

מכרז פומבי 04/2023

לביצוע עבודות אחזקה של מערכת הביוב ברמת השרון באמצעות ביוביות

חוברת א - תנאי המכרז, כתב כמויות, הסכם

מרץ 2023

תנאי המכרז

1. כללי

- 1.1. תאגיד שרוניים תשתיות מים וביוב בע"מ בע"מ (להלן: "המזמין" או "שרוניים") מבקש בזאת לקבל הצעות לביצוע עבודות אחזקה של מערכות הביוב ברמת השרון באמצעות ביוביות (להלן: "העבודות" או "העבודה"), והכל בהתאם לתנאי המכרז וההסכם המצורף אליו.
- 1.2. במסגרת העבודות יידרש הקבלן הזוכה לבצע, על חשבונו, בין היתר, את העבודות הבאות:
- א. לעמוד לרשות המזמין לפתיחת סתימות ברשת הביוב במשך 24 שעות ביממה בכל ימות השנה לרבות שבתות וחגים, לרבות פתיחת סתימות במגרשים פרטיים על פי הנחיות נציג המזמין. מובהר כי המציע הזוכה ימנה איש קשר אשר יהיה זמין 24 שעות ביממה לקבלת פניות והתראות.
- ב. אחזקה שוטפת ומונעת של מערכת הביוב שבאחריות שרוניים באמצעות ביוביות על פי הנדרש במפרט הטכני.
- ג. לנקות את הבורות הרטובים בתחנות השאיבה לביוב כולל שאיבת שפכים ופינוי הבוצה. הקבלן נדרש לנקוט בכל הצעדים הנדרשים להבטחת פעולתה הרציפה של תחנת השאיבה בתהליך פינוי השפכים והבוצה וללא כל פגיעה בסביבה. פינוי השפכים והבוצה יעשה למט"ש רמת השרון בהתאם להוראות ועל פי כל דין.
- ד. לשטוף ולצלם בצורה יזומה את צנרת הביוב שבאחריות שרוניים בהתאם לתוכנית עבודה חודשית שתאושר ע"י המהנדס של המזמין. היקף הפעילות השנתית המינימאלי יהיה כ - 4 ק"מ צנרת בכל קוטר שהוא עד וכולל קוטר 355 מ"מ.
- ה. בנוסף למפורט בס"ק ד' לעיל מתחייב הקבלן לשטוף כל צינור ביוב שיידרש ע"י נציג המזמין וזאת תוך 24 שעות מקבלת הדרישה מנציג המזמין. במידה ויידרש ע"י המזמין צילום של הקו הקבלן מתחייב לבצע את הצילום תוך 7 ימים מקבלת הדרישה מנציג המזמין. למען הסר כל ספק מובהר כי במידה ונשטף הקו לא תשולם לקבלן כל תוספת בגין שטיפה חוזרת לצרכי הצילום.
- ו. לשאוב בורות ספיגה ובורות רקב בהתאם להנחיות נציג המזמין ולפנות את תכולתם. הפינוי יעשה למתקן לקליטת תכולת בורות רקב וספיגה המאושר ע"י המשרד לאיכות הסביבה.
- ז. ביצוע עבודות דחופות - הקבלן מתחייב להתחיל בביצוע עבודות דחופות, כפי שיוגדרו מעת לעת ע"י נציג המזמין, בתוך שעה מעת קבלת הזמנת עבודה טלפונית.
- 1.3. נציג המזמין יעביר לידי הקבלן הזוכה תוכנית עבודה לביצוע העבודות מעת לעת על פי צרכיו, והקבלן הזוכה יידרש לבצען תוך הזמן הקבוע לביצוען.
- 1.4. תקופת ההתקשרות הנה ל-12 חודשים למן המועד אשר ייקבע המזמין בצו התחלת העבודה אשר ימסור המזמין למציע הזוכה. למזמין שמורה האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות בארבע תקופות נוספות, שנה בכל פעם או חלק ממנה (סך תקופת ההתקשרות המרבית - 5 שנים), וזאת בהתאם לשיקול דעתו

הבלעדי, ולמציע הזוכה לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לאמור ו/או עקב אי מימוש תקופות האופציה, כולן או חלקן.

1.5. תיאור מצב תשתיות הביוב ברמת השרון (נכון למועד פרסום מסמכי המכרז) :

א. ברמת השרון מתגוררים נכון למועד פרסום המכרז כ- 52,000 תושבים. במרחב העיר רמת השרון ובשטח שבאחריות תאגיד שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ קיימים כ-110 ק"מ של תשתיות להולכת ביוב בקטרים שונים, החל מקוטר 100 מ"מ ועד לקוטר 1000 מ"מ, מחומרים שונים (פוליאתילן, פי.וי.סי, אסבסט, צמנט, GRP וכו'). למען הסר כל ספק, קטרי הצנרת והחומרים ניתנים לשם הערכה בלבד. המזמין רשאי לדרוש לטפל בכל צנרת ביוב מכל סוג ובכל קוטר שנמצא ברשותו.

ב. תחנות שאיבה לביוב שבאחריות שרונים הינם כמפורט להלן:

- תחנת ארנה
- תחנת נווה רום
- תחנת נווה גן
- תחנת הרצוג (2 בורות)

ג. במהלך שנת 2021 ושנת 2022 (חלקי) מספר קריאות השרות שנדרש קבלן הביובית של המזמין לבצע עמד על ההיקפים הבאים :

סידורי	פעילות	מס' קריאות בחודש (ממוצע רב חודשי) ¹
1.	קריאות מוקד בנושא סתימת קווים, הצפות ביוב	70
2.	שטיפת קווים לצרכי תחזוקה	8 מקטעים ² בקטרים שונים
3.	קריאות שונות ³	1
4.	שאיבות חירום ⁴	1

1.6. המזמין מבקש להבהיר כי קיים צפי לגידול באורכי צנרת הביוב של רמת השרון במהלך השנים הקרובות, ואולם לא יהא בגידול כאמור כדי לשנות את התמורה החודשית אשר תוגדר במסגרת מכרז זה על פי הצעת המציע הזוכה, ועל המציעים לשקלל נתון זה בעת הצעת הצעתם למכרז.

1.7. המציע הזוכה יידרש לבצע את העבודות נשוא המכרז וההסכם בהתאם להוראות כל דין, לרבות, בהתאם להנחיות, כללים, אמות מידה והוראות רשות המים ו/או הממונה על תאגידי המים והביוב (הן משפטיות והן הנדסיות). למען הנוחות מבקש המזמין להבהיר כי בשנת 2005 פורסם **סל השירותים** לשירות לפי סעיף 99 לחוק תאגידי מים וביוב, וכי יש לפעול על פיו, ובכל מקרה, עם פרסום

¹ ערכים אלה הינם ממוצעים בלבד וניתנים להתייחסות ואומדן בלבד, אין בהם לחייב את החברה ולא יהוו כל נתון המחייב את החברה.

² מקטע – קטע צינור משוחה לשוחה

³ קריאות שונות- שטיפת כבישים על פי הצורך, ביצוע מעקפים בתיקון צנרת ראה סעיף 1.3.4 (תמיכה בקבלן אחזקת רשת)

⁴ שאיבות חירום- על פי ההגדרה בסעיף 3.2

הרשמי של אמות מידה הנדסיות ע"י רשות המים או כל גוף אחר יידרש המציע הזוכה לפעול על פיהן ו/או על פי כל נוסח מעודכן שלהן.

2. תנאי סף

רשאי להגיש הצעה כל אדם או גוף אשר במועד האחרון להגשת ההצעות יעמוד בכל התנאים המצטברים שלהלן, ואלה התנאים:

2.1. המציע הנו בעל ניסיון מקצועי קודם ומוכח, **כקבלן ראשי**, של שלוש שנים לפחות ברציפות במהלך חמש השנים שקדמו למועד להגשת ההצעות, בביצוע עבודות אחזקה באמצעות ביוביות של רשת ביוב עירונית/אזורית, זאת עבור לפחות שני תאגידי מים וביוב ו/או רשויות מקומיות, המשרתים כל אחד מהם בנפרד, 50,000 תושבים ויותר.

2.2. המציע הנו הבעלים או השוכר בעסקת ליסינג על שמו של כלי הרכב הבאים:

א. ביובית ששנת ייצורה 2019 ומעלה, בעלת נפח 14 מ"ק שאיבה לפחות המחולקת לשני תאים (שאיבה וסניקה) ומיכל מים של 3 מ"ק, ומצוידת במשאבת לחץ של 150 בר וספיקה של 250 ליטר לדקה.

ב. ביובית ששנת ייצורה 2019 ומעלה, בעלת נפח 6 מ"ק שאיבה לפחות ומיכל מים של 2.5 מ"ק. ומצוידת במשאבת לחץ של 150 בר וספיקה של 250 ליטר לדקה.

ג. ביובית קטנה לביוב ששנת ייצורה 2019 ומעלה, מצוידת במיכל שאיבה של 2 מ"ק לפחות ומצוידת במשאבה של 150 בר ו180 ליטר לדקה.

2.3. המציע הנו הבעלים או השוכר בעסקת ליסינג על שמו או בעל התקשרות עם קבלן משנה לתקופה המקבילה לתקופת מכרז זה של ביובית "קומבי" ששנת ייצורה 2019 ומעלה, מצוידת במשאבת לחץ של 250 בר לפחות וספיקה של 600 ליטר לדקה לפחות, והביובית מכילה מנגנון הפרדה וסינון של מי ביוב ופסולת וכן זרוע יניקה אוטומטית מסתובבת.

2.4. המציע הינו בעל רישיון עסק בתוקף להובלת פסולת לאתרי סילוק פסולת או אתר טיפול בפסולת כנדרש בצו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי), תשע"ג-2013 סעיף 5.3 ג' – שפכים וקולחין – הובלתם בביוביות.

2.5. המציע הינו בעל הסמכה בתוקף של הרשות הלאומית להסמכת מעבדות לצילום צנרת ביוב.

2.6. מרכז פעילות/מרכזו הלוגיסטי (*) נמצא ברדיוס של 40 ק"מ ממרכז רמת השרון לכל היותר.

(*) משמעות המונח "מרכז פעילות/מרכז לוגיסטי" היא אתר שבו קיים מחסן ובו ציוד החירום וכלל הציוד הנדרש על פי הוראות המפרט הטכני.

2.7. המציע הנו בעל אישור בר תוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים המעיד כי הוא מנהל ספרי חשבונות ורשומות, ומדווח לרשויות המס כחוק.

2.8. צרף להצעתו ערבות בנקאית כנדרש במסמכי המכרז.

להסרת ספק מובהר כי על המציע עצמו לעמוד לבדו, ולא בשיתוף עם אחרים, בכל תנאי הסף, ובכל שאר תנאי המכרז, ולא יתאפשר למציע להסתמך לעניין זה על כל גוף או אדם

אחר, לרבות חברות שלובות, חברות בנות, חברות אם, קבלני משנה, אורגנים של המציע, שותפויות וכיוצ"ב, למעט אם צוין במפורש אחרת בתנאי הסף.

3. מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו

על המציע לצרף להצעתו את ההוכחות לעמידתו בכל תנאי הסף בלא יוצא מן הכלל, ומבלי לגרוע מכלליות הדרישה האמורה גם:

- 3.1. אישור רו"ח / עו"ד בדבר זהות המורשים להתחייב בשמו.
 - 3.2. כל האישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.
 - 3.3. אישור תקף מפקיד השומה או רואה חשבון המעיד שהוא מנהל פנקסי חשבונות ורשומות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.
 - 3.4. מסמך כולל שיפרט את כלל ניסיונו בעבודות נשוא המכרז בהתאם להיקפים ולדרישות הסף שבסעיף 2.1, וכן פירוט של הלקוחות ופרטי אנשי הקשר בנוסח נספח ד', וכן מסמכים, אישורים, המלצות ואסמכתאות לגבי ניסיונו.
 - 3.5. אישור על היותו של המציע הבעלים או השוכר בעסקת ליסינג על שמו של כל כלי הרכב המפורטים בסעיף 2.2 כולל רישיונות מאת משרד התחבורה.
 - 3.6. אישור על היותו של המציע הבעלים או השוכר בעסקת ליסינג על שמו או בעל התקשרות עם קבלן משנה לתקופה המקבילה לתקופת מכרז זה של ביובית "קומבי" ששנת יצורה 2019 ומעלה, מצוידת במשאבת לחץ של 250 בר לפחות וספיקה של 600 ליטר לדקה לפחות, והביובית מכילה מנגנון הפרדה וסינון של מי ביוב ופסולת וכן זרוע יניקה אוטומטית מסתובבת (יש לצרף אישור מאת משרד התחבורה). במידה וההתקשרות הנה מול קבלן משנה, יש לצרף את נוסח ההסכם בין המציע לקבלן המשנה.
 - 3.7. אישור המעיד כי המציע הנו בעל רישיון עסק בתוקף להובלת שפכים בהתאם להוראת כל דין כנדרש בסעיף 2.4 לעיל.
 - 3.8. אישור הסמכה לצילום צנרת ביוב של הרשות הלאומית להסמכת מעבדות כנדרש בסעיף 2.5 לעיל.
 - 3.9. אישור על מיקום מרכז הפעילות/מרכז לוגיסטי של המציע כמפורט בסעיף 2.5 לעיל בהתאם נספח ד'. החברה תהא רשאית לבצע ביקור באתר כדי לקבוע באם האתר עומד בדרישות תנאי הסף.
 - 3.10. ערבות בנקאית אוטונומית בנוסח נספח ג'.
 - 3.11. תצהיר בדבר רשימת הציוד הרלוונטי לביצוע העבודות נשוא המכרז והתחייבות של המציע לקיום כל תנאי המפרט הטכני, לרבות הציוד המינימאלי הנדרש, צוות העובדים הנדרש, ועמידה במועדי הקריאות הנדרשות בנוסח נספח ו'.
 - 3.12. כל מסמכי המכרז על נספחיו כשהם חתומים בכל עמוד ועמוד.
 - 3.13. כל מסמכי הבהרות שהועברו למציעים במהלך המכרז חתומים על ידי המציע.
- הצעה שתוגש ללא כל המסמכים כאמור, יהא המזמין רשאי, אך לא חייב, לפסול אותה מטעם זה בלבד או למחול על הפגם, או לאפשר השלמות והבהרות, על פי שיקול דעתה של ועדת המכרזים. על המציע לוודא, כי המספר המזהה בכל המסמכים המוגשים, לרבות רישום במע"מ (תעודת עוסק מורשה) ובמס הכנסה (אישור על ניהול ספרים), יהיה זהה. ככל שאין התאמה במספר המזהה, יצרף המציע אישור/הסבר מהרשויות המוסמכות לכך.

- 4.1. על המציע לצרף להצעתו ערבות אוטונומית ובלתי מותנית של בנק ישראלי או חברת ביטוח לטובת חברת שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ על סך 75,000 ₪ כולל מע"מ בדיוק בנוסח נספח ג' כשהיא חתומה כדין (להלן: "ערבות המכרז"). מובהר כי אין מניעה לצרף ערבות דיגיטאלית.
- 4.2. תוקפה של הערבות יהא עד ליום 01.07.2023.
- 4.3. מבלי לפגוע בחובת המציע כאמור לעיל מובהר כי המזמין יהא רשאי, אך לא חייב, לקבל הצעה, על אף פגם בנוסח הערבות, אם שוכנע, לפי שיקול דעתו, כי התקיימו כל התנאים הבאים: א. לפגם אין משמעות כלכלית של ממש ב. הפגם אינו יוצר כל קושי ממשי בחילוט הערבות. ג. הפגם נגרם בשוגג ובתום לב. השלמה או תיקון לרבות מהבנק הערב.
- 4.4. המזמין יהא רשאי לחלט את סכום הערבות או כל חלק ממנו כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז, ובכלל זה אם:
- א. נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
 - ב. מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק.
 - ג. חזר בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות.
 - ד. אחרי שנבחר כזוכה במכרז הוא לא פעל לפי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם ליצירת ההתקשרות של המזמין עמו.
- 4.5. המציע מאשר כי חילוט הערבות כאמור ייחשב כפיצוי מוסכם ומוערך מראש בגין הנזק אשר ייגרם למזמין עקב האמור, וזאת ללא צורך בהוכחתו, ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת של המזמין לרבות הזכות לתבוע נזקים גדולים יותר ו/או לתבוע את אכיפת ביצוע העבודה על המציע ו/א לקבל הצעה אחרת ו/או לבטל את המכרז ו/או לנקוט בכל צעד אחר.
- 4.6. אם הצעתו של המציע תדחה או תפסל, ישחרר המזמין את הערבות בסמוך לאחר ההודעה על דחייתה, ובכל מקרה לא יאוחר משלושה חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעה. אם הצעתו תתקבל, תשחרר הערבות תוך 7 ימים מיום שהמציע יחתום על הסכם וימציא ערבות לטובת שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ, על סך 100,000 (מאה אלף) ₪ כולל מע"מ כשהיא חתומה להבטחת מילוי התחייבויותיו בנוסח נספח 2 להסכם (להלן: "ערבות הביצוע").
- 4.7. מציע שהצעתו נתקבלה ולא יחתום על ההסכם ו/או לא ימציא ערבות ביצוע תוך 7 ימים מיום שידרש לכך על ידי המזמין, יהא המזמין רשאי לחלט את סכום הערבות לטובתו, וזאת כפיצוי מוסכם ומוערך מראש בגין הנזק אשר ייגרם לו עקב כך, וזאת ללא צורך בהוכחתו, ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת של המזמין לרבות הזכות לתבוע נזקים גדולים יותר ו/או לתבוע את אכיפת ביצוע העבודה על המציע ו/א לקבל הצעה אחרת ו/או לבטל את המכרז ו/או לנקוט בכל צעד אחר.
- 4.8. מובהר בזאת כי לא ניתן לחלק ו/או לפצל אף אחת מן הערבויות, בדרך של הגשת מספר ערבויות, גם אם סכומן המצטבר של הערבויות שתוגשנה, יהיה בגובה הערבות הנדרשת.

4.9. החברה תהא רשאית להאריך את מועד הערבות באם המועד האחרון להגשת ההצעות יידחה, בין אם בהודעה שתיתן זמן סביר בטרם הגשת ההצעות, ובין אם לאחר מכן.

5. ההצעה ואמות המידה לפיהן ייבחר המציע

5.1. ההצעה

- א. בנספח ה' של מסמכי המכרז מובא כתב כמויות הכולל את העבודות נשוא מכרז זה.
- ב. על המציע לפרט בחלק ב' של נספח א' את אחוז ההנחה המוצע על ידו ממחירי כתב הכמויות. מובהר כי אחוז ההנחה יהא אחיד לגבי כל הסעיפים שבכתב הכמויות.
- ג. מובהר בזה, למען הסר ספק, כי במקומות בהם בכתב הכמויות יש התייחסות לעבודת "קומפלט", ההנחה תחול גם על כל עבודת קומפלט. כן מובהר כי עלות הסדרי התנועה כלולה במחיר היחידה כפי שפורסם בכתב הכמויות.
- ד. לא תתקבל הנחה שלילית, כלומר, תוספת למחיר העבודות, וכל סימון יפורש על ידי המזמין כהנחה בלבד.

5.2. אמות המידה ובחירת ההצעה הזוכה - מבין ההצעות הכשרות שיעמדו בתנאי המכרז, תיבחר ההצעה הכספית הזולה ביותר (בה יוצע אחוז ההנחה הגבוה ביותר), וזאת מבלי לגרוע מסמכויות ועדת המכרזים על-פי הדין ו/או על פי מסמכי המכרז, שלא לקבל הצעה מסיבה כלשהי, לרבות מחמת חוסר סבירות.

5.3. כמו כן, החברה תהא רשאית שלא לבחור בהצעתו של מציע אשר הוא ו/או בעל השליטה בו, ו/או מי מבעלי המניות בו ו/או חברת האם המחזיקה בו ו/או חברות הקשורות אליו ומי מבעלי מניותיהם (חברות בנות, אחיות וכו'), הורשעו, או הוגש נגדם כתב אישום או שהם נחקרו כחשודים והליכים אלה לא הסתיימו בזיכוי או בסגירת התיק הפלילי, והכל ביחס לעבירות של שוחד ו/או מרמה ו/או זיוף ו/או הגבלים עסקיים ו/או גניבה ו/או עבירות של איכות הסביבה. מובהר כי בנסיבות אלה, החברה תבחן את פרטי העניין ונסיבותיו, ותקבע, אם לאפשר למציע לזכות במכרז. בהחלטתה תשקול החברה, בין היתר, אם מדובר בעניין שיש לו השלכה עניינית למתן השירותים מושא מכרז זה, וזאת גם בהתייחס, בין היתר, למועד ביצוע העבירות, לחומרת העבירות המיוחסות, לשלבי ההליכים המדוברים, וכל נתון אחר שתא לו להערכתה רלוונטיות לעניין. החברה תהא רשאית לפנות לכל גורם שהוא, לרבות למציע, כדי לבחון את פרטי העבירות והאירועים וההליכים, וכל הקשור בהם, או לברר פרטים נוספים בקשר לאירועים או בקשר למציע. במקרה ויתברר, בכל עת שהיא, כי מציע שמתקיימים לגביו תנאי סעיף זה לא דיווח אודות האירועים או לא מסר פרטים כאמור, או כי מסר פרטים מטעים או לא מסר פרטים מהותיים ביחס לאירועים האמורים, תהא החברה רשאית לדחות את ההצעה, ואם כבר נתקבלה לבטל את ההתקשרות עם המציע, וזאת בין אם כבר נחתם הסכם ובין אם טרם נחתם.

5.4. פסילת הצעות עקב ניסיון שלילי קודם – החברה שומרת על זכותה לפסול כל הצעה אשר לה ו/או לעיריית רמת השרון ניסיון שלילי עמה, וזאת בכפוף למתן זכות שימוע למציע. בקבלת ההחלטה תבחן החברה את תקופת השירותים הקודמים, מידת חוסר שביעות הרצון, מידת המעורבים במתן השירותים

הקודמים במסגרת הסכם זה וכל שיקול רלוונטי אחר. הגשת ההצעה מהווה הסכמה לאפשרות פסילת ההצעה האמורה, והמציע יהא מנוע מהעלאת כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה במקרה של פסילה כאמור.

5.5. היה ושני מציעים או יותר יציעו את אותו אחוז הנחה, יהא רשאי המזמין לפנות למציעים אלה בבקשה לקבלת הצעת מחיר מעודכנת. הצעת מחיר מעודכנת זו יכול שתהא נמוכה יותר (בעלת אחוז הנחה גבוה יותר) או זהה להצעתם המקורית, אך בכל מקרה לא תוכל להיות גבוהה יותר (בעלת אחוז הנחה נמוך יותר) מההצעה המקורית. המזמין יהא רשאי לחזור על הליך זה עד לקבלת הצעה אחת שתהא הזולה ביותר.

5.6. הגשת ההצעה מהווה ראיה חלוטה לכך שהמציע קרא את כל האמור במסמכי המכרז וההסכם המצורף על נספחיו, הבין אותם והוא מסכים להם ללא כל סייג, והמציע יהא מנוע מכל תביעה עתירה או טענה בהקשר זה אלא אם כן הוגשה כדין לבית המשפט זמן סביר לפני תום המועד להגשת ההצעות.

5.7. מבלי לגרוע מזכותו על פי כל דין, מובהר בזאת כי המזמין יהא רשאי, אך לא חייב, לדחות כל הצעה שאיננה שלמה, או ברורה, או שאינה ערוכה עפ"י מסמכי המכרז ו/או שאינה תואמת את תנאי המכרז ו/או שתהא בה הסתייגות ו/או למחול על פגמים וסטיות כאמור אשר על פי שיקול דעתו יימצאו כפגמים שאינם מהותיים, ו/או לבקש מן המציע לתקנם בין בדרך הבהרה ו/או השלמה ו/או בדרך אחרת, ו/או לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן, ו/או למסור את כל השירותים או רק חלק מהם לבעל ההצעה הנראית לו כדאית ביותר ואפילו אם איננה ההצעה הנמוכה ביותר, ו/או לפסול כל הצעה בלתי סבירה, והכל לפי שיקול דעתו הבלעדי. החליט המזמין להתעלם מפגם ו/או שינוי ו/או הסתייגות ו/או סטייה כאמור, תחייב ההצעה את המציע כאילו לא נכתבו הפגם ו/או השינוי ו/או ההסתייגות ו/או הסטייה, אלא אם כן החליט המזמין אחרת.

5.8. המזמין רשאי, אך לא חייב, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל מציע - לאחר הגשת הצעה - כל הוכחה שיראה לנכון, בדבר ניסיונו, מומחיותו, מיומנותו וכישוריו ליתן שירותים מהסוג ובהיקף של השירותים נשוא המכרז, וכן יהא רשאי לדרוש ראיות בדבר כושר המימון והרמה המקצועית של המציע, ויהא רשאי שלא לקבל הצעה אם המציע לא יספק למזמין את מלוא המידע להנחת דעתו.

5.9. המזמין יהא רשאי, אך לא חייב, לערוך כל בירור מול ממליצי המציע ו/או מול הלקוחות להם ניתן שירות על ידי המציע ו/או כל צד שלישי כלשהו, וכן יהא רשאי לדרוש מן המציע ראיות בדבר ניסיונו הקודם בתחום נשוא מכרז זה, ויהא רשאי שלא לקבל הצעה אם המציע לא יספק למזמין את מלוא המידע להנחת דעתו.

5.10. להסרת ספק מובהר בזאת כי ועדת המכרזים ו/א המזמין יהיו רשאים לערוך בירורים ולקבל המלצות ו/או התייחסויות הן ביחס לממליצים אליהם הפנה המציע, והן ביחס לכל אדם או גוף אחר, ולא תהא מוטלת עליהם כל חובה, בכל שלב שהוא, לגלות את תוכן הבירורים או התייחסויות או ההמלצות, ו/או את זהות מוסרי המידע, למציע הרלוונטי, או לכל מציע אחר, וזאת, בין היתר, לאור הצורך לשמור על אמינות המידע המתקבל, ושמירת זכויות מוסרי המידע, והמציע מקבל על עצמו תנאים אלו בעצם הגשת הצעתו.

5.11. שרוניים תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה, לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא בכל שלב משלבי המכרז על מנת לבחון את המציע והצעתו במסגרת שיקוליה, לרבות זימון שימוע לקבלת הבהרות בדבר הצעתה כלשהי.

6. אופן העיון וההורדה של מסמכי המכרז

6.1. ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של המזמין - www.sharonim.org החל מיום 13.03.2023.

6.2. מציע אשר יהא מעוניין להשתתף במכרז ולהגיש הצעה, יידרש להוריד את המסמכים מאתר החברה בכתובת שלעיל.

7. סתירות ו/או אי התאמות

7.1. בכל מקרה של סתירה בין מסמכי המכרז או בין הוראה מהוראותיהם השונות, תגבר ההוראה המיטיבה עם המזמין, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

7.2. ככל שלדעת המציע, קיימות במסמכי המכרז סתירות או אי בהירויות יוכל המציע לפנות, בכתב למזמין באמצעות פקס שמספרו 073-2275516 עד ליום 20.03.2023 בשעה 14:00 או בהודעת דואר אלקטרוני לכתובת Offers@sharonim.org תוך פרוט השאלות, הסתירות, השגיאות, אי ההתאמות או הספקות שימצא בקשר למובנו המדויק של כל סעיף או כל פרט שהוא במכרז.

7.3. תשובות ו/או הבהרות ו/או כל שינוי או תיקון בתנאי המכרז, ככל שיוחלט עליהם, יפורסמו באתר האינטרנט של המזמין. באחריות המציעים להתעדכן באתר האינטרנט באופן שוטף עד למועד הגשת ההצעות, והמציעים יהיו מנועים ומושתקים מהעלאת כל טענה לגבי אי ידיעתם אודות כל עדכון ו/או הבהרה ו/או תשובה שיפורסמו באתר האינטרנט כאמור. המזמין יהא רשאי להעביר במקביל גם תשובות באמצעות פקס ו/או מייל למציעים ואולם אין באמור כדי לגרוע מחובתם של המציעים להתעדכן באתר האינטרנט של המזמין.

