהיר, כי התקיים במציע אחד מאלה:
 - (א) המציע ובעל הזיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום;
 - (ב) המציע או בעל הזיקה אליו הורשעו בעבירה אחת לפי חוק שכר מינימום, אך במועד חתימת ההצהרה חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה;
 - (ג) המציע או בעל הזיקה אליו הורשעו בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אך במועד חתימת ההצהרה חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

לעניין סעיף זה –

"אמצעי שליטה", "החזקה" ו- "שליטה" – כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981. "בעל זיקה" – כל אחד מאלה:

- (1) חבר בני אדם שנשלט על ידי המציע.
 - (2) אם המציע הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:
 - (א) בעל השליטה בו;
 - (ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה; במהותו להרכב כאמור של המציע, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של המציע;
 - (ג) מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה;
 - (3) אם המציע הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט במציע; "הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה לפי חוק שכר מינימום, שנעברה לאחר יום כ"ה בחשון התשס"ג (31.10.02).
- "חוק שכר מינימום" – חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.
- "שליטה מהותית" – החזקה של 75% או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני אדם.

זו חתימתי וכי תוכן הצהרתי זו אמת.

שם המצהיר + חתימה _____ תאריך _____

אימות חתימה

אני הח"מ. עו"ד /רו"ח מאשר בזאת, כי _____ רשום בישראל על פי דין וכי ה"ה _____ אשר חתם על הצהרה זו בפני מוסמך לעשות כן בשמו.

שם _____ חותמת וחתימה _____ תאריך _____

הסכם מסגרת למתן שירותי ייעוץ

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2025
הסכם מסגרת למתן שירותי ייעוץ

שנערך ונחתם ברמת השרון ביום ____ לחודש _____ 2025

ב י ן

שרונים תשתיות מים וביו בע"מ
רחוב אוסישקין 5 רמת השרון
(להלן: "החברה")

מצד אחד ;

ל ב י ן

בע"מ ח.פ. _____
ר' _____
טל': _____ ; פקס: _____
(להלן: "היועץ")

מצד שני ;

והיועץ נמנה על מאגר המתכננים והיועצים של החברה ;	הואיל
וברצון החברה למסור ליועץ, מעת לעת, עבודות ייעוץ בתחום _____ וזאת בהתאם להזמנות עבודה ספציפיות שיימסרו לו מאת החברה (להלן: "הזמנות העבודה") ;	והואיל
והיועץ הצהיר בפני החברה כי הנו בעל כל הרישיונות, האישורים, הידע, הניסיון, כוח האדם והציוד הנדרש לביצוע הזמנות העבודה, וידוע לו כי החברה מתקשרת איתו וכוללת אותו במאגר המתכננים והיועצים שלה על בסיס הצהרות אלה ;	והואיל
וברצון הצדדים להסדיר ביניהם את ההסכמות אליהם הגיעו לצורך ביצוע השירותים מושא ההסכם ;	והואיל

לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

- 1.1. המבוא של הסכם זה נמנה על תנאיו היסודיים של ההסכם ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.2. הנספחים להסכם זה מהווים חלק עיקרי ובלתי נפרד מהסכם זה ויפורשו ביחד עמו.

2. הצהרות והתחייבות היועץ

היועץ מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן :

- 2.1. הינו יועץ מקצועי ומנוסה, בידיו הידע, הניסיון והכישורים המתאימים למתן השירותים.
- 2.2. הוא מנהל ספרים כנדרש על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו - 1976. הוא רשום במע"מ כעוסק מורשה, וכי אין ולא ידוע לו כי צפויה נגדו תביעה כלשהי מצד שלטונות מס הכנסה ו/או מע"מ.
- 2.3. הוא מכיר היטב את כל הוראות הדין בכל הקשור לשירותי הייעוץ, והוא יקפיד להתעדכן מעת לעת לגבי כל העדכונים להוראות הנ"ל וכן יקפיד על קיומן בביצוע שירותי הייעוץ.
- 2.4. הוא מתחייב לנהוג שיתוף פעולה מלא עם המתכננים, הקבלנים ועם כל מי שתורה לו החברה.
- 2.5. היועץ מתחייב שלא להתקשר עם קבלנים מבצעים עימם התקשרה החברה, או כל מי שנמסר לו ביצוע פרויקט מסוים, או כל חלק ממנו, מטעם החברה, ואשר בעניין פרויקט זה מעניק היועץ שירותים לחברה, וזאת אלא באישור מראש ובכתב מאת החברה.
- 2.6. היועץ יבצע את שירותי הייעוץ בשקידה ובחריצות ובהתאם ללוח הזמנים שיקבע בכל מטלה ספציפית שתועבר לו.
- 2.7. היועץ מתחייב לבצע את שירותי הייעוץ בתיאום מלא, בשיתוף פעולה ותוך קיום קשר מתמיד עם המנהל ועם כל יתר המתכננים, היועצים, הקבלנים, והגורמים שיעסקו בתכנון ובביצוע העבודות.
- 2.8. כי הוא אחראי לאופן וטיב השירותים שינתנו על ידו. כל סמכויות החברה ו/או מי מטעמו הנזכרות בהסכם זה, לא ישחררו את היועץ מאחריותו ומהתחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 2.9. כי ביכולתו לעמוד, במכלול התחייבויותיו על פי הסכם זה, במלואן, במועדן וברמה ואיכות מעולות.
- 2.10. כי העבודות השירותים הסכם זה יבוצעו על ידי היועץ ובמקרה בו היועץ מעסיק קבלן משנה מטעמו, שמו של הקבלן יועבר למזמין מראש ובכתב, והעסקתו בביצוע השירותים תהא כפופה לקבלת אישור המזמין.
- 2.11. כי הינו מתחייב לבצע את השירותים תוך שמירה על הוראות כל דין לרבות תוך שמירה על דיני הבטיחות והתקנות הרלוונטיות. מובהר כי האמור בסעיף זה יהא נכון גם במקרה בו יעסיק היועץ קבלן משנה לביצוע השירותים מטעמו.

3. מתן השירותים

- 3.1. מתן השירותים יהא בהתאם לאמור בכתבי המטלה שתוציא החברה ליועץ מעת לעת (להלן: **"כתב המטלה"**).
- 3.2. השירותים המפורטים בהסכם זה יבוצעו על ידי היועץ על פי כל דין, בנאמנות, בחריצות וברמה הגבוהה ביותר כמקובל במקצוע.

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2025

3.3. מובהר ומודגש, כי החברה אינה מתחייבת למתן בלעדיות ליועץ בקשר עם השירותים האמורים בהסכם זה, והיא תהיה רשאית בכל עת להתקשר עם גופים ו/או אנשים אחרים בקשר עם השירותים האמורים בהסכם זה, לרבות במקביל ליועץ ולרבות ביחס לכתבי מטלה אשר היועץ מספק לחברה שירותים בגינם.

3.4. מבלי לגרוע מאחריותו המקצועית של היועץ, ימלא היועץ אחר כל הוראה שתינתן לו על ידי מהנדס החברה. אישור מטעם מהנדס החברה לגבי תוכניות, מסמכים, או עניינים אחרים, הקשורים בשירותים שעל היועץ ליתן על פי הסכם זה, לא ישחרר את היועץ מאחריותו המקצועית המלאה לביצוע השירותים האמורים, ולא יפגע בזכויות החברה באיזו צורה שהיא.

4. התמורה

4.1. תמורת מתן השירותים של היועץ על פי הסכם זה ועל פי כתבי מטלה אשר יוצאו לו מעת לעת, תשלם החברה ליועץ תמורה בהתאם לתעריפים שנקבעו במסמכי ההזמנה להיכלל במאגר היועצים של החברה, וכפי שיסוכם עם היועץ (להלן: "**שכר הטרחה**").

4.2. מובהר ומוסכם בזאת, כי פרט לשכר הטרחה המצוין במפורש לעיל, לא יהא היועץ זכאי לכל תשלום נוסף והוא מהווה תשלום מלא וסופי בגין מתן כל השירותים שעל היועץ ליתן על עפ"י הסכם זה וכתבי המטלה שיוצאו מכוחו.

4.3. למרות האמור לעיל, היועץ יהיה זכאי להחזר ההוצאות הממשיות המפורטות להלן, ובלבד שיאשרו מראש ובכתב על ידי החברה:

4.3.1. העתקות אור. החברה רשאית להורות ליועץ שיזמין העתקות אור וכו' במכון העתקות מסוים.

4.3.2. הדפסות והכפלות מסמכים שכמותם מחייבת ביצוע על ידי צד ג', לפי אישור מראש ובכתב של החברה.

4.3.3. שליחויות.

4.3.4. הוצאות הכרחיות אחרות שיאשרו מראש ובכתב על ידי החברה.

4.4. שכר הטרחה ישולם ליועץ בהתאם לתנאי התשלום שיפורטו בהזמנת העבודה/כתב המטלה.

4.5. לשכר הטרחה הנ"ל יתווסף מע"מ כחוק.

4.6. תנאי התשלום ליועץ יהיו שוטף + 45 ממועד אישור החשבון בחברה.

5. לוחות זמנים

5.1. לוחות הזמנים למתן השירותים ייקבעו במסגרת כתבי המטלה.

5.2. נגרם עקב כח עליון או תנאים אחרים שלדעת מהנדס החברה אין ליועץ שליטה עליהם, עיכוב בביצוע השירותים המבוצעים על ידי היועץ על פי הסכם זה, רשאית החברה, לבקשת היועץ, לדחות בכתב את לוחות הזמנים כפי שנקבעו בכתב המטלה ולקבוע לוחות זמנים חדשים בהתייעצות עם היועץ. החלטת החברה בעניין זה תהיה סופית ותחייב את היועץ.

6. שיתוף פעולה עם גורמים מטעם החברה

- 6.1. היועץ יספק את השירותים המפורטים בהסכם זה תוך מגע הדוק ושיתוף פעולה עם כל הגורמים השונים הפועלים במתן השירותים עבור החברה ומטעמה, לרבות: מתכננים, יועצים, קבלנים, מפקחים, מנהלי פרויקט, ממונה בטיחות ועוד. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר ומודגש, כי רק מהנדס החברה יהיו מוסמך לתת ליועץ הוראות בכל הנוגע לפרויקט.
- 6.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל לא תינתנה על ידי היועץ הוראות בדבר שינוי במסמכים מאושרים או בתוכניות המאושרות אלא באישור מוקדם בכתב של מהנדס החברה ובאמצעותו בלבד. הוא הדין לגבי החלטות והוראות אחרות העשויות להטיל על החברה התחייבויות משפטיות ו/או כספיות כלשהן.

7. ביטוח

- 7.1. מבלי לגרוע מאחריותו והתחייבויותיו של היועץ על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, מתחייב היועץ לפני מועד החתימה על הסכם זה ו/או לפני מועד תחילת מתן השירותים נשוא הסכם זה על ידו ו/או מטעמו ו/או עבורו (המוקדם מביניהם), לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת מתן השירותים נשוא הסכם זה ו/או כל תקופה אחרת כמפורט בהסכם זה לעניין ביטוח אחריות מקצועית, לכל הפחות את הביטוחים המפורטים להלן, באמצעות חברת ביטוח המורשית כדין לפעול בישראל (להלן: "ביטוחי היועץ" או "הביטוחים"):
- (א) ביטוח אחריות כלפי צד שלישי;
 - (ב) ביטוח חבות מעבידים;
 - (ג) אחריות מקצועית;
- 7.2. היועץ מתחייב, לפני מועד תחילת מתן השירותים נשוא הסכם זה על ידו ו/או מטעמו, להמציא לידי החברה אישור בדבר עריכת הביטוחים כנ"ל בהתאם לנוסח המצורף להסכם זה **נספח ב' 2** (להלן: "אישור ביטוחי היועץ"), והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו זה, כשהוא חתום כדין על ידי המבטח (בנוסחו המקורי).
- (א) מוסכם בזה כי המצאת אישור בדבר עריכת הביטוח כאמור, לא תפגע ו/או לא תגרע מהתחייבויות היועץ על פי הסכם זה, על נספחיו.
 - (ב) מוסכם בזה על היועץ כי המצאת אישורי ביטוחי היועץ (**נספח ב' 2**) הינה תנאי יסודי בהסכם זה וללא המצאת אישור ביטוחי היועץ (**נספח א**) לא יוכל היועץ להתחיל בביצוע העבודות ו/או מתן השירותים.
- 7.3. ביטוחי היועץ יורחבו לשפות, בין היתר גם את חבות היועץ כלפי קבלנים וקבלני משנה לרבות חבות היועץ כלפי החברה ו/או עובדיה ו/או מנהליה, בגין אחריותם לכל מעשה ו/או מחדל רשלני של היועץ (להלן: "יחיד המבוטח").
- 7.4. על היועץ להחזיק בתוקף את כל הביטוחים הנדרשים בקשר עם השירותים נשוא הסכם זה, במשך כל התקופה בה יהיה הסכם זה בתוקף. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, את ביטוח אחריות מקצועית, על היועץ להחזיק בתוקף כל עוד מתקיימת אחריותו על פי דין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם הסכם זה על נספחיו.
- 7.5. ביטוחי הרכוש של היועץ (אם וככל שייערכו) יכללו סעיף מפורש בדבר ויתור על כל זכות תחלוף (שיבוב) של מבטחי היועץ כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- 7.6. פוליסת ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, הנערכת על ידי היועץ על פי **סעיף 1** לנספח אישור ביטוחי היועץ (**נספח א'**) תורחב לכלול את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה (להלן: "יחיד המבוטח") כמבוטחים נוספים היה ותוטל על מי מהם אחריות למעשה ו/או למחדל רשלני של היועץ ו/או מנהליו ו/או עובדיו והבאים מטעמו, בכפוף לסעיף "אחריות צולבת", על פיו יראו את הביטוחים כאילו נערכו בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2025

- 7.7 פוליסת ביטוח חבות מעבידים, הנערכת על ידי היועץ תורחב לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה, היה וייקבע לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלה מקצועית כלשהי (להלן: "**מקרה ביטוח**") שייגרמו למי מהעובדים המועסקים על ידי היועץ בקשר עם הסכם זה, תוך כדי ועקב עבודתם, כי הינם נושאים בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מהעובדים המועסקים על ידי היועץ ו/או לעניין חבות היועץ כלפי מי מהעובדים המועסקים על ידה.
- 7.8 פוליסת אחריות מקצועית, הנערכת על ידי היועץ תורחב לכלול את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה כמבוטחים נוספים היה ותוטל על מי מהם אחריות הנובעת מרשלנות מקצועית ו/או בשל הפרת חובה מקצועית שמקורן, במעשה ו/או מחדל רשלני של היועץ ו/או מנהליה ו/או עובדיה והבאים מטעמה וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות היועץ כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה. בנוסף לאמור לעיל מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח תכלול בין היתר, תקופת גילוי של 6 (ששה) חודשים לאחר תום תקופת הביטוח.
- 7.9 היה ולדעת היועץ יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחים הנ"ל, רשאי היועץ לערוך ולקיים את הביטוחים הנוספים ו/או המשלימים ולגרום לכך כי בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים אשר יערוך היועץ מעבר למצוין לעיל ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות התחלוף (שיבוב) כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף (שיבוב) לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- 7.10 למען הסר ספק מובהר בזאת כי סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המתחייבים מן האמור בהסכם זה ובאישור עריכת ביטוחי היועץ (**נספח ב' 1**), הינם דרישה מינימאלית המוטלת על היועץ, ועל היועץ לבחון את חשיפתו לנזקים ו/או לחביות ולקבוע את סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח בהתאם. היועץ מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה ו/או מי מטעמה בכל הקשור לסכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המינימאליים כאמור לעיל ולהלן.
- 7.11 ביטוחי היועץ יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לשנותם לרעה בתקופת הביטוח, אלא אם שלח ליועץ ולחברה הודעה בכתב בדואר רשום 60 (שישים) יום מראש על כוונתו לעשות זאת. מבטחי היועץ יתחייבו, כי לא יהיה תוקף לביטול ו/או שינוי לרעה שכאלו לגבי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה אם לא נשלחה הודעה בכתב כאמור לעיל ובטרם חלוף 60 (שישים) הימים ממועד משלוח ההודעה.
- 7.12 בכל פעם שמבטחיה של היועץ יודיעו ליועץ ולחברה, כי איזה מבין ביטוחי היועץ על פי הביטוחים שנערכו לפי נספח אישור ביטוח היועץ (**נספח ב' 1**) עומד להיות מבטל או משונה לרעה, כאמור **בסעיף 7.11** לעיל, מתחייב היועץ לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא לחברה אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה של הביטוח הקודם, כאמור לעיל.
- 7.13 ביטוחי היועץ ייכללו תנאי מפורש על פיו ייקבע כי הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח הנערך על ידי החברה וכי מבטחי היועץ מוותרים על כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי החברה. לרבות כל טענה ו/או זכות, כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א - 1981 ולרבות כל טענת "ביטוח כפל" כלפי החברה וכלפי מבטחיה.
- 7.14 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, היועץ מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי בגינו על פי הביטוחים שנערכו לפי נספח אישור ביטוחי היועץ (**נספח ב' 1**), והוא פוטר בזאת את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה מכל אחריות לנזק כאמור (לרבות בגין ההשתתפות העצמית המוטלת על היועץ). אולם מוסכם בזה כי הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם למקרה הביטוח בזדון.
- 7.15 היועץ מתחייב לשלם את דמי הביטוח בגין הפוליסות המפורטות **בסעיף 7 זה (ביטוח)** לרבות באישור ביטוחי היועץ (**נספח ב' 1**), וכל תשלום אחר שיידרש על ידי חברת הביטוח בקשר להן במועד ולמלא ולקיים את כל הוראות הפוליסות כלשונן, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם ולדאוג ולוודא, כי הפוליסות תהיינה בתוקף במשך כל תקופת מתן השירותים שהוא הסכם זה. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, מתחייב היועץ כי את ביטוח אחריות מקצועית, יחזיק בתוקף כל עוד מתקיימת אחריותו על פי דין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם הסכם זה, על נספחיו.
- 7.16 היועץ מתחייב להודיע לחברה על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה על פי ביטוח אחריות מקצועית, אחריות כלפי צד שלישי או חבות מעבידים. כן מתחייב היועץ לשתף פעולה עם החברה ככל שהדבר אינו נוגד את אינטרס היועץ, ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר החברה תחליט להגיש למבטחים ו/או מימוש זכויות החברה על פי ביטוחי היועץ.
- 7.17 כמו כן ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, היועץ יהיה אחראי לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2025

עובדיה באופן מלא בגין כל נזק אשר ייגרם למי מהם עקב אי כיסוי ביטוחי הנובע מהפרה ו/או אי קיום של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי היועץ ו/או מנהליו ו/או מי מהעובדים המועסקים על ידו, בכפוף לכך כי האחריות ו/או חובת השיפוי מוטלת על היועץ על פי הסכם זה ו/או על פי דין.