7.4. מי שלא יפנה כאמור, יהיה מנוע מלטעון טענות בדבר אי סבירות ו/או אי בהירות, שגיאות, אי התאמות, טעות וכיו"ב.

7.5. החברה תהא רשאית שלא להתייחס לפנייות להבהרות ו/או השגות, או חלקן, וכן תהא רשאית לעשות להעברת התייחסותה לכלל המציעים (מבלי לנקוב בשם המציע אשר פנה אליה), והכול בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. לא התייחסה החברה לפנייה ו/או השגה עד למועד שנקבע לצורך הגשת ההצעות יראו בכך דחיית פניית המציע.

8. אופן הגשת ההצעה

8.1. על המציע למלא את כל הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמכי המכרז ולחתום בשולי כל עמוד של מסמכי המכרז, לרבות על מסמכי הבהרות ו/או על המענה לשאלות שיועבר על ידי החברה ו/או פרוטוקול סיור קבלנים, אם וככל שיומצא למציעים כזה.

8.2. הצעת המציע, בשני העתקים (מקור והעתק), לרבות כל מסמכי המכרז החתומים על ידי המציע כאמור, וכן כל יתר המסמכים הנדרשים מאת המציע, הכל בהתאם

לנדרש במסמכי המכרז תוכנס לתוך מעטפה סגורה המיועדת לכך, אשר תישא את מספר המכרז בלבד ולא יצוין על גבה שום פרט מזהה לרבות שם המציע (להלן: "מעטפת ההצעה"). אל מעטפת ההצעה יצרף המציע **דיסק און קי עליו תישמר כלל הצעת המציע !**

- 8.3. על המציע להניח את ההצעה בתיבת המכרזים של החברה, וזאת ביום 30.03.2023 החל משעה 9:00 עד השעה 14:00. לא תתקבלנה הצעות שתשלחנה בדואר או שתימסרנה לפני או לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל.
- 8.4. הגשת ההצעה תהווה ראיה חלוטה לכך שהמציע קרא את כל האמור במסמכי המכרז על נספחיו, הבין אותם והוא מסכים להם ללא כל סייג.
- 8.5. החברה לא תחזיר ולא תשפה ולא תשתתף בשום צורה בהוצאות כלשהן של המשתתפים או מי מטעמם, לרבות הוצאות הכרוכות בהכנת ההצעה ובהגשתה ו/או בהשתתפות בשלב המכרז, לרבות בגין הבדיקות המוקדמות או כל הוצאות אחרות שהן, וזאת אף אם יוחלט על ביטול המכרז.
- 8.6. הצהרות והתחייבויות המציע בשלב המכרז תחייבנה את המציע הזוכה, והן ביחד עם הצעת המציע יהיו חלק בלתי נפרד מההסכם שיחתם עמו.

9. החתימה על ההסכם

- 9.1. המציע הזוכה מתחייב לחתום על החוזה הפורמאלי ולהמציא את כל המסמכים, לרבות הביטוחים כמפורט בנספח הביטוח, ערבות הביצוע ולוח זמנים כנדרש בתנאי המכרז ובהסכם תוך 10 ימי עבודה מיום שנדרש לעשות זאת ע"י החברה. על אף האמור החברה תהא רשאית לקבוע סדר אחר של הצגת האישורים ו/או מועדים אחרים להצגתם וזאת בהודעה בכתב שתימסר לידי המציע הזוכה.
- 9.2. לא עמד המציע בדרישה זו, בין אם לא המציא את כל המסמכים במועד ו/או חלק מהם ו/או באם מסמכיו לא אושרו על ידי יועצי הביטוח של החברה עד המועד הנקוב, תהא החברה רשאית לבטל את זכיית המציע מבלי שתהא לה כל מחויבות להתריע בפני המציע מראש ובהתאם למסור את העבודה להצעה הבאה בתור או להחליט על ביטול המכרז ו/או למסור העבודה לכל גורם אחר כפי שתמצא לנכון. למציע לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה באם יוחלט על ידה על ביטול זכייתו בשל אחת או יותר מן העילות המנויות בסעיף זה.
- 9.3. אין באמור בסעיף 9.2 לעיל כדי לפגוע בזכות החברה לתבוע כל נזק שנגרם לה בשל ההפרה כאמור לרבות באמצעות חילוט הערבות הבנקאית שניתנה לה ע"י המציע הזוכה.

10. שינויים במסמכי המכרז

- 10.1. המזמין רשאי בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, בכל אופן שהוא, ביוזמתו או במענה לשאלות המשתתפים.
- השינויים והתיקונים, כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז והם יובאו בכתב לידיעתם של רוכשי מסמכי המכרז. היה ועל פי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין, שינוי או תיקון כאמור מחייבים מתן זמן היערכות נוסף למציעים, יידחה המועד להגשת ההצעות בהתאם לקביעת המזמין.
- 10.2. המזמין רשאי, להאריך את כל או חלק מהמועדים הקבועים במכרז זה. הודעה כאמור תועלה לאתר האינטרנט של החברה.

- 11.1. החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות למציע בדרישה להמציא הבהרות ו/או הסברים ו/או השלמות ביחס להצעתו ו/או לאפשר למציע לעשות כן, לרבות בעניין המצאת כל מסמך אישור, היתר או רישיון כנדרש לפי תנאי מכרז זה, ובלבד שכל רישיון אישור או היתר יהיו בעלי תוקף ותחולה למועד האחרון להגשת הצעות. החברה תהא רשאית למחול על קיום דרישה או תנאי מתנאי מכרז זה אשר אינם מהותיים ואשר אין בהם כדי לפגוע בעיקרון השוויון והכול לפי שיקול דעת הועדה.
- 11.2. נוסף על האמור, לוועדת המכרזים שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לאפשר למציע להוכיח את עמידתו בתנאי הסף באמצעות נתונים ו/או פרויקטים אשר לא הוצגו על ידו בהצעה ו/או הוצגו לצורך אחר ו/או שהינם בדיעת החברה, ובלבד שאלו אכן בוצעו על ידו עובר להגשת ההצעה, ובמקרה זה תהא רשאית הוועדה לפנות אל המציע בבקשה לקבלת מידע נוסף ו/או מסמכים נוספים.
- 11.3. החברה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתה המלא והסופי, וזאת אף אם הוכרז זוכה במכרז, ועד למועד חתימת שני הצדדים על הסכם התקשרות מחייב. אם תחליט החברה כאמור לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא למעט ההוצאות בגין הערבות הבנקאית ורכישת טפסי המכרז שתוחזר לזוכה במכרז בלבד.
- 11.4. היה למזמין, אחרי עיון בהצעה, יסוד סביר לחשוד שכוונתו של מציע הייתה להוליך את המזמין שולל, על-ידי שגיאות שנעשו במכוון, או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים, רשאי המזמין, לאחר שנתן למציע הזדמנות להביא טענותיו, להחליט שלא לדון עוד בהצעת אותו מציע.
- 11.5. אם לאחר עיון בהצעה ולאחר שניתנה למציע הזדמנות להביא טענותיו, יסבור המזמין כי המוצע במסמכי המכרז מבוסס על הבנה מוטעית של נושא המכרז או על הנחות בלתי נכונות או שהמחירים שצוינו בהם אינם סבירים, רשאי הוא להחליט לפסול את ההצעה.
- 11.6. המזמין יהא רשאי להתקשר עם הזוכה לביצוע חלק מהעבודות. במקרה כזה, ייחתם בין המזמין לבין הזוכה חוזה בקשר עם אותן העבודות אותן בחר המזמין לבצע באמצעות הזוכה.
- 11.7. על המציע להביא בחשבון, על פי הערכתו, את האמצעים שיידרשו ואת התנאים הבלתי צפויים העלולים לעלות בהקשר לעבודות. לשם כך ירכז המציע על אחריותו הבלעדית את כל המידע העשוי להיות לו למועיל או חיוני או שיוכל להשפיע בצורה כלשהי על הכנת הצעתו והתקשרות בחוזה.
- 11.8. כל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהגשת ההצעה למכרז, יחולו על המציע ולא יוחזרו לו בשום מקרה.
- 11.9. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי המחיר שיוצע על ידי המציע יכלול את כל ההוצאות, המיסים, האגרות, ההיטלים וכל תשלום מכל מין וסוג שהוא, בקשר עם ביצוע השירותים על פי תנאי המכרז, ועל המציע לשקלל בהצעת המחיר את

כל הרכיבים הכרוכים במתן השירותים כך שהתמורה המוצעת תשקף את כל העלויות וההוצאות.

- 11.10. אין לראות בהזמנה זו משום התחייבות כלשהי של המזמין לביצוע ההתקשרות.
- 11.11. המזמין שומר לעצמו את הזכות שלא לקבל הצעה של מציע אשר לו, או לעיריית רמת השרון, ניסיון שלילי עמו או עם גורם הקשור עמו, או שקיבל חוות דעת שליליות אודותיו, בכפוף למתן הזדמנות למציע להעלות טענותיו בעניין.
- 11.12. המציע לא יגיש ולא יהיה מעורב באופן כלשהו, במישרין ו/או בעקיפין, ביותר מהצעה אחת.

11.13. המזמין יהא רשאי, אך לא חייב, לבחור במציע אשר הצעתו דורגה במקום השני כ"זוכה חלופי" ולעכב את החזרת הערבות לאותו זוכה במשך 3 חודשים נוספים. המזמין יהא רשאי להתקשר עם המציע שדורג במקום השני, בכל מקרה שבו ההצעה הזוכה תיפסל או שלא יחתם הסכם עם המציע הזוכה, או אם ההסכם עימו יבוטל, וזאת אם טרם עברו 12 חודשים מיום ההודעה על הכרזת הזוכה. היה והחליטה ועדת המכרזים על בחירה בספק חלופי כספק הזוכה, יבוא הספק החלופי במקום הספק הזוכה. אם טרם הוחזרה הערבות לזוכה החלופי כאמור הזוכה החלופי יהא מחויב בביצוע יתרת השירות מושא המכרז בהתאם להצעתו, ואם כבר הוחזרה לו הערבות תהא ההתקשרות עימו מותנית בהסכמתו.

12. בעלות על המכרז ועל ההצעה

12.1. זכויות הבעלות, זכויות היוצרים וכל הזכויות האחרות מכל מין וסוג שהוא במסמכי המכרז שייכות למזמין. המציעים אינם רשאים לעשות בהם שימוש כלשהו אלא לצורך הגשת ההצעה או לצורך ביצוע ההתקשרות עם המזמין.

13. ועדת המכרזים

13.1. המזמין פועל בעניינים שונים הקשורים בהליכי המכרז באמצעות ועדת מכרזים. כל מקום שבו מוקנית למזמין סמכות או זכות או תפקיד, יכול שאלו יבוצעו ע"י ועדת המכרזים, וכל מקום שנכתב "המזמין" יפורש גם ועדת המכרזים במשמע, ולהיפך.

14. ביטוחי המציע

- 14.1. תשומת לב המציעים מופנית לדרישות המזמין לקיום ביטוחים על ידי המציע שיזכה במכרז (להלן: "דרישות הביטוח" ו/או "הביטוחים הנדרשים").
- 14.2. המציע הזוכה יידרש לעמוד בדרישות הביטוח בתנאים המפורטים בסעיף 49 להסכם למתן שירותים ובנספח 1 להסכם (להלן: "אישור ביטוחי הקבלן").
- 14.3. מגיש ההצעה מתחייב להביא לידיעת מבטחו את הוראות הביטוח המפורטות באישור ביטוחי הקבלן, ואת מהות העבודות לפי מסמכי המכרז במלואן, והוא מצהיר בזאת כי קיבל ממבטחו התחייבות לערוך עבורו את כל הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל.
- 14.4. מגיש ההצעה מתחייב לבצע את הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז, ולהפקיד בידי המזמין לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודות וכתנאי לתחילתן, את אישור עריכת הביטוחים חתום על ידי המבטח כדין (בנוסחו המקורי), ולדרישת המזמין בכתב גם העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות.

14.5. מובהר בזאת במפורש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות לדרישות הביטוח. צירוף הסתייגות ו/או מחיקה לנספח הביטוח עלולה להוביל לפסילת ההצעה, ובכל מקרה החברה תתעלם מכל תוספת ו/או שינוי ו/או הסתייגות לנספח הביטוח, למעט אם אושרו מראש ובכתב על ידי החברה.

14.6. למען הסר ספק מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת אישור ביטוחי הקבלן, חתום כדין על ידי מבטחי המציע (בנוסחו המקורי), המזמין יהיה רשאי למנוע ממנו את תחילת ביצוע העבודות בשל אי הצגת האישור החתום.

14.7. יודגש כי בשלב הגשת ההצעות אין דרישה כי מסמכי הביטוח ייחתמו על ידי המבטחים.

15. נספחים

15.1. פרטי המציע, הצעתו והצהרתו – נספח א'.

15.2. תצהיר שכר מינימום והעסקת עובדים זרים – נספח ב'.

15.3. תצהיר על אי תיאום מכרז – נספח ב'1.

15.4. נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז – נספח ג'.

15.5. ניסיון קודם של המציע ומיקום מרכז הפעילות התפעולי בהתאם לדרישות תנאי הסף – נספח ד'.

15.6. כתב כמויות של העבודות - נספח ה'.

15.7. תצהיר בדבר רשימת הציוד הרלוונטי לביצוע העבודות נשוא המכרז והתחייבות של המציע לקיום כל תנאי המפרט הטכני, לרבות הציוד המינימאלי הנדרש צוות העובדים הנדרש, ועמידה במועדי הקריאות הנדרשות - נספח ו'.

15.8. הסכם ההתקשרות על נספחיו – נספח ז'.

נספח א'

פרטי המציע, הצעתו והצהרתו

- א. **פרטי המציע**
- שם: _____ ;
- כתובת _____ ;
- שם איש קשר _____ ;
- טלפון _____ ;
- פקסימיליה _____ ;
- כתובת דואר אלקטרוני _____ ;
- מספר עוסק מורשה _____ ;
- מספר החברה _____ ;
- פרטי חשבון הבנק _____ ;

שמות בעלי זכות החתימה במשתתף במכרז :

דוגמת חתימה	שם פרטי	שם משפחה	מספר זהות

ב. **הצעת המציע**

ההנחה המוצעת על-ידי לביצוע כלל העבודות נשוא המכרז בהתאם למחירים שבנספח ה' הנה :

_____ %

ג. **הצהרת המציע**

אנו הח"מ _____ מצהירים בזה כי קראנו בעיון והבנו את מסמכי המכרז, לרבות ההזמנה להגשת הצעות, נוסח ההסכם, על כל נספחיהם, וכל אחד מהמסמכים האחרים אשר צורפו למסמכי המכרז, ואשר נזכרים בהם ולא צורפו אליהם, והמהווים כולם יחד חלק בלתי נפרד מהצעתנו זו, ובהתאם לכך אנו מגישים הצעתנו להתקשר בהסכם עם המזמין כמפורט להלן :

1. אנו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז, וכי אנו מקבלים על עצמנו את כל תנאי ההסכם ככתבם וכלשונם וכן את מלוא תנאי מסמכי המכרז.

2. אנו מאשרים בזה כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז, בהצעה ובמסמכי ההצעה ואנו מוותרים מראש על כל טענה, לרבות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ונהיה מנועים מלהעלות כל טענה או תביעה מכל סוג שהוא כנגד המזמין בקשר להצעתנו, או

בקשר להוצאות עבור הכנת הצעתנו, בין אם תתקבל ובין אם לאו, בין אם נתקבלה הצעה כלשהיא ובין אם בוטלה ההזמנה או בקשר לכל החלטה שיחליט המזמין בעניין מסמכי ההצעה הנדונה ובקשר להליכי הדיון וההחלטה בהצעות השונות.

3. אנו מצהירים כי הננו מסוגלים מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות וההתחייבויות על פי הוראות המכרז, וכי ביכולתנו לעמוד בכל התנאים הנדרשים עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך מתן השירותים.

4. אין לנו ולא תהיה לנו כל טענה כלפי המזמין ו/או כלפי מי מטעמו בקשר עם הבטחה, מצג, התחייבות, או ערובה שנעשו, אם נעשו, ביחס לכל דבר ועניין הקשור בשירותים ואנו מוותרים בזה באורח בלתי חוזר ומראש על כל טענה כאמור.

5. אנו מצהירים כי אנו זכאים לחתום בשם המשתתף על הצעה זו וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

שם מלא של מורשה החתימה: _____ חתימת מורשה החתימה: _____

חתימה וחתימת של המציע:

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מאשר בזאת כי ביום _____, הופיע/ה/ו לפני מר/גב' _____, שזיהה/תה/ו עצמו/ה/ם לפי תעודת זהות מס' _____ / המוכר/ת/ים לי אישית, וחתם/מה/ו על ההצעה לעיל. כן אני מאשר כי החותמים הנם מורשי חתימה של המציע וכי חתימתם מחייבת את המציע בהתאם להצעה זו ולמסמכי המכרז.

_____ חתימה

_____ מס' רישיון

_____ כתובת

_____ שם עורך הדין

נספח ב'

הצהרה/התחייבות בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. מס' _____, מורשה החתימה מטעם _____ שמספרו _____ (להלן: "נותן השירותים") מצהיר בזאת, בכתב, כדלקמן:

1. הנני מצהיר, כי התקיים בנותן השירותים אחד מאלה:

(א) נותן השירותים ובעל הזיקה אליו, לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים בשנה שקדמה למועד חתימת ההצהרה.

(ב) אם נותן השירותים או בעל הזיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים – ההרשעה האחרונה לא הייתה ב 3 השנים שקדמו לחתימת ההצהרה.

לעניין סעיף זה –

"בעל זיקה" – מי שנשלט על ידי נותן השירותים ואם נותן השירותים הוא חבר בני אדם- גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם אחר שבשליטת בעל השליטה בו.

"חוק עובדים זרים" – חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991.

"שליטה" – כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.

2. הנני מצהיר, כי התקיים בנותן השירותים אחד מאלה:

(א) נותן השירותים ובעל הזיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום;

(ב) נותן השירותים או בעל הזיקה אליו הורשעו בעבירה אחת לפי חוק שכר מינימום, אך במועד חתימת ההצהרה חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה;

(ג) נותן השירותים או בעל הזיקה אליו הורשעו בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אך במועד חתימת ההצהרה חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

לעניין סעיף זה -

"אמצעי שליטה", "החזקה" ו- "שליטה" – כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.

"בעל זיקה" - כל אחד מאלה:

(1) חבר בני אדם שנשלט על ידי נותן השירותים.

(2) אם נותן השירותים הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:

(א) בעל השליטה בו;

(ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה;

במהותו להרכב כאמור של נותן השירותים, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של נותן השירותים;

(ג) מי שאחראי מטעם נותן השירותים על תשלום שכר העבודה;

(3) אם נותן השירותים הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בנותן השירותים ;
"הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה לפי חוק שכר מינימום, שנעברה לאחר יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31.10.02).
"חוק שכר מינימום" – חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.
"שליטה מהותית" – החזקה של 75% או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני אדם.

זו חתימתי וכי תוכן הצהרתי זו אמת.

שם המצהיר + חתימה

תאריך

אימות חתימה

אני הח"מ. עו"ד /רו"ח מאשר בזאת, כי _____ רשום בישראל על פי דין וכי ה"ה _____ אשר חתם על הצהרה זו בפני מוסמך לעשות כן בשמו.

תאריך

חותמת וחתימה

שם

נספח ב'1 למכרז

תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

אני הח"מ _____ מס' ת"ז _____ נושא משרה בחברת _____
(שם המציע) מצהיר בזאת כי :

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם החברה ומנהליה.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי בחברה להצעה המוגשת מטעם החברה במכרז זה.
3. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי החברה באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
4. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה או בפני כל גוף או אדם הקשורים עימם.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
9. אני מתחייב להודיע לעורך המכרז על כל שינוי באחד הפרטים לעיל מעת החתימה על התצהיר ועד מועד הגשת ההצעות .
10. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך _____ שם החברה _____ חותמת החברה _____

שם המצהיר _____ חתימת המצהיר _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____ שכתובתי _____ והנושא רישיון מספר _____ מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע/ה/ו לפני מר/גב' _____, שזיהה/תה/ו עצמו/ה/ם לפי תעודת זהות מס' _____ / המוכר/ת/ים לי אישית, וחתם/מה/ו על תצהיר זה לאחר שהבינו את משמעותה המשפטית של חתימתם.

חתימה

מס' רישיון

שם עורך הדין

נספח ג'

נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

תאריך _____ שם _____ המוסד
הבנקאי _____

לכבוד :

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ
רחוב אוסישקין 5
רמת השרון

הנדון : כתב ערבות מס' _____

לפי בקשת _____ (שם המציע) הרינו ערבים בזה כלפיכם ערבות מלאה ומוחלטת בערך של 75,000 ₪ (שבעים וחמישה אלף שקלים חדשים) כולל מע"מ להבטחת מילוי נכון ומדויק של תנאי מכרז מס' 03/2023 ע"י _____ (שם המציע).

ערבותנו זו בתוקף עד **01.07.2023** ועד בכלל.

ערבותנו זו הנה ערבות אוטונומית בלתי תלויה ואנו נשלם לכם תוך חמישה (5) ימים מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב כל סכום עד לסכום הנ"ל על פי ערבותנו זו, מבלי שתצטרכו לנמק דרישתכם, או לבסס אותה, או לתת לנו כלל הסברים בקשר לכך ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

ערבותנו זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

_____ **בנק:**
_____ **סניף:**

פירוט בדבר ניסיון קודם של המציע בהתאם לתנאי סף 2.1 ומיקום מרכז הפעילות התפעולי בהתאם לתנאי סף 2.6

המציע הנו בעל ניסיון מקצועי קודם ומוכח, **קבלן ראשי**, של שלוש שנים לפחות ברציפות במהלך חמש השנים שקדמו למועד להגשת ההצעות, בביצוע עבודות אחזקה באמצעות ביוביות של רשת ביוב עירונית/אזורית, זאת עבור לפחות שני תאגידי מים וביוב ו/או רשויות מקומיות, המשרתים כל אחד מהם בנפרד, 50,000 תושבים ויותר כמפורט להלן :

מס' טלפון איש הקשר	שם איש הקשר של הלקוח ותפקידו	תקופת מתן השירותים מ: _____ עד: _____	תיאור כללי של השירותים שניתנו	מספר התושבים	שם הלקוח (רשות מקומית או תאגיד מים וביוב)	
						1.
						2.
						3.
						4.
						5.
						6.

הנני מצהיר כי מרכז הפעילות/מרכז הלוגיסטי של המציע הנו ב _____ הנמצא ברדיוס של 40 ק"מ ממרכז רמת השרון.

חתימה וחותמת המציע: _____
שם המציע: _____
תפקיד המציע: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מאשר בזאת כי ביום _____, הופיע/הו לפני מר/גב' _____, שזיהה/תהו/ עצמו/ה/ם לפי תעודת זהות מס' _____ / המוכר/ת/ים לי אישית, וחתם/מהו/ על ההצעה לעיל. כן אני מאשר כי החותמים הנם מורשי חתימה של המציע וכי חתימתם מחייבת את המציע בהתאם להצעה זו ולמסמכי המכרז לפי כל דין.

שם עורך הדין _____ כתובת _____ מס' רישיון _____ חתימה _____

כתב כמויות ומחירי העבודות

מחיר יחידה בש"ח	יח'	תיאור העבודה	מס'
60,000	חודש	ביצוע תחזוקה שוטפת ומונעת במערכות הולכת הביוב ברמת השרון הכוללת: את העבודות המפורטות בנספח הטכני ותאור העבודה בסעיפים 1.3.1-1.3.7. כמויות הנדרשת והיקף כל פעולה ופעולה מוגדרים בסעיף הרלוונטי במפרט הטכני.	01.00
50	מ'	שטיפה וצילום של צנרת ביוב יזומה בכל קוטר עד 355 מ"מ מכל חומר כולל (מעל הכמות השנתית המוגדרת סעיף 3.1.4, במפרט הטכני) ¹ . העבודה תבצע בכל שעה משעות היום. התמורה כוללת תשלום עבור אספקת כל הציוד וכוח האדם הנדרש לביצוע העבודה, פינוי פסולת והסדרי התנועה הנדרשים על פי התקנות ועל פי כל דין.	02.00
100	מ'	שטיפת צנרת ביוב בכל קוטר ומכל חומר העולה על 355 מ"מ ועד 630 מ"מ (כולל). העבודה תבצע בכל שעה משעות היום. התמורה כוללת תשלום עבור אספקת כל הציוד וכוח האדם הנדרש לביצוע העבודה, פינוי פסולת והסדרי התנועה הנדרשים על פי התקנות ועל פי כל דין.	02.10
250	מ'	שטיפת צנרת ביוב מסוג GRP בכל קוטר העולה על 630 מ"מ ועד 800 מ"מ (כולל). העבודה תבצע בכל שעה משעות היום. התמורה כוללת תשלום עבור אספקת כל הציוד וכוח האדם הנדרש לביצוע העבודה, פינוי פסולת והסדרי התנועה הנדרשים על פי התקנות ועל פי כל דין.	02.20
350	מ'	שטיפת צנרת ביוב מסוג GRP בכל קוטר העולה על 800 מ"מ. העבודה תבצע בכל שעה משעות היום. התמורה כוללת תשלום עבור אספקת כל הציוד וכוח האדם הנדרש לביצוע העבודה, פינוי פסולת והסדרי התנועה הנדרשים על פי כל דין.	02.30
12	מ'	צילום צנרת ביוב על פי הצורך לכל קוטר (בנוסף לכמות השנתית המוגדרת במפרט הטכני) ¹ . העבודה תבצע בכל שעה משעות היום העבודה תבצע בכל שעה משעות היום. התמורה כוללת תשלום עבור אספקת כל הציוד וכוח האדם הנדרש לביצוע העבודה והסדרי התנועה הנדרשים על פי התקנות ועל פי כל דין.	03.00
20	מ'	צילום צנרת מים על פי הצורך עד לקוטר של 355 מ"מ (כולל). העבודה תבצע בכל שעה משעות היום העבודה תבצע בכל שעה משעות היום. הקבלן מתחייב לעבוד עם ציוד המיועד למים בלבד. התמורה כוללת תשלום עבור אספקת כל הציוד וכוח האדם הנדרש לביצוע העבודה והסדרי התנועה הנדרשים על פי התקנות ועל פי כל דין פרוק והרכבת הצנרת וכניסה על פי הצורך.	03.10
14,000	יום	ביובית מסוג קומבי לשטיפת בלחץ גבוה ² . העבודה תבצע בכל שעה משעות היום וכוללת את הסדרי התנועה הנדרשים על פי התקנות ועל פי כל דין. (יום עבודה מוגדר ל12 שעות באתר העבודה)	04.00
400	קריאה	ביובית לפתיחת סתימות ושאיבות נוזלים לצרכי התאגיד (שאיבות יזומות) כולל פינוי השפכים בכל שעה משעות היממה, מעל הכמות שהוגדרה במפרט הטכני (סעיפים 3.1.2 ס"ק 14, 3.2 ס"ק 7, 3.5 ס"ק ג ו ד שכלולות בתשלום החודשי. ובנוסף כל עבודת שאיבה שאיננה כלולה בעבודות המפורטות בתנאי המכרז. העבודה תבצע בכל שעה משעות היום. התמורה כוללת תשלום עבור אספקת כל הציוד וכוח האדם הנדרש לביצוע העבודה, פינוי פסולת והסדרי התנועה הנדרשים על פי התקנות ועל פי כל דין.	05.00
2,500	קומפ'	שאיבה וניקוי בור רטוב בתחנת שאיבה לביוב מעל הכמות שהוגדרה במפרט הטכני, סעיף 3.3 ס"ק 3 שכלולה בתשלום החודשי. העבודה תבצע בכל שעה בהתאם לצרכי שרונים.	05.10
500	מ'	תוספת לסעיף 5.10 עבור כל מטר של ניקוי בור רטוב שעומקו גדול מ – 7 מ'	05.20
		משאבות	6.00
3,000	י"ע	משאבת דיזל 4" על כל אבזריה כולל הובלה, דלק וצוות בספיקה של 150 מק"ש לפחות	6.10
3,600	י"ע	משאבת דיזל 6" על כל אבזריה כולל הובלה, דלק וצוות בספיקה של 250 מק"ש לפחות	6.20

70	10 מ'	ביצוע מעקף צנרת במרחק העולה על 100 מ' לצנרת בקוטר עד 355 מ"מ לכל 10 מ' נוספים כולל כל העלויות הנלוות כדומת פקקים, הסדרי תנועה וכדומה	6.30
הפחתה של 20%	יח'	עבודות שונות על פי מחירון דקל לעבודות פיתוח (הנחת הקבלן לא תחול לגבי רכיב זה) וכן לא תשולם לקבלן תוספת רווח קבלן ראשי או כל תוספת דקל בגין עבודות אלה.	7.00

(1) למען הסר ספק מחיר זה הינו עבור הכמות שתבוצע מעל הכמות שהוגדרה במכרז (4 ק"מ שנתי עד קוטר 355 מ"מ כולל, העשויה מכל חומר ובכל עומק שהוא) עד לביצוע כל הכמות שהוגדרה במכרז לא יתבצע כל תשלום לקבלן בגין שטיפה או צילום של הצנרת והוא יהא כלול במחיר פריט 02.00.

(2) בכל הסעיפים של שטיפת צנרת ופתיחת סתימות, הביובית שתסופק ע"י הקבלן הינה על פי הצורך ההנדסי הנדרש ועל פי קביעתו של מנהל מערכת הביוב של שרונים.

(3) המחירים הינם לשנה אחת ויעודכנו אחת לשנה בהתאם למנגנון המפורט בהסכם למכרז זה.

(4) י"ע מוגדר 8 שעות מהפעלת הציוד באתר ועד הפסקת פעולתו. מובהר כי במידה והציוד יופעל פחות מ-5 שעות תינתן הפחתה של 30% על המחיר המפורט בכתב הכמויות בניכוי אחוז הנחת הקבלן.

נספח ו'

תצהיר בדבר רשימת הציוד הרלוונטי לביצוע העבודות נשוא המכרז והתחייבות של המציע לקיום כל תנאי המפרט הטכני, לרבות הציוד המינימאלי הנדרש צוות העובדים הנדרש, ועמידה במועדי הקריאות הנדרשות

אני הח"מ _____ מרח' _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר כלהלן:

1. אני נציג _____ (להלן: "המציע"), אני מכהן כ- _____ במציע, ואני מוסמך להצהיר מטעם המציע את המפורט להלן.

2. המציע מתחייב ומצהיר כי יחזיק בבעלותו (או באמצעות עסקת ליסינג על שמו של המציע) או למשך כל תקופת ההתקשרות את הציוד המפורט מטה (להלן: "הציוד"):

א. ביובית ששנת ייצורה 2019 ומעלה, בעלת נפח 14 מ"ק שאיבה לפחות המחולקת לשני תאים (שאיבה וסניקה) ומיכל מים של 3 מ"ק, ומצוידת במשאבת לחץ של 150 בר וספיקה של 250 ליטר לדקה. ששנת יצורה 2010 בעלת נפח 6 מ"ק שאיבה לפחות ומיכל מים של 2.5 מ"ק. ומצוידת במשאבת לחץ של 150 בר וספיקה של 250 ליטר לדקה.

ב. ביובית "קומבי" ששנת ייצורה 2019 ומעלה, בעלת נפח 14 מ"ק הביובית מצוידת במשאבת לחץ של 250 בר לפחות בר וספיקה של 600 ליטר לדקה לפחות. הביובית תהיה מצוידת בצינור נפרס באורך של 100 מ' לפחות. הביובית תהיה מצוידת במנגנון סינון /מחזור המפריד את מי הביוב מהפסולת וכן משאבת ואקום בעלת עוצמה וזרוע יניקה אוטומטית מסתובבת. מובהר כי במקרה של הדרישה ל "ביובית קומבי" רשאי הקבלן להציג חוזה התקשרות עם קבלן משנה.

ג. מכלית ששנת ייצורה 2019 ומעלה, בעלת נפח 6 מ"ק שאיבה לפחות ומיכל מים של 2.5 מ"ק. ומצוידת במשאבת לחץ של 150 בר וספיקה של 250 ליטר לדקה.

ד. מכלית קטנה לביוב ששנת ייצורה 2019 ומעלה מצוידת במיכל שאיבה של 2 מ"ק לפחות ומצוידת במשאבה של 150 בר ו180 ליטר לדקה.

ה. משאבת בוך ניידת עצמאית (נגרר) עם מנוע בנזין או דיזל. משאבה זו תהיה בעלת מעברים גדולים וקוטר של 6" לפחות. המשאבה תהיה בעלת יכולת שאיבה מ - 5 מ' סניקה לעומד של 15 מ'. ציוד השאיבה יאפשר להורידו לתוך שוחות או בורות או כל מאגר אחר בהתאם לצורך.

ו. משאבה מים/ביוב נידת בקוטר 4" לשאיבת שפכים בספיקה של 150 מק"ש לפחות.

ז. משאבת מים/ביוב נידת (נגרר) מצוידת במנוע בנזין או דיזל בקוטר 6" וספיקה של 250 מק"ש לפחות.

3. המציע מתחייב כי כל הציוד המפורט לעיל הוא תקין ומתוחזק בהתאם להוראות היצרן והוראות הדין, והמציע ימשיך לתחזקו באופן האמור כדי שיהא תקין לכל אורך תקופת ההסכם, כאמור במכרז.

4. המציע מתחייב לעמוד בכל הוראות ההסכם והמפרט הטכני, לרבות (אך לא רק) התחייבותו להחזקת הציוד המינימאלי המפורט לעיל, להעסקת צוות העובדים המינימאלי הדרוש, ועמידה במועדי הקריאות הנדרשות.

חתימה

אישור עו"ד

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, במשרדי שברח' _____ מר _____ אשר זיהה עצמו ע"י ת.ז. _____ / המוכר לי אישית, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישור נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה.

עו"ד _____ חותמת _____

הסכם למתן שירותים

שנערך ונחתם ברמת השרון ביום _____ לחודש _____ בשנת 2023

בין : שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ בע"מ
מרחוב הבנים 14ב'
רמת השרון

(להלן: "המזמין" או "החברה")

מצד אחד

לבין: _____

(להלן - "הקבלן")

מצד שני

- והואיל:** והמזמין פרסם מכרז פומבי 03/20203 לביצוע עבודות אחזקה של מערכות הביוב ברמת השרון באמצעות ביוביות (להלן: "המכרז");
- והואיל:** והקבלן, אחרי עיון ובחינה זהירה של ההסכם, על כל נספחיו, ושל שאר מסמכי המכרז, הגיש למזמין הצעה, לביצוע ומילוי כל האמור במכרז, בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז (הצעת הקבלן מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה);
- והואיל:** וועדת המכרזים המליצה על קבלת הצעתו של הקבלן והמזמין קיבל את ההצעה כדין, והכריז על הצעת הקבלן כהצעה הזוכה;
- והואיל:** והצדדים מעוניינים לעגן את מחויבויותיהם וזכויותיהם ההדדיות;

אי לכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

- 1.1. המבוא להסכם זה ונספחיו המפורטים להלן, מהווים חלק בלתי נפרד הימנו, ויש לקראם כאחד עם ההסכם:
נספח 1 - אישור ביטוחי הקבלן
נספח 2 - נוסח ערבויות
נספח 3 - נוסח בטיחות
נספח 4 - מפרט כללי מיוחד על כל מסמכיו
נספח 5 - נוסח חירום.
- 1.2. בנוסף לנספחים המצורפים להסכם זה, כמפורט בס"ק 1.1 לעיל, יבצע הקבלן את העבודה בהתאם להוראות כל דין ובנוסף:

(1) בהתאם להנחיות, כללים, אמות מידה והוראות רשות המים ו/או הממונה על תאגידי המים והביוב (הן משפטיות והן הנדסיות). למען הנוחות מבקש המזמין להבהיר כי בשנת 2005 פורסם **סל השירותים** לשירות לפי סעיף 99 לחוק תאגידי מים וביוב, וכי יש לפעול על פיו, וכך עליו לפעול על פי **אמות מידה הנדסיות שפורסמו בשנת 2017 ע"י רשות המים** ו/או על פי כל נוסח מעודכן שלהן.

(2) למפרט הכללי לעבודות בנין בהוצאת משרד הביטחון, משרד הבינוי והשיכון ומע"צ (להלן: "**המפרט הבין משרדי**") במהדורתו האחרונה והמעודכנת ובהתאם לתקנים, הוראות היצרנים לחומרים השונים, דרישות הרשויות השונות (משרד הבריאות, המשרד לאיכות הסביבה, המוסד לבטיחות ולגהות) וכו'.

1.3. כותרות הסעיפים נועדו לשם הנוחות בלבד ולא תשמנה לצורכי פרשנות ההסכם.

2. הגדרות

2.1 בהסכם זה תהיה למונחים הבאים המשמעות המוגדרת בצידם:

"**המכרז**" - מכרז 03/2023 לביצוע עבודות אחזקה של מערכות הביוב באמצעות ביוביות ברמת השרון.

"**המנהל**" - מנכ"ל המזמין, לרבות כל אדם שהוסמך על ידו לצורך הסכם זה, כולו או מקצתו.

"**המהנדס**" / "**הממונה**" - מהנדס המזמין, מנהל רשת הביוב, אחראי מתקנים או מי מטעם כנציג המזמין.

"**המפקח**" - ממונה ומפקח מטעם המזמין על עבודתו של הקבלן.

"**העבודות**" - עבודות תחזוקה של מערכות הביוב ברמת השרון באמצעות ביוביות, לרבות כל, העבודות, הפעולות, התחייבויות והמחויבויות שעל הקבלן לבצע על פי האמור במסמכי המכרז/חוזה זה, על נספחיהם, בין אם הם מפורשים ובין אם לאו.

"**הקבלן**" - המציע שזכה במכרז, לרבות נציגו של הקבלן (כולל קבלני המשנה מטעמו אם וככל שיאושרו בהתאם להוראות ההסכם), עובדיו, שלוחיו, יורשיו ומורשיו המוסמכים, יועצים ומתכננים מקצועיים, ולרבות כל קבלן/ני משנה הפועל בשמו או בשבילו, ובלבד שאושרו על ידי המזמין מראש ובכתב.

"**ציוד הקבלן**" - כל מכונה, מכשיר, התקן, מתקן זמני או כל דבר אחר הדרוש לביצוע העבודות, אך שאינו נשאר או מיועד להישאר חלק מהמבנה או הציוד.

"מסמכי ההסכם" - כל מסמכי המכרז, על כל נספחיהם, בין שצורפו ובין שלא צורפו, לרבות מפרטים, שרטוטים, תוכניות, הודעות לקבלנים, מסמכי הבהרות, וכן הצעת הקבלן, על כל נספחיה, וכן כל מסמך מכל מין ו/או סוג שהוא שיצורף לחוזה בעתיד.

"הודעות למציעים ומסמכי הבהרות" - מסמך שהוצא לפני הגשת ההצעות, בין ביוזמת המזמין, בין על פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בעקבות שאלות הבהרה של המשתתפים במכרז, אשר מבהיר ו/או משנה ו/או מתקן את מסמכי המכרז.

"שכר החוזה" - הסכום הנקוב בהצעתו של הקבלן כתמורה לביצוע העבודות לרבות כל תוספת שתתווסף לסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה ולהוציא כל הפחתה שתופחת מהסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה.

"חוק הפרשנות, התשמ"א-1981" - יחול על החוזה, כאשר לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.

"מחירון דקל" - מחירון דקל לעבודות פיתוח (עבודות בניה ותשתיות) העדכני ליום חתימת ההסכם, אשר יעודכן אחת לשנה ממועד חתימת ההסכם אם, ובמידה שיוחלט על הארכת ההתקשרות, בהתאם למפורט בהסכם זה.

2.2 לצורך פרשנות חוזה זה, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי המכרז/חוזה הוכנו על ידי המזמין ככלי עזר כלשהו בפרשנותם. כמו כן, כותרות הסעיפים ו/או סעיפי המשנה בחוזה זה נועדו אך ורק לנוחיות בלבד ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות החוזה.

3. מהות ההסכם

3.1 הקבלן יבצע את עבודות התחזוקה ברשת הביוב שבאחריות שרוניים תשתיות מים וביוב בע"מ באמצעות ביוביות.

3.2 העבודות יכללו את המטלות והמרכיבים המפורטים במפרט הכללי המיוחד על נספחיו, ובמסגרתן יידרש הקבלן לבצע, על חשבונו, בין היתר, את העבודות הבאות:

א. לעמוד לרשות המזמין לפתיחת סתימות ברשת הביוב במשך 24 שעות ביממה בכל ימות השנה לרבות שבתות וחגים, לרבות פתיחת סתימות במגרשים פרטיים על פי הנחיות נציג המזמין. מובהר כי המציע הזוכה ימנה איש קשר אשר יהיה זמין 24 שעות ביממה לקבלת פניות והתראות.

ב. לשאוב בורות ספיגה ובורות רקב בהתאם להנחיות נציג המזמין ולפנות את תכולתם. הפינוי יעשה למתקן לקליטת תכולת בורות רקב וספיגה המאושר ע"י המשרד לאיכות הסביבה.

ג. לשאוב שפכים ולפנות בוצה מתחנות שאיבת הביוב כולל כל הצעדים הנדרשים להבטחת פעולתה הרציפה של תחנת השאיבה בתהליך פינוי השפכים והבוצה וללא כל פגיעה בסביבה. פינוי השפכים והבוצה יעשה למתקן לקליטת שפכים ובוצה המאושר ע"י המשרד לאיכות הסביבה.

ד. לשטוף ולצלם בצורה יזומה את צנרת הביוב שבאחריות שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ בהתאם לתוכנית עבודה חודשית שתאושר ע"י המהנדס של המזמין. היקף הפעילות השנתי יהיה כ - 4 ק"מ של צנרת בכל קוטר שהוא עד 355 מ"מ כולל.

ה. בנוסף למפורט בס"ק ד' לעיל מתחייב הקבלן לשטוף כל צינור ביוב שיידרש ע"י נציג המזמין וזאת תוך 24 שעות מקבלת הדרישה מנציג המזמין. במידה ותידרש ע"י המזמין צילום של הקו הקבלן מתחייב לבצע את הצילום תוך 7 ימים מקבלת הדרישה מנציג המזמין. למען הסר כל ספק במידה ונשטף הקו לא תשולם לקבלן כל תוספת בגין שטיפה חוזרת לצרכי הצילום.

ו. ביצוע עבודות דחופות - הקבלן מתחייב להתחיל בביצוע עבודות דחופות, כפי שיוגדרו מעת לעת ע"י מהנדס המזמין, בתוך שעה מעת קבלת הזמנת עבודה טלפונית.

ז. מובהר כי במקרה של פיצוץ צנרת, באחריות הקבלן לספק ציוד ומפעיל מעקפים כהכנה לקבלן התיקונים כמפורט במפרט הטכני.

ח. במקרה בו יוכרז מצב חירום על ידי רשות המים ו/או הממשלה ו/או משרד הכלכלה והתעשייה מתחייב הקבלן לרתק לטובת המזמין ביובית אחת לפחות לכל תקופת החירום וזאת ללא שתשולם בגינה כל תמורה לקבלן.

3.3 העבודות כאמור בס"ק 3.2 תבוצענה בכפוף לכל תקן, תקנה או/חוק רלוונטיים ועל פי כל דין, וכן בכפוף למפרט הבין משרדי, סל השירותים ואמות המידה ההנדסיים שיפורסמו מעת לעת ע"י רשות המים או מטעמה, וכן המפרט הכללי המיוחד על נספחיו. יודגש בזאת כי המזמין יקבע עבור הקבלן סדרי עדיפויות לביצוע העבודה.

3.4 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שחל איסור על ריקון הביוביות לשוחות המזמין, וכי ביצוע ריקון בניגוד לאמור ישית עליו קנסות ואף יהווה הפרה יסודית של ההסכם על כל המשתמע מכך.

3.5 הקבלן יהא מחויב לפעול על פי הנחיית המנהל או מי מטעמו בשטח ציבורי ו/או בשטח פרטי ו/או מוסד ציבורי, לרבות בביצוע עבודות של פתיחת סתימות בביוב הפרטי. החלטה בדבר ביצוע עבודה בשטח פרטי תהא נתונה לשיקול דעתו הבלעדי של המנהל, והקבלן לא יהא רשאי לבצע כל פעולה מול ציבור התושבים ו/או בשטח פרטי ללא קבלת אישור מראש מאת המנהל (וזאת בהתאם להוראות המפרט הטכני

3.6 אם מצא הקבלן סתירה בין מסמכי המכרז וההסכם לבין עצמם - יפנה בכתב למזמין ויקבל הוראות/ הבהרות בנוגע לעדיפות המסמכים.

4. הצהרות והתחייבויות הקבלן

4.1 כי הוא בעל ידע, ניסיון, מומחיות ומיומנות הדרושים לשם ביצוע העבודות נשוא הסכם זה בהיקף, ברמה, בשיטה, באופן ובאיכות הקבועים בהסכם זה.

4.2 כי בדק את כל הבדיקות הנחוצות לצורך הגשת הצעתו ויכולתו לעמוד בכל התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, לרבות סיור ברחבי העיר רמת השרון ותשתית הביוב שבאחריותה, למידת מיקומם של הדרכים והעזרים שבשטח, למידת תשתיות הביוב, והיכרות עם תנאי העבודה הספציפיים בערים אלה והוא מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מכל סוג שהוא כלפי המזמין בקשר עם כך.

4.3 כי הוא מעסיק ו/או כי יש בידו להשיג ולהעסיק את כוח האדם הנדרש על פי תנאי הסף והמפרט הכללי המיוחד, ואשר הוצע על ידו בהצעתו, בהכשרה, ברמה האישית

- ובכמות הדרושים לשם ביצוע העבודות בהיקף, ברמה, בשיטה, בתנאים ובאופן הקבועים בהסכם זה.
- 4.4 כי ידאג להעביר לעובדיו ו/או לעובדים מטעמו הכשרה מלאה בנושא בטיחות וגהות ולא יעסיק עובדים, אשר לא עברו הכשרה מתאימה.
- 4.5 כי באחריותו שכל עובדיו יחוסנו ויבדקו בהתאם לנדרש ועל פי כל דין.
- 4.6 כי בבעלותו הכלים, הרכבים והאמצעים הדרושים לשם ביצוע העבודות בהיקף ובכמויות הנדרשות על פי הסכם זה על כלל נספחיו, לרבות המפרט הכללי המיוחד.
- 4.7 כי ברשותו נמצאים האמצעים, הציוד והחומרים הנזכרים במפרט הכללי המיוחד על נספחיו להסכם זה, כחלק בלתי נפרד הימנו, בהיקפים ובכמויות הנדרשים בנספח זה.
- 4.8 מיקום מרכז הלוגיסטי/מרכז פעילות של הקבלן לא יעלה על רדיוס של 40 ק"מ ממרכז רמת השרון.
- 4.9 כי במועד חתימת הסכם זה יש בידיו את האישורים כדלקמן, כי במהלך כל תקופת הסכם זה ו/או התקופה המוארכת, לפי העניין, ידאג כי יהיו בידיו אישורים אלו תקפים, וכי הוא יציג מפעם לפעם בפני נציג שרונים לפי דרישתו:
- 4.9.1 אישור בדבר ניהול ספרים כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו – 1976.
- 4.9.2 אישור עוסק מורשה מטעם שלטונות מע"מ.
- 4.9.3 אישור מהמוסד לביטוח לאומי או מרואה חשבון, כי הקבלן מפריש ניכויים ותשלומים כדין עבור עובדיו להבטחת זכויותיהם הסוציאליות, בהתאם להוראות הדין.
- 4.9.4 רישיון עסק בתוקף להובלת שפכים.
- 4.10 כי לא הורשע בעבר על ידי בית משפט ו/או לא הוגש נגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו ו/או נגד עובד מעובדיו ו/או נגד כל מי שפועל ו/או יפעל מטעמו, במישרין ו/או בעקיפין, בביצוע עבודות עפ"י הסכם זה, כתב אישום לבית המשפט בגין עבירה שיש עמה קלון.
- 4.11 כי למיטב ידיעתו לא הורשע בעבר על ידי בית משפט ו/או לא הוגש נגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו כתב תביעה בגין עבירה לפי חוק עובדים זרים, תשנ"א – 1991 בשנה שקדמה למועד חתימת הסכם זה.
- 4.12 כי אין בחתימתו על הסכם זה ובביצועו משום הפרה כלשהי בדרך של מעשה ו/או מחדל, של כל הסכם אשר הקבלן מהווה צד לו ו/או של כל דין אשר הקבלן מחויב ו/או כפוף לו.
- 4.13 הקבלן מצהיר, מתחייב ומסכים להגיש את כל המסמכים, הרישומים והטפסים ולנקוט בכל הפעולות הנדרשות לפי הדין החל.
- 4.14 הקבלן מצהיר, מתחייב ומסכים, כי הוא יקיים את כל הוראות הדין החלות ביחס למתן הודעות, קבלת רישיונות ותשלום מסים ואגרות.
- 4.15 כי ידוע לו, כי המזמין רואה בשירות המוענק על ידי הקבלן למזמין על פי הסכם זה שירות מרכזי וחשוב לתושבי רמת השרון, וכי יש למזמין עניין מובהק להבטיח, כי

ביצוע העבודות ייעשה ע"י הקבלן ברמה מעולה, במהירות המירבית בהתחשב
בנסיבות בשטח, ותוך גרימת מטרדים מינימאליים ככל הניתן לציבור.

4.16 כי יבצע את כל התחייבויותיו במקצוענות ובמיומנות נאותה, בקפדנות וביעילות,
הכל לשביעות רצונו המלאה של המזמין.

4.17 הקבלן מצהיר, מתחייב ומסכים, כי ישלם כל תשלום ו/או קנס ו/או עיצום כספי
שיוטל על המזמין מידי העירייה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם בר-סמך כלפי
המזמין, לרבות המשרד להגנת הסביבה, בגין כל מעשה ו/או מחדל רשלני של
הקבלן, בביצוע העבודות עפ"י הסכם זה ו/או אי ביצוע בהתאם לאופן
ולסטנדרטים הנדרשים בהתאם להסכם זה ו/או ע"י רשויות הפיקוח המוסמכות
לרבות המשטרה, משרד התחבורה, בית המשפט, רשויות איכות הסביבה, משרד
הבריאות וכל רשות סטטוטורית אחרת וכן לרבות בגין עיכוב ו/או איחור בביצוע
העבודה.

4.18 הקבלן מצהיר ומתחייב לבצע את העבודות נשוא המכרז וההסכם בהתאם להוראות
כל דין, לרבות, בהתאם להנחיות, כללים, אמות מידה והוראות רשות המים ו/או
הממונה על תאגידי המים והביוב (הן משפטיות והן הנדסיות).

4.19 הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי הוא הקבלן הראשי של העבודה, והוא יבצע את
העבודות תוך שמירה מוחלטת על כל הוראות הבטיחות המפורטות בנספח 3
להסכם ו/או הנדרשות על פי כל דין, ותוך עמידה בכל כללי וחוקי הבטיחות בעבודה
בשים לב למהות העבודות נשוא ההסכם.

4.20 כי בכפוף לדרישה מאת המזמין הוא יצייד את עובדיו במכשיר טלפון סלולארי
"חכם" (phone smart) ו/או איתורית ו/או מכשיר קשר על מנת שניתן יהיה
להשיגם בכל עת ולתקשר ישירות מולם.

4.21 כי יחזיק ברשותו בכל תקופת מתן השירותים רישיון עסק בתוקף להובלת שפכים
בהתאם לדרישת המשרד להגנת הסביבה, ויודא כי קבלן משנה מטעמו (אם וככל
שיועסק כזה) יחזיק רישיון דומה בתוקף. על הקבלן ובאחריותו להציג לנציג
המזמין, את רישיון העסק בתוקף להובלת שפכים של קבלן המשנה טרם תחילת
עבודתו של קבלן המשנה.

4.22 הקבלן מתחייב לספק את העבודה בהתאם לתוכניות עבודה, והוא יהיה מושתק
ומנוע מהעלאת כל טענה לאי יכולת לביצוע העבודה כתוצאה מעומס או
התחייבויות קודמות, והוא ידאג כי כל העת יהיו בידיו האמצעים ליתן השירותים
לאתרים השונים (גם אם יידרש לכך בזמנית).

4.23 הקבלן מתחייב להעמיד לרשות המזמין איש קשר אשר יהיה זמין 24 שעות ביממה.
במקרה של החלפת איש הקשר באחריות הקבלן להודיע למזמין אודות עצם
ההחלפה וזהות המחליף.

4.24 הקבלן מתחייב כי הביוביות אשר הוצגו על ידו לצורך עמידתו בתנאי הסף למכרז
יעמדו לרשותו אחזקתו הבלעדית לכל אורך תקופת ההתקשרות, לרבות ביובית
קומבו.

5. תפקידיו וסמכויותיו של המפקח

5.1 המפקח מטעם המזמין יהא רשאי לבדוק בכל זמן שהוא את העבודה, כולה או
חלקה, ואת ביצועה, לפקח ולהשגיח על ביצועה, וכן לבדוק את טיב החומרים
שמשמשים בהם וטיב המלאכה שנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודה ובאיזו
מידה הוא עומד בתנאי החוזה ומבצע הוראות החברה ואת הוראותיו הוא.

- 5.2 הוראות המפקח, בכפוף לאמור בחוזה זה, תחייבנה את הקבלן.
- 5.3 הקבלן יאפשר ויעזור למפקח, ולכל נציג מורשה על ידו, להיכנס בכל עת לאתר העבודה ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי לביצוע החוזה וכן לכל מקום שממנו מובאים מוצרים, חומרים, מכונות וציוד כלשהם לביצוע החוזה.
- 5.4 אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למפקח ו/או למהנדס על ביצוע העבודה עפ"י חוזה זה אלא אמצעי מעקב אחר ביצוע החוזה בכל שלביו על ידי הקבלן.
- 5.5 הפיקוח הנ"ל לא יטיל על המזמין ו/או מי מטעמו אחריות כלשהי ולא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המזמין למילוי מלוא מסמכי החוזה.

6. איסור הסבת החוזה

- 6.1 אין הקבלן רשאי להסב לאחר, לרבות לכל קבלן משנה, את החוזה או כל חלק ממנו וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת המזמין מראש בכתב.
- 6.2 במידה והקבלן הינו תאגיד, הוא מתחייב בזאת, כי לאחר מועד חתימת חוזה זה על ידו הוא לא יעביר מניות בתאגיד ו/או לא יצרף אליו בעלי מניות חדשים אשר יחזיקו במניות שמקנות זכות ליותר מ-25% מהדיבידנדים או מזכויות ההצבעה באסיפות בעלי המניות, או המקנות זכות למנות רבע או יותר מהדירקטורים בתאגיד, אלא אם קיבל הקבלן הסכמת המזמין לכך מראש ובכתב.

7. העסקת קבלני משנה

- 7.1 הקבלן אינו רשאי להעסיק קבלן משנה ו/או קבלני משנה לצורך ביצוע העבודות, אלא אם התקבל אישור מראש ובכתב מאת המזמין. **העסקת קבלן משנה מותנית בעמידת קבלן המשנה בכל תנאי סף שנקבעו במסגרת מסמכי המכרז** כולל מיקום מרכז פעילותו הלוגיסטי, והיא תתאפשר רק לאחר שהקבלן יקבל את אישור המזמין מראש ובכתב לגבי העסקת קבלן/קבלני המשנה, ולגבי זהות קבלן/קבלני המשנה המוצע על ידו.
- 7.2 נתן המזמין את הסכמתו במפורש בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה פוטר את הקבלן מאחריותו ומהתחייבויותיו לפי החוזה, והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או אי-מעשה של כל מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם. זאת ועוד, אישור העסקת קבלן משנה לא יקנה לקבלן כל תוספת תמורה בגין העסקה זו לרבות לא בגין רווח קבלני ו/או תוספת קבלן משנה.
- 7.3 המזמין יהא רשאי, אך לא חייב, וזאת על פי שיקול דעתו בלבד, לאשר לקבלן להחליף קבלן משנה, וזאת על פי בקשה מפורטת בכתב, שתכלול את פירוט הסיבות להחלפה, ואת כל הפרטים הנחוצים לגבי קבלן המשנה המחליף.