- 7.18 בנוסף לאמור לעיל ומבלי לפגוע בכלליות האמור ייקבע בפוליסות, כי הפרה ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי היועץ, לרבות, אך לא מוגבל, אי מתן הודעה ו/או אי הגשת תביעה שנעשו בתום לב על ידי היועץ ו/או מי מטעמו, לא יפגעו בזכויות החברה ו/או מנהליו ו/או עובדיה לקבלת שיפוי ו/או פיצוי על פי ביטוחים אלו.
- 7.19 לא יאוחר מ- 14 (ארבע עשר) ימים ממועד תום תקופת ביטוחי היועץ, מתחייב היועץ לחזור ולהפקיד את אישור עריכת הביטוח (נספח ב' 1) כאמור בסעיף 7.2 לסעיף הביטוח, בגין הארכת תוקפם לתקופה נוספת, היועץ מתחייב לחזור ולהפקיד את אישור ביטוחי היועץ (נספח ב' 1), במועדים הנקובים, מדי תקופת ביטוח וכל עוד הינו מחויב בעריכת הביטוחים בהתאם לאמור בהסכם זה על נספחיו.
- 7.20 היועץ מצהיר, כי ידוע לו שהמצאת "אישור ביטוחי היועץ" (נספח ב' 1), הינו תנאי מתלה ומקדים לתחילת מתן השירותים והחברה תהיה רשאית למנוע מהיועץ את תחילת ו/או המשך מתן השירותים כאמור במקרה שהאישור, כאמור, לא הומצא במועד המוסכם כנדרש.
- 7.21 מוסכם בזה במפורש, כי אין בעריכת ביטוחי היועץ, המצאתם ו/או בבדיקתם ו/או אי בדיקתם, על ידי החברה ו/או בשינויים, כדי להטיל אחריות כלשהי על החברה ו/או על מי מטעמה ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לצמצם ו/או לגרוע בצורה כלשהי מאחריותו ו/או מהתחייבויותיו של היועץ על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין ו/או כדי להטיל אחריות כלשהי על החברה ו/או על מי מהבאים מטעמה.
- 7.22 למען הסר ספק מובהר כי המצאת או אי המצאת אישור ביטוחי היועץ כאמור בסעיפים 7.2 ו- 7.19, לסעיף הביטוח (סעיף 7) זה, לעיל במועד, לא תפגע בהתחייבויות היועץ על פי הסכם זה על נספחיו.
- 7.23 החברה רשאית (אך לא חייבת) לבדוק את אישורי הביטוח שיומצאו על ידי היועץ כאמור לעיל והיועץ מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויותיו על פי סעיף 7 זה (ביטוח).
- 7.24 היועץ מצהיר ומתחייב, כי זכות הביקורת של החברה ביחס לאישורי הביטוח ולפוליסות וזכותה לבדוק את אישור הביטוח ולהורות על תיקונו כמפורט לעיל, אינה מטילה על החברה ו/או על מי מטעמה כל חובה וכל אחריות שהיא לגבי אישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי היעדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על היועץ על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.
- 7.25 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוסכם בזה כי החברה תהיה רשאית לעכב כל סכום לו הינה זכאית על פי תנאי סעיף 7 זה (סעיף ביטוח) מהתמורה העומדת לזכות היועץ בקשר עם ההתקשרות נשוא הסכם זה ובתנאי שהודיעה על כך ליועץ, בכתב, 7 (שבעה) ימים מראש.
- 7.26 מוסכם בזה על החברה כי עם תשלום תגמולי הביטוח במלואם ויישוב התביעה בהתאם למוסכם על ידי החברה, יושב ליועץ הסכום המעוכב בניכוי הוצאות שנגרמו לחברה (באם נגרמו) בקשר עם התביעה לתגמולי הביטוח, כאמור.
- 7.27 מוסכם בזה במפורש כי האחריות לתשלום דמי הביטוח וההשתתפות העצמית חלה על היועץ בלבד, ובכל מקרה לא על החברה ו/או על מי מטעמה.
- 7.28 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בהסכם זה לעיל, מתחייב היועץ למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי, חוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, התקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר, אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל העובדים שיועסקו במתן השירותים נשוא הסכם זה, לרבות שליחיו ואלה שיועסקו באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת הסכם זה, זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.
- 7.29 מובהר בזאת, כי כל הוראה בסעיף 7 זה בקשר לביטוח אינה באה לגרוע מכוחם של הוראות ההסכם בדבר אחריותו הבלעדית של היועץ לנזקים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בהסכם זה ו/או על פי הדין.
- 7.30 מובהר, כי הוראות סעיף 7 זה (ביטוח) הנן מעיקרי ההסכם, והפרתן מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2025

- 8.1. היועץ יהיה אחראי לכל הוצאה, הפסד, תאונה, חבלה, אובדן, קלקול או נזק שהוא, ישיר או עקיף, לגוף, רכוש או אחר, שייגרם לצד שלישי כלשהו ו/או לחברה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה (לרבות המפקח ו/או מי מטעמו) ו/או לעובדי היועץ ו/או לקבלני המשנה ולכל מי שהיועץ אחראי לגופו ו/או לרכושו ו/או לכל מי שבא בשמו או מטעמו, כתוצאה מהפרת התחייבויות היועץ כלפי החברה ו/או כלפי צד שלישי ו/או ממעשה או מחדל של היועץ, עובדיו, שלוחיו, אלה הנתונים למרותו, קבלני המשנה שלו ועובדיהם, שלוחיהם ומי שנתון למרותם.
- 8.2. בנוסף יהא היועץ אחראי לכל גניבה של חומרים ו/או ציוד של מי מעובדיו כן יהא היועץ אחראי על ציודו שלו ויבטחו מפני גניבה ו/או נזק אחר. מובהר, כי ליועץ לא תהא כל טענה ו/או תביעה כנגד החברה בעניין האמור.
- 8.3. היועץ משחרר בזאת את החברה ו/או מי מעובדיה ו/או מי מטעמה (לרבות המפקח), מכל אחריות או חובה שהיא בקשר לכל הוצאה, הפסד, תאונה, חבלה, אובדן, קלקול או נזק שהוא, ישיר או עקיף, לגוף, רכוש או אחר, שייגרם לצד שלישי כלשהו ו/או לחברה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה (לרבות המפקח ו/או מי מטעמו) ו/או לעובדי היועץ ו/או לקבלני המשנה ולכל מי שהיועץ אחראי לגופו ו/או לרכושו ו/או לכל מי שבא בשמו או מטעמו, לרבות אחריות כלשהי כלפי קבלני המשנה ו/או מי מטעמם, בין אם נגרמו באקראי, בין אם נגרמו כתוצאה מהפרת התחייבות של היועץ, בין אם היו תוצאה של פעולה או מחדל ובין אם נגרמו מחמת תאונה בלתי נמנעת. שום הוראה מהוראות הסכם זה אין בה ולא תתפרש כדי לעשות את החברה ו/או כל אדם ו/או גוף הפועלים בשמה או מטעמה אחראים, או כדי לחייבם בפיצויים או אחרת, בגין כל הוצאה, הפסד, תאונה, חבלה, אובדן, קלקול או נזק כנ"ל.
- 8.4. היועץ יהיה חייב לפצות ו/או לשפות את החברה, מיד עם דרישתה הראשונה, בגין כל נזק שייגרם כאמור לעיל, ישיר או עקיף, או כל הפסד וכל תשלום שיהיה עליה לשלם בשל כל דרישה ו/או תביעה שתוגש נגד החברה ו/או פסק דין שייפסק כנגדה, לרבות הוצאות, קנס או תשלום חובה מנהלי או שיפוטי אחר שיוטל עליה, והיועץ מתחייב לשלם כל סכום כאמור, במקום החברה או לחברה, וכן, לשאת בכל ההוצאות שנגרמו לחברה, לרבות הוצאות ושכר טרחת עורך דין.
- 8.5. היועץ ינקוט בכל האמצעים למניעת נזק או אובדן לאדם או לרכוש, במהלך ביצוע העבודה.
- 8.6. היועץ מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו של היועץ כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי מתן השירותים, לרבות נזק שנגרם לעובד החברה, לאדם המספק שירותים, חומרים או מוצרים, קבלני משנה ועובדיהם, ספקים ועובדים עצמאיים הן של היועץ והן של קבלני המשנה. החברה תהא רשאית לעכב תשלומים ליועץ בגובה הסכומים אשר יהיו נשוא לתביעה כנגד היועץ בגין נזק או תאונה, כאמור, עד אשר תביעות אלה ייושבו באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון החברה.

9. אי תחולת יחסי עובד מעביד

- 9.1. מוצהר בזאת, כי החברה לא תחשב כמעבידה של היועץ ו/או של כל מי שיועסק בשמו ומטעמו במתן השירותים וכי הסכם זה לא ייצור בין היועץ לבין החברה יחסים של עובד ומעביד ואין הוא, או העוסקים מטעמו, זכאים או רשאים לרכוש להם זכויות המגיעות לעובד מכוח דין, נוהל, או הסכם קיבוצי.
- 9.2. היועץ ישלם עבור עצמו את תשלומי מס ההכנסה והביטוח וכל מס ו/או תשלום שיגיע ממנו עקב ביצוע ההתחייבויות או עקב ההכנסות, והחברה תהא רשאית לנכות משכר הטרחה כל ניכוי חובה על פי דין.
- 9.3. היועץ יהיה אחראי לעובדיו בעצמו ובכלל זה לפרטים הבאים:
 - 9.3.1. לתשלומי מס הכנסה וביטוח לאומי, קרנות עובדים וכל תשלום אחר או נוסף שחל ו/או יחול על המודד בגין עובדיו. תנאי עבודתם, העסקתם וביטחונם הסוציאלי.
 - 9.3.2. לכל החובות בגין הוראות חוק ו/או הסכם כלשהו החל על מעבידים בגין עובדיהם.

9.4. היועץ יהיה אחראי לכל מעשה או מחדל של העובדים האמורים ובכל אחריות אחרת שהחוק מטיל על מעביד בקשר לעובדיו, והכל מבלי לגרוע מההוראות האחרות בהסכם זה או בכל דין הדנות באחריות היועץ.

9.5. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יחזיק היועץ בתוקף במשך כל תקופת מתן השירותים, פוליסת וביטוח אחריות צד שלישי ופוליסת ביטוח כנגד חבות מעבידים. במידה ויידרש ימצא היועץ לחברה קבלות על תשלום דמי הביטוח.

10. תקופת ההסכם וסיומו

10.1. תוקפו של הסכם זה הינו עד לתקופה של חמש שנים.

10.2. על אף האמור בכל מקום בהסכם זה, רשאית החברה בכל עת ומכל סיבה שתראה בעיניה להביא הסכם זה לידי גמר, על ידי הודעה בכתב על כך ליועץ. ניתנה הודעה כאמור, יסתיים הסכם זה בתאריך שיהיה נקוב בהודעה האמורה.

10.3. החברה רשאית לבטל הסכם זה לא לתת על ידי מתן הודעה בכתב ליועץ בכל אחד מהמקרים הבאים וזאת בנוסף לאמור לעיל, ואלה המקרים:

10.3.1. היועץ הפר אחת או יותר מהוראות הסכם זה ו/או הוראות כתבי המטלה שהוצאו לו מעת לעת והיועץ לא תיקן את ההפרה לאחר שקיבל התראה על כך מאת החברה תוך זמן סביר שנקבע בהתראה.

10.3.2. החברה התרעה ביועץ, כי השירותים, כולם או מקצתם, אינם מבוצעים לשביעות רצונה והיועץ לא נקט תוך 14 יום מתאריך ההתראה צעדים המבטיחים מתן השירותים לשביעות רצון החברה.

10.3.3. היועץ התנהל אל מול החברה שלא בתום לב ו/או במטרה להונותה ו/או התנהל בצורה שאינה ראויה אל מול החברה ו/או נציגיה.

10.3.4. לצורך סעיף זה יחשב יום משלוח ההודעה על ביטול ההסכם ליועץ כיום ביטול ההסכם.

10.4. הובא ההסכם לידי גמר כאמור לעיל, תשלם החברה ליועץ את שכר הטרחה המגיע לו בעד אותו חלק מהשירותים שהוא ביצע עד ליום גמר ההסכם או ביטולו כפי שיקבע על ידי מהנדס החברה. היועץ לא ידרוש ולא יהיה זכאי לקבל מהחברה כל פיצוי ו/או תשלום נוסף מכל סוג שהוא עקב הבאת ההסכם לידי גמר כאמור.

10.5. בנוסף על האמור בסעיפים אחרים בהסכם זה וכדי להסיר כל ספק, מוצהר בזאת, כי עם סיום ההסכם מכל סיבה תהיה החברה רשאית למסור בכל עת לאחר או לאחרים את מתן השירותים שעל היועץ היה ליתן על פי הסכם זה וליועץ לא תהיה זכות להתנגד לזכותה זו של החברה.

10.6. בכל מקרה בו הסתיים ההסכם מכל סיבה שהיא, ימסור היועץ לחברה את כל התוכניות המסמכים, החישובים, דיסקטים עם נתונים, תרשימים וכל חומר לאחר שהכין לצורך ו/או כתוצאה ממתן השירותים והחברה תהיה רשאית להשתמש בתוכניות ובכל יתר המסמכים האמורים לעיל לצורך המשך מתן השירותים כאמור.

11. הסבת ההסכם

11.1. החברה רשאית להסב, להעביר, לשעבד או למסור לצד שלישי את זכויותיה וחובותיה לפי הסכם זה, כולן או מקצתן, ללא צורך בהסכמת היועץ.

11.2. היועץ לא יהיה רשאי להסב, להעביר, לשעבד או למסור לצד שלישי את זכויותיו וחובותיו לפי הסכם זה, כולן או מקצתן, ללא הסכמת החברה לכך מראש ובכתב.

12. שמירה על סודיות

היועץ מתחייב ואחראי לכך, שהוא ועובדיו לא יגלו לכל צד שלישי כל מידע הקשור לפרויקט אשר הגיע לידיעתכם מכל מקור שהוא ולא ישתמשו במידע שהגיע לידיעתכם תוך כדי מתן השירותים לכל למטרה שהיא, למעט לצרכי הסכם זה.

13. זכויות במסמכים וזכויות קניין רוחני

13.1. מוסכם על הצדדים, כי כל המסמכים, התוכניות, התרשימים, החשבונות, החישובים וכל מסמך אחר מכל סוג, ובכלל זה כל ההגשות הקשורות במתן השירותים על פי הסכם זה, וכן כל חומר אחר שייערך על ידי היועץ במסגרת השירותים, יהיו בבעלותה הבלעדית של החברה, והיועץ אינו רשאי לעשות בהם שימוש כלשהו או להעתיקם או למוסרם לאחר, אלא לצרכי קיום התחייבותיו על פי הסכם זה ולאחר קבלת אישור החברה מראש ובכתב, ואך ורק בהתאם לאישור.

13.2. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 13.1 לעיל, היועץ מתחייב לשמור את המסמכים המצוינים בסעיף 13.1 לעיל, בצורה מסודרת, מעודכנת וממוינת, ולא להשמידם אלא באישור מראש ובכתב על ידי החברה.

13.3. מוסכם בזה, כי החברה תהא זכאית לקבל את כל המסמכים או חלק מהם בכל עת שהיא, בין במשך ביצוע הסכם זה ובין לאחר סיומו, והיועץ מתחייב למוסרם לחברה מיד עם דרישתה, בצירוף כל הביאורים שיידרשו, לשביעות רצונה המלאה של החברה.