8. ניהול יומן

- 8.1 הקבלן מתחייב לנהל יומן עבודה (להלן: "היומן") ולרשום בו, מדי יום ביומו, את הפרטים הבאים:
- 8.1.1 תיעוד יומי של המקומות בהם התבצעה העבודה תוך פרוט הכתובת, מוסר העבודה וסוג העבודה, זמן הגעה וזמן סיום.
- 8.1.2 תיאור הפעולות שבוצעו.
- 8.1.3 ציון שמי של מקבל ההודעה על סגירת הפנייה ומועד מסירת ההודעה.

8.1.4 הערות החברה או המפקח בדבר מהלך ביצוע העבודות תוך ציון שם נותן ההנחיה.

8.1.5 תיעוד מפורט של הקריאות המתקבלות: יום/שעת קבלת ההודעה, יום/שעת ההגעה לאתר, מיקום מדויק של הקריאה, שם המפעיל, מספר הרכב, מהות הטיפול ושעת סיום העבודה באתר.

8.1.6 כל דבר אחר שלדעת המפקח או המהנדס יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודות, לרבות הנושאים המפורטים במפרט הטכני.

8.2 היומן יהיה במספר העתקים כפי שידרוש מנהל רשת הביוב ויחתם כל שבוע על ידי הקבלן והמנהל, והעתק חתום מהרישומים בו ימסר לחברה מדי שבוע.

8.3 למפקח תהא גישה חופשית אל יומן העבודה והוא או נציגיו יהיו רשאים להוסיף ביומן הערות או הוראות לקבלן כפי שימצאו לנכון. כל הרישומים שיוכנסו ליומן העבודה כנ"ל ייחשבו כהודעות שנמסרו כדין לקבלן בהתאם לתנאי חוזה זה, והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיהם.

8.4 הקבלן רשאי לרשום הערותיו בקשר לביצוע העבודות אולם רישומים אלה לא יחייבו את החברה.

8.5 מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, אין ברישום הסתייגות ו/או הערה על ידי הקבלן משום צידוק כלשהו או סיבה לעיכוב ביצוע ו/או אי ביצוע עבודה כלשהי ו/או אי-מילוי הוראות המפקח או הוראות החוזה, והערות הקבלן לא יחייבו את החברה באופן כלשהו.

8.6 הקבלן יהא חייב לנהל, כדי הנחת דעתו של המפקח, רשימות או פנקסים מתאימים אחרים, שידרשו על ידי המפקח, בהם ירשום מזמן לזמן את כל הפרטים שידרשו ע"י המפקח.

9. היקף החוזה

9.1 הוראות החוזה חלות על ביצוע העבודות לרבות המצאת כוח-אדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם כך.

9.2 המזמין שומר לעצמו את הזכות להזמין מהקבלן עבודות או פעולות נוספות אשר יתברר כי יש לדעת המזמין צורך לבצעם בהקשר לביצוע העבודות נשוא חוזה זה, אם נוכח דחיפות ביצוע אותן עבודות ואם מכל טעם אחר.

9.3 התמורה הנוספת תיקבע על פי המנגנון הקבוע במפרט הכללי המיוחד ועל פי המחירון בניכוי הנחת הקבלן למכרז.

10. סתירות במסמכים, הוראות מילואים וסדרי עדיפויות בין המסמכים

10.1 בכל מקרה של סתירה בין הוראה מהוראות תנאים אלה לבין הוראה במסמך אחר מהמסמכים המהווים את החוזה או המכרז שמכוחו נחתם הסכם זה, תגבר ההוראה הבאה להוסיף על זכויות המזמין, לפי שיקול דעת המזמין.

10.2 גילה הקבלן סתירה בין הוראה אחת מהוראות החוזה למשנה או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לקבלן שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה - יפנה הקבלן בכתב למנהל והמנהל ייתן הוראות בכתב, לרבות תכניות לפי הצורך - בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו.

10.3 רשאי המנהל, וכן המפקח, להמציא לקבלן מזמן לזמן, תוך ביצוע העבודה, הוראות - לרבות תכניות לפי הצורך - לביצוע העבודה.

10.4 סדר העדיפויות בין מסמכי החוזה/מכרז (לצורך ביצוע העבודה) הינו כדלקמן:

10.4.1 כתב כמויות.

10.4.2 מפרט מיוחד.

10.4.3 חוזה ההתקשרות.

10.4.4 מפרטים כלליים.

10.4.5 תקנים ישראליים.

10.5 בהעדר קביעה אחרת של סדר העדיפות במפרט המיוחד או בכל מסמך אחר ממסמכי ההסכם, סדר העדיפות - לענין התשלום - יהיה כדלקמן:

10.5.1 אופני מדידה מיוחדים ;

10.5.2 כתב כמויות של העבודה הספציפית ;

10.5.3 מפרט מיוחד ;

10.5.4 תוכניות ;

10.5.5 תנאים כלליים (מוקדמות) ;

10.5.6 מפרט כללי (ואופני מדידה) ;

10.5.7 נספח תנאים מיוחדים ;

10.5.8 הוראות הסכם זה ;

10.5.9 תקנים ישראליים או תקנים בינלאומיים במקום שאין תקנים ישראליים ;

10.6 קביעת דרישה מסוימת ביחס לפרט הכלול בתיאורים התמציתיים בסעיף מסעיפי כתב הכמויות, אין בה כדי לגרוע מאותה דרישה לגבי אותו פרט בשאר הסעיפים בהם קביעה זו חסרה, בתנאי שהדרישה כאמור נקבעה באחד ממסמכי ההסכם או נובעת או משתמעת ממנו.

10.7 בכל מקרה של סתירה או אי התאמה או דו משמעות בין האמור בפרקים השונים של המפרט הכללי, לגבי אותה עבודה - הן לענין הביצוע והן לענין התשלום - עדיף האמור בפרק המפרט הכללי הדין באותה עבודה מסוימת.

10.8 כל אימת שלא צוין במפורש בהסכם זה, או על פיו, טיב ואיכות הביצוע ו/או טיב החומרים ו/או סוג העובדים ו/או סוג הכלים, יראו כאילו נקבע במפורש כי הטיב ו/או הסוג ו/או האיכות יהיו הטובים ביותר.

10.9 כל אלמנט המתואר או המסומן בתכניות ההסכם ואינו כלול במפרט וכתב הכמויות נחשב ככלול בתמורה לפי ההסכם, כמו כן כל פרט הכלול במפרט ואינו מסומן בתכניות יחשב ככלול בתמורה לפי ההסכם.

10.10 הקבלן יבדוק בקפדנות הראויה את התכניות, המפרט וכתב הכמויות עובר לביצוע העבודה הספציפית. סתירה, אי התאמה או אי דיוקים במסמכים המפורטים לעיל, ידווחו באופן מיידי למפקח אשר יתבקש ליתן הוראות בטרם ביצע

הקבלן את העבודה נשוא אותה סתירה. אם קיבל הקבלן הוראות מהמפקח ולא נהג לפיהן, או אם פנה כאמור לאחר שהתחיל בביצוע אותה עבודה, ישא הקבלן באחריות עבור כל הנזקים.

11. ביצוע העבודות לשביעות רצון המנהל, המהנדס והמפקח

הקבלן יבצע את העבודה בהתאם לחוזה, לשביעות רצונם המוחלטת של המנהל, המהנדס והמפקח וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיו של המנהל, של המהנדס, ושל המפקח, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה.

12. ויתור על הודעה נוטריונית והודעות

12.1 שני הצדדים מוותרים בזאת על הצורך בשליחת התראות או הודעות נוטריוניות ועצם הפרת החוזה או אי קיומו או אי קיום כל תנאי הימנו ישמשו במקום התראה או הודעה כזאת.

12.2 כל הודעה שצד אחד צריך לתת לצד שני לפי חוזה זה, תינתן בכתב רשום לפי הכתובת של הצד השני המפורטת בחוזה, או תימסר במשרדו של הצד השני. הודעה שנשלחה בדואר רשום, דינה כדין הודעה שנמסרה ביד, כעבור 48 שעות מזמן מסירתה בדואר.

13. תיאור האתר לביצוע העבודות

13.1 העבודות מתבצעות ברחבי שטח השיפוט של העיר רמת השרון ובשטחים שבאחריותה (להלן: "האתר").

13.2 הקבלן מצהיר כי הוא ראה ובדק את האתר המיועד לביצוע העבודות וסביבתו, לרבות מצבו הפיסי והמשפטי, וכן, כי הוא בדק את מצב ותנאי הקרקע והתשתיות הקיימות באתר, ומצא אותם מתאימים לצרכיו ולמטרותיו.

13.3 מובהר בזאת למען הסר ספק, כי לקבלן אין ולא תהיינה זכויות קנייניות כלשהן באתר לרבות זכויות מכוח חוק הגנת הדייר-1972 ו/או כל חוק אחר שיבוא במקומו. מעמדו של הקבלן יהיה כשל ברשות בלבד, וכל עוד רשות זו ניתנת על ידי המזמין.

13.4 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מובהר בזאת, כי עם העמדת האתר לרשות הקבלן, הופך זה להיות האחראי הבלעדי לכל מעשה ומחדל בשטח האתר.

13.5 במידה ויידרש הקבלן במהלך עבודתו לשטח התארגנות וזאת על פי קביעת המהנדס, על הקבלן לתאם את קבלת שטח ההתארגנות מול גורמי העירייה השונים כולל ביצוע כל התאומים הנדרשים בגין זאת. ללא שטח התארגנות לא ניתן יהיה להתחיל בעבודה אלא אם התקבלה הוראה אחרת בכתב ע"י המהנדס. בסיום העבודה עליו להחזיר שטח זה לידי בעליו נקי וללא כל מפגעים. הקבלן מתחייב לפנות את שטח ההתארגנות תוך 10 ימים מקבלה ראשונית של העבודה או על פי הוראת המפקח. למען הסר כל ספק כל העלויות הכרוכות בשטח ההתארגנות כלולות במחירי היחידה שבכתב הכמויות ואין הקבלן רשאי לקבל כל תמורה נוספת בגינן.

14. בדיקות מוקדמות

14.1 הקבלן מאשר כי ערך לפני הגשת הצעתו למכרז, בדיקות של האתר וסביבתו, את דרכי הגישה לאתר, את מיקומן של מערכות תשתית האתר והחיבורים אליהן, ואת כל יתר הגורמים והנסיבות העשויים להשפיע על ביצוע התחייבויותיו על פי המכרז ו/או החוזה.

- 14.2 הקבלן מצהיר, כי ידוע לו מיקומו של האתר ומקום ביצוע העבודות.
- 14.3 הקבלן מצהיר, כי הביא בחשבון שהעבודות תבוצענה בסמוך למתקנים קיימים ו/או בהקמה, וכן בשטחים ו/או בסמוך לשטחים בהם קיימים תשתיות מים וביוב, צנרת, תאי ביקורת, שוחות, תשתיות ביוב, ניקוז, כבלים, חשמל וטלפון, וכן מערכות ומתקנים נוספים, הן מעל הקרקע והן מתחתיה.
- 14.4 לא תוכר כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מאי לימוד ו/או מהערכה בלתי נכונה של כל האמור לעיל על ידי הקבלן.
- 14.5 הקבלן מצהיר כי שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות כי התשלומים הנקובים בחוזה זה, מניחים את דעתו ומהווים תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו לפי החוזה. לא תוכר כל תביעה הנובעת מאי לימוד או מהערכה בלתי נכונה של תנאי העבודה על ידי הקבלן.
- 14.6 בין אם ביקר הקבלן באתר העבודות ובין אם לא ביקר שם, יראו את הקבלן כאילו ביקר באתר העבודות לפני שהתקשר עם המזמין, ובחן באופן יסודי את דרכי הגישה אליו ואת כל הנתונים העשויים להשפיע על קביעת המחירים, ביצוע העבודות ומועד השלמתן.

15. תיאור העבודה

- 15.1 העבודות נשוא הסכם זה הן אחזקה שוטפת של רשתות הביוב הציבוריות של המזמין באמצעות ביוביות. בנוסף יבצע עבודות שאיבה ופתיחת סתימות בשטחים פרטיים או מבנה ציבור או שטחי ציבור הכל על פי הוראה מפורשת של המזמין ועל פי דרישתו.
- 15.2 פירוט מדויק ומפורט כל העבודות נשוא הסכם זה מופיע במפרט הכללי המיוחד, ובכל מצב של סתירה בין הוראת המפרט הכללי המיוחד, להוראת הסכם זה בכל הנוגע לביצוע העבודות, יגבר האמור בהוראות המפרט הכללי המיוחד.
- 15.3 לשם ביצוע העבודות מתחייב הקבלן להצטייד בציוד המפורט במפרט הכללי המיוחד.
- 15.4 הקבלן מתחייב לדאוג לקבל את כל ההיתרים ו/או האישורים הנדרשים לשם ביצוע העבודות עפ"י הסכם זה, לרבות אישורי העירייה, המשטרה וכל רשות סטטוטורית אחרת כנדרש עפ"י כל דין.
- 15.5 הקבלן מתחייב להחזיק צוות עובדים קבוע על מנת לתפעל בצורה יעילה את הציוד הנדרש במכרז זה. כמפורט על ידו בהצעתו.
- 15.6 מובהר בזאת למען הסר כל ספק, כי הקבלן אינו רשאי בשום מקרה לדחות את ביצוע העבודה למועד אחר אלא אם קיבל את אישור המנהל מראש ובכתב.
- 15.7 הקבלן ינהל יומן בו ירשום את העבודות לביצוע ומועד ביצוען בפועל.
- 15.8 הקבלן מתחייב כי יעמוד לרשות שרונים ויהיה ערוך לספק שירותים גם בשעת חירום (מלחמה, רעידת אדמה וכיו"ב) וכי לצורך כך ידאג לרתק עובדים וכן להחזיק ולספק את הכלים והאביזרים הנדרשים, והכל כמפורט במפרט הכללי המיוחד. העובדים אשר ירותקו מטעם הקבלן יחשבו כחלק ממצבת כוח האדם של המזמין בעתות חירום ולשם כך יציג הקבלן במועד חתימת הסכם זה ובכל מועד אחר בהתאם לדרישת המנהל, רשימת עובדים, לרבות מס' ת.ז, וכן רשימת כלי רכב ומספריהם, העומדים לרשות שרונים בשוטף ובעתות חירום לצורך ריתוק.

16. תקופת ההתקשרות

- 16.1 הקבלן יחל בביצוע עבודות התחזוקה בתאריך שנקבע לכך בצו התחלת עבודה, שיומצא לו על ידי המזמין, והוא יבצען לתקופה של שנה אחת.
- 16.2 למזמין שמורה האופציה להאריך את ההסכם לתקופה נוספת של ארבע (4) שנים, שנה בכל פעם או חלק ממנה, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי. בכל מקרה מובהר כי לא יחול שינוי בתמורה אשר ננקבה על ידי הקבלן בהצעתו.
- 16.3 החליט המזמין שלא לממש את תקופת האופציה, יודיע על כך לקבלן עד 30 יום לפני תום תקופת ההתקשרות או תום תקופת האופציה – לפי העניין.

17. הפסקת העבודה

- 17.1 הקבלן יפסיק את ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לזמן מסוים או לצמיתות, לפי הוראה בכתב מאת המהנדס, בהתאם לתנאים ולתקופה שצוינו בהוראה, ולא יחדשה אלא אם ניתנה לו על ידי המהנדס הוראה בכתב על כך.
- 17.2 הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום פיצוי כלשהו בגין הפסקת עבודה מכל סיבה שהיא למעט במקרה בו בוצעה על ידו עבודה עד למועד הפסקת העבודה ובמקרה זה הוא יהא זכאי לקבלת התמורה בגינה.
- 17.3 תשלום כאמור יהווה סילוק סופי של כל תביעות הקבלן, ולקבלן לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות כלשהן כלפי המזמין, כולל תביעות לפיצויים כתוצאה מהפסקת העבודה ותביעות לכיסוי הוצאות מיוחדות שנגרמו לו וכל תביעה אחרת כלשהי בקשר עם הפסקת העבודה וכתוצאה ממנה.
- 17.4 היה והופסקה העבודה כאמור בסעיף זה לעיל, לצמיתות, ובשל מעשה ו/או מחדל של הקבלן, יהא המזמין חופשי להתקשר עם כל קבלן אחר להמשך ביצוע העבודות, במלואן או בחלקן, אם בדרך של הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עבודה ואם בכל דרך אחרת, על פי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין, והקבלן יהיה מנוע מלטעון כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה שהיא מהמזמין בקשר עם הפסקת העבודה וההתקשרות עם קבלן אחר. הקבלן מוותר בזאת על כל תביעה, טענה או דרישה כאמור.
- 17.5 מובהר בזאת הוראות סעיף זה לא יחולו במקרה של כוח עליון.
- 17.6 לצורכי החוזה "כוח עליון" פירושו: קרבות, הכרזת מצב חירום על ידי ממשלת ישראל החל על אזור העבודה, וכל פעולה אחרת אשר הוכרה על ידי המזמין ככוח עליון, או אשר לדעת המפקח, לקבלן לא הייתה שליטה עליה והוא לא יכול היה למנעה ובלבד שתנאי מזג האוויר לרבות ימי גשם, שלג, רוח ו/או שירות מילואים ו/או מחסור בחומרים ו/או בכלים ו/או בציוד, שביתות ו/או השבתות וכיוצא ב/או המצב הנוכחי במשק של העדר ו/או קשיים בהשגת עובדים לעבודות בניה מיהודה שומרון וחבל עזה ו/או מהומות בשטחי יהודה שומרון וחבל עזה ו/או מהומות בישראל ו/או ברשות הפלסטינית לרבות החרפת המצב האמור, לא יהו ולא יחשבו כוח עליון ולא יזכו את הקבלן בארכה כלשהי לכל תקופת ביצוע העבודות.

18. שינויים ועבודות חריגות

- 18.1 מובהר בזאת, כי מאחר ומדובר בהסכם לעבודות אחזקה שוטפות, הרי שמטבע הדברים אין מסגרת קבועה מראש להיקף העבודות, והקבלן יידרש לבצע את כל העבודות שהמזמין ימסור לביצועו, מעת לעת, לפי הוראות המזמין ודרישותיו, בכל היקף שיידרש, מבלי שיחול שינוי במחירים שהציע במכרז. הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות המזמין כאמור, בקשר לכל העבודות שיידרש לבצע.

18.2 המזמין יהא רשאי למסור חלק מן העבודות, לפי שיקול דעתו המלא והמוחלט, לקבלן אחר, ולקבלן לא תהא כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה בעניין זה כלפי המזמין.

18.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המזמין יהא רשאי, בכל עת שימצא לנכון וכפי שימצא לנכון, להורות לקבלן לבצע עבודות חריגות, דהיינו עבודות שלא נקב לגביהן מחיר במכרז (להלן: "עבודות חריגות"), ובלבד שהדבר אושר מראש על ידי החברה באמצעות האורגנים המוסמכים מטעמה (להלן: "פקודה לעבודות חריגות/פקודת שינויים").

מבלי לגרוע מכלליותו של סעיף זה, רשאי המזמין במסגרת פקודת שינויים להורות על:

18.3.1 שינוי האופי, הסוג והאיכות של הפריטים הנקובים ברשימת מחירי היחידות.

18.3.2 הוספת פריטים מכל סוג שהוא הדרושים לביצוע העבודות החריגות.

18.3.3 הוספת כל עבודות נוספות, שינבעו, בין היתר, משינויי תכנון, הגבלת תקציב, מודרניזציה של העבודות, הוספת מתקני נוחיות וכו'.

18.4 פקודת שינויים תינתן בכתב. הקבלן לא יבצע עבודות חריגות אלא אם כן קיבל קודם לכן פקודת שינויים.

18.5 פקודת שינויים תהיה חתומה על ידי מנכ"לית המזמין והמהנדס. לא תהיה נפקות לפקודת שינויים שלא תהיה מאושרת וחתומה כאמור לעיל. הקבלן יישא בכל ההוצאות שייגרמו בשל פעולה לפי פקודת שינויים שאינה מאושרת וחתומה כאמור לעיל.

18.6 פקודת שינויים אשר אינה קובעת במפורש הארכה להשלמת העבודה, אינה מזכה את הקבלן בהארכה להשלמת העבודות. אין הקבלן רשאי לעכב ביצועו של שינוי כלשהו או עבודה חריגה לפי סעיף זה מחמת אי קביעת ערכו של השינוי.

18.7 אין במתן פקודת שינויים לפי סעיף זה כדי לגרוע מכל זכות של המזמין לפי החוזה או לפי כל דין.

19. הערכת שינויים/עבודות חריגות

19.1 ערכו של כל שינוי שבוצע בהתאם לפקודת השינויים ייקבע לפי מחירי היחידות במחירון, כמפורט בהצעת הקבלן למכרז.

עבודות חריגות - דהיינו עבודות שמחירי היחידות הרלבנטיות להן לא נקבעו במחירון וערכן ייקבע כמפורט להלן. אין הקבלן רשאי לעכב את ביצוע השינוי מחמת אי קביעת ערכו של השינוי.

19.2 לצורך קביעת ערכם של מחירי היחידות החסרים יובא בחשבון כל מחיר יחידה דומה הנקוב בכתב הכמויות שאפשר להתבסס עליו לצורך קביעת כל אחד ממחירי היחידות המבוקשות, בהתאם להצעת הקבלן למכרז.

19.3 באין מחירי יחידות דומים שאפשר להתבסס עליהם במידה מספקת לקביעת אחד ממחירי היחידות המבוקשות, ייקבע ערכן לפי מחירון דקל הרלוונטי להסכם זה בניכוי 20% ממחיר המחירון. בנוסף מובהר כי לא תשולם לקבלן כל תוספת, לרבות, בגין רווח קבלני של קבלן ראשי, עבודה בתנאים מיוחדים ובשעות לילה ותוספת קבלן משנה וכיוצא ב'.

19.4 בהעדר מחיר במחירון דקל לביצוע העבודות הנוספות, תחושב התמורה עפ"י עלות ביצוע העבודות הנוספות, לפי ניתוח מחירים של מחירי היחידה שימצא הקבלן. ניתוח המחירים לא יכלול כל תוספת רווח קבלני ו/או תוספת אחרת כלשהי. ניתוח המחירים יהיה בנוי בשיטה ובצורה שיקבע המפקח, ועל הקבלן להמציא הוכחה לכל הנתונים שיהיו בניתוח זה. המחיר הסופי ייקבע על ידי מהנדס החברה, והחלטתו תהיה סופית.

19.5 הקבלן יגיש את עלות העבודות הנוספות מראש ובכתב והמנהל יאשר את ביצוען והצעת המחיר עבורן. במידה ובוצעה העבודה מפאת דחיפותה ללא הצעת מחיר, והצעת המחיר הוגשה לאחר הביצוע, המנהל יאשר את עלות העבודות הנוספות וקביעתו תהיה סופית ולא ניתנת לערעור.

20. התנהלות הקבלן - שעת חירום

20.1 אחזקת רשת והביוב במרחב העיר רמת השרון תמשך גם בשעת חירום (מלחמה, פיגוע, אסון טבע וכו') על הקבלן לקחת בחשבון שכל העבודות המפורטות במסמך זה, תמשכנה גם בשעת חירום ועליו להתארגן עם כוח אדם וציוד כך שבשעת חירום יוכל הקבלן לעמוד בדרישות המכרז במלואן.

20.2 הקבלן יחויב למלא אחר הוראות נספח 5' להסכם בכל הנוגע לתקופת החירום.

20.3 על הקבלן לקבל אישור ממשרד התמי"ת על ריתוק צוות עובדים וכלים מכניים בשעת חירום למי גבעתיים. הקבלן יידרש להציג אישור זה מיד עם חתימה על ההסכם, או במועד אחר באישור שרונים.

20.4 בשעת חירום שרונים תשקול להסתפק באחזקה מינימאלית על מנת להבטיח תפקוד מלא של רשת המים והביוב, אך עם גמר מצב החירום הקבלן ישלים את כל העבודות לא יאוחר מפרק הזמן שיקבע ע"י המנהל, ויביא את המערכות למצב מושלם כאילו נעשו במצב פעילות רגיל.

20.5 מודגש שהחלטה לוותר על טיפול מושלם בתקלות חירום היא זכותה הבלעדית של שרונים ולא יהוו כל עילה להצדקת תפקוד לקוי של המערכת. הקבלן אחראי באופן בלעדי לתפקוד המלא של מערכת המים והביוב ברמת השרון.

20.6 בלא לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב הקבלן להמשיך בבצוע העבודה עבור שרונים גם בעת חירום (כדוגמת רעידת אדמה, מלחמה, טרור וכ"ד) אלא אם נתנו הרשויות המוסמכות צו המונע ממנו להמשיך את העבודה.

21. רשימת תביעות הקבלן

21.1 הקבלן יגיש למפקח מיד לאחר סוף כל חודש רשימה שתפרט את כל תביעותיו לתשלומים נוספים שלא הותנה עליהם ואשר לפי דעתו הוא זכאי להם עקב ביצוע העבודות במשך החודש החולף. זאת, רק בתנאי כי תשלומים אלה מקורם בדרישות מיוחדות של המזמין אשר לא נכללו מלכתחילה בחוזה זה ואשר אושרו כדין ובהתאם לחוזה זה על ידי המזמין.

21.2 תביעה שלא הוכללה ברשימת התביעות החודשית רואים את הקבלן כאילו ויתר עליה לחלוטין וללא תנאי.

21.3 המנהל יהיה רשאי, לאחר התייעצות עם המהנדס והמפקח ולפי שיקול דעתו הבלעדי לאשר או שלא לאשר תביעות אלה. אישר המנהל את התביעות, יכלול הקבלן את הסכומים שאושרו על ידו בחשבונות המוגשים על ידו על פי חוזה זה.

21.4 הקבלן לא יפסיק את ביצוע העבודות מחמת דרישה, תביעה או טענה כלשהי שיש לו כלפי המזמין, ובכל מקרה יהא המפקח פוסק אחרון אם מגיעה לקבלן תוספת כלשהי עבור שינויים או לא.

22. חומרים וציוד

22.1 בפרק זה, "ציוד" - פירושו כלים, מתקנים, מכונות, אביזרים וכלי עזר שהובאו למקום העבודות למטרת ביצוע העבודות כולן או מקצתן. "חומרים" - פירושו חומרים וחומרי בנין שהובאו למקום העבודות, למטרת ביצוע העבודות והשלמתן, לרבות אביזרים, מוצרים, בין מוגמרים ובין בלתי מוגמרים וכן מתקנים העתידיים להיות חלק מן העבודות. כל הציוד, החומרים והמלאים יהיו בהתאם למפורט במפרט הטכני.

22.2 החומרים וציוד שהובאו על ידי הקבלן למקום העבודה לביצוע העבודה והשלמתה, אין הקבלן רשאי להוציאם ממקומם ללא הסכמת המפקח בכתב.

22.3 המפקח רשאי לתת לקבלן, בכל זמן שהוא, הוראות שונות, לפי שיקול דעתו, בכל הנוגע לביצוע העבודה, לרבות הוראות בדבר פסילת ציוד וחומרים ולשמש בביצוע העבודה, הוראות בדבר החלפת וסילוק ציוד וחומרים שנפסלו, ניקוי האתר ופינוי פסולת בכל שלב ושלב בעת ביצוע העבודה וסיומה. הקבלן ינהג לפי הוראות המפקח וההוצאות יהיו על חשבונו של הקבלן.