13.4. ליועץ לא תהא, מכל סיבה שהיא, זכות עיכבון או שיעבוד על המסמכים ו/או חלקם, והוא לא יהיה זכאי, מכל סיבה שהיא, למנוע מסירתם לחברה ו/או לנציג החברה ושימוש של החברה בהם כפי שתמצא לנכון, בין בעצמה ובין באמצעות אחרים.

13.5. זכויות היוצרים בכל הקשור בעבודות, בתכנון ובתוצרי הסכם זה יהיו של החברה בלבד, והיועץ מוותר על כל זכות כאמור, לרבות הזכות המוסרית. החברה תהא רשאית לבצע שינויים בתוכניות, במסמכים ובעבודות לפי שיקול דעתה המוחלט. החברה תהא רשאית לעשות שימוש בתוכניות, במסמכים ובעבודות לכל צורך, לרבות בפרויקטים אחרים של החברה, לפי שיקול דעתה. מוצהר ומוסכם כי כל מסמכי העבודה יהיו לקניינה הבלעדי של החברה וליועץ לא תהיה לגביהם כל זכות יוצרים, זכות מוסרית, זכות קניינית או כל זכות אחרת.

13.6. מוסכם ומוצהר בזאת כי אין ליועץ היתר כלשהו לעשות שימוש באיזה שהוא מהנתונים שהגיעו אליו כתוצאה מהעבודה, כולם ו/או בכל חלק מהם, במישרין או בעקיפין.

14. היעדר בלעדיות

14.1. ליועץ לא תהיה בלעדיות ביחס למתן השירותים. החברה תהיה רשאית, אם תמצא לנכון לעשות זאת, להזמין על חשבונה או להעסיק מבין עובדיה מומחה או מומחים לשם ייעוץ לחברה, בכל עניין הקשור ו/או הכרוך במתן השירותים.

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2025

14.2. הוזמן מומחה כאמור, בין אם לפני חתימת ההסכם ובין לאחר אותו מועד, יסייע היועץ בידי המומחה בביצוע תפקידו, ישתף עמו פעולה וימציא לו כל מידע, נתון ומסמך המצויים ברשותו ואשר יידרשו על ידי המומחה או על ידי החברה.

14.3. ליועץ לא תהיה איזו זכות קדימה ו/או עדיפות ו/או זכות אחרת כלשהי למתן שירותים ו/או בביצוע שירותים, אשר אינם כלולים בהסכם זה. היועץ נותן בזה את הסכמתו הבלתי מסויגת לעשות כל שימוש שהחברה תמצא לנכון בשירותים שניתנו על פי הסכם זה, לרבות לצורך קבלת שירותים נוספים כאמור.

15. ניגוד עניינים ואי-תחרות

15.1. היועץ מתחייב שלא להימצא במצב שעלול להעמידו בניגוד עניינים עם חובותיו לחברה, לרבות חובות הנאמנות והאמון, ובכל מקרה מתחייב היועץ לדווח לחברה, מיד וללא דיחוי, על כל עניין או נושא או התפתות אשר יש לגביהם עניין ואשר עלולים ליצור ניגוד עניינים כאמור לעיל ו/או קשורים למתן השירותים ו/או שלחברה יש עניין בהם.

15.2. היועץ מתחייב שלא לעסוק, בין במישרין ובין בעקיפין, בכל דבר הקשור עם מתן השירותים אלא באמצעות החברה, אלא במידה שקיבל את הסכמת החברה לכך.

15.3. מובהר ומוסכם כי התחייבויותיו של היועץ כאמור בסעיף 15.2 לעיל תעמוד בתוקפה גם לאחר תום תקופת הסכם זה ו/או לאחר ביטולו על ידי מי מהצדדים, תהא עילת הביטול אשר תהא.

16. קיזוז

סכומים המגיעים ליועץ לפי הסכם זה מהחברה תהא זו רשאית לקזזם כנגד כל סכום המגיע לחברה מן היועץ.

17. כללי

17.1. ויתר אחד הצדדים למשנהו על הפרת הוראה מהוראות הסכם זה, לא יחשב הוויתור כוויתור על כל הפרה שלאחר מכן של אותה הוראה או הוראה אחרת הדומה לה, או שונה ממנה בטיבה. כל ויתור ארכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיו בני תוקף אלא אם נעשו בכתב ונחתמו על ידי אותו צד.

17.2. אין באמור בהסכם זה כדי לגרוע מזכותו של היועץ ליתן שירותים לגורמים אחרים או להיות מועסק על ידי אותם גורמים, אלא אם במתן השירותים כאמור או בעצם העסקתו על ידי גורמים אחרים, עלול, לדעת החברה, להיווצר מצב של ניגוד עניינים בין השירותים על פי הסכם זה לעבודה הנוספת. בכל מקרה של ספק על היועץ לפנות לחברה ולקבל עמדתה.

17.3. הסמכות הייחודית לדון בענייני חוזה זה וביחסי החברה אל מול המודד נתונה אך ורק לבתי המשפט המוסמכים בתל אביב-יפו.

17.4. כל הודעה שתשלח מצד אחד למשנהו תחשב כאילו הגיעה לתעודתה תוך 48 שעות מיום משלוחה בדואר, במכתב רשום, לפי הכתובת במבוא להסכם של הצד הנמען.

ולראיה באו הצדדים על החתום

שרונים תשתיות מים וביוב
מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2025

היועץ

החברה

אחריות וביטוח - יועץ

המזמין לעניין סעיפי האחריות השיפוי והביטוח בחוזה זה משמעותם : שרונים תאגיד מים וביו בע"מ ו/או עיריית רמת השרון ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם

1. היועץ יהיה אחראי באופן בלעדי לכל נזק (בין לגוף ובין לרכוש) ו/או הפסד ו/או הוצאה שיגרמו לכל גורם שהוא במהלך ביצוע השירות על ידו או כתוצאה מביצועו, והוא מתחייב לפצות ללא דיחוי את המועצה בגין כל נזק ו/או הפסד ו/או הוצאה מכל מין וסוג שיגרמו לתאגיד ו/או עירייה ו/או לצד שלישי עקב כך. המתכנן / מפקח יוציא על חשבונו פוליסת ביטוח להבטחת אחריותו האמורה.
 2. היועץ פוטר את התאגיד ו/או התאגיד ו/או עירייה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותה מכל אחריות לכל אבדן או נזק כאמור לעיל.
 3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ישפה היועץ את התאגיד ו/או עירייה בגין כל הוצאה או תשלום שיידרש התאגיד ו/או עירייה לשלם בקשר עם או בגין כל נזק שיגרם למאן דהוא בקשר עם פעולות ו/או מחדלי המתכנן / מפקח ו/או עקב טענה בקשר ליחסי עובד-מעביד עם התאגיד ו/או עירייה, והנובעים באופן ישיר או עקיף ממתן השירות.
 4. התאגיד ו/או עירייה רשאית לנכות כל סכום שהיא שילמה או חויבה לשלמו בגין תביעה כאמור, מכל סכום שיגיע למתכנן / מפקח ממנה, וכן תהא התאגיד ו/או עירייה זכאית לעכב כל סכום כזה להבטחת תשלום כנ"ל, בכל מקרה בו התאגיד ו/או עירייה תהא צפויה לשלם דמי נזק לצד שלישי כלשהו.
 5. להבטחת אחריותו על פי הסכם זה יערוך היועץ ויחזיק בידיו במשך כל תקופת חלותו של הסכם זה לכל הפחות את הביטוחים הנחוצים לצורך אבטחת התחייבויותיו וחובותיו בהתאם לנקוב בהסכם זה, והוא יישא בעלותם וכן ישלם השתפויות עצמיות במקרה נזק.
 6. היועץ ימציא לתאגיד ו/או לעירייה תוך 7 ימים ממועד חתימת הסכם זה אישור על קיום ביטוחים לשביעות רצונה של התאגיד ו/או עירייה כשהוא חתום על ידי מבטחו ואינו מסויג. המתכנן / מפקח יחזור וימציא את אישור קיו הביטוחים האמור, לכל הפחות 14 יום לפני מועד פקיעת הביטוחים הנקובים בו.
- היועץ מודע לכך כי בהינתן שאישור קיום הביטוחים הנדרש לא הוגש ו/או לא חודש במועד, יתאיין הסכם זה, על כל המשמעויות הנובעות מהפרת הסכם התקשרות, ויוצא צו הפסקת עבודה מידית.**
7. אם יבקש זאת התאגיד ו/או עירייה יהיה היועץ חייב להמציא לתאגיד ו/או לעירייה, לפי דרישתה הראשונה, גם את פוליסת הביטוח ואת קבלות התשלום בגין פרמיות הביטוח המשולמות על ידו בגין הפוליסות.
 8. היועץ מתחייב בזאת לשלם כסדרם את כל התשלומים הנדרשים כדי שפוליסת הביטוח הנ"ל תהיה בתקופה המלאה, אם לא יעשה כן יהיה התאגיד ו/או עירייה רשאים (אך לא חייבים) לשלם את כל הסכומים הנ"ל במקום המתכנן / מפקח ולנכותם מכל סכום כסף אשר יגיע ממנה למתכנן / מפקח.
 9. אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקעים לתאגיד ו/או עירייה כנגד המתכנן / מפקח על פי ההסכם ועל פי כל דין, או להגביל את אחריותו ואין בהם כדי לשחרר את המתכנן / מפקח מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.
 10. הכיסוי הבטוחי הנדרש בכין הפעילות נשואת הסכם זה הינו כדלקמן :

תנאי הכיסוי לא יפחתו מתנאי שפי ב.ר. 2018 ו/או תנאי הראל למקצועות ההנדסה 09/2016 ו/או תנאי מנורה מבטחים ל עמותת האדריכלים העצמאיים 2013 ו/או נספח כלל למקצועות ההנדסה ינואר 2017.

מהות העבודות :

(מ"מ א"ע 08 תשס"ט ת"מ 1010)

הביטוח כולל את פוליסות הביטוח כדלקמן:

1. ביטוח אחריות מקצועית :

ביטוח אחריות מקצועית בגבול אחריות של **-ייקבע על פי מהות הפעילות** ש"ח למקרה ולתקופת ביטוח שנתית (אך לא פחות מ **-ייקבע על פי מהות הפעילות** ש"ח), המכסה את רשלנותו המקצועית של המבוטח

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2025

בגין עיסוקו כמפורט מעלה, בגין פגיעה ברכוש או בגוף של אדם כל שהוא או כל גוף או ישות משפטית שהיא, לרבות המזמינה והנובעת מרשלנות מקצועית.

הפוליסה תכלול את ההרחבות הבאות:

- 1.1. שם המבוטח יכלול כ"מבוטחים נוספים" את שמו של המזמין ו/או חברות שלובות ו/או חברות בנות בכל דרגה שהיא וכן את עובדיהן ו/או מנהליהן בגין אחריותם הנובעת ממעשי ומחדלי המבוטח והבאים מטעמו
- 1.2. הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת בין המבוטחים אך לא תביעת המהנדס כנגד המזמין בגין ההתקשרות נשואת אישור זה.
- 1.3. הפוליסה תכלול סעיף האומר כי פוליסה זו תהווה פוליסה ראשונית לכל פוליסה אחרת המבטחת את המזמין כנגד אותה חבות.
- 1.4. הפוליסה תכלול סעיף האומר כי אי עמידתו של המהנדס, וגם או כל מי שבא מטעמו, בתנאי הפוליסה או בהתניותיה, לא יפגע בזכותו של המזמין להיפרע או להיות מבוטח ע"פ פוליסה זו **ובלבד שנעשו בתום לב, בתנאי הפוליסה או בהתניותיה, ולא מחמת אי תשלום פרמיה.**
- 1.5. הפוליסה תכלול תקופת גילוי מורחבת של לא פחות מאשר 180 יום, לאחר סיומה אם המבטח יביא את הפוליסה לידי סיום או אי חידוש, ובתנאי כי לא נערכה פוליסה אחרת המכסה את אותה חבות כהמשך ישיר לפוליסה הקיימת ע"י המהנדס.
- 1.6. הפוליסה תכלול סעיף הודעה מוקדמת של לפחות 60 יום בגין ביטול הפוליסה או שינוי לרעה בתנאיה.

2. ביטוח צד שלישי:

ביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור. גבול האחריות של - 2,000,000 ש"ח (אך לא פחות מ 2,000,000 ₪) לאירוע ולתקופת הביטוח.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

- 2.1. יצוין במפורש בפוליסה כי המזמין, כל הבאים מכוחה, נבחרה ועובדיה ייחשבו לצורך פוליסה זו כצד שלישי.
- 2.2. כל נזק שלא יסופה בפועל ע"י פוליסת ביטוח חבות מעבידים ייחשב כנזק לצד ג' ובתנאי כי יש חבות של המבוטח כלפי הניזוק שאינה חבות כלפי עובדו.
- 2.3. **בסעיף 3.12. (רשלנות רבתי) תתווסף הסיפא כדלקמן: "על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הביטוח".**
- 2.4. הפוליסה תכלול כיסוי לתביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי כנגד המזמין.
- 2.5. הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת וכן סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד המזמין ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון, בגין ההתקשרות נשואת אישור זה.

3. ביטוח חבות מעבידים:

ביטוח חבות מעבידים עבור כל העובדים, כלפי קבלני המשנה ועובדיהם המועסקים בביצוע העבודות, בגבולות אחריות שלא של - 20,000,000 ₪ (אך לא פחות מ 20,000,000 ₪) לאירוע אחד ולתקופת הביטוח.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

- 3.1. לא תחול כל מגבלה בקשר עם העסקת נוער כחוק.
- 3.2. הפוליסה תורחב לכסות את המזמין כמבוטח נוסף בגין אחריותו למעשי ו/או מחדלי המהנדס ו/או הבאים מטעמו.
- 3.3. **בסעיף 3.11. (רשלנות רבתי) תתווסף הסיפא כדלקמן: "על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הביטוח".**
- 3.4. הפוליסה תכלול סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד המזמין ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

4. הוראות כלליות החלות על כל פוליסות הביטוח:

- 4.1. כל הכיסויים הביטוחיים המצוינים לעיל, נרכשו ע"י היועץ אצל מבטח אחד בלבד (הח"מ).
- 4.2. הכיסוי בכל הביטוחים שערך היועץ בקשר להוראות החוזה, הורחב כך שהוא כולל גם את המזמין, עובדיו, נבחריו, המפקח, קבלנים וקבלני משנה של המהנדס בגין אחריותם השלוחית והשירותית הנובעת ממעשי או מחדלי המהנדס ו/או מי מעובדיו והבאים מטעמו.
- 4.3. במקרה של הארכת ההתקשרות ו/או תקופת החוזה תוארך תקופת הביטוחים בכפוף לקבלת הודעה מהמהנדס **וגם או המזמין**. הודיע המזמין על הבקשה להארכה, יחוב הוא בגין הפרמיות הנדרשות, אלא אם שילם המבטח את הפרמיה בגין ההארכה. הודיע המבטח למזמין על כוונתו שלא לחדש את הביטוחים במכתב רשום, לפחות 30 (שלושים) יום לפני כניסת הביטול, תהייה למזמין העבודה אופציה צד צדדית לדרוש הארכה של עד 60 יום, ללא שינוי בתנאים ובתעריפים, כנגד התחייבות המזמין לתלם הפרמיה היחסית שנדרשת לתקופה זו.
- 4.4. הביטוחים שערך היועץ כוללים תנאי מפורש לפיו אין המבטח רשאי לבטלם ו/או לצמצם היקפם, אלא **אם כן שלח המבטח** למזמין הודעה, במכתב בדואר רשום, על כוונתו לעשות כן, לפחות 60 (שישים) יום מראש.
- 4.5. בכל הביטוחים שערך היועץ בקשר לחוזה זה בטלים ומבוטלים: כל חריג או הוראה בפוליסה – **למעט תביעות המוגשות נגד היועץ לבדו** – המפקיעים או המגבילים את הכיסוי, כאשר התביעה נובעת מ: אש, התפוצצות, אדים, גז, שיטפון, בהלה, חומרים רעילים או מזיקים או כימיים, מכשירים סניטריים פגומים, זיהום תאונתי מכל סוג ותאור שאינו חלק מתהליך מתמשך, עבודות נוער כחוק, הוצאת דיבה ולשון הרע, אבדן מסמכים ומידע אך לא מסמכים כספיים.
- 4.6. כל הביטוחים שערך היועץ בהתאם להוראות החוזה כוללים סעיף מפורש בדבר ויתור של המבטח על זכותו לתחלוף (SUBROGATION) נגד כל יחיד מיחידי המבוטח וכל אדם או גוף שלמזמין זיקה אליו, או הקשור לעבודות מלבד קבלני משנה ונותני שירותים למזמין ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- 4.7. כל הביטוחים שערך היועץ בקשר עם החוזה, כוללים הוראה לפיה לא ייפגעו זכויות המזמין מחמת אי מסירת הודעה על נזק, איחור בהגשת תביעה, וכיוצ"ב, אלא אם המקרה היה ידוע למזמין, שלעניין זה מוגדר כמנכ"ל המזמין, גזבר המזמין או האחראי על הביטוח כמזמין.
- 4.8. כל הוראה בביטוחים שערך היועץ בקשר להוראות החוזה, המפקיעה ו/או מקטינה ו/או מגבילה בדרך כלשהי את אחריותו של המבטח כאשר קיים ביטוח אחר לא תחול ולא תופעל כלפי המזמין. כל הביטוחים האמורים כוללים הוראה לפיה הביטוח ביחס למזמין הינו "ביטוח ראשוני", המזכה את המזמין במלוא הפיצוי ו/או השיפוי המגיעים לפי תנאיו, מבלי שמבטחי המזמין האחרים יחויבו להשתתף בכיסוי הנזק או החבות המכוסים בפוליסה הנערכת לפי החוזה.
- 4.9. היועץ התחייב לשלם במועד את כל הפרמיות לצורך שמירת הביטוחים בתוקפם וכן השתתפויות עצמיות במידה ותחולנה.

4.10. מוצהר ומוסכם בזה כי כל האמור באישור זה, הינו בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המצויות לעיל, עד כמה שלא תוקנו על פי האמור באישור זה. **כמו כן תחולנה חובות "המבוטח" על המהנדס/אדריכל בלבד, על פי תנאי והתניות הפוליסה.**

4.11. חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי מבוטל ככל שקיים. על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח.

הנני מצהיר כי יידעתי את מבטחי לגבי התנאים הנדרשים וכי קיבלתי את אישורם להפיק עבור פרויקט זה פוליסת ביטוח התואמת את התחייבותי החוזית ע"פ חוזה זה ונספחיו וכן כי התחייבתי להמציא את אישור קיום הביטוחים המצורף כנספח ב' 1 כשהוא חתום ובלתי מסויג.

תאריך

שם היועץ

חתימת + חותמת היועץ

שרונים תשתיות מים וביוב

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2025

נספח ב' 1

תאריך הנפקת האישור / /		אישור קיום ביטוחים						
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.								
מבקש האישור		המבוטח		אופי העסקה		מעמד מבקש האישור		
שם : שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ בע"מ ו/או עיריית רמה"ש ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם		שם ו/או הבאים מטעמו		☐ נדל"ן ☒ שירותים ☐ אספקת מוצרים ☒ אחר : לציין כאן את מהות הפעילות .		☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכיון ☐ קבלני משנה ☒ מזמין שירותים ☐ מזמין מוצרים ☐ אחר : _____		
ת.ז.ח.פ. : 514203983		ת.ז.ח.פ.						
מען : אושיסקין 5, רמה"ש		מען						
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	כיסויים נוספים בתוקף		
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח					סכום	יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'		
רכוש	מבוטל							
צד ג'					2,000,000.-	ש"ח	302,307,309 , 328,329 , 315,318,321,322	
אחריות מעבידים					- 20,000,000.	ש"ח	302,307,309 , 328 , 318,319,321	
אחריות המוצר	מבוטל							
אחריות מקצועית					ייקבע על פי מהות הפעילות	ש"ח	301,302,303 , 321 , 318 , 309,311 , 307 , 328 , 327 , 326 , 325 , 322 (6 חודשים) 332 , 329	
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג') :								
038,040,047,085								
ביטול/שינוי הפוליסה								
שינוי או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.								
חתימת האישור								
המבטח :								

נספח ג'

הצהרת סודיות - יועץ

תאריך: _____

לכבוד

שרונים בע"מ

כתב התחייבות לשמירת סודיות

אני, הח"מ _____, ת.ז. _____, מורשה חתימה של _____, המעניקה לתאגיד שרונים בע"מ (להלן: "התאגיד") שירותים (להלן: "היועץ") מתחייב בזאת, בשם המתכנן, כדלקמן:

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי התחייבויות המתכנן חלות הן בתקופת מתן שירותי הייעוץ על-ידו לתאגיד והן לאחריה.

1. לשמור בסודיות מוחלטת ולא לגלות ו/או להעביר, במישרין או בעקיפין, לכל אדם ו/או גוף כלשהו, כל מידע ו/או ידע הקשור בפעילות התאגיד ו/או בתכניותיה, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור כל רישום, שרטוט, תכנית, מפרט, סודות מקצועיים, סודות מסחריים, פרטים על לקוחות, שיטות שיווק, הפצה, פרסום, מחירים, תחשיבים, הנחות, פרטי עסקאות, שיטות עבודה, תנאי שכר ו/או העסקה, הסדרי האבטחה בתאגיד, כוונותיה העסקיות של התאגיד, פרטים על מנהלי התאגיד ו/או עובדיה או כל מידע אחר שהגיע אליו משרונים ו/או ממי מטעמה, בקשר לתאגיד (להלן: "המידע המסווג").

2. לא למסור ו/או להעביר, במישרין או בעקיפין, לכל אדם ו/או גוף כלשהו, כל חומר ו/או חומר גלם ו/או מוצר ו/או חלק ממוצר ו/או מדגם ו/או מסמך ו/או דיסקט ו/או מדיה אחרת לאגירת מידע ו/או חפץ מצולם ו/או מודפס ו/או משוכפל וכיוצ"ב המכיל את המידע המסווג כולו או מקצתו, והכל למעט מסירה ו/או העברה כאמור לידי מועסקי המפקח לגביהם נחוץ המידע המסווג לצורך מתן השירותים לתאגיד ואך ורק לצורך מתן שירותים כאמור.

3. לא לעשות כל שימוש, לרבות שיכפול, ייצור, מכירה, העברה, חיקוי והפצה, במידע המסווג כולו או מקצתו, אלא בהסכמת התאגיד שתינתן בכתב ומראש.

4. לא להוציא מידע מסווג, אשר נמסר ליועץ כי הוא אינו רשאי להוציאו ממשרדי התאגיד, בין באופן ארעי ובין באופן קבוע – ללא אישור בכתב ומראש של התאגיד.

5. לא לעשות שימוש בשמו של התאגיד למטרות פרסום ו/או שיווק, אלא בהסכמת התאגיד בכתב ומראש.

6. לפעול על פי דרישות ביטחון ובטיחות סבירות של התאגיד כדי שניתנו מעת לעת על ידי התאגיד ולגרום לכך שכל מועסק על ידי היועץ יפעל על פיהן.

7. מיד עם סיום מתן השירותים על ידי היועץ לתאגיד מכל סיבה שהיא, או בכל מועד אחר לפי דרישתו של התאגיד, להחזיר לידיו כל דבר אשר הגיע לידי היועץ ו/או מי מטעמו כמפורט לעיל, ולא להשאיר בידי היועץ

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2025

ו/או מי מטעמו כל דבר ו/או העתק ו/או צילום ו/או מסמך ו/או חומר הקשור בתאגיד ו/או המכיל את המידע המסווג, כולו או מקצתו.

8. להבהיר לכל מועסק מטעמו של היועץ בקשר עם השירותים, על חובתו לשמור על סודיות המידע המסווג ולהחתים כל מועסק כאמור על הצהרה לשמירת סודיות, בנוסח זהה להצהרה זו.

9. בכל מקרה שהיועץ או מי מטעמו יפרו התחייבות מהתחייבויות לעיל, יהא היועץ חייב לפצות בגין כל הנזקים ו/או ההוצאות שיגרמו לתאגיד כתוצאה מהפרת התחייבויותיו דלעיל, לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עורכי דין ומע"מ כדין, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה העומדים לרשותכם מכוח כל דין.

10. מידע, או חלק ממידע, לא ייחשבו כמידע מסווג אם המידע, או חלקו, הוא :

10.1. בגדר נחלת הכלל (PUBLIC DOMAIN), ובלבד שפורסם בפרסום מוכר הכולל את כל פרטיו המהותיים של המידע ובכפוף לכך שלא הפך לנחלת הכלל בגלל הפרת כתב התחייבות זה.

10.2. מידע המצוי ברשות או בידיעת היועץ, או מי מטעמו, ואשר הגיע לרשות או ידיעת היועץ, או מי מטעמו, מצד ג' כלשהוא, אשר אינו מי מטעמה של התאגיד, ובלבד שיש לצד ג' כאמור זכות חוקית לגלות את המידע.

11. להסרת ספק מובהר כי כתב התחייבות זה בא בנוסף להוראות כל דין או הסכם.

ולראיה באתי על החתום

חתימה

תאריך

נספח ד'

נספח הצהרה על סילוק תביעות - יועץ

אנו הח"מ _____ מתכבדים בזה להגיש את החשבון הכולל והסופי (להלן: **"החשבון הסופי"**) לשרונים בע"מ (להלן: **"החברה"**) בגין ביצוע עבודות _____ שביצענו (להלן: **"העבודות"**) בהתאם להסכם בינינו מיום _____ (להלן: **"ההסכם"**).

הננו מצהירים ומאשרים בזאת כדלקמן:

1. כי הסכום הכולל והסופי המאושר על ידי החברה תמורת העבודות הינו כמפורט בחשבון הסופי ומסתכם בסך ש"ח (להלן: **"התמורה הסופית"**).
2. כי פרט לתביעות כמפורט בחשבון הסופי אין לנו ולא תהיינה לנו כל תביעות ו/או טענות מכל סוג שהוא כלפי החברה ו/או כלפי אלה הבאים מכוחם או מטעמם, בקשר להסכם הנ"ל ו/או כל הכרוך בו ו/או הנובע ממנו.
3. כי על חשבון התמורה הסופית קבלנו עד כה סך של _____ ש"ח ובקבלת היתרה המגיעה לנו בסך של _____ ש"ח קיבלנו את מלוא התמורה לביצוע ההסכם.

ולראיה באו על החתום

היום _____ לחודש _____ שנת 2025

היועץ

תאריך:

הסכם מסגרת עם מפקח

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2025
הסכם מסגרת עם מפקח

שנערך ונחתם ברמת השרון ביום _____ לחודש _____, שנת 2025

– בין –

שרונים בע"מ

מרחוב אוסישקין 5 רמת השרון (להלן: "התאגיד")

מצד אחד;

– לבין –

_____ ח.פ./ע.מ. _____
מרחוב _____ (להלן: "המפקח")

מצד שני;

הואיל והמפקח הגיש מועמדות להיכלל במאגר המפקחים וועדת המכרזים של התאגיד החליטה על הכללתו של המפקח במאגר המפקחים של התאגיד (להלן: "המאגר");
והואיל וברצון הצדדים להעלות על הכתב את ההסמכות אליהם הגיעו, ואת התנאים וההוראות שסוכמו ביניהם, והכל כמפורט בהסכם זה על נספחיו;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא להסכם זה על ההצהרות הכלולות בו מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
2. בהסכם זה תהיה משמעות ההגדרות שתצוינה להלן, כמפורט בצידן:
 - 2.1. "אתר" - מקום ביצוע הפרויקט;
 - 2.2. "מהנדס" - מהנדס התאגיד ו/או כל מהנדס אחר שימונה על ידי מנכ"לית התאגיד לעניין הסכם זה או כל חלק ממנו;
 - 2.3. "משרד פיקוח" - חברה או משרד (להלן "משרד פיקוח") אשר נמנים על חברות הרשומות במאגר המפקחים ומנהלי הפרויקטים של שרונים ושרונים התקשרה איתו לצורך קבלת שירותי פיקוח וניהול פרויקטים מעת לעת בהתאם להזמנות עבודה שיועברו אליו ומשרד זה מעסיק מפקח ספציפי שהוצג על ידו.
 - 2.4. "מנהל פרויקט" - מי שמונה על ידי התאגיד לשמש כמנהל הפרויקט;
 - 2.5. "המפקח" - מפקח אשר נמנה על מאגר המפקחים של התאגיד ואשר התאגיד התקשר איתו לצורך קבלת שירותי פיקוח מעת לעת בהתאם להזמנות עבודה שיועברו אליו, וזאת ללא התחייבות מצד התאגיד להיקף כלשהו או בכלל. במקרה בו נמנה על המאגר משרד פיקוח הכוונה במונח זה תהא לגבי המפקח הספציפי שהוצג על ידו;

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2025

- 2.6. "הקבלן" - מי שנמסר לו ביצוע הפרויקט או כל חלק ממנו, לרבות נציגי הקבלן, חליפיו, מורשיו, שלוחיו, קבלני משנה למיניהם, הפועלים עבור ו/או בשירות הקבלן בביצוע הפרויקט כולו או מקצתו;
- 2.7. "ההסכם" - הסכם זה על נספחיו, צרופותיו ומסמכיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו;
- 2.8. "המתכנן" - מתכנן אשר נמנה על מאגר המתכננים של התאגיד ואשר התאגיד התקשר איתו לצורך קבלת שירותי התכנון;
- 2.9. "השירותים" - השירותים אשר יידרש המפקח להעניק לתאגיד בהתאם למפורט בהזמנת העבודה אשר תימסר לביצועו מאת התאגיד;
- 2.10. "הזמנת עבודה" - הזמנת עבודה לביצוע שירותים ספציפיים שיעביר התאגיד לביצוע המפקח ואשר תכלול, בין היתר, פרטים אודות היקף השירותים, מהותם, מיקומם, התמורה בגינם וכן כל הוראה אחרת/נוספת על פי שיקול דעת התאגיד. אין בהזמנת העבודה כדי לגרוע מהוראות הסכם זה והיא תהא משלימה ונוספת על הוראות הסכם זה והשירותים שיעניק המפקח מכוחו;
- 2.11. מילים וקיצורים שיש להם משמעות טכנית או מסחרית ידועה יפורשו בהסכם זה בהתאם למשמעותם המקובלת, ככל שלא צוין אחרת בהסכם זה.
- 2.12. ביטוי שהוגדר או שהוסבר באחד המסמכים המהווים חלק מהסכם זה, תהא לו אותה משמעות בכל מסמך אחר המהווה חלק מהסכם זה.
- 2.13. כותרות הסעיפים נועדו לנוחות בלבד, אינן מהוות חלק מההסכם, ואין להשתמש בהן לצורכי פרשנות.
3. מוסכם בזה בין הצדדים כי הסכם זה מכיל, מגלם, ממזג ומבטא את כל התנאים המוסכמים בין הצדדים. כל ההבטחות, ערובות, הסכמים בכתב או בעל פה, התחייבויות או מצגים בדבר ההסכם שניתנו או שנעשו על ידי הצדדים לפני כריתת הסכם זה ואשר לא באו לידי ביטוי מפורש בו, לא יהיה להם כל תוקף ונפקות ולא יהיה בהם כדי להוסיף על החיובים והזכויות הקבועים בהסכם זה או הנובעים ממנו, לגרוע מהם או לשנותם, והצדדים לא יהיו קשורים בהם החל ממועד כריתת הסכם זה ואילך.
4. **הצהרות והתחייבויות המפקח**
- 4.1. המפקח מצהיר כי הינו מהנדס הרשום כחוק בפנקס המהנדסים והאדריכלים, המתנהל על פי חוק המהנדסים והאדריכלים, תשי"ח-1958, במדור המתאים למתן השירותים, או לחילופין הנו הנדסאי בתחומים אשר פורטו במסגרת מסמכי המאגר, ובמקרה בו השירותים אינם מחייבים קיומו של רישום כאמור, יחזיק המפקח בכל רישיון ו/או היתר ו/או אישור אחרים הנדרשים על פי כל דין.
- 4.2. המפקח/משרד פיקוח מצהיר כי הינו בעל ידע, ניסיון ומיומנות ברמה ובדרגה כזו המאפשרים לו לבצע את השירותים ברמה כאותה.

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2025

- 4.3. הוא בחן את השירותים וביצע מבחינתו את כל הברורים והחקירות הדרושים לו לצורך הבנה מלאה ומקיפה של השירותים, וכי לא תהיינה לו כל טענות בקשר לאי התאמה ו/או אי הבנה בקשר לכך.
- 4.4. חתימתו של המפקח על הסכם זה, ובמקרה של משרד פיקוח – של מורשי החתימה מטעם משרד הפיקוח, מהווה הצהרה לכך שנמסר לו כל המידע הדרוש לו לצורך ההתקשרות בהסכם זה, כי כל מסמכי ההסכם נמצאים ברשותו וכי קראם, הבין את תוכנם וקיבל את כל ההסברים אשר ביקש בקשר אליהם.
- 4.5. הוא יערוך על חשבונו את הביטוחים אשר יפורטו בהזמנת העבודה אשר תועבר לביצועו, ויחזיקם בתוקף לכל אורך תקופת ביצוע השירותים.
- 4.6. הוא יעמוד בכל הוראות הבטיחות על פי כל דין, ויוודא כי כל מי מטעמו עומד בכל ההוראות האמורות.
- 4.7. הוא מנהל ספרים כנדרש על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו - 1976. הוא רשום במע"מ כעוסק מורשה, וכי אין ולא ידוע לו כי צפויה נגדו תביעה כלשהי מצד שלטונות מס הכנסה ו/או מע"מ.
- 4.8. הוא מכיר היטב את הוראות הדין בכל הקשור לשירותים, והוא יקפיד להתעדכן מעת לעת לגבי כל העדכונים להוראות הנ"ל וכן יקפיד על קיומן בביצוע השירותים, וככל שהדברים תלויים בו יבוצעו השירותים בהתאם להן.
- 4.9. הוא יעמוד בלוחות הזמנים כפי שייקבעו בהזמנת העבודה, וכי ידוע לו שעמידה בלוח הזמנים הנה מתנאיו העיקריים והיסודיים של הסכם זה.
- 4.10. ידוע לו כי התאגיד אינו מתחייב להעביר לביצועו שירותים בהיקף כלשהו ו/או בכלל, והוא יהא מנוע מהעלאת כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה נגד התאגיד בקשר עם האמור.
- 4.11. הוא ידווח לתאגיד על כל שינוי שיחול בהצהרותיו ו/או במצגיו מייד עם התרחשותם.
- 4.12. המפקח/ משרד פיקוח, אינו רשאי להמחות ו/או להעביר ו/או למשכן ו/או לשעבד את זכויותיו או את חובותיו לפי תנאי הסכם זה ו/או לפי תנאי הזמנת העבודה.
- 4.13. אין המפקח/משרד פיקוח, רשאי להעביר את ביצוע החוזה כולו או חלקו במישרין או בעקיפין לאחר, ללא הסכמה מראש ובכתב מאת התאגיד.
- 4.14. המפקח/משרד הפיקוח מתחייב לפעול כנציגו של המזמין ולפעול בהתאם להוראות המזמין, והוא יישא באחריות מלאה ובלעדית לשירותים שיינתנו על ידו.