22.4 כל אימת שנפסלו ציוד או חומרים על פי הוראות חוזה זה, או הורה המפקח בכתב שהציוד או החומרים אינם נחוצים עוד לביצוע העבודה, חייב הקבלן להוציאם ממקום העבודה ועם פסילתם או מתן הוראה כאמור, חדלים החומרים מלהיות בבעלות החברה. נקבע בהוראה מועד לסילוק הציוד או החומרים, חייב הקבלן להוציאם בהקדם האפשרי ולא יאוחר מהמועד שנקבע כאמור.

22.5 הקבלן אחראי, על חשבונו, לשמירתם הבטוחה של הציוד והחומרים והוא רשאי להשתמש בהם לצורך ביצוע העבודה בכפוף לאמור בחוזה זה.

22.6 אין להסיק מהוראות סעיף זה מתן אישור על ידי המפקח לטיבם של החומרים או של הציוד והמפקח רשאי לבדוק כל ציוד וחומרים ולפוסלם בכל זמן שהוא ובמקרה כזה חייב הקבלן לסלק את הציוד או את החומרים שנפסלו כאמור ממקום העבודה.

22.7 בתום העבודה ו/או כל חלק ממנה יסלק הקבלן מאתר העבודה את כל עודפי הציוד והחומרים ויחזיר את מצב אתר העבודה לקדמותו.

23. טיב החומרים והמלאכה וביצוע דגימות

23.1 לצורך ביצוע העבודות, הקבלן מתחייב להשתמש בכמויות מספיקות של חומרים לפי התקן הישראלי, מהמין המשובח ביותר לגבי כל סוג של חומרים, בהתאם לאמור במפרטים, בתכניות ובמחירון, בהתאם להוראות בעניין זה שבמפרט הטכני. הקבלן ישתמש אך ורק בחומרים אשר אושרו על ידי המפקח מראש ובכתב.

23.2 חומרים שלגביהם קיימים תקנים או מפרטים מטעם מכון התקנים הישראלי, יתאימו בתכונותיהם לתקנים האמורים ולסוג המובחר של החומר או המוצר, אם מצויים בתקן יותר מסוג אחד ולא צוין באחד ממסמכי החוזה סוג אחר. בהעדר תקן ישראלי יחייבו תקנים זרים לפי קביעת המפקח.

23.3 הקבלן מתחייב שלא ישתמש בביצוע העבודה אלא בחומרים של יצרן בעל תו תקן או סימן השגחה.

23.4 חובה זו לא חלה על חומרים ומוצרים שלגביהם לא קיים יצרן שלחומריו ולמוצריו תו תקן או סימן השגחה.

23.5 סופקו מוצרים מסוימים על ידי המזמין - אין עובדה זו כשלעצמה גורעת מאחריותו של הקבלן לגבי טיבה של העבודה.

23.6 הקבלן אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים שיתגלו בחומרים ובמוצריהם, בהם השתמש לביצוע העבודות, בין שאלה סופקו על ידיו ובין שאלה סופקו על ידי החברה, אף אם החומרים או המוצרים האלה עמדו בבדיקות התקנים הישראלים ו/או אושרו על ידי המפקח.

24. הגנה על חלקי העבודה

24.1 הקבלן יאחז, על חשבונו, בכל האמצעים הדרושים לשם הגנה על החומרים והציוד בתהליכי העבודה ועל העבודה וחלקי העבודה מפני נזק העלול להיגרם על ידי מפולת אדמה, שיטפונות, רוח, שמש, השפעות אקלימיות אחרות וכדומה. מבלי לגרוע מן האמור לעיל מובהר כי הקבלן יאחז, על חשבונו, בכל האמצעים הדרושים להגנת העבודה וחלקי העבודה מפני גשמים או מפני כל מקור מים אחר, לרבות באמצעות חפירת תעלות זמניות, שאיבת מים, סתימת תעלות וכדומה, הכל - לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו.

24.2 כל נזק אשר נגרם לחומרים, לציוד, לעבודה או לחלקי העבודה, על ידי הגורמים המפורטים לעיל, בין שנקט הקבלן באמצעי הגנה נאותים ובין שלא, יתוקן על ידי הקבלן מיד, על חשבונו, לשביעות רצונו של המפקח.

24.3 הקבלן יגן על כל חלק גמור של העבודה מפני כל נזק העלול להיגרם לו, לרבות נזקים העלולים להיגרם על ידי עבודות המתבצעות בשלבים מאוחרים יותר.

25. סילוק חומרים פסולים ומלאכה פסולה

25.1 המפקח יהיה רשאי להורות לקבלן בכתב, מזמן לזמן, תוך כדי מהלך העבודה:

25.1.1 על סילוק כל חומרים שהם ממקום העבודה בתוך תקופת זמן שתצוין בהוראה, בכל מקרה שלדעת המפקח אין החומרים מתאימים למטרתם, ו/או שהם מפריעים לביצוע תקין של העבודות באתר.

25.1.2 על הבאת חומרים כשרים ומתאימים למטרתם במקום החומרים האמורים בסעיף לעיל תוך זמן שייקבע על ידי המפקח.

25.1.3 על סילוקו, הריסתו והקמתו מחדש של אותו חלק מהעבודה שהוקם על ידי שימוש בחומרים בלתי מתאימים או במלאכה בלתי מתאימה או בניגוד לתנאי החוזה.

25.2 סמכותו של המפקח תהיה בת תוקף לכל דבר על אף כל בדיקה קודמת שנערכה על ידי המפקח ועל אף כל תשלום ביניים שבוצע בקשר לחומרים ולמלאכה שנפסלו.

25.3 לא ימלא הקבלן אחר הוראות המפקח יהא המזמין רשאי לבצעה על חשבונו של הקבלן, והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראה והמזמין יהא רשאי לנכותן מכל סכום שיגיע לקבלן מהמזמין בכל זמן שהוא ומכל סיבה שהיא וכן יהא רשאי לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

26. פיקוח

26.1 לצורך ביצועו של הסכם זה ימנה המזמין מפקח מטעמו, והקבלן מצהיר מסכים ומתחייב להישמע לכל הוראותיו.

26.2 הקבלן מתחייב לדווח למזמין ו/או למפקח על כל אירוע חריג, מכל מין וסוג, אשר יארע במהלך ביצוע העבודות.

26.3 לנציג שרונים ו/או למפקח תעמוד הזכות לבקר בכל עת בזמן ביצוע העבודות, ולקבל מידע מהקבלן ו/או מעובדיו בקשר לביצוע העבודות.

26.4 מצא המפקח כי העבודות ו/או כל חלק מהן אינן מתאימות לתנאי ההסכם והמפרט הטכני, כי הן לא בוצעו ברמה המקצועית והטכנית הנדרשת וכי הן אינן משביעות את רצונו, ימסור לקבלן רשימה של תיקונים ו/או פעולות ו/או עבודות ההשלמה (להלן: "התיקונים") הדרושים לדעתו, והקבלן חייב לבצעם תוך התקופה שקבע המפקח. למען הסר ספק מובהר ומוסכם, כי בגין ביצוע התיקונים לא ישלם המזמין לקבלן סכום כלשהו בנוסף לסכום המגיע לו בגין ביצוע העבודה אלמלא נדרש הקבלן לביצוע התיקונים, כאמור.

26.5 לא יבצע הקבלן את התיקונים תוך התקופה שנקבעה על ידי המפקח, יהיה המזמין רשאי לבצע את התיקונים בעצמו, או בכל דרך אחרת שימצא לנכון, על חשבון הקבלן. המזמין יגבה הוצאות אלו, בתוספת 15% מהקבלן בכל דרך שימצא לנכון, לרבות קיזוז מהתמורה המגיעה לקבלן.

26.6 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, הקבלן מתחייב לבצע ו/או ליישם כל הוראה הנוגעת לאופן ביצוע העבודות ו/או התיקונים, לרבות הוראות מנהליות והוראות לקביעת נהלי עבודה עליהם יהיה על עובדי הקבלן להקפיד.

26.7 הקבלן יבצע את העבודות בהתאם להוראות הסכם זה לשביעות רצונו המוחלטת של המהנדס והמפקח וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיו של המפקח בין שהן מפורטות בהסכם ובין אם יינתנו לאחר מכן ובמשך כל תקופת ההתקשרות, לרבות בשבתות, חגים ומועדים ותקופת חירום, אף אם לא הוכרזה רשמית.

27. קצב ביצוע העבודה

הקבלן מתחייב לבצע את העבודה ברציפות ובקצב הדרוש. בכל מקרה, סל השירותים משנת 2005 ו/או אמות מידה הנדסיות שיפורסמו בהמשך, יהיו אמות מידה ללוחות זמנים סבירים.

28. ביקורת ואישור המהנדס/המפקח

28.1 המהנדס/המפקח רשאי לערוך בכל עת ביקורות ו/או בדיקות שוטפות לבדיקת כל הקשור בעבודות כנדרש מהקבלן בהסכם. גילה המהנדס/המפקח ליקויים כלשהם בעבודות במהלך ביקורו ו/או בדיקתו, יעביר בכתב לקבלן הוראות לתיקונים המיידים.

28.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל בסעיף קטן 1 לעיל, יערוך המהנדס/המפקח סיורי ביקורת לבדיקת טיב העבודה המבוצעת ע"י הקבלן עפ"י ההסכם.

28.3 על אף האמור בסעיף קטן 1 לעיל, ומבלי לגרוע מכלליות האמור בו, תיקון ליקויים אשר נתגלו בסיורי ביקורת ע"י המהנדס/המפקח יבוצע ע"י הקבלן תוך פרקי הזמן שייקבעו ע"י המנהל/המפקח.

28.4 בגמר ביצוע העבודה הנדרשת, יודיע על כך הקבלן למוקד או למפקח. מועד רישום הדיווח במוקד (סגירת פעולה) ייחשב כסיום העבודה שנדרשה מהקבלן.

28.5 מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי אין באישור המנהל/המפקח כדי לשחרר את הקבלן מאחריות ו/או מחויבות כלשהי מכוח ההסכם, ואין בו בכדי להוות ראיה או

חזקה לכאורה בדבר היעדר אחריותו של הקבלן לגבי כל פגם, ליקוי או נזק שיתגלה בקשר עם העבודות נשוא ההסכם.

29. פינוי פסולת/שפכים והחזרת המצב לקדמותו

29.1 הקבלן מתחייב עם תום ביצוע של כל עבודת שאיבת שפכים או נוזלים אחרים (להלן "הנוזלים") או במהלכה אם נדרש, לפנות את הנוזלים לאתר מורשה על פי כל דין. כל חודש מחויב הקבלן להגיש למפקח/מזמין העבודה את כל תעודות קליטת הנוזלים באתר המורשה וכמותם. מסמכים אלה יהוו תנאי לביצוע התשלום עבור השרות לקבלן.

29.2 עם תום ביצוע כל עבודה או בכל שלב בהן אשר יוגדר ע"י המפקח ינקה הקבלן את אתר העבודה, יסלק ממנו עודפי חומרים והפסולת (להלן – "עבודות הפינוי") בהתאם להוראות המפרט הכללי המיוחד.

מובהר בזאת, כי עבודות הפינוי (כולל שפכים או נוזלים) וההטמנה על כל הכרוך בהן תעשנה על ידי הקבלן ותהיינה על חשבונו, כולל תשלום עבור היטל ההטמנה או הזרמה למתקן טיפול בשפכים.

29.3 עם גמר ביצוע העבודה או כל שלב בה ידאג הקבלן להשבת המצב במקום ביצוע העבודה לקדמותו ו/או לשלמותו ו/או לתקינותו, כמפורט במפרט הכללי המיוחד.

30. ביצוע מקצועי

30.1 כל העבודה תבוצע בהתאם להסכם ובאורח מקצועי נכון, לשביעות רצונו של המפקח. אישורו של המפקח לביצועה של עבודה או מטלה מכוח הסכם זה, לא ישחרר את הקבלן מחובתו ואחריותו האמורה לעיל.

30.2 בוצעה עבודה שלא באורח מקצועי ונכון, לדעת המפקח, יחויב הקבלן עפ"י דרישת המפקח לתקן ו/או להחליף את הטעון תיקון על חשבון הקבלן, לשביעות רצון המפקח.

30.3 נתגלה פגם בעבודה או בדרך ביצועה, רשאי המפקח לדרוש מהקבלן שיחקור אחר סיבות הפגם ושיתקנו לפי שיטה שתאושר על ידי המפקח. היה הפגם כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה והתיקון על המזמין. היה הפגם כזה שהקבלן אחראי לו לפי החוזה – יחולו הוצאות החקירה על הקבלן וכן יהא הקבלן חייב לתקן על חשבונו הוא את הפגם וכל הכרוך בו.

30.4 למזמין שמורה הזכות לגבות מן הקבלן, בכל דרך, את הסכומים הנדרשים עפ"י שיקול דעת המנהל לתיקון עבודה הטעונה תיקון ו/או פגומה לדעתו, וזאת במקום לדרוש מן הקבלן לתקנה.

30.5 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של המזמין לסעדים נוספים או חלופיים עפ"י כל דין או הסכם.

31. ניהול האתרים, שמירה על הבטיחות, שמירה וגידור

31.1 הקבלן ינקוט, ויהא אחראי על חשבונו כי כל הבאים מטעמו ינקטו, בכל אמצעי הזהירות הנדרשים להבטחת רכוש וחיי אדם באתר העבודה, בדרך לאתר העבודה ובסביבתו, בעת ביצוע העבודה, לרבות בעת הובלת חומרים לאתר העבודה.

31.2 הקבלן מתחייב לבצע על חשבונו את תאום התשתיות והתחבורה עם משטרת ישראל ועיריית רמת השרון. למען הסר ספק עלות הסדרי התנועה כלולה במחיר היחידה כפי שפורסם בכתב הכמויות.

31.3 הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא: שמירה, גידור, תמרורים ושאר אמצעי זהירות לבטיחותו ונוחיותו של הציבור, בכל מקום שיהיה צורך בכך, בהתאם להוראות המפקח ו/או להוראות כל דין ו/או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי

31.4 הקבלן יהיה אחראי לכך שאף אדם פרט לאנשים המועסקים באתרים, לא יכנסו לאתרים במהלך העבודה, למעט המנהל, המפקח, המהנדס/ו/או בא כוחם.

31.5 הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחיות הציבור ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כל שהוא, אלא אם קיבל לכך אישור מראש מידי המזמין.

31.6 הקבלן ייתן, ללא כל תמורה נוספת, אפשרות פעולה נאותה, לפי הוראות המפקח, לכל קבלן אחר המועסק ע"י המזמין, ולכל אדם או גוף שיאושר לצורך זה ע"י המפקח, וכן לעובדיהם הן במקום העבודה והן בסמוך אליו, וכן ישתף עימם פעולה. כמו כן יאפשר להם הקבלן את השימוש במידת המצוי והאפשר, בשירותים ובמתקנים שהותקנו על ידיו, ואולם רשאי הקבלן לדרוש תשלום מתקבל על הדעת בתמורה לשימוש האמור מאת הנזקקים בהתאם למקובל בענף.

31.7 הקבלן יהא אחראי, על חשבונו וללא כל תמורה נוספת לעריכתם של כל התאומים הנדרשים לצורך ביצוע העבודות נשוא ההסכם.

31.8 הקבלן יסלק מהאתר עודפי נוזלים, חומרים ופסולת כהגדרתם הטכנית במפרט הכללי המיוחד. בנוסף לכך, יסלק הקבלן כל פסולת אחרת מהאתר, לפי בקשת המפקח.

31.9 בנוסף לאמור בסעיף זה, ימלא הקבלן אחר כל הוראות הזהירות והבטיחות המצוינות בנספח 3 להסכם ו/או הנדרשות על פי כל דין ו/או בכל פרסום אחר ו/או הנדרשות על פי כל דין. (וביחד, להלן - "הוראות הבטיחות").

31.10 בכל ביצוע עבודות בו יימצא כי הקבלן לא מילא אחר הוראות הבטיחות, כולן או מקצתן, אם במעשה ואם במחדל, בהתאם לקביעת המפקח, יהיה המזמין רשאי לחייב את הקבלן בתשלום בסך 5,000 ₪ לכל אירוע בטיחות שייגרם על ידי הקבלן על פי קביעת המפקח. המזמין יגבה הוצאות אלו בכל דרך שימצא לנכון, לרבות בדרך של ניכוי מהתמורה המגיעה לקבלן.

31.11 האמור לעיל אינו בא לפגוע בכל זכות ו/או סעד אחרים שיעמדו למזמין עקב הפרת הוראות הבטיחות.

32. שעות וימי מנוחה

32.1 מודגש בזה, שבמסגרת הסכם זה הקבלן יהיה מחויב להיות זמין 24 שעות ביום בכל ימות השנה.

32.2 אין הוראת סעיף 1 לעיל חלה על עבודה שצריכה להיעשות מטבע הדברים, ללא הפסק או במשמרות רצופות, או על כל עבודה שהיא הכרחית ובלתי נמנעת להצלת נפש או רכוש או לביטחון העבודות - ואולם במקרה של עבודה כזו על הקבלן להודיע מיד למפקח על הנסיבות שבעבודה כמפורט, ולקבל את אישורו מראש ובכתב, או לאחר מעשה אם וכאשר לא הייתה אפשרות להשיג את האישור במועד מפתח דחיפות העבודה וכאשר לא הייתה צפויה מראש ולא ניתן היה לצפות אותה מראש.

32.3 הקבלן לא יהיה זכאי להוצאות ו/או לתשלומים נוספים כלשהם בגין עבודה כאמור בסעיף זה.

33. שמירת הסביבה

33.1 לא ייכרת כל עץ ממקום העבודה אלא בהסכמתו בכתב של המנהל ובאישור הרשויות המוסמכות במידה ונדרש. אם יכרות הקבלן, או מי מטעמו, עץ כלשהו, ללא הסכמה כאמור, יהא עליו לשלם פיצויים בסך שיקבע ע"י המנהל וכמו כן, יהא על הקבלן לנטוע עץ אחר במקומו, עפ"י קביעת המנהל.

33.2 הקבלן לא יכרה ולא יוציא מתחום האתר ומחוצה לו, כל חומר או מחצב שלא על פי הרשאה מפורשת בכל דין או הסכם, ולרבות חומרי תשתית ותכסית כגון חול, אדמה, סלעים, כורכר וכיו"ב (להלן: "חומרי תשתית").

34. תיקונים

34.1 התהוו או התגלו נזקים או פגמים לאחר ביצוע העבודות, לרבות נזק או פגם אשר לדעת המפקח או החברה נגרם כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים או מביצוע העבודה שלא בהתאם לחוזה או שלא בהתאם להוראותיו של המפקח, או מכל סיבה אחרת, חייב הקבלן לתקן מיד כל נזק או פגם כאמור, הכל לפי דרישת המפקח או החברה ולשביעות רצונו של המפקח.

34.2 כל ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבויות הקבלן לפי סעיף קטן 1 דלעיל יחולו על הקבלן בלבד.

34.3 לא מילא הקבלן אחר התחייבויותיו לעניין תיקונים, יהא המזמין רשאי לבצע את תיקון הליקויים על חשבון הקבלן והקבלן ישפה אותו שיפוי מלא וישלם לו את כל ההוצאות, לרבות כל תקורה ששילם, וכן הוצאות משפטיות ושכר טרחת עו"ד, אם יהיו כאלה.

35. פגמים וחקירה לסיבותיהם

נתגלה פגם בעבודה, רשאי המהנדס או המפקח לדרוש מהקבלן שיחקור אחר סיבות הפגם ושיתקנו לפי שיטה שתאושר על ידי המהנדס או המפקח וכן יהא הקבלן חייב לתקן מיד על חשבונו הוא את הפגם וכל הכרוך בו. אם הפגם אינו ניתן לתיקון, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים הולמים למזמין במידה וימצא אחראי לפגם הנ"ל על ידי המפקח או המזמין.

36. אי מילוי התחייבויות הקבלן

36.1 אם לא ימלא הקבלן אחר התחייבויותיו לפי חוזה זה, כולן או מקצתן, אם במעשה ואם במחדל, רשאי המזמין לבצע את העבודה האמורה על ידי קבלן אחר או בכל דרך אחרת, וכל הוצאות הכרוכות בכך (להלן: "הוצאות הביצוע") תחולנה על הקבלן. במקרה הנ"ל, מבלי לגרוע מכל זכות אחרת של המזמין על פי החוזה ועל פי כל דין (ובנוסף לכל קנס אחר על פי הסכם זה), יהיה המזמין רשאי, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, להטיל על הקבלן קנס בסך 2,000 ₪ עבור כל מקרה ובנוסף לחייב את הקבלן להחזיר למזמין את כל הוצאות הביצוע בתוספת של 15% (חמישה עשר אחוזים) שיחשבו כהוצאות הנהלה וכלליות. המזמין יהיה רשאי לקזז כל סכום אשר יגיע לו על פי סעיף זה מכל סכום שייגיע לקבלן בכל זמן שהוא מהמזמין ו/או לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.

36.2 אין באמור בסעיף קטן 1 דלעיל כדי לגרוע מזכותו של המזמין לפיצויים בגין הפרת החוזה על ידי הקבלן אם על פי חוזה זה, לרבות האמור במפרט הטכני, ואם על פי כל דין.

37. תמורה

37.1 בתמורה לביצוע התחייבויות הקבלן במלואן ובמועדן ישלם המזמין לקבלן מדי חודש את הסכום החודשי שבמחירי העבודות בנספח ה' ובהפחתה של אחוז הנחה בה נקב הקבלן בהצעתו בנספח א', ובניכוי הפיצויים המוסכמים, אם וככל שיהיו בהתאם להוראת סעיף 39 להלן.

לתמורה יתווסף מע"מ בשיעורו כדין, והיא תשולם לקבלן כנגד המצאת חשבונית כדין למזמין.

37.2 מובהר בזאת כי התמורה המפורטת בסעיף 37.1 הינה סופית קבועה ומוחלטת ולא תשתנה מכל סיבה שהיא, לרבות בשל שינויים בעלות חומרי הגלם, ההובלה, עלות ההטמנה או הקליטה במט"ש וכיו"ב. כמו כן, מוסכם כי התמורה כוללת את התשלום המלא עבור אספקת השירותים בהתאם להסכם לרבות כל הוצאות הספק מכל מין וסוג שהוא, הנדרשות לביצוע הסכם, לרבות הוצאות נסיעה, הובלה, העמסה, פריקה, עלות כלים וציוד וכל הוצאות אחרות של הקבלן ו/או מי מעובדיו, לרבות ההוצאות והנזקים שייגרמו לקבלן בקשר עם מילוי התחייבויותו המפורטות בהסכם זה ו/או שייגרמו בקשר להסכם זה.

37.3 מוצהר בזה כי פרט למקרים בהם נאמר במפורש כי המזמין יישא בהוצאה כלשהי, תחול ההוצאה האמורה על הקבלן בין אם הדבר נקבע בחוזה במפורש ובין אם לאו.

37.4 מנגנון הצמדה למדד - תעריפי הזכייה של הקבלן אותם נקב בהצעתו למכרז, יעודכנו בכל שנה (החל מהשנה השנייה ואילך) ויוצמדו למדד המחירים לצרכן האחרון שהיה ידוע בתום השנה שחלפה (ממועד ההתקשרות וחתימה על ההסכם). העדכון יחול פעם בשנה ויהא בתוקף לכל שנת ההתקשרות. לדוגמא: אם ההסכם נחתם ביום 01.09.2022 הרי שבשנה הראשונה עד 31.08.2023 לא תחול כל הצמדה, ב-01.09.2023 יוצמד המחיר החודשי למדד הידוע באוגוסט 2023 לעומת מדד חודש אוגוסט 2022 והמחיר המוצמד יהא רלוונטי לכל אורך תקופת ההתקשרות בשנה השנייה. בשנה השלישית שוב תחול הצמדה בתחילת ההתקשרות לפי המנגנון האמור, והיא תהא בתוקף לכל אורך שנת ההתקשרות השלישית, וחוזר חלילה.

37.5 מובהר ומוסכם כי, שינויים בריבית, בשכר עבודה, במסים, ארנונות, תשלומים ומחירי חומרים אשר על הקבלן לספק ע"פ ההסכם לא ישנו את תעריפי הזכייה הנ"ל.

37.6 כן מובהר כי במידה והמזמין ידרוש מהקבלן לבצע עבודות נוספות שאינן במסגרת התשלום החודשי הקבוע, יגיש הקבלן חשבונית לשרונים על בסיס מחירי כתב הכמויות, ושרונים יהא אחראי על תשלום החשבונית עבור העבודות הנוספות שהוזמנו על ידו. למען הסר כל ספק שרונים תשלם רק עבור העבודות שקבלו אישור המנהל מראש ובכתב.

38. תנאי התשלום

38.1 הקבלן יגיש למזמין באמצעות המפקח חשבונות בהתאם למפורט להלן. המפקח והמהנדס יבדקו את החשבונות ובסמכותם לאשרם או לא לאשרם, בחלקם או במלואם.

38.2 החשבונות יוגשו על ידי הקבלן למזמין עד ה-5 לחודש העוקב כאשר הם נושאים תאריך של היום האחרון בחודש הפעילות בגינן הן מוגשות (לדוגמא: עבור פעילות שבוצעה במהלך חודש ינואר תוגש חשבונית עד 5 לחודש פברואר, ותקופת ביצוע העבודה שתפורט בחשבונית, תהיה עד 31 לינואר).

38.3 לחשבונות יצורף הפירוט הבא :

38.3.1 עבודות אשר בוצעו על ידי הקבלן במסגרת אותו חשבון, לרבות עבודות שבוצעו עפ"י פקודת שינויים.

38.3.2 תעודות קליטה של הנוזלים (מים, שפכים, בוצה וכו') (בתעודה יפורט מועד הקליטה, כמות ומקום העבודה) במט"ש או בכל אתר מורשה אחר על פי כל דין. למען הסר כל ספק על הקבלן להגיש תעודה לכל פינני .

38.3.3 תעודות קליטה של פסולת או חומרים אחרים באתר מורשה על פי כל דין בהתאם לעבודות השונות. למען הסר כל ספק על הקבלן להגיש תעודה לכל פינני .

38.3.4 חישוב כמויות מפורט לכל הכמויות המפורטות בחשבון. כל סעיף שלגביו לא הוגש חישוב כמויות רשאי המפקח ו/או המהנדס לא לאשר את הכמויות המופיעות באותו סעיף.

38.3.5 סימון על גבי מפות של כל הקווים שבוצע בהם שטיפה ו/או צילום ו/או תיקון כולל התאריכים שבהם בוצעו הפעולות ומספור המסמכים שהוגשו עבור כל אחד מהפעולות הנ"ל (לדוגמא: שם הקובץ עם תיעוד הצילום של קו כלשהו) .

38.3.6 דוח שטיפה וצילום של צנרת בהתאם להוראות לצילום צנרת הביוב שהתפרסמה ע"י הרשות הלאומית להסמכת מעבדות TR-000 בתאריך 1.6.2015 ובתוקף מ1.1.2016 או כל עדכון שיפורסם מעת לעת לאורך כך תקופת ההתקשרות.

38.3.7 החשבונות יוגשו עם הפירוט הנדרש לעיל .

38.3.8 החשבון יהיה מבוסס על המפרט הטכני, על כתב הכמויות, ועל המחירים בהתאם להצעת הקבלן, ותצורף אליו חשבונית מס ערוכה כדין.

38.3.9 החשבון יוגש על גבי נייר עם לוגו של הקבלן, חתום על ידי הקבלן, ובאמצעות מדיה דיגיטאלית על גבי תוכנה לעריכת חשבונות.

38.4 החשבון יועבר לאישורם של המפקח ושל המהנדס או מי מטעמם של כל אחד מיחיד המזמין.

38.5 המפקח והמהנדס יבדקו את החשבון, ויקבעו את התשלום המגיע לקבלן עד למועד אליו מתייחס החשבון.

38.6 היה ולדעת המפקח או המהנדס בוצעו עבודות שלא פורטו באותו חשבון, שבגינן מגיעים לקבלן תשלומים, רשאים הם להוסיפם לחשבון. כן, רשאים הם להפחית מהחשבון עבודות שלדעתם לא בוצעו, ואשר פורטו בחשבון.

38.7 כל חשבון שיאושר כאמור, ישולם לקבלן בתנאי תשלום של שוטף + 45 ממועד החשבונית.