5. ביצוע השירותים

- 5.1. המפקח מתחייב להעניק לתאגיד את שירותי הפיקוח הבאים, וכן את כל השירותים שיפורטו בהזמנת העבודה שתועבר לטיפול, וזאת לשביעות רצון התאגיד, במועדים ובתנאים שיוגדרו בהזמנת העבודה :
 - 5.1.1. מעקב, תיאום ופיקוח בפרויקטים על עבודות הקבלנים אשר מבצעים עבור התאגיד עבודות מים, ביו ובפיתוח. במסגרת השירותים הניתנים על ידו אחראי המפקח לביצוע הפרויקט בהתאם לכל תנאי החוזה של התאגיד עם הקבלן. התאגיד מתחייב להעביר למפקח לפני תחילת מועד העבודה עותק מהחוזה/חוזהים הנ"ל. בהתאם לכך, באחריות המפקח לדאוג, כי הקבלן ממלא אחר כל תנאי החוזה בינו לבין התאגיד, ככל שהם רלוונטיים לאחריות המפקח לפי ההסכם.
 - 5.1.2. על המפקח חלה חובה לדווח על כל סתירה שתתקבל בין החוזה של הקבלן מול התאגיד ובין תקנות הבניה, חוקי הבניה, הוראות הבטיחות או כל מרכיב אחר הסוטה מנהלים קיימים ומאושרים.
 - 5.1.3. בנוסף על האמור, יכללו השירותים גם את השלבים הבאים :

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2025

5.1.3.1 בקרת תכנון של תוכניות עבודה (לפי הצורך) לפני מועד פרסום המכרז

5.1.3.2 השתתפות בסיור הקבלנים

5.1.3.3 שלב ביצוע

5.1.3.3.1 לימוד תיק הפרויקט לפרטיו כולל כל תנאי החוזה, המפרט הכללי, מפרט הטכני המיוחד, כתב הכמויות, תוכניות, סטנדרטים ופרטים מיוחדים של התאגיד וכל מסמך רלוונטי אחר הקשור לפרויקט ונועד להבטיח ביצוע נכון, איכותי ומושלם של העבודה.

5.1.3.3.2 תיאום ומעקב על תהליך התארגנות של הקבלן ומתן סיוע הנדרש לקבלת האישורים הנדרשים ממחלקות העירייה, משטרת ישראל, בזק, חברת החשמל, רשות העתיקות וכל בעלי התשתיות לפי צורך הפרויקט.

5.1.3.3.3 תאום פגישות מעקב שוטפות.

5.1.3.3.4 פיקוח מקצועי קבוע ומתמיד על בסיס יומיומי על ביצוע הפרויקט באתר.

5.1.3.3.5 פיקוח על התקדמות העבודה בהתאם ללוח הזמנים של החוזה.

5.1.3.3.6 בדיקה יום- יומית של יומן עבודה המנוהל ע"י הקבלן, מתן הוראות לקבלן ומתן תשובות להערותיו.

5.1.3.3.7 בדיקה ואישור של המדידה והסימון לצורך ביצוע שייעשו על ידי הקבלן. בדיקת סימון של כל התשתיות הקיימות בהשתתפות ובאישור בעלי התשתיות.

5.1.3.3.8 מדידה ואישור דפי מדידה וכמויות העבודות שבוצעו באתר.

5.1.3.3.9 מתן הסברים והוראות לקבלן בקשר לביצוע הפרויקט.

5.1.3.3.10 דיווח שוטף למזמין בנושאים של: רמת הביצוע, התקדמות הביצוע, עמידה בתקציב.

5.1.3.3.11 טיפול בתוכניות ובתיאום שינויים מול המתכננים ונציגי התאגיד.

5.1.3.3.12 המפקח יהיה אחראי לתאום וזימון לאתר של בודקי שירותי שדה, קבלת דוחות של הבדיקות והתרשימים של מיקומם, ניתוח תוצאות הבדיקות של כל מרכיבי הפרויקט ומתן הנחיות לקבלן בהתאם לתוצאותיהן.

5.1.3.4 שלב מסירת הפרויקט

5.1.3.4.1 קבלת הפרויקט המושלם ו/או בחלקים (על פי הנחיות התאגיד), מהקבלן, בשיתוף עם נציגי התאגיד, העירייה והמתכנן.

5.1.3.4.2 בדיקה ואישור תכניות העדות (AS MADE), שהוגשו על ידי הקבלן, לרבות אופן עריכת תכנית העדות (מפרט סרטוט).

5.1.3.4.3 יעוץ, הכנת חו"ד מקצועית והשתתפות בבירור בעניין תביעות וסכסוכים עם הקבלן בקשר עם הפרויקט, לרבות הופעה בפני בתי המשפט ובדורים – בתשלום נוסף בהתאם לזמן שהושקע.

5.1.3.4.4 ארגון והשתתפות בסיורים לקבלת העבודה בפרויקט ומסירה לגורמים שונים.

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2025

5.1.3.4.5 הכנת רשימת התיקונים, ההשלמות והשיפורים הנדרשים מהקבלן בשעת הקבלה, פיקוח על ביצועם עד לקבלה סופית של הפרויקט.

5.1.3.5 בדיקה ואישור של החשבונות החלקיים והחשבון הסופי

5.1.3.5.1 המפקח יבדוק שהחשבון החלקי והסופי והחלקי (לפי הצורך) שיוגשו על ידי הקבלן יהיו מלווים במסמכים הבאים:

- א. דפי מדידה לכל פריט בחשבון, חתומים על ידי הקבלן.
- ב. חישובי כמויות מוגשים בהתאם לסעיפים, מרוכזים בטבלאות, מתאימים לדפי המדידה וחתומים על ידי הקבלן.
- ג. תכניות לאחר ביצוע חתומות על ידי מודד מוסמך.
- ד. ניתוח מחירים של העבודות הנוספות והעילה לאישורן.
- ה. סיכום ישיבות ואישורים לעבודות נוספות.
- ו. יומני העבודה חתומים.

5.1.3.5.2 המפקח יבדוק ויאשר בכתב כל מסמך שיצורף לחשבון בהתאם לחוזה של הקבלן, שיהיה תואם לדרישות התאגיד.

5.1.3.5.3 לצורך אישור עבודות נוספות/שינויים הכרוכות בתוספת תקציב לפרויקט ולפי הנחית התאגיד יכין המפקח פירוט של עבודות הנוספות כולל סקיצות הנדסיות, אומדן לתקציב הנדרש לביצועם על בסיס מחירי החוזה או מחירונים מקובלים כגון מחירי "דקל", משכ"ל וכו' (בהתאם לחוזה של הקבלן).

5.1.3.6 השתתפות בסיוור קבלה סופית של הפרויקט בתום תקופת בדק

5.1.3.7 השתתפות בכל דיון ו/או פגישה בקשר עם הפרויקט בכל שלב משלביו, לרבות לאחר תום ביצוע ותום תקופת הבדק.

5.2 התאגיד יהא רשאי לחלק את השירותים לשלבים, והכל כפי שיוגדר ויובהר בהזמנת העבודה. תנאי למעבר המפקח לביצוע שלב חדש לאחר סיום שלב קודם מותנית בקבלת אישור מראש ובכתב מאת המהנדס על סיום שלב לשביעות רצון המהנדס, ומתן הוראה למפקח על התחלת שלב חדש.

5.3 המפקח מתחייב לבצע כל שלב משלבי השירותים, אם וככל שנקבע כזה, במועד שייקבע בהזמנת העבודה, ולהקפיד על דבקות לוח הזמנים שיתווה ולא לסטות ממנו, שכן שמירת לוח זמנים מדויק לגבי ביצוע השירותים הוא מתנאי העיקריים והיסודיים של הסכם זה.

5.4 המפקח מתחייב לבצע את השירותים בתיאום מלא, בשיתוף פעולה ותוך קיום קשר מתמיד עם התאגיד על נציגיו, ועם כל יתר המתכננים, היועצים, מנהל הפרויקט, הקבלנים, והגורמים שיעסקו בביצוע השירותים.

6. ביצוע הנחיות

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2025

- 6.1. המפקח יבצע את השירותים על פי הנתונים, קווי היסוד, ההנחיות, המסגרת התקציבית ו/או הוראות אחרות, אם וככל שיהיו, והכל בהתאם לפירוט בהזמנת העבודה (להלן: "ההנחיות").
- 6.2. התאגיד או המהנדס רשאים להוסיף ו/או לשנות את ההנחיות בהתאם לצורך לרבות שינוי מסיבה תקציבית ובלבד שכל הוספה או שינוי יהיו בכתב וחתומים בידי המהנדס.
- 6.3. המפקח אינו מוסמך לערוך שינויים בתוכניות או בתקציב או לאשר דחייה ושינויים בלוח הזמנים לביצוע העבודות ללא אישור התאגיד בכתב ומראש.
- 6.4. במגעים עם הרשויות המוסמכות בכל הנוגע לשירותים יפעל המפקח בתור בא כוחו הטכני של התאגיד, והתאגיד מסמך לכך, ולכך בלבד, ובתנאי שהמפקח לא יגיש כל תכניות ו/או תיקונים לתוכניות ללא קבלת אישור התאגיד בכתב ומראש ולא יתחייב התחייבות חוקית או כספית אלא באישור התאגיד בכתב ומראש.
- 6.5. המפקח מתחייב למלא בדייקנות ובמלואן את הדרישות וההנחיות שתינתנה, מפעם לפעם, על ידי התאגיד ו/או מי מטעמו, בכל הנוגע לעבודות הפיקוח ואופן ביצוען, וכן לבצע מיד בכל שלב של התכנון ו/או של ביצוע עבודות, שינויים או תיקונים בעבודות הפיקוח כפי שיידרש בכתב על ידי התאגיד ו/או מי מטעמו, ובמועדים שייקבעו ובלבד שהמועדים יהיו סבירים לביצוע עבודה מהסוג המתבקש.
- 6.6. התאגיד או כל מי שהוסמך על ידו יהיה רשאי בכל זמן לעיין בעבודות המבוצעות על ידי המפקח לפי הסכם זה, ובכל מסמך אחר, לקבל כל מסמך ו/או חומר כאמור, להעתיקו ולדרוש כל הסבר לגביו, לפי ראות עניו.
- 6.7. מוצהר ומודגש בזה, שכל התוכניות, המפרטים והמסמכים הקשורים לעבודות ההנדסיות, לרבות חישובים, מידות ותרשימים, הנם רכוש של התאגיד.
- 6.8. המפקח לא יהא רשאי לאשר ו/או ליתן כל הוראה אשר משמעה שינוי של התמורה לגורם כלשהו, והוא אינו רשאי לבצע כל שינוי שיהא בו כדי לשנות ו/או להגדיל את התמורה המשולמת על ידי המזמין לו ו/או לכל צד שלישי, לרבות הקבלן המבצע.

7. תקופת ההסכם

- 7.1. תקופת היכללותם של המפקח במאגר תהא עד 5 שנים ממועד חתימת הסכם זה על ידי שני הצדדים. במידה והמפקח לא השלים פרויקט אליו נבחר במהלך תקופת ההתקשרות במסגרת הזמנת עבודה שהועברה לביצועו, תסתיים תקופת היכללותו במאגר במועד סיום מתן השירותים מושא הזמנת העבודה.
- 7.2. מבלי לגרוע מן האמור מובהר כי התאגיד יהיה רשאי לסיים את תקופת ההתקשרות עם המפקח וזאת בהודעה מוקדמת בכתב שתימסר למפקח תוך 15 יום מראש ובכתב. הודיע התאגיד למפקח על סיום תקופת היכללותו במאגר, לא יהא רשאי המפקח לסיים את מתן השירותים מושא הזמנת העבודה אשר בביצועו, והוא ימשיך בביצועה עד לסיומה המלא לשיעור רצון התאגיד.
- 7.3. המפקח רשאי לבקש מהתאגיד להוציא מהמאגר, ואולם, המפקח לא יהא רשאי להפסיק על דעתו, פרויקט שהפיקוח עליו ו/או ביצועו כבר החלו לפי הזמנת עבודה שנמסרה לו בכתב, ללא אישור מראש ובכתב של התאגיד.
- 7.4. הובא ההסכם לידי גמר בהתאם לסעיף 7.2 לעיל, יהא התאגיד רשאי, בכפוף לתשלום התמורה למפקח עד מועד הסיום המוקדם, למסור את ביצוע השירותים, המשכם, כולם או מקצתם לאחר, להשתמש לצורך זה בתוצרי השירותים ולעשות בתוצרי השירותים כל שינוי מכל סוג, והכל ללא כל תמורה ו/או כל פיצוי למפקח למעט כל הסכומים המגיעים למפקח.

8. היקף ההתקשרות עם המפקח

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2025

- 8.1. המפקח יספק לתאגיד שירותים בהיקף שתואם את הזמנת העבודה ולא יחרוג מהיקף זה ללא אישור מראש בכתב מאת התאגיד.
- 8.2. בכל מקרה, היקף השירותים יהיה עפ"י הצרכים המשתנים בין פרויקט לפרויקט.
- 8.3. על המפקח לקבל הזמנת עבודה מראש חתומה ע"י מורשי חתימה של התאגיד. ללא הזמנת עבודה חתומה לא תשולם למפקח כל תמורה.
- 8.4. התאגיד אינו מחויב להעביר לביצוע המפקח שירותים ו/או הזמנות עבודה בהיקף כלשהו ו/או בכלל, והמפקח מצהיר כי עובדה זו ידועה לו ומוסכמת עליו.

9. הפסקת הפיקוח

- 9.1. הוראה מטעם התאגיד להפסקת השירותים בכל עת, לא תהווה הפרת ההסכם, אלא תיחשב כאילו היקף השירותים שבגינם התקשרו הצדדים קטן/פחת כדי אותו שלב שהוזמן בפועל.
- 9.2. המפקח לא יהיה זכאי לכל פיצוי בגין הפסקת המשך מתן השירותים, אלא יהיה זכאי רק לתשלום של שכר בעד השירותים שניתנו על ידו בפועל ובכפוף להעמדת כל תוצרי השירותים, לפי העניין, לרשות התאגיד.
- 9.3. נגרם עיכוב בביצוע שלב מהשלבים האמורים ואותו שלב לא הסתיים במועדו, בנסיבות שלמפקח לא הייתה שליטה עליהן ו/או מחמת כוח עליון והדבר אושר על ידי המהנדס בנסיבות שלא היה בהן למפקח אפשרות למנוע העיכוב, רשאי המהנדס לדחות את מועדי ביצוע השלב או השלבים שנדחו מחמת כך לתקופה שתיקבע על ידי המהנדס ואשר לא תפחת מאותו פרק זמן שלא ניתן היה לנצלו מחמת העיכוב דלעיל. עיכוב מסיבות אישיות של המפקח לא תחשב כסיבה שלמפקח לא הייתה שליטה עליה במשמעות פסקה זו.
- 9.4. מבלי לפגוע באמור לעיל ולהלן, מקום שהמפקח לא יתחיל בביצוע השירותים או לא יסיים אותם, או את השלב שהיה עליו לבצע באותה עת, או שקצב התקדמותו לא הניח את דעת המהנדס ויהיה חשש שאורח התקדמות מעין זה לא יביא לסיום השירותים או אותו שלב שיעמוד לביצוע במועדו, יתרה המהנדס במפקח בכתב, ואם תוך תקופה של 10 ימים או תקופה קצרה מזו ובהתאם לנסיבות וכפי שיקבע המהנדס לא יחול שינוי בקצב התקדמותו של המפקח ו/או באורח ביצוע השירותים, יהיה התאגיד רשאי לבטל הסכם זה ו/או את השירותים מושא הזמנת העבודה על ידי מתן הודעה חתומה בכתב על ידי 15 ימים מראש. עם ביטול ההסכם ו/או ביטול הזמנת העבודה על ידי מתן הודעה כנ"ל לא יהיה המפקח זכאי לכל תשלום ופיצוי למעט במקרה בו המפקח יתחיל בביצוע העבודה ובמקרה זה יהיה זכאי לתשלום אשר גובהו ייקבע על ידי הנציג המוסמך מטעם החברה, והוא יעביר לידי התאגיד את כל תוצרי השירותים שבוצעו על ידו עד למועד האמור.
- 9.5. אין בביטול ההסכם כאמור בסעיף 9.4 לעיל כדי לפטור את המפקח מאיזו אחריות בקשר לשירותים, וכן אין בתשלום כלשהו ששולם למפקח כדי להוכיח דבר לעניין טיב ביצוע השירותים.