38.8 למען הסר ספק, מובהר כי לסכום הנקוב בחשבונית לא יתווספו הפרשים כלשהם ו/או ריבית ו/או הפרשי הצמדה מיום הגשת החשבונית ועד למועד התשלום בפועל.

38.9 לכל חשבון שיגיש הקבלן ושיאושר לתשלום על פי החוזה, יתווסף מס ערך מוסף על פי דין בשיעור שיהיה בתוקף במועד ביצוע התשלום בפועל.

38.10 אישור תשלומים, וכן ביצוע של תשלומים לקבלן, אין בהם משום אישור או הסכמה לטיב העבודה שנעשית או לאיכות החומרים או המוצרים או לנכונותם של מחירים כלשהם עליהם מבוססים התשלומים, ואין באיזה מהם כדי לפגוע בכל טענה של החברה כלפי הקבלן, בקשר לחוזה.

38.11 לא אושר החשבון כולו או חלקו על ידי המפקח או המהנדס, יוחזר החשבון לקבלן וזה יתקנו לשביעות רצון המהנדס.

38.12 כל תשלום שישולם לקבלן יעשה כנגד חשבוניות מס כדין.

38.13 כל חשבון ימצה את כל דרישותיו ותביעותיו של הקבלן מהמזמין ביחס לאותו חודש/עבודה, ואין לקבלן הזכות לבוא למזמין בכל תביעה או דרישה שלא מצאה ביטוי מפורט בחשבון, והוא יהיה מנוע מלהציג דרישה או תביעה כזאת.

38.14 המזמין רשאי לנכות מכל תשלום או כל סכום המגיע באותה עת מהקבלן למזמין עפ"י הוראות החוזה, וזאת בין אם נזכרה זכות כזו מפורשות בחוזה ובין אם לאו, ומבלי לגרוע מזכות המזמין לגבות כל סכום המגיע לו מהקבלן בכל דרך אחרת.

38.15 לא הגיש הקבלן חשבון כלשהו תוך המועד הקבוע בחוזה זה, רשאי המזמין לערוך את החשבון לפי מיטב ידיעתו ועל יסוד המסמכים הנמצאים ברשותו, וחשבון זה ייחשב כאילו נערך על ידי הקבלן, ויחייב את הקבלן.

38.16 בתום כל שנה קלאנדרית יגיש הקבלן למזמין חשבון שיכלול את פירוט כל העבודות הנוספות שביצע (כל העבודות שהיקפן חרג מהכמות השנתית שמפורטת בפירוט הריטיינר החודשי בהתאם למפרט המיוחד). המזמין יבדוק את היקף העבודות בהתאם ליומני העבודה, ויאשרם לתשלום על פי יומני העבודה. התמורה בגין חשבון זה ישולם לקבלן בתנאי תשלום של שוטף + 60 ימים ממועד הגשת החשבון ובכפוף להמצאת חשבונית מס.

39. פיצויים מוסכמים

39.1 בכל אחד מן המקרים המנויים בפרק 3 במפרט הטכני ישלם הקבלן למזמין פיצוי מוסכם וקבוע מראש בהתאם לקבוע במפרט הטכני ובהתאם לריכוז בטבלה 6 במפרט הטכני.

39.2 המזמין יהיה רשאי לנכות את סכום הפיצויים מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, אם וככל שיגיע לקבלן או לחלטם מערבות הביצוע שהופקדה בידו. למען הסר ספק מוצהר בזאת, כי אין בתשלום הפיצויים המוסכמים האמורים לעיל משום שחרור הקבלן מהתחייבותו לבצע את השירותים או מכל התחייבות אחרת המוטלת על הקבלן על פי ההסכם.

39.3 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותו של המזמין לפיצויים בגין כל נזק שנגרם לה עקב הפרת החוזה על ידי הקבלן.

39.4 הפיצויים המוסכמים שבמפרט הטכני משקפים את הנזק המוערך והמשוער מראש הצפוי להיגרם כתוצאה מההפרות האמורות לעיל, והם ייגבו ללא צורך בהוכחת קיומו של כל נזק, ומבלי לפגוע בכל תרופה אחרת לפי ההסכם או לפי כל דין.

39.5 אין בפירוט הקנסות שבמפרט הטכני כדי להוות רשימה סגורה של אירועים בגינם ייקנס הקבלן, ולמזמין שמורה הזכות להוסיף קנסות נוספים.

40. אספקת כוח אדם ותנאי עבודה

40.1 הקבלן יעסיק את עובדיו עפ"י ההוראות ובהתאם לתנאי העבודה הקבועים כדי בהסכם קיבוצי, כולל תשלומים לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שיקבע לגבי אותו עובד, ובהעדר הסכם קיבוצי – בהתאם לקבוע ע"י האיגוד המקצועי המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף, עבור עבודה דומה.

40.2 הקבלן ינהל עבור עובדיו תיק ניכויים כדין ויפריש בהם את כל ההפרשות הנדרשות ע"פ הדין.

40.3 הקבלן יבטיח קיומם של תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק, ובאין דרישה חוקית, כפי שיידרש על ידי המפקח.

40.4 הקבלן יעסיק מספר מספיק של פועלים מקצועיים ובלתי מקצועיים, לשם ביצוע העבודה באופן משביע רצון ובהתאם להוראות המפרט הכללי המיוחד. הרשות בידי המפקח להרחיק מהעבודה כל אדם, כולל מנהל עבודה ו/או מנהל ביצוע ו/או מודד, שיראה בעיניו כבלתי מוכשר, בלתי חרוץ או בעל התנהגות רעה.

40.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן מתחייב בזאת להוסיף עובדים מקצועיים או שלא מקצועיים על פי דרישתו, של המפקח ו/או המנהל, בכמות אותה ידרוש המפקח ו/או המנהל ומן הסוגים והמקצועות אותם ידרוש.

כל העלויות של עובדים נוספים אלה יהיו על הקבלן בלבד.

40.6 על פי החלטת ממשלה מספר 2003 מיום 15.07.2010 חל איסור על הקבלן להעסקת עובדים זרים, למעט מומחי חוץ, בין במישרין ובין בעקיפין, בין אם על ידי הקבלן, ובין אם באמצעות קבלן כוח אדם, קבלן משנה או כל גורם אחר עמו התקשר הקבלן. הפרת סעיף קטן 18.2 תהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

41. אי קיום יחסי עובד ומעביד

41.1 ביחסיו עם המזמין מהווה הקבלן קבלן עצמאי.

41.2 הקבלן מצהיר בזה כי אין בהסכם זה, או בתנאי מתנאיו, כדי ליצור בין הקבלן ו/או עובד מעובדיו ו/או קבלן משנה מטעמו ו/או כל אדם אחר מטעמו לבין המזמין ו/או מי מטעמו יחסי עובד ומעביד או יחסי שותפות, וכי כל העובדים שיועסקו על ידו לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה יהיו וייחשבו כעובדי הקבלן בלבד ולא יהיו בינם לבין המזמין יחסי עובד ומעביד, מכל מין וסוג שהוא.

41.3 כל התשלומים לעובדי הקבלן ולקבלני המשנה מטעמו (לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור, שכר עבודה, זכויות סוציאליות, ניכויים ותשלומים למס הכנסה וביטוח לאומי, הוצאות נסיעה לעבודה וממנה וכל תשלום סוציאלי אחר), כל המסים וההיטלים החלים על המעביד בתור שכזה לגבי העובדים שיועסקו על ידו לצורך ביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה וכל יתר ההוצאות וכל הסיכונים והאחריות בקשר עם ביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה יחולו על הקבלן וישולמו על ידו במלואם ובמועד, והמזמין לא יהא אחראי לכך, בכל אופן וצורה.

41.4 היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד מעביד בין המזמין לבין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או כל מי מטעמו, מתחייב הקבלן כי ישפה ויפצה את המזמין ו/או כל מי מטעמו בגין כל נזק ו/או הוצאה ו/או אובדן

שיגרמו כתוצאה מכל טענה ו/או תביעה ו/או קביעה בקשר עם יחסי עובד מעביד כאמור, מיד עם דרישתו הראשונה של המזמין.

41.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוצהר ומוסכם בזה, כי היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד מעביד בין המזמין לבין הקבלן, יראו את הצדדים כאילו הסכימו מלכתחילה על תמורה בגובה 55% מהתמורה הקבועה בהסכם זה (להלן: "התמורה המופחתת"), והקבלן מצהיר בזה כי התמורה המופחתת הנה מלאה והוגנת עבור ביצוע מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה במידה שייקבע כי התקיימו יחסי עובד מעביד כאמור.

41.6 במקרה כזה, הקבלן יחויב להשיב למזמין את מלוא הסכומים שקיבל בקשר עם הסכם זה מעבר לתמורה המופחתת (להלן: "סכום ההשבה") בתוספת הפרשי הצמדה למדד מחירי הבניה וריבית חשב כללי פיגורים, ממועד תשלום ועד למועד ההשבה בפועל, והמזמין יהא זכאי לקזז את סכום ההשבה מכל סכום שתחוב לקבלן על פי הסכם זה ו/או כל דין, לרבות כל סכום לו יהא זכאי הקבלן עקב הקביעה על קיומם של יחסי עובד מעביד על פי פסיקת ערכאה מוסמכת כאמור.

42. אחריות, פיצויים ושיפוי

42.1 המזמין לעניין סעיפי האחריות, השיפוי והבטוח בחוזה זה משמעותו: שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ ו/או עיריית רמת השרון ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם

42.2 הקבלן פוטר את המזמין ו/או את עובדיהם ו/או מי מטעמם מאחריות לכל אבדן ו/או נזק שהוא באחריותו כאמור בהסכם זה לעיל ו/או על-פי כל דין.

42.3 הקבלן מתחייב לנקוט על חשבונו בכל האמצעים הדרושים כדי למנוע את הנזקים, האובדן, החבלות והתאונות אשר הקבלן אחראי להם על-פי החוזה ו/או על-פי כל דין.

42.4 מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, בנוסף יהא הקבלן אחראי כלפי כל צד שלישי, במידה שאחריות כזאת מוטלת על אדם לפי פקודת הניזקין ו/או לפי כל חוק ו/או דין אחר, לנזקים שיגרמו תוך כדי ביצוע החוזה ובקשר לביצועו. אם החברה תחויב לשלם לצד שלישי פיצויים כלשהם, מתחייב הקבלן להחזיר לחברה את הסכום שישולם על-ידו ואת אותו סכום יראו כחוב המגיע למזמין מהקבלן לפי החוזה, והמזמין יהיה רשאי לנכות חוב זה מכל סכום שיגיע לקבלן ממנו בכל זמן שהוא או לגבותו בכל דרך אחר.

42.5 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, ישפה ו/או יפצה הקבלן את החברה בגין כל נזק שיגרם לו עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה לאחר תום תקופת ההסכם.

42.6 שום אדם או גוף מאוגד הפועל מזמן לזמן בשמה או מטעמה של החברה בכל העניינים המפורטים או הנוגעים להסכם זה או לביצועו או לאופן ביצועו, לא יישא בשום אחריות אישית כלפי הקבלן והקבלן מותר מראש על כל העלאת תביעה ו/או דרישה נגד הנ"ל, הנובע מהעניינים כמפורט לעיל. מובהר, כי כל מתן היתר ו/או הרשאה על-ידי החברה ו/או מי מטעמה לא ישחרר את הקבלן מאחריותו כאמור בהסכם זה ו/או על-פי כל דין, ולא יהיה בכך כדי להטיל על החברה ו/או על מי

מטעמה אחריות כלשהי לטיב או כשרות או איכות עבודות התכנון ו/או התכניות ו/או הביצוע.

42.7 בנוסף ומבלי לגרוע מאמור לעיל, על הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי וכל צווים, תקנות וכו' שהותקנו לפי החוק הנ"ל ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדיו, שליחיו ומשמשי שיהיו מועסקים בביצוע העבודות, יהיו בכל עת, במשך כל תקופת ביצוע העבודות, זכאים לכל הזכויות שעל-פי החוק הנ"ל.

42.8 הקבלן מתחייב לפצות ולשפות את החברה על כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש, אם ומיד כאשר תוגש, על-ידי כל אדם, בלי יוצא מן הכלל, נגדם ו/או נגד מי מהם ו/או כנגד כל מי מעובדיהם, שלוחיהם ושולחיהם, בגין כל תאונה, חבלה או נזק המפורט בחוזה, ו/או קבוע בכל דין, לרבות שכ"ט עו"ד וההוצאות המשפטיות שייגרמו לחברה במלואן.

42.9 כמו כן, הקבלן מתחייב לשפות ולפצות באופן מלא ומיד עם קבלת דרישה בכתב, את החברה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה בכל סכום אשר יפסק לחובתם ו/או לחובת מי מהם בקשר לנזקים אשר הקבלן אחראי להם ולרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, הנזקים הנזכרים בהסכם, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד. החברה תיתן לקבלן הזדמנות להתגונן בתביעה כאמור או במידה ונשלחה אליו הודעת צד ג' באותה תביעה.

42.10 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אם כתוצאה מפעולה או מעבודה כלשהי של הקבלן יוצא כנגד החברה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה צו מאת בית המשפט, יהיה הקבלן אחראי לפצות את הגורמים הנ"ל על כל נזק, בין ישיר ובין עקיף, וזאת מבלי לגרוע מחובתו של הקבלן לעשות את כל הדרוש ולנקוט בכל ההליכים הדרושים להסרת הצו ומבלי שהוראה זו תתפרש כמטילה חובה כלשהי לפצות את הקבלן בין הוצאת הצו הנ"ל, או בגין כל עיכוב שיחול בביצוע העבודה כתוצאה מצו כנ"ל.

42.11 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מתחייב הקבלן לבוא, על חשבוננו, בנעלי החברה ו/או עובדיהם ו/או שלוחיהם ו/או כל הבא מטעמם, במידה שכולם ו/או אחד מהם יתבעו בגין נזק כלשהו בהסכם זה ו/או להיות מוזמן כנתבע נוסף או כצד שלישי בכל תביעה כאמור והכול לפי קביעת החברה ועל פי שיקול דעתה המוחלט.

42.12 הקבלן מצהיר בזאת, כי במידה ויוזמן כנתבע נוסף או כצד שלישי בתביעה כנגד החברה ו/או מי מטעמה כאמור, הינו מוותר מראש על כל התנגדות להזמנה כאמור, בין שנתבקשה על-ידי החברה ו/או מי מטעמה ובלבד שאם הוזמן ולא התייצב הקבלן כנתבע נוסף או כצד שלישי כאמור, מסכים הקבלן מראש לכל הסדר או פשרה אשר החברה תמצא לנכון לעשותו על-פי שיקול דעתה המוחלט ולשאת בתשלומים.

42.13 בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים לפי הסכם זה, רשאי וזכאי המזמין לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה החברה ו/או עבור נזקים שהמזמין החליט לפי שיקול דעתה המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכול בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי החברה וקביעותיה תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

42.14 מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן בהסכם זה, המזמין יהיה רשאי לתקן בעצמו ו/או באמצעות אחרים את הנזקים שהקבלן אחראי לתקנם לפי הוראות פרק זה על חשבון הקבלן, והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בתיקון הנזקים האמורים בתוספת 20% הוצאות כלליות של המזמין.

42.15 כל סכום שהקבלן יהיה אחראי לתשלומו, לפי הוראות פרק זה, והמזמין חויב כדין לשלמו, יהא המזמין רשאי, מבלי לגרוע מיתר זכויותיו על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, לגבותו ו/או לנכותו מכל סכום המגיע ו/או שיגיע לקבלן מאת המזמין בכל זמן שהוא וכן יהא רשאי לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.

43. אחריות הקבלן לנזקים

43.1 מיום חתימת הסכם זה ועד מתן טופס סיום העבודות יהא הקבלן אחראי לשמירת העבודות ומתחם העבודות שבוצעו קודם לחתימת חוזה זה ו/או לאחר התחלת ביצוע העבודות על-ידי הקבלן, כן יהיה אחראי על החומרים, הציוד, המתקנים, הקבועים והארעיים, וכל דבר אחר שיובא על-ידו ו/או על-ידי מי מטעמו למתחם ו/או שהועמד לרשותו לצורכי ביצוע העבודות על-ידי המזמין או על-ידי המפקח, וזאת אף בין שהנזק או הקלקול נגרם באקראי ובין שהיה מעשה הכרחי וצפוי מראש. בכל מקרה של נזק או אובדן הנובע מסיבה כלשהי, לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, כתוצאה משיטפונות, רוחות, סערות, שלגים וכיוב' יהיה על הקבלן לתקן את הנזק ו/או האובדן על-חשבונו הוא ללא כל דיחוי ולגרום לכך שעם מתן טופס סיום העבודות יימצא הכול במצב תקין וראוי לשימוש ומתאים בכל פרטיו להוראות חוזה זה, ולשביעות רצון המזמין. הוראות סעיף זה יחולו גם על כל נזק שייגרם על-ידי הקבלן ו/או קבלני המשנה ו/או עובדיהם ו/או צד שלישי כלשהו תוך כדי ביצוע עבודות תיקון ובדק על-ידם בתקופת הבדק.

43.2 בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על-פי פרק זה, רשאי וזכאי המזמין לקבל מהקבלן, לפי דרישתו הראשונה בכתב, פיצויים מתאימים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבע המזמין ועבור נזקים שהמזמין החליט לפי שיקול דעתו המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכול בסכום או בסכומים שיקבעו על-ידי המזמין וקביעותיו תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

44. אחריות לנזקי גוף או לרכוש

הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל נזק ו/או אבדן ו/או חבלה ו/או תאונה מכל מין וסוג שהוא, לרבות נזק גוף ו/או רכוש אשר יגרמו לכל אדם ו/או אגוד, לרבות המזמין ו/או לכל רשות עירונית או ממשלתית ו/או לקבלנים האחרים ו/או לכל מבנה המצוי במתחם העבודה ו/או כל מבנה המצוי מחוץ למתחם העבודה ו/או לכל צד שלישי אחר ו/או לרכושם של כל אחד מאלה, כתוצאה ישירה ו/או עקיפה מביצוע העבודות על ידי הקבלן ו/או על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני משנה המועסקים על ידו ו/או כתוצאה מכל מעשה לרבות מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני המשנה שלו, בין בתקופת ביצוע העבודה ובין נזק שיגרם כתוצאה מביצוע העבודה. הקבלן ישא בתשלום כל קנס ו/או פיצוי ו/או תשלום ו/או הוצאה אחרת מסוג כל שהוא שיוטלו ו/או יחולו עקב כל מעשה ו/או מחדל כאמור ו/או כתוצאה מהם. כן יהיה הקבלן אחראי לכל נזק אחר במידה שאחריות כזאת מוטלת על הקבלן על פי פקודת הניקין (נוסח חדש) ו/או לפי כל דין אחר לנזקים שייגרמו כאמור למזמין ו/או לכל צד שלישי במהלך ביצוע העבודות או כתוצאה מביצועה.

45. אחריות לעובדים ולשלוחים

הקבלן יהיה אחראי לשלומם ולביטחונם של כל עובדיו ו/או המועסקים על ידו ו/או הנמצאים בשרותו והוא מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק

כלשהם תוך כדי ביצוע העבודות לרבות במהלך ביצוע התיקונים בתקופת הבדק, והוא פוטר בזאת את המזמין מאחריות כלפי עובדים המועסקים על ידו, לרבות נזק שנגרם לאדם המספק שירותים, חומרים או מוצרים, קבלני משנה ועובדיהם, ספקים ועובדים עצמאיים הן של הקבלן והן של קבלני המשנה. המזמין יהא רשאי לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או תאונה, כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומחלט לשביעות רצון המזמין.

46. אחריות מקצועית

46.1 הקבלן יפצה את המזמין בגין כל נזק שיגרם למזמין כתוצאה משגיאה מקצועית ו/או רשלנות ו/או הזנחת חובתו המקצועית הוא או מי מטעמו ו/או משימוש בחומרים או באביזרים לקויים או מטיב לקוי.

46.2 אחריותו של הקבלן כאמור לעיל, תחול גם לגבי מקרה של רשלנות מקצועית שתתגלה לאחר סיום תקופת החוזה ותחול על כל פעולה שבוצעה או הייתה אמורה להתבצע על ידי הקבלן או על ידי קבלני המשנה מטעמו, או על ידי מי מעובדיו ו/או שליחיו.

47. אחריות לנזק סביבתי ורכוש ציבורי

47.1 הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות ובכל תקופת החוזה לא תהיה פגיעה שלא לצורך באיכות הסביבה ו/או בנוחות הציבור, ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל או הרכוש ציבורי כלשהו, והוא ינקוט בכל אמצעים הדרושים, כדי להבטיח את האמור לעיל.

47.2 הקבלן אחראי לכל נזק ו/או פגיעה ו/או קלקול שיגרם לכל כביש, דרך, שביל, מדרכה, וכן לרשת המים, הביוב, התיעול, החשמל, הטלפון ו/או לכל תשתית קרקעית או עילית אחרת (להלן: "תשתיות"), תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הפגיעה נגרמו באקראי ובין בשל מעשה או מחדל מצידו של הקבלן. הקבלן מתחייב לתקן את הנזק ו/או הפגיעה בתשתית כאמור, באחריותו ועל חשבונו, ובאופן היעיל ביותר ולקבל את אישור הרשות המוסמכת על התשתית שניזוקה.

47.3 לא קיים הקבלן את התחייבויותיו כאמור לעיל, יהא המזמין רשאי לתקן את הנזקים שהקבלן אחראי להם על חשבונו, והקבלן יישא בכל הוצאות הכרוכות בתיקון כאמור. המזמין יהא רשאי לגבות את כל הוצאותיו ו/או לנכותן מכל סכום המגיע לקבלן מן המזמין, וזאת בנוסף לכל סעד הנתון למזמין לפי החוזה ו/או לפי דין

48. אחריות לעבודה

48.1 בכל מקרה של נזק לעבודות ו/או לאתר העבודה מסיבה כלשהי לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, כתוצאה משיטפונות, רוחות, סערות, שלגים וכיו"ב יהא על הקבלן לתקן את הנזק על חשבונו, ובמהירות המרבית, ולהביא לידי כך שעם השלמתה תהיה העבודה במצב תקין וראוי לשימוש ולשביעות רצון המזמין ומתאימה בכל פרטיה להוראות החוזה. הוראות הסעיף תחולנה גם על כל נזק שיגרם על ידי הקבלן ו/או קבלני משנה ו/או עובדיהם ו/או צד שלישי כלשהו תוך כדי ביצוע העבודות.

48.2 הקבלן יהיה אחראי בלעדית כלפי המזמין לכל נזק ו/או תקלה ו/או אובדן ו/או קלקול שיגרמו לחומרים ו/או לציוד ו/או לעבודות, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש, והוא פוטר את המזמין ו/או את עובדיו ו/או כל אדם הנמצא בשירותו, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לגוף או לרכוש, כאמור.

48.3 הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל אובדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג ותיאור הנמצא בשימוש בקשר עם ביצוע העבודות הוא פוטר את המזמין ו/או עובדיו ו/או כל אדם הנמצא בשירותו, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לגוף או לרכוש, כאמור.

48.4 בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על פי פרק זה, רשאי וזכאי המזמין לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבע המזמין ו/או עבור נזקים שהמזמין החליט לפי שיקול דעתו המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכול בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי המזמין וקביעותיו תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

49. ביטוח

49.1 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי דין, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים, על חשבונו, למשך כל תקופת ההסכם, ביטוח בחברת ביטוח מורשית כדין ביטוח בהתאם למפורט בנספח 1.

50. ערבות לקיום ההסכם

50.1 להבטחת קיום כל התחייבויותיו נשוא הסכם זה, ימציא הקבלן למזמין במעמד חתימתו על הסכם זה, ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית (להלן: "ערבות ביצוע") בגובה של 100,000 (מאה אלף) ₪ כולל מע"מ.

50.2 ערבות הביצוע תהיינה עפ"י הנוסח המצורף להסכם זה כנספח 2. ערבות הביצוע תהיה בתוקף לאורך כל תקופת ההסכם ועד 90 יום לאחר סיומה או עד גמר כל העבודות המתבצעות מכוח הסכם זה, עפ"י המאוחר מבניהם.

50.3 בכל מקרה בו יפר הקבלן את ההסכם או הוראה מהוראותיו, יהא המזמין רשאי לחלט את הערבות, כולה או מקצתה בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכה לגבי הנזקים, ההפסדים, ההוצאות וההתשלומים כאמור ומבלי שלקבלן תהיינה טענות כלשהן כלפי המזמין בקשר לכך וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה המגיעים למזמין בהתאם להסכם ו/או בהתאם להוראות כל דין.

50.4 הוארכה תקופת הסכם זה:

50.4.1 המזמין יהיה רשאי לעדכן את גובה ערבות הביצוע, לפי שיקול דעתו, ולדרוש מן הקבלן למסור לידי את הערבות המעודכנת.

50.4.2 הקבלן ימציא למזמין את הערבות המעודכנת עד 7 ימים לפני תום תוקפה של ערבות הביצוע כאמור בס"ק 50.1 לעיל.

50.4.3 כנגד מסירתה של הערבות המעודכנת תחזיר החברה לקבלן את ערבות הביצוע הקודמת אשר מצויה בידיה. לא נמסרה הערבות המעודכנת ע"י הקבלן, רשאית תהא החברה לחלט את ערבות הביצוע הקודמת שבידיה, וזאת מבלי לגרוע מסמכותה הכללית לחילוט ערבות כאמור לעיל, ומבלי לגרוע מכל סעד או תרופה הקיימים לחברה מכח כל דין או הסכם.

50.5 האמור לעיל אינו בא לפגוע בכל זכות ו/או סעד אחרים שיעמדו למזמין עקב הפרת ההסכם.

50.6 כמו כן, ולמען הסר ספק מודגש בזאת, כי כל ההוצאות הכרוכות במתן הערבות ו/או בחידושה תחולנה על הקבלן בלבד.

51. ביטול ההסכם ותוצאותיו

51.1 מוסכם בין הצדדים כי המזמין יהא רשאי לבטל את ההסכם מידית במקרים הבאים:

א. מונה לקבלן כונס נכסים מכוח כל דין, ו/או הוכרז כפושט רגל, או - במידה והינו תאגיד - ניתן לגביו צו פירוק.

ב. נגד הקבלן או מי ממנהליו נפתחה חקירה פלילית או הוגש נגדו כתב אישום, או הורשע בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עבירה שיש עמה קלון.

ג. הקבלן או מי מטעמו נתפס או נחשד בגניבה, בלקיחת שוחד, או בכל מעשה מרמה.

ד. הוכח למזמין כי הקבלן אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה בריאותית, כספית, טכנית, או מכל סיבה אחרת.

ה. הקבלן הינו שותפות ואחד מן השותפים נפטר או הוכרז פושט רגל או מונה לו כונס נכסים או הוכרז פסול דין וזאת אף אם השותפות לא פורקה.

לעניין סעיף זה "שותפות" - לרבות חברה שהיא מעין שותפות או שותפות לא רשומה.

ו. הקבלן הפר את ההסכם הפרה יסודית ולא תיקנה תוך 10 ימים ממועד קבלת התראה על כך מאת המזמין.

מובהר בזאת, כי אין המקרים המנויים לעיל כעילות ביטול ההסכם בבחינת רשימה סגורה, וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות המזמין לבטל ההסכם מכוח כל עילה שבדין, ובכלל זה לבטל ההסכם עקב הפרתו על ידי הקבלן.

51.2 בכל מקרה של ביטול ההסכם כאמור לעיל ו/או מכוח כל דין או הסכם, תחולנה ההוראות הבאות:

א. זכויותיו של המזמין, חובותיו של הקבלן והביטחונות מטעמו לא יפגעו, כל אלה יישארו בתוקפם המלא, כאילו לא בוטל ההסכם.

ב. המזמין יוכל לחלט את ערבות הביצוע של הקבלן ו/או לדרוש את תשלומי הביטוחים למטרת השלמת האמור בהסכם זה.

ג. המזמין יהא רשאי לעכב בידיו כל מיטלטלין השייכים לקבלן והמצויים ברשותו וזאת עד מילוי מלוא מחויבותיו של הקבלן מכוח ההסכם.

האמור בסעיף זה אינו בא על מנת לגרוע מסעדים נוספים או חלופיים המגיעים למזמין עפ"י כל דין או הסכם.

51.3 הודיע המזמין לקבלן על ביטול ההסכם מחמת הפרתו ע"י הקבלן ולרבות עפ"י האמור לעיל, יהא הקבלן זכאי לקבל אך ורק תשלומים בגין העבודות אשר בוצעו

על ידו בפועל עד להודעת המזמין כאמור, וזאת בניכוי כל ההוצאות והנזקים שנגרמו ו/או יגרמו למזמין עקב הפרת ההסכם ע"י הקבלן, לרבות פיצויים מוסכמים.

51.4 קבע בית משפט מוסמך כי משתתף אחר ולא הקבלן הוא הזוכה במכרז (להלן: "הזוכה המאוחר"), יבוטל הסכם זה, והקבלן מתחייב לפנות את שטח העבודה לטובת הזוכה המאוחר. במקרה כזה לא יהא זכאי הקבלן לכל פיצוי או תשלום מאת המזמין, פרט לשכר עבודתו בתקופה בה עבד ובהתאם לעבודתו בפועל כפי שאושרה ע"י המנהל.

51.5 למען הסר ספק מובהר כי לקבלן לא תעמוד כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי המזמין, בגין ההליך שבוצע.

52. עיסוק בהרשאה וניהול ספרים

52.1 הקבלן מצהיר בזאת כי ברשותו תעודת "עוסק מורשה" לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו - 1975.

52.2 הקבלן ינהל ספרים כדין ויפעל במסגרת עבודתו נשוא הסכם זה כנדרש על פי כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל, וכי ימשיך ויעשה זאת במהלך כל תקופת חלותו של הסכם זה.

52.3 הקבלן ינהל תיק ניכויים כדין לכל עובדיו, יפריש עבורם את כל ההפרשות הנדרשות על פי הדין וימשיך ויעשה כן בכל תקופת חלותו של ההסכם.

52.4 במעמד חתימתו של ההסכם ו/או סמוך לכל שנת כספים חדשה, ימציא הקבלן למזמין אישור על גובה ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה האזורי. מוסכם בזאת כי במידה ולא יומצא לחברה אישור כאמור במועד, לא יהא זכאי הקבלן לכל החזר מהמזמין בגין סכומי ניכוי שנוכו מהתמורה בהעדר אישור כאמור, וזאת על אף שהמציא אישור לאחר מכן.

53. פגיעה בנוחיות הציבור ובזכויותיו

53.1 הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות תהיה פגיעה מינימאלית בנוחיות הציבור ובזכות השימוש והמעבר של הציבור בכביש, דרך, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כל שהוא, והוא ינקוט בכל האמצעים כדי להבטיח את האמור לעיל. כמו-כן מתחייב הקבלן לבצע את העבודה כמתחייב מביצוע עבודה באזור מאוכלס ובכפוף להוראות כל דין העוסק בשעות פעילות ורעשים מותרים. כל פעולה תיעשה בתיאום עם המזמין ולאחר קבלת הסכמתו.

54. מניעת מטרדים, מניעת הפרעות לתנועה והסדרי תנועה

54.1 הקבלן אחראי שתוך כדי ביצוע העבודות, לרבות כל עבודה ארעית, לא תהיינה הדרכים המובילות למקום העבודות נתונות לכל הפרעה אשר תקשה על התנועה הרגילה בדרכים האמורות ושלצורך הובלתם של משאות מיוחדים יתקבל תחילה הרישיון הדרוש לכך מהרשות המוסמכת ויינקטו כל האמצעים, לרבות בחירתן של הדרכים, של כלי הרכב ושל זמני ההובלה כך שתמעט ככל האפשר ההפרעה לתנועה הרגילה בדרכים האמורות ויימנע ככל האפשר נזק לדרכים.

54.2 כל תנועה בכבישי אספלט תבוצע אך ורק באמצעות כלי רכב בעלי גלגלים פניאומטיים נקיים וכאשר יובטח כי החומר המועמס עליהם לא יתפזר בשעת הנסיעה.

54.3 הקבלן ימנע החניית כלי רכב, המגיעים לאתר העבודה, בדרכים ואלה יוחנו במקומות שייועדו לכך. הקבלן מתחייב כי הדרכים העוברות באתר העבודה, וכן השטחים הציבוריים, יהיו פתוחים לשימוש המזמין ו/או קבלנים אחרים, לפי הצורך ובהתאם להוראות המפקח, וכי הוא לא יאחסן עליהם מכוונות ו/או כלי רכב ו/או חומרים או ציוד ולא ישפוך עליהם פסולת כלשהי.

54.4 ידוע לקבלן כי חלק מהעבודה יתבצע ברחובות בהם ישנה תנועה סואנת מאוד של כלי רכב והולכי רגל. על הקבלן להצטייד באישור משטרת ישראל לביצוע העבודה ולתאם עמה את תנאי ומועדי ביצוע העבודה. בהתאם להחלטת המפקח ו/או על פי דרישת המשטרה יתכן ביצוע עבודות בשעות הלילה, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת תשלום בגין כך.

54.5 הקבלן יהא אחראי לתכנון ולביצוע הסדרי תנועה תוך ביצוע כל התיאומים מול כל הרשויות הנדרשות וזאת על חשבונו.

54.6 הקבלן מתחייב כי לשם הבטחת בטיחות מרבית של כלי הרכב ועוברי הדרך שבתחום העבודה, יציב, על חשבונו, מחסומי "ניו ג'רסי", מיניגארד, מעקות W, מעקות בטיחות, שילוט, סימון ותמרור מתאימים מחומר מחזיר אור מהבהב (בודד), משולש בעל ספק כוח עצמאי) מסוג "ספקו" או שווה ערך ובמצב תחזוקה טוב. סוגי השלט, המעקות, התמרורים, מספרם ומיקומם באתר העבודה יעשה בהתאם להוראות החוק, להוראות ולתנאי הרישיון של משטרת ישראל, מע"צ ומשרד התחבורה, ובהתאם לסכימת תמרור שתאושר על ידי המפקח.

54.7 הקבלן מתחייב להציב במשך כל זמן ביצוע העבודה מכווני תנועה לרבות שוטרים במספר שיידרש על ידי הרשויות המוסמכות עם שילוט ודגלי אזהרה.

54.8 במידה והקבלן יידרש להציב שוטרים לצורך הכוונה ושיטור בזמן העבודה, ידאג הקבלן לשכירת שוטרים בהתאם. הוצאות שכירת השוטרים תחולנה על הקבלן.

55. מניעת רעש בלתי סביר

55.1 מובהר ומודגש להלן כי במקרה של קרבת האתר לשכונת מגורים שקטה, נדרש הקבלן לבצע מאמץ מיוחד להקטנת הרעשים הנגרמים על ידי ציודו ופעולותיו וכי יינקטו על ידי מנהל הפרויקט צעדים לאכיפת נושא מניעת הרעש, בין היתר, בהתאם לדרישות החוק והתקנות שלהלן:

55.1.1 חוק למניעת מפגעים, התשכ"א - 1961.

55.1.2 תקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר), התש"ן - 1990

55.1.3 תקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש), התשנ"ג - 1992.

55.1.4 תקנות למניעת מפגעים (רעש בלתי סביר מציוד בניה), תשל"ט - 1979.

55.2 על מנת להבטיח עמידה בדרישות החוק ינקוט הקבלן בצעדים טכניים להורדת רמת הרעש הנפלט על ידי ציודו.

56. אמצעי ההגנה להעברת משאות

56.1 אם לביצוע העבודות יהא צורך להעביר חפץ כלשהו במקום שהעברה עלולה לגרום נזק למבנים כלשהם, לכביש, גשר, חוטי חשמל, חוטי טלפון, צינור, כבל וכיו"ב באם לא ישתמשו באמצעי הגנה מיוחדים - יודיע הקבלן בכתב למפקח לפני ההעברה על פרטי החפץ שיש להעבירו ועל תכניתו להבטחת אמצעי ההגנה המתאימים.

56.2 הקבלן ינקוט בכל אמצעי ההגנה המתאימים על חשבונו הוא, על מנת למנוע נזקים כאמור בסעיף קטן 1 דלעיל.

57. ניקוי מקום העבודה עם השלמת העבודה ובמהלכה

57.1 הקבלן יסלק מזמן לזמן ממקום העבודות את עודפי החומרים והאשפה לפי הוראות המפקח. מיד עם גמר העבודה ינקה הקבלן על חשבונו את מקום העבודות ויסלק ממנו את כל מתקני העזר והחומרים המיותרים, מכל סוג שהוא, וימסור את מקום העבודות כשהוא נקי ומתאים למטרתו לשביעות רצונו של המפקח. לא ביצע הקבלן את המוטל עליו בהתאם להוראות סעיף זה תוך 4 ימים מיום שקיבל דרישה על כך מאת המפקח, תהיה החברה רשאית לעשות זאת על חשבון הקבלן ולנכות את כל הוצאותיה מהסכומים העשויים להגיע לקבלן, בתוספת תקורה של 15%.

58. אספקת חשמל ומים

58.1 באחריות הקבלן לספק על חשבונו את החשמל הדרוש לביצוע העבודה.
58.2 כל ההוצאות הקשורות באספקת חשמל כנאמר לעיל, יכללו בהצעת הקבלן ולא ישולמו עבורן בנפרד.
58.3 הקבלן יחויב על פי אומדן צריכת מים חודשית של 100 מ"ק בחודש בממוצע.

59. הזרמת שפכים למערכת הביוב העירונית או לא באתר מורשה כדין.

59.1 הקבלן מתחייב לא להזרים כל שפכים/נוזלים או כל פסולת למערכת הביוב שבאחריות המזמין.
59.2 במקרים מיוחדים וזאת לאחר קבלת היתר ואישור מראש של המפקח ניתן יהיה להזרים את השפכים/נוזלים למערכת הביוב שבאחריות המזמין במקום שיקבע ויבוקר ע"י המפקח ובנוכחותו.
59.3 ידוע לקבלן שהזרמת שפכים/נוזלים למערכת הביוב שבאחריות המזמין ללא אישור או היתר של המזמין וללא נוכחות המפקח או מטעמו מהווה עילה לנקיטת כל פעולה כנגד הקבלן על ידי המזמין לרבות צירופו לכל תביעה ו/או דרישה את הקבלן כצד אחראי.
59.4 בנוסף לאמור לעיל, ומבלי לגרוע מזכותו של המזמין כמפורט לעיל, במקרה של הזרמה או שפיכה שלא לאתר מורשה ו/או בהתאם להוראות המפקח יהא המזמין רשאי לגבות מאת הקבלן פיצוי מוסכם בגובה 10,000 ₪ לכל אירוע, וזאת מבלי לגרוע מזכותו לתבוע כל סכום אחר בגין הנזקים ו/או ההוצאות שייגרמו למזמין עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן.

60. מתן הודעות, קבלת רישיונות ותשלום אגרות

בכל הכרוך בביצוע העבודה, ימלא הקבלן אחרי הוראות כל דין, בדבר מתן הודעות קבלת רישיונות ותשלום מסים ואגרות, אולם מסים ואגרות ששולמו ע"י הקבלן כאמור שתשלומם חל על פי דין על המזמין, יוחזרו ע"י המזמין כנגד קבלה ו/או חשבונית.

61. פרשנות

61.1 במקרה של סתירה, בין הוראה מהוראות הסכם זה לבין הוראה ברורה ומפורשת במסמך אחר מהמסמכים המהווים את ההסכם יכריע המנהל בשאלה איזו הוראה מבין ההוראות תהא עדיפה על רעותה, (אשר על כן יש לנהוג על פיה). הכרעת המנהל תהא סופית ובלתי ניתנת לערעור.

61.2 גילה הקבלן סתירה בין הוראות ההסכם או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך ממסמכי ההסכם או מסמך אחר הנוגע לו יפנה מיד למנהל לשם קבלת הנחיות כיצד לנהוג.

61.3 הנחיות המנהל יינתנו לקבלן בכתב תוך שבעה ימים מיום קבלת הפניה. מובהר בזאת כי ההכרעה בעניינים המפורטים לעיל תהא נתונה באופן מוחלט ובלעדי בידי המנהל וכי הקבלן יהא מחויב לנהוג על פי הנחיותיו והוראותיו של זה.

62. ויתור

62.1 ויתור אחד הצדדים על זכות מזכויותיו או על ביצוע חובה שחייב היה הצד השני לבצע מכוח דין או הסכם לא יחשב הדבר לויתור גורף במקרה עתידי דומה ולא יהא בויתור כאמור משום תקדים לכל מקרה עתידי כאמור.

62.2 כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיו בתוקף אלא אם נעשו מראש ובכתב ונחתמו על ידי הצדדים לחוזה זה.

63. הפרה יסודית

הוראות סעיפים 54, 49-40, 26, 15-14, 11, 7-6, 4, 3, 59 להסכם זה הינן בבחינת תנאים עיקריים בהסכם, והפרתן תחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

64. כתובות והודעות

64.1 כתובות הצדדים הינן כמפורט בכותרת להסכם.

64.2 כל מסמך או הודעה לעניין הסכם זה ישלח בדואר רשום לפי כתובות הצדדים, וכל מסמך שנשלח בדואר רשום כאמור, יראו אותו כאילו נתקבל ע"י הנמען עם תום 72 שעות מתאריך המשלוח.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

מורשה החתימה בשם הקבלן:

בשם המזמין:

הקבלן

אישור ביטוחי הקבלן

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"**המבוטח**" - _____ (הקבלן הזוכה).

"**מבקש האישור**" - **שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ** ו/או עיריית רמת השרון ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשתיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם.

"**העבודות**" - **עבודות תחזוקה של מערכות הביוב ברמת השרון באמצעות ביוביות**, לרבות כל, העבודות, הפעולות, התחייבויות והמחויבויות שעל הקבלן לבצע על פי האמור במסמכי המכרז/חוזה זה, על נספחיהם

ביטוחי המבוטח

1. מבלי לגרוע מאחריות ומהתחייבויות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ועד למסירה הסופית של העבודות ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, ולעניין ביטוח חבות המוצר ואחריות מקצועית למשך תקופה נוספת של 3 שנים לאחר מסירת העבודות באופן סופי ומוחלט ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, את הביטוחים המפורטים בנספח אישור עריכת הביטוח המצ"ב לנספח זה כנספח 1' להלן (להלן: "**אישור עריכת ביטוחי המבוטח**"). מוסכם כי ביחס לביטוח חבות המוצר, מתחייב המבוטח לעורכו החל ממועד המסירה של חלק כלשהו מהעבודות או תחילת השימוש בחלק כלשהו מהעבודות - המוקדם מבין המועדים. לדרישת מבקש האישור, על המבוטח לכלול במסגרת ביטוח עבודות קבלניות שנערך על ידי המבוטח, כל גורם או בעל זכויות שלמבקש האישור קיימת התחייבות כלפיו בכתב להיכלל בשם המבוטח טרם קרות מקרה הביטוח, או כמוטב לתגמולי הביטוח.
2. כן מתחייב המבוטח לערוך ולקיים על חשבון המבוטח, למשך כל תקופת ההסכם, את שאר הביטוחים וההתחייבויות הדרושים או הנדרשים לשם ביצוע השירותים לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, תשלומים לביטוח לאומי וביטוחי רכב כמפורט להלן:
 - 2.1. ביטוח חובה נדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שא יפחת מ- 1,000,000 ₪ בגין נזק אחד. למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" בסך של 1,000,000 ₪ כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור. ככל שתוגש תביעה מצד שלישי כנגד מבקש האישור או מי מטעם מבקש האישור, בגין נזק אשר היה מכוסה לו נערך ביטוח כאמור, על המבוטח לשפות המפורטים לעיל בגין נזק או הוצאה כאמור.
 - 2.2. ביטוח מקיף. אולם מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח מקיף כאמור בסעיף זה ולהסתפק בביטוח חובה וצד שלישי (רכוש), ובלבד שיחול האמור בסעיף 9 לעיל.
 - 2.3. ביטוח כל הסיכונים לצידוד מכני הנדסי, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון. הביטוח יערך על בסיס "כל הסיכונים" כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון. הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 750,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד. הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את המפקח/מנהל הפרויקט בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בצידוד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת. מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח לצידוד, ולהסתפק בביטוח צד שלישי כאמור, ובלבד שיחול האמור בסעיף 9 לעיל.
 - 2.4. כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך לפי כל דין.
- 2.5. המונח "כלי רכב" על-פי סעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.** זה לעיל כולל גם, אך לא רק, משאיות, ציוד מכני הנדסי נייד, מנופים, מלגזות, גוררים ונגררים, עגורנים וכלי הרמה ניידים אחרים.
3. מוסכם, כי בקרות מקרה ביטוח המכוסה במסגרת פרק א' (ביטוח רכוש) לביטוח העבודות הקבלניות כמפורט באישור עריכת ביטוחי המבוטח, מבקש האישור הינו המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי הביטוח על-פי הפרק. תגמולי הביטוח כאמור ישמשו לקימום הנזק.
4. כן מתחייב המבוטח לערוך ולקיים על חשבון המבוטח, למשך כל תקופת ההסכם, את שאר הביטוחים וההתחייבויות הדרושים או הנדרשים לשם ביצוע העבודות לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, תשלומים לביטוח לאומי וביטוח חובה לכל כלי הרכב המשמשים לצורך ביצוע העבודות או המובאים על ידי המבוטח לחצרי מבקש האישור. כן מתחייב המבוטח לערוך ביטוח אחריות כלפי צד שלישי (רכוש) לכל כלי רכב כאמור, בגבולות אחריות שלא יפחתו מסך של 500,000 ₪ לכלי רכב וכן ביטוח כל הסיכונים לצידוד מכני הנדסי לרבות כיסוי צד ג'.
5. ללא כל דרישה מצד מבקש האישור, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור 7 ימים לפני מועד תחילת העבודות/ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לכניסת המבוטח

לאחר העבודות, אישור קיום ביטוח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 2019-1-6.

המבוטח מתחייב להמציא למבקש האישור את אישור עריכת ביטוחי המבוטח בגין ביטוח חבות המוצר, במועד מסירת העבודות או חלק כלשהו מהעבודות למבקש האישור או תחילת השימוש בחלק כלשהו מהעבודות - המוקדם מבין המועדים, כשהוא חתום על ידי מבטח המבוטח.

לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי המבוטח, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור את אישור עריכת ביטוחי המבוטח בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, וכך למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם, או למשך תקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח.

מובהר כי אי המצאת אישור על קיום ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות סעיף ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם, מבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל ו/או להתקדם בעבודות טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש. בנוסף מוסכם במפורש כי למבקש האישור תהיה הרשות לעכב כל תשלום של המבוטח על פי שיקול דעת מבקש האישור בלבד באם לא יומצא אישור ביטוחי המבוטח במועד.

6. על המבוטח לקיים את כל תנאי ביטוחי המבוטח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם, לדאוג ולוודא שביטוחי המבוטח יהיו בתוקף במשך כל תקופת התחייבויות המבוטח לקיימם. כן מתחייב המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה ולשתף פעולה עם מבקש האישור ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.

למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על המבוטח לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי המבוטח. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי מבקש האישור מכל סכום שיגיע למבוטח על פי הסכם זה.

7. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח שיומצא כאמור לעיל, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בסעיף ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוח בגין עריכת ביטוחים אלה ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור ביטוחי המבוטח לבין האמור בסעיף ביטוח זה, על המבוטח לגרום לשינוי ביטוחי המבוטח על מנת להתאימם להוראות סעיף ביטוח זה.

8. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בסעיף ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח. ככל שלדעת המבוטח קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי המבוטח ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחי המבוטח, רשאי המבוטח לערוך את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבון המבוטח. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שייערך על-ידי המבוטח, ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות המבטח לתחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור ו/או כלפי מפקח/מנהל הפרויקט, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון. בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים שייערך על-ידי המבוטח יורחב שם המבוטח לכלול את מבקש האישור, מפקח/מנהל הפרויקט, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

9. המבוטח פוטר, בשמו ובשם הבאים מטעם המבוטח, את מבקש האישור ואת הבאים מטעם מבקש האישור, את המפקח/מנהל הפרויקט, וכן את הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות כאמור נכלל פטור מקביל לטובת המבוטח), מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי המבוטח ו/או על-ידי מי מטעם ו/או עבור המבוטח לאחר העבודות ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, צמ"ה, נגררים וכלי שינוע כלשהם), וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבוטח לערוך כאמור בסעיף ביטוח זה (או שהיה זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות) אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

בכפוף לפטור המפורט בסעיף זה לעיל, מוסכם כי למבוטח הזכות שלא לערוך את ביטוח הרכוש כל הסיכונים כמפורט באישור עריכת ביטוחי המבוטח, ובלבד שהפטור כאמור יחול כאילו נערך

ביטוח זה במלואו. יובהר כי ביטוח זה מתייחס לרכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי המבוטח או מטעם המבוטח או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או המשמשים את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ואשר לא נועד להוות חלק בלתי נפרד מהעבודות).

10. היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד מי מטעם המבוטח ו/או קבלני משנה מטעם המבוטח, בניגוד לאמור לעיל, ו/או צד שלישי כלשהו, המבוטח מתחייב לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, בכל תשלום ו/או הוצאו שיישאו בהם, לרבות הוצאות משפטיות. על המבוטח חלה האחריות כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור וכן כלפי מי מטעמו בגין תגמולי ביטוח שנמנעו מהם עקב הפרה של תנאי ביטוחי המבוטח על ידי המבוטח ו/או על ידי מי מטעם המבוטח. למבקש האישור הזכות לתבוע או לקזז בכל צורה שהיא כל נזק שייגרם למבקש האישור בגין הפרה כאמור וכל זאת בהתאם לשיקול הדעת הבלעדי של מבקש האישור.

11. למען הסר ספק, מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי בטוח כלשהם על ידי המבוטח לא ישחרר את המבוטח מהאחריות המוטלת על המבוטח על פי הסכם זה או על פי דין לרבות, במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הבטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק שנגרם ו/או נתבע ו/או נפסק או כל מקרה אחר, בכפוף להוראות האחריות ושיפוי בהסכם זה.

12. הוראות סעיף הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבוטח. כן מתחייב המבוטח לוודא במידה ויועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם העבודות נושא נספח זה, על המבוטח לוודא כתנאי לתחילת העסקתם, כי הינם מקיימים את הביטוחים המפורטים בסעיף ביטוח זה, בשינויים המחויבים בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בסעיף זה. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המבוטח נושא באחריות כלפי מבקש האישור ביחס לעבודות, בין אם בוצעו באמצעות המבוטח ובין אם בוצעו באמצעות קבלני משנה מטעם המבוטח, והמבוטח ישא באחריות לשפות ו/או לפצות את מבקש האישור בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם בשל העבודות שבוצעו על-ידי מבוטח המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה בביטוחי המבוטח ו/או בביטוחי קבלני המשנה מטעם המבוטח ובין אם לאו.

מוסכם בזאת כי היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד הקבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מי מטעמם, באחריות המבוטח לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בכל תשלום ו/או הוצאה שיישאו בהם, לרבות ההוצאות המשפטיות.

13. על המבוטח והבאים מטעם המבוטח לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום ולעמוד בדרישות החוק לעניין עבודות בגובה לרבות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בגובה) התשס"ז-2007. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, באחריות המבוטח למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי, הוראות ההסכם הקיבוצי בענף הבניה לעניין תנאים סוציאליים וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדי ושליחי המבוטח יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.

14. לא ערך המבוטח את ביטוחי המבוטח כמתחייב בנספח ביטוח זה ו/או לא חידשם ו/או לא קיימם במלואם או במועדם, תהא לרשות מבקש האישור הזכות, לאחר מתן הודעה למבוטח 14 יום מראש על כוונת מבקש האישור לעשות כן, לערוך את ביטוחי המבוטח ולשלם את דמי הביטוח וכל ההוצאות הנלוות לכך (במפורש לרבות דמים והפרשי הצמדה וריבית). כל ההוצאות בגין התשלומים וההוצאות של מבקש האישור עקב הפרת התחייבות המבוטח לערוך את ביטוחי המבוטח, יחולו על המבוטח בלבד, ולמבקש האישור תהא הזכות לנכות את ההוצאות הביטוח מכל סכום שיגיע למבוטח, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדון. אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב.

15. המבוטח מצהיר בזאת כי בכפוף לקבלת דרישת מבקש האישור מחברת הביטוח, הוא מסכים ומאשר לחברת הביטוח להעביר פוליסה או פוליסות לפי בחירת מבקש האישור על שם מבקש האישור. כל זכויות וחובות הפוליסה או הפוליסות יחולו על מבקש האישור מיום שהפוליסה או הפוליסות הועברו על שמו. מיום ההעברה כל זכויות המבוטח בפוליסה או הפוליסות בטלות ומבוטלות. אישור זה שניתן על ידי המבוטח מותנה בכך שהמבוטח חדל מהעבודה נושא ההסכם לפרק זמן העולה על עשרה ימים או שהמבוטח הפך לחדל פירעון או שהמבוטח לא שילם עבור הפוליסה או הפוליסות או שהמבוטח הפך לפושט רגל או שחברת הביטוח החליטה לבטל את הפוליסה מסיבות המותרות לה לפי הדין או תנאי הפוליסה ולא נערכה ע"י המבוטח פוליסה אחרת, זהה, חלופית תחתיה בתוך 10 ימים כאמור

אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי.

מוסכם בזאת כי התחייבויות המבוטח לעריכת ביטוחים הינן בהתאם לאמור בהוראות נספח ביטוח זה, אף אם יחולו על הצדדים הוראות בדבר המצאת אישור קיום ביטוחים במתכונות תמציתית בהתאם להוראות המפקח על הביטוח או כל הוראה אחרת בעניין זה. לאור האמור, מוסכם כי נוסח אישורי הביטוח המצ"ב לנספח ביטוח זה הינם דוגמה בלבד ואינם מהווים נוסח מחייב ולא מהווים פגיעה בהתחייבויות החוזיות של המבוטח לעריכת ביטוחים בהתאם לאמור בהוראות בנספח ביטוח זה. כן מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור יהא רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי הביטוח המצ"ב בנסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה כאמור.

16. מובהר ומוסכם בזאת, כי מבקש האישור יהא המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי ביטוח בכל הקשור לרכוש מבקש האישור. תגמולי הביטוח שקיבל מבקש האישור יועברו למבוטח לשם קימום הנזק ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של מבקש האישור.

17. **ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:**

17.1 הנם קודמים לכל ביטוח הנערך על-ידי מבקש האישור ו/או הבאים מטעמו וכי מבטח המבוטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי מי מהמפורטים לעיל.

17.2 שינוי לרעה או ביטול של מי מביטוחי המבוטח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה של המבטח למבקש האישור בדבר השינוי לרעה או הביטול. על אף האמור לעיל, לעניין ביטוח העבודות הקבלניות, לא יחול שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של ביטוח העבודות כאמור, אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שתשלח לידי מבקש האישור הודעה על כך בדואר רשום, 60 יום מראש.

17.3 הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או מי מטעמו לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

17.4 היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר ו/או בשל כל סיבה אחרת לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה הרי שסעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור.

17.5 היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט מהדורה 2013. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

17.6 המבטח מוותר על זכות התחלוף (למעט ביחס לביטוח חובה) כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור, וכן כלפי כל אדם או גוף שמבקש האישור התחייב כלפיו בכתב טרם קרות מקרה הביטוח לשפות ו/או לכלול ויתור על זכות התחלוף לטובתו, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

17.7 בכל מקרה בו תופסקנה העבודות על ידי המבוטח טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על המבוטח להמציא אישור ממבטח המבוטח על המשך עריכת פוליסת ביטוח עבודות קבלניות בידי מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו וכי הפוליסה הקבלנית תועבר על שם מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו.