10. התמורה למפקח

- 10.1. עבור ביצוע השירותים המפורטים בסעיף 5.1.3 ובהזמנת העבודה יהא זכאי המפקח לתמורה אשר נקבעה בפרסום מאגר היועצים והינה חלק יחסי מערך ביצוע בפועל של הפרויקט המוצג במסמכי ההזמנה.
- 10.2. מובהר בזאת כי התמורה למפקח הנה סופית וכוללת ולא תשולם כל תוספת בגין עבודת לילה, התארכות משך ביצוע וכיוצא, ובחתימתו על הסכם זה יהא המפקח מנוע ומושתק מהעלאת כל טענה בעניינים אלה, ולא יהא זכאי לכל תשלום אם וככל שתקופת ביצוע הפרויקט תתארך מעבר לתקופה הנקובה בהזנת העבודה.
- 10.3. באם יוזמנו שירותים נוספים – המחיר עבורם ייקבע על ידי התאגיד ויבוא לידי ביטוי בהזמנת העבודה.

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2025

- 10.4. אבני הדרך לתשלום התמורה יצוינו בכל הזמנת עבודה. החשבון האחרון בגין כל הזמנת עבודה ישולם למפקח בכפוף לחתימתו על נספח חיסול תביעות בנוסח נספח ג'.
- 10.5. תנאי התשלום לכל פרויקט יהיו כדלקמן: 45 יום מאישור החשבון החלקי על ידי החברה ובתנאי שאושר חשבון חלקי מתאים של הקבלן.
- 10.6. התאגיד יהא רשאי לנכות מכל תשלום המגיע למפקח על-חשבון התמורה לפי הזמנת העבודה כל סכום שיהיה חייב בניכוי על פי כל דין או לפי הוראות ההסכם.
- 10.7. מובהר כי התמורה אשר תפורט בהזמנת העבודה תהווה תשלום סופי ומוחלט בגין כל התחייבויות המפקח לפי הסכם זה והוראות הזמנת העבודה, והמפקח לא יהיה זכאי לקבל כל תשלום נוסף מעבר לה, למעט תשלום נוסף בגין שינויים שנדרשו על ידי המהנדס.
- 10.8. למרות האמור לעיל, המפקח יהיה זכאי להחזר ההוצאות הממשיות המפורטות להלן, ובלבד שיאשרו מראש ובכתב על ידי המהנדס:
- 10.8.1. העתקות אור הדרושות לביצוע השירותים במספר ובמחיר שיאשר מראש ובכתב על ידי המהנדס.
- 10.8.2. הדפסות, צילומים, מודלים ושכפול של מסמכים מכל מין וסוג במספר ובמחיר שיאשר מראש ובכתב על ידי המהנדס.
- 10.8.3. הוצאות הכרחיות אחרות שיאשרו מראש ובכתב על ידי המהנדס.

11. אחריות

- הגדרת המזמין ע"פ חוזה זה בגין סעיפי האחריות, השיפוי והבטוח יהיו " שרונים תשתיות מים וביו בע"מ ו/או עיריית רמת השרון ו/או תאגידים עירוניים (בין אם בשליטה מלאה ובין אם לאו) ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשמיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם.
- 11.1. מוסכם בזה כי האחריות הבלעדית עבור ביצוע השירותים תחול על המפקח ולפיכך אישורו של התאגיד למסמכים אחרים הקשורים בביצוע השירותים ו/או אשר הוכנו ע"י המפקח והבאים מטעמו על פי הסכם זה והזמנות העבודה, לא ישחררו את המפקח מאחריות המקצועית המלאה הנ"ל ואין בכך כדי להטיל על התאגיד ו/או על מי מטעמו אחריות כלשהי לטיב או כשרות או איכות השירותים ו/או המסמכים האמורים.
- 11.2. המפקח יהיה אחראי לכל נזק ו/או הפסד ו/או הוצאה ו/או אובדן שייגרמו לתאגיד ו/או לצד שלישי בגין השירותים ו/או עקב כך שהשירותים, בשלמותם או בחלקם, אינם מבוצעים בהתאם להתחייבויות המפקח על פי הסכם זה ו/או על פי הדין.
- 11.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המפקח אחראי כלפי התאגיד ו/או כלפי העובדים המועסקים על ידו ו/או כלפי חליפיהם ו/או כלפי צד שלישי כלשהו ו/או כלפי עובדי המפקח ו/או כלפי קבלנים המועסקים על ידו ועובדיהם ו/או כלפי כל אדם הפועל מטעמו, לכל נזק לגוף או לרכוש או אבדן או נזק אחר מכל סוג שהוא שיגרם להם או לרכושם כתוצאה ו/או במהלך ביצוע השירותים, עקב מעשה או מחדל או טעות או השמטה של המפקח ו/או מי מטעמו.
- 11.4. המפקח פוטר את התאגיד ו/או עובדיו ו/או מנהליו מכל אחריות לכל אבדן או נזק הנמצא באחריות המפקח, כאמור בסעיפים 11.1 ו-11.2 לעיל.
- 11.5. המפקח מתחייב לשפות ולפצות את התאגיד מיד עם דרישתו הראשונה בגין כל נזק שיגרם לו, ו/או דרישה ו/או תביעה שתוגש נגדו לרבות הוצאות משפטיות ואחרות בהם יישא בקשר לכך.
- 11.6. נשא התאגיד בכל תשלום ו/או הוצאה ו/או נזק ו/או הפסד שנגרמו לו ו/או לרכושו ו/או לצד שלישי כלשהו (כולל עובדי המפקח ושלוחיו) בגין ו/או עקב ו/או כתוצאה מביצוע השירותים, יהיה על

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2025

המפקח להחזיר לתאגיד באופן מידי, כל תשלום ו/או הוצאה כנ"ל ולשפותו על כל הנזקים ו/או ההפסדים כאמור לעיל בתוספת תקורה מוסכמת בשיעור של 20%.

12. ביטוח

- 12.1 מבלי לגרוע מאחריותו והתחייבויותיו של המפקח על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, מתחייב המפקח **לפני** מועד ביצוע השירותים מושא הזמנת העבודה לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת מתן השירותים נשוא הסכם זה ו/או כל תקופה אחרת כמפורט בהזמנת העבודה וכן כל עוד קיימת למפקח אחריות ע"פ דין, ביטוחים בסכומים ובתנאים שלא יפחתו מן המפורט בנספח א ("אחריות וביטוח ").
- 12.2 בנוסף להתחייבותו החוזית, המפקח ימציא לתאגיד את אישור קיום הביטוחים המצורף לחוזה זה כמפורט בנספח א' 1 (**אישור קיום הביטוחים**) כשהוא חתום ע"י מבטחו ואינו מסויג
- 12.3 המפקח יחזור וימציא לתאגיד, לפחות 15 יום לפני תפוגת ביטוחיו את האישור החלופי ליתרת תקופת ההתקשרות. לא עמד המפקח בהתחייבותו זו, תיחשב ההפרה כהפרה יסודית.
- 12.4 מוסכם בזה כי המצאת אישור בדבר עריכת הביטוח כאמור, לא תפגע ו/או לא תגרע מהתחייבויות המפקח על פי הסכם זה ו/או על פי הוראות הזמנת העבודה.
- 12.5 מוסכם בזה כי ללא המצאת אישור ביטוחי תקף ובלתי מסויג המפקח לא יוכל המפקח להתחיל או להמשיך בביצוע העבודות ו/או מתן השירותים מושא הזמנת העבודה.
- 12.6 היה ולדעת המפקח יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחים אשר יפורטו בהזמנת העבודה, רשאי המפקח לערוך ולקיים את הביטוחים הנוספים ו/או המשלימים ולגרום לכך כי בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים אשר יערוך המפקח מעבר למצוין בהזמנת העבודה יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות התחלוף (שיבוב) כלפי התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף (שיבוב) לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- 12.7 למען הסר ספק מובהר בזאת כי סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח שיתחייבו בהזמנת העבודה יהיו דרישה מינימאלית המוטלת על המפקח, ועל המפקח לבחון את חשיפתו לנזקים ו/או לחבויות ולקבוע את סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח בהתאם. המפקח מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי התאגיד ו/או מי מטעמו בכל הקשור לסכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המינימאליים שיפורטו בהזמנת העבודה.
- 12.8 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, המפקח מצהיר, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי עבורו על פי הביטוחים שנערכו לפי נספח אישור ביטוחי המפקח שיצורף להזמנת העבודה, והוא פוטר בזאת את התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו מכל אחריות לנזק כאמור (לרבות בגין ההשתתפות העצמית המוטלת על המפקח).
- 12.9 המפקח מתחייב להודיע לתאגיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה על פי ביטוח אחריות מקצועית, אחריות כלפי צד שלישי או חבות מעבידים. כן מתחייב המפקח לשתף פעולה עם התאגיד, ככל שידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר התאגיד יחליט להגיש למבטחים ו/או מימוש זכויות התאגיד על פי ביטוחי המפקח.
- 12.10 כמו כן ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, המפקח יהיה אחראי לשפות את התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו באופן מלא בגין כל נזק אשר ייגרם למי מהם עקב אי כיסוי ביטוחי הנובע מהפרה ו/או אי קיום של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי המפקח ו/או מנהליו ו/או מי מהעובדים המועסקים על ידו, בכפוף לכך כי האחריות ו/או חובת השיפוי מוטלת על המפקח על פי הסכם זה ו/או על פי דין.
- 12.11 בנוסף לאמור לעיל ומבלי לפגוע בכלליות האמור ייקבע בפוליסות, כי הפרה ו/או אי קיום של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי המפקח, לרבות, אך לא מוגבל, אי מתן הודעה ו/או אי הגשת

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2025

תביעה שנעשו בתום לב על ידי המפקח ו/או מי מטעמו, לא יפגעו בזכויות התאגיד ו/או מנהליו ו/או עובדיו לקבלת שיפוי ו/או פיצוי על פי ביטוחים אלו.

12.12 מוסכם בזה במפורש, כי אין בעריכת ביטוחי המפקח, המצאתם ו/או בבדיקתם ו/או אי בדיקתם, על ידי התאגיד ו/או מי מטעמו ו/או בשינויים, כדי להטיל אחריות כלשהי על התאגיד ו/או על מי מטעמו ו/או להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לצמצם ו/או לגרוע בצורה כלשהי מאחריותו ו/או מהתחייבויותיו של המפקח על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין ו/או כדי להטיל אחריות כלשהי על התאגיד ו/או על מי מהבאים מטעמו.

12.13 מובהר בזאת, כי כל הוראה בסעיף זה בקשר לביטוח אינה באה לגרוע מכוחם של הוראות ההסכם בדבר אחריותו הבלעדית של המפקח לנזקים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בהסכם זה ו/או על פי הדין.

13. אי קיום יחסי עובד מעביד

13.1 המפקח מצהיר כי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין המפקח ו/או מי מטעמו לבין התאגיד יחסי עובד-מעביד, וכי כל העובדים שיועסקו מטעמו לצורך ביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה יהיו וייחשבו כעובדים של המפקח בלבד ולא יהיו בינם ובין התאגיד כל יחסי עובד-מעביד.

13.2 מוצהר כי המפקח הינו קבלן עצמאי וכי כל התשלומים בגין מס הכנסה, תשלום לביטוח לאומי וכל מס או היטל או מלווה וכל תשלום סוציאלי אחר, תשלומי מיסים וכל יתר ההוצאות, לרבות כל תשלום אחר החל על מעסיק על פי דין וכל הסכם קיבוצי החל על תנאי העסקתם של עובדיו וכן כל הסיכונים והאחריות בקשר עם ביצוע עבודת המפקח יחולו על המפקח וישולמו על ידו, והתאגיד לא יהיה אחראי לכך בכל צורה ואופן שהוא, הן בגין המפקח עצמו והן בגין עובדי המפקח.

13.3 המפקח ישפה את התאגיד, בגין כל דרישה, תביעה, ו/או טענה שיופנו נגד התאגיד מאת המפקח ו/או מי מטעמו, בקשר עם טענת יחסי עובד-מעביד ו/או בקשר עם קיומם ו/או העדרם ו/או בקשר עם כל חיוב, חבות, חוב ו/או אחריות הנובעים מיחסים כאמור, לרבות מכוח כל חוזה, הסדר, חוק, צו הרחבה, נוהג וכיו"ב, בכפוף לכך שהתאגיד יודיע לו על כל דרישה תביעה, או טענה כאמור בסמוך לאחר קבלתן וככל שהדבר תלוי בתאגיד, יאפשר לו להתגונן מפניה.

13.4 מוסכם בזאת כי התאגיד לא יחויב בחבות שילוחית כלשהי בגין מעשיו ו/או פעולותיו של המפקח ו/או מי מטעמו, כלפי כל רשות או צד שלישי כלשהו, מאחר והמפקח הינו קבלן עצמאי ואינו בגדר עובד של התאגיד.

13.5 מוסכם ומוצהר בזה כי התמורה בהסכם זה, בתמורה לשירותים המסופקים לתאגיד על ידי המפקח, הנה ממצה, מלאה, סופית וכוללת. התמורה תומחרה בהסתמך על ההסכמה כי בין הצדדים ומי מטעמם לא ישררו יחסי עובד מעביד וכי המפקח ו/או מי מטעמו הינו נותן שירות עצמאי לתאגיד, וכי לא יהיו לתאגיד בגין ההתקשרות עמו ו/או עם מי מטעמו ו/או עם סיום ההתקשרות כל עלויות נוספות, לרבות תנאים סוציאליים כלשהם (לרבות חופשה שנתית, דמי הבראה, דמי ביטוח לאומי, תשלום בגין תאונות עבודה ושרות מילואים, קופת תגמולים, פנסיה, פיצויי פיטורים וכיו"ב). לפיכך מובהר, כי בכל מקרה שייקבע על ידי ערכאה משפטית אחרת מהאמור לעיל, באופן שתוטל עלות נוספת על התאגיד בקשר עם הסכם זה, יחולו ההוראות הבאות: (א) כל תמורה אשר שולמה למפקח מתחילת ההתקשרות שבין הצדדים על פי הסכם זה תקטן ב- 40% ותעמוד על הסכום המוקטן בלבד (להלן: "התמורה המופחתת"); לתמורה המופחתת יתווספו אך ורק תוספות היוקר אשר שולמו בכלל המשק, עד לתקרה, והכל רטרואקטיבית מיום חתימתו של הסכם זה; (ב) על המפקח יהיה להחזיר

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2025

לתאגיד מיידית כל סכום ששולם לו ממועד תחילת היחסים עם התאגיד ואשר שולם מעל התמורה המופחתת, וזאת צמוד למדד המחירים לצרכן ובתוספת ריבית שנתית צמודה בת 4% (המדד הבסיסי - המדד הידוע במועד כל תשלום והמדד החדש - המדד הידוע במועד ההחזר בפועל).

13.6. המפקח פוטר בזאת את התאגיד ואת כל הבאים מטעמו מכל אחריות ו/או נזק לגופם ו/או לרכושם שלו או של עובדיו או של הבאים מכוחו או מטעמו או מכל צד ג' שהוא, ואף מכל אחריות הנובעת מיחסי עובד ומעביד אי מיחסי שולח-שלוח.

14. שמירת סודיות והיעדר ניגוד עניינים

14.1. המפקח מחויב בחובת נאמנות כלפי המזמין בלבד, והוא מתחייב לבצע את השירותים באופן בנאמנות כלפי המזמין.

14.2. המפקח מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, למסור או להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה שתגיע או תגיע אליו בקשר עם הסכם זה ו/או עם הזמנת העבודה, אלא בהסכמת התאגיד מראש ובכתב. האמור בסעיף זה לא יחול על העברת מידע הנדרשת לצורך ביצוע שירותי המפקח על פי הסכם זה. המפקח ידאג כי עובדיו, שלוחיו, בעליו, מנהליו ו/או מי מטעמו ימלאו אף הם אחר ההתחייבויות המפורטות בסעיף זה.

14.3. המפקח, לרבות עובדיו ושלוחיו, ישמרו בסוד, כל אינפורמציה ונתונים שיתגלו להם ו/או יושגו על ידיהם ו/או יוצרו על ידיהם בקשר עם השירותים, ולא ימסרו לצדדים שלישיים ו/או לא יעשה בהם כל שימוש למעט לצורך ביצוע השירותים, אלא אם ניתנה לכך הסכמתו בכתב ומראש של המהנדס, ובתנאים שנקבעו על ידו.

14.4. מוסכם על הצדדים כי הוראת סעיף זה תעמוד בתקופת ההסכם ולאחריו גם אם הסכם זה יתבטל מסיבה כלשהי או יסתיים מאליו.

14.5. המפקח יחתום על הצהרת סודיות בנוסח נספח א' המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

15. זכויות יוצרים, מסירת מסמכים ושמירתם

15.1. עם סיומו של כל שלב בביצוע השירותים, אם וככל שיוגדר ביצוע השירותים בשלבים, ימסור המפקח לתאגיד, לצורך הפקדתם אצל התאגיד, סדרה מושלמת אחת של העתקים מכל המסמכים שנעשו באותו שלב, לרבות באמצעות קבצי מחשב.

15.2. מוסכם בזאת במפורש, כי לתאגיד מוקנות זכויות הבעלות וכל יתר הזכויות מכל סוג בכל התוצרים, המסמכים, התכניות, המפרטים, הצילומים, התרשימים, השרטוטים, החשבונות, החישובים, מסמכי ההגשה, נתוני בדיקה ובקורת, מודלים, ההדמיות, תוצאות סקרים, נתונים מכל סוג אגורים במחשב, מאגרי מידע וכו' וכל מסמך אחר (בין שמודפס ובין במדיה מגנטית) מכל סוג שהוא הקשור לשירותים (להלן: "המסמכים").

15.3. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי התאגיד יהא רשאי לבקש מאת המפקח, בכל שלב של השירותים, עותק של המסמכים אשר הוכנו על ידו עד אותו מועד והמפקח ימסור את המסמכים לתאגיד, גם אם טרם הושלמו.

15.4. המסמכים שיוכנו על ידי המפקח ו/או מי מטעמו עבור התאגיד יהיו רכוש וקניינו של התאגיד. התאגיד יהיה רשאי להשתמש בכל זמן כראות עיניו במסמכים ו/או בכל פרטים אחרים שנמסרו על

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2025

ידי המפקח ו/או מי מטעמו, והתאגיד יהיה רשאי לפרסם או למסור מסמכים ופרטים אלו, כולם או מקצתם, למי שימצא לנכון, בכל דרך שיראה בעיניו, הכול לפי שיקול דעתו וללא צורך בקבלת הסכמת המפקח ו/או מי מטעמו.

15.5. מוסכם ומוצהר במפורש, כי המפקח לא יחשב בכל שלב שהוא ולשום מטרה ועניין כמחזיק בתוצרי העבודות ו/או במסמכים ו/או באתר ובסביבתו או בכל חלק ממנו, ויחשב לכל עניין ודבר כבר רשות לא בלעדית, רשות הניתנת לביטול מיידי ע"י התאגיד לפי שיקול דעתו הבלעדי, ללא צורך במתן הנמקות כלשהן.

15.6. המפקח מוותר על כל זכות עכבון המוקנית לו על פי כל דין, לרבות על פי חוק הסכם קבלנות תשל"ד - 1974 וחוק המכר תשכ"ח - 1968 בכל תוצר של העבודות ובכל מסמך שיימצא ברשותו בקשר עם ביצוע. זכות הבעלות והחזקה בכל תוצרי העבודות תהא בכל עת נתונה אך ורק לתאגיד, לרבות במסמכים, תוכניות, הסכמים וכל פרט שיימסר לעיונו ו/או לבדיקתו ו/או שיוכן על ידו בקשר עם ביצוע השירותים, וכל אלה יחשבו בכל עת כמחזיקים בנאמנות לטובת התאגיד בלבד, ויימסרו לתאגיד מיד עם דרישתו.

15.7. מובהר בזאת, כי המפקח מוותר בזאת, על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מכל מין וסוג שהן, מכוח ו/או בגין זכותו המוסרית במסמכים ("Moral Rights"), לרבות כל זכות פיזית מכוח זכות זו. התאגיד יהיה רשאי לעשות במסמכים כרצונו ולפי שיקול דעתו, כולל כל שינוי מכל סוג ובכל היקף או מהות למסמכים ו/או לביצוע פעולות על פיהם ולמפקח לא תהא כל טענה בגין כך.

15.8. למפקח לא תהא זכות עיכבון או שעבוד על המסמכים והוא לא יהא זכאי למנוע או לעכב מסירתם לתאגיד ו/או שימוש התאגיד בהם כפי שימצא לנכון. המפקח מוותר בזה במפורש על כל זכות או תביעה בקשר למסמכים, לרבות תביעה הנוגעת או הקשורה בזכויות יוצרים ו/או זכויות מוסריות מכל מין וסוג.

15.9. התוצרים הסופיים שיופקו בקשר עם מתן השירותים יהיו בבעלות התאגיד והוא יהיה רשאי לבצע שינויים במסמכים, לפי שיקול דעתו הבלעדי. למפקח לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בגין ביצוע איזה מהפעולות שנזכרו לעיל ו/או כל פעולה אחרת, שיבצע התאגיד כאמור, והוא לא יהיה זכאי לכל פיצוי ו/או סעד אחר בגין כך.

16. הפרות ותרופות

16.1. התאגיד רשאי, בכל מקרה של הפרת ההסכם ע"י המפקח, למסור השלמת השירותים או חלקים מהם למפקח אחר, והתאגיד יהא רשאי לתבוע מהמפקח מלוא הוצאות שישולמו למפקח האחר, והכל בתוספת ריבית בשיעור הריבית החריגה שתהיה נהוגה בבנק הפועלים בע"מ, באותה עת, בגין חריגה בלתי מאושרת מקו אשראי מאושר וזאת, על פי הודעת המהנדס. אין באמור לעיל, כדי לגרוע מכל זכות של התאגיד לקבל מהמפקח פיצויים בגין כל נזק אחר ו/או נוסף שנגרם לו עקב ההפרה ו/או מכל סעד שהתאגיד זכאי לו עפ"י דין ו/או עפ"י ההסכם.

16.2. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום אחר בהסכם זה, רשאי התאגיד, באמצעות הודעה בכתב למפקח, לבטל את ההסכם גם בכל אחד מהמקרים הבאים:

16.2.1. המפקח הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו לפי הסכם זה או הזמנת העבודה, ולא תיקן את ההפרה תוך פרק זמן סביר לאחר שקיבל על כך התראה בכתב מאת המהנדס.

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2025

- 16.2.2. המהנדס היתרה בכתב במפקח, שביצוע השירותים אינו מתקדם בקצב המבטיח את סיומם במועד שנקבע או את סיומו של איזה משלביהם, והמפקח לא נקט, תוך חמישה (5) יום מתאריך ההתראה, צעדים המבטיחים, לדעת המהנדס כפי שפרט במכתב ההתראה, את סיום השירותים במועד שנקבע.
- 16.2.3. ניתן נגד המפקח צו פירוק, זמני או קבוע, או צו כינוס נכסים, זמני או קבוע, או צו הקפאת הליכים, זמני או קבוע, או שמונה למפקח כונס נכסים, מפרק, או נאמן, זמניים או קבועים, ובכל מקרה שמינוי או צו כאמור לא בוטל תוך שלושים (30) יום ממועד נתינתם.
- 16.3. בוטל ההסכם כאמור בסעיף 16.2 לעיל, הרי שבכפוף לאמור בסעיף 16.4 להלן יהא התאגיד רשאי למסור את ביצוע השירותים לאדם אחר ולהשתמש לצורך זה בתוצרי השירותים וזאת ללא כל תמורה ו/או כל פיצוי למפקח.
- 16.4. בוטל ההסכם כאמור בסעיף 16.2 לעיל, ישלם התאגיד למפקח את התמורה בעד אותו חלק של השירותים שהמפקח ביצע עד למועד ביטול ההסכם, בניכוי ובקיצוץ כל סכום המגיע לתאגיד מן המפקח עקב הפרת הסכם זה.
- 17. הסבת ההסכם**
- 17.1. מובהר כי בכל מקרה לא יהיה המפקח רשאי להסב לאחר את ההסכם או כל חלק ממנו, לרבות על דרך המחאת זכויות או חבויות על-פיו, העברתן או מסירתן, לרבות ביצוע השירותים או כל חלק מהם, אלא אם קיבל את הסכמת התאגיד לכך מראש ובכתב.
- 17.2. מובהר כי במקרה בו העביר המפקח, בהסכמת התאגיד כאמור, אילו מזכויותיו או מחובותיו על פי הסכם זה לאחר, או מסר את ביצוע השירותים, כולם או מקצתם, לאחר בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, הרי אין בכך כדי לפטור את המפקח מאחריותו והתחייבויותיו לפי הסכם זה ומזכויות התאגיד על פיו והמפקח יישא באחריות מלאה, כלפי התאגיד וכלפי כל צד שלישי שהוא, גם לכל מעשה או מחדל שלא אלה שיבצעו של אלה שיבצעו עבודה כלשהי מכוח הוראות סעיף זה לעיל, באי כחם ועובדיהם ואילו לתאגיד ישמרו כל הזכויות כלפי המפקח.
- 17.3. היה והמפקח הוא תאגיד, לא יחולו בהרכבו ו/או בשליטה בו תוך תקופת ההסכם כל שינויים אלא אם המפקח קיבל קודם לכן הסכמת התאגיד מראש ובכתב לשינויים אלה.
- 17.4. מוסכם ומובהר כי התאגיד יהא רשאי להעביר ו/או להסב כל זכות ו/או חובה מזכויותיו ומחובותיו על-פי הסכם זה, ללא צורך בקבלת הסכמת המפקח לכך, ובלבד שלא יהיה בכך כדי לפגוע בזכות כלשהי מזכויותיו של המפקח לפי הסכם זה.
- 18. שונות**
- 18.1. מוסכם בין הצדדים כי הסמכות הבלעדית לדון בכל סכסוך שיתגלע ביניהם בכל הקשור להסכם זה או הנובע ממנו תהיה לבית המשפט המוסמך בתל אביב - יפו. על הסכם זה ביצעו ופרשנותו יחול הדין הישראלי ללא כללי ברירת הדין שלו.
- 18.2. התאגיד רשאי לקזז, כנגד כל סכום המגיע למפקח מאת התאגיד לפי הסכם זה, כל סכום שלפי טענה מגיע לו מהמפקח וכל זכות של המפקח לתשלום מהתאגיד כפופה לזכות הקיצוץ הנ"ל.

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2025

18.3. מוסכם במפורש, כי ביצוע כל אחת מהתחייבויות התאגיד עפ"י הסכם זה מותנה בכך שהמפקח יקיים תחילה את התחייבויותיו עפ"י הסכם זה שעליו לקיים עד לאותו מועד. התאגיד זכאי, מבלי לפגוע באמור בכל מקום אחר בהסכם זה, לעכב ביצוע התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו עד לאחר שהמפקח קיים את התחייבויותיו כאמור.

18.4. שום התנהגות מצד איזה מהצדדים לא תחשב כויתור על איזה מזכויותיו עפ"י ההסכם ו/או עפ"י הדין או כויתור או כהסכמה מצידו לאיזה הפרה או אי-קיום של תנאי מתנאי ההסכם או כנותנת דחייה או ארכה לביצוע כל פעולה אשר יש לעשות עפ"י ההסכם או כשינוי, ביטול או תוספת של תנאי שהוא, אלא אם נעשו במפורש ובכתב.

18.5. כל שינוי באיזו מהוראות הסכם זה ו/או נספחיו, לרבות כל תוספת, גריעה או תיקון להסכם זה, לא יהיה לו תוקף אלא אם נעשה בכתב ונחתם על-ידי שני הצדדים.

18.6. כל אישור שיש לקבל על פי הסכם זה ו/או איזה מנספחיו יעשה אך ורק בכתב. לאישור שניתן בעל-פה לא יהיה כל תוקף, והוא לא ייחשב כאישור לצורך הסכם זה.

18.7. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל:

18.7.1. הסכמה מצד התאגיד לסטות מתנאי הסכם זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.

18.7.2. לא השתמש התאגיד בזכויות הניתנות לו לפי הסכם זה במקרה מסוים אין לראות בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות וחובות לפי הסכם זה.

19. כתובות והודעות

19.1. כתובת הצדדים לצורך הסכם זה ולצורך משלוח כתבי בית-דין, כל עוד לא תישלח הודעה בדואר רשום על שינויה, תהא כמפורט בכתורת ההסכם.

19.2. במקרה של שינוי בכתובתו של איזה מהצדדים להסכם זה, יודיע אותו צד למשנהו בדבר שינוי הכתובת ואת כתובתו החדשה בהודעה בכתב, וזאת לא יאוחר משלושה (3) ימים לאחר שינוי הכתובת כאמור.

19.3. כל הודעה שעל איזה מהצדדים ליתן למשנהו לפי הסכם זה תיחשב כאילו הגיעה לתעודתה תוך שלושה (3) ימים ממועד משלוחה למענו של הצד השני מבית דואר בישראל, אלא אם נמסרה במסירה אישית לנמען שאז תיחשב כהודעה שנמסרה באותו מועד. בנוסף, ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, ישלח כל צד למשנהו העתק מכל הודעה כאמור באמצעות פקסימיליה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

המפקח

שרונים

שרונים תשתיות מים וביוב

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2025

נספח א'

אחריות וביטוח - מפקח

המזמין לעניין סעיפי האחריות השיפוי והביטוח בחוזה זה משמעותם : שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ ו/או עיריית רמת השרון ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם

10. המתכנן / מפקח יהיה אחראי באופן בלעדי לכל נזק (בין לגוף ובין לרכוש) ו/או הפסד ו/או הוצאה שיגרמו לכל גורם שהוא במהלך ביצוע השירות על ידו או כתוצאה מביצועו, והוא מתחייב לפצות ללא דיחוי את המועצה בגין כל נזק ו/או הפסד ו/או הוצאה מכל מין וסוג שיגרמו לתאגיד ו/או עירייה ו/או לצד שלישי עקב כך. המתכנן / מפקח יוציא על חשבונו פוליסת ביטוח להבטחת אחריותו האמורה.
 11. המתכנן / מפקח פוטר את התאגיד ו/או התאגיד ו/או עירייה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותה מכל אחריות לכל אבדן או נזק כאמור לעיל.
 12. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ישפה המתכנן / מפקח את התאגיד ו/או עירייה בגין כל הוצאה או תשלום שיידרש התאגיד ו/או עירייה לשלם בקשר עם או בגין כל נזק שיגרם למאן דהוא בקשר עם פעולות ו/או מחדלי המתכנן / מפקח ו/או עקב טענה בקשר ליחסי עובד-מעביד עם התאגיד ו/או עירייה, והנובעים באופן ישיר או עקיף ממתן השירות.
 13. התאגיד ו/או עירייה רשאית לנכות כל סכום שהיא שילמה או חויבה לשלמו בגין תביעה כאמור, מכל סכום שיגיע למתכנן / מפקח ממנה, וכן תהא התאגיד ו/או עירייה זכאית לעכב כל סכום כזה להבטחת תשלום כנ"ל, בכל מקרה בו התאגיד ו/או עירייה תהא צפויה לשלם דמי נזק לצד שלישי כלשהו.
 14. להבטחת אחריותו על פי הסכם זה יערוך המתכנן / מפקח ויחזיק בידיו במשך כל תקופת חלותו של הסכם זה לכל הפחות את הביטוחים הנחוצים לצורך אבטחת התחייבויותיו וחובותיו בהתאם לנקוב בהסכם זה, והוא יישא בעלותם וכן ישלם השתתפויות עצמיות במקרה נזק.
 15. המתכנן / מפקח ימציא לתאגיד ו/או לעירייה תוך 7 ימים ממועד חתימת הסכם זה אישור על קיום ביטוחים לשביעות רצונה של התאגיד ו/או עירייה כשהוא חתום על ידי מבטחו ואינו מסויג. המתכנן / מפקח יחזור וימציא את אישור קיו הביטוחים האמור, לכל הפחות 14 יום לפני מועד פקיעת הביטוחים הנקובים בו.
- המתכנן / מפקח מודע לכך כי בהינתן שאישור קיום הביטוחים הנדרש לא הוגש ו/או לא חודש במועד, יתאיין הסכם זה, על כל המשמעויות הנובעות מהפרת הסכם התקשרות, ויוצא צו הפסקת עבודה מידית.**
16. אם יבקש זאת התאגיד ו/או עירייה יהיה המתכנן / מפקח חייב להמציא לתאגיד ו/או לעירייה, לפי דרישתה הראשונה, גם את פוליסת הביטוח ואת קבלות התשלום בגין פרמיות הביטוח המשולמות על ידו בגין הפוליסות.
 17. המתכנן / מפקח מתחייב בזאת לשלם כסדרם את כל התשלומים הנדרשים כדי שפוליסת הביטוח הנ"ל תהיה בתקופה המלא, אם לא יעשה כן יהיה התאגיד ו/או עירייה רשאים (אך לא חייבים) לשלם את כל הסכומים הנ"ל במקום המתכנן / מפקח ולנכותם מכל סכום כסף אשר יגיע ממנה למתכנן / מפקח.
 18. אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקעים לתאגיד ו/או עירייה כנגד המתכנן / מפקח על פי ההסכם ועל פי כל דין, או להגביל את אחריותו ואין בהם כדי לשחרר את המתכנן / מפקח מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.
 10. הכיסוי הבטוחי הנדרש בכין הפעילות נשואת הסכם זה הינו כדלקמן :

תנאי הכיסוי לא יפחתו מתנאי שפי ב.ר. 2018 ו/או תנאי הראל למקצועות ההנדסה 09/2016 ו/או תנאי מנורה מבטחים ל עמותת האדריכלים העצמאיים 2013 ו/או נספח כלל למקצועות ההנדסה ינואר 2017.