17.8 על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

18. הפרה של איזה מההוראות סעיף בטוח זה תהווה הפרה יסודית.

נספח 1'ב - אישור ביטוח

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)	אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה
------------------------------------	----------------------------------------------------------

אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.

מבקש האישור*	המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות*	מעמד מבקש האישור*
שם: שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ ו/או עיריית רמת השרון ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשתיים ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם	שם: _____	עבודות תחזוקה של מערכות הביוב ברמת השרון באמצעות ביוביות	<input type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input checked="" type="checkbox"/> אחר: מזמין העבודות והשירותים
ת.ז.ח.פ.: _____	ת.ז.ח.פ.: _____		
מען: אושיסקין 5 רמת השרון	מען: _____		

כיסויים							
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
					מטבע	סכום	
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה: תקופת תחזוקה רכוש סמוך רכוש עליו עובדים הוצאות תכנון ופיקוח ש"ט מתכננים אדריכלים ומומחים אחרים רכוש בהעברה					עד 20% מסכום הביטוח, מינימום ₪ 750,000	₪	ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי בגין נזקי טבע (313) כיסוי גניבה, פריצה ושיד (314) כיסוי רעידת אדמה (316) מוטב לתגמולי ביטוח - מבקש האישור (318) מוטב לתגמולי ביטוח - מבקש האישור (324) ראשוניות (328)
					24 חודשים		
						עד 20% מסכום הביטוח, מינימום ₪ 750,000	
						עד 20% מסכום הביטוח, מינימום ₪ 750,000	
						עד 15% מהנזק, מינימום ₪ 200,000	
						עד 15% מסכום הביטוח, מינימום ₪ 200,000	
						עד 10% מסכום הביטוח, מינימום ₪ 500,000	

כיסויים

						מותקנים כלי עבודה וציוד קל (שאינם כלולים בשווי הפרויקט)
		עד 15% מסכום הביטוח (מקסימום לפריט בודד : ₪50,000)				מבני עזר זמניים
		עד 15% מסכום הביטוח				רכוש מחוץ לחצרים
		עד 20% מסכום הביטוח				נוק ישיב כתוצאה מתכנון לקוי חומרים לקויים או עבודה לקויה
		מלוא סכום הביטוח				נוק עקיף כתוצאה מתכנון לקוי חומרים לקויים או עבודה לקויה
		עד 20% מסכום הביטוח, מינימום ₪500,000				פינוי הריסות
		עד 10% מגובה הנוק				שינויים ותוספות שידרשו ע"י הרשויות המוסמכות בעקבות מקרה ביטוח ובתנאי שלא נדרשו טרם קרות מקרה הביטוח
		עד 15% מסכום הביטוח				הוצאות מיוחדות בגין שעות נוספות, עבודת לילה וחגים והובלות מיוחדות
אחריות צולבת (302)	₪	8,000,000				צד ג' הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה :
קבלנים וקבלני משנה (307)						נוקי גוף הנובעים משימוש בציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי ושאינו חובה לבטוח בביטוח חובה
ויתור על תחלוף לטובת ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309)		מלוא גבול האחריות				נוק ישיב מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים
כיסוי בגין נוק שנגרם משימוש בצמ"ח (312)		מלוא גבול האחריות				רעד והחלשת משען
כיסוי לתביעות המל"ל (315)	₪	1,000,000				
מבוטח נוסף - מבקש האישור (318)						
מבקש האישור מוגדר כצד ג' (322)	₪	1,000,000				נוק תוצאתי מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים
ראשוניות (328)						
רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג' (329)						
קבלנים וקבלני משנה (307)	₪	20,000,000				אחריות מעבידים
ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309)						
כיסוי לתביעות המל"ל						

כיסויים

<p>(315) מבוטח נוסף - היה וייחשב כמעבידם של מי מעובדי המבוטח (319) ראשוניות (328)</p>							
<p>עורך כינון ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי בגין נזק טבע (313) כיסוי גניבה, פריצה ושוד (314) כיסוי רעידת אדמה (316) ראשוניות (328)</p>							<p>רכוש - כל הסיכונים</p>
<p>אחריות צולבת (302) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור (321) ראשוניות (328) תקופת גילוי - 12 חודשים (332)</p>	<p>נח</p>	<p>2,000,000</p>					<p>אחריות המוצר</p>
<p>אבדן מסמכים (301) דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע (303) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור (321) מרמה ואי יושר עובדים (325) פגיעה בפרטיות (326) עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח (327) ראשוניות (328) תקופת גילוי - 12 חודשים (332)</p>	<p>נח</p>	<p>2,000,000</p>					<p>אחריות מקצועית</p>

כיסויים							
							אחר

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג') *	
<p>007 (בנייה) / עבודות קבלניות גדולות, 021 הריסות / פינויים, 053 (עבודות חשמל / איטום / אינסטלציה), 059 צנרת והנחת קווי מים וביוב, 060 קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתיות) (עבודות תחזוקה ושיפוץ) (חשמל/איטום/אינסטלציה) ו- 68 (צנרת והנחת קווי מים וביוב) 92 (שירותים לציבור לרבות: גופים ציבוריים, מלכ"ר וחל"צ). 088 (שירותי ותפעול)</p>	

ביטול/שינוי הפוליסה*	
<p>שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.</p>	

חתימת האישור	
המבטח:	

באישור ביטוח כללי ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

נספח " 1 (א)"

הצהרה על מתן פטור מאחריות

תאריך: _____

לכבוד
שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ (להלן:
"שרונים" או "המזמינים")
רחוב אוסשיקין 5
רמת השרון
א.ג.נ.,

הנדון: הצהרה על מתן פטור מאחריות לנזקים על פי הסכם מכרז 06/2017 לביצוע עבודות אחזקה של מערכת הביוב ברמת השרון באמצעות ביוביות להלן: ("העבודות" ו/או "ההסכם") (להלן: "העבודות" ו/או "השירותים" ו/או ההסכם, "בהתאמה").

אנו _____ מצהירים בזאת:

א. הננו משתמשים בעבודותינו שבנדון ברכוש ו/או בציוד לרבות ציוד מכני ו/או ציוד הנדסי ו/או חשמלי אשר בבעלותנו ו/או בשימושנו לצורך ביצוע העבודות בקשר להסכם שבנדון.

ב. על אף האמור בהצהרה זאת, הננו להתחייב כדלקמן:

1. הננו פוטרים את המזמינים ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם מכל חבות בגין אובדן או נזק לרכוש ו/או לציוד האמור לעיל אשר מובא לאתר העבודה על ידנו ו/או מי מטעמנו או עבורנו או לשם ביצוע העבודות ו/או ביצוע העבודות ובעת ביצועם בהתאם להסכם, כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
2. הננו פוטרים את המזמינים ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם מכל אחריות לגבי פריצה ו/או גניבה של הציוד המוזכר לעיל ומוותרים על זכות השיבוב (התחלוף) כלפי המזמינים ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם במקרה שכזה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
3. הננו פוטרים את המזמינים ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם מכל חבות בגין נזק לגוף ולרכוש שלנו ו/או מי מטעמנו ו/או צד שלישי כלשהו עקב השימוש ברכוש או בציוד האמור לעיל אשר מובא לאתר על ידנו ו/או מי מטעמנו ו/או עבורנו לשם פעילותנו באתרי העבודות כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
4. היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצדנו ו/או קבלני משנה המועסקים על ידנו, בניגוד לאמור לעיל, ו/או צד שלישי כלשהו, הננו מתחייבים לשפות את המזמינים ו/או מי מטעמם לרבות מנהליהם ו/או עובדיהם בכל תשלום ו/או הוצאה שיישאו בהם לרבות הוצאות משפטיות מיד עם קבלת דרישתו הראשונה.
5. הננו מצהירים בזה כי נערוך ונחזיק את הפוליסה לביטוח אחריות מקצועית, כאמור באישור עריכת הביטוחים, במשך כל התקופה בה קיימת לנו אחריות על פי ההסכם שנחתם בינינו לביצוע העבודות ועל פי כל דין.

ולראיה באנו על החתום

בכבוד רב

(תאריך)

(חתימת המצהיר)

(שם המצהיר)

נספח 2

נוסח ערבות בנקאית לביצוע ההסכם

תאריך _____ שם המוסד הבנקאי _____

לכבוד :

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ בע"מ

הנדון: **כתב ערבות מס'** _____

לפי בקשת _____ (שם המציע) הרינו ערבים בזה כלפיכם ערבות מלאה ומוחלטת בגובה 100,000 ₪ (מאה אלף שקלים חדשים) כולל מע"מ לביצוע על התחייבויותינו על פי הסכם שנחתם בינינו בקשר עם מכרז לביצוע עבודות אחזקה של מערכת הביוב ברמת השרון באמצעות ביוביות.

הסכום הנ"ל צמוד למדד המחירים לצרכן, כפי שמתפרסם בכל חודש ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה באופן הבא:

(א) מדד הבסיס יהיה מדד של חודש ____ / שפורסם ביום _____ שהוא _____ נקודות (יש למלא את מדד הבסיס של ערבות המכרז).

(ב) המדד החדש יהיה מדד אשר יתפרסם על ידי הלשכה בסמוך לפני דרישה לתשלום על פי ערבות זו. ערבותנו זו בתוקף עד _____ ועד בכלל.

ערבותנו זו הנה ערבות אוטונומית בלתי תלויה ואנו נשלם לכם תוך חמישה (5) ימים מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב כל סכום עד לסכום הנ"ל בצירוף הפרשי הצמדה בין מדד הבסיס ובין המדד החדש בגין הסכום הנדרש על ידיכם על פי ערבותנו זו, מבלי שתצטרכו לנמק דרישתכם, או לבסס אותה, או לתת לנו כלל הסברים בקשר לכך ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

אם יתברר כי המדד החדש נמוך בהשוואה למדד הבסיס, נשלם לכם את סכום הקרן.

ערבותנו זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

טופס זה חייב בחתימה + חותמת אישית של ה"ה _____ וחותמת הסניף.

נספח 3

נספח בטיחות- הנחיות בטיחות עבודה לקבלן ביוביות

נספח בטיחות זה מצורף כנספח מס' 3 להסכם התקשרות בין שרוניים תשתיות מים וביוב בע"מ (להלן, "המזמין") לבין _____ ("להלן הקבלן"), מיום _____ ("להלן תאריך ההסכם").

הוראות נספח בטיחות זה וההנחיות המופיעות בו, יחייבו את הקבלן ואת כל הגורמים מטעמו של הקבלן (לרבות ומבלי לגרוע, עובדיו, קבלני משנה ועובדים של קבלני משנה כאמור) המעורבים בביצוע העבודות ו/או מתן השירותים עבור "המזמין" תחת ההסכם. הקבלן יהא אחראי לכך, כי כל הגורמים כאמור ימלאו ויקיימו באופן מלא את כל הוראות נספח בטיחות זה על כל ההנחיות המופיעות בו.

מובהר בזה, כי הוראות הסכם בטיחות זה וההנחיות המופיעות בו, באות בנוסף להוראות מסמכי המכרז, ואין בהן כדי לגרוע ו/או להפחית מהוראות מסמכי המכרז, לרבות, ללא הגבלה, מאחריות ו/או התחייבויות הקבלן על פי הן, או מהוראות כל דין מחייב אחר. הוראות הסכם בטיחות זה ומסמכי המכרז הינן משלימות זו את זו – ועל הקבלן יהא לבצע את כל ההוראות המוטלות עליו, לרבות הוראות נוספות שיינתנו לו על ידי המזמין מעת לעת. מקום בו תתקיים סתירה כלשהי בין הוראה מהוראות מסמכי המכרז לבין הוראה מהוראות נספח הבטיחות, יפנה הקבלן ליועץ הבטיחות מטעם המזמין – והחלטתו תהא מכרעת. לא פנה הקבלן כאמור – ישא במלוא האחריות לכל מעשה או מחדל כתוצאה מכך, וכן בהוצאות שינבעו מכך.

מובהר כי כל הפעולות המוטלות על הקבלן לפי הסכם זה – תהיינה באחריותו ועל חשבונו. בעת ביצוע עבודות בניה ובניה הנדסית כמשמעותם בחוק, הקבלן יהווה קבלן ראשי ו"מבצע הבניה" כמשמעותם בפקודת הבטיחות בעבודה ותקנותיה, על כל המשתמע מכך

1. כללי :

- קבלן המבצע עבודה באתרי המזמין יהיה אחראי לכל נושאי הבטיחות בעבודות המבוצעות על ידו ו/או מטעמו ובאספקת השירותים לתאגיד על ידו ו/או מטעמו, בהתאם לנסיבות העניין.

חשיקה

הקבלן מתחייב לעבוד עפ"י כל חוקי ותקנות הבטיחות שפורסמו או שיפורסמו בעתיד לרבות:

1. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש – תש"ל-1970) וכל התקנות אשר הותקנו מכוחה .
2. חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954 ותקנותיו.
3. חוק החשמל, התשי"ד-1954 ותקנותיו.
4. חוק עבודת הנוער, התשי"ג-1953 ותקנותיו.
5. לפי תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה, התש"ח-1988)
6. לפי תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007.
7. לפי תקנות החומרים המסוכנים (סיווג ופטור), תשנ"ו-1996

1. הנחיות לפני תחילת העבודה

מכרז 04/2023 לביצוע עבודות אחזקה של מערכות הביוב באמצעות ביוביות ברמת השרון

- 1.1. לאחר ביצוע כל ההנחיות וההוראות הכלולות במסמך זה ולאחר חתימת הקבלן על טופס אישור לביצוע העבודה" תינתן לקבלן הזמנת העבודה (חתומה ע"י המזמין)
- 1.2. לאחר חתימה על טופס זה, יורשה הקבלן להתחיל בעבודה.
2. תנאים המחייבים את הקבלן ועובדיו
 - 2.1. העתקי תעודה מזהה ותעודות מקצועיות של עובדי הקבלן שאושרו ע"י שרונים ישמרו במשרד מנהל חוזה/תיק קבלן הבטיחות לאורך כל תקופת העבודה. עובדים חדשים ידווחו ע"י הקבלן לאיש קשר מטעם המזמין.
 - 2.2. עובד קבלן חייב לשאת אתו תעודה מזהה בכל זמן העבודה והשהות במקום.
 - 2.3. עובדים מתחת לגיל 18 לא יורשו להיכנס לעבוד במקום.
 - 2.4. קבלנים ועובדיהם יורשו לעבוד במקום רק עם בגדי עבודה ונעלי בטיחות תקניות.
 - 2.5. על הקבלן להיות מצויד בטופס ב.ל. 250 (ביטוח לאומי) למילוי במקרה והעובד שלו נפגע במהלך העבודה ונזדקק להפניה לטיפול רפואי.
 - 2.6. קבלנים ועובדיהם יעבדו אך ורק במסגרת שעות העבודה היומיות המקובלות שרונים.
 - 2.7. ביצוע עבודה מחוץ לשעות העבודה המקובלות או בשבתות וחגים, יחייב אישור מיוחד של מנהל חוזה, ובתנאי שיהיה נוכח במקום העבודה מפקח מטעם שרונים.
3. כללי התנהגות ובטיחות שרונים
 - 3.1. לכל קבלן ימונה איש קשר (מנהל חוזה), האחראי מטעם שרונים ואליו יפנה בכל שאלה הקשורה לביצוע השוטף והתקין של העבודה ותנאיה.
 - 3.2. עבודות אשר אותן יש לבצע אך ורק לאחר אישורו וחתימתו של מנהל החוזה: ריתוך ועבודה באש גלויה, חפירת בורות ותעלות, עבודות בגובה (תיקון גג וכ"ו), עבודה בתוך מקומות מוקפים ובלי אוורור (כגון מכלים), הרמת מתקן או ציוד כבד ועבודה בחדרי חשמל.
 - 3.3. על עובדי הקבלן חל איסור להסתובב בשטח שרונים, אלא אך ורק באזור המוגדר לשם ביצוע העבודה.
 - 3.4. הקבלן ועובדיו יביאו איתם את ציוד המגן האישי הנדרש והרלוונטי למשימתם ויהיו חייבים להשתמש בו.
 - 3.5. לקבלן או לעובדיו אסור יהיה להשתמש בציוד הבטיחות של שרונים
 - 3.6. או להסתמך על קיומו. כך גם לגבי כל ציוד אחר אשר שייך לשרונים.
 - 3.7. הפרה חוזרת ונשנית של כללי הבטיחות או סיכון מידי לשלומם של עובדי הקבלן בשרונים, מטופלים ומבקרים, תהווה עילה להפסקה מידית של עבודת הקבלן.
 - 3.8. עובדי הקבלן לא יצרו קשר עם העובדים בשרונים ויקפידו על פרטיותם.
4. כללי בטיחות אש
 - 4.1. העישון בשטח שרונים – אסור, פרט למקומות המיועדים לשם כך ומשולטים בהתאם ומחוץ לתחומי המפעל.
 - 4.2. לפני כל עבודה שכרוכים בה סיכוני אש, ייבדק ויאושר השטח כאמור בסעיף 4.2, ולאחר שנעשתה הכנה מתאימה במקום.
 - 4.3. בסיום העבודה באש גלויה, יבדוק הקבלן את סביבת העבודה ויוודא שאין סכנה להתלקחות אש (האזור התקרר, אין גצים וכ"ו).

5. כללי בטיחות מיכון
- 5.1 כל הציוד שיביא הקבלן צריך להיות תקין ובעל אישורים דרושים והעבודה בעזרתם תתבצע על פי כל כללי הבטיחות והמקצוע- למניעת סיכון שלומם של המשתמשים בהם.
- 5.2 הפעלת ציוד מכני הנדסי, מלגזות, מנופים וציוד הרמה תורשה רק לאחר הצגת תעודות אישור תקינות הציוד (טסט, בודק מוסמך וכ"ו) ותעודות והסמכות לעובדים המורשים והמוסמכים להפעילם כחוק ולאחר אישור בכתב של ממונה הבטיחות.
- 5.3 ציוד לעבודות ריתוך וחיתוך בגז יהיה תקין ויכלול את כל אביזרי בטיחות הנדרשים (בולמי להבה, וסתים, צנרת ומבערים). מכלי הגז יוסעו ע"ג עגלה מתאימה ויהיו קשורים היטב.
6. כללי בטיחות חשמל
- 6.1 עבודות חשמל או עבודות הקשורות לרשת החשמל יורשו רק לאחר הצגת רישיון חשמלאי לפי גובה הנדרש לפי חוק החשמל אישורו של מנהל חוזה.
- 6.2 כל המכשירים החשמליים המיטלטלים שבשימוש הקבלן יהיו תקינים, בעלי בידוד כפול ויוזנו דרך מפסק לזרם פחת ברגישות של 0.03 אמפר לכל היותר.
- 6.3 כבלי הזינה וכבלים המאריכים יהיו שלמים ומבודדים לכל אורכם, כולל התקע והשקע הנייד, מפסק פחת.
7. כללי בטיחות עבודה בגובה
- 7.1 העבודה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) 2007 .
8. חלל מוקף :
- באופן כללי, מקום מוקף הוא מקום סגור באופן מלא או חלקי ש :
- לא יועד מלכתחילה לאכלס בני-אדם
1. חלל מוקף -יש לכתוב נוהלי עבודה לחלל מוקף באישור ממונה בטיחות וביצוע סקר סיכונים :
- 1.1 נוהל עבודה בחלל מוקף.
- 1.2 נוהל עבודה בחילוץ עובד.
- 1.3 הוראות בטיחות כלליות בעזרה ראשונה.
- 1.4 ציד מגן עבור חלל מוקף. (רתימות, קסדה עם סניטרית , בודק גזים, מכשיר קשר, חצובה, מני"פ ועוד).
9. עבודה בשוחות ביוב – מקום מוקף
- לפני הכניסה למקום מוקף כגון שוחות או תאי ביוב יבצע הקבלן תכנון עבודה מוקדם על ידי ממונה הבטיחות של הקבלן, היתר העבודה ייבדק על ידי יועץ הבטיחות של התאגיד והעבודה תתבצע רק לאחר אישורו ובהתאם להיתר עבודה זה .

נושאים המחייבים התייחסות בהיתר עבודה זה:

- א. שלילת המצאות גזים רעילים במקום המוקף.
- ב. וידוא המצאות חמצן בערכים תקינים.
- ג. אוורור המקום המוקף במקרה של המצאות גזים מזיקים או חוסר בחמצן וכניסה מחודשת רק לאחר בדיקה מחודשת ורק על ידי שימוש בציוד נשימה מתאים.
- ד. שימוש בציוד מגן אישי המאפשר חילוץ מהיר מתוך השוחה כגון שימוש בריתמה עם חבל המחובר למתקן חילוץ.

10. כימיקלים וחומרים מסוכנים:

- הקבלן מתחייב לבצע בדיקה מדידה ואיתור של חומרים העלולים לגרום נזק בריאותי ובכלל זה חומרים רעילים ו/או נפיצים ו/או מקרינים, בכל מקרה בו נמצאים ו/או עלולים להימצא באתר העבודה אדים, גזים, עשן או חומרים מסוכנים אחרים כלשהם, ובכלל זה גורמים כימיים ו/או פיסיקליים ו/או ביולוגיים הנחשבים כגורמי סיכון.
- הקבלן לא יתחיל בביצוע עבודה שבה יש צורך בכניסת אדם לבור או שוחה או תא או כל מקום מוקף, כל עוד לא ננקטו כל האמצעים לבדיקה של המצאות חומרים סוכנים, לא סולקו החומרים המסוכנים בעזרת אמצעים מתאימים, לא נעשה איטום או מניעה בדרך טכנולוגית אחרת של חדירת חומרים מסוכנים, בכל עת שבו עשוי אדם להימצא במקום המוקף, וכל עוד לא בוצעה בדיקה נאותה אשר תוצאותיה יצביעו על אי המצאות חומרים מסוכנים או חוסר חמצן במקום.

11. סביבת העבודה:

- על אתר העבודה להיות מגודר ומשולט כנדרש על פי הוראות כל דין, באופן שימנע כניסה בלתי מבוקרת של אנשים או כלי רכב לאזור העבודה.
- כל אזורי העבודה ועמדות העבודה, נקודות האחסון והמעברים ישמרו פנויים ונקיים ככל הניתן, ללא מהמורות ומכשולים.
- ציוד יאוחסן בצורה מסודרת במתקנים המיועדים לכך, האתר ינוקה מפסולת אשר תסולק על ידי הקבלן מדי יום.

12. הדרכה

- קבלן יבצע הדרכת בטיחות לכל עובדיו על ידי ממונה הבטיחות לפחות אחת לשנה בכל הקשור לסיכונים בעבודתם ויודא הבנת ההדרכה על ידי מעבר מבחן ידע בהצלחה.
- ההדרכה תינתן בכתב ובעל פה ובשפה המובנת לאותם עובדים. העתקים מאישורי ההדרכה יהיו באתר ויצורפו "לפנקס הכללי".
- הקבלן יחתיים את עובדיו על כך שהם קבלו והבינו את הנאמר בהדרכה.
- הקבלן ישמור תיעוד מהדרכות אלו ויעביר עותק ליועץ הבטיחות של המזמין במידה ויתבקש לעשות כן. במקרה של עבודות מיוחדות להן ידרש תכנון בטיחות יבצע הקבלן תדריך לכל עובדיו בהתאם לתכנון הבטיחות של העבודה.

הצהרה והתחייבות

תאריך _____

לכבוד :

שרונים תשתיות מים וביוב בע"מ בע"מ

א.ג.,

הנני מאשר בזה שקראתי בעיון את הוראות הבטיחות לעבודות קבלנים, הבנתי היטב את משמעות האמור בהן ואני מתחייב לפעול בהתאם להוראות אלה.
הנני מאשר, כי אני מעסיק "ממונה בטיחות מורשה" אשר אחראי על ישום הוראות הבטיחות ומתן הדרכת בטיחות לי ולעובדים והבנתי את תוכנה.
הנני מתחייב להקפיד על קיום כל ההוראות, ההנחיות והדרישות להבטחת תנאי הבטיחות והגהות בכל הקשור לביצוע העבודה נשוא ההסכם.
הנני מתחייב להעביר את כללי הבטיחות לכל המועסקים אצלי ישירות ובעקיפין ולדאוג לכך שיבצעו את ההוראות כלשונן.
הנני מתחייב בזאת להקפיד על קיום הוראות הדין, הכללים, ההוראות וההנחיות לרבות הוראות והנחיות הגורמים המוסמכים למען שמירת בטיחותי האישית, בטיחות העובדים וכל הבא מטעמי וכל צד שלישי על מנת למנוע פגיעה בהם, באחרים ובציוד.
בלי לגרוע מכל התחייבות מהתחייבויותי הנני מתחייב לדאוג לכיסוי ביטוחי מתאים, להנחת דעתו של יועץ הביטוח של המזמין שיכסה כל נזק שייגרם למזמין לעובדיה ולצדדים שלישיים כלשהם כתוצאה מביצוע העבודה על ידי ו/או מטעמי.
העתקים מפוליסת הביטוח ואישורים על תשלום הפוליסות ימסרו ויבדקו ע"י יועץ הביטוח של המזמין עוד בטרם התחלת ביצוע העבודות.

שם הקבלן: _____

מהות העבודה:

מנהל העבודה מטעם הקבלן:

שם: _____ ת.ז. _____ כתובת: _____

מספר טלפון: _____ מספר פקס: _____

שם חתימה וחותמת הקבלן: _____

שם וחותמת מנהל העבודה: _____

נספח 5' להסכם

נספח חירום

כללי:

1. השירותים והעבודות נשוא מכרז זה ימשכו גם בשעת חירום (מלחמה, פיגוע, אסון טבע וכו'). על הקבלן לקחת בחשבון שכל העבודות המפורטות במכרז זה יימשכו גם בשעת חירום (כולל במצבי חירום ברגיעה) ועליו יהיה להתארגן עם כוח האדם כך שבשעת חירום/במשבר מים ברגיעה ניתן יהיה לעמוד בדרישות המכרז כולל נספח זה במלואו, זאת כאשר יוכרז בתאגיד ו/ או במרחב ו/ או במדינה מצב חירום/משבר מים.
2. בשעת חירום המזמין ישקול להסתפק בשירותים מינימאליים, אך עם גמר מצב החירום הקבלן ישלים את כל העבודות, ויביא את המערכות למצב מושלם כאילו העבודות נעשו במצב פעילות רגיל.
3. משקי של עובדיו (עפ"י חוק) וכן לריתוק משקי של הציווד וכלי הרכב המשמשים את העובדים לביצוע העבודות במסגרת חוזה זה.
4. הקבלן יעביר במועד חתימת החוזה את שמות העובדים אשר ישמשו גם כצוותי עבודה לחירום עם פירוט מספרי ת.ז. ויציין האם הם פטורים משירות מילואים. כמו כן יעביר הקבלן רשימת כלי רכב המשמשים את העובדים לצורך ביצוע העבודות עפ"י מכרז זה כולל מספרי הרישוי (במידה ואחד או יותר מכלי הרכב מרותק למל"ח/לצה"ל/לאחר יש לציין זאת בהתאמה ע"ג הרשימה) כמו כן, יעביר הקבלן רשימת הציווד העומד לרשות העובדים לביצוע עבודות התחזוקה.
5. כלי הרכב המשמשים את העובדים לביצוע העבודות במסגרת חוזה זה יצוידו בווי גרירה המאפשרים/עגלות נגררות המצויים בתאגיד ו/או יועמדו ע"י הקבלן לטובת התאגיד עפ"י המוצג בנספח זה.

תפקידי הקבלן בעת הכרזה על מצב חירום או משבר מים מקומי:

במידה ויוכרז מצב חירום ו/או משבר מים מקומי יבצעו עובדי הקבלן את העבודות בהתאם לסדרי העדיפות שיקבעו ע"י המהנדס הראשי בתאגיד או מי שייקבע על ידו. יובהר כי במידה ויידרש, יהיה על הקבלן לטפל בתקלות מים וביוב אשר נפגעו בעקבות מצב החירום באמצעות העמדת אמצעים ייעודיים ועובדים כמתחייב מסוג התקלה.