מהות העבודות : ניהול ופיקוח צמוד על פרויקטים עבור התאגיד

הביטוח כולל את פוליסות הביטוח כדלקמן:

1. ביטוח אחריות מקצועית :

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2025

ביטוח אחריות מקצועית בגבול אחריות של - 4,000,000 ש"ח למקרה ולתקופת ביטוח שנתית (אך לא פחות מ - 4,000,000 ₪), המכסה את רשלנותו המקצועית של המבוטח בגין עיסוקו כמפורט מעלה, בגין פגיעה ברכוש או בגוף של אדם כל שהוא או כל גוף או ישות משפטית שהיא, לרבות המזמינה והנובעת מרשלנות מקצועית.

הפוליסה תכלול את ההרחבות הבאות :

- 1.7. שם המבוטח יכלול כ"מבוטחים נוספים" את שמו של המזמין ו/או חברות שלובות ו/או חברות בנות בכל דרגה שהיא וכן את עובדיהן ו/או מנהליהן בגין אחריותם הנובעת ממעשי ומחדלי המבוטח והבאים מטעמו
- 1.8. הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת בין המבוטחים אך לא תביעת המהנדס כנגד המזמין בגין ההתקשרות נשואת אישור זה.
- 1.9. הפוליסה תכלול סעיף האומר כי פוליסה זו תהווה פוליסה ראשונית לכל פוליסה אחרת המבטחת את המזמין כנגד אותה חבות.
- 1.10. הפוליסה תכלול סעיף האומר כי אי עמידתו של המהנדס, וגם או כל מי שבא מטעמו, בתנאי הפוליסה או בהתנאותיה, לא יפגע בזכותו של המזמין להיפרע או להיות מבוטח ע"פ פוליסה זו **ובלבד שנעשו בתום לב, בתנאי הפוליסה או בהתנאותיה, ולא מחמת אי תשלום פרמיה .**
- 1.11. הפוליסה תכלול תקופת גילוי מורחבת של לא פחות מאשר 180 יום, לאחר סיומה אם המבטח יביא את הפוליסה לידי סיום או אי חידוש, ובתנאי כי לא נערכה פוליסה אחרת המכסה את אותה חבות כהמשך ישיר לפוליסה הקיימת ע"י המהנדס.
- 1.12. הפוליסה תכלול סעיף הודעה מוקדמת של לפחות 60 יום בגין ביטול הפוליסה או שינוי לרעה בתנאיה.

2. ביטוח צד שלישי:

ביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור. גבול האחריות של - 2,000,000 ש"ח (אך לא פחות מ 2,000,000 ₪) לאירוע ולתקופת הבטוח.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות :

- 2.6. יצוין במפורש בפוליסה כי המזמין, כל הבאים מכוחה, נבחרה ועובדיה ייחשבו לצורך פוליסה זו כצד שלישי.
- 2.7. כל נזק שלא יסופה בפועל ע"י פוליסת ביטוח חבות מעבידים ייחשב כנזק לצד ג' ובתנאי כי יש חבות של המבוטח כלפי הניזוק שאינה חבות כלפי עובדו.
- 2.8. בסעיף 3.12. (רשלנות רבתי) תתווסף הסיפא כדלקמן : " על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח ."
- 2.9. הפוליסה תכלול כיסוי לתביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי כנגד המזמין.
- 2.10. הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת וכן סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד המזמין ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון, בגין ההתקשרות נשואת אישור זה.

3. ביטוח חבות מעבידים:

ביטוח חבות מעבידים עבור כל העובדים, כלפי קבלני המשנה ועובדיהם המועסקים בביצוע העבודות, בגבולות אחריות שלא של - 20,000,000 ₪ (אך לא פחות מ 20,000,000 ₪) לאירוע אחד ולתקופת הביטוח.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות :

- 3.1. לא תחול כל מגבלה בקשר עם העסקת נוער כחוק.
- 3.2. הפוליסה תורחב לכסות את המזמין כמבוטח נוסף בגין אחריותו למעשי ו/או מחדלי המהנדס ו/או הבאים מטעמו .
- 3.3. בסעיף 3.11. (רשלנות רבתי) תתווסף הסיפא כדלקמן : " על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח ."

3.4. הפוליסה תכלול סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד המזמין ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

4. הוראות כלליות החלות על כל פוליסות הביטוח:

- 4.1. כל הכיסויים הביטוחיים המצוינים לעיל, נרכשו ע"י המהנדס אצל מבטח אחד בלבד (הח"מ).
- 4.2. הכיסוי בכל הביטוחים שערך המהנדס בקשר להוראות החוזה, הורחב כך שהוא כולל גם את המזמין, עובדיו, נבחריו, המפקח, קבלנים וקבלני משנה של המהנדס בגין אחריותם השלוחית והשירותית הנובעת ממעשי או מחדלי המהנדס ו/או מי מעובדיו והבאים מטעמו.
- 4.3. במקרה של הארכת ההתקשרות ו/או תקופת החוזה תוארך תקופת הביטוחים בכפוף לקבלת הודעה מהמהנדס וגם או המזמין. הודיע המזמין על הבקשה להארכה, יחוב הוא בגין הפרמיות הנדרשות, אלא אם שילם המבוטח את הפרמיה בגין ההארכה. הודיע המבטח למזמין על כוונתו שלא לחדש את הביטוחים במכתב רשום, לפחות 30 (שלושים) יום לפני כניסת הביטוח, תהיה למזמין העבודה אופציה צד צדדית לדרוש הארכה של עד 60 יום, ללא שינוי בתנאים ובתעריפים, כנגד התחייבות המזמין לתלום הפרמיה היחסית שנדרשת לתקופה זו.
- 4.4. הביטוחים שערך המהנדס כוללים תנאי מפורש לפיו אין המבטח רשאי לבטלם ו/או לצמצם היקפם, אלא אם כן שלח המבטח למזמין הודעה, במכתב בדואר רשום, על כוונתו לעשות כן, לפחות 60 (שישים) יום מראש.
- 4.5. בכל הביטוחים שערך המהנדס בקשר לחוזה זה בטלים ומבוטלים: כל חריג או הוראה בפוליסה – **למעט תביעות המוגשות נגד המהנדס לבדו** – המפקיעים או המגבילים את הכיסוי, כאשר התביעה נובעת מ: אש, התפוצצות, אדים, גז, שיטפון, בהלה, חומרים רעילים או מזיקים או כימיים, מכשירים סניטריים פגומים, זיהום תאונתי מכל סוג ותאור שאינו חלק מתהליך מתמשך, עבודות נוער כחוק, הוצאת דיבה ולשון הרע, אבדן מסמכים ומידע אך לא מסמכים כספיים.
- 4.6. כל הביטוחים שערך המהנדס בהתאם להוראות החוזה כוללים סעיף מפורש בדבר ויתור של המבטח על זכותו לתחלוף (SUBROGATION) נגד כל יחיד מיחיד המבוטח וכל אדם או גוף שלמזמין זיקה אליו, או הקשור לעבודות מלבד קבלני משנה ונותני שירותים למזמין ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- 4.7. כל הביטוחים שערך המהנדס בקשר עם החוזה, כוללים הוראה לפיה לא ייפגעו זכויות המזמין מחמת אי מסירת הודעה על נזק, איחור בהגשת תביעה, וכיוצ"ב, אלא אם המקרה היה ידוע למזמין, שלעניין זה מוגדר כמנכ"ל המזמין, גזבר המזמין או האחראי על הביטוח כמזמין.
- 4.8. כל הוראה בביטוחים שערך המהנדס בקשר להוראות החוזה, המפקיעה ו/או מקטינה ו/או מגבילה בדרך כלשהי את אחריותו של המבטח כאשר קיים ביטוח אחר לא תחול ולא תופעל כלפי המזמין. כל הביטוחים האמורים כוללים הוראה לפיה הביטוח ביחס למזמין הינו "ביטוח ראשוני", המזכה את המזמין במלוא הפיצוי ו/או השיפוי המגיעים לפי תנאיו, מבלי שמבטחי המזמין האחרים יחויבו להשתתף בכיסוי הנזק או החבות המכוסים בפוליסה הנערכת לפי החוזה.
- 4.9. המהנדס התחייב לשלם במועד את כל הפרמיות לצורך שמירת הביטוחים בתוקפם וכן השתתפויות עצמיות במידה ותחולנה.
- 4.10. מוצהר ומוסכם בזה כי כל האמור באישור זה, הינו בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המצויינות לעיל, עד כמה שלא תוקנו על פי האמור באישור זה. **כמו כן תחולנה חובות "המבוטח" על המהנדס/אדריכל בלבד, על פי תנאי והתניות הפוליסה.**
- 4.11. חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי מבוטל ככל שקיים. על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח.
- הנני מצהיר כי יידעתי את מבטחי לגבי התנאים הנדרשים וכי קיבלתי את אישורם להפיק עבור פרויקט זה פוליסת ביטוח התואמת את התחייבותי החוזית ע"פ חוזה זה ונספחיו וכן כי התחייבתי להמציא את אישור קיום הביטוחים המצורף כנספח א' 1 כשהוא חתום ובלתי מסויג.**

שרונים תשתיות מים וביוב

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2025

נספח א 1 – אישור קיום ביטוחים

תאריך הנפקת האישור / /		אישור קיום ביטוחים						
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.								
מבקש האישור		המבוטח		אופי העסקה		מעמד מבקש האישור		
שם : שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ בע"מ ו/או עיריית רמה"ש ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשוטיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם		שם ו/או הבאים מטעמו		☐ נדל"ן ☒ שירותים ☐ אספקת מוצרים ☒ אחר : פיקוח עבודות מים וביוב		☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכיון ☐ קבלני משנה ☒ מזמין שירותים ☐ מזמין מוצרים ☐ אחר : _____		
ת.ז.ח.פ. : 514203983		ת.ז.ח.פ.		מען : אושיסקין 5, רמה"ש				
מען		מען						
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	כיסויים נוספים בתוקף		
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח					סכום	יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'		
רכוש	מבוטל							
צד ג'					2,000,000.-	ש"ח 302,307,309 328,329 ,315,318,321,322		
אחריות מעבידים					- 20,000,000.	ש"ח 302,307,309 328 ,318,319,321		
אחריות המוצר	מבוטל							
אחריות מקצועית					4,000,000.-	ש"ח 301,302,303 321 ,318 ,309,311 ,307 328 ,327 ,326 ,325 ,322 332 ,329 (6 חודשים)		
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג') :								
038,040,047,085								
ביטול/שינוי הפוליסה								
שינוי או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.								
חתימת האישור								
המבטח :								

נספח ב'

הצהרת סודיות - מפקח

תאריך: _____

לכבוד

שרונים בע"מ

כתב התחייבות לשמירת סודיות

אני, הח"מ _____, ת.ז. _____, מורשה חתימה של _____, ח.פ. _____ המעניקה לתאגיד שרונים בע"מ (להלן: "התאגיד") שירותים (להלן: "המפקח") מתחייב בזאת, בשם המפקח, כדלקמן:

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי התחייבויות המפקח חלות הן בתקופת מתן שירותי הפיקוח על-ידו לתאגיד והן לאחריה.

1. לשמור בסודיות מוחלטת ולא לגלות ו/או להעביר, במישרין או בעקיפין, לכל אדם ו/או גוף כלשהו, כל מידע ו/או ידע הקשור בפעילות התאגיד ו/או בתכניותיה, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור כל רישום, שרטוט, תכנית, מפרט, סודות מקצועיים, סודות מסחריים, פרטים על לקוחות, שיטות שיווק, הפצה, פרסום, מחירים, תחשיבים, הנחות, פרטי עסקאות, שיטות עבודה, תנאי שכר ו/או העסקה, הסדרי האבטחה בתאגיד, כוונותיה העסקיות של התאגיד, פרטים על מנהלי התאגיד ו/או עובדיה או כל מידע אחר שהגיע אליו משרונים ו/או ממי מטעמה, בקשר לתאגיד (להלן: "המידע המסווג").

2. לא למסור ו/או להעביר, במישרין או בעקיפין, לכל אדם ו/או גוף כלשהו, כל חומר ו/או חומר גלם ו/או מוצר ו/או חלק ממוצר ו/או מדגם ו/או מסמך ו/או דיסקט ו/או מדיה אחרת לאגירת מידע ו/או חפץ מצולם ו/או מודפס ו/או משוכפל וכיוצ"ב המכיל את המידע המסווג כולו או מקצתו, והכל למעט מסירה ו/או העברה כאמור לידי מועסקי המפקח לגביהם נחוץ המידע המסווג לצורך מתן השירותים לתאגיד ואך ורק לצורך מתן שירותים כאמור.

3. לא לעשות כל שימוש, לרבות שיכפול, ייצור, מכירה, העברה, חיקוי והפצה, במידע המסווג כולו או מקצתו, אלא בהסכמת התאגיד שתינתן בכתב ומראש.

4. לא להוציא מידע מסווג, אשר נמסר למפקח כי הוא אינו רשאי להוציאו ממשרדי התאגיד, בין באופן ארעי ובין באופן קבוע – ללא אישור בכתב ומראש של התאגיד.

5. לא לעשות שימוש בשמה של התאגיד למטרות פרסום ו/או שיווק, אלא בהסכמת התאגיד בכתב ומראש.

6. לפעול על פי דרישות ביטחון ובטיחות סבירות של התאגיד כדי שניתנו מעת לעת על ידי התאגיד ולגרום לכך שכל מועסק על ידי המפקח יפעל על פיהן.

7. מיד עם סיום מתן השירותים על ידי המפקח לתאגיד מכל סיבה שהיא, או בכל מועד אחר לפי דרישתו של התאגיד, להחזיר לידי כל דבר אשר הגיע לידי המפקח ו/או מי מטעמו כמפורט לעיל, ולא להשאיר בידי

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2025

המפקח ו/או מי מטעמו כל דבר ו/או העתק ו/או צילום ו/או מסמך ו/או חומר הקשור בתאגיד ו/או המכיל את המידע המסווג, כולו או מקצתו.

8. להבהיר לכל מועסק מטעמו של המפקח בקשר עם השירותים, על חובתו לשמור על סודיות המידע המסווג ולהחתים כל מועסק כאמור על הצהרה לשמירת סודיות, בנוסח זהה להצהרה זו.
9. בכל מקרה שהמפקח או מי מטעמו יפרו התחייבות מהתחייבויות לעיל, יהא המפקח חייב לפצותכם בגין כל הנזקים ו/או ההוצאות שיגרמו לתאגיד כתוצאה מהפרת התחייבויותיו דלעיל, לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עורכי דין ומע"מ כדין, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה העומדים לרשותכם מכוח כל דין.
10. מידע, או חלק ממידע, לא ייחשבו כמידע מסווג אם המידע, או חלקו, הוא :
- 10.1. בגדר נחלת הכלל (PUBLIC DOMAIN), ובלבד שפורסם בפרסום מוכר הכולל את כל פרטיו המהותיים של המידע ובכפוף לכך שלא הפך לנחלת הכלל בגלל הפרת כתב התחייבות זה.
- 10.2. מידע המצוי ברשות או בידיעת המפקח, או מי מטעמו, ואשר הגיע לרשות או ידיעת המפקח, או מי מטעמו, מצד ג' כלשהוא, אשר אינו מי מטעמה של התאגיד, ובלבד שיש לצד ג' כאמור זכות חוקית לגלות את המידע.
11. להסרת ספק מובהר כי כתב התחייבות זה בא בנוסף להוראות כל דין או הסכם.

ולראיה באתי על החתום

חתימה

תאריך

נספח ג'

נספח הצהרה על סילוק תביעות - מפקח

אנו הח"מ _____ מתכבדים בזה להגיש את החשבון הכולל והסופי (להלן: **"החשבון הסופי"**) לשרונים בע"מ (להלן: **"החברה"**) בגין ביצוע עבודות _____ שביצענו (להלן: **"העבודות"**) בהתאם להסכם בינינו מיום _____ (להלן: **"ההסכם"**).

הננו מצהירים ומאשרים בזאת כדלקמן:

4. כי הסכום הכולל והסופי המאושר על ידי החברה תמורת העבודות הינו כמפורט בחשבון הסופי ומסתכם בסך ש"ח (להלן: **"התמורה הסופית"**).

5. כי פרט לתביעות כמפורט בחשבון הסופי אין לנו ולא תהיינה לנו כל תביעות ו/או טענות מכל סוג שהוא כלפי החברה ו/או כלפי אלה הבאים מכוחם או מטעמם, בקשר להסכם הנ"ל ו/או כל הכרוך בו ו/או הנובע ממנו.

6. כי על חשבון התמורה הסופית קבלנו עד כה סך של _____ ש"ח ובקבלת היתרה המגיעה לנו בסך של _____ ש"ח קיבלנו את מלוא התמורה לביצוע ההסכם.

ולראיה באו על החתום

היום _____ לחודש _____ שנת _____

המפקח

תאריך:

שרונים תשתיות מים וביוב

מאגר יועצים ומתכננים לשנת 2